

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:
Právna forma:
Štatutárny orgán:
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ:
Osoby oprávnené rokovať:
Zástupca objednávateľa:

Mesto Stará Turá

Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá
verejná správa
PharmDr. Leopold Barszcz – primátor mesta Stará Turá
Všeobecná úverová banka, a.s.
SK670200000000020622202
00312002
2020381990
PharmDr. Leopold Barszcz – primátor mesta Stará Turá
Mgr. Lenka Galbavá, referent pre správu majetku mesta
+421 918 711 830, lenka.galbava@staratura.sk
faktury@staratura.sk

ďalej len "objednávateľ"

2.ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:
Zastúpená:
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ:
Identifikačné číslo pre DPH:
Osoby oprávnené rokovať:
Zástupca zhotoviteľa:

Marián Kuhajda - Stolárstvo

Topolecká 2282, 916 01 Stará Turá
Marián Kuhajda
Slovenská sporiteľňa, a.s.
SK26 0900 0000 0002 7536 5754
33444595
1029043367
nie je platiteľom DPH
Marián Kuhajda
Marián Kuhajda
+421 907 780 833, kuhajdamarian70@gmail.com

ďalej len "zhotoviteľ"

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je **výroba a dodanie atypického nábytku na mieru**, vrátane jeho montáže a dopravy pre potreby **Zariadenia pre seniorov Stará Turá**, v súlade s požiadavkami objednávateľa uvedenými v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá obsahuje technickú špecifikáciu diela.

2. Dielo zahŕňa:

- a) výrobu a dodanie atypického nábytku na mieru v množstve a parametroch špecifikovaných v Prílohe č. 1 (Technická špecifikácia nábytku a cien),
- b) dopravu nábytku na miesto plnenia,
- c) montáž a inštaláciu nábytku na mieste,
- d) odvoz obalového materiálu a odpadu vzniknutého pri výrobe a montáži.

3. Miesto plnenia: **Zariadenie pre seniorov, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá**

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce budú vykonané v súlade s platnými technickými normami a predpismi, ako aj s požiadavkami objednávateľa uvedenými v tejto zmluve a jej prílohách.

III. TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v termíne od 1. septembra do 15. októbra 2025.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo na miesto plnenia uvedené v čl. II, bod 3 tejto zmluvy najneskôr do uvedeného termínu.
3. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín dodania diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v čl. II, bod 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:

P.č.	Zákazka	Cena (EUR bez DPH)	DPH 23% (EUR)	Cena (EUR s DPH)
1.	„Interiérové vybavenie pre ZPS, Stará Turá - atypický nábytok na mieru“	26 500,00	0,00	26 500,00

2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s Prílohou č. 1 (Technická špecifikácia nábytku a cien), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. V cene uvedenej v bode 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
 - a) vypracovanie výrobnéj dokumentácie (ak je potrebné),
 - b) výrobu a kompletizáciu nábytku,
 - c) balenie a manipuláciu s tovarom,
 - d) dopravu na miesto plnenia,
 - e) vynášku do objektu a umiestnenie podľa pokynov objednávateľa,
 - f) montáž a osadenie nábytku vrátane spojovacieho a montážneho materiálu,
 - g) uvedenie nábytku do použiteľného stavu,
 - h) zaškolenie obsluhy (ak je relevantné),

- i) odvoz a likvidáciu obalového materiálu po montáži,
 - j) všetky ostatné náklady súvisiace s riadnym a včasným splnením zmluvy.
4. Cena diela je konečná a nezmeniteľná, s výnimkou prípadu, ak dôjde k zmenám vyplývajúcim z objektívnych dôvodov, ktoré budú písomne dohodnuté oboma zmluvnými stranami.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena diela bude splatná v dvoch termínoch nasledovne:
 - a) do 10 dní od účinnosti tejto zmluvy objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške 40% ceny diela uvedenej v čl. IV bod 1 tejto zmluvy, najmä za účelom obstarania materiálu potrebného na zhotovenie predmetu diela, na základe zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom do 5 dní od účinnosti tejto zmluvy, t.j. 10 600,00 €.
 - b) zvyšnú časť ceny diela, teda 60% ceny diela uvedenej v čl. IV bod 1 tejto zmluvy, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry v termíne splatnosti faktúry podľa bodu 5, po riadnom odovzdaní a prebratí diela bez väd a nedorobkov.
2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky.
3. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti, pričom pokračovanie lehoty splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Podkladom pre vystavenie faktúry je protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oboma zmluvnými stranami alebo dodací list potvrdený oprávnenou osobou objednávateľa a zápis o riadnom vykonaní montáže a uvedení diela do používania.
5. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.

VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA, VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je od počiatku výlučným vlastníkom všetkých materiálov, súčastí, výrobnéj dokumentácie a zhotovených častí diela. Nakoľko k zhotovovaniu častí diela dochádza u zhotoviteľa, zhotoviteľ je povinný znášať nebezpečenstvo na zhotovovanom diele a materiáloch až do jeho protokolárneho odovzdania objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi písomne alebo e-mailom pripravenosť diela na odovzdanie a dohodnúť s ním termín a miesto jeho odovzdania.
3. Objednávateľ je povinný zúčastniť sa odovzdania diela v dohodnutom termíne. V prípade, že sa nedostaví bez vážneho dôvodu, dielo sa považuje za odovzdané márnym uplynutím lehoty 5 pracovných dní od oznámenia o jeho pripravenosti.

4. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční formou protokolárneho zápisu medzi oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať najmä:
 - a) identifikačné údaje oboch zmluvných strán,
 - b) opis odovzdaného diela vrátane rozsahu plnenia,
 - c) potvrdenie o vykonaní montáže (ak je súčasťou),
 - d) konštatovanie o úplnosti a bezchybnosti diela, resp. zoznam zistených väd a nedorobkov (ak existujú),
 - e) dátum odovzdania a podpisy oboch strán.
5. Ak sa pri odovzdaní zistia vady alebo nedorobky, tieto budú zapísané do protokolu a zhotoviteľ sa zaväzuje ich bezodplatne odstrániť v lehote dohodnutej v protokole, najneskôr však do 10 pracovných dní od podpisu protokolu.
6. Dielo sa považuje za prevzaté a zhotovené riadne a včas, ak je odovzdané bez väd a nedorobkov alebo ak objednávateľ takéto vady neoznačí pri prevzatí diela.
7. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí alebo dodacieho listu diela bez väd.
8. Dielo sa považuje za dodané i tým okamihom, keď si ho objednávateľ odmietne v stanovený deň prevziať / neprevezme, napriek splneniu podmienok pre jeho odovzdanie.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA A VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy, najmä dodaný nábytok, bude mať počas záručnej doby vlastnosti obvyklé a dohodnuté v zmluve a jej prílohe a bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel. Záruka sa vzťahuje na kvalitu materiálu, spracovanie, montáž a funkčnosť nábytku.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela bez väd objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď sa vada stane zjavnou až po tomto čase. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ na túto skutočnosť písomne upozorní zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi podľa jeho požiadaviek prešetriť, či ide o vady diela na jeho požiadanie, pričom táto prehliadka musí byť vykonaná do 3 dní od obdržania písomnej reklamácie. Po uplynutí tejto lehoty sa na túto požiadavku zhotoviteľa neprihliada, čo však nemá za následok uznanie reklamovaných väd. Pokiaľ objednávateľ prehliadku riadne neumožní alebo ju z objektívnych dôvodov nebude možné napriek vzneseniu požiadavky riadne vykonať, lehoty uvedené nižšie nezačnú plynúť až do jej riadneho vykonania.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od písomného uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

6. Objednávateľ je povinný odovzdať alebo sprístupniť dielo, prípadne jeho časť, zhotoviteľovi na účely vybavenia reklamácie tak, aby bolo možné v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technicky a bez rušivých vplyvov vykonať odstránenie reklamovanej vady. Zmluvné strany sú pri vybavovaní reklamácie a pri samotnom odstraňovaní vady povinné poskytnúť si na požiadanie potrebnú súčinnosť, a to najmä pri odstraňovaní existujúcich alebo predpokladaných prekážok, ktoré by mohli brániť riadnemu odstráneniu vady, resp. ich predchádzaní.
7. V prípade existencie konkrétnej miestnej prekážky, ktorá bráni zhotoviteľovi v riadnom vykonaní opravy reklamovanej vady, je zhotoviteľ povinný bezodkladne o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. Dňom doručenia oznámenia objednávateľovi (vrátane doručenia prostredníctvom poštovej zásielky) sa plynutie lehoty na odstránenie vady prerušuje. Lehoty začnú opätovne plynúť až odo dňa, keď objednávateľ zhotoviteľa preukázateľne informuje o odstránení danej prekážky. Miestnu prekážku, ktorá bráni odstráneniu reklamovanej vady, je objednávateľ povinný odstrániť na vlastné náklady.
8. V prípade žiadosti o súčinnosť sa dotknutá lehota predlžuje o dobu od požiadania o súčinnosť po jej reálne poskytnutie. To neplatí, ak žiadosť bola podaná účelne, a v čase podania žiadosti bolo evidentné, že odstrániť vadu bolo možné bez poskytnutia súčinnosti.
9. Do lehôt na odstránenie vady podľa tohto článku sa nezapočítavajú dni pracovného pokoja, obdobie, počas ktorého by vykonávanie montážnych alebo opravárenských prác bolo v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi (napr. miestnym poriadkom, predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, obmedzeniami prevádzky zariadenia a pod.), ako ani obdobie, počas ktorého konkrétne miestne okolnosti v objekte objednávateľa objektívne nedovoľujú začať alebo pokračovať v odstraňovaní vady diela.
Počas trvania týchto prekážok sa lehoty na odstránenie väd prerušujú, resp. nezačínajú plynúť, a to aj bez osobitného oznámenia zhotoviteľa objednávateľovi – s výnimkou konkrétnej miestnej prekážky na strane objednávateľa, o ktorej je zhotoviteľ povinný ho bezodkladne informovať.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY A NÁHRADY ŠKODY

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne alebo sa omešká so splnením povinnosti podľa čl. VI bod 4 a VII. bod 5 tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,00 Eur za každý deň oneskorenia odstránenia reklamovaných väd v lehote podľa tejto zmluvy.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Týmto nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej vznikla v dôsledku porušenia povinnosti druhej zmluvnej strany vyplývajúcej z tejto zmluvy a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. V prípade, ak sa v priebehu zhotovenia diela vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa tak, aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy. Rovnako platí i pre čl. VII.

XI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti spojené s plnením tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli pri plnení tejto zmluvy, a ktoré nie sú verejne známe, najmä o technických a obchodných informáciách.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmetom tejto zmluvy je plnenie financované z verejných prostriedkov a zaväzuje sa poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť pri prípadnej kontrole alebo audite zo strany oprávnených osôb a orgánov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

XII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Za oprávneného zástupcu na strane objednávateľa sa vždy považuje i osoba, ktorá je štatutárnym zástupcom objednávateľa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov alebo ním poverená osoba.

2. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží dve a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
5. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka v platnom znení.
6. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju slobodne a vážne, nie pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Starej Turej, dňa 14.6.2025

Objednávateľ:

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta Stará Turá

V Starej Turej, dňa 14.6.2025

Zhotoviteľ:

Marián Kuhajda - IČO
Topolecká 2172, 916 01 S
IČO: 33 444 585 DIČ: 102
Tel.: 0907780631
č.ú: 275 386 754

Marián Kuhajda

Prílohy k Zmluve o dielo:

Príloha č.1: Technická špecifikácia nábytku a cien

Základnú finančnú k
o finančnej kontrole a audZodpovedný zamest
Finančnú operáciu alebo jej
Či vymáhať poskytnuté pnie

Podpis zodpovedného zam

Vedúci zamestnanec
Finančnú operáciu alebo jej
Či vymáhať poskytnuté pnie

Podpis vedúceho zamestn

Štefan