

Zápis z rokovania Komisie pre poradenstvo k materiálom a kontrolu plnenia uznesení zo dňa 14. septembra 2026

PRÍTOMNÍ ČLENOVIA (3):

J. M. Adamkovič, Ing. P. Pecho, Ing. D. Bušová

NEPRÍTOMNÍ ČLENOVIA (2):

Mgr. I. Gavačová, Ing. Mgr. M. Gondár

HOSTIA:

Mgr. L. Galbavá

PROGRAM:

1. Návrh na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Návrh rozpočtových opatrení
4. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 06. 2026 a monitorovacia správa k programovému rozpočtu
5. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2027 s výhľadom na obdobie 2028 - 2029
6. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá
7. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom pôsobiacim v meste Stará Turá
8. Návrh na schválenie obstarania zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Stará Turá – areál bývalého Podjavorinského výrobného družstva
9. Schválenie spolufinancovania projektu „Modernizácia Hasičskej zbrojnice Stará Turá – projektová dokumentácia“
10. Schválenie spolufinancovania projektu „Obnova sociálnych zariadení Hasičskej zbrojnice Stará Turá“
11. Schválenie spolufinancovania projektu „Oprava Hasičskej zbrojnice Drgoňova dolina“
12. Rôzne
13. Záver

Predseda komisie v úvode uviedol, že na rokovaní sú prítomní iba dvaja z piatich členov komisie. Poukázal na to, že hoci je komisia podľa rokovacieho poriadku uznášaniaschopná, pri takomto počte členov je výpovedná hodnota rokovania obmedzená. Zároveň uviedol, že komisia sa bude zaoberať najmä témami, ktorými sa nezaoberala komisia pre rozvoj.

6 NÁVRH ZÁSAD HOSPODÁRENIA S MAJETKOM MESTA STARÁ TURÁ

Na základe protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom, sp. zn. Pd 106/20/3304-2 zo dňa 06. 08. 2026, ktorý bol doručený Mestskému úradu v Starej Turej, je potrebné zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva Stará Turá č. 7-33/2026 zo dňa 29. 04. 2026, ktorým boli schválené Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Nakoľko mesto Stará Turá považuje tento protest prokurátora za dôvodný, na základe jeho návrhu v zmysle § 23 ods. 2 písm. f) zákona o prokuratúre predkladáme návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Stará Turá č. 7-33/2026 zo dňa 29. 04. 2026 a predkladáme nové Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá, tak aby boli v súlade so zákonmi.

Diskusia:

- Členovia komisie diskutovali o potrebe uvádzať pri odkazoch na zákonné ustanovenia v Zásadách hospodárenia aj stručné vysvetlenie ich obsahu, aby bol dokument zrozumiteľný a prakticky použiteľný bez potreby vyhľadávania v príslušných zákonoch.
- V diskusii boli prerokované zmeny týkajúce sa transparentnosti pri obchodných verejných súťažiach, najmä návrh, aby obálky otvárala komisia vyhodnocujúca súťaž. Bolo uvedené, že takéto riešenie je administratívne náročnejšie, avšak z pohľadu zvýšenia transparentnosti je možné o ňom uvažovať.
- Ďalej bola objasnená úprava lehoty na zverejnenie z 7 na 10 pracovných dní, ktorá súvisí so zákonnou povinnosťou zverejniť príslušné údaje v tejto lehote.
- V závere bola otvorená otázka možnosti účasti v obchodnej verejnej súťaži aj pre osoby, ktoré majú voči mestu pohľadávky.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	• počkať na rozhodnutie súdu v obdobnom spore mesta Trenčín
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 2 (Adamkovič, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 3 (Gavačová, Gondár, Pecho)

1 NÁVRHY NA RIEŠENIE MAJETKOVÝCH ZÁLEŽITOSTÍ

1.1 NÁVRH NA ODPREDAJ POZEMKU REGISTRA „C“ PARC. Č. 4025/17 – ZÁHRADA O VÝMERE 294 M²

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	prijat' najvýhodnejšiu ponuku z obchodnej verejnej súťaže
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.2 NÁVRH NA ODKÚPENIE ČASTI POZEMKU PARCELA REG. „E“ PARC. Č. 543 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 1 605 M² – E. STANČÍKOVÁ, MGR. D. MIHÁLIKOVÁ

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť spôsob prevodu ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa za kúpnu cenu 35,30 €/m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.3 NÁVRH NA ODPREDAJ POZEMKU PARCELA REG. „E“ PARC. Č. 2500/1 - ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O VÝMERE 656 M² A ČASTI Z POZEMKU PARCELA REG. „E“ PARC. Č. 2499 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE A TO V ROZSAHU ZODPOVEDAJÚCOM POZEMKU PARC. Č. 878/3 O VÝMERE 241 M² - K&M INNOVATION S.R.O., STARÁ TURÁ

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť prevod pozemkov za cenu: 295 m² – spevnená plocha za 25 €/m², 577 m² – neudržiavaná plocha za 10 €/m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.4 NÁVRH NA ODPREDAJ ČASTI POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 1680/101 – CHATOVÁ OBLASŤ DUBNÍK II. – MGR. T. ŠTEFANIČKA, E. HROŠŠOVÁ, RNDR. D. PLAŠIENKA

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť spôsob prevodu osobitným zreteľom s kúpnu cenou 20 €/ m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.5 NÁVRH NA ODPREDAJ ČASTI POZEMKU PARCELA REG. „E“ PARC. Č. 4707/13 – UL. DRUŽSTEVNÁ V STAREJ TUREJ – M. BIELČIK

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť spôsob prevodu osobitným zreteľom s navrhnutou sumou 20,39 €/m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.6 NÁVRH NA MAJETKOVOPRÁVNE VYSPORIADANIE POZEMKOV FORMOU ZÁMENY POZEMKOV PARCELY REG. „C“ PARC. Č. 289/2 A PARC. Č. 295/3

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť spôsob prevodu zámenou pozemkov. Za rozdiel vo výmere (112+23-7=128 m²) zamieňaných pozemkov doplatí pani Stachová kúpnu cenu vo výške 17,39 €/m², ktorá je znížená o 3 €/m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.7 NÁVRH NA ODPREDAJ POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 4025/45 – ING. J. VAŠŠ

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť spôsob prevodu osobitným zreteľom s navrhnutou sumou 20,39 €/m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.8 NÁVRH NA ODPREDAJ POZEMKOV REG. „C“ V LOKALITE PAPRAĎ – M. BAČA

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť spôsob prevodu osobitným zreteľom za cenu 8,71 €/m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.9 NÁVRH NA ODPREDAJ ČASTI POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 16809 – MIESTNA ČASŤ PAPRAĎ – Z. PILÁTOVÁ

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť spôsob prevodu osobitným zreteľom s cenou 20 € za m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.10 NÁVRH NA ODPREDAJ ČASTI POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 1761/20 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O VÝMERE 12518 M² – V. BIES

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	schváliť spôsob prevodu osobitným zreteľom s cenou 50 €/m²
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.11 NÁVRH NA ODPREDAJ POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. Č. 45/116 A PARC. Č. 45/18 – S. POLÁKOVA, ING. V. DINGA, M. BEDNÁRIK, A. KUČEROVÁ

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neodporúča	schváliť spôsob prevodu osobitným zreteľom
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.12 OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – BUDOVA ZOS

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neodporúča	schváliť, odporúča vypracovať relevantný znalecký posudok
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.13 OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ - POZEMOK PARCELA 16861/1 – ZÁHRADA O CELKOVEJ VÝMERE 1462 M²

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	• obchodnú verejnú súťaž
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

1.14 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 1127/14 - ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 46 M², PARC. Č. 1042/4 - ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 175 M² A PARC. Č. 1042/3 - ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 394 M² – M. JURČO

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá žiadosť pána Michala Jurču, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 1127/14 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 46 m², parc. č. 1042/4 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 175 m² a parc. č. 1042/3 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 394 m².

Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia kanalizačnej prípojky v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1039 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² v k. ú. Stará Turá.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 2 (Adamkovič, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 3 (Gavačová, Gondár, Pecho)

1.15 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 17221 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 2388 M² A POZEMKU PARCELA REG. „E“ PARC. Č. 17220 – LESNÝ POZEMOK O CELKOVEJ VÝMERE 34618 M² – ING. T. TYCHANIČ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 17221 – zastavaná plocha a nádvorie

o celkovej výmere 2388 m² a pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 17220 – lesný pozemok o celkovej výmere 34618 m² v prospech oprávneného z vecného bremena pána Ing. Tomáša Tychaniča, Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky a NN elektrickej prípojky v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 11926/1 – záhrada o výmere 620 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 43600913 - 65/2026.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 2 (Adamkovič, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: 3 (Gavačová, Gondár, Pecho)

1.16 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA POZEMKU PARCELA REG. „C“ PARC. Č. 1253/2 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 128 M² – M. MATEJKA

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1253/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 128 m² v prospech oprávneného z vecného bremena pána Michala Matejku, Stará Turá. Vecné bremeno spočíva v práve umiestnenia a užívania existujúcej stavby spevnených plôch vlastníkom týchto spevnených plôch ako aj jeho prípadných právnych nástupcov. Vecné bremeno je viazané na pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1253/2 v celej jej výmere 128 m².

Vecné bremeno bude zriadené ako dočasné, časovo obmedzené na dobu určitú, a to do doby splnenia rozvázovacej podmienky podľa § 36 ods. 2 druhej vety Občianskeho zákonníka, ktorou je rozhodnutie mesta Stará Turá ako povinného z vecného bremena po schválení projektového zámeru akejkoľvek zmeny súčasného využitia pozemkov parciel reg. „C“ č. 1570/1 a č. 1571 (napr. na budúcu výstavbu bytových domov) a súvisiacej potrebe preriešenia dopravnej infraštruktúry, vjazdov, výjazdov a napojení cestnej siete v záujmovom území, do ktorého spadá aj predmetný pozemok. Toto rozhodnutie musí byť vykonané vo forme uznesenia mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá a výlučne pre informáciu písomne oznámené oprávnenému z vecného bremena najneskôr do 30 dní od podpísania uznesenia primátorom mesta. Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá môže takéto uznesenie schváliť najskôr po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo alebo obdobnej zmluvy, ktorej predmetom bude realizácia stavebných a iných prác v súvislosti s projektovým zámerom mesta, pre ktoré bude použitie predmetného pozemku nevyhnutné. Podpísaním takéhoto uznesenia primátorom mesta vecné bremeno zriadené touto zmluvou zaniká a povinný

z vecného bremena je oprávnený na svoje náklady podať na príslušný okresný úrad návrh na začatie katastrálneho konania o povolení vkladu zrušenia vecného bremena.

Pán Matejka je výlučným vlastníkom spevnených plôch (ohraničených obrubníkmi, samotná plocha má povrch z betónovej dlažby H profil), slúžiacich ako parkovisko pre zákazníkov pekárne, ktoré boli povolené rozhodnutím o dodatočnom povolení stavby „Prístavba pekárne“ vydanom vecne a miestne príslušným stavebným úradom v Starej Turej č. 15612/MSUST/RVŽP/480/2024. Pán Matejka v súčasnosti užíva predmetný pozemok na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s mestom Stará Turá zo dňa 29. 10. 2024 č. 26/MAJ/HLZ/2024 a počas celej doby nájmu má uhradené nájomné v plnej výške.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 2 (Adamkovič, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 3 (Gavačová, Gondár, Pecho)

1.17 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA POZEMKU PARCELA REG. „E“ PARC. Č. 1797/4 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O CELKOVEJ VÝMERE 82 M² – AQUATUR A.S., STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1797/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 82 m² v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s., Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodného a kanalizačného potrubia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 121/2026.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 2 (Adamkovič, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 3 (Gavačová, Gondár, Pecho)

1.18 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA POZEMKU PARCELA REG. „E“ PARC. Č. 1409/41 – TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST O CELKOVEJ VÝMERE 303 M² A PARC. Č. 1410 – OSTATNÁ PLOCHA O CELKOVEJ VÝMERE 478 M² – ROTEX ELEKTRO S.R.O., STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá žiadosť spoločnosti ROTEX ELEKTRO s.r.o., Stará Turá na zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1409/41 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 303 m² a parc. č. 1410 – ostatná plocha o celkovej výmere 478 m², ktoré bude spočívať práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek inej stavebnej úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, vstupu, prechodu pešo a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Diskusia:

- V diskusii bolo objasnené, že existujúce vecné bremeno je zapísané v rozsahu geometrického plánu. Nové vedenie bude realizované ako vyvolaná investícia, pričom stavebníkom a osobou znášajúcou náklady bude spoločnosť Rotex. Západoslovenská distribučná zabezpečí samotné uloženie kábla a vecné bremeno bude zriadené v jej prospech.
- Zároveň bolo poukázané na potrebu vysporiadania existujúceho vecného bremena po realizácii nového vedenia, aby na predmetných pozemkoch nezostali evidované dva koridory. V diskusii zaznel návrh riešiť zriadenie nového a zrušenie pôvodného vecného bremena v rámci jednej zmluvy, pričom bude potrebný súhlas oprávneného z pôvodného vecného bremena.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 2 (Adamkovič, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: 3 (Gavačová, Gondár, Pecho)

1.19 ZRUŠENIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA STARÁ TURÁ Č. 12 – XXXIII/2022 ZO DŇA 28. 04. 2022

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva Stará Turá č. 12 – XXXIII/2022 zo dňa 28. 04. 2022, ktorým

bola schválená zámena pozemkov medzi mestom Stará Turá a pánom Daliborom Jankovičom vrátane finančného doplatku z jeho strany.

Pán Jankovič s pôvodne schváleným doplatkom nesúhlasil a do procesu zámeny navrhol začleniť ďalšie pozemky. Z tohto dôvodu sa pôvodná zámena podľa citovaného uznesenia nerealizovala.

Následne bolo prijaté nové uznesenie, v ktorom sú už zahrnuté všetky pozemky ponúknuté na zámenu. Pôvodné uznesenie č. 12 – XXXIII/2022 tak stratilo svoje opodstatnenie a je potrebné ho formálne zrušiť.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 2 (Adamkovič, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 3 (Gavačová, Gondár, Pecho)

1.20 ŽIADOSŤ POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA STARÁ TURÁ O PRENÁJOM POZEMKOV UŽÍVANÝCH NA POĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Oddelenie strategického rozvoja a investícií predkladá žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Stará Turá o prenájom pozemkov užívaných na poľnohospodárske účely podľa priloženého zoznamu. Celková výmera prenajímaných pozemkov je 19,53 ha. PD Stará Turá navrhuje cenu prenájmu za ha 20,- €. Pri výmere 19,53 ha je cena celkom 390,60 €. Dobu nájmu navrhujú na 10 rokov.

Diskusia:

- V diskusii bola prerokovaná dĺžka nájmu poľnohospodárskych pozemkov. Členovia komisie diskutovali o zákonom stanovenej minimálnej dĺžke nájmu podľa zákona č. 504/2003 Z. z., pričom bolo poukázané na jednotlivé zákonné výnimky.
- Komisia odporučila schváliť prenájom s tým, že dĺžka nájmu bude dohodnutá v minimálnom rozsahu podľa § 8 zákona č. 504/2003 Z. z.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča	schváliť prenájom nie na 10 rokov, ale na 1 rok s opakovaním, zároveň rokovať o zámene pozemku parc. č. 1512, neprenajať p. č. 2192/52
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	dĺžka nájmu bude dohodnutá v súlade s § 8 zákona č. 504/2003 Z. z.

Za: 2 (Adamkovič, Bušová)
Proti: -
Zdržal sa: -
Neprítomní: 3 (Gavačová, Gondár, Pecho)

2 INFORMÁCIA O HOSPODÁRENÍ

Predkladaný materiál poskytuje prehľad o stave finančných prostriedkov na bankových účtoch mesta Stará Turá, o výške a zostatkoch prijatých úverov a o stave rezervného fondu. Zároveň obsahuje informácie ovplyvňujúce predpokladané peňažné toky v nadväznosti na plnenie rozpočtu mesta.

K 02. 09. 2026 disponuje mesto Stará Turá finančnými prostriedkami v celkovej výške 2 292 534 €. Z uvedenej výšky predstavuje suma 237 137 € účelovo viazané prostriedky, pričom do tejto sumy nie sú zahrnuté prostriedky zapojené do treasury operácií. Viazané prostriedky tvoria najmä finančné zábezpeky na nájom mestských bytov, prostriedky rezervného fondu a environmentálneho fondu a prostriedky vedené na účte stavebného poriadku (NFP). Podrobný prehľad zostatkov na jednotlivých bankových účtoch mesta je uvedený v prílohe materiálu.

K rovnakému dátumu predstavuje celková výška nesplatených úverových záväzkov mesta 6 328 994 €. V rámci treasury operácií sú zhodnocované prostriedky v celkovom objeme 1 500 000 €. Súčasťou prílohy je aj prehľad výnosu z podielových daní zinkasovaných k 07. 09. 2026.

Materiál zároveň obsahuje prehľad rozpočtových opatrení, ktoré nepodliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Starej Turej. Ide o opatrenia súvisiace s účelovo určenými prostriedkami a o rozpočtové opatrenia schvaľované primátorom mesta v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Stará Turá.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča zobrať na vedomie	-
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča zobrať na vedomie	-

Za: 3 (Adamkovič, Pecho, Bušová)
Proti: -
Zdržal sa: -
Neprítomní: 2 (Gavačová, Gondár)

3 NÁVRH ROZPOČTOVÝCH OPATRENÍ

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260060

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260061

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260063

V súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

Na výdavkových položkách:

Typ	EK	Pprog. / prvok	Názov položky	Zmena +/-
B	634	13.2.1	Doprava	- 300 €
B	632	13.2.1	Energie - telefón	+300 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Navrhovaným rozpočtovým opatrením sa navrhuje presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtu mesta na položku energie – telefón, a to z dôvodu potreby navýšenia rozpočtovaných výdavkov na telefónne služby. Navýšenie finančných prostriedkov je potrebné vzhľadom na aktuálny vývoj čerpania rozpočtu a zabezpečenie dostatočného krytia pravidelných mesačných úhrad za poskytované telefónne služby pre terénnu opatrovateľskú službu do konca rozpočtového roka.

Cieľom rozpočtového opatrenia je zabezpečiť plynulú a neprerušovanú úhradu záväzkov voči poskytovateľovi telekomunikačných služieb, a tým zachovať kontinuitu komunikácie potrebnej na riadne zabezpečenie terénnej opatrovateľskej služby a poskytovanie služieb občanom.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa nezvýšia celkové príjmy ani celkové výdavky rozpočtu, preto nemá vplyv na výsledné rozpočtové hospodárenie.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 3 (Adamkovič, Pecho, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 2 (Gavačová, Gondár)

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260066

V súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

Na výdavkových položkách:

Typ	EK	Pprog. / prvok	Názov položky	Zmena +/-
B	630	9.1.4	Výdavky z vlastných príjmov – tovary a služby (ostatné ŠJ)	- 3 812 €
K	713	9.1.2	Školská jedáleň pri MŠ (nákup strojov)	+3 812 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

V školskej jedálni pri MŠ Hurbanova 142/46 došlo k poruche smažiacej panvice z roku 1973, pričom vzhľadom na jej technický stav už nie je možné zabezpečiť jej opravu. Z dôvodu zabezpečenia riadnej prevádzky školskej jedálne a prípravy stravy je nevyhnutné zakúpiť novú smažiacu panvicu.

Nákup bude financovaný z vlastných príjmov materskej školy, konkrétne z príjmov z réžie. Z uvedeného dôvodu sa navrhuje presun finančných prostriedkov z bežných výdavkov do kapitálových výdavkov rozpočtu.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa nezvýšia celkové príjmy ani celkové výdavky rozpočtu, preto nemá vplyv na výsledné rozpočtové hospodárenie.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 3 (Adamkovič, Pecho, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 2 (Gavačová, Gondár)

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260067

V súlade s § 14 ods. 2 písm. b) až d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie, ktorým sa vykonáva povolené prekročenie alebo viazanie výdavkov podľa písm. c) a to nasledovne:

Na výdavkových položkách:

Typ	EK	Pprog. / prvok	Názov položky	Zmena +/-
B	632	13.2.3	ZPS – energie, voda a komunikácie	+8 000 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Zariadenie pre seniorov sestier Royových je novovzniknutým zariadením, ktorého rozpočet na rok 2026 bol zostavený na základe technických správ priložených k projektovej dokumentácii jednotlivých odvetví. Uvedené hodnoty vychádzajú z projektových predpokladov, keďže zariadenie v čase prípravy rozpočtu ešte nebolo v reálnej prevádzke. Skutočná prevádzka zariadenia po jeho spustení ukázala, že rozpočtované prostriedky na prevádzkové náklady nebudú postačovať. Toto navýšenie je nevyhnutné na zabezpečenie plynulej prevádzky zariadenia. Finančné prostriedky budú v plnej výške použité na pokrytie platieb – elektrika, voda, teplo.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa zníži prebytok rozpočtu o sumu 8 000 €.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 3 (Adamkovič, Pecho, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 2 (Gavačová, Gondár)

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 20260071

V súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie a viazanie príjmov a výdavkov, a to:

Na výdavkových položkách:

Typ	EK	Pprog. / prvok	Názov položky	Zmena +/-
B	620	9.2.5	Výdavky z vlastných príjmov ZŠ – odvody ŠJ	+378 €

prekročenie výdavkov rozpočtu je viazané navýšením príjmovej časti rozpočtu:

Na príjmových položkách:

Typ	EK	Názov položky	Zmena +/-
B		Vlastné príjmy škôl a školských zariadení – Základná škola	378 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Vlastné príjmy základnej školy sa zvyšujú o 377,15 € z dôvodu prijatia preplatku z ročného zúčtovania zdravotného poistenia za rok 2025. Súvisiace finančné prostriedky budú použité na navýšenie bežných výdavkov na prvku 9.2.5, ekonomická klasifikácia 620 – odvody školskej jedálne.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa zvýšia celkové príjmy a celkové výdavky PR o sumu 378 €.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 3 (Adamkovič, Pecho, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 2 (Gavačová, Gondár)

4 VYHODNOTENIE PLNENIA ROZPOČTU MESTA STARÁ TURÁ K 30. 06. 2026 A MONITOROVACIA SPRÁVA K PROGRAMOVÉMU ROZPOČTU

Na základe § 12 ods. 2 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sú mestá a obce povinné v priebehu roka monitorovať a hodnotiť plnenie svojich programových rozpočtov. Mesto Stará Turá na základe vyššie uvedeného ustanovenia predkladá mestskému zastupiteľstvu plnenie rozpočtu mesta a monitorovaciu správu k 30. 06. 2026.

K 30. júnu 2026 vykazuje mesto Stará Turá v jednotlivých častiach rozpočtu nasledovné výsledky hospodárenia:

- bežný rozpočet – prebytok vo výške 1 584 644,97 €,
- kapitálový rozpočet – schodok vo výške 688 135,83 €,

- finančné operácie – prebytok vo výške 546 187,00 €.
Celkový prebytok rozpočtu k uvedenému dátumu predstavuje 1 442 696,14 €.

