

Zápis z rokovania Komisie pre poradenstvo k materiálom a kontrolu plnenia uznesení zo dňa 9. februára 2026

PRÍTOMNÍ ČLENOVIA (4):

J. M. Adamkovič, Ing. P. Pecho, Ing. Mgr. M. Gondár, Ing. D. Bušová

NEPRÍTOMNÍ ČLENOVIA (1):

Mgr. I. Gavačová

HOSTIA:

Ing. J. Holota, Mgr. L. Galbavá

PROGRAM:

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o hospodárení
3. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom pôsobiacim v mete Stará Turá
4. Rôzne
5. Záver

1 NÁVRHY NA RIEŠENIE MAJETKOVÝCH ZÁLEŽITOSTÍ

1.1 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 620/3 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 488 M² – MŠA STARÁ TURÁ S.R.O.

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá žiadosť spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá, s.r.o., Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 620/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 488 m². Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN elektrickej prípojky k Športovému centru priemyslovky.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta		<ul style="list-style-type: none">Návrh na zriadenie vecného bremena bude prerokovaný Komisiou pre poradenstvo k materiálom.
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none">

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

1.2 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA POZEMKU PARCELA REG. „E“ PARC. Č. 3807/1 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 253 M² – A. KNÁPKOVÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá žiadosť pani Andrei Knápkovej, Stará Turá v zastúpení pána Petra Knápeka, Stará Turá, ako splnomocneného zástupcu vlastníka nehnuteľnosti o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 3807/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 253 m². Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemku parc. č. 3396/3.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta		<ul style="list-style-type: none">Návrh na zriadenie vecného bremena bude prerokovaný Komisiou pre poradenstvo k materiálom.
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none">

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

1.3 NÁVRH NA VYHLÁSENIE OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE - „PREDAJ STAVBY SÚP. Č. 217 A POZEMKOV PARC. Č. 1132/1, 1132/2, 1133/2, 1133/3 – ULICA 8. APRÍLA“

Dňa 31. 12. 2025 sa ukončila prevádzka Zariadenia opatrovateľskej služby na ulici 8. apríla súp. č. 217 v Starej Turej. Klienti zariadenia boli presťahovaný do nového zariadenia. Stavba súp. č. 217 s prislúchajúcimi pozemkami sa stala pre mesto prebytočným majetkom.

Na základe vyššie uvedených skutočností predkladáme návrh na vyhlásenie majetku mesta za prebytočný a navrhujeme jeho predaj. Najtransparentnejší a najvýhodnejší spôsob predaja majetku je obchodná verejná súťaž. Súčasťou materiálu je aj návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku mesta Stará Turá, a to

a) stavba súpisné číslo 217 (objekt zariadenia opatrovateľskej služby)

b) parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- pozemok parc. č. 1132/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m²,
- pozemok parc. č. 1132/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m²,
- pozemok parc. č. 1133/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 553 m²,
- pozemok parc. č. 1133/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 208 m²,
- pozemok parc. č. 1133/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²,

ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá. Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu materiálu.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none">• formálne v podmienkach OVS upraviť, že sa súťažné návrhy sa otvoria a do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov sa zverejnia na dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta a následne sa OVS vyhodnotí• termín na podávanie súťažných návrhov stanoviť na 1 mesiac.• súťaž bude bez minimálnej zadanej ceny
Komisia pre poradenstvo k materiálom	súhlasí so stanoviskom komisie rozvoja	<ul style="list-style-type: none">•

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: 1 (Gavačová)

Diskusia:

- Predseda komisie na úvod diskusie uviedol, že mesto si je vedomé nesúlady platných Zásad hospodárenia s aktuálnou legislatívou, najmä v oblasti procesných náležitostí obchodnej verejnej súťaže (OVS). Na uvedený nedostatok upozornila aj hlavná kontrolórka. Informoval, že aktualizácia zásad je v procese prípravy a bude predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva v apríli na schválenie. Z dôvodu časovej tiesne a snahy o riadne ukončenie prebiehajúceho procesu nie sú podmienky obchodnej verejnej súťaže v súčasnosti plne zosúladené s platnými zásadami. Tento nesúlad bude odstránený prijatím aktualizovaných zásad na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

1.4 NÁVRH NA VYHLÁSENIE OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE - „PREDAJ GARÁŽE SÚP. Č. 6388 A POZEMKU PARC. Č. 1620/12 – ULICA HURBANOVA“

Mesto Stará Turá má vo svojom vlastníctve 3 garáže nachádzajúce sa na ulici Hurbanovej. V čase, keď mestský úrad sídlil v budove na ulici SNP 1/2 sa garáže využívali na parkovanie služobných vozidiel. Po zmene sídla mestského úradu sa garáže nevyužívajú, služobné vozidlá parkujú za budovou mestského úradu. Jednu garáž využíva ZpS na parkovanie služobného vozidla, ktoré im bolo pridelené. Dve garáže sa stali pre mesto prebytočným majetkom a preto oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá návrh na vyhlásenie majetku mesta za prebytočný a navrhujeme jeho predaj. Najtransparentnejší a najvýhodnejší spôsob predaja majetku je obchodná verejná súťaž. Súčasťou materiálu je aj návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku mesta Stará Turá, a to

- stavby – garáž súpisné číslo 6388

- pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1620/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá. Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu materiálu.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none">• formálne v podmienkach OVS upraviť, že sa súťažné návrhy sa otvoria a do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov sa zverejnia na dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta a následne sa OVS vyhodnotí,• termín na podávanie súťažných návrhov stanoviť na 1 mesiac,

		<ul style="list-style-type: none"> súťaž bude bez minimálnej zadanej ceny
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none"> pod podmienkou doplnenia minimálnej ceny 22 500 €

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

Diskusia:

- Ing. Pecho navrhol predat' všetky 3 mestské garáže.
- Členovia komisie diskutovali o alternatívach stanovenia, resp. nestanovenia minimálnej ceny. Po prerokovaní sa zhodli na návrhu určiť minimálnu cenu za garáž vo výške 22 500 €.

1.5 NÁVRH NA VYHLÁSENIE OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE - „PREDAJ GARÁŽE SÚP. Č. 6387 A POZEMKU PARC. Č. 1620/11 – ULICA HURBANOVA“

Mesto Stará Turá má vo svojom vlastníctve 3 garáže nachádzajúce sa na ulici Hurbanovej. V čase, keď mestský úrad sídlil v budove na ulici SNP 1/2 sa garáže využívali na parkovanie služobných vozidiel. Po zmene sídla mestského úradu sa garáže nevyužívajú, služobné vozidlá parkujú za budovou mestského úradu. Jednu garáž využíva ZpS na parkovanie služobného vozidla, ktoré im bolo pridelené. Dve garáže sa stali pre mesto prebytočným majetkom a preto oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá návrh na vyhlásenie majetku mesta za prebytočný a navrhujeme jeho predaj. Najtransparentnejší a najvýhodnejší spôsob predaja majetku je obchodná verejná súťaž. Súčasťou materiálu je aj návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku mesta Stará Turá, a to

- stavby – garáž súpisné číslo 6387

- pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1620/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,

ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá. Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu materiálu.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none"> formálne v podmienkach OVS upraviť, že sa súťažné návrhy sa otvoria a do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov sa zverejnia na dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta a následne sa OVS vyhodnotí

		<ul style="list-style-type: none"> • termín na podávanie súťažných návrhov stanoviť na 1 mesiac. • súťaž bude bez minimálnej zadanej ceny
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none"> • pod podmienkou doplnenia minimálnej ceny 22 500 €

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

1.6 NÁVRH NA VYHLÁSENIE OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE - „PREDAJ POZEMKOV IBV NOVÉ HNILÍKY“

Uznesením č. 3-VII/2019 dňa 05.08.2019 mestské zastupiteľstvo schválilo investičný zámer na výstavbu rodinných domov „STARÁ TURÁ, IBV Nové Hnilíky“. Následne prebiehali konania, týkajúce sa povolenia stavieb inžinierskych sietí. V súčasnej dobe sú všetky siete zrealizované a skolaudované vrátane komunikácii a spevnených plôch. Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá na vyhlásenie majetku mesta za prebytočný a návrh na prevod prebytočného majetku mesta, a to pozemku parc. č. 4554/13 a pozemku parc. č. 4554/15 v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda ako spôsob predaja je navrhnutá obchodná verejná súťaž. Súčasťou materiálu je aj návrh súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľného majetku mesta Stará Turá, a to

- **pozemku** parcela reg. „C“ parc. č. 4554/13 – orná pôda o výmere 895 m²,

- **pozemku** parcela reg. „C“ parc. č. 4554/15 – orná pôda o výmere 905 m²,

ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá. Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu materiálu.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none"> • súťaž bude bez minimálnej zadanej ceny
Komisia pre poradenstvo k materiálom	súhlasí so stanoviskom komisie rozvoja	<ul style="list-style-type: none"> •

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

1.7 NÁVRH NA SCHVÁLENIE VÝSLEDKU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE - „PREDAJ STAVBY SÚP. Č. 168 A POZEMKOV PARC. Č. 1043/1, 1044, 1042/5 A 1042/19 – JIRÁSKOVA ULICA“

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2025 uznesením č. 7-28/2025 schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Stará Turá, a to stavba súpisné číslo 168 (objekt bývalých detských jasí na Jiráskovej ulici) a pozemky parcely registra „C“ parc. č. 1043/1, parc. č. 1044, parc. č. 1042/5 a pozemku parc. č. 1042/19 a podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktorej predmetom je predaj nehnuteľného majetku mesta Stará Turá, a to

1. stavba súpisné číslo 168 (objekt bývalých detských jasí na Jiráskovej ulici),
2. parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:
 - pozemok parc. č. 1043/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 789 m²,
 - pozemok parc. č. 1044 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2134 m²,
 - pozemok parc. č. 1042/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1432 m²,
 - pozemok parc. č. 1042/19 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 331 m²,ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 vo vlastníckom podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá.

Komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov na svojom zasadnutí dňa 28. 01. 2026 konštatovala, že v stanovenej lehote na predkladanie návrhov nedoručil vyhlasovateľovi svoj návrh žiaden záujemca.

Komisia jednomyselne odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu Stará Turá návrh na schválenie výsledku OVS bez výberu súťažného návrhu.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	berie na vedomie výsledok obchodnej verejnej súťaže ukončenej bez výberu súťažného návrhu	•
Komisia pre poradenstvo k materiálom	súhlasí so stanoviskom komisie rozvoja	•

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

1.8 NÁVRH NA ODKÚPENIE ČASTI POZEMKOV O CELKOVEJ VÝMERE 380 M² NA UL. GEN. M. R. ŠTEFÁNICA – J. SADLOŇ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá žiadosť pána Jána Sadloňa, Stará Turá o odkúpenie/zámenu časti z pozemkov spolu vo výmere 380 m², ktoré sú potrebné k investičnému zámeru výstavby bytového domu na ulici Gen. M. R. Štefánika.

Jedná sa o časť z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 323/13 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 146 m² a časť z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 626/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 877 m² – pozemky sú vo vlastníctve mesta Stará Turá.

V prípade zámeny žiadateľ ponúka na zámenu časti z pozemkov spolu o výmere 441 m². Jedná sa o časti z pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 633/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 313 m², parc. č. 637/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 460 m² a parc. č. 742/2 - ostatná plocha o celkovej výmere 3 m² – pozemky sú vo vlastníctve Jána Sadloňa. Všetky pozemky sa nachádzajú na ulici Gen. M. R. Štefánika.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta		<ul style="list-style-type: none"> Komisia rozvoja plne podporuje všetky aktivity vedúce k rozšíreniu bytových možností obyvateľov v Starej Turej, no v súčasnej podobe neodporúča predložiť materiál do mestského zastupiteľstva. Mesto bude kontaktovať žiadateľa a vyžiada vizualizáciu projektového zámeru (hmotový pohľad). Žiadateľa je tiež potrebné upozorniť, aby si vopred preveril zákonné odstupy od objektov a pozíciu sietí, ktoré by pri výstavbe bytového domu bolo potrebné preložiť.
Komisia pre poradenstvo k materiálom	súhlasí s pripomienkami komisie rozvoja	<ul style="list-style-type: none">

Za: 3 (Adamkovič, Pecho, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: 1 (Gondár)

Neprítomní: 1 (Gavačová)

1.9 NÁVRH NA ODKÚPENIE POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 4025/17 – ZÁHRADA O CELKOVEJ VÝMERE 335 M² – B. REDAJ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá žiadosť pána Branislava Redaja, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4025/17 – záhrada o celkovej výmere 335 m², ktorý je evidovaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá a nachádza sa v miestnej časti Trávniky.

Žiadateľ býva na Trávnikoch v blízkosti predmetného pozemku, preto má záujem o tento pozemok a využije ho na rozšírenie svojich úžitkových plôch a na vybudovanie záhradky pre potreby svojej rodiny.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta		<ul style="list-style-type: none">• Členovia komisie odporúčajú vypracovať geodetické zameranie na odčlenenie cesty, znalecký posudok a predaj priamym predajom. Materiál nebude predložený na mestské zastupiteľstvo.
Komisia pre poradenstvo k materiálom	súhlasí s odporúčaním komisie rozvoja	<ul style="list-style-type: none">•

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

1.10 NÁVRH NA MAJETKOVOPRÁVNE VYSPORIADANIE POZEMKOV – UL. DRUŽSTEVNÁ: M. BIELČIK, A. STACHOVÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 290/1 – záhrada o výmere cca 47 m² a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 289/2 – záhrada o výmere 112 m², ktoré sú súčasťou pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4707/13 o celkovej výmere 291 m², ktorý je evidovaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá a nachádza sa na ulici Družstevnej.

Pozemok parc. č. 290/1 užíva pán Marián Bielčík s manželkou ako záhradu. Majetkovoprávne vysporiadanie navrhujeme predajom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu €/m².

Pozemok parc. č. 289/2 užíva pani Anna Stachová ako záhradu. V prípade pani Stachovej navrhujeme majetkovoprávne vysporiadanie formou zámeny pozemku 289/2 o výmere 112 m², ktorý je vo vlastníctve mesta za pozemok parc. č. 287/7 o výmere 7 m², ktorý je vo vlastníctve pani Stachovej. Rozdiel vo výmerách pozemkov navrhnutých na zámenu doplatí pani Stachová mestu. Cena zamieňaného

pozemku €/m² bude znížená o 3,- €/m², z dôvodu že pani Stachová vyhovela mestu a umožnila na pozemku parc. č. 287/7 vybudovať chodník k IBV Nové Hnilíky.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta		<ul style="list-style-type: none"> • Členovia komisie odporúčajú vypracovať geometrický plán a pokračovať v príprave vysporiadania pozemkov. Materiál nebude predložený na mestské zastupiteľstvo.
Komisia pre poradenstvo k materiálom	súhlasí so stanoviskom komisie rozvoja	<ul style="list-style-type: none"> •

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

1.11 NÁVRH NA PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

Nájomca pozemku pán Dušan Babrnák, Stará Turá oznámil, že stavbu – predajný stánok súp. č. 159, postavenú na pozemku parc. č. 5/4, nachádzajúcu sa na ulici SNP predal pánovi Jánovi Kucharovicovi, Nová Bošáca. Pozemok parc. č. 5/4 je vo vlastníctve mesta Stará Turá a pán Babrnák predmetný pozemok užíval na základe nájomnej zmluvy. Z dôvodu, zmeny vlastníka stavby je potrebné ukončiť s pánom Babrnákom nájomnú zmluvu a schváliť nájom pre pána Kucharovica.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme návrh prenájom pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 5/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², ktorý je evidovaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá a nachádza sa na ulici SNP a je na ňom postavený predajný stánok súp. č. 159.

Vlastníkom predajného stánku je pán Ján Kucharovic, Nová Bošáca, ktorý bude nájomcom pozemku parc. č. 5/4.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	<ul style="list-style-type: none"> • členovia komisie odporučili nájom uzavrieť na dobu neurčitú.
Komisia pre poradenstvo k materiálom	súhlasí so stanoviskom komisie rozvoja	<ul style="list-style-type: none"> •

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

2 INFORMÁCIA O HOSPODÁRENÍ

Predkladaný materiál obsahuje informácie o stave finančných prostriedkov na bankových účtoch mesta Stará Turá, o výške prijatých úverov a ich zostatkoch, o stave finančných prostriedkov v rezervnom fonde a informácie, ktoré majú vplyv na predpokladané peňažné toky vo vzťahu k plneniu rozpočtu mesta.

K dátumu 27. 01. 2026 eviduje Mesto Stará Turá finančné prostriedky v celkovej výške 1 843 894 €. Z tejto sumy predstavujú viazané finančné prostriedky:

- 85 740 € uložené na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov,
- 400 502 € vedené v rezervnom fonde,
- 159 293 € evidované v environmentálnom fonde,
- 659 135 € na účte stavebný poriadok (NFP)

Podrobný stav na jednotlivých bankových účtoch je uvedený v prílohe.

K rovnakému dátumu predstavuje celková výška nesplatených úverov sumu 6 547 057 €.

Rozpis zinkasovaných podielových daní do 27. 01. 2026 je taktiež súčasťou prílohy.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča zobrať na vedomie	•
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča zobrať na vedomie	•

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

Diskusia:

- Ing. Holota informoval, že na základe pripomienok Komisie pre rozvoj boli tabuľky, v ktorých bol rezervný fond a investičný fond uvedený na jednom liste, rozčlenené samostatne. Zároveň uviedol, že Komisia pre rozvoj odporučila zriadiť peňažný fond pre Technické služby Stará Turá. Návrh na jeho zriadenie bude zaradený ako jeden z bodov programu aprílového zasadnutia mestského zastupiteľstva.
- Ing. Mgr. Gondár sa informoval o spôsobe naplňovania kapitálového fondu pre Technické služby. Ing. Holota vysvetlil, že podľa zákona musí zriaďovateľ na konci roka vykonať finančné vysporiadanie s príspevkovými organizáciami. Organizácie sú povinné najprv použiť prostriedky získané z vlastnej podnikateľskej činnosti na hlavnú činnosť. Ak im tieto prostriedky nestačia, dopĺňajú ich transferom od mesta.
- Na konci roka organizácie vykážu hospodárenie z podnikateľskej činnosti a hlavnej činnosti. Pokiaľ vykážu zisk z hlavnej činnosti, ide o peniaze mesta, ktoré sa vracajú do mestského rozpočtu a zúčtujú sa ako ostatný príjem. Následne by malo byť vykonané rozpočtové opatrenie, na základe ktorého mesto prevezme od Technických služieb prebytok z transferov, čo by mohol byť prvý zdroj plánovaného kapitálového fondu. Druhým zdrojom sú prípadné prebytky z poplatkov za komunálny odpad, ktoré vzniknú, ak vybrané sumy presiahnu skutočné výdavky programu 6. Tretím zdrojom je kumulovaný nerozdelený zisk z podnikateľskej činnosti z minulých rokov, ktorý je tiež možné použiť na kapitálové výdavky. Zo zákona musí organizácia časť príjmov z podnikateľskej činnosti použiť na kapitálové výdavky.

- Ing. Holota doplnil, že na nasledujúce komisie pripraví v spolupráci s Technickými službami smernicu, ktorú členovia prerokujú a vyjadria svoj názor, či sa bude riadiť stanovenými pravidlami, alebo budú požadovať jej úpravy.

Program rokovania bol doplnený o bod – Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení.

3 PREHĽAD ZREALIZOVANÝCH ROZPOČTOVÝCH OPATRENÍ A NÁVRH ROZPOČTOVÝCH OPATRENÍ

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260001

V súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie a viazanie príjmov, a to:

Na príjmových položkách:

Typ	EK	Názov položky	Zmena +/-
312	B	sociálne služby, dotácia na opatrovateľské služby	74 844 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Pri zostavovaní rozpočtu na rok 2026 neboli k dispozícii informácie o možnosti ďalšieho dofinancovania opatrovateľskej služby zo strany Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, preto sa s týmto príjmom v rozpočte neuvažovalo.

V decembri 2025 však bolo doručené oznámenie o možnosti zapojenia sa do národného projektu „Podpora opatrovateľskej služby“, podaktivita 2, realizovaného prostredníctvom Programu Slovensko. Mesto následne podalo žiadosť, ktorá bola úspešná, a ku koncu roka 2025 bol podpísaný Dodatok č. 4 k dohode o poskytnutí finančného príspevku. Na základe tohto dodatku bol mestu poskytnutý finančný príspevok vo výške 74 843,34 € na zabezpečenie terénnej opatrovateľskej služby do konca roka 2026.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa zvýšia celkové príjmy rozpočtu o sumu 74 844 €.

STANOVISKO PRIMÁTORA MESTA:

V súlade s ustanovením § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách primátor mesta PharmDr. Leopold Barszcz toto rozpočtové opatrenie berie na vedomie a súhlasí s jeho zapracovaním do rozpočtu mesta.

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260003

V súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

Na výdavkových položkách:

Typ	EK	Pprog. / prvok	Názov položky	Zmena +/-
B	637	9.2.4	Účelovo viazané prostriedky ZŠ (výdavky z nevyčerpaných dotácií minulého roka (MsU))	-65 405 €
B	630	9.2.4	Účelovo viazané prostriedky ZŠ (tovary a služby)	842 €
B	640	9.2.4	Účelovo viazané prostriedky ZŠ (bežné transfery)	4 963 €
B	630	9.2.1	ZŠ Hurbanova 128/25 (tovary a služby)	34 474 €
B	630	9.1.3	Účelovo viazané prostriedky MŠ (tovary a služby)	2 €
B	630	9.1.1	MŠ Hurbanova (PK) - tovary a služby	25 124 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Ide o účelové FP, ktoré neboli školami vyčerpané v roku 2025, a ktoré je možné vyčerpať do 31. 03. 2026 a o preddavok na prevádzku na rok 2026 v prípade základnej školy. Účel použitia a výška presunutých FP je uvedená nasledovne:

ZŠ:

Preddavok na prevádzku na rok 2026 = 34 474 €

Dopravné = 4 962,20 €.

Potraviny (réžia) = 841,54 €.

MŠ:

Nevyčerpaný normatív z roku 2025 = 24 980 € + 143,80 € (zostatok výdavkového účtu - z normatívnych prostriedkov)

Potraviny = 1,40 €.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa nezvýšia celkové príjmy ani celkové výdavky rozpočtu, preto nemá vplyv na výsledné rozpočtové hospodárenie.

STANOVISKO PRIMÁTORA MESTA:

V súlade s ustanovením § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách primátor mesta PharmDr. Leopold Barszcz toto rozpočtové opatrenie berie na vedomie a súhlasí s jeho zapracovaním do rozpočtu mesta.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča zobrať na vedomie	• RO 1, 3

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: 1 (Gavačová)

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260002

V súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

Na výdavkových položkách:

Typ	EK	Pprog. / prvok	Názov položky	Zmena +/-
B	637	9.2.4	Účelovo viazané prostriedky ZŠ (výdavky z nevyčerpaných dotácií minulého roka (MsU))	-11 096 €
B	630	9.2.5	Výdavky z vlastných príjmov ZŠ (tovary a služby - potraviny)	9 022 €
B	630	9.1.4	Výdavky z vlastných príjmov MŠ (tovary a služby - potraviny)	2 074 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Ide o zapojenie finančných prostriedkov za stravné, ktoré boli od stravníkov vybraté vopred a predstavujú ich preplatky. Tieto prostriedky je možné použiť výlučne na nákup potravín. Boli vybraté v roku 2025, zostali na účtoch škôl a v roku 2026 boli zapojené do rozpočtu prostredníctvom účtu 453.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa nezvýšia celkové príjmy ani celkové výdavky rozpočtu, preto nemá vplyv na výsledné rozpočtové hospodárenie.

STANOVISKO PRIMÁTORA MESTA:

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov primátor mesta PharmDr. Leopold Barszcz súhlasí s predložením tohto rozpočtového opatrenia na rokovanie mestského zastupiteľstva.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	•

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepítomní: 1 (Gavačová)

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260004

V súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie – **povolenie prekročenie a viazanie príjmov a výdavkov**, a to:

Na výdavkových položkách:

Typ	EK	Pprog. / prvok	Názov položky	Zmena +/-
B	630	9.1.1	MŠ Hurbanova (PK) - tovary a služby	-19 934 €
B	610	9.2.1	ZŠ Hurbanova 128/25 -mzdy	90 879 €
B	620	9.2.1	ZŠ Hurbanova 128/25 - odvody	36 788 €
B	630	9.2.1	ZŠ Hurbanova 128/25 – tovary a služby	-11 391 €
Spolu:				96 342 €

prekročenie výdavkov rozpočtu je viazané navýšením príjmovej časti rozpočtu:

Na príjmových položkách:

Typ	EK	Názov položky	Zmena +/-
B	312	decentralizačná dotácia - školstvo PK	94 842 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

MŠVVaŠ SR vykonalo normatívny výpočet finančných prostriedkov na rok 2026 verzia V_1 podľa zákona č. 322/2025 Z. z. a nariadenia vlády č. 412/2025 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti rozpisu finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu pre školy a školské zariadenia (ďalej len „nariadenie vlády“) a vypočítalo rozdiely oproti schválenému rozpočtu (vládný rozpis) na rok 2026 a preddavku na normatívny príspevok na prevádzku škôl poskytnutý v roku 2025. Predmetnú úpravu rozpočtu v prenesených kompetenciách škôl ministerstvo školstva zverejnilo na svojom webovom sídle a prostredníctvom RÚŠS zaslalo zriaďovateľom elektronicky dňa 04. 02. 2026. Mesto Stará Turá ako zriaďovateľ je povinné v súlade s § 7 ods. 3, 6, 7, § 11 ods. 6 zákona č. 322/2025 Z. z. **rozpísať finančné prostriedky pridelené ministerstvom** pre jednotlivé školy a školské zariadenia vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

V dôsledku administratívnej chyby pri tvorbe rozpočtu, konkrétne pri sčítaní finančných prostriedkov v položke 9.2.1, došlo k nesprávnemu započítaniu sumy 1 500 € určenej na školské pomôcky pre žiakov prvého ročníka, ktoré sú výdavkom mesta. Táto suma bola omylom zahrnutá do normatívu zo štátneho rozpočtu pre základnú školu, čo malo za následok, že v schválenom rozpočte na rok 2026 bola výška normatívu vo výdavkovej časti o 1 500 € nižšia ako v príjmovej časti.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa zníži hospodársky výsledok o sumu 1 500 €.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	•

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: 1 (Gavačová)

Diskusia:

- Ing. Holota navrhol, aby pri zostavovaní rozpočtu na rok 2027 bola presunutá položka z programu 09.02.01 „Školské potreby pre žiakov prvého ročníka (MsÚ)“.
- Predseda komisie pripomenul členom, že na poslednom zasadnutí zaznela požiadavka, aby sa samostatne nepredkladali rozpočtové opatrenia, ktoré sa neschvaľujú, teda účelovo určené finančné prostriedky a rozhodnutia schvaľované primátorom. Tieto materiály majú byť na rokovania mestského zastupiteľstva predkladané súhrnne v prehľadnej tabuľke. Informoval, že stále prebieha spracovanie obsahovej a formálnej podoby spomínaného prehľadu. Keďže aktuálne nemali byť predložené žiadne nové opatrenia, súhrn ešte nie je dokončený a bude predložený až na aprílové rokovania, vrátane vizuálnej prezentácie. Rozpočtové opatrenia č. 20260001–20260004 budú na zastupiteľstvo predložené podľa pôvodného postupu.

4 NÁVRH NA SCHVÁLENIE DOTÁCIÍ ŠPORTOVÝM KLUBOM PÔSOBIACIM V MESTE STARÁ TURÁ

Na základe § 5 VZN č. 2/2025 o podmienkach poskytovania dotácií na podporu športu v meste Stará Turá, predložilo 7 žiadateľov do 30.6.2025 svoje žiadosti o dotáciu písomnou i elektronickou formou na obdobie od 1.9.2025 do 31.8.2026, rozdelenú na dve časti – na 1. a 2. časť sezóny. Kontrola žiadostí sa uskutočnila počas júla 2025. V žiadostiach koordinátor športových dotácií, spolu s vedúcim oddelenia ekonomiky a majetku mesta kontrolovali náležitosti, ktoré mali obsahovať.

Neskôr pristúpili k bodovému hodnoteniu jednotlivých klubov/žiadateľov v pripravenom formulári. Pri bodovom hodnotení sa zohľadňovali kvantitatívne a kvalitatívne ukazovatele.

Na základe výpočtu bodového a percentuálneho hodnotenia boli následne rozdeľované finančné prostriedky na 1. a zároveň na 2. časť sezóny 2025/2026.

Po odporúčaní Komisie MsZ pre rozvoj mesta a Komisie MsZ pre poradenstvo k materiálom a kontrolu plnenia uznesení a po schválení na 28. zasadnutí mestského zastupiteľstva zo dňa 24.9.2025, boli dotácie na 1. časť sezóny poukázané na účty žiadateľov – klubov.

Dotácie na 2. časť sezóny 2025/2026 môže mesto prideliť až v roku 2026, kedy je schválený programový rozpočet mesta na rok 2026. Jednotlivé dotácie budú po odporúčaní Komisie MsZ pre rozvoj mesta a Komisie MsZ pre poradenstvo k materiálom a kontrolu plnenia uznesení a po schválení mestským zastupiteľstvom poukázané po uzatvorení zmlúv na účty žiadateľov klubov v marci 2026.

Čiastka určená na prerozdelenie v 2. časti sezóny 2025/2026 je vzhľadom na schválený rozpočet pre rok 2026 vo výške 42.000 €. Každý žiadateľ bol posudzovaný na základe kvantitatívnych a kvalitatívnych ukazovateľov. Tieto ukazovatele určili bodové hodnotenie jednotlivých žiadateľov, a tiež percentuálne rozdelenie dotácií v 2. časti sezóny 2025/2026.

Výpočet bodového hodnotenia každého žiadateľa:

Postupovalo sa podľa metodického postupu, ktorý je určený v § 7 a § 8 VZN č. 2/2025: Rozdelenie dotácie podľa bodového hodnotenia každého žiadateľa:

Po vypočítaní bodového hodnotenia jednotlivých oprávnených žiadateľov, pristúpili referent pre participáciu a vedúci odd. ekonomiky a majetku mesta k rozdeleniu čiastky určenej na dotácie. Po schválení programového rozpočtu pre rok 2026 bolo možné žiadateľom na 2. časť sezóny 2025/2026 rozdeliť celkovú dotáciu vo výške 42 000 €.

Pridelená dotácia pre jednotlivé kluby na 2. časť sezóny 2025/2026:

Žiadateľ	Pridelená dotácia celkom	Požadovaná suma na 2. polrok
Atletika Stará Turá	2 383,05 €	3 000 €
Klub športového aerobiku	7 794,52 €	13 750 €
Tenisový klub Oskoruša	1 793,43 €	1 900 €
Wushu centrum Stará Turá	2 792,28 €	5 050 €
Mestský basketbalový klub Stará Turá	12 275,13 €	15 000 €
Mestský kolkársky klub Stará Turá	2 503,97 €	4 500 €
Mestský futbalový klub Stará Turá	12 457,62 €	12 500
SPOLU	42 000,00 €	55 700 €

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	•

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

5 RÔZNE

ŽIADOSŤ O POVOLENIE ZÁBERU VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Diskusia:

- Ing. Holota informoval členov komisie o žiadosti spoločnosti ARTON s. r. o. o povolenie záberu verejného priestranstva v rozsahu 1 m² na obdobie jedného mesiaca. Účelom žiadosti je umiestnenie 1 až 3 kusov reklamných lavičiek, pričom ich počet a konkrétne umiestnenie by boli určené po dohode s mestom.
- Členovia komisie s umiestnením reklamných lavičiek na území mesta nesúhlasili a predmetný návrh nepodporili.
-

SPRÁVA O ČINNOSTI MESTSKEJ POLÍCIE V STAREJ TUREJ ZA ROK 2025

Diskusia:

- Členovia komisie sa oboznámili so Správou o činnosti Mestskej polície v Starej Turej za rok 2025 a v rámci diskusie k tomuto bodu upozornili na formálne nezrovnalosti v texte, konkrétne na nesprávne uvedenie roku 2024 namiesto roku 2025 vo viacerých častiach dokumentu. Zároveň uviedli, že nepovažujú za potrebné uvádzať v správe o činnosti Mestskej polície údaje o počte odpracovaných hodín, počte odpracovaných dní zamestnancov ani informácie týkajúce sa miestností.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča zobrať na vedomie	<ul style="list-style-type: none">• so zapracovaním pripomienok členov komisie

Za: 4 (Adamkovič, Pecho, Gondár, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 1 (Gavačová)

PREZENTÁCIA – SOCIÁLNY TAXÍK MESTA STARÁ TURÁ

Diskusia:

- Predseda komisie informoval, že na zasadnutí komisie rozvoja bola predstavená téma zavedenia sociálneho taxíka v meste. Uviedol, že komisia rozvoja sa touto problematikou ďalej nezaoberá, pričom otázka bude riešená v rámci sociálnej komisie. Doplnil, že s návrhom ho oslovili zástupcovia spoločnosti z Myjavy (Karta mesta), ktorí mestu predložili konkrétne riešenia. Predseda považoval návrh za zaujímavý a vzhľadom na záujem poslancov byť informovaní o možných riešeniach v dostatočnom predstihu bol spracovaný orientačný prepočet nákladov. Upozornil, že ide o tému čiastočne súvisiacu s formami poskytovania sociálnej pomoci. Zároveň poznamenal, že komisii pre rozvoj sa návrh zdal finančne náročný, a preto nepovažuje za účelné pokračovať v jeho prerokovaní.
- Ing. Pecho vysvetlil, že komisia rozvoja dospela k záveru, že kým by nebolo vydaných aspoň 6 000 kariet, ich používanie by nemalo význam. Zároveň vyjadril výhrady k navrhovanej technológii.
- Členovia komisie videli opodstatnenie projektu najmä, ak by karty slúžili okrem dopravy napríklad aj na príspevky na stravovanie, športoviská alebo poplatky za odpad.
- Prednostka objasnila aktuálny systém vyúčtovania bločkov v rámci príspevkov na dopravu. Uviedla, že žiadateľ predloží bločky, zamestnankyňa vyčíslí príslušnú sumu a vystaví žiadanku na úhradu. Následne sa príspevok vyplatí buď v hotovosti v pokladni, alebo prevodom na účet žiadateľa. Ing. Bušová sa pýtala na spôsob vyhodnocovania žiadostí o prepravu. Prednostka odpovedala, že pri kontrole sa

overuje vek, postihnutie (ZŤP) a v prípade potreby sa prikladá potvrdenie od lekára.
Táto žiadosť sa predkladá každý rok.

Zapísala: Ing. Natália Miklášová, tajomník komisie

Schválil: Jakub M. Adamkovič, predseda komisie

V Starej Turej, 12. 02. 2026