

CENOVÁ PONUKA_ LÁVKA CEZ POTOK TRSTIE _ STARÁ TURÁ

POLOHA UL. MIEROVÁ; 28.9.2026

Klient (objednávateľ): Mesto Stará Turá; Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá
Kontaktná osoba: PharmDr. Leopold Barszcz (primátor)

Architekt (zhotoviteľ): pavlech architekti
Kontaktná osoba: Ing. arch. Marek Pavlech, +421 910 331 852

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Názov projektu: Lávka cez potok Trstie (poloha Mierová)
Miesto projektu: Stará Turá, okr. Nové Mesto n/V.
Charakter projektu: Projektová dokumentácia stavebného zámeru a projektu stavby
Investor: Mesto Stará Turá; Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá
Architekt projektu : Ing. arch. Marek Pavlech - pavlech architekti
Plocha k spracovaniu: m2

CENOVÁ PONUKA

1. Predprojektová príprava – spracovanie vstupných podkladov a zameranie

Spracovanie: - Zameranie a digitalizácia existujúceho stavu

Cena: 0 €

Popis:

Geodetické zameranie, výškopis (+ úrovne jednotlivých podlaží a strechy) a polohopis s vyznačenými inžinierskymi sieťami nie je zahrnuté v tejto CP. Je potrebné ho dať spracovať.

Geodetické zameranie pozemku (svahu, koryta potoka, dno potoka, brehov, atď.) a najbližšieho okolia - výškopis a polohopis s vyznačenými inžinierskymi sieťami obstará investor.

2. Projektová dokumentácia stavebného zámeru a projektu stavby

Spracovanie: 10 - 12 týždňov

Cena: **2950 €** (časť architektúra)

Popis: Lávka cez potok Trstie, poloha Mierová, riešenie lávky 1050€; zmena spevnených plôch a dopravy na ul. SNP 1900€

- Projektová dokumentácia stavebného zámeru a projektu stavby - časť architektúra.
- podklady pre profesie, komunikácia s nimi
- koordinácia projektu (jednotlivé profesie)
- konzultácie osobné, video hovorom, mailom, telefonicky, spolu max. vo výške 24 hodín.
- cestovné a režijné náklady (tlač dokumentácie, poštovné)
- 6x paré, 5x paré pre investora, 1x archív architekta (Každé ďalšie paré +150€)
- podané v tlačenej forme

- sprievodná a technická správa
- celková situácia, M 1:500 (1:1000)
- koordinačná situácia, M 1:100 (1:200)
- pôdorys M 1:50
- 1x rez priečny, M 1:50
- 1x rez pozdĺžny M 1:50
- 3x pohľady
- 1x rez – detail priečny, M 1:10 (1:20)
- 1x rez – detail pozdĺžny, M 1:10 (1:20)
- detail madlom, M 1:2
- skladby konštrukcií
- výkaz drevených prvkov

Poznámka: PD bude nadväzovať v plnej miere na odsúhlasenú a odovzdanú architektonickú štúdiu Zóny potoka Trstie, spracovanú a odovzdanú v roku 2019 a na odsúhlasenú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie odovzdanú v auguste 2024.

Autorský dozor a komunikácia s vybraným realizátorom – pred a počas realizácie nie je súčasťou tejto cenovej ponuky.

Sumár cenových ponúk jednotlivých profesií – PD pre SP

Profesia	cena s DPH
1) STATIKA	1400€
2) ELEKTROINŠTALÁCIE.....	450€
3) DOPRAVNÉ RIEŠENIE.....	700€
HYDROTECHNICKÉ POSUDENIE	300€
4) ROZPOČET A VV	400 €
SPOLU PROFESIE	3250 €
Časť Architektúra	2950 €
 SPOLU PD	 6200 €

SUMÁR CENOVEJ PONUKY**2) Časť projektu – Projektová dokumentácia stavebného zámeru a projektu stavby**

	Cena
PD SZ a PS	6200 €

Suma celkom za PD	6200 €
--------------------------	---------------

Platby - PD SZ a PS

1. Záloha pred začatím spracovania PD SP: 1. časť sumy PD	3200 €
2. Doplatok pred odovzdaním PD SP: 2. časť sumy PD SP	3000 €

Suma celkom za PD	6200 €
--------------------------	---------------

nie sme platcami DPH.

Podpisom tejto cenovej ponuky súhlasím s dohodnutými podmienkami.

Doba spracovania projektovej dokumentácie plynie od podpisu zmluvy o dielo a zaplattenia zálohy dohodnutej v platobných podmienkach ZoD.

(2.časť za PD sa uhradí na záver, po zaslaní finálnej PD (paré) v elektronickej forme a pred odovzdaním vytlačenej formy.)

*Všetky body a úkony sú nacenené v **dvoch** riešeniach (1x návrhové riešenie + 1x úprava po konzultácií s investorom). Pri viacnásobnom prepracovávaní určitého bodu je potrebné realizovať doplatok.*

Podpisom cenovej ponuky objednávateľ (investor) súhlasí s použitím diela na marketingové účely architekta. Zhotoviteľ (architekt) si vyhradzuje právo na fotodokumentáciu priebehu výstavby a zrealizovaného diela pre marketingové účely a na zverejnenie diela na webovej stránke alebo na stránkach a kontách na sociálnych sieťach.

_ Obhliadka pozemku, stavby nad rámec CP, vyžiadaná investorom, dotknutými úradmi, atď. je spoplatnená sumou 0,5€/km + konzultačná hodina 50€/hod.

V Starej Turej dňa 28.9.2025 / platnosť: 30 dní od dátumu spracovania

Vypracoval: Ing. arch. Marek Pavlech +421 910 331 852

Prevzal: PharmDr. Leopold Barszcz (primátor)
Mesto Stará Turá, Ulica SNP 1/2, 916 01 Stará Turá

V dňa