

**Zápis z rokovania Komisie MZ pre financie, rozpočet a majetok mesta
konanej dňa 02.09.2015 v stredu o 16:00 v zasadačke MsÚ**

Prítomní členovia:

Ing. Görög, JUDr. Klačková, Ing. Zloch, Mgr. Jankovič, Ing. Petrášová, Ing. Madrová
Mgr. Császár, Ing. Galovičová, Ing. Holota

Ospravedlnení členovia:

Ing. Adámek, Mgr. Šedovičová,

Hostia:

Ing. Halinárová, Bc. Zigová, Ing. Ješko, Ing. Maťková, Ing. Hluchá, Bc. Adámková,
Ing. Nerád, p. Boorová.

Program:

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Návrh rozpočtového opatrenia
4. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30. 6. 2015
5. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m.p.o. Technické služby k 30. 6. 2015
6. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina pre rok 2015
7. Monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2015
8. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu:
 - 8.1. mesta Stará Turá k 30. 6. 2015
 - 8.2. m.p.o. Technické služby k 30. 6. 2015
 - 8.3. m.p.o DK Javorina pre rok k 30. 6. 2015
9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR s.r.o. k 30. 6. 2015 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s.r.o. k 30. 6. 2015 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu RVS AQUATUR a.s. k 30. 6. 2015 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
12. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. k 30. 6. 2015
13. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá
14. Návrh zmeny štatútu ZPOZ
15. Záver

Rokovanie finančnej komisie zahájil predseda Ing. Bohdan Görög, privítal jej členov a hostí.

1. Komisia prerokovala nasledovné majetkové záležitosti:

- 1.1. **Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Ing. Jozefa Koyša a manž. Nadeždy, bytom Dibrovova 839/19, Nové Mesto nad Váhom o odkúpenie časti (cca 200 m²) z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1680/101 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 9630 m², ktorý sa nachádza v chatovej oblasti Dubník II. Pozemok žiada odkúpiť z dôvodu, že predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho pozemku a žiadateľ ho udržiava. Finančná komisia zámer odpredaja časti z pozemku odporúča.
- 1.2. **Žiadosť o zriadenie vecného bremena** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Dušana Matušíka a manž. Anny, bytom Papraď 1662, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 16845/1 z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky k rodinnému domu. Finančná komisia zriadenie vecného bremena odporúča.
- 1.3. **Žiadosť o odkúpenie častí z pozemkov** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pani Evy Majtánovej, bytom Staromyjavská 683/7, Myjava o odkúpenie častí (spolu cca 250 m²) z pozemkov a to časť pozemku parc. č. 1680/101 – trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 9630 m², a časť pozemku parc. č. 1680/130 - trvalý trávnatý porast o celkovej výmere 303 m², ktoré sa nachádzajú v chatovej oblasti Dubník II. Pozemky žiada odkúpiť z dôvodu, že predmetné pozemky využíva ako prístupovú cestu a pôda z uvedených pozemkov sa zosúva a je potrebné ju vhodne spevniť. Finančná komisia zámer odpredaja častí z pozemkov odporúča.
- 1.4. **Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pani Boženy Desetovej, bytom Volgogradská 33/4, Martin a pána Miroslava Valentu, bytom Súš 2588, Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4028/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 297 m², ktorý sa nachádza v miestnej časti Trávniky. Pozemok žiada odkúpiť z dôvodu, že predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho pozemku a žiadateľ ho udržiava. Finančná komisia zámer odpredaja časti z pozemku odporúča.
- 1.5. **Podnet na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku** - Majetkové oddelenie predkladá podnet Švajčiarskej misie viery, Súš na majetkovoprávne vysporiadanie miestnej komunikácie v miestnej časti Súš, ktorá sa nachádza na časti pozemkov parc. č. 6480, parc. č. 6481/1 a parc.č 6477. Finančná komisia odporúča vzniknutú situáciu riešiť zriadením vecného bremena u majiteľov pozemkov, ktorých osloví mestský úrad.
- 1.6. **Žiadosť o zámenu pozemkov s doplatkom** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť spoločnosti MOKI s.r.o. Bratislava o zámenu častí z pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 1050/2 – zast. plocha o výmere 152 m² a parc. č. 1050/1 – zast. plocha o výmere 144 m² za časť cca 112 m² z pozemku parc. č. 1053/1 – zast. plocha o celkovej výmere 534 m², ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Pozemky sa nachádzajú vo vnútri starého pôvodného oplotenia okolo bývalej závodnej jedálne, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok parc. č. 1053/1 v súčasnosti slúži ako chodník pre verejnosť a je vo vlastníctve žiadateľa. Finančná komisia zámenu častí pozemkov neodporúča, odporúča užívanie týchto pozemkov na základe nájomnej zmluvy.
- 1.7. **Žiadosť o prenájom parkovacích miest** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť spoločnosti AGEMA s.r.o., Stará Turá o prenájom 4 parkovacích miest na pozemku parc. č. 45/57. Parkovisko sa nachádza pri RK kostole. Žiadateľ je vlastníkom budovy súp. č. 75/46 a plánuje v nej vytvoriť kaviareň. Finančná komisia prenájom parkovacích miest na parcele č. 45/57 neodporúča, odporúča dať do prenájmu parkovacie miesta na ulici Mierovej.

