

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Mandant:	Mesto Stará Turá
sídlo:	Ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
v zastúpení p.	PharmDr. Leopold Barszcz, primátor
IČO:	00312002
DIČ:	2020381990
Mandatár:	Ing.arch. Karol Ďurenec, s.r.o.
sídlo:	Blagoevova 9, 851 04 Bratislava
kontakt. adresa:	Nad tehelnou 49, 911 01 Trenčín
v zastúpení p.	Ing.arch. Karol Ďurenec, konateľ
IČO:	44485441
DIČ:	2022719644
IČDPH:	SK2022719644
Zapísaný:	v Obch. registri Okr. súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vl. č. 55304/B

II. Predmet zmluvy

1. Mandant a mandatár uzatvárajú medzi sebou podľa ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka túto mandátnu zmluvu na zabezpečenie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu mesta Stará Turá“ (ďalej len ÚPD) v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon – ďalej len SZ) v znení neskorších predpisov a v súlade s ním. Mandant sa zaväzuje, že za uskutočnené činnosti zaplatí dohodnutú cenu podľa čl. IV tejto zmluvy.
2. Mandatár zabezpečí pre mandanta pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu mesta Stará Turá“ nasledovné hlavné činnosti podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb.:
 - 2.1 dohľad nad spracovaním návrhu ÚPD
 - 2.2 spracovanie oznámenia o prerokovaní návrhu ÚPD
 - 2.3 vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu ÚPD
 - 2.4 príprava podkladov na schválenie návrhu ÚPD
 - 2.5 príprava VZN na vyhlásenie záväznej časti ÚPD, príprava podkladov na uloženie ÚPD a vyhotovenie registračného listu

III. Termíny plnenia

1. Mandatár zabezpečí plnenie každej jednotlivéj etapy bezodkladne po vydaní pokynu mandantom, resp. po obdržaní kompletných podkladov.
2. Podkladmi sa rozumie výstupy jednotlivých etáp spracovania územnoplánovacej dokumentácie, vyjadrenia a pripomienky dotknutých subjektov a verejnosti z prerokovania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie.



IV. Cena a platobné podmienky

1. Celková cena činností plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II, bodov 2.1 – 2.5 tejto zmluvy je 2940 eur bez DPH.
2. Cena činností plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II, bodov 2.1 – 2.5 tejto zmluvy pozostáva z nasledovných čiastkových cien, stanovených ako podiel z celkovej ceny:
 - 2.1 dohľad nad spracovaním návrhu ÚPD, spracovanie oznámenia o prerokovaní návrhu ÚPD: 10 % z celkovej ceny
 - 2.2 vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu ÚPD: 85 % z celkovej ceny
 - 2.3 príprava podkladov na schválenie návrhu ÚPD, príprava VZN na vyhlásenie záväznej časti ÚPD, príprava podkladov na uloženie ÚPD a vyhotovenie registračného listu: 5 % z celkovej ceny
3. K cenám bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty (DPH) vo výške 20%.
4. Mandatárovi vznikne nárok na fakturáciu riadnym ukončením jednotlivých čiastkových prác.
5. Platba prebehne na základe faktúr mandátára do 14 dní od ich doručenia mandantovi.

V. Spolupôsobenie mandanta

1. Mandant sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné spolupôsobenie pri plnení predmetu zmluvy. Ďalej bude mandatárovi poskytovať priebežné konzultácie počas prác.

VI. Osobitné dojednania

1. Mandatár sa zaväzuje, že poskytnuté materiály a informácie nepoužije bez súhlasu mandanta na iné účely, aké sú stanovené v predmete zmluvy.
2. Mandatár vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
3. Mandatár vyhlasuje a ručí mandantovi za to, že je oprávnený vykonávať činnosť a plniť záväzky v zmysle tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno pre každú zmluvnú stranu.
2. Kópiu tejto zmluvy mandant poskytne okresnému úradu v sídle kraja, odbor výstavby a bytovej politiky za účelom posúdenia územnoplánovacej dokumentácie podľa §20, ods. 5 SZ.
3. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne ju podpísali.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

v Starej Turej,
dňa: 04. SEP. 2019

za mandanta:

PharmDr. Leopold Barszcz



za mandatára:

Ing. arch. Karol ĎURENEC s.r.o.
Blagoevova 9, 851 04 Bratislava
ICO: 44 485 441
DIČ DPH: SK2022719844
mobil: 0905 492 881

Ing. arch. Karol Ďurenc