

### **Osoby vykonávajúce správu bytového domu**

Povinnou osobou podľa § 7 zákona č. 223/2019 Z. z. o sčítaní obyvateľov, domov a bytov v roku 2021 pre zisťovanie údajov pri sčítaní domov a bytov prostredníctvom sčítacieho formulára je mesto a osoba vykonávajúca správu bytového domu podľa osobitného predpisu.

Osobou vykonávajúcou správu bytového domu sa rozumie spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (ďalej len „spoločenstvo“) alebo iná právnická osoba alebo fyzická osoba, s ktorou vlastníci bytov a nebytových priestorov uzatvorili zmluvu o výkone správy (ďalej len „správca“).

Správca / spoločenstvo poskytne mestu údaje o bytoch v bytových domoch, ktoré spravuje na základe písomnej žiadosti mesta do 60 dní od doručenia tejto žiadosti. Žiadosť môže byť správcovi alebo spoločenstvu doručená v elektronickej alebo v papierovej forme.

Správca / spoločenstvo poskytne mestu údaje o všetkých premenných o domoch a bytoch v bytových domoch v ich správe, ktorými disponuje a ktoré sú potrebné pre účely sčítania domov a bytov.

Správca / spoločenstvo, ktorý neposkytne obci údaje o bytovom dome, ktorý spravuje, sa podľa zákona č. 223/2019 § 30 ods. 1 dopúšťa správneho deliktu a môže mu byť obcou uložená pokuta vo výške od 250 do 1 500 eur.