- 1.8. **Žiadosť o prenájom časti pozemku** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť spoločnosti AGEMA s.r.o., Stará Turá o prenájom časti cca 25 m² z pozemku parc. č. 50/3. Žiadateľ je vlastníkom budovy súp. č. 75/46, v ktorej bude kaviareň a na prenajatej časti pozemku chce vybudovať sezónne vonkajšie posedenie. Finančná komisia nájom pozemku odporúča za podmienky, že Sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom pre ROP vydá súhlasné stanovisko.
- 1.9. **Návrh o zriadenie vecného bremena** - Majetkové oddelenie predkladá návrh organizačného oddelenia o zriadenie vecného bremena v prospech mesta Stará Turá na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 11868 z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky, vodovodnej šachty a žumpy k Hasičskej zbrojnici Paprad'. Vlastníkom pozemku je pán Jaroslav Durec, Paprad' 1682, Stará Turá, ktorý súhlasí so zriadením vecného bremena na pozemku. Finančná komisia zámer zriadenia vecného bremena odporúča.
- 1.10. **Návrh na zámenu pozemkov a návrh zámennej zmluvy** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť TVK a.s. Trenčín o zámenu časti 390 m² z pozemku v k. ú. Stará Turá parcela reg. „C“ parc. č. 1538/1 – zast. plocha o celkovej výmere 2609 m² vo vlastníctve mesta Stará Turá v podiele 1/33 za časť 390 m² z pozemku v k. ú. Stará Turá parcela reg. „C“ parc. č. 1537/7 – ostatné plochy o celkovej výmere 1109 m² vo vlastníctve TVS a.s. Trenčín v podiele 1/1. Zámenu častí pozemkov plánujú uskutočniť za účelom zabezpečenia prístupovej cesty k pozemkom, na ktorých je umiestnený vodný zdroj v k.ú. Stará Turá a následného ohradenia týchto pozemkov. Zároveň predkladajú návrh zámennej zmluvy. Finančná komisia zámenu pozemkov neodporúča.
- 1.11. **Návrh na zriadenie vecného bremena** - Majetkové oddelenie predkladá návrh spoločnosti Lesotur s.r.o. Stará Turá na zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 7701, parc. č. 7696, parc. č. 7697, parc. č. 7698, parc. č. 7700, parc. č. 7699, parc. č. 7702 z dôvodu rekonštrukcie lesnej cesty. Finančná komisia zriadenia vecného bremena odporúča.
- 1.12. **Žiadosť o zriadenie vecného bremena** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Petra Podolana, Sasinkova 751/1, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 11329/2 z dôvodu uloženia elektrickej prípojky k pozemku parc. č. 11338. Finančná komisia zriadenia vecného bremena odporúča.
- 1.13. **Doplnenie pozemku do zmluvy o nájme** - Majetkové oddelenie predkladá návrh na doplnenie pozemku parc. č. 440/2 do zmluvy o nájme pozemku uzatvorenej medzi mestom Stará Turá a spoločnosťou STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom. Predmetný pozemok je potrebný pri výstavbe oporného múru a svahovaní pozemku. Finančná komisia doplnenie pozemku do zmluvy o nájme odporúča.
- 1.14. **Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Jána Medňanského, bytom Topolecká 2103, Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8406/4 – vodná plocha o celkovej výmere 1990 m², ktorý sa nachádza v miestnej časti Topolecká. Pozemok žiada odkúpiť z dôvodu zabezpečenia si bezproblémového prístupu k pozemkom vo svojom vlastníctve. Finančná komisia odpredaj pozemku neodporúča.
- 1.15. **Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku** - Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pani Kataríny Iris Hanzelovej, bytom Pod Brezinou 63, Trenčín o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/33 z pozemku parc. č. 2065/9 – ost. plocha o celkovej výmera 403 m². Pozemok parc. č. 2065/9 sa nachádza v k.ú. Trenčín.