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča zobrať na vedomie	

Za: 3 (Adamkovič, Pecho, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 2 (Gavačová, Gondár)

5 NÁVRH PROGRAMOVÉHO ROZPOČTU MESTA STARÁ TURÁ NA ROK 2027 S VÝHLADOM NA OBDOBIE 2028-2029

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

7 NÁVRH NA SCHVÁLENIE DOTÁCIÍ ŠPORTOVÝM KLUBOM PÔSOBIACIM V MESTE STARÁ TURÁ

V súlade s § 5 VZN č. 2/2025 – o podmienkach poskytovania dotácií na podporu športu v meste Stará Turá, predložilo 6 žiadateľov do 30. 06. 2026 svoje žiadosti o dotáciu písomnou i elektronickou formou na obdobie od 01. 09. 2026 do 31. 08. 2027, rozdelenú na dve časti – na 1. a 2. časť sezóny. Kontrola všetkých žiadostí sa uskutočnila v mesiaci august a koordinátor športových dotácií, referent pre participáciu spolu s vedúcim ekonomiky a majetku mesta kontrolovali náležitosti, ktoré mali obsahovať. Následne pristúpili k bodovému hodnoteniu jednotlivých klubov/žiadateľov v pripravenom formulári. Pri bodovom hodnotení zohľadňovali kvantitatívne a kvalitatívne ukazovatele.

Na základe výpočtu bodového a percentuálneho hodnotenia boli následne pridelené finančné prostriedky na 1. časť sezóny 2026/2027.

Po odporúčaní Komisie MsZ pre rozvoj mesta, Komisie MsZ pre poradenstvo k materiálom a po schválení na zasadnutí zastupiteľstva budú po uzatvorení zmlúv so žiadateľmi v októbri 2026 poukázané dotácie na účty žiadateľov. V mesiaci február sa podľa schváleného programového rozpočtu pre rok 2027 pridelia aktuálne schválené finančné prostriedky na 2. časť sezóny 2026/2027.

Čiastka určená na prerozdelenie v 1. časti sezóny 2026/2027 je 42 000 €. Každý žiadateľ bol posudzovaný na základe kvantitatívnych a kvalitatívnych ukazovateľov. Na podporu športovej aktivity (kvantitatívnych ukazovateľov) sa použije 80 % prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby. Na zvýšenie kvality športovej reprezentácie mesta (kvalitatívne ukazovatele) sa použije 20 % prostriedkov rozpočtu určeného na prerozdelenie pre športové kluby. Tieto ukazovatele určili bodové hodnotenie jednotlivých žiadateľov, a tiež percentuálne rozdelenie dotácií.

Výpočet bodového hodnotenia každého žiadateľa

Postupovalo sa podľa metodického postupu, ktorý je určený v § 7 VZN č. 2/2025.

Rozdelenie dotácie podľa bodového hodnotenia každého žiadateľa

Po vypočítaní bodového hodnotenia jednotlivých oprávnených žiadateľov, pristúpili koordinátor športových dotácií, referent pre participáciu a vedúci odd. ekonomiky a majetku mesta k prerozdeleniu čiastky určenej na dotácie. Na 1. časť sezóny 2026/2027 bolo možné žiadateľom rozdeliť celkovú dotáciu vo výške 42 000 €.

Žiadateľ	Pridelená dotácia celkom
Atletika Stará Turá	1 978,45 €
Klub športového aerobiku Stará Turá	7 286,03 €
Wushu centrum Stará Turá	2 425,99 €
Mestský basketbalový klub Stará Turá	14 003,68 €
Mestský kolkársky klub Stará Turá	2 816,24 €
Mestský futbalový klub Stará Turá	13 489,61 €
SPOLU	42 000 €

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	neprerokovala	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

Za: 3 (Adamkovič, Pecho, Bušová)

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: 2 (Gavačová, Gondár)

8 NÁVRH NA SCHVÁLENIE OBSTARANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 5 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA STARÁ TURÁ – AREÁL BÝVALÉHO PODJAVORINSKÉHO VÝROBNÉHO DRUŽSTVA

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	•
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

9 SCHVÁLENIE SPOLUFINANCOVANIA PROJEKTU „MODERNIZÁCIA HASIČSKEJ ZBROJNICE STARÁ TURÁ – PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA“

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	•
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

10 SCHVÁLENIE SPOLUFINANCOVANIA PROJEKTU „OBNOVA SOCIÁLNYCH ZARIADENÍ HASIČSKEJ ZBROJNICE STARÁ TURÁ“

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	•
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

11 SCHVÁLENIE SPOLUFINANCOVANIA PROJEKTU „OPRAVA HASIČSKEJ ZBROJNICE DRGOŇOVA DOLINA“

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	•
Komisia pre poradenstvo k materiálom	neprerokovala	

HROMADNÁ SŤAŽNOSŤ

Komisia bola informovaná o sťažnosti občanov týkajúcej sa prevádzok a dodržiavania pravidiel pre terasy. Bolo objasnené, že sťažnosť bola adresovaná mestskému zastupiteľstvu, preto ju mestský úrad predložil komisii na informáciu. Mesto neurčuje otváracie hodiny prevádzok; príslušné všeobecne záväzné nariadenie upravuje najmä prevádzkovú dobu terás.

V súvislosti s podnetom bola zvýšená kontrolná činnosť mestskej polície, ktorá opakovane komunikovala s prevádzkovateľmi a upozornila ich na dodržiavanie príslušných pravidiel. Zároveň boli riešené aj ďalšie podnety týkajúce sa rušenia verejného poriadku v predmetnej lokalite.

V diskusii bolo uvedené, že plánované rozšírenie výkonu služby mestskej polície na nepretržitú prevádzku umožní častejšiu kontrolu aj v nočných hodinách.

NÁVRH ČIASTOČNEJ REKONŠTRUKCIE BUDOVY ŠPORTOVEJ HALY S PLAVÁRŇOU

Členovia komisie boli informovaní o aktuálnom technickom stave športovej haly M. Šustíka a plavárne, ktoré boli rozsiahlo rekonštruované v rokoch 2004 – 2005. Po viac ako 20 rokoch prevádzky sa niektoré časti objektu a technického vybavenia postupne dostávajú na hranicu životnosti a vyžadujú ďalšie opravy a obnovu.

V tejto súvislosti boli komisii predložené návrhy potrebných opráv a investícií spolu s predpokladanými nákladmi. Zároveň bolo poukázané na potrebu hľadania externých zdrojov financovania, keďže MŠA, s. r. o. nemá z vlastnej činnosti dostatočné zdroje na pokrytie týchto výdavkov.

Diskusia:

- V diskusii zaznel návrh vytvoriť systém plánovania obnovy športovej infraštruktúry podobný fondu technických služieb. Športové kluby a prevádzkovatelia by pravidelne evidovali potreby opráv, údržby a obnovy jednotlivých objektov. Na základe toho by sa určilo poradie priorít a jednotlivé opravy by sa realizovali postupne.
- Členovia komisie poukázali na potrebu postupnej obnovy športovej haly, plavárne a ďalších častí areálu, najmä technických zariadení, osvetlenia, šatní a spísch. Vzhľadom na rozsah potrebných investícií je potrebné jednotlivé opravy plánovať podľa priorít.
- Diskutovalo sa aj o možnostiach financovania obnovy z dotačných a externých zdrojov a o vytvorení finančnej rezervy na tento účel. Zároveň bola otvorená otázka postupného zvyšovania podielu mesta na športovom areáli v súvislosti s investíciami do jeho obnovy.

Komisia k uvedenému materiálu neprijala osobitné stanovisko.

Zapísala: Ing. Natália Miklášová, tajomník komisie

Schválil: Jakub M. Adamkovič, predseda komisie

V Starej Turej, 18. 09. 2026