

Z á p i s n i c a

zo schôdze komisie pre výstavbu, ÚP a dopravu Mestského zastupiteľsta v Starej Turej konanej dňa 09.05.2011 v zasadačke MsÚ v Starej Turej

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

1. Odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá, v zmysle zápisnice z KVUPaD zo dňa 08.03.2011 predkladá doplňujúce písomné stanovisko spol. TECHNOTUR s r.o. k možnosti pripojenia objektov (Hospodársky pavilon) na mestský centrálny zdroj vykurovania.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; [Berie na vedomie a odporúča požiadať Ing. Krúpu – člena komisie o odborný odhad tepelno energetickej náročnosti budovy Hospodársky pavilón ZŠ Komenského.](#)

2. Odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá predkladá návrh I. zmeny programového rozpočtu na r.2011.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; [Berie na vedomie a odporúča upraviť náklady na stavbu „Rekonštrukcia Meštianky Stará Turá“ v súlade s predloženým návrhom ZoD s úspešným uchádzačom na dodávateľa stavby vrátane oprávnených nákladov vyplývajúcich z projektu.](#)

3. TECHNOTUR spol.s r.o., IČO: so sídlom v Starej Turej, M.R.Štefánika č.320, podal dňa 25.1.2011 (spis.č.459/2011) o vydanie záväžného stanoviska k stavbe „**Modernizácia tepelného hospodárstva okruh ÚK a TUV – VS10 Stará Turá**“, ktorá bude umiestnená na pozemkoch p.č.45/54, 45/52,1589/30,1589/20,45/53,5/7,45/8,45/79,45/82,1589/1,1589/32 a 1589/36 v k.ú. Stará Turá na uliciach Mierovej, SNP a Hurbanovej, podľa predloženej dokumentácie. Zároveň žiada o zlúčenie územného a stavebného konania. Na základe stanoviska KVUPaD zo dňa 7.2.2011, Mesto Stará Turá vyzvalo žiadateľa o doplnenie podania a nasledovné doklady:

-celkový harmonogram naplňania koncepcie tepelného hospodárstva Mesta Stará Turá z r.2006 rozdelený do etáp

-návrh spôsobu financovania realizácie predmetnej koncepcie.

Podanie bolo doplnené dňa 02.05.2011.

Na základe uvedeného odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá opätovne predkladá predmetný materiál na posúdenie.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; [Odporúča vydať súhlasné záväzné stanovisko a zároveň súhlas k zlúčeniu územného a stavebného konania na predmetnú stavbu.](#)

4. Žiadosť Ing. Ferdinanda Šimona, zo dňa 02.5.2011 (evid. č.9925/2011), o predbežný súhlas k umiestneniu stavby „**Rodinný dom typ BUNGALOV 1177**“, umiestnenej na pozemku p.č.4025/13 v k. ú. Stará Turá, miestna časť Trávniky, podľa predloženej situácie a žiadosť o súhlas k zlúčeniu územného a stavebného konania podľa §65 stavebného zákona.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; [Odporúča vydať súhlasné záväzné stanovisko a zároveň súhlas k zlúčeniu územného a stavebného konania na predmetnú stavbu za podmienky: v rámci projektu stavby vyriešiť a výpočtom podložiť dostatočnú prietočnosť občasného toku, ktorý sa nachádza za stavebným pozemkom a odvádza dažďové vody zo širšieho územia časti Trávniky.](#)

Rôzne:

-Odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá, v zmysle zápisnice z KVUPaD zo dňa 04.04.2011 predkladá informáciu k bodu 3 zápisnice:

a) bol oslovený projektant „SO 02-Kanalizácia Trávniky, stoka E“ spol.AD CONSULT Bratislava na vypracovanie cenovej ponuky zmeny stavby „Stará Turá –Trávniky -Vodovod“. Cenová ponuka bola zaslaná emailom dňa 27.4.2011 – viť príloha zápisnice.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; [Odporúča požiadať Ing. Ivan Bosý \(projektant stavby: Vodovod Trávniky\) o spracovanie cenovej ponuky na zmenu nedokončenej stavby „Stará Turá –Trávniky -Vodovod“ v rozsahu dohodnutom na pracovnom stretnutí dňa 09.03.2011.](#)

-Odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá, v zmysle zápisnice z KVUPaD zo dňa 04.04.2011 predkladá informáciu k bodu rôzne - „Detské ihrisko – športovisko“ na Ul. SNP medzi BD č.súp.264-263 v Starej Turej.

-bolo spracované výškopisné a polohopisné zameranie záujmového územia. Keďže predmetom projektovania a následného vybavovania povolení má byť iba „Detské ihrisko – športovisko“ podľa predložených parametrov a ostatný priestor v tomto území nie je polohovo špecifikovaný, môže sa stať, že nami navrhnuté umiestnenie predmetnej stavby obmedzí umiestnenie ďalších stavebných objektov (parkovisko, odstavňá plocha) a detského ihriska- detské prvky. Preto navrhujeme, aby v situácii osadenia bolo riešené celé územie. Taktiež potrebujeme upresniť uplatnené parametre tohto ihriska v komisii pre kultúru a šport.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; Odporúča, na základe výškopisu a vstupných údajov z komisie pre kultúru a šport, dať spracovať projekt pre stavebné povolenie s tým, že situácia osadenia stavby bude riešiť celé územie medzibytkového priestoru medzi BD č.263 a 264 v Starej Turej a podrobne bude rozpracovaný pre stavebné povolenie stavebný objekt „Detské ihrisko – športovisko“, tak aby bolo možné vybaviť stavebné povolenie. Zároveň Ing. Nerád si uplatnil podmienku, že celkové náklady na stavbu nesmú prekročiť sumu 35.000,-€.

Príspevky členov komisie:

Ing. Bunčiak upozornil na prepadnuté mreže uličných vpustí na ul. Podjavorinskej pred domom p. Galbavého,

Ing. Bunčiak upozornil, že na Husitskej ceste stále nie sú upravené kanalizačné poklopy, treba to riešiť reklamáciou, ak sa nám na to vťahuje záručná lehota.

Zapísal: Ing. Jana Mináriková, vedúca odd. výstavby ÚP a ŽP MsÚ Stará Turá

Za správnosť zodpovedá: Ing. Juraj Gavač, predseda KVUPaD MsZ Stará Turá
Stará Turá: 09.05.2011