

Zápis z rokovania Komisie MZ pre financie, rozpočet a majetok mesta 9.9.2014 v utorok o 16 00 v zasadačke MsÚ

Prítomní členovia: Nerád M., Ozimý M., Škriečka P., Jankovič D., Ješko J., Barszcz L., Holota J.,
Ospravedlnení:

Hostia: p. Krištofíková, p. Skovajsa, p. Michalcová, p. Galovičová, p. Maťková, p.
Vráblová, p. Boorová, p. Petrášová, p. Zapletalová, p. Adámková, p. Durec,
p. Ježík, p. Michalides

Program:

1. Úvod
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Návrh rozpočtového opatrenia
4. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá, TSST a DK k 30. 6. 2014
5. Monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2014
6. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá, TSST a DK k 30. 6. 2014
7. Informácia o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR s. r. o., TECHNOTUR s. r. o, RVS
AQUATUR a. s. , MŠA s.r.o. k 30.6. 2014 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
8. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta
10. Návrh úpravy nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti - Technotur
11. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
12. Preplatenie nevyčerpanej dovolenky
13. Záver

K bodu 1

M. Nerád privítal členov komisie a hostí.

K bodu 2.

P. Holota informoval členov komisie o aktuálnom stave hospodárenia mesta k 31.8.2014..
Príjem z podielových mierne prevyšuje plánovaný výber. ZMOS informoval obce o plánovanom
výbere daní do konca roku. Pokiaľ bude vývoj zodpovedať tejto informácii, prevýši u nás príjem
z podielovej dane cca o 100 tis. EUR plánovanú hodnotu. Celkový stav finančných zdrojov
predstavuje 1.264 tis. Okrem dobrého hospodárenia je tento stav spôsobený aj meškaním
niektorých investičných akcií.

V rámci informácií ZMOSu i pravidlách tvorby rozpočtu na rok 2015 členovia komisie
rozoberali vplyv zmien rozpočtu 2014 no rok 2015. Nakoľko výdavky rozpočtu 2015 nesmú
prekročiť výdavky rozpočtu v roku 2014, je potrebné sa tomuto stavu prispôbiť. V opačnom
prípade, by boli obmedzené investičné zámery v budúcnosti na ktoré si mesto doteraz vytvorilo
finančné rezervy.

K bodu 3.

Komisia prerokovala návrh rozpočtového opatrenia pre rok 2014 /3. zmenu rozpočtu/. Komisia vychádzala z nasledovných skutočností :

- Je potrebné uchovať v rozpočte všetky plánované výdavky, i keď ich čerpanie nie je v roku 2014 isté, aby sme si zachovali dobrú východiskovú základňu pre rok 2015, dodržali ustanovenia zákona o rozpočtovej zodpovednosti a mohli tieto výdavky prípadne čerpať v rámci rozpočtu na rok 2015
- Nakoľko voľby do MsZ prebehnú 15.novembra a teda ustanovujúce MsZ sa uskutoční v termíne do 15.12.2014, nedá sa predpokladať že nové MsZ bude mať možnosť schvaľovať zmenu rozpočtu na rok 2014 v decembri
- Nakoľko súčasnému MsZ končí mandát po ustanovujúcej schôdzi nového MsZ v decembri 2014, mali by byť zásadné investičné rozhodnutia pre rok 2015 prijímané novým MsZ.

Komisia si preto navrhla nasledovný postup úpravy rozpočtu:

- Na septembrovom zasadnutí odporučí MsZ schváliť 3. zmenu rozpočtu a východiská pre tvorbu rozpočtu 2015
- Odporúča MsZ na svojom októbrovom rokovaní prijať definitívnu /záverečnú/ variantu rozpočtu 2014, s tým, že ďalšie zmeny sa v roku 2014 už nebudú vykonávať
- Na októbrovom rokovaní MsZ odporúča prijať rozpočet pre rok 2015, ktorý zabezpečí štandardné fungovanie mesta v roku 2015 s tým, že umožní prijať novému MsZ zásadné rozhodnutia v investičných výdavkoch začiatkom roku 2015

Komisia odporúča schváliť nasledovné rozpočtové opatrenie :

Navýšenie príjmov	119 748,00
Daňové príjmy (podielové dane, dane za psa)	104 898,00
Príjmy z podnikania (Dividendy - KOS)	2 120,00
Úprava iných nedaňových príjmov	5 416,00
Úprava príjmov z transferov VS	6 200,00
Úprava príjmov tuzemských bežných grantov	1 114,00
Zníženie príjmov	
Dotácia zo štátneho rozpočtu na CMZ	- 118 111,00
Navýšenie výdavkov	66 458,00
Zvýšenie výdavkov na mestské komunikácie	12 600,00
Realizácia kotolne MŠ	43 500,00
Členský poplatok MAS	1 760,00
Zvýšenie výdavkov na kamerový systém	3 398,00
Zvýšenie sociálnych výdavkov	5 200,00
Zníženie výdavkov	- 64 821,00
Úprava výdavkov investičnej akcie Revitalizácia CZM	- 21 321,00
Úprava výdavkov projektu "Skládka odpadov Dráhy"	- 43 500,00

Celkový dopad tohto opatrenia na hospodárky výsledok nie je žiadny, nakoľko rozdiel zmeny príjmov a výdavkov sa rovná nule.

Súčasne s týmto rozpočtovým opatrením komisia odporúča neuzatvárať zmluvy na výkup pozemkov v lokalite Drahy a nečerpať úver na ich úhradu pokiaľ nie je schválený územný plán zóny Drahy. Do doby schválenia ÚP by tieto výdavky mali zostať viazané.

K bodu 4.

Komisia prerokovala aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá, TSST a DK k 30. 6. 2014.

Pohľadávky Mesta sa vyvíjajú priaznivo aj vďaka prijatým opatreniam na ich vymáhanie. Komisia však odporúča od roku 2015 prijať ešte prísnejšie opatrenia hlavne v prípade dlžníkov – majiteľov nehnuteľností. Taktiež sa zaoberala možnosťou prestať vyvážať neplatičom – majiteľom nehnuteľností TKO. Túto možnosť je potrebné ešte zvážiť aj z hľadiska jej dôsledkov.

Pohľadávky DK Javorina okomentovala p. Adámková. DK Javorina si dokáže menšie problém s pohľadávkami vyriešiť.

K bodu 5.

Komisia prerokoval monitorovaciu správu k programovému rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2014. Komisia mala len drobné pripomienky k textu správy a odporúča monitorovaciu správu schváliť.

K bodu 6.

Komisia prerokovala vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá, TSST a DK k 30. 6. 2014. Plnenie rozpočtu mesta a mestských organizácií prebieha v súlade so schválenými plánmi a prijatými opatreniami.

Bežný rozpočet Mesta sa vyvíja pozitívne, predovšetkým v príjmovej oblasti. Kapitálový rozpočet však trpí neplnením príjmov aj výdavkov. Viaceré projekty sklzávajú a preto je do konca roku potrebné vyvinúť výrazné úsilie, aby mohli byť investičné akcie realizované. Sklzy sú predovšetkým v projektových prípravách a schvaľovaní potrebnej dokumentácie. Takým spôsobom je pravdepodobné, že sa nestihne dokončiť ÚP Drahy, Triediaca linka, rekonštrukcia telocvične ZŠ a niektoré ďalšie.

DK Javorina dokáže svoje výdavky z rozpočtu vykryť. TSST v prvom polroku zaznamenali niektoré nižšie čerpania, tieto však v druhom polroku dobehnú. Rozpočet TSST bude pre 2. polrok upravený, predovšetkým o zahájenie rekonštrukcie CMZ – Mierová a rozšírenú rekonštrukciu komunikácií – sídlisko Hurbanova. J. Vráblová taktiež potvrdila rekonštrukciu chodníka na ul. 8. apríla. M. Nerád prerokuje v najbližších dňoch s p. Vráblovou konkrétnu úpravu rozpočtu TSST v súlade s rozpočtom mesta tak, aby mohla byť schválená MsZ v októbri.

K bodu 7.

Komisia prerokovala informácie o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR s. r. o., TECHNATUR s. r. o, RVS AQUATUR a. s. , MŠA s.r.o. k 30.6. 2014 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.

O výsledkoch LESOTUR s. r. o. informoval I. Durec. Hospodárenie spoločnosti ide v súlade s plánom a riaditeľ nevidí žiadne riziká, ktoré by ho do konca roku mali ohroziť. Cena za drevo sa drží na štandardnej úrovni, je však menší záujem o kvalitnejšie druhy dreva.

O výsledkoch TECHNATUR s. r. o. informovala p. Petrášová. Spoločnosť hospodári v súlade s plánom, hospodársky výsledok prekračuje plán, v druhom polroku však možno očakávať jeho

zníženie. Komisia odporučila niektoré zmeny v hospodárení s nehnuteľnosťami, ktoré má spoločnosť v prenájme od mesta. Dajú sa tu očakávať zvýšené výdavky na opravy.

Za RVS AQUATUR a. s. nebol nikto prítomný, kto by informoval bližšie.

O výsledkoch MŠA s.r.o. informoval M. Nerád. Výsledky spoločnosti sú podľa očakávaní, prevádzka športových zariadení je zabezpečená, je zahájená výstavba kolkárne a bowlingu.

K bodu 8.

Komisia prerokovala návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá.

Komisia nemala k predloženému materiálu pripomienky. L. Barszcz sa informoval na skutočný počet členov klubu WUSHU a spôsobe kontroly podkladov k hodnoteniu. Materiál komentovala L. Boorová.

K bodu 9.

Komisia prerokovala návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta. HK sa vyjadrila k obmedzenej možnosti kontrolovať mestské s.r.o. Ďalšie pripomienky k plánu neboli.

K bodu 10.

Komisia prerokovala návrh úpravy nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti – Technotur.

Komisia vyjadrila názor, že je potrebné prehodnotiť formu dotácií na budovy, ktoré sa využívajú na sociálne a verejné účely. Jedná sa predovšetkým o priestory domu špecialistov, klub dôchodcov, CVČ a ubytovňu pre matky. Teraz, keď je zmluva po samostatných objektoch, je možné vyčíslieť náklady na každé zariadenie zvlášť a prehodnocovať efektívnosť prenájmu.

Komisia odporúča do budúcnosti zvážiť niektoré nekomerčné priestory odovzdať do prenájmu ich prevádzkovateľom /sociálne služby, školstvo/. Je potrebné zistiť, či CVČ nemá duplicitne vzťah k budove CVČ /prenos správy/ o čom pri rokovaní vznikli pochybnosti.

Na základe upravenej zmluvy bude prehodnotený nájom pre rok 2015. Rozdiel vo výške cca 50 tis. EUR bude prenesený do prenájmu za tepelné hospodárstvo.

K bodu 11.

Komisia prerokovala :

1. Žiadosť spoločnosti MOKI, s.r.o. Bratislava o odkúpenie časti (cca 295 m²) z pozemkov reg. parciel „C“ parc. č. 1050/2 a parc. č. 1050/1. Pozemky žiadajú odkúpiť z dôvodu, že sa nachádzajú vo vnútri starého pôvodného oplotenia okolo budovy bývalej závodnej jedálne pri Chirane, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

Na rokovaní sa zúčastnil aj p. Ježík, ktorý informoval o zámere f. MOKI s.r.o., vybudovať na uvedenom pozemku prístup k nakladacej rampe svojej nehnuteľnosti. V opačnom prípade bude spoločnosť nútená prebudovať prístup z druhej strany budovy (parc. č. 1053/2), čo by viedlo k problémom v zásobovaní ostatných 3-4 prevádzok v tomto areáli. Súčasne p. Ježík informoval o záujme p. Táborského odpredať p.č. 1052. Tu je však problémom vysoká cena.

Komisia odporúča rokovať s f. MOKI o zámene pozemkov 1050/2 a 1053/2 tak, aby pri rozvíjaní podnikateľského zámeru nedošlo k obmedzovaniu ostatných podnikateľov, prípadne posúdiť konkrétny projektový zámer /štúdiu/ f. MOKI.

2. Žiadosť pána Petra Gažoviča a manž. Ivety, bytom SNP 266/1, Stará Turá o odkúpenie časti pozemku reg. parciel „E“ parc. č. 139/16 diel „1“ o výmere 1 m², diel „2“ o výmere 10 m² a časti pozemku reg. parciel „E“ parc. č. 890/11 diel „3“ o výmere 1 m², ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 720-106/2014. Pozemky žiadajú odkúpiť z dôvodu, že priamo susedia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov

Komisia odporúča odpredaj s cenou podľa platnej cenovej mapy.

