

ZMLUVA
o zriadení vecného bremena
č. 60/maj/2014

Povinný z vecného bremena :

MESTO STARÁ TURÁ

zastúpené : Ing. Jánom Kiššom
 primátorom mesta

bank. spoj. : VÚB Trenčín, č. účtu: 20622-202/0200

IČO : 00 312 002

(ďalej len povinný z vecného bremena)

Oprávnení z vecného bremena :

1. Turek Marcel a manželka Turková Katarína
2. Šimovič Miloš
3. Klimáček Milan Mgr. a manželka Viera Klimáčková
- 4A. Šimovičová Hana
- 4B. Koukal Ivan a manželka Katarína Koukalová,
5. Koukalová Katarína
6. Šimovič Jaroslav
7. Uhlík Peter a manželka Anna Uhlíková
8. Bašistová Miloslava
9. Adamkovičová Zdenka
10. Zitka Peter a manželka Janka Zitková
11. Alušic Miloš a manželka Vlasta Alušicová
12. Recká Jana
13. Polák Antonín a manželka Darina Poláková
14. Pažitný Jozef
15. Čiernik Bohuslav
16. Dékányová Erika
17. Uváčiková Kristína
18. Gajdošík Marek
19. Ferianec Ján

20. Lehotská Mária a manžel Lehotský Zvonimír
21. Málíková Katarína
22. Koukal Ivan
23. Mikulec Miroslav a manželka Alena Mikulcová
24. Mikulec Miroslav a manželka Alena Mikulcová
25. Schindler Ernest
26. Požgayová Helena
27. Klačko Ľubomír a manželka Patrícia Klačková JUDr.
28. Andrejkovičová Emília
29. Tomáš Horna
30. Adamkovič Martin a manželka Zdenka Adamkovičová

(ďalej len oprávnení z vecného bremena č. 1 až č. 30)

uzatvárajú na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 11- XXXIII/2013 zo dňa 12.12.2013

zmluvu o zriadení vecného bremena

Čl. I

1. Mesto Stará Turá ako povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. 2243/12 – orná pôda o výmere 792 m², ktorý je zapísaný v registri parciel „E“ na LV č. 1 na mesto Stará Turá v celosti.
2. Oprávnený z vecného bremena č.1 až č. 30 sú podieloví spoluvlastníci pozemku parc. č. 1138 – zast. plocha o výmere 742 m², ktorý je zapísaný v registri parciel „C“ na LV č. 3746 na oprávnených z vecného bremena č. 1 v podiele 4246/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 2 v podiele 9268/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 3 v podiele 9910/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 4A v podiele 8917/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 4B v podiele 6792/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 5 v podiele 7603/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 6 v podiele 6771/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 7 v podiele 9175/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 8 v podiele 7446/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 9 v podiele 6156/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 10 v podiele 6049/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 11 v podiele 7824/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 12 v podiele 10255/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 13 v podiele 8361/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 14 v podiele 5721/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 15 v podiele 8310/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 16 v podiele 8049/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 17 v podiele 5440/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 18 v podiele 8610/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 19 v podiele 3424/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 20 v podiele 5194/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 21 v podiele 7025/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 22 v podiele 9248/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 23 v podiele 9266/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 24 v podiele 7181/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 25 v podiele 5555/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 26 v podiele 9190/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 27 v podiele 7728/226587,

na oprávneného z vecného bremena č. 28 v podiele 5809/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 29 v podiele 6714/226587, na oprávneného z vecného bremena č. 30 v podiele 7849/226587.

Čl. II

Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemku opísanom v čl. I. vecné bremeno v prospech oprávneného č. 1 až č. 30 z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia pripojovacieho plynovodu v prospech vlastníka pozemku parc. č. 1138 ako aj jeho právnych nástupcov. Uvedený pozemok je vo vlastníctve oprávnených z vecného bremena č.1 až č. 30, zapísaný v registri parciel „C“ v kat. území Stará Turá na liste vlastníctva č. 3746 v celosti . Vecné bremeno je viazané na pozemok parc. č. 1138.

Uloženie pripojovacieho plynovodu je vyznačené v geometrickom pláne číslo 358/2014-H-Gb-F, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Povinný z vecného bremena umožní po dohode vstup na pozemok oprávnenému z vecného bremena, alebo ním určeným osobám, za účelom opravy, údržby a rekonštrukcie vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a pripojovacieho plynovodu.

Povinný z vecného bremena sa zaväzuje počas životnosti stavby strieť umiestnenie pripojovacieho plynovodu, nebudovať stavby, trvalé zariadenia, nevykonávať zemné práce, nevysádzať trvalé porasty v jej ochrannom pásme.

V prípade, že by oprávnený z vecného bremena, alebo osoby nimi určené spôsobili povinnému z vecného bremena škodu na majetku, musí ju oprávnený z vecného bremena zaplatiť.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu životnosti stavby. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo trpieť.

Čl. III.

V prípade prevodu vlastníctva pozemku parc. č. 2243/12 na ktorom je zriadené toto vecné bremeno, na iného majiteľa (tretiu osobu), sa povinný z vecného bremena zaväzuje previesť vlastníctvo uvedeného pozemku len s podmienkou zachovania tohto vecného bremena v plnom rozsahu v prospech oprávneného z vecného bremena i u nového majiteľa. Nový majiteľ musí k tomuto vecnému bremenu pristúpiť a súhlasiť s ním. V tejto časti uvedenú podmienku musí nový majiteľ akceptovať i s tým, že v prípade ďalšieho prevodu vlastníctva uvedeného pozemku bude i budúci vlastník týmto vecným bremenom viazaný.

Čl. IV.

Oprávnení č. 1 až č. 30 z vecného bremena splnomocňujú povinného z vecného bremena, aby ich zastupoval na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Novom Meste nad Váhom v prípade, ak bude v tejto zmluve potrebné opraviť prípadné chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti .

Táto zmluva o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Nové Mesto nad Váhom.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v šiestich vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

Zmluva bola zverejnená na webovej stránke mesta Stará Turá dňa :

V Starej Turej, dňa

V Starej Turej, dňa

povinný z vecného bremena :

.....
Mesto Stará Turá v zastúpení
Ing. Ján Kišš, primátor mesta

oprávnení z vecného bremena č. 1 až č. 30 :

Turek Marcel a Turková Katarína:

Šimovič Miloš:

Klimáček Milan, Mgr. a Klimáčková Viera:

Šimovičová Hana, Ing.:

Koukal Ivan a Koukalová Katarína:

Koukalová Katarína:

Šimovič Jaroslav:

Uhlík Peter a Uhlíková Anna:

Bašistová Miloslava:

Adamkovičová Zdenka, Ing.:

Zitka Peter a Zítková Janka:

Alušic Miloš a Alušicová Vlasta:

Recká Jana, Ing.:

Polák Antonín a Poláková Darina:

Pažitný Jozef :

Čiernik Bohuslav, Ing.:

Dékányová Erika:

Uváčiková Kristína:

Gajdošík Marek:

Ferianec Ján:

Lehotská Mária a Lehotský Zvonimír, Ing.:

Máliková Katarína:

Koukal Ivan:

Mikulec Miroslav a Mikulcová Alena :

Mikulec Miroslav a Mikulcová Alena :

Schindler Ernest:

Požgayová Helena:

Klačko Ľubomír a Klačková Patrícia, JUDr.:

Andrejkovičová Emília:

Horna Tomáš :

Adamkovič Martin a Adamkovičová Zdenka, Ing.: