

Z Á P I S N I C A

z III. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 26. 2. 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie uznesení z II. zasadnutia MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení
7. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 31. 12. 2018
8. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31. 12. 2018
9. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31. 12. 2018
10. Návrh VZN č. 1/2019 - O obecných bytoch
11. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2018
12. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2018
13. Návrh zmluvy na prevádzku športového areálu na štadióne s MŠA, s. r. o.
14. Vyhodnotenie plnenia úloh hlavnej kontrolórky mesta za rok 2018
15. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom pôsobiacim v meste Stará Turá
16. Návrh na zmenu ÚP mesta
17. Návrh na predaj akcií Prima banky
18. Návrhy a interpelácie poslancov

K p r i e b e h u r o k o v a n i a :

1. Otvorenie zasadnutia

III. zasadnutie MsZ otvorila zástupkyňa primátora mesta Mgr. Iveta Gavačová (ďalej len predsedajúca) o 15 hod. Ospravedlnila primátora mesta, ktorý je odcestovaný. Skonštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniashopné. Prítomných bolo 10 poslancov. Ospravedlnení boli poslanci Zuzana Durcová, Mgr. Matej Antálek a MUDr. Radovan Ammer. Svoju neúčast' ospravedlnili i riaditeľky škôl Mgr. Miroslava Lacová a Mgr. Ľubica Hučková. Podala návrh na schválenie programu rokovania tak ako bol zverejnený. MsZ návrh jednohlasne schválilo.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

MsZ vzalo na vedomie, že spísaním zápisnice je poverená Mgr. Ľubica Klimáčková a sčítaním hlasov je poverená Dominika Gulánová.

Hlasovanie poslancov: Za 10

MsZ schválilo návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení:

- a) **návrhovú komisiu** v zložení: Ing. Anna Halinárová, Ing. Igor Slezáček, Monika Hluchá
- b) **overovateľov zápisnice**: Bc. Zuzana Zigová, Ing. Richard Bunčiak.
Hlasovanie poslancov: Za 10

3. Vyhodnotenie uznesení z II. zasadnutia MsZ

Informáciu k vyhodnoteniu plnenia uznesení podala hlavná kontrolórka mesta Ing. Maľková. Skonštatovala, že uznesenia boli splnené.
Hlasovanie poslancov: Za 10

4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

4.1 Žiadosť Ing. Jakuba Krč - Turbu, JKT projekt s.r.o., Nové Mesto nad Váhom ako povereného zástupcu investora - Matúša Gregora, Dibrovova 245/2, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 17266/1 z dôvodu realizácie elektrickej prípojky.

MsZ schválilo zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 17266/1 – lesný pozemok o celkovej výmere 211964 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti.

Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN elektrickej prípojky a bude viazané k vlastníctvu pozemku parc. č. 17266/2.

Hlasovanie poslancov: Za 10

4.2 Žiadosť Simony Klimáčkovej, Súš 2630, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4025/17. Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti neschválilo odpredaj pozemku.

Hlasovanie poslancov: Za 10

4.3 Žiadosť pani Jany Osuskej, Holubyho 682/15, Stará Turá zo dňa 4. 1. 2019 o doriešenie uznesenia č. 6-XXVI/2017. Týmto uznesením bol žiadateľke a pánovi Marekovi Gregorovi schválený zámer odpredaja časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203 s podmienkou: - *kúpnu zmluvu uzatvoriť až po tom, čo žiadatelia budú mať vlastnícke právo k časti pozemku parcela reg. E“ parc. č. 16/0 v k. ú. Stará Turá,*

- predmetom kúpy bude iba tá časť pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203 v k. ú. Stará Turá, ktorá nie je nad potokom a v telese cesty (parcela reg. „C“ parc. č. 489/3 /potok/ a parc. č. 515/0 /spevnená plocha/, ktorá nadväzuje na cestu).

Uznesením č. 12-XXIX/2017 bol žiadateľke a pánovi Gregorovi neschválený odpredaj časti z predmetného pozemku a boli vyzvaní na predloženie geometrického plánu, ktorý predložili. Dňa 14.12.2017 bola na zasadnutí MsZ podaná pripomienka k zámeru odpredaja časti z pozemku parc. č. 542/203 pani Zdenkou Molcovou, že odpredajom predmetnej časti pozemku nebude mať bezproblémový prístup na svoj pozemok. Zároveň navrhla odpredaj predmetného pozemku v podiele 1/3 pre pani Osuskú, 1/3 pán Gregor a 1/3 pani Molcová, alebo zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu. S uvedeným žiadateľka nesúhlasila.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti neschválilo odpredaj časti z pozemku.

Hlasovanie poslancov: Za 10

4.4 Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod jestvujúcou lesnou cestou, kde je navrhnutá stavba „Cyklochodník kataster Stará Turá“. Jedná sa o pozemky parcely reg. „E“ parc. č. 9038/1, parc. č. 9038/2, parc. č. 9025, parc. č. 9033, parc. č. 9037, parc. č. 8932/1, parc. č. 9031/2, parc. č. 9034/2, parc. č. 9036/2, parc. č. 9036/1, parc. č. 9024, parc. č. 9025/1, parc. č. 9032/12. Vlastníkom pozemkov bola zaslaná ponuka na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v ich vlastníctve s navrhnutou cenou 2,50 €/m². S touto cenou niektorí súhlasili, no niektorí nesúhlasia a požadujú 5,- €/m², 3,50 €/m² a 3,- €/m² alebo zámenu pozemkov.

Po vyhotovení geometrického plánu č. 720-250/2018 sa jedná o pozemky reg. „C“ parc. č. 9042/8, parc. č. 8853/11, parc. č. 8853/7, parc. č. 8853/10, parc. č. 9042/7, parc. č. 8853/2, parc. č. 8924/7, parc. č. 8853/4, parc. č. 8853/8, parc. č. 8853/9, parc. č. 9042/6 a parc. č. 8853/5.

Predseda júca informovala, že Ing. Brkal sa rozhodol, že pozemok mestu daruje. Oddelenie ekonomiky a majetku mesta odporúča majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov za cenu 3,50 - 4,- €/m².

Mestské zastupiteľstvo schválilo majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov nasledovne:

1. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 9042/8 – zast. plocha o výmere 262 m² v podiele 1/4 a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/11 – zast. plocha o výmere 507 m² v podiele 1/4. Pozemok parc. č. 9042/8 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7433 a pozemok parc. č. 8853/11 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7434 na pána Jaroslava Jansu, bytom Klčové 2088/37, Nové Mesto nad Váhom vo veľkosti podielu 1/4.

2. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 9042/8 – zast. plocha o výmere 262 m² v podiele 3/72 a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/11 – zast. plocha o výmere 507 m² v podiele 3/72. Pozemok parc. č. 9042/8 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7433 a pozemok parc. č. 8853/11 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7434 na pani Elenu Horváthovú, bytom Jazviny 1763, Stará Turá vo veľkosti podielu 3/72.

3. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 9042/8 – zast. plocha o výmere 262 m² v podiele 1/4, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7433 na pána Matúša Gregora, bytom Dibrovova 245/2, Stará Turá vo veľkosti podielu 1/4.

4. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/11 – zast. plocha o výmere 507 m² v podiele 1/4, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7434 na pána Jána Gregora, bytom Topolecká 2098, Stará Turá vo veľkosti podielu 1/4.

5. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 9042/8 – zast. plocha o výmere 262 m² v podiele 1/8 a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/11 – zast. plocha o výmere 507 m² v podiele 1/8. Pozemok parc. č. 9042/8 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7433 a pozemok parc. č. 8853/11 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7434 na pána Ing. Jána Brkala, bytom Lúčna 3028/3, Stará Turá vo veľkosti podielu 1/8.

6. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/7 – zast. plocha o výmere 106 m² v podiele 1/1, pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/10 – zast. plocha o výmere 157 m² v podiele 1/1 a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 9042/7 – zast. plocha o výmere 67 m² v podiele 1/1. Pozemky parc. č. 8853/7, parc. č. 8853/10 a parc. č. 9042/7 sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 2692 na pána Bohumíra Michalca, bytom Topolecká č. 2248, Stará Turá vo veľkosti podielu 1/1.

7. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/2 – zast. plocha o výmere 63 m² v podiele 1/1 a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8924/7 – zast. plocha o výmere 12 m² v podiele 1/1. Pozemky parc. č. 8853/2 a parc. č. 8924/7 sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 2079 na pani Annu Nemcovú, bytom Paprad' 1716, Stará Turá vo veľkosti podielu 1/1.

8. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/4 – zast. plocha o výmere 17 m² v podiele 20/80, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7441 na pána Jozefa Brisudu, bytom Pannónska 1657/7, Svätý Jur vo veľkosti podielu 20/80.

9. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/4 – zast. plocha o výmere 17 m² v podiele 9/80, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7441 na pani Zuzanu Černákovú, bytom Gen. M. R. Štefánika 368/88, Stará Turá vo veľkosti podielu 9/80.

10. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/4 – zast. plocha o výmere 17 m² v podiele 9/80, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7441 na pani Vlastu Košťalovú, bytom Jiráskova 165/8, Stará Turá vo veľkosti podielu 9/80.

11. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/8 – zast. plocha o výmere 127 m² v podiele 1/3, pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/9 – zast. plocha o výmere 118 m² v podiele 1/3 a pozemku parc. č. 9042/6 – zast. plocha o výmere 11 m² v podiele 1/3. Pozemky parc. č. 8853/8 a parc. č. 8853/9 sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 7495 a pozemok parc. č. 9042/6 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7496 na pána Jána Stachu, bytom Topolecká č. 2066, Stará Turá vo veľkosti podielu 1/3.

12. odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/8 – zast. plocha o výmere 127 m² v podiele 5/48, pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8853/9 – zast. plocha o výmere 118 m² v podiele 5/48, pozemku parc. č. 9042/6 – zast. plocha o výmere 11 m² v podiele 5/48 a pozemku parc. č. 8853/5 – zast. plocha o výmere 112 m² v podiele 1/4. Pozemky parc. č. 8853/8 a parc. č. 8853/9 sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 7495, pozemok parc. č. 9042/6 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7496 a pozemok parc. č. 8853/5 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 6513 na pána Miroslava Jansu, bytom Topolecká č. 2183, Stará Turá vo veľkosti podielu 1/4.

Kupujúce Mesto Stará Turá, IČO 312002 nadobudne vlastnícke právo k pozemkom.

Kúpnu cenu stanoví primátor mesta podľa cenovej mapy.

Hlasovanie poslancov: za 10

4.5 Návrh „Revitalizácia telocvične bývalej priemyslovky“. Tento materiál bol stiahnutý z predchádzajúceho rokovania MsZ. Predsedajúca informovala, že odborné komisie MsZ odporučili vklad budovy telocvične bez súpisného čísla a pozemku do základného imania spoločnosti MŠA. Hodnota majetku podľa znaleckého posudku je 177 tis. €.

Poslankyňa Pániková sa vyjadrila, že podľa jej názoru na to, aby poslanci schválili vklad, mali by mať viac informácií, malo by to byť viac odkomunikované, viac predstavené. Projekt rekonštrukcie telocvične nikto nevidel. Tvrdili jej, že projekt sa dopredu nerobí. Zóna by sa mala riešiť komplexne. Mesto má záujem vyriešiť aj budovu internátu. Bude sa robiť telocvična, okolo bude stavenisko, zaujímalo ju ako tam bude zabezpečený počas prestavby prístup do telocvične a parkovanie, ako tam budú riešené prípojky. Poslankyňa nie je v zásade proti, na komisii hlasovala za vklad ale podľa jej názoru, poslanci majú málo informácií. Opraví sa telocvična a čo ďalej?

Zaujímala sa aj o zmluvu s MŠA a históriu ako vznikol. Zaujímalo ju, či tie športoviská zostanú športoviskami, aj keby Ing. Nerád predal jeho podiel. Môže sa stať, že on sa rozhodne tento areál predat' a niekto sa tam rozhodne urobiť napr. spalovňu.

Bc. Zigová sa vyjadrila, že mesto potrebuje ďalšiu zrekonštruovanú telocvičňu, ale tiež súhlasí s tým, čo bolo povedané, že sa na to ide rýchlo. Poslanci mali v materiáloch na predošlé zasadnutie 2 varianty. Pýtala sa, prečo ich poslanci nedostali aj teraz, ale dostali len 1 variantu. Komisia môže odporučiť nejaký variant, ale MsZ sa môže prikloniť k hociktorej variante. Toto si zaslúži širšiu diskusiu a viac informácií.

Mgr. Klimáček sa vyjadril na margo toho, čo povedala kolegyňa poslankyňa. Mesto by malo považovať nad tým, či preň nie je výhodnejšia zmluva o prenájme na 30 rokov, pretože po 30 rokoch zostane stále v majetku mesta. Pozrime sa ako dopadol majetok v športovom areáli mesta, na štadióne nepatrí mestu už skoro nič. Keď sa niekto rozhodne to zbúrat', tak to zbúra.

Predsedajúca sa vyjadrila, že MŠA má športovú činnosť priamo v predmete podnikania. Je to obchodná spoločnosť, ktorá má dvoch spoločníkov. Podiel spoločníkov sa priebežne mení, mesto aj v minulosti vkladalo do základného imania spoločnosti nehnuteľnosti a spoločnosť EUR-MED financie, za ktoré sa robila rekonštrukcia priestorov. Vyjadrila sa, že si nepamätá, že by sa mestské zastupiteľstvo v minulosti pri vklade majetku do MŠA vyjadrovalo ku konkrétnemu projektu.

Uviedla, že investor si musí byť vedomý toho, že musí dodržať stavebné predpisy a normy pre výstavbu. Ozrejmila rozdiel medzi vkladom a prenájmom. Vklad je pre mesto výhodnejší z hľadiska DPH.

Požiadala Ing. Halinárovú, aby informovala o tom, ako túto otázku vkladov v minulosti riešilo zastupiteľstvo.

Poslankyňa Pániková mala dotaz k vkladu, mesto ide vložiť vklad na rekonštrukciu vo výške 100 tis. €, a keď bude suma za projekt iná, čo sa potom stane.

Predsedajúca sa vyjadrila, že ak by sa aj náklady rekonštrukcie zvýšili, budú to už náklady investora, nie mesta.

Poslankyňa Ing. Halinárová ozrejmila údaje, na ktorých sa dohodla komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie. Vkladom sa zvýši podiel mesta v spoločnosti MŠA. Naposledy bol do spoločnosti robený vklad na umelú trávnatú plochu. Niektoré veci sa dajú ošetriť zmluvou medzi mestom a EUR-MED Slovakia s.r.o. Dá sa tam ošetriť predkupné právo, aké budú dôsledky ak sa rozhodne tento majetok nevyužívať, prípadne za akých podmienok sa vklad mesta vráti mestu. Ing. Nerád nemá problém riešiť toto ani formou prenájmu. Pri tejto variante by došlo k navýšeniu nákladov na rekonštrukciu o 20 %, čiže o DPH. Komisia nezavrhol druhú variantu a napísala to aj do svojho stanoviska, že odporúča vklad budovy telocvične a pozemku do spoločnosti MŠA s. r. o., prípadne zväziť prenájom budovy a pozemku s dobou 30 rokov za cenu za cenu 12,-€/rok. Vyslovila sa, že ak kolegovia poslanci budú chcieť, môže sa zvolať ešte osobitné rokovanie poprípade aj s Ing. Nerádom. Podľa jej názoru telocvičňu potrebujeme. Tiež nevie, či ak by mesto vypísalo nejakú ponuku, kto má záujem o rekonštrukciu telocvične, či by ešte nejaká ponuka prišla. Informovala poslancov o výške základného imania v spoločnosti, ktorá predstavuje za mesto čiastku za 549 759,-€ a za EUR-MED Slovakia s.r.o. 2 656 123,- €.

Prednostka úradu Mgr. Krištofiková potvrdila, že na komisii pre ekonomiku hovorili o tom, čo povedala Ing. Halinárová ako predsedníčka tejto komisie. Hovorili aj o druhej alternatíve, ale s tým, že DPH je ďalších 50 tis. €. Zo strany mesta pri rozpočte, ktorý máme na tento rok by nebolo možné vložiť 100 tis. € v dvoch rokoch.

Ing. Mat'ková sa spýtala, prečo 50 tis € však DPH zo 100 tis nie je 50 tis €. Uviedla, že záležitosti okolo rekonštrukcie a vkladu sa dajú záležitosti riešiť aj zmluvne.

Poslanec Ing. Bunčiak sa vyslovil, že mesto sa nezaobíde bez investícií investora. Uviedol, že vždy sa schvaľoval iba zámer. Investor, ktorý sa nám opäť ponúka, zámer, ktoré predkladal

v minulosti vždy splnil do bodky. Je problém nájsť investora, ktorý by sa zoberal investíciami do športu. Väčšinou sú to investori, ktorí chcú na tom recipročne zarobiť. Pokiaľ sa o tom budeme rozprávať aj rok, nenájdeme takéhoto investora a lokalpatriota aký sa nám teraz ponúka.

Na margo pripomienky kolegyne poslankyne, že investor môže zbúrať budovu telocvične a na danom pozemku postaviť napr. spaľovňu, treba povedať, že musí dodržiavať ÚPM, kde je stanovené presne čo tam môže byť a nemôže si dovoliť len tak tam niečo postaviť.

Čo sa týka zámeru, tak sa určite všetci zhodnú v tom, že v dnešnej dobe sa nestavajú telocvične ako stromy v topolovej aleji, preto by bolo vhodné toto odsúhlasiť a pohnúť sa ďalej. Vidíme aj v okolitých mestách obdobnej veľkosti, že sa takéto športoviská vôbec nerekonštruujú.

Poslankyňa Pániková súhlasila, že je za, ale namietala, že ak tento majetok mesta raz vložíme do tejto spoločnosti, už ho späť nedostaneme. Navrhla pozvať investora a ľudí a vypracujeme aj tie zmluvy. Aby bolo ošetrené, to, že ak sa ten majetok raz predá, aby zostala telocvična telocvičnou ďalej.

Predsedajúca sa vyjadrila, že mesto má vo všeobecnosti estetický problém s budovami, ktoré však nie sú majetkom mesta. Keď budeme zachádzať do úplných detailov, tak nám telocvična zostane a za pár rokov bude v stave ako ostatné schátrané budovy v tomto meste. Budme radi, že je telocvična v takom stave v akom je a že má takú hodnotu akú má, lebo tá telocvična mohla byť už dávno využívaná. Zámer odkúpiť telocvičnu z VÚC tu bol už dávno, no vtedajší predstaviteľ mesta toto zablokoval.

Ing. Bunčiak vyslovil súhlasné stanovisko s týmto vyjadrením.

Predsedajúca ukončila diskusiu k tomuto bodu a dala hlasovať o návrhu na vklad nehnuteľnosti do základného imania MŠA podľa predloženého písomného materiálu.

Bc. Zigová sa vyjadrila, že by sa malo najskôr hlasovať o poslaneckom návrhu.

Predsedajúca uviedla, že žiaden konkrétny poslanecký návrh nebol podaný.

Bc. Zigová namietala, prečo nemajú predložené obidve varianty, ale už len tú jednu.

Predsedajúca sa vyjadrila, že dve varianty sú v písomnom materiáli, ktorý predložil MŠA, komisie odporúčajú hlavne z ekonomického hľadiska vklad do ZI spoločnosti MŠA. Zaznela tu síce poznámka, že komisia pre ekonomiku nevylúčila ani druhú alternatívu, ale v rámci diskusie k tomuto bodu programu nikto z poslancov nepodal žiaden konkrétny návrh na uznesenie. O areáli bývalej priemyselky, o štúdiu, ktorú spomínala poslankyňa Pániková, že by to rada videla ako celok, bola diskusia, ktorá bola naživo vysielaná. V tomto momente sa rieši, čo je riešiteľné, a to budova telocvične.

Predsedajúca vyzvala poslancov k hlasovaniu o schválení vkladu budovy telocvične bez súpisného čísla a pozemku do ZI spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. v cene podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie poslancov : Za 6 /Hluchá, Ing. Bunčiak, Mgr. Gavačová, Mgr. Valenčík, Ing. Slezáček, Ing. Halinárová/

Zdržali sa: 4 /Pániková, Bc. Zigová, Ing. Mgr. Pilátová, Mgr. Klimáček/

Uznesenie bolo schválené. Na to sa ozval poslanec Mgr. Klimáček, že nehlasovala 3/5 väčšina všetkých poslancov za.

Mgr. Klimáčková mu vysvetlila, že pri koncipovaní návrhu uznesenia sa stala chyba. Na schválenie vkladu do ZI je potrebná k schváleniu nadpolovičná väčšina hlasov prítomných poslancov.

Predsedajúca uviedla, že podľa zákona o majetku obcí sa nevyžaduje v tomto prípade schválenie 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Pri ústnom prednesení návrhu uznesenia pred hlasovaním toto (teda 3/5 väčšina) ani nebolo predsedajúcou uvedené.

Mgr. Klimáček sa vyjadril, že je to zavádzajúce a zdá sa mu to divné voči poslancom.

Ing. Halinárová sa vyjadrila, že sa stala chyba, navrhla na chvíľu prerušiť rokovanie, upraviť návrh uznesenia a znova dať hlasovať.

Mgr. Krištofiková sa vyjadrila, že sa budeme v budúcnosti takýchto administratívnych chýb vystríhať.

Predseda sa vyjadrila, že urobí výnimku a dá opakovane hlasovať o tomto uznesení, avšak v znení, ako ho predniesla aj prvýkrát.

Opakované hlasovanie poslancov: Za 6 /Hluchá, Ing. Bunčiak, Mgr. Gavačová, Mgr. Valenčík, Ing. Slezáček, Ing. Halinárová/

Zdržali sa: 4 /Pániková, Bc. Zigová, Ing. Mgr. Pilátová, Mgr. Klimáček/

4.6 Žiadosť pána Petra Ježika, Hurbanova 152/60, Stará Turá odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 1062 – zast. plocha o celkovej výmere 368 m², nachádzajúcom sa pod bytovým domom súp. č. 243 na Ul. Dibrovovej, ktorý je zapísaný na LV č. 4702 pod B32 na mesto Stará Turá v podiele 7781/249731.

Predseda upozornila, že i v tomto prípade sa vyskytla administratívna chyba v písomnom návrhu uznesenia, vypúšťa sa z neho 3/ väčšina všetkých poslancov, nakoľko takáto väčšina sa nevyžaduje na schválenie.

MsZ schválilo odpredaj spoluvlastníckeho podielu v zmysle § 9a odst. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, parcela reg. „C“ parc. č. 1062 - zastavaná plocha o celkovej výmere 368 m², ktorý je zapísaný na LV č. 4702 v podiele 7781/249731 pod B32 na mesto Stará Turá. Kúpna cena za odpredávaný spoluvlastnícky podiel je stanovená vo výške 0,10 €/m².

Hlasovanie poslancov: za 10

4.7 Návrh na zverenie majetku mesta do správy Domu kultúry Javorina m. p. o. Stará Turá. Jedná sa o nasledovný majetok – pozemok parc. č. 16852 v obstarávacej cene 8 967,84 €, pozemok parc. č. 16854 v obstarávacej cene 6 032,16 € a detské ihrisko Paprad' v obstarávacej cene 7 787,76 €. Uvedený majetok bude doplnený do zmluvy o zverení majetku mesta Stará Turá do správy a protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku do správy bude odovzdaný do správy Domu kultúry Javorina m. p. o. Stará Turá.

K materiálu podala informáciu p. Galbavá. Po dohode s riaditeľkou DK Javorina sa predniesol návrh. Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie zverenie majetku neodporúča, odporúča pozemky ponechať na meste a detské ihrisko Paprad' dať do správy Technických služieb. Časť finančných prostriedkov do ihriska investoval DK, preto bol návrh dať im ho do správy.

MsZ neschválilo zverenie majetku mesta do správy DK Javorina m. p. o.

Hlasovanie poslancov: za 10

4.8 Návrh na odňatie majetku mesta Stará Turá zo správy Základnej školy, Hurbanova 128/25, Stará Turá a to časti pozemku parc. č. 453/1. Z pôvodného pozemku parc. č. 453/1 o celkovej pôvodnej výmere 9730 m² bol geometrickým plánom odčlenený pozemok parc. č. 453/4 o výmere 771 m². V správe ZŠ Stará Turá zostáva pozemok parc. č. 453/1 v obstarávacej cene 44 625,99 €. Novovzniknutý pozemok parc. č. 453/4 pôjde do správy Technických služieb, ktoré ho využívajú.

Uvedený majetok bude odňatý zo správy Základnej školy Stará Turá zmluvou o odňatí správy majetku mesta Stará Turá.

MsZ schválilo odňatie majetku mesta zo správy Základnej školy, Hurbanova 128/25, Stará Turá, IČO 36 125 121: pozemok parc. č. 453/4 v obstarávacej cene 3 840,45 €.

Hlasovanie poslancov: za 10

4.9 Návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m. p. o. Stará Turá. Jedná sa o nasledovný majetok – pozemok parc. č. 453/4 v obstarávacej cene 3 840,45 € a Univerzálny nosič náradia s príslušenstvom v obstarávacej cene 40 324,50 €.

Uvedený majetok bude doplnený do zmluvy o zverení majetku mesta Stará Turá do správy a protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku do správy bude odovzdaný do správy Technických služieb m. p. o. Stará Turá.

MsZ schválilo zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m. p. o.

Hlasovanie poslancov: za 10

4.10 Žiadosť Jozefa Matejku M+M, Stará Turá o rozšírenie prenájmu pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1253. Rozšírenie nájmu pozemku žiada z dôvodu prepracovania projektu na parkovisko pri pekárni na ul. Mýtnej (zmena zo 4 na 6 parkovacích miest). Žiadateľ má v súčasnej dobe v nájme 70 m² z predmetného pozemku.

MsZ schválilo zámer prenájmu časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1253 v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že prenajímaná časť pozemku je bezprostredne priľahlá k časti pozemku, ktorú má žiadateľ už v nájme.

Žiadateľ na prenajatej časti pozemku vybuduje na vlastné náklady parkovisko pre zákazníkov pekárne na Ul. Mýtnej.

Hlasovanie poslancov: za 10

4.11 Žiadosť Michala Rizmana, bytom Horný Šianec 7545/37, Trenčín o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/33 z pozemku parc. č. 2065/12 o celkovej výmere 39 m². Pozemok parc. č. 2065/12 sa nachádza v k. ú. Trenčín medzi cestnou komunikáciou a pozemkom vo vlastníctve žiadateľa. Kúpou pozemku žiadