

Kúpna zmluva

č. 46/maj/2013

Predávajúci : MESTO STARÁ TURÁ
zastúpené : Ing. Jánom Kiššom
primátorom mesta
bank. spoj. : VÚB Trenčín, č. účtu: 20622-202/0200
IČO : 00 312 002
(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci :

- | | |
|--|---|
| 1. Mgr. Anna Chmurová, | 2. Božena Medňanská, |
| 3. Ján Hučko, | 4. Ing. Ján Hulman, |
| 5. Marta Rayová, | 6. Oľga Horáková, |
| 7. Igor Krajčovic, | 8. František Denk, |
| 9. Zlata Mikulinová a Ing. Milada Pfefferová | 10. Michal Udvorka, Petra Udvorková |
| 11. Ing. Július Eisele, | 12. Ľuboš Ivančík, |
| a manž. Nadežda Eiseleová, | a manž. Ľudmila Ivančíková, |
| 13. Anna Valentová, | 14. Ing. Vladimír Vitek, |
| 15. Marta Podolanová, | a manž. Bc. Alena Vitková, |
| 17. Dušan Blanár, | 16. Ivan Vlado, |
| a manž. Alžbeta Blanárová, | 18. Igor Urbanič, |
| 19. Juraj Valach, | a manž. Ľubica Urbaničová, |
| a manž. Miriam Valachová, | 20. Erika Čamarová |
| 21. Michal Stančík, | a Slávka Švancarová, |
| a Zlata Stančíková, | 22. Pavol Hluchý, |
| 23. Jozef Surman a Mária Surmanová | 24. Mária Mikušová, |
| 25. Ľuboš Šedovič a manž. Ľudmila | 26. Ján Volár a manž. Danka |
| 27. Miloš Ochodnický, | 28. Anna Šidlová, |
| 29. Vladimír Hladký a manž. Elena | 30. Jozef Saukulič a manž. Božena |
| 31. Ivan Miča a manž. Anna | 32. Ľudmila Zámečníková, |
| 33. Ján Pollák a manž. Eva | 34. Marek Bača, |
| 35. Dušan Klimo | 36. Emil Šimna a manž. Miluše |
| 37. Ján Nad' a manž. Mgr. Dana | 38. Jana Rayová, |
| 39. Ľubica Slimáková, | 40. Jarmila Koritšánska, |
| 41. Milan Strelník, a manž. Darina | 42. Michal Podolský a manž. Janka |
| 43. Jaromír Mikulec a manž. Anna | 44. Ivan Galbavý a manž. Renáta |
| 45. Vladimír Jurda, | 46. Jarmila Majtášová, |
| 47. Miroslav Knápek, | 48. Vladislav Stacho a manž. Mária |
| 49. RNDr. Jiří Hering a manž. Darina | 50. Vladislav Štefula a manž. Ľubica |
| 51. Dušan Magál, | 52. Ing. Vlastimír Čepela a manž. Ing. Jana |
| 53. Pavel Hvozďára a manž. Edita | 54. Lenka Pagáčová, |
| 55. Viera Jurdová, | 56. Dušan Suchý a manž. Eva |
| 57. Ing. Michal Hanták a manž. Ing. Oľga | 58. Miroslav Hluchý a manž. Anna |
| 59. Ľubomír Pribiš a manž. Marcela | 60. Oľga Blažová, |

(ďalej len kupujúci č. 1 až č. 60)

uzatvárajú na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Starej Turej č. 12 – XXVI/2013 zo dňa 18.4.2013 a uznesenia č. 8 – XXVIII/2013 zo dňa 20.6.2013 túto kúpnu zmluvu:

Čl. I.

Predmet zmluvy

Predávajúci predáva kupujúcim spoluvlastnícke podiely z pozemku parc. č. 56 – zast. plocha o výmere 1340 m² v k. ú. Stará Turá, ktorý je zapísaný na LV č. 1. Uvedený pozemok sa nachádza pod bytovým domom súp. č. 156 na Ul. Hurbanovej v Starej Turej. Predmetom prevodu nie je bytový dom súp. č. 156.

Kupujúci č. 1 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7476/734448 (13,64 m²)
Kupujúci č. 2 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6107/734448 (11,14 m²)
Kupujúci č. 3 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7207/734448 (13,15 m²)
Kupujúci č. 4 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7280/734448 (13,28 m²)
Kupujúci č. 5 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7207/734448 (13,15 m²)
Kupujúci č. 6 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4576/734448 (8,35 m²)
Kupujúci č. 7 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7207/734448 (13,15 m²)
Kupujúci č. 8 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6107/734448 (11,14 m²)
Kupujúci č. 9 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4576/734448 (8,35 m²)
Kupujúci č. 10 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7207/734448 (13,15 m²)
Kupujúci č. 11 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7207/734448 (13,15 m²)
Kupujúci č. 12 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6107/734448 (11,14 m²)
Kupujúci č. 13 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4307/734448 (7,86 m²)
Kupujúci č. 14 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7300/734448 (13,32 m²)
Kupujúci č. 15 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6107/734448 (11,14 m²)
Kupujúci č. 16 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4307/734448 (7,86 m²)
Kupujúci č. 17 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7207/734448 (13,15 m²)
Kupujúci č. 18 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7280/734448 (13,28 m²)
Kupujúci č. 19 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6107/734448 (11,14 m²)
Kupujúci č. 20 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4307/734448 (7,86 m²)
Kupujúci č. 21 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7207/734448 (13,15 m²)
Kupujúci č. 22 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7207/734448 (13,15 m²)
Kupujúci č. 23 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6107/734448 (11,14 m²)
Kupujúci č. 24 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4307/734448 (7,86 m²)
Kupujúci č. 25 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7476/734448 (13,64 m²)
Kupujúci č. 26 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7280/734448 (13,28 m²)
Kupujúci č. 27 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6107/734448 (11,14 m²)
Kupujúci č. 28 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4576/734448 (8,35 m²)
Kupujúci č. 29 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7476/734448 (13,64 m²)
Kupujúci č. 30 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7230/734448 (13,19 m²)
Kupujúci č. 31 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6130/734448 (11,18 m²)
Kupujúci č. 32 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7270/734448 (13,26 m²)
Kupujúci č. 33 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7390/734448 (13,48 m²)
Kupujúci č. 34 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6130/734448 (11,18 m²)
Kupujúci č. 35 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4330/734448 (7,90 m²)
Kupujúci č. 36 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7360/734448 (13,43 m²)
Kupujúci č. 37 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7270/734448 (13,26 m²)
Kupujúci č. 38 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6130/734448 (11,18 m²)
Kupujúci č. 39 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4330/734448 (7,90 m²)
Kupujúci č. 40 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7360/734448 (13,43 m²)
Kupujúci č. 41 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7230/734448 (13,19 m²)
Kupujúci č. 42 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6130/734448 (11,18 m²)
Kupujúci č. 43 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4330/734448 (7,90 m²)
Kupujúci č. 44 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7270/734448 (13,26 m²)

Kupujúci č. 45 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7390/734448 (13,48 m²)
Kupujúci č. 46 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6130/734448 (11,18 m²)
Kupujúci č. 47 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4330/734448 (7,90 m²)
Kupujúci č. 48 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7230/734448 (13,19 m²)
Kupujúci č. 49 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7230/734448 (13,19 m²)
Kupujúci č. 50 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6130/734448 (11,18 m²)
Kupujúci č. 51 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4330/734448 (7,90 m²)
Kupujúci č. 52 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7360/734448 (13,43 m²)
Kupujúci č. 53 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7230/734448 (13,19 m²)
Kupujúci č. 54 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6130/734448 (11,18 m²)
Kupujúci č. 55 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4280/734448 (7,81 m²)
Kupujúci č. 56 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7360/734448 (13,43 m²)
Kupujúci č. 57 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7230/734448 (13,19 m²)
Kupujúci č. 58 kupuje z uvedeného pozemku podiel 6130/734448 (11,18 m²)
Kupujúci č. 59 kupuje z uvedeného pozemku podiel 4280/734448 (7,81 m²)
Kupujúci č. 60 kupuje z uvedeného pozemku podiel 7230/734448 (13,19 m²)

Súčet odpredaných podielov je 378819/734448 (691,16 m²).

Mesto Stará Turá bude naďalej spoluvlastníkom uvedeného pozemku v podiele 355629/734448.

Čl. II

Kúpna cena

Kúpna cena za nehnuteľnosť opísanú v čl. I bola stanovená v zmysle zákona č. 182/93 Z. z. v platnom znení 0,10 €/m², čo za odpredané spoluvlastnícke podiely činí:

69,12 €

slovom : šesťdesiatdeväť eur 12 centov,

z toho:

Kupujúci č. 1 Mgr. Anna Chmurová uhradí za podiel 7476/734448 sumu 1,36 €.
Kupujúci č. 2 Božena Medňanská uhradí za podiel 6107/734448 sumu 1,11 €.
Kupujúci č. 3 Ján Hučko a manž. uhradia za podiel 7207/734448 sumu 1,31 €.
Kupujúci č. 4 Ing. Ján Hulman a manž. uhradia za podiel 7280/734448 sumu 1,33 €.
Kupujúci č. 5 Marta Rayová uhradí za podiel 7207/734448 sumu 1,31 €.
Kupujúci č. 6 Oľga Horáková uhradí za podiel 4576/734448 sumu 0,83 €.
Kupujúci č. 7 Igor Krajčovic a manž. uhradia za podiel 7207/734448 sumu 1,31 €.
Kupujúci č. 8 František Denk a manž. uhradia za podiel 6107/734448 sumu 1,11 €.
Kupujúci č. 9 Zlata Mikulinová a Ing. Milada Pfefferová uhradia za podiel 4576/734448 sumu 0,83 €.
Kupujúci č. 10 Michal Udvorka a manž. uhradia za podiel 7207/734448 sumu 1,31 €.
Kupujúci č. 11 Ing. Július Eisele a manž. uhradia za podiel 7207/734448 sumu 1,31 €.
Kupujúci č. 12 Ľuboš Ivančík a manž. uhradia za podiel 6107/734448 sumu 1,11 €.
Kupujúci č. 13 Anna Valentová uhradí za podiel 4307/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 14 Ing. Vladimír Vitek a manž. uhradia za podiel 7300/734448 sumu 1,33 €.
Kupujúci č. 15 Marta Podolanová uhradí za podiel 6107/734448 sumu 1,11 €.
Kupujúci č. 16 Ivan Vlodo uhradí za podiel 4307/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 17 Dušan Blanár a manž. uhradia za podiel 7207/734448 sumu 1,31 €.
Kupujúci č. 18 Igor Urbanič a manž. uhradia za podiel 7280/734448 sumu 1,33 €.
Kupujúci č. 19 Juraj Valach a manž. uhradia za podiel 6107/734448 sumu 1,11 €.
Kupujúci č. 20 Erika Čamarová a Slávka Švancarová uhradia za podiel 4307/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 21 Michal Stančík a Zlata Stančíková uhradia za podiel 7207/734448 sumu 1,31 €.

Kupujúci č. 22 Pavol Hluchý uhradí za podiel 7207/734448 sumu 1,31 €.
Kupujúci č. 23 Jozef Surman a amnž. uhradia za podiel 6107/734448 sumu 1,11 €.
Kupujúci č. 24 Mária Mikušová uhradí za podiel 4307/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 25 Ľuboš Šedovič a manž. uhradia za podiel 7476/734448 sumu 1,36 €.
Kupujúci č. 26 Ján Volár a manž. uhradia za podiel 7280/734448 sumu 1,33 €.
Kupujúci č. 27 Miloš Ochodnický uhradí za podiel 6107/734448 sumu 1,11 €.
Kupujúci č. 28 Anna Šidlová uhradí za podiel 4576/734448 sumu 0,83 €.
Kupujúci č. 29 Vladimír Hladký a manž. uhradia za podiel 7476/734448 sumu 1,36 €.
Kupujúci č. 30 Jozef Saukulič a manž. uhradia za podiel 7230/734448 sumu 1,32 €.
Kupujúci č. 31 Ivan Miča a manž. uhradia za podiel 6130/734448 sumu 1,12 €.
Kupujúci č. 32 Ľudmila Zámečníková uhradí za podiel 7270/734448 sumu 1,33 €.
Kupujúci č. 33 Ján Pollák a manž. uhradia za podiel 7390/734448 sumu 1,35 €.
Kupujúci č. 34 Marcel Bača uhradí za podiel 6130/734448 sumu 1,12 €.
Kupujúci č. 35 Dušan Klimo uhradí za podiel 4330/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 36 Emil Šimna a manž. uhradia za podiel 7360/734448 sumu 1,34 €.
Kupujúci č. 37 Ján Naď a manž. uhradí za podiel 7270/734448 sumu 1,33 €.
Kupujúci č. 38 Jana Rayová uhradí za podiel 6130/734448 sumu 1,12 €.
Kupujúci č. 39 Ľubica Slimáková uhradí za podiel 4330/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 40 Jarmila Koritsánská uhradí za podiel 7360/734448 sumu 1,34 €.
Kupujúci č. 41 Milan Strelník a manž. uhradia za podiel 7230/734448 sumu 1,32 €.
Kupujúci č. 42 Michal Podolský a manž. uhradia za podiel 6130/734448 sumu 1,12 €.
Kupujúci č. 43 Jaromír Mikulec a manž. uhradia za podiel 4330/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 44 Ivan Galbavý a manž. uhradia za podiel 7270/734448 sumu 1,33 €.
Kupujúci č. 45 Vladimír Jurda uhradí za podiel 7390/734448 sumu 1,35 €.
Kupujúci č. 46 Jarmila Majtášová uhradí za podiel 6130/734448 sumu 1,12 €.
Kupujúci č. 47 Miroslav Knápek uhradí za podiel 4330/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 48 Vladislav Stacho a manž. uhradia za podiel 7230/734448 sumu 1,32 €.
Kupujúci č. 49 RNDr. Jiří Hering a manž. uhradia za podiel 7230/734448 sumu 1,32 €.
Kupujúci č. 50 Vladislav Štefula a manž. uhradia za podiel 6130/734448 sumu 1,12 €.
Kupujúci č. 51 Dušan Magál uhradí za podiel 4330/734448 sumu 0,79 €.
Kupujúci č. 52 Ing. Vlastimír Čepela a manž. uhradia za podiel 7360/734448 sumu 1,34 €.
Kupujúci č. 53 Pavel Hvožd'ara a manž. uhradia za podiel 7230/734448 sumu 1,32 €.
Kupujúci č. 54 Lenka Pagáčová uhradí za podiel 6130/734448 sumu 1,12 €.
Kupujúci č. 55 Viera Jurdová uhradí za podiel 4280/734448 sumu 0,78 €.
Kupujúci č. 56 Dušan Suchý a manž. uhradia za podiel 7360/734448 sumu 1,34 €.
Kupujúci č. 57 Ing. Michal Hanták a manž. uhradia za podiel 7230/734448 sumu 1,32 €.
Kupujúci č. 58 Miroslav Hluchý a manž. uhradia za podiel 6130/734448 sumu 1,12 €.
Kupujúci č. 59 Ľubomír Pribiš a manž. uhradia za podiel 4280/734448 sumu 0,78 €.
Kupujúci č. 60 Oľga Blažová uhradí za podiel 7230/734448 sumu 1,32 €.

Kúpnu cenu uhradia kupujúci v hotovosti pred podpísaním kúpnej zmluvy do pokladne MsÚ.
Poplatky súvisiace s prevodom vlastníckych práv budú uhrazené zmluvnými stranami v zmysle platných právnych predpisov.

Čl. III

Iné ustanovenia

1. Predmetnú nehnuteľnosť kupujú kupujúci č. 1 až č. 60 do podielového spoluvlastníctva.
2. Kupujúci č. 1 až č. 60 prehlasujú, že im je známy stav kupovanej nehnuteľnosti a nevyhradzuje si žiadne úpravy.
3. Poplatky súvisiace s prevodom vlastníckych práv budú uhrazené zmluvnými stranami v zmysle platných právnych predpisov.

4. Táto kúpna zmluva je podkladom pre založenie listu vlastníctva a nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s § -om 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom.

5. Kupujúci č. 1 až č. 60 zároveň splnomocňujú predávajúceho, aby ich zastupoval na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom v prípade, ak bude v tejto kúpnej zmluve potrebné opraviť prípadné chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti.

6. Predávajúci prehlasuje, že pri predaji nehnuteľností boli dodržané podmienky § 9a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Čl. IV

Vedľajšie ustanovenia

1. Táto kúpna zmluva bola napísaná v 5 -tich vyhotoveniach.

2. Na kúpnu zmluvu sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani inak jednostranne výhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

4. Zmluva bola zverejnená na webovej stránke mesta Stará Turá dňa : 11.9.2013

V Starej Turej, 11.9.2013

Predávajúci:

Kupujúci :

Mesto Stará Turá v zastúpení
Ing. Ján Kišš, primátor mesta

Kupujúci č. 1: Mgr. Anna Chmurová

Kupujúci č. 2: Božena Medňanská

Kupujúci č. 3: Ján Hučko
a manž. Zdenka

Kupujúci č. 4: Ing. Ján Hulman
a manž. Daniela

Kupujúci č. 5: Marta Rayová

Kupujúci č. 6: Oľga Horáková

Kupujúci č. 7: Igor Krajčovic
a manž. Mária

Kupujúci č. 8: František Denk
a manž. Zuzana

Kupujúci č. 9: Zlata Mikukinová
a Ing. Milada Pfefferová

Kupujúci č. 10: Michal Udvorka
a manž. Petra

Kupujúci č. 11: Ing. Július Eisele
a manž. Nadežda

Kupujúci č. 12: Ľuboš Ivančík
a manž. Ľudmila

Kupujúci č. 13: Anna Valentová

Kupujúci č. 14: Ing. Vladimír Vitek
a manž. Bc. Alena

Kupujúci č. 15: Marta Podolanová

Kupujúci č. 16: Ivan Vlado

Kupujúci č. 17: Dušan Blanár
a manž. Alžbeta

Kupujúci č. 18: Igor Urbanič
a manž. Ľubica

Kupujúci č. 19: Juraj Valach
a manž. Miriam

Kupujúci č. 20: Erika Čamarová
a Slávka Švancarová

Kupujúci č. 21: Michal Stančík
a Zlata Stančíková

Kupujúci č. 22: Pavol Hluchý

Kupujúci č. 23: Jozef Surman
a manž. Mária

Kupujúci č. 24 Mária Mikušová

Kupujúci č. 25: Ľuboš Šedovič
a manž. Ľudmila

Kupujúci č. 26: Ján Volár
a manž. Danka

Kupujúci č. 27: Miloš Ochodnický

Kupujúci č. 28: Anna Šidlová

Kupujúci č. 29: Vladimír Hladký
a manž. Elena

Kupujúci č. 30: Jozef Saukulič
a manž. Božena

Kupujúci č. 31: Ivan Miča
a manž. Anna

Kupujúci č. 32: Ľudmila Zámečníková

Kupujúci č. 33: Ján Pollák
a manž. Eva

Kupujúci č. 34: Marek Bača

Kupujúci č. 35: Dušan Klimo

Kupujúci č. 36: Emil Šimna
a manž. Miluše

Kupujúci č. 37: Ján Nad'f
a manž. Mgr. Dana

Kupujúci č. 38: Jana Rayová

Kupujúci č. 39: Ľubica Slimáková

Kupujúci č. 41: Milan Strelník
a manž. Darina

Kupujúci č. 43: Jaromír Mikulec
a manž. Anna

Kupujúci č. 45: Vladimír Jurda

Kupujúci č. 47: Miroslav Knápek

Kupujúci č. 49: RNDr. Jiří Hering
a manž. Darina

Kupujúci č. 51: Dušan Magál

Kupujúci č. 53: Pavel Hvožd'ara
a manž. Edita

Kupujúci č. 55: Viera Jurdová

Kupujúci č. 57: Ing. Michal Hanták
a manž. Oľga

Kupujúci č. 59: Ľubomír Pribiš
a manž. Marcela

Kupujúci č. 40: Jarmila Koritšánska

Kupujúci č. 42: Michal Podolský
a manž. Janka

Kupujúci č. 44: Ivan Galbavý
a manž. Renáta

Kupujúci č. 46: Jarmila Majtášová

Kupujúci č. 48: Vladislav Stacho
a manž. Mária

Kupujúci č. 50: Vladislav Štefula
a manž. Ľubica

Kupujúci č. 52: Ing. Vlastimír Čepela
a manž. Jana

Kupujúci č. 54: Lenka Pagáčová

Kupujúci č. 56: Dušan Suchý
a manž. Eva

Kupujúci č. 58: Miroslav Hluchý
a manž. Anna

Kupujúci č. 60: Oľga Blažová