

Z M L U V A
o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 75/maj/2011

Budúci povinný z vecného bremena :

Mesto Stará Turá,

zastúpené : Ing. Jánom Kiššom, primátorom mesta

sídlo : SNP 1/2, 916 01 Stará Turá

bank. spojenie : VÚB Trenčín, č. účtu 20622-202/0200

IČO : 00 312 002

(ďalej len budúci povinný z vecného bremena)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena :

Artois, s.r.o.

zastúpená: PharmDr. Erik Kovács - konateľ

sídlo: Hurbanova 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

IČO: 35 970 278

IČ DPH: SK 2022108341

Zapísaný v OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 19710/R

(ďalej len budúci oprávnený z vecného bremena)

uzatvárajú na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 17 - VII/2011 zo dňa 23.06.2011

zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Čl. I

Mesto Stará Turá ako budúci povinný z vecného bremena bude po zápise do KN výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Stará Turá a to pozemku parc. č. 536/1 – ostatné plochy o výmere 12687 m² v celosti.

Čl. II

1. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena na pozemku parc. č. 536/1 do 30 dní od zápisu pozemku na LV. Vecné bremeno bude viazané na pozemok a bude spočívať v práve uloženie plynovej prípojky.

2. Rozsah práva vecného bremena je určený na základe geom. plánu č. 720 – 111/2011 skutočného zamerania plynovej prípojky na parc. č. 536/1 v k. ú. Stará Turá.

3. V zmluve o vecnom bremene bude dohodnuté:

- oprávnenie budúceho oprávneného na nevyhnutne potrebný čas vstupovať na predmetný pozemok za účelom údržby, opráv počas životnosti stavby

- povinnosť budúceho povinného počas životnosti stavby strpieť umiestnenie plynovej prípojky

- povinnosti budúceho oprávneného dodržiavať také podmienky stanovené zmluvou o vecnom bremene, aby nedošlo ku škode na parcele č. 536/1 v k. ú. Stará Turá

4. Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne a na dobu neurčitú.

5. Náklady spojené s vyhotovením a s vkladom zmluvy o vecnom bremene do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.
6. Ostatné náležitosti tejto zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Čl. III.

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať len písomnými dodatkami, na základe dohody zmluvných strán.
4. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju v dvoch vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

V Starej Turej, dňa 02.11.2011

.....
Budúci povinný z vecného bremena

.....
Budúci oprávnený z vecného bremena

Zmluva bola zverejnená na webovej stránke mesta Stará Turá dňa : 03.11.2011