3. Žiadosť pani Vladislavi Bednárikovej, bytom SNP 73/40, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 45/45 a parc. č. 45/18 z dôvodu práva práva prechodu a prejazdu.

Komisia nesúhlasí so zriadením vecného bremena, nakoľko sa jedná o verejne prístupný pozemok a teda vecné bremeno tu nemá opodstatnenie.

4. Ponuku pani Eleny Žemlovej, bytom Hurbanova 137/14, Stará Turá a Andrey Žemlovej, bytom Maistrasse 43, Mníchov na darovanie časti pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 2232/3 o výmere 100 m², ktorý je evidovaný na LV č. 7804 a pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 2232/4 – zastavané plochy o výmere 150 m², ktorý je evidovaný na LV č. 7805. Predmetné pozemky sa nachádzajú pod chodníkom a miestnou komunikáciou na Ul. Dibrovovej.

Komisia súhlasí s darovaním a odporúča zaslať darcovi ďakovný list.

5. Žiadosť pána Michala Roháčka, bytom Topolecká 2115, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1412/8 – zast. plocha o výmere 47 m² a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 81/3 – zast. plocha o výmere 17 m². Pozemky žiada odkúpiť z dôvodu, že priamo susedia s rodinným domom v jeho vlastníctve.

Komisia odporúča odpredaj s cenou podľa platnej cenovej mapy.

6. Žiadosť spoločnosti TEXOPARTNER a.s. Bratislava s.r.o. o zriadenie vecného bremena pre stavebníka ŽSR Bratislava na pozemkoch parc. č. 913/1 – zast. plocha o výmere 610 m² a parc. č. 945/2 – trvalý trávny porast o výmere 175 m², z dôvodu uloženia kanalizačnej a vodovodnej prípojky pre staničnú budovu. Uznesením MsZ č. 8 – XXXVIII/2014 bolo žiadateľovi schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 915 s podmienkou, že ŽSR Bratislava zrealizujú novú povrchovú úpravu po celej šírke a dĺžke pozemku

Komisia súhlasí so zriadením vecného bremena za dodržania podmienky, že povrchová úprava komunikácie /chodníka/ **bude obnovená v celej dĺžke a šírke a nie len v jej časti.**

7. Informáciu Úradu práce, soc. vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom k žiadosti mesta Stará Turá o odkúpenie štyroch garáží súp. č. 453, postavených na pozemku parc. č. 443/2. Úrad práce, soc. vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom neplánuje danú nehnuteľnosť odpredať.

Komisia odporúča v tejto veci osloviť Ústredie úradu práce, odvolať sa na predmetnú informáciu a zistiť dôvod tohto rozhodnutia ako aj hospodárnosť nakladania s týmto majetkom.

8. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 8 – XXXI/2010 zo dňa 25.2.2010, ktorým bolo páňovi Ing. Ľubošovi Chudému schválené zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 542/52, 542/56, 542/49, 542/50, 542/33. Po vyhotovení geometrického plánu skutočného uloženie inžinierskych sietí bolo zistené, že inžinierske siete sú na pozemkoch parc. č. 542/56, parc. č.

542/52, parc. č. 542/33, parc. č. 542/68, parc. č. 542/67, parc. č. 542/66, parc. č. 542/1, parc. č. 542/60.

Komisia súhlasí do zmenou uznesenia.

9. Žiadosť spoločnosti ICS Systems s.r.o. Stará Turá o spoluprácu spočívajúcu v uložení našich HDP chráničiek v rámci rozkopávky jednotlivých ulíc počas modernizácie.

Táto žiadosť je bezpredmetná, nakoľko stavebné úpravy sú v rámci projektu rekonštrukcie verejného osvetlenia ukončené. P. Vráblová informovala, že v niektorých častiach boli položené chráničky pre Technické služby.

P. Michalides požiadal opätovne o zníženie odplaty za vecné bremeno, ktoré mesto schválilo spoločnosti ICS. Komisia zaujala názor, že by voči iným žiadateľom, ktorý už uhradili odplatu v obdobnej výške, takáto zľava nebola spravodlivá. P. Michalides následne navrhol poskytnúť mestským organizáciám služby, ktoré budú svojou hodnotou zodpovedať výške požadovanej odplaty. Komisia s týmto postupom súhlasí a požiadala o špecifikáciu /ponuku/ služieb. Ktoré ICS môže mestským organizáciám poskytnúť.

10. Žiadosť pána Petra Gažoviča, bytom SNP 266/1, Stará Turá o odkúpenie časti pozemku parc. č. 1583/28. Žiadateľ bude pozemok využívať ako spevnenú plochu pre odstavenie svojho osobného motorového vozidla.

Komisia neodporúča odpredaj plochy medzi garážami, ktorá plní s istotou ďalšie funkcie a nie je možné ju zastavať, a odporúča prenájom.

11. Návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy medzi mestom Stará Turá a spoločnosťou STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom.

komisia odporúča uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve na výstavbu 11-bytovky s nasledovnými pripomienkami:

- Súčasne uzavrieť zmluvu o prevode práv k inžinierskym sieťam a parkovisku
- V prípade, že sa výstavba 11-bytovky neuskutoční, zabezpečí investor zrušenie stavebného povolenia /územného rozhodnutia/ na mestských pozemkoch alebo ich prevedie do vlastníctva mesta

12. Žiadosť spoločnosti STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom o zmenu čl. III Práva a povinnosti zmluvných strán v bode 3.1. Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy č. 71/maj/2012 zo dňa 30.10.2012 medzi STINEX s.r.o. a mestom Stará Turá. Cena 900,- € za 1 m² podlahovej plochy bytu sa mení na 895,- € za 1 m² podlahovej plochy bytu.

Komisia súhlasí s uvedenou zmenou.

13. Žiadosť spoločnosti STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom o prenájom pozemku parc. č. 437/3 na výstavbu nového bytového domu s 11. b. j. a prenájom častí z pozemkov parc. č. 446/16 a parc. č. 446/24, ktoré sú potrebné na výstavbu parkoviska. Zámer prenájmu pozemku bol zverejnený od 26.6.2014 v súlade s uznesením MsZ č. 7 - XXXVIII/2014. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Komisia súhlasí s prenájomom v prípade uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve.

14. Žiadosť pána Mgr. Petra Čuláka, Štúrova 574/37, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 1241/1 z dôvodu opravy vodovodnej prípojky k rodinnému domu súp. č. 574.

Komisia súhlasí so zriadením vecného bremena.

15. informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „Družstevná č. 431“ na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ul. Družstevnej č. 431 v Starej Turej. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 24.6.2014 do 18.7.2014 do 13.00 hod. Na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž sa prihlásili dvaja záujemcovia.

Komisia odporúča do výberovej komisia za KFRM p. L. Barszca.

16. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m.p.o. Stará Turá zánovného vozidla na zvoz odpadu MAN TGA s komunálnou nadstavbou v obstarávacej cene 64 440,- € a pozemkov parcela reg. „C“ parc. č. 881, parc. č. 882, parc. č. 883, parc. č. 884/1, parc. č. 885, parc. č. 886/1, parc. č. 886/2, parc. č. 457, parc. č. 4092/13, parc. č. 4092/53, parc. č. 4092/17 a parc. č. 4092/52“ spolu v obstarávacej cene 142 685,74 €. Zároveň predkladáme návrh Dodatku č. 7 k zmluve č. 30/maj/2011 o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Komisia súhlasí s prevodom správy a s uzavretím Zmluvy o správe.

17. Žiadosť ZUŠ Stará Turá o opravu Dodatku č. 2 a návrh na zverenie majetku mesta do správy ZUŠ Stará Turá pozemky parcela reg. „C“ parc. č. 447/1, parc. č. 447/2, parc. č. 447/3, parc. č. 448 v celkovej obstarávacej cene 10 779,72 €. Zároveň predkladáme návrh Dodatku č. 3 k zmluve o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Komisia súhlasí s prevodom správy a s uzavretím Zmluvy o správe.

18. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Materskej školy Stará Turá pozemky parcele reg. „C“ parc. č. 4, parc. č. 45/3, parc. č. 45/4, parc. č. 45/5, parc. č. 45/6, parc. č. 45/99, parc. č. 45/106, parc. č. 45/107 v celkovej obstarávacej cene 35 082,32€. Zároveň predkladáme návrh Dodatku č. 4 k zmluve o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Komisia súhlasí s prevodom správy a s uzavretím Zmluvy o správe.

19. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Základnej školy Stará Turá pozemky reg. parcel „C“ parc. č. 450, parc. č. 451, parc. č. 452/1, parc. č. 453/1, parc. č. 453/2, parc. č. 454, parc. č. 455, parc. č. 456 v celkovej obstarávacej cene 67 126,77 €. Zároveň predkladáme návrh Dodatku č. 4 k zmluve o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Komisia súhlasí s prevodom správy a s uzavretím Zmluvy o správe.

20. Žiadosť Poľovníckeho združenia Stará Turá o postúpenie práva poľovníctva vyplývajúceho z vlastníctva poľných pozemkov v polovnom revíri Stará Turá na obdobie nasledujúcich 10 rokov.

Komisia prerokovala žiadosť s nasledovnými pripomienkami:

- Odporúča nájom vo výške 0,50 EUR/ha/ročne tak ako je to v prípade Poľovného združenia „les“ nakoľko sa jedná o pozemky obdobnej kvality
- Odporúča ako splnomocneného zástupcu mesta na rokovaniach poslanca Juraja Gavača, nakoľko má v tejto záležitosti najviac skúseností.

21. Žiadosť pani Zuzany Redajovej, bytom Hurbanova 152/56, Stará Turá o zníženie náhrady škody v pokladni vzniknutej krádežou dňa 18.6.2014. Zároveň predkladáme záznam zo zasadnutia škodovej komisie zo dňa 14.7.2014. Škodová komisia navrhuje náhradu škody od pani Redajovej vo výške 932,50 €.

Komisia po obsiahlej diskusii odporúča zníženie náhrady škody pre p. Redajovú vo výške 50% návrhu škodovej komisie /466,25 EUR/, nakoľko v žiadnom prípade nemožno vylúčiť že došlo k zneužitiu volne prístupných kľúčov od pokladne.

Súčasne komisia odporúča prijať účinnejšie opatrenia na zabezpečenie kľúčov od pokladne. Tieto v žiadnom prípade neuchovávať v nechránených priestoroch /sekretariát/ bez osobnej zodpovednosti ale využiť iné trezory v budove /napr. mestskej polície/. Taktiež odporúča vybudovať v priestoroch pracovného miesta pokladne ľahko prístupnú a uzamykateľnú zásuvku.

22. Návrh VZN č. 5/2014 – Nar. O nakladaní s nájomnými bytmi na Ulici Hlubockého číslo súpisné 676/1 z dôvodu, že v roku 2014 nebola poskytnutá mestu Stará Turá dotácia a úver na kúpu bytového domu. VZN je potrebné pre podanie novej žiadosti.

Komisia prerokovala návrh predmetného VZN. Po schválení dotácie na nájomné byty Ministerstvom však odporúča prehodnotiť kritériá pridelovania prenájmu aj vzhľadom k trvalému pobytu žiadateľov a zjednotenie VZN pre rôzne bytové domy.

K bodu 12.

Komisia prerokovala na podnet M. Neráda otázku preplatenia nevyčerpanej dovolenky vedúcim funkcionárom mesta. Nakoľko o preplatení nevyčerpanej dovolenky primátorovi musí rozhodnúť MsZ, odporúča komisia MsZ vyzvať vedúcich funkcionárov mesta, aby si vyčerpali dovolenku do konca tohto volebného obdobia. V opačnom prípade by nastala situácia, kde by rozhodovalo nové MsZ o preplatení dovolenky primátorovi nasledovne:

- Preplatenie neschváli a nevyčerpaná dovolenka primátorovi prepadne
- Preplatenie schváli, čím výrazne zaťaží rozpočet mesta. V súčasnosti /k 1.9.2014/ má primátor 32 dní nevyčerpanej dovolenky. V prípade preplatenia to predstavuje záťaž pre rozpočet 3.643 EUR + odvody /spolu cca 5.000 EUR/

K bodu 13.

Predseda poďakoval členom komisie a hosťom a ukončil rokovanie komisie o 21 30.

Zapísal: M. Nerád
Stará Turá 12.9.2014