Pozemok žiada odkúpiť z dôvodu, že pozemok priamo susedí z pozemkami vo vlastníctve žiadateľky. Za odpredaj spoluvlastníckeho podielu z pozemku ponúka kúpnu cenu 366,36 €. Žiadateľka zároveň oznamuje, že vstúpila do rokovania o odkúpenie aj ostatných spoluvlastníckych podielov z ich vlastníckmi. Finančná komisia odpredaj spoluvlastníckeho podielu pozemku odporúča za podmienky, že žiadateľka predloží list vlastníctva, v ktorom zdokumentuje väčšinové spoluvlastníctvo na pozemku parc. č. 2065/9.

- 1.16. **Obchodná verejná súťaž na odpredaj nehnuteľností na Jiráskovej** - Majetkové oddelenie predkladá návrh obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ul. Jiráskovej. Jedná sa o predajňu Farby – Laky súp. č. 167 postavenú na pozemku parc. č. 1039 a pozemok parc. č. 1039. Finančná komisia odpredaj nehnuteľností odporúča za minimálnu cenu 35.000,- €.
 - 1.17. **Návrh na doplnenie do nájomnej zmluvy** - Majetkové oddelenie predkladá návrh na doplnenie do nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Stará Turá a TECHNOTURom s.r.o. Stará Turá nasledovný nehnuteľný majetok mesta „Bytový dom Stará Turá 14 b.j.“ na Hlubockého ul. 676/1 v obstarávacej cene 623 466,85 €. Finančná komisia doplnenie bytového domu do nájomnej zmluvy odporúča.
 - 1.18. **Návrh na zníženie kúpnej ceny** – Majetkové oddelenie predkladá návrh na zníženie kúpnej ceny za odpredaj pozemku parc. č. 4028/6. Kúpna cena bola schválená vo výške 3,- €/m² uznesením MsZ č. 11-VII/2015 zo dňa 18.6.2015. Finančná komisia zníženie kúpnej ceny pozemku neodporúča.
2. **Informácia o aktuálnom hospodárení mesta** - Ing. Holota informoval o aktuálnom hospodárení mesta, komisií boli predložené materiály o zostatkoch na bankových účtoch a informácia o vývoji podielových daní. Finančná situácia mesta je v súčasnosti dobrá, zostatok na bankových účtoch k dátumu 21.08.2015 dosiahol sumu 1.226.622 € a pozitívne sa vyvíja aj príjem z podielových daní, ktorý v mesiaci august prekročil plánovanú sumu kumulovane od začiatku roku o 167.658 €. Členovia komisie k predloženým materiálom nemali žiadne pripomienky a v rovnakom stave ich odporučili predložiť aj na mestské zastupiteľstvo.
3. **Návrh rozpočtového opatrenia** – Ing. Holota predložil na rokovanie rozpočtové opatrenia, ktoré schválila primátorka mesta od posledného zastupiteľstva. Tieto rozpočtové opatrenia ovplyvnia celkovo rozpočet mesta nasledovne:

- **bežný rozpočet - zvýšenie prebytku o sumu 7 279 €:**
 - zvýšením príjmov bežného rozpočtu o sumu 17 860 €
 - zvýšením výdavkov bežného rozpočtu o sumu 10 581 €
- **kapitálový rozpočet - zvýšenie schodku o sumu 59 282 €:**
 - znížením príjmov kapitálového rozpočtu o sumu 61 923 €
 - znížením výdavkov kapitálového rozpočtu o sumu 2 641 €
- **finančné operácie - zvýšenie prebytku o sumu 58 030 €:**
 - zvýšením príjmov finančných operácií o sumu 58 030 €

Po zrealizovaní rozpočtových opatrení bude celkový rozpočet mesta vykazovať **prebytok** vo výške **6.027 €**.

V súvislosti so zmenou rozpočtu Ing. Mádrová tlmočila požiadavku materskej školy o navýšenie rozpočtu mesta v programe školstvo o sumu 62 tis. €. Potrebu navýšenia rozpočtu o túto sumu MŠ odôvodňuje zvýšením mzdových výdavkov v súvislosti s novozriadenou triedou v areáli základnej školy na ulici Komenského (učiteľky + upratovačka) a navýšením miezd z dôvodu získania kreditov učiteľov. Vzhľadom na obavy, že navyšovanie miezd

z titulu získavania kreditov učiteľov sa bude týkať aj ostatných škôl a školských zariadení, finančná komisia požiadala mestský úrad o urýchlené vykonanie analýzy súčasného stavu rozpočtu v programe školstvo so skutočnými potrebami škôl a školských zariadení a v prípade opodstatnenej argumentácie potreby navýšenia rozpočtu aj o predloženie oficiálneho návrhu na zmenu rozpočtu v programe školstvo s vyčíslením celkového navýšenia rozpočtu spolu s analýzou súčasného stavu a dôvodovou správou.

Ďalšia požiadavka o navýšenie výdavkov rozpočtu bola vznesená v súvislosti so žiadosťou MŠA o finančný príspevok na prestavbu ľadovej plochy vo výške 100.000 €. Vzhľadom na súčasný stav finančných prostriedkov mesta a obmedzené možnosti uspokojovania finančných nárokov a neustále zvyšujúci sa počet požiadaviek jednotlivých žiadateľov finančná komisia odporúča mestu vykonať revíziu investičných akcií mesta naplánovaných na rok 2015 a v prípade získania finančných zdrojov formou vyradenia niektorých investičných akcií z rozpočtu pripraviť oficiálny materiál pre mestské zastupiteľstvo s návrhom na zmenu rozpočtu.

4. **Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2015** – Ing. Holota predložil k rokovaniu materiál, týkajúci sa aktuálneho stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá. Stav bežných pohľadávok mesta Stará Turá k 30.06.2015 je 683.348,62 €, čo je v porovnaní s minulým rokom k dátumu 30.06.2014 mierny nárast o 11.394,47 €. Za rizikové pohľadávky mesto Stará Turá považuje daňové pohľadávky z rokov 2002 až 2014, ktorých celková suma na dani z nehnuteľností dosiahla sumu 95 622,21 €, z čoho 85 834,60 € sú pohľadávky voči spoločnostiam v konkurze. Ďalšími rizikovými pohľadávkami sú nedoplatky na poplatkoch za tuhý komunálny odpad v sume 18.080,85 €. V roku 2013 mesto Stará Turá zahájilo masívnu likvidáciu svojich daňových pohľadávok a to odpisom nevymožiteľných pohľadávok a exekúciami. V rámci odpisu významných pohľadávok bola odpísaná pohľadávka na dani z nehnuteľností voči spoločnosti SYDNEY, s.r.o. v celkovej výške 13 019,48 € a to na základe súdneho rozhodnutia o ukončení konkurzu a z dôvodu nedostatku majetku tejto spoločnosti. Poplatky za tuhý komunálny odpad sa exekučným spôsobom podarilo zredukovať od roku 2013 o sumu 14 601,17 €. Stav bežných záväzkov k 30.06.2015 dosiahol sumu 14 734,03 €, z čoho sumu 13 516,71 € tvoria záväzky z obchodného styku a sumu 1 217,32 € preplatky na miestnych daniach. Všetky záväzky evidované k 30.06.2015 sú v lehote splatnosti s výnimkou jedného prípadu. Osobitnou kategóriou záväzkov, ktoré vyžadujú osobitný zreteľ a pre ktoré bolo potrebné v účtovníctve mesta Stará Turá zriadiť osobitnú analytickú evidenciu, sú záväzky, ktoré vznikli ako preplatky na daňovej povinnosti daňovníkom miestnych daní (daň za psa, daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva a poplatky za tuhý komunálny odpad). Preplatky na miestnych daniach, ktorých výška k 30.06.2015 dosiahla sumu 1 217,32 €, je možné len veľmi ťažko likvidovať. Jediná zákonná možnosť je ich vrátenie pôvodnému daňovníkovi na základe jeho žiadosti a to len v prípade, ak preplatok presiahne 5 €, alebo dedičovi daňovníka v prípade, ak daňovník zomrel a daňový preplatok bol zahrnutý do dedičského konania. V porovnaní s predchádzajúcim rokom došlo k nárastu preplatkom na daniach o 278,97 €. Finančná komisia k predloženému materiálu nemá žiadne pripomienky a odporúča ho v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.
5. **Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mpo Technické služby k 30.06.2015** – finančná komisia prerokovala aktuálny stav pohľadávok a záväzkov spoločnosti Technické služby (ďalej iba TS), ktorý na rokovanie predložila Ing. Vráblová. Spoločnosť TS eviduje k 30.06.2015 pohľadávky v celkovej sume 9.110 €, z čoho do dňa vypracovania súpisu pohľadávok boli už uhradené pohľadávky vo výške 7.812 €. Rizikoví obchodní partneri, voči ktorým TS eviduje pohľadávky po lehote splatnosti, sú spoločnosti PLM GROUP a Cvaško Slovakia. Záväzky k 30.06.2015 TS neevidujú. Finančná komisia k predloženému materiálu nemá žiadne pripomienky a odporúča ho v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.

6. **Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mpo DK Javorina k 30.06.2015** – Bc. Adámková predložila súpis aktuálnych pohľadávok a záväzkov DK Javorina k 30.06.2015, podľa ktorého DK eviduje pohľadávky v celkovej sume 2.019 €, z čoho do dňa vypracovania súpisu pohľadávok boli už uhradené pohľadávky vo výške 1.428 €. DK Javorina neeviduje žiadne rizikové pohľadávky a k 30.06.2015 neeviduje ani žiadne záväzky. Finančná komisia k predloženému materiálu nemá žiadne pripomienky a odporúča ho v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.
7. **Monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Stará Turá k 30.06.2015** – Finančná komisia k predloženému materiálu nemá z formálneho hľadiska žiadne pripomienky, z pohľadu obsahovej náplne mestskému úradu v budúcnosti odporúča zredukovať počet merateľných ukazovateľov a celú správu zostručniť. Napriek uvedenej pripomienke finančná komisia odporúča monitorovaciu správu v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.
8. **Vyhodnotenie plnenia rozpočtu k 30.06.2015** - Ing. Holota predložil k rokovaniu vyhodnotenia o plnení rozpočtov mesta Stará Turá, Technických služieb a DK Javorina. Finančná komisia konštatuje, že všetky spoločnosti plnia rozpočet k polroku uspokojivo, žiadne porušenie rozpočtovej disciplíny zaznamenané nebolo. Finančná komisia k predloženým materiálom nemá žiadne pripomienky a odporúča ich v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.
9. **Informácia o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR, s.r.o. k 30.06.2015** – Podľa materiálu predloženého riaditeľom spoločnosti Lesotur, s.r.o. – Ing. Ivanom Durcom, finančný plán pre rok 2015 vychádzal z plánovanej ťažby a odbytu drevnej hmoty vo výške 17.500 m³. Náklady k 30.06.2015 predstavujú čiastku 362.474,- Eur a sú plnené vo výške 44%. V rámci nákladov je zohľadnené aj nájomné za lesné porasty, cesty, zväžnice a chodníky potrebné pre obhospodarovanie lesov vo výške 50.000 Eur (uhradené k 30.06.2015). Výnosy k 30.06.2015 predstavujú čiastku 436.481,- Eur a sú plnené vo výške 52%. Pohľadávky z obchodného styku k 30.06.2015 po lehote splatnosti sú vo výške 7.737,- Eur. Z uvedenej čiastky je na pohľadávku vo výške 1.798,- Eur tvorená opravná položka, pohľadávky vo výške 4.978,- Eur sú ku dňu prípravy materiálu (25.8.2015) uhradené. Zostávajúca časť pohľadávok po lehote splatnosti k 30.06.2015 vo výške 961,- eur nie je uhradená. Stav záväzkov k 30.06.2015 je 9.397 €, všetky krátkodobé záväzky vykázané k 30.06.2015 sú ku dňu prípravy materiálu (25.08.2015) uhradené. Finančná komisia k predloženému materiálu nemá žiadne pripomienky a odporúča ho v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.
10. **Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR, s.r.o. k 30.06.2015** – Materiál o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNOTUR, s.r.o. predložila riaditeľka Ing. Zuzana Petrášová. Spoločnosť Technotur v roku 2015 do plánu hospodárskej činnosti zaradila akcie, ktoré sa dotýkajú opráv objektov, ktoré má spoločnosť v nájme. Vedenie spoločnosti po dohode s vlastníkom (mestom Stará Turá) sa rozhodlo pre realizáciu novej vodovodnej prípojky do prenajatých priestorov na ulici Jiráskovej. Jestvujúca vodovodná prípojka je v zlom technickom stave. Od roku 2011 náklady na odstránenie havarijných porúch prevýšili náklady na vybudovanie novej prípojky. V prvom polroku bol rozpracovaný projekt a realizácia je plánovaná v druhom polroku tohto roka. Vlastník objektu T- štúdio sa po dohode tiež pripojí na novú vodovodnú prípojku – náklady na vybudovanie spoločnej časti budú prerozdelené. Ďalšou akciou, ktorá sa zrealizuje v druhom polroku je oprava a sfunkčnenie spevnenej plochy pri Dome služieb. V prvom polroku roka 2015 spoločnosť Technotur vypratala, vyčistila a vymaľovala tri garáže v požiarnej zbrojnici na Starej Turej a v spolupráci s mestom v suteréne bytového domu na Mýtnej ulici 595/58 dala do prevádzky a užívania schopného stavu jeden byt. Spoločnosť Technotur sa podieľala aj na oprave bytu na Mýtnej ulici 537 a podľa potreby vykonávala bežné opravy a udržiavacie práce po jednotlivých objektoch. Podľa finančných výkazov spoločnosť vykazuje hospodársky výsledok k 30.06.2015 vo výške 61.804 €, stav pohľadávok je 571.180 € a záväzkov 1.021.007 €. Finančná komisia k predloženému materiálu nemá žiadne pripomienky a odporúča ho v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.

11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR k 30.06.2015 – Materiál o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti AQUATUR predložil konateľ Ing. Jaromír Ješko. Spoločnosť AQUATUR má naplánovaný hospodársky výsledok – stratu vo výške 21,3 tis. € pri nastavených výnosoch vo výške 70,9 tis. € a nákladoch 92,2 tis. €. Plnenie hospodárskeho plánu k 30.06.2015 na strane nákladov i výnosov je v súlade s plánovanými hodnotami. Spoločnosť AQUATUR v roku 2015 zahájila rekonštrukciu ČOV, ktorá je spolufinancovaná z fondov EÚ, ale pre časový nesúlad tokov finančných prostriedkov bolo potrebné investičnú akciu z časti financovať aj dvomi úvermi v celkovej sume 700 tis. €. Stav pohľadávok spoločnosti AQUATUR k 30.06.2015 je nulový a záväzky dosahovali sumu 445 €. Finančná komisia k predloženému materiálu nemá žiadne pripomienky a odporúča ho v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.

12. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA k 30.06.2015 - Materiál o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti MŠA predložil konateľ Ing. Miroslav Nerád. K 30.6.2015 Mestský športový areál s.r.o. dosiahla celkové výnosy 79 tis. EUR. V tom je započítaný odpredaj autobusu za 31 tis. EUR a dotácia Mesta Stará Turá na energie vo výške 20 911 EUR. Náklady /včítane odpisov/ predstavovali čiastku 146 tisíc EUR, pozostávali predovšetkým z nákladov na energie, odmeny zamestnancom plavárne a nákladov na opravy ale aj niektorých nákladov na zariadenie kolkárne. Daň z nehnuteľností zaťažila spoločnosť vo výške 4 tisíc EUR. Odpisy tvoria čiastku 34 tis. EUR. Celkovo dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok - stratu vo výške 68 tisíc EUR. Záväzky spoločnosti k 30.6.2015 dosiahli čiastku 820 tis. EUR. K 30.6.2015 bola ukončená rekonštrukcia kolkárne a bowlingu. Kolaudácia stavby prebehla bez závad. Celková investícia včítane zariadenia presiahla čiastku 600 tis. EUR + DPH. V rámci aktivít na rozšírenie areálu sa do budúcnosti počíta s realizáciou rekonštrukcie ľadovej plochy. Na túto plochu je spracovaná dokumentácia včítane stavebného povolenia na výstavbu futbalového ihriska s umelou trávou. Spoločnosť MŠA vzhľadom na svoju nepriaznivú finančnú situáciu požiadala mesto Stará Turá o spolufinancovanie rekonštrukcie ľadovej plochy formou žiadosti o finančný príspevok vo výške 100 000 € a navrhla vysporiadanie investičného úveru na rekonštrukciu kolkárne formou prevodu vlastníckeho podielu spoločníka EUR-MED, a.s. na spoločnosť EUR-MED Slovakia, s.r.o. za súčasného navýšenia základného imania Mestského športového areálu Stará Turá, s.r.o. o 800 tis. €, k čomu potrebuje súhlas od mestského zastupiteľstva. Finančná komisia vzhľadom na predložené požiadavky spoločnosti MŠA požiadala mestský úrad o zhodnotenie finančných možností mesta a o prípravu rozpočtového opatrenia, v ktorom by mesto zohľadnilo finančný príspevok na prestavbu ľadovej plochy formou výdavku na zvýšenie svojho vkladu do základného imania spoločnosti MŠA a vypracovania návrhov uznesení ktorými by zastupiteľstvo mesta odsúhlasilo zámer navýšenia vkladu mesta do základného imania spoločnosti MŠA o 100 000 € a zámer spoločníka EUR-MED, a.s. o prevod svojho podielu na základnom imaní spoločnosti MŠA na spoločnosť EUR-MED Slovakia, s.r.o. za súčasného navýšenia vkladu do základného imania MŠA nástupujúceho spoločníka EUR-MED Slovakia, s.r.o. o 800 000 €.

13. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá – Sl. Boorová predložila materiál k dotáciám pre športové kluby, ktorý bol vypracovaný na základe žiadostí žiadateľov a podľa ktorého sa na obdobie prvej časti sezóny od 1.9.2015 do 31.12.2015 prerozdeli podľa zásad uvedených v § 7 VZN č. 2/2015 celková čiastka 14 000 € nasledovne:

Mestský futbalový klub	4 188,80 €
Mestský kolkársky klub.....	372,40 €
Wu-shu centrum Stará Turá.....	2 702,00 €
Mestský basketbalový klub	5 266,80 €
Stolnotenisový klub Stará Turá	674,80 €
Strelecký klub Stará Turá	795,20 €

Spolu:	14 000,00 €

Pridelené dotácie nespĺňajú požiadavky všetkých žiadateľov na 1. časť sezóny 2015/2016 a to z dôvodu obmedzených možností rozpočtu mesta a nedostatočného počtu bodov potrebných k splneniu podmienok pre udelenie výšky dotácie. Vzhľadom k tomu, že komisia MsZ pre školstvo, kultúru, mládež a šport odporučila schváliť dotáciu jednotlivým klubom – žiadateľom vo výške podľa vypočítaného bodového hodnotenia, finančná komisia k predloženému materiálu nemá žiadne pripomienky a odporúča ho v nezmenenom stave predložiť na zastupiteľstvo.

14. **Návrh zmeny štatútu ZPOZ** – vzhľadom na skutočnosť, že materiál obsahuje len formálne zmeny v terminológii niektorých výrazov a nemá žiaden vplyv na rozpočet mesta, finančná komisia tento materiál stiahla z programu svojho rokovania.
15. **Ostatné** – mimo rokovacieho poriadku bola prejednaná ponuka Prima banky Slovensko na odkup akcií. Súčasná odkupná cena podielu mesta Stará Turá na základnom imaní tejto bankovej inštitúcie je stanovená na 32 175 €. Finančná komisia odporúča svoj podiel na základnom imaní spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. v súčasnosti nepredávať.
16. **Záver** - Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za ich účasť na rokovaní a rokovanie ukončil o 19:05 hod.

V Starej Turej, 07.09.2015

Ing. Jaroslav Holota, tajomník finančnej komisie