



Mesto Stará Turá

Mestský úrad, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Stará Turá z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Stará Turá v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Stará Turá z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu je časť 42 m² z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 593 – ostatná plocha o celkovej výmere 207 m², ktorý je vo vlastníctve mesta Stará Turá zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá. Presné určenie pozemku je v zmysle prílohy č. 1 – „Detail osadenia TS, v rámci stavby „TN Stará Turá, TS 0058-401, VNK, TS, NNK“.

Časť pozemku parc. č. 593, ktorá je určená na prevod sa nachádza na ul. Lipovej v Starej Turej.

Budúcim nadobúdateľom pozemku bude:
Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava

Všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bude stanovená v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) bod 3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výške 52,25 €/m².

Geometrický plán na odčlenenie pozemku, ktorý bude predmetom predaja zabezpečí budúci kupujúci na vlastné náklady a to po zrealizovaní stavby

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 12-17/2024 zo dňa 26.06.2024, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zámer previesť majetok mesta týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesto zverejňuje na úradnej tabuli mesta, na svojom webovom sídle a tieto údaje sa zverejňujú do doby schválenia prevodu.

Odôvodnenie:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je podľa ustanovenia § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nasledovný:

Jedná sa o pozemok, zeleň na ul. Lipovej. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava má zámer na časti mestského pozemku vybudovať novú distribučnú transformačnú stanicu v rámci stavby „TN_Stará Turá, TS 0058 - 401, VNK, TS, NNK“. Predaj pozemku bude riešený formou uzatvorenia Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a bude mu predchádzať riadne zapísanie overeného geometrického plánu, ktorým sa odčlení časť pozemku CKN par. č. 593 tak, ako je uvedené vyššie. Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu, investor vyzve budúceho predávajúceho na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy. Podmienky uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Vyvesené: 15.07.2024

Zvesené:

