

Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve

uzavretá podľa ust §§ 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

Predávajúci :

Mesto Stará Turá

Ulica SNP 1/2, 916 01 Stará Turá

IČO : 00312002

DIČ : 2020381990

bank. spojenie : VÚB Trenčín a.s., expositúra Stará Turá

číslo účtu: IBAN SK 67 0200 0000 0000 2062 2202

v zastúpení: PharmDr. Leopold Barszcz - primátor

(ďalej len predávajúci)

Kupujúci :

STROJSTAV spol. s r.o.

Lipová 13, 971 01 Prievidza

IČO : 31 573 258

DIČ : 2020467020

IČ DPH: SK2020 467020

Bankové spojenie: Oberbank AG, pobočka zahraničnej banky

IBAN: SK31 8370 0000 0062 1111 8903

SWIFT: OBKLSKBAXXX

v zastúpení : Ing. Peter Červeňanský, konateľ

OR: Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 2136/R

(ďalej len kupujúci)

predávajúci a kupujúci ďalej aj ako zmluvné strany

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve zo dňa 25.01.2021 nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatkom č. 2 sa ruší Dodatok č. 1 zo dňa 22.4.2021.

2. Čl. I Kúpnej zmluvy sa týmto dodatkom mení nasledovne:

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- pozemok parc. č. 612 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 624 m²

- stavba dielni bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc. č. 612

Nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 1 na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pre k. ú. Stará Turá.

Stavba dielni bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc. č. 612 spolu s rozostavanou nadstavbou dielni, ktorá je postavená na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 612, parc. č. 613/4 je jednou rozostavanou stavbou podľa Znaleckého posudku č. 6/2021 zo dňa 19.4.2021, vyhotoveným Ing. Evou Gregušovou, podľa geometrického plánu č. 720 - 63/2021, vyhotoveným Ing. Richardom Bunčiakom Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod č. G1 – 220/2021 zo dňa 14.4.2021 a podľa stavebného povolenia č. 755/90/V-M zo dňa 25.9.1990,

ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.1990 a ktoré na základe Zámennej zmluvy č. 2017/0761 zo dňa 4.9.2017 nadobudlo Mesto Stará Turá.

2. Čl. II Kúpnej zmluvy sa týmto dodatkom mení nasledovne:

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje od predávajúceho nehnuteľnosti:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- pozemok parc. č. 612 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 624 m²

- rozostavaná stavba dielni vrátane nadstavby dielni, ktorá je postavená na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 612, parc. č. 613/4 podľa Znaleckého posudku č. 6/2021 zo dňa 19.4.2021, vyhotoveným Ing. Evou Gregušovou, podľa geometrického plánu č. 720 - 63/2021, vyhotoveným Ing. Richardom Bunčiakom Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod č. G1 – 220/2021 zo dňa 14.4.2021 a podľa stavebného povolenia č. 755/90/V-M zo dňa 25.9.1990, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.1990 a ktoré na základe Zámennej zmluvy č. 2017/0761 zo dňa 4.9.2017 nadobudlo Mesto Stará Turá.

Pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 613/4 bude predmetom prevodu na základe samostatnej kúpnej zmluvy.

3. Ostatné články Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po jeho zverejnení v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Dodatok č. 2 nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom.

Účastníci si Dodatok č.2 ku Kúpnej zmluve prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho v piatich vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

V Starej Turej, dňa 5.5.2021

Predávajúci:

Kupujúci :

.....
Mesto Stará Turá
PharmDr. Leopold Barszcz, primátor

.....
STROJSTAV spol. s r.o.
Ing. Peter Červeňanský, konateľ

Dodatok č.2 ku Kúpnej zmluve bol zverejnený na webovom sídle mesta Stará Turá dňa: 5.5.2021