

Z Á P I S N I C A
z 3. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá konaného dňa 25.01.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice
3. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku pre projekt „Vybudovanie parkoviska s osvetlením pred budovou Matrasu na ul. Hurbanova“
4. Potvrdenie vo funkcii súčasných členov dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá
5. Informácia o prijatí úveru spoločnosti RVS AQUATUR a.s. Stará Turá
6. Návrhy a otázky poslancov

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania

3. zasadnutie MsZ otvoril primátor mesta PharmDr. Leopold Barszcz (ďalej len „primátor mesta“) o 13:03 hod. Prítomným predstavil pani Ing. Jaroslavu Antalovú, ktorá bola menovaná do funkcie prednostky MsÚ Stará Turá. Povedal, že verí, že spolupráca s ňou bude dobrá, ako v rámci MsÚ, tak s poslancami MsZ i verejnosťou a bude naplňovať všetky parametre úspešného fungovania. Prednostka MsÚ Ing. Jaroslava Antalová sa poďakovala primátorovi mesta. Povedala, že tiež sa teší na spoluprácu a verí, že bude konštruktívna, kreatívna, efektívna a že ten entuziazmus, ktorý je či už v radoch poslancov, alebo na MsÚ, sa bude zosúladať a budú sa hľadať spoločné kroky, aby mesto úspešne napredovalo.

Primátor mesta skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomných bolo 10 poslancov. Ospravedlnená bola poslankyňa Mgr. Soňa Krištofiková, poslanec Ing. Richard Bunčiak a Mgr. Matej Antálek.

Primátor mesta následne predložil návrh na schválenie programu rokovania, tak ako bol zverejnený v pozvánke.

| | | |
|------------------------|-------------|--|
| Hlasovanie poslancov : | za: | 10 (Adamkovič, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík) |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa : | 0 |

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 1 – 3/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá s c h v á l i l o program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke.

Primátora mesta sa spýtal poslancov, či má niekto návrh na zmenu alebo doplnenie programu rokovania.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová navrhla vypustiť z programu rokovania bod č. 4 – Potvrdenie vo funkcii súčasných členov dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá. Ako dôvod uviedla, že na pracovnom stretnutí poslancov sa dohodlo, že sa členovia dozorných rád a členovia rady škôl budú riešiť komplexne. Skonštatovala, že spoločnosť Technotur s. r. o. Stará Turá má členov dozornej rady, ktorí sú členmi dozornej rady dovtedy, dokedy sú zapísaní v Obchodnom registri SR.

Poslanec Ing. Martin Gondár mal pripomienku, že ak by mal niekto z členov dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá problém vykonávať funkciu bez súhlasu poslancov MsZ, navrhol, aby sa títo členovia dozornej rady zvolili na kratšie obdobie, napríklad na rok.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová uviedla, že členovia dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá nemajú obmedzený zápis v Obchodnom registri SR a je nezmyselné ich potvrdzovanie, ak sa nevymieňajú členovia dozornej rady.

Poslanec Ing. Ivan Durec povedal, že napriek tomu, že osobne pozná členov dozornej rady a nemá výhrady voči nim, priklonil sa k návrhu poslankyne Mgr. Ivety Gavačovej. Ako dôvod uviedol, že mnohí poslanci MsZ nepoznajú týchto členov dozornej rady a nevedia, či majú kvalifikačné predpoklady.

Poslanec Ing. Peter Pecho sa spýtal, či sa rozhoduje, či sa bod č. 4 vypustí, alebo sa o ňom debatuje. Primátor mesta mu odpovedal, že sa rokuje o tom, či sa bod č. 4 vypustí.

Poslanec Ing. Peter Pecho uviedol, že by sa nemal vypustiť bod č. 4 z rokovania programu, nakoľko dozorná rada podľa spoločenskej zmluvy, by nemala pokračovať, lebo jej mandát by mal skončiť. Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová mu odpovedala, že členovia dozornej rady nekončia, že sú zapísaní v Obchodnom registri SR.

Poslanec Ing. Peter Pecho uviedol, že podľa toho, čo je uvedené v spoločenskej zmluve, tak končia. Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová uviedla, že zápis v Obchodnom registri SR je podstatný. Obchodný register SR nie vždy kontroluje zakladateľskú listinu, on sa riadi iba tým, čo sa mu dá na zápis. V roku 2019, keď boli zvolení členovia dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá, nebol navrhnutý ich zápis od 24.01.2019 do 24.01.2023 na štyri roky. Spoločnosti, ktoré to tak chcú mať, tak to tak majú zapísané v Obchodnom registri SR. Keď pozrieme napríklad rok 2022, tak vidíme, lebo Obchodný register SR má verejnú funkciu vo forme informačnej listiny, že členovia dozornej rady skončia po štyroch rokoch, ak je to explicitne v Obchodnom registri SR zapísané, kedy končia. Spoločnosť Technotur s. r. o. Stará Turá má napísaný iba dátum vzniku a to 24.01.2019, kedy bolo druhé zastupiteľstvo v minulom funkčnom období a nemajú zápis, kedy im končí funkcia.

Poslanec Ing. Peter Pecho informoval, že existuje nález súdu, kde sa sudca vyjadril, že je to v rozpore so spoločenskou zmluvou.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová uviedla, že existuje zákon o obchodnom registri, a to čo je zapísané v Obchodnom registri SR, je pre tretie osoby záväzné a má to informatívny charakter. Pokiaľ poslanci MsZ neschvália nových členov dozornej rady, ktorých volí a odvoláva ich valné zhromaždenie a v tomto prípade je valné zhromaždenie primátor mesta, zápis je taký, že vznik funkcie týchto troch členov dozornej rady je 24.01.2019, dovtedy dokiaľ ich nezmeníme. Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová sa spýtala, čo na to hovorí právnik MsÚ Stará Turá.

Primátor mesta jej odpovedal, že právnik MsÚ Stará Turá nie je prítomný na rokovaní MsZ.

Poslanec Ing. Martin Gondár mal návrh, že keď členovia dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá necítia podporu na ďalšie funkčné obdobie a potrebujú mať mandát od poslancov

MsZ, tak navrhol im dať mandát nie na celé funkčné obdobie, ale na ďalší rok, teda na kratšie obdobie, ak je to možné v súlade so zakladateľskou listinou.

Poslanec Mgr. Michal Valenčík navrhol, aby sa riešilo vypustenie tohto bodu č. 4 a až potom budeme riešiť, na aké obdobie dáme mandát a komu.

Člen dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá Mgr. Peter Škriečka informoval, že sú nálezy súdu, ktoré hovoria nie o zákone o obchodnom registri, ale o tom, že spoločnosť je povinná voliť svojich zástupcov tak, ako je uvedené v zakladateľskej listine. V zakladateľskej listine spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá, je uvedené, že dozorná rada pôsobí štyri roky a je určená na štyri roky. Informoval, že funkčné obdobie členov dozornej rady je vypršané a z toho dôvodu nebude vykonávať funkciu člena dozornej rady, pretože by sa dostal do právneho vákuu, kedy podľa neho nemá mandát bez ohľadu na to, čo spoločnosť má, alebo nemá zapísané v Obchodnom registri SR. Nebude sa ďalšieho konania dozornej rady, ako člen zúčastňovať, ak mandát nebude jasne stanovený.

Hlavná kontrolórka mesta Ing. Simona Štepanovicová dodala, že máme Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá, kde v §10 Majetková účasť mesta v právnických osobách ods. 2) písm. f) je napísané, že MsZ ďalej schvaľuje menovanie a odvolanie štatutárnych orgánov a zástupcov mesta v kontrolných orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta. Čiže Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá nám hovoria, že MsZ schvaľuje zástupcov v kontrolných orgánoch, ako je aj táto dozorná rada.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že ona nespochybňuje, že to robí MsZ. Ide o to, že ak to nemajú byť iné mená a ak Obchodný register SR toto neobsahuje, to čo pán Mgr. Peter Škriečka povedal, že spoločnosti ktoré to majú zapísané v obchodnom registri SR, naozaj rešpektujú zakladateľské listiny alebo spoločenské zmluvy a prenesú si to do zápisu a pri zápise týchto členov napíšu obmedzujúci dátum dokedy, tak to register naozaj urobí tak, že to ako ex offio vymaže.

Člen dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá Mgr. Peter Škriečka povedal, že zakladateľská listina spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá jasne stanovuje, kedy končí funkcia členov dozornej rady a tá to už skončila.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávhrhy.

Primátor mesta dal hlasovať za návrh poslankyne Mgr. Ivety Gavačovej vypustiť z programu rokovania bod č. 4 – Potvrdenie vo funkcii súčasných členov dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá.

| | | |
|------------------------|-------------|--|
| Hlasovanie poslancov : | za: | 1 (Gavačová) |
| | proti: | 1 (Gondár) |
| | zdržal sa : | 8 (Adamkovič, Durcová, Durec, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík) |

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 2 – 3/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá n e s c h v á l i l o návrh poslankyne Mgr. Ivety Gavačovej vypustiť z programu rokovania bod č. 4 – Potvrdenie vo funkcii súčasných členov dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá.

64 375,39 € s DPH. Zabezpečenie spolufinancovania z vlastných zdrojov vo výške 11.368,42 €, čo predstavuje 24 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, ktoré predstavujú sumu 47.368,42 €. Celkové výdavky mesta Stará Turá budú 28.375,39 €.

Zámer projektu bol prekonzultovaný s vedením mesta, oddelením vnútornej správy, kanceláriou primátora mesta a v neposlednej rade s m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá, ktorí odporúčajú materiál schváliť.

Mgr. Jana Potfajová, referentka pre riadenie projektov MsÚ informovala, že na základe odporúčania schváliť projekt, sa začalo vybavovať stavebné povolenie, ktoré bude vydané 30.01.2023, kedy bola podľa pôvodných informácií posledná možnosť, podať žiadosť. Z miestnej akčnej skupiny Kopaničiarsky región pred pár dňami prišla informácia, že pri podávaní žiadosti musí byť právoplatné stavebné konanie. No na základe nového usmernenia je predĺžená doba podania žiadosti o pol roka a tým pádom bude nové kolo výzvy. Na základe toho, keď bude právoplatné stavebné povolenie, tak sa podá žiadosť, ak poslanci MsZ schvália spolufinancovanie. Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala, že ak tomu dobre porozumela, tak to teraz nie je až také súrne schváliť, keďže to kolo je ešte stále otvorené.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ jej odpovedala, že v tom danom momente to bolo súrne. O otvorení nového kola, sa mesto dozvedelo až v piatok 20.01.2022.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa opýtala, keď teraz máme tieto informácie a sú to pre ňu nové informácie, že spoluúčasť mesta mala byť 11.368,42 €, že či v podstate mesto bude spolufinancovať tento projekt v sume 28.375,39 €.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ jej odpovedala, že uznesenie je napísané tak, ako je to pre potreby miestnej akčnej skupiny Kopaničiarsky región, spolufinancovanie vo výške 11.368,42 €.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala, či z vlastných prostriedkov mesta to parkovisko bude stáť 28.375,39 €.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ jej odpovedala, že áno. Ale predpokladá sa, že keď sa ukončí verejné obstarávanie, tak sa cena zníži.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, ale reálne je to 28.375,39 €.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ jej odpovedala, že keď sa to nespraví z tejto výzvy, tak mesto to zaplatí celé z vlastného rozpočtu.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová dodala, že výzva je otvorená, pretože tá výzva, ako si to ona pozerala je od roku 2020. Maximálna suma na žiadosť vypracovaného projektu, bola vtedy v tom v roku 2020 135.500 €.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ jej povedala, že to bol celkový projekt. Informovala, že každá jedna obec môže čerpať iba 36.000 €.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že sa to z predkladaného materiálu nedá dozvedieť.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ povedala, že to je informácia od miestnej akčnej skupiny Kopaničiarsky región, ktorá nám viac nedovolí čerpať. Ak by sa dalo, tak by sa dal celý projekt, ale to jednoducho nemá pre nás význam, aby sa dal celý projekt za 190.000 € a dostaneme iba 36.000 €.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že tomu rozumie. Spýtala sa, že či je ešte teda predpoklad, že budú ďalšie výzvy.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ jej odpovedala, že čakajú kedy sa zapojíme a uzatvoríme výzvu.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala, či boli robené rozpočty aj na tie ďalšie časti.

Ing. Katarína Robeková vedúca oddelenia výstavby, ÚP a ŽP MsÚ jej odpovedala, že je rozpočet na celú stavbu a keď sa rozhodovalo, ktorá časť sa ide robiť, tak sa spravil rozpočet na túto predkladanú časť.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ povedala, že rozhodovali sa podľa toho, že táto suma bola najmenšia a najviac sa priblížila k sume 47.368,42 €.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že sa to pýta aj preto, lebo asi koncom roka 2021, keď sa plánovali investičné akcie mesta na ulici Hurbanovej, tak bol tento úsek pred budovou Matrasu vyňatý z nich a pán primátor povedal, že chodník pred Matrasom sa robiť nebude. Skonštatovala, že teraz počúva argumenty v debatách, že treba to využiť, preto lebo sú teraz peniaze z európskych zdrojov. Povedala, že od roku 2021 sú rozkopané Trávniky po budovaní vodovodu. Cesta mala byť urobená v roku 2022 na jar s rozpočtom približne 60.000 €. Potom sa dozvedela, že to nebude ani v roku 2023, možno ani v roku 2024. Ona vie, že sú to Kopanice a okrajová časť mesta, ale pre ňu je podstatné, aj keď síce nie je poslancom v tejto mestskej časti, ale tam momentálne býva, chodí tade dennodenne a sú tam obrovské problémy s tým. Pán primátor mesta o tých problémoch vie a nechce ich opakovať, aby nezdržovala. Povedala otvorene, že jej to je ľúto a vie, že by sa mohli vybudovať nové parkovacie miesta, ale z týchto dôvodov, to že sa teraz niečo uprednostňuje pre osem parkovacích miest, je pre ňu v porovnaní s Trávnikmi neprijateľná vec a nemôže za ne zahlasovať. Možno ju pochopíte možno nepochopíte, ale jej obyvatelia na Trávnikoch viac ležia na srdci, lebo je to cesta, ktorá bola rozkopaná, lebo tam bol urobený vodovod. A každá jedna rozkopávka v meste Stará Turá, keby sa nedala do poriadku a neuviedla do pôvodného stavu, tak si nevie predstaviť, čo by občania robili. Pokiaľ neuvidí nejakú perspektívu, že si ideme najprv dorobiť veci, ktoré sme robili, tak ona nezahlasuje za žiadny takýto, nech je to sebe lepší verejný projekt. Toto sa týka ôsmich parkovacích miest, ale na ulici na Trávnikoch je minimálne 30 domov.

Primátor mesta povedal, že ulica Hurbanova bola ako súčasť rekonštrukcie chodníkov minulý rok. Bola ambícia, aby ulica Hurbanova bola urobená celá. No ceny vzrástli tak, že ako povedala kolegyňa celá časť na ulici Hurbanovej od budovy Matracu až po evanjelickú faru, bola vyčíslená na 190.000 €, čo je celoročný rozpočet mesta na chodníky a cesty, čiže dokázali sme sa obmedziť iba na tie chodníky, ktoré boli zrealizované. Dodal, že ak sa bavíme o Matrasi, bol vyňatý ten úsek z rekonštrukcie minulý rok, lebo sme si povedali, že pokiaľ tam ten priestor pred ním nebude nejako upravený, tak sa chodník robiť nebude. Uvažovalo sa, že pred Matrasom bude urobený chodník s tým, že parkovanie ďalej v rámci chodníka malo byť až na úrovni evanjelickej fary. Ak sa bavíme o tom teda, že kde hľadať peniaze a hlavný ten efekt je čerpať peniaze externé, tak toto je príklad. Áno môže sa zdať, že Trávniky sú, ako keby odsúvané, ale pokiaľ nebudeme v takýchto prípadoch využívať externé zdroje, tak o to ťažšie tie Trávniky urobíme, pretože sem neprinesieme 36.000 €. Bolo by to na úkor niekoho iného a museli by sme ich dať z rozpočtu mesta. Povedal že, Mgr. Iveta Gavačová bola pritom, keď sa rozpočet robil a podstate sa s ním trápili. Mnohé mestá nemajú reálne ešte rozpočet, ale majú iba provizória. My sme chceli ísť a urobiť si rozpočet, aby sme fungovali aspoň v nejakých veciach potrebných pre fungovanie mesta. Osobne ho mrzí, že bol ten, ktorý povedal, že je za to, aby sa cesta na Trávniky urobila. No to, že sa neurobila, neberie to dramaticky, lebo v tých ďalších rozpočtoch sa s tým plánuje. Sú to problémy, ale i inde sú problémy na Starej Turej. Snažíme sa aspoň z tých vecí, čo máme nájsť a prispôbovať sa, keď máme možnosť získať 36.000 €, tak do toho ideme. A čo sa týka lokality, ako povedal na začiatku, je to časť plánovaných lokalít, ktorú ideme rekonštruovať, pretože ulica Hurbanova to potrebuje. Od 1. septembra 2023 bude platiť zákon o doprave a parkovaní, čiže každé parkovacie miesto, ktoré bude urobené navyše je vítané a bude potrebné.

Poslanec Ing. Ivan Durec, povedal, že má len výhrady voči organizácii a komunikácií týchto projektov. Určite je za to, aby sa tento projekt podporil, lebo je za tým kopa práce.

Primátor mesta povedal, že sa pracuje na tom, aby sa vytvoril nový portál, alebo podstránka mesta, kde by boli zverejnené všetky akcie, ktoré sú pripravované, v akom štádiu sú, aby poslanci ale aj občania mali prehľad, čo sa ide v Starej Turej robiť, lebo nie vždy sa dá všetko od komunikovať. Chce nájsť nejaký mechanizmus, aby každý kto pátra po informáciách, aby ich mal.

Poslanec Ing. Peter Pecho ozrejmil dopravnú situáciu pred budovou Matrasu, lebo sa v nej angažuje a vie, ako to tam funguje. Povedal, že keby tá budova nebola pri škole na ulici Hurbanovej, tak by bol za to, aby sa pred budovou spravila parková úprava. Realita tej budovy je taká, že to je asi najhoršie parkovisko, aké máme v Starej Turej. V podstate nikto by tam nemal parkovať, lebo je tam zeleň. No najkritickejšie je to, keď od dvanástej do druhej hodiny deti odchádzajú zo školy a vlastne všetky tie autá tam vycúvajú cez tie deti. Každých päť minút dôjde k ohrozeniu dieťaťa. Keď sa tam auto rozbíha, tak tie malé deti nie je vidno za nimi. Treba zvážiť, že by sa tu výrazne zlepšila bezpečnosť.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková dodala, že čo sa týka projektov, by bolo dobré, keby bola nejaká komunikácia ohľadom týchto projektov, lebo v podstate keď aj dostali tieto materiály a otvorila stránku mesta a hľadala tam tento spomínaný projekt, nenašla nič. A keď sa má k niečomu vyjadriť, nevie vlastne, aké sú iné projekty a či sa uprednostňujú.

Prednostka MsÚ Ing. Jaroslava Antalová sa vyjadrila k tomuto procesu, lebo vie veľmi dobre, ako to prebiehalo a všeobecne teda aj s projektami. Ak niekto robil s projektami vie ako to funguje. Veľakrát sa podmienky menia za behu a jednoducho aj tento konkrétny projekt, bol realizovaný tak, že sa hľadali možnosti, ako získať financie. Hľadáme financie externé a snaží sa investovať do projektu, ktorý je pre nás nejakým spôsobom efektívny. Kolegyňa Ing. Jana Potfajová to robila operatívne, venovala tomu čas pred Vianocami medzi sviatkami, aby aspoň niečo prešlo a veľakrát sa to nedá od komunikovať spôsobom, že to dáme na webovú stránku mesta, lebo tie výzvy sú rýchle. Musíme vedieť reagovať v priebehu pár dní a týždňov.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková povedala, že to je v pohode, že to je super, že pokiaľ máme možnosť získať, čo i len jedno euro z fondov alebo grantov. Vie aká je práca za tým, ktorú si cení. No bolo by dobré spraviť nejaký prehľad projektov.

Prednostka MsÚ Ing. Jaroslava Antalová povedala, že sa na tom pracuje.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ povedala, že tak ako pán primátor povedal momentálne sa pracuje na tejto stránke, ktorá bude interaktívna, budú tam všetky veci ktoré mesto plánuje, čo je k tomuto projektu pripravené, koľko asi bude trvať. Aký bude ďalší krok, aby ste si to vedeli predstaviť. Mesto nemalo v zámeroch robiť tento projekt parkoviska cez eurofondy a bolo to všetko veľmi narychlo.

Primátor mesta povedal, aby sa rešpektovalo to, že sa končí obdobie, keď sme v nejakom provizóriu, lebo nám nefungujú komisie MsZ. Keď budú fungovať komisie MsZ, toto všetko sa môže diskutovať na týchto komisiách MsZ a poslanci dostanú potrebné informácie. Keď niekomu budú informácie chýbať, tak sa môžete obrátiť na kolegov z MsÚ. Akokoľvek sa nám niekedy zdali komisie MsZ, že sú zbytočné, predsa sa ukazuje, že komisie MsZ majú svoj zmysel a na komisiách MsZ dostanete potrebné informácie. Prvá komisia MsZ bude zasadať budúci týždeň a pôjde to štandardným režimom.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová sa spýtala, či tento projekt, ktorý tu máme, ale i ďalšie parkoviská sú od komunikované s občanmi mesta. Či vedia, čo sa tam vlastne bude diať. Dal sa projekt a investovali sme vysokú sumu 197.000 € a čo ak sa nebude pokračovať.

Primátor mesta sa spýtal, ako to myslí, že sa nebude pokračovať.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová mu odpovedala, že napríklad ak budú protesty, čo potom budeme robiť. Podotkla, že by sa mali tieto veci viacej od komunikovať s občanmi. Jednoducho niekde niečo naplánujeme, občanov sa neopýtame. Povedala, že včera o 14:00 a 18:00 hod. prešla Starú Túru kvôli parkovaniu miestam a zistila, že to nie je, až také zlé s parkovaním. Je to v poriadku, že chceme mať parkoviská. Napríklad na ulici Hurbanovej, tam stoja autá za sebou. Navrhla, že keby sa tam spravilo šikmé parkovanie, tak by sme získali možno tie parkovacie miesta, ktoré chceme robiť, kde je zelená plocha pri Matrasí a chodník pri ňom, by možno stačilo iba poopraviť. Vie, že toto je projekt, na ktorý môžeme získať peniaze z eurofondov, ale prečo nejdeme najprv iným smerom, prečo stále ideme, iba takýmto spôsobom. Dáte nám poslancom niečo, toto máme a teraz rýchlo rozhodnite, lebo už je koniec. Povedala, že sa jej tento systém nepáči, lebo je to veľmi krátka doba, aby sa so všetkým zoznámili. Ešte dodala, i keď vie, že to nemá súvis, ale podnikateľ Matejka si robil sám pred pekárňou šesť parkovacích miest. Nedali sme mu na to ani cent, s tým, že tam občania Starej Turej a nie len Starej Turej chodia a investujú peniaze a my dostávame dane od neho a nepomohli sme mu nijako. Informovala, že budova Matrasu nie je naša budova, ale prvé čo sme vybrali, sme si vybrali toto miesto. Čiže nebudú tieto parkovacie miesta využívať, len ľudia ktorí bývajú na ulici Hurbanovej, ale bude to využívať i súkromník. My tam budeme investovať 64.375,39 € a mesto z toho zaplatí 28.375,39 €. Toto je informácia čo jej chýbala v dôvodovej správe, lebo ten sumár jej nevychádzal. Stará Turá má možno iné priority, kam dať teraz 28.375,39 €, ako súkromníkovi.

Poslanec Ing. Peter Pecho povedal, že pozemok je mestský a nevie, či súkromník, vlastník Matrasu má nejaký záujem. Čo sa týka prevádzky tej budovy, tá budova by nemala byť vôbec spojzadnená, aj keď do nej investoval peniaze pôvodný majiteľ a aj on. Budú to parkoviská pre obyvateľov ulice Hurbanovej. Dodal, že keby ten pozemok patril k budove, tak by tam bola parková úprava a nie parkovacie miesta. Podotkol, že ide tam hlavne o bezpečnosť detí.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová povedala, že parkovisko pred pekárňou nie je pozemok vlastníka tej pekárne, ale mesta.

Poslanec Ing. Peter Pecho povedal, že pán Matejka tam chcel mať parkovisko pre zákazníkov pekárne.

Poslanec Ing. Martin Gondár doplnil, že najčastejšie skloňované slová občanov sú, že vyriešte to parkovanie a je dobré, že sa toto ide riešiť a je to spolufinancované. Chodí do pekárne a 95% ľudí, ktorí parkujú pred pekárňou si idú do pekárne niečo nakúpiť. 95% ľudí ktorí budú parkovať pred Matrasom, sú ľudia ktorí si pôjdu do školy vyzdvihnúť deti, sú ľudia ktorí žijú na ulici Hurbanovej a je to veľký nepomer. Neporovnával by, tieto dve miesta na parkovanie. Účel týchto parkovísk je rozdielny.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová poznamenala, že parkovanie na ulici Hurbanovej nie je tak zlé, ako napríklad na ulici Gen. M. R. Štefánika.

Primátor mesta sa Ing. Mgr. Zdena Pilátovej spýtal, ktorú časť tejto ulice myslí. Povedal, že ak sa bavíme o dolnej časti ulice, za bývalým internátom je 30 až 40 voľných parkovacích miest permanentne. Len problém je, že každý potrebuje mať svoje auto zaparkované rovno pri vchode.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová povedala, že tak to vidí ona.

Poslanec Ing. Ivan Durec, skonštatoval, že to čo povedala pani Ing. Jana Potfajová, ten kto skutočne nerobil s eurofondami nevie, že sú tam náhle zmeny, je pri nich treba rýchlo reagovať mimoriadnym zasadnutím MsZ a aj on to tiež už raz potreboval. Ďalej parkovaciú politiku by neporovnával, s pánom Matejkom. Ten princíp je taký, kto má rodinný dom, tak si na vlastné náklady vybuduje parkovacie miesta, platí z toho dane a to urobil aj pán Matejka, ale je to v podstate nespravodlivé voči tým ľuďom, ktorí majú rodinné domy. Keď býval v paneláku, mal zadarmo parkovanie. Parkovanie v meste vybuduje, mesto za 6 až 7 tisíc €, starostlivosť o toto

parkovacie miesto má mesto. Povedal, že by parkovaciu politiku v meste riešil komplexne. Je za to, aby sa tento projekt podporil.

Ing. Katarína Robeková vedúca oddelenia výstavby, ÚP a ŽP MsÚ informovala, že bola osobne na rokovaní s pánom Mgr. Rastislavom Farkašom, pracovníkom dopravného inšpektorátu PZ SR v Novom Meste nad Váhom, keď sa spracovávala táto projektová dokumentácia. Ide o pozemok mesta a pánovi Mgr. Rastislavovi Farkašovi sa deklarovalo, že sú to parkovacie miesta pre občanov mesta a v prípade, že budú tieto parkovacie miesta potrebné pre využitie Matrasu, bude musieť dôjsť k nejakej dohode medzi Matracom a mestom Stará Turá. V súčasnosti Matrac sám nevie, koľko podľa kapacitných údajov potrebuje parkovacích miest. Takže pánovi Mgr. Rastislavovi Farkašovi, ktorý odobril túto projektovú dokumentáciu, bolo deklarovane, že sú to parkovacie miesta pre obyvateľov mesta a nie pre tento objekt.

Mgr. Jana Potfajová referentka pre riadenie projektov MsÚ informovala, že keď sa vyberala táto časť, tak sa nevyberala účelne kvôli budove Matrasu, ale kvôli sume. Napríklad, keby bola nižšia suma na úseku pri evanjelickej fare, tak sa robí ten úsek.

Primátor mesta poznamenal, že logicky za túto sumu sa dajú parkovacie miesta urobiť iba tu. Dodal, že tu odznelo, že tu niekto platí dane. Každý občan tejto republiky platí dane, na úrovni štátu majú iný charakter, na úrovni obce majú iný charakter. Ak vieme vyriešiť to, že ľudia tu budú mať nízke dane, nízke poplatky za smeti a nároky budú mať nejaké iné, tak je potom na poslanceckom zbore, aby našiel nejaký kľúč, ktorým vieme naplňať nároky obyvateľov. Apeloval na poslancov v súvislosti s otázkou poslankyne Ing. Mgr. Zdeny Pilátovej, keď sa spýtala, či ľudia s tým súhlasili. Chápe, že s ľuďmi treba komunikovať, ale dodal, aby boli trochu aj s rovnou chrbticou a nepodliehali vždy nálade obyvateľstva a aj modelovali túto mienku. Napríklad ak sú na ulici Hurbanovej tri paralelné chodníky, tak z toho jedného chodníka spravme parkovisko. Je to od komunikované s dopravným inžinierom a tak to musí byť, inak na ulici Hurbanovej nevieme urobiť model parkovania. Povedal, aby poslanci MsZ ľudí presviedčali, že toto je tá optimálna cesta vo vzťahu k tým získaným financiami, k nárokom dopravného inžiniera, k priestorovým nárokom. Nie že nám ľudia povedia, že sa im to nepáči, že to musí byť inak. Musíme to nechať na tých odborných posudkoch, schvaľovacích konaniach a orgánoch, lebo nie všetko sa dá spraviť tak, ako si to ľudia predstavujú. Myslím to úprimne a nie to konfrontačne.

Mgr. Peter Škriečka povedal, že ak sa niekto pýta na vlastníka budovy, tak ten to parkovisko tam nechce, že ak sa to robí kvôli Matrasu, tak sa to nemusí robiť. Ak sa to robí pre ľudí, tak nemajú k tomu výhrady je to mestský pozemok, ale Matras tam to parkovisko nepotrebuje. Pani poslankyni Ing. Mgr. Zdene Pilátovej povedal, že čo sa týka stanoviska, že si počká, keď príde etapa dva a bude sa hlasovať o parkoviskách pred evanjelickou farou, či sa potom povie, že či je to pre obyvateľov Starej Turej, alebo či je to len pre ľudí ktorí chodia do kostola. Potom bude tiež hovoriť, aby sa to spravilo, lebo je to pre ľudí a zlepši to dopravnú situáciu okolo školy. Všetky tie tri časti projektu majú absolútne logiku bezpečnosti vplyvu na chodcov, a aj na to ako to mesto vyzerá.

Primátor mesta povedal, že to sa nerobí kvôli Matrasu, ale robí sa to pre ľudí a ako povedal poslanec Ing. Peter Pecho, hlavne sa to robí pre bezpečnosť tých detí, ktoré tam chodia do školy a treba ten priestor tam usporiadať.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinávrhy.

Primátora mesta dala hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

Primátor mesta mu odpovedal, že keď nastupoval pred štyrmi rokmi do pozície primátora mesta, tak jednou z jeho ambícií ktorú mal, bolo zamyslieť sa nad kvalitou dozorných rád v našich mestských organizáciách a spoločnostiach. Jedno čo nechcel bolo, aby tie niektoré dozornej rady fungovali tak, ako fungovali v prechádzajúcich volebných obdobiach. Boli to formálne spolky, ktoré nie častokrát do dôsledkov išli v rámci nejakej svojej činnosti. Všeobecne je známe, že akciové spoločnosti musia mať zo zákona dozorné rady, ale spoločnosť s ručením obmedzením ju nemusí mať. Stála pre ním dilema, či tieto dozorné rady nezrušiť, alebo či ich ponechať. A keď ich ponechať, tak nech idú v nejakých intenciách v podstate na inej kvalitatívnej úrovni, ako tie predchádzajúce. Povedal, že vo všeobecnosti dozorné rady sa vlastne v minulom volebnom období osvedčili. Pracovali a bolo vidieť výsledky ich práce nevynímajúc dozornú radu, ktorá pracovala v spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá. Dozorná rada v tomto zložení urobila zopár zásadných rozhodnutí pre toto mesto. Spolu s vedením spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá sa podarilo vybudovať Mestský dom. Je to budova, ktorou sa vieme pýšiť dovnútra a tí ktorí tam pracujú sú spokojní s nárokmi na priestor, na kvalitu, na útulnosť prostredia. Keď tam príde akýkoľvek hosť, tak počúvajú slová uznania. V súčasnej dobe majú mestá komplikácie s nákupom energií. Spoločnosť Technotur s. r. o. Stará Turá, spolu s dozornou radou dokázala ušetriť financie, lebo sa začalo spoločné obstarávanie energií pre mesto. Ušetrili sa rádovo desaťtisíce eur. Máme šťastie, že počínom tejto spoločnosti a za účasti dozornej rady sme obstarali elektrickú energiu do januára roku 2025. A to sú principiálne kroky, ktoré ho vedú k tomu, že má k týmto ľuďom dôveru, ako spolupracujú, ako fungujú. Podstatné je to, že títo ľudia nemali prešľap, prečo by im nemal nedôverovať a preto v tomto prípade nie je dôvod robiť nejaké personálne zmeny.

Poslanec Ing. Ivan Durec doplnil, že nie so všetkým by súhlasil, ale v podstate nemá výhrady voči tejto dozornej rade. Poznamenal, že tu boli doplňujúce informácie, čo nevedel ohľadom zakladateľskej listiny. Navrhol, aby sa v budúcnosti predišlo rôznym nedorozumeniam, bolo by dobré zverejňovať zápisnice z rokovaní dozorných rád. Mesto Stará Turá čo sa týka transparentnosti, sa umiestnila na treťom mieste, ako pán primátor to vyzdvihol.

Primátor mesta povedal, že s tým problém nemá a chce posilniť stránky, čo sa týka týchto mestských organizácií a spoločností.

Poslanec Ing. Ivan Durec povedal, že si pozrel hodnotiace kritériá a bolo tam vyhodnotené, že boli tam zverejňované výročné správy, správy o hospodárení. Bola tam ale výčitka červeným, že neboli zverejnené životopisy konateľom alebo štatutárov na stránke mesta. Navrhol, aby sa zverejňovali zápisnice z rokovaní dozorných rád spoločností, lebo podľa neho je to dobrá vec.

Poslanec Ing. Martin Gondár doplnil, že keď poslanci rozhodujú a schvaľujú členov dozornej rady, s tým priamo súvisí zakladateľská listina, právny dokument. Spýtal sa, že keď ju poslanci nemajú k dispozícii a vyžadujú si ju spolu s jej dodatkami, či im bude poskytnutá.

Prednostka MsÚ Ing. Jaroslava Antalová povedala, že tieto dokumenty sa nachádzajú na MsÚ a u kolegyňi Miroslavy Bezáková, ktorá poslancom môže dať tieto dokumenty k nahliadnutiu.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa pýtal, či si môže tieto dokumenty skenovať.

Prednostka mesta Ing. Jaroslava Antalová povedala, že k tomuto sa nevie momentálne vyjadriť, ale že to zistí.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová mala dve poznámky. Pripomenula, to čo hovorila aj minulosti a čo hovorí stále, že za chod spoločnosti je zodpovedný konateľ. Ten si nesie tú dávku zodpovednosti a dozorná rada je stále iba kontrolný orgán, čiže by bolo dobré byť opatrný aj v takýchto materiáloch. Materiály na zastupiteľstvo sa zverejňujú. Nezabúdajme na konateľov, tí si nesú dodávku zodpovednosti a ktorým je potrebné, tiež sa poďakovať za úspechy. Upozornila, že keď sa v roku 2021 zmenili Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá, tak sa robili dosť výrazné zmeny, ktoré sa týkali kompetencií MsZ vo vzťahu k týmto obchodným spoločnostiam,

ktoré sú mestom zriadené. Povedala, že vtedy posielala návrh nových zakladateľských listín, ktoré mali byť zosúladené s týmito Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá. Preto, lebo ak sa teraz odvolávame na zakladateľskú listinu a na nejaké funkčné obdobie štyroch rokov, tak tam okrem iného je stále rozpor, ak neboli zmenené na valnom zhromaždení spoločnosti Lesotur s. r. o. Stará Turá a Technotur s. o. r. Stará Turá. Sú v nich minimálne rozdiely finančné, čo sa týka výšky, ktoré má schvaľovať MsZ. To je napríklad pri prijatí úveru, čiže finančné operácie nad určitú hodnotu. V zakladateľských listinách je určite ešte písané, ak sú tie staré, že MsZ, by malo schvaľovať oveľa viac vecí, než tie, ktoré sa vybojovali v rámci nových Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá. Bol tam veľký boj práve s pánom Mgr. Petrom Škriečkom a pánom Ing. Miroslavom Nerádom na zasadnutí finančnej komisie, kedy dvomi indikátormi poukazovala na to, že MsZ si nesmie osvojovať nad rámec kompetencie ako tie, ktoré má na základe zákona o obecnom zriadení. Do poručila, lebo si to pamätá, že v tom návrhu nových zakladateľských listín bolo písané, že funkčné obdobie členov dozornej rady je štyri roky, ale neskončí skôr, kým nie sú zvolení noví členovia. Bolo by dobré zistiť, či platia stále staré zakladateľské listiny.

Konateľka spoločnosti Technotur s. o. r. Stará Turá Ing. Zuzana Petrášová povedala, že stále platí stará zakladateľská listina a funkčné obdobie dozornej rady je stále štvorročné.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že je veľký rozpor v Zásadách hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá, obchodným zákonníkom a zakladateľskou listinou, že to treba zosúladiť.

Primátor mesta dal slovo občanovi pánovi Eugenovi Császárovi, ale upozornil ho, že nabudúce, ak bude chcieť diskutovať na rokovaní MsZ, musí to spraviť v súlade s Rokovacím poriadkom MsZ. Pán Eugen Császár sa spýtal pána Mgr. Petra Škriečku, či sa vzdáva svojho členstva v dozornej rade.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinavrhy.

Primátora mesta dala hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

| | | |
|------------------------|-------------|--|
| Hlasovanie poslancov : | za: | 9 (Adamkovič, Durcová, Durec, Gondár, Kulíšková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík) |
| | proti: | 1 (Gavačová) |
| | zdržal sa : | 0 |

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 5 – 3/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

p o t v r d z u j e

na návrh primátora mesta PharmDr. Leopolda Barszcza, ako zástupcu jediného spoločníka mesta Stará Turá v spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá, IČO: 36 704 482, Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá, že vo funkcii člena dozornej rady spoločnosti Technotur s. r. o. Stará Turá, IČO: 36 704 482, Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá nad'alej zostáva:

- Milan Slezák, nar. XXX, r. č. XXX, Družstevná 477/100, 916 01 Stará Turá,
- Mgr. Peter Škriečka, nar. XXX, r. č. XXX, Nám. Dr. A. Schweitzera 195/3, 916 01 Stará Turá,
- Mgr. Michal Valenčík, nar. XXX, r. č. XXX, Hurbanova 143/50, 916 01 Stará Turá.

5. Informácia o prijatí úveru spoločnosti RVS AQUATUR a. s. Stará Turá

Tento bod programu uviedla konateľka spoločnosti Technotur s. o. r. Stará Turá Ing. Zuzana Petrášová. V predkladanom materiáli sa uvádza, že predstavenstvo RVS AQUATUR a. s. Stará Turá na Riadnom valnom zhromaždení, konaného v máji 2022 s jediným akcionárom spoločnosti, Mestom Stará Turá, v zastúpení primátorom, predstavilo plán investičných akcií a zámerov na nasledujúce roky, ktoré je potrebné realizovať:

- a) Preložka vodovodu ulica Štúrova – ulica Uhrova
- b) Rekonštrukcia vodovodu na ul. GEN. M.R. Štefánika
- c) Trávniky - II. Etapa
- d) Pripojenie VZ Horný Súšik s mestom Stará Turá

Predstavenstvo navrhuje financovať tieto investičné akcie z úveru.

| Investičná akcia | dĺžka v m | predpokladaný náklad (€) | zdroj financovania | rok realizácie |
|--|------------------|---------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Preložka vodovodu Štúrova – Uhrova | 205 | 80.000 € | úver VÚB | 2023/2024 |
| Rekonštrukcia vodovodu ul. Štefánikova (od DK po Dom špecialistov) | 280 | 55.000 € | úver VÚB | 2022 |
| Prepojenie VZ Horný Súšik s mestom Stará Turá | 3054 | 280.000 € | úver VÚB | 2023/2024 |
| Trávniky II. Etapa | 600 | 85.000 € | úver VÚB | 2023/2024 |
| Spolu | | 500.000 € | | |

V novembri 2022 bola oslovená VÚB, a. s., v ktorej už RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá úver má, aby spracovali podmienky úveru tak, aby bolo možné plynule pokračovať v čerpaní úveru vtedy, keď v roku 2025 bude splatený terajší úver. Existujúci úver bol použitý na spolufinancovanie rekonštrukcie ČOV Stará Turá. Úver, ktorý spoločnosť teraz spláca od roku 2016 bude splatený v januári 2025 poslednou mesačnou splátkou vo výške 3.213 €.

VÚB, a. s. dňa 22.11.2022 vypracovala záväznú ponuku na financovanie v sume 500.000 €. Podmienky úveru sú nasledovné:

- termínovaný investičný úver
- vo výške 500.000 €
- doba trvania 7 rokov + 3 roky balónová splátka
- úroková sadzba 1-mesačný euribor + 1,95%

- obchod bude zabezpečený záložným právom na pohľadávky- výpis z NCRzp, ktorý preukazuje registráciu záložného práva k pohľadávkam
- obchod bude zabezpečený záložným právom na nehnuteľný majetok v rozsahu existujúceho záložného práva VÚB
- obchod bude zabezpečený blankozmenkou
- obchod bude zabezpečený potvrdeným podaným návrhom na vklad katastrom
- medzi ostatné podmienky patrí LV so zápisom záložného práva VÚB, poisťná zmluva namajetok, vinkulácia
- čerpanie úveru najneskôr do 31.12.2024
- splácanie úveru rovnomerne v mesačných splátkach od 01/2025 s balónovou splátkou 11/2029
- splátka úrokov mesačne od začatia čerpania úveru
- doba trvania ponuky 3 mesiace odo dňa jej vystavenia

Technickú stránku predkladaných investičných akcií predstavila výkonná riaditeľka spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá Ing. Soňa Klenková.

Investičný úver bude použitý na investície, ktoré môžeme rozdeliť na dve skupiny:

- rekonštrukcia existujúcich sietí
 - dôvodom je nevhodné trasovanie existujúceho vodovodu v tesnej blízkosti budov, respektíve výmena morálne ako aj technicky zastaralých materiálov. Jedná sa o **Preložku vodovodu Štúrova-Uhrova**, a o **Rekonštrukciu vodovodu na ulici Gen. M.R. Štefánika (už zrealizovaná)**.
- budovanie nových vodovodných sietí
 - dobudovanie verejného vodovodu v miestnej časti Trávniky (**Trávniky II.etapa**), s ktorým súvisí priamo projekt **Prepojenie VZ Horný Súšik s mestom Stará Turá** (využitie vodného zdroja VZ Horný Súšik na zásobovanie mesta Stará Turá).

Poslanec Ing. Martin Gondár povedal, že je potrebné podporiť každú investičnú akciu, čo sa týka infraštruktúry. Spýtal sa, keďže ide o dosť vysoký úver, aké stanovisko k tomu mala dozorná rada, aby sa nestalo, že sa spoločnosť RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá dostane do nejakej insolvenčnej. Konateľka spoločnosti Technotur s. o. r. Stará Turá Ing. Zuzana Petrášová informovala, že valné zhromaždenie spoločnosti zasadalo v januári a dozorná rada je vždy prítomná tohoto jednanja, bola s tým oboznámená a boli tam dané aj otázky, ktoré boli zodpovedané a dozorná rada nevyjadrila vôbec žiadne pochybnosti. Spoločnosť to neohrozí, pretože už jeden úver sa čerpá zo VÚB a. s. a ten bude splatený v roku 2025. Vlastne sa bude pokračovať iba v splácaní istiny ďalej. Na jednej strane sú náklady, ale na druhej strane sú výnosy a keď, ste si pozreli výsledovku, tak tam je ešte rezerva 7.000 €. Vo výsledovke na rok 2023 sú zarátané aj úroky s tohoto poskytnutého úveru. Dodala, že to neohrozí finančnú situáciu spoločnosti a dozornej rade postačilo takéto vyjadrenie.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala, že keď 2. etapa Trávniky a jej realizácia v roku 2023 až 2024 je financovaná z úveru, či nebolo možné financovať aj 1. etapu časti Trávniky z úveru, prečo to išlo vkladom peňazí do základného imania spoločnosti. Dodala, že druhá vec čo s tým súvisí, lebo predpokladá, že tam, čo je prepojenie Súšik s mestom Stará Turá, väčšinou pôjde po zelených plochách, ale prepojenie medzi ulicou Štúrovou a Uhrovou pôjde po súkromných pozemkoch a cez komunikáciu, takže tam sa predpokladá tiež nejaká rozkopávka. Zaujímalo ju uvedenie cesty do pôvodného stavu na Trávnikoch ale aj na ulici Štúrovej.

Výkonná riaditeľka spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá Ing. Soňa Klenková jej odpovedala, že sú tam zahrnuté spätné úpravy, ale nie také, aby niekto čakal, že medzi ulicou Štúrova a Uhrovou sa spraví nová cesta.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala, či je možné zrealizovať spätnú úpravu rozkopávky 1. etapy vodovod čast' Trávniky, pretože tá cesta do roku 2025 tak nemôže zostať, lebo sa rozsype, lebo sa z nej bralo 2 m.

Výkonná riaditeľka spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá Ing. Soňa Klenková jej odpovedala, že sa tam bralo menej, ťažko to povedať, lebo tá cesta nebola ohraničená. V niektorých častiach sa išlo iba v zelenom a v niektorej časti bola šírka ryhy cesty 40 až 60 cm. Viacej sa kopalo v tom zelenom tak, ako ich pozemky pustili.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala, či je aspoň imaginárna šanca, že by vedela byť táto rozkopávka na Trávnikoch zrealizovaná z tohto úveru, ako spätná úprava 1. etapy.

Výkonná riaditeľka spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá Ing. Soňa Klenková jej odpovedala, že imaginárne áno, ale dodala, že je to v zásade napočítané presne na 2. etapu, aby to vyšlo. Spýtala sa, že čo si predstavuje poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová pod spätnou úpravou 1. etapy.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, keď sa ide robiť bežná klasická rozkopávka, napríklad sa kladie optický kábel, tak ten kto ju robí, je povinný ju uviesť do pôvodného stavu. Z vedenia mesta odišiel výstup, že na Trávnikoch sa bude robiť nová komunikácia. Teraz ale vidí, že je to v nedohľadne. Myslí že, ten kto cestu rozkope, ju uvádza do pôvodného stavu, preto sa pýta, na koho sa tí majú ľudia obrátiť. Peniaze na vodovod dostala spoločnosť RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá do základného imania, ktorý na základe súťaže vo verejnom obstarávaní to zadal spoločnosti PreVaK s. r. o., Stará Turá, ktorá zrealizovala rozkopávku a výstavbu vodovodu v 1. etape. Teraz vidí, že cesta sa celá robiť nebude. Dodala, že minimálne každú rozkopávku treba uviesť do pôvodného stavu a preto sa pýtala, že či je to tam možné zakomponovať do 2. etapy.

Primátor mesta povedal, že chápe frustráciu poslankyne Mgr. Ivety Gavačovej, hlási sa k tomu, že bol ten ktorý povedal, že cesta sa upraví do pôvodného stavu, nestalo sa a vysvetlil prečo. Každopádne ho mrzí že, ten benefit na ktorom sa to všetko stavalo, že konečne bude mať miestna časť po 25 rokoch vodovod, bude mať vodu, nevidíme, ale že je cesta zlá, tak to vidíme. Povedal, že nech sa dohodnú poslanci, že nie tento rok, keď je potrebné urobiť spevnené plochy okolo nového MsÚ, ale budúci rok sa celých 200.000 €, ktoré sú určené na rekonštrukciu ciest a chodníkov dajú do miestnych častí. Nemá s týmto problém, ak si to poslanci ustoja pred občanmi

Starej Turej, že sa nebudú robiť chodníky ani cesty v Starej Turej. Ak za to poslanci zahlasujú, tak s tým problém nemá.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že ona to neberie ako frustráciu, ale to berie tak, že sa nemôže uspokojiť s takými zdôvodnením, že keď máte vodu, tak čo chcete ešte viac.

Primátor mesta jej odpovedal, že stále ide do minulosti, ale máme sa pozrieť do budúcnosti. Navrhol stretnutie, kde sa to všetko od komunikuje. Musí sa nájsť nejaké riešenie, on už riešenie ponúkol a teraz je to na poslancoch, aby sa dohodli.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová upozornila, že to je oprava cesty, že to sú dve odlišné veci. Spýtala sa, že keby sa niekde v meste v Starej Turej rekonštruovalo, tak ako sa teraz robí na ulici Gen. M. R. Štefánika, alebo na ulici Hurbanovej alebo na ulici SNP, kde sa uloží nejaká nová inžinierska sieť a ten kto ju tam uloží, odíde s tým, že ju len zasype nejakým štrkom jeden krát utlačí a odíde preč, či by im to nevadilo.

Výkonná riaditeľka spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá Ing. Soňa Klenková jej povedala, že tá úprava bola tak dohodnutá. Ak by sa mali robiť úpravy v takomto rozsahu, tak sa to robiť nebude. Bolo to nejakým dohodnuté. Povedala, že poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová tu bola aj v minulom volebnom období.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že na budúce zastupiteľstvo si pripraví návrh, kde predostrie, ako by vedela presunúť peniaze v rámci schváleného rozpočtu a to presunúť z iných vecí, ktoré vôbec nie sú dôležité, lebo jej toto neprípadá byť normálne. Na Trávnikoch počúva a netýka sa to piatich ľudí a nevidí na tom nič nelegitímne, aby keď sa niečo niekde rozkope, že sa to nemá dať naspäť do pôvodného stavu.

Primátor mesta jej argumentoval, že tá otázka nie je legítimná. Povedal, že dal návrh, ako sa to dá vyriešiť.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že dá návrh na budúce rokovanie MsZ.

Mgr. Peter Škriečka povedal, že sa to zrealizovalo, tak ako to mesto chcelo. Poprosil, aby sa nehovorilo, či spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá urobila alebo neurobila spätnú úpravu, alebo či ju spoločnosť PreVaK s. r. o., Stará Turá mala urobiť. Keď sa objednali konkrétne práce, tak tam tie spätné úpravy neboli. Vtedy mesto povedalo, že to takto chce a za tie peniaze sa to tak urobilo. Dodal, že na ulici v 8. apríla je dva roky rozkopaný plynovod, že sa tam nedá prechádzať, premávka tam je obmedzená na jeden pruh a na ulici na Štúrovej sa dovolilo, aby vzdušnými vedeniami boli vedené optické káble. Sú chyby, ktoré sa robia v tejto záležitosti, ale zo strany vodárov sa urobilo do bodky to, čo sa sľúbilo. Mohlo sa povedať, že sa ide robiť spätná úprava a dodnes by na Trávniky boli pripojené možno iba tri domy. Cieľom bolo, aby na vodovod bol napojený, čo najväčší počet obyvateľov, ktorí tam majú havarijnú hygienickú situáciu a aby sa dostali k pravidelnej pitnej vode. A teraz za to vodári počúvajú, že niečo nespĺnili. Potom, keď ste dostali podklady k úveru, tak banka jednoducho posudzovala tie projekty a nedala bianko šek, že môžete to použiť akokoľvek. Povedal, že toto sú investičné akcie, ktoré riziká sme posúdili a sme ochotní investovať a čuduje sa, že niekto povie, že imaginárne je to možné. Nie je to možné, lebo je to v rozpore s bankovými podmienkami, pretože banka jasne povedala, ktoré projekty je ochotná financovať. Keď my teraz povieme, že nie tento projekt, ale

my pôjdeme asfaltovať túto ulicu, tak mám banka povie, že to nie je v jej zámeroch rozširovania infraštruktúry. Za vodárov bolo všetko do bodky dodržané. Je na meste, ako mesto bude ďalej postupovať. Poznamenal, že v čase keď sa to dohadovalo bola poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová taktiež predstaviteľka tohto mesta a o tejto dohode mesta vedela. Poprosil, aby sa nevravelo, že si nesplnili niečo, čo mali, lebo splnili to čo mali, tak ako sa povedalo.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová sa spýtala, kto to povedal.

Mgr. Peter Škriečka povedal, že mesto to tak povedalo, lebo dalo do základného imania spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá peniaze a povedalo, že za ne chce vodovod na Trávniky.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že vodovod Trávniky bol projekt, ktorý bol postúpený na spoločnosť PreVaK s. r. o., Stará Turá.

Mgr. Peter Škriečka povedal, že nebol, že je to lož, že projekt bol postúpený na spoločnosť RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá, lebo spoločnosť PreVaK s. r. o., Stará Turá ho vlastnila a vyprojektovala a postúpila ho spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že poslanci MsZ schválili 100.000 € ako vklad do základného imania spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá na účel vybudovania vodovodu Trávniky.

Mgr. Peter Škriečka sa spýtal, či sa spravilo, čo im mesto zadalo.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, veď dobre.

Mgr. Peter Škriečka sa spýtal primátora mesta, či mesto povedalo, že si spätnú úpravu spraví samo, že to nemajú robiť vodári.

Primátor mesta povedal, že mu je ľúto, že pokiaľ si kolegovia pamätajú, bola to návratná pôžička od štátu a časť z nej sa použila na infraštruktúru, na vodovod Trávniky. Opäť sa to zase v debata preklápa do toho, že tá akcia bola nevydarená a mrzí ho to. Povedal, že je hrdý, že sme dostali vodu po 25 rokoch na Trávniky. Pre neho je podstatné, keď si povieme, možno na budúcom zastupiteľstve, ako budeme pokračovať ďalej, aby ľudia boli spokojní.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že sa vráti k tej otázke, k tej obyčajnej otázke, ktorá vyvolala búrlivú diskusiu a jej otázka znela, či by aspoň bolo teoreticky možné urobiť z tohto úveru aspoň spätnú úpravu.

Primátor mesta, povedal, že pán Mgr. Peter Škriečka povedal, že nie.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že pani Ing. Soňa Klenková povedala, že áno.

Výkonná riaditeľka spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá Ing. Soňa Klenková jej odpovedala, že nie je to možné.

Poslanec Ing. Martin Gondár, navrhol poslankyni Mgr. Ivete Gavačovej spraviť nejakú pracovnú skupinu a povedal, že keď sa pozerá, tak vidí, že tá cesta je posunutá na súkromných pozemkoch, tak navrhol hľadať finančné zdroje cez nejaké projekty, napríklad cyklotrasy.

Poslankyňa Mgr. Iveta Gavačová povedala, že tam bol robený rozpočet. Pôvodný rozpočet v roku 2022, lebo cesta mala byť na jar roku 2022 hotová bol 60.000 €. V roku 2023 po zvýšení cien

bola táto suma 100.000 € a ak budeme čakať do roku 2025, tak to bude možno 200.000 €. Povedala otvorene, že nepodporím žiadny projekt, kým nebude cesta urobená.

Primátor mesta povedal, že Hurbanova ulica bola súčasťou rekonštrukcie minuloročných ciest. Tá cena išla šialene vysoko, preto sa nedokončila, preto sa v jej realizácii pokračuje tento rok. A to že tú kolegynú behajú okolo toho a vybavujú peniaze, a niekomu sa to nepáči, tak navrhol, aby poslanci prichádzali s návrhmi a hľadali sa iné riešenia.

Poslanec Ing. Martin Gondár, sa spýtal pani konateľky, že je tu plán obnovy, že či to sledujete a či tam nie sú projekty na sieťovanie týchto oblastí .

Konateľka spoločnosti Technotur s. o. r. Stará Turá Ing. Zuzana Petrášová mu odpovedala, že to sleduje, ale zatiaľ tam nenašla projekt, ktorý by bol pre spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá vhodný.

Poslanci nemali ďalšie otázky, pripomienky ani protinavrhy.

Primátora mesta dala hlasovať za návrh uznesenia tak, ako je uvedený v písomnom materiáli.

| | | |
|------------------------|-------------|--|
| Hlasovanie poslancov : | za: | 10 (Adamkovič, Durcová, Durec, Gavačová, Gondár, Kulišková, Medňanský, Pecho, Pilátová, Valenčík) |
| | proti: | 0 |
| | zdržal sa : | 0 |

MsZ prijalo

U z n e s e n i e č. 6 – 3/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá b e r i e n a v e d o m i e Informáciu o prijatí úveru spoločnosti RVS AQUATUR a. s. Stará Turá.

6. Návrhy a otázky poslancov

Poslanec Ing. Martin Gondár informoval, že spolu s poslankyňou Mgr. Ivetou Gavačovou organizujú stretnutie s občanmi mesta na tému zvyšovanie cien za komunálny odpad. Zajtra by mali visieť plagáty po Starej Turej, dá ich aj poslancom a dohodnú sa, ako ich budú distribuovať a bude to aj na facebooku. Povedal, že je dôležité, aby sme informovali občanov o našich krokoch a aby sme získavali aj spätnú väzbu od nich.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová informovala, že sa jej známi pýtali na Lidl, že čo je s Lidlom, či bude, alebo nebude.

Primátor mesta povedal, že bude a pripraví sa krátky informatívny článok o Lidli a poprosil Ing. Katarínu Robekovú, vedúcu oddelenia výstavby a ŽP MsÚ o informácie, ktoré sú technického charakteru.

Ing. Katarína Robeková, vedúca oddelenia výstavby a ŽP MsÚ informovala, že v súčasnosti si Lidl vybavuje územné konanie a búracie povolenie. Bohužiaľ je to tam zmluvami medzi

vlastníkom objektu pánom Táboorským a Lidlom ošetrované takým spôsobom, že robí im to napríklad problémy aj v takom prípade, keď vybavujú preložku skrine s elektrikármi. Musí sa spraviť zmluva s pánom Táboorským, musí prebehnúť celý ten proces, potom zase Lidl musí spraviť potrebné úkony. Rieši sa to, projektanti komunikujú tiež s dopravným inžinierom, čo sa týka parkovania, odbočovacieho pruhu, čiže veci sa riešia, ale ešte bohužiaľ nie sú všetky stanoviská na to, aby boli podané žiadosti na príslušné úrady.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová sa poďakovala a dodala, že by to bolo dobré od komunikovať verejne napríklad na stránke mesta, alebo v Staroturianskom spravodajcovi, lebo ľudia nie sú informovaní.

Primátor mesta povedal, že je to realita toho života. Lidl je veľký korporát a mal časové rámce, na jeseň mal mať otvorené. Sám Lidl niekedy padne do takýchto osídíel a nevie s tým pohnúť, pričom je to veľká a silná firma. Ten princíp je ten, že v tejto fáze to nie je otázka mesto verzus Lidl, ale je to Lidl verzus pán Táboorský a my sa môžeme na to iba pozerať. Tieto informácie prišli pred týždňom a budeme o tom informovať občanov v Staroturianskom spravodajcovi, alebo na webovej stránke mesta.

Ing. Katarína Robeková, vedúca oddelenia výstavby a ŽP MsÚ informovala, že momentálne sa čaká na stanoviská dotknutých orgánov, ktoré sú záväzné pre stavebný úrad na to, aby sa dalo stavebné povolenie.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová sa spýtala, že ako sa ide na Chrásnatú, ako je podjazd, či by sa tam nemohlo obmedzenie rýchlosti 50 km znížiť na menšiu, lebo tam autá veľmi rýchlo chodia. Ďalej sa spýtala, že na tomto mieste, kde sa nachádza autobusová zastávka, tak oproti nej sú domy a ľudia, čo tam bývajú, tam nemajú priechod pre chodcov, čo je chyba. Navyše tam končí chodník a ľudia musia ísť po ceste. Dodala, že treba tam dať priechod pre chodcov.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulišková, povedala, že tam by bolo dobré označiť výšku toho podjazdu už na začiatku Starej Turej, keď sa odbočuje na ulicu Gen. M. R. Štefánika, lebo veľakrát tam prídu kamióny, nákladné autá a už keď sú tam, tesne predtým pred podjazdom, zistia, že sa tam nedá vojsť. Potom sa tam točia a cúvajú na ulicu Kozmonautov. Je tam sústavne s tým problém.

Poslankyňa Ing. Mgr. Zdena Pilátová povedala, že tá situácia je tam zlá.

Ing. Katarína Robeková, vedúca oddelenia výstavby a ŽP MsÚ mala pripomienku, že na osadenie dopravných značiek, na svietenie priechodov pre chodcov, respektíve priechod pre chodcov, by mal byť na svietený a na to všetko je treba vypracovať projektovú dokumentáciu. Momentálne v rozpočte mesta na to peniaze nemáme, ale keď to dáme poslancom a možno, že sa nájde iná priorita pred nejakým iným projektom a nájdu sa na to finančné prostriedky, tak mesto dá k tomu spraviť projektovú dokumentáciu a vyznačí sa priechod pre chodcov.

Poslanec Ing. Martin Gondár sa spýtal, že je to na zváženie, či by sa tam nevybudovala lávka pre chodcov ponad železnicu.

Primátor mesta povedal, že to stojí desaťtisíce eur možno aj nad 100.000 €. Chápe takéto problémy, ale realita je taká, že pokiaľ my nemáme na priechod pre chodcov, ktorý je možné vybudovať za 7 až 8 tisíc €, tak na lávku už vôbec nemáme. Uvedomuje si, že tam je to kritické, že je to nedoriešené, ale v súčasných možnostiach mesta s jeho financovaním to nie je možné zrealizovať. Kedysi bol na dopravnom projekte v Bratislave, kde sa o tom bavili, boli diskusie ohľadom toho. Keby sme tam chceli urobiť nejaký priechod pre chodcov, tak by sme museli ten podjazd postaviť nanovo. No a to sú veľké peniaze a na to Stará Turá nemá. My máme problém urobiť hlavnú tepnu cez Starú Turú. Informoval poslancov, že v utorok bude stretnutie, kde sa bude baviť o tom, že v Starej Turej má byť od m. p. o. Technické služby až po benzínovú pumpu nový asfaltový koberec. Malo by sa to realizovať asi v období apríl až máj. Bude tam realizované i premostenie nad potokom a tu potom vznikne problém, do akej miery nám povolia púšťať sem kamióny, lebo

tie prejdú po ulici Hurbanovej a ešte nevieme kade pôjdu ďalej. Mesto musí zaujať stanovisko pomerne striktné, aby sme kamiónovú dopravu zo Starej Turej v tomto období vylúčili.

Poslanec Ing. Ivan Durec poprosil, poslancov aby skúsili občanov presvedčovať, aby sa naučili jazdiť v tých niektorých miestach, lebo nie všetko sa dá prestavať. Veľa dedín má historické pamiatky, napríklad v Čachticiach je zúžené miesto a nemôže sa to všetko zbúrať. Je to nejaký daný stav a musí sa to nastaviť, dať tam nejaký semafor, značky. Nemusíme reagovať na to, že tam treba niečo budovať.

Poslankyňa Bc. Andrea Kulíšková, povedala, že sa to tam nemusí rozširovať, tam stačí, keď sa na ulicu Gen. M. R. Štefánika dá značka, označujúca výšku toho podjazdu.

Po vyčerpaní programu ukončil primátor mesta zasadnutie MsZ o 15:07 hod.

Spracovala : Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 03.02.2023

Overovateľka zápisnice: Ing. Mgr. Zdena Pilátová

Ing. Jaroslava Antalová

Prednostka MsÚ

PharmDr. Leopold Barszcz

Primátor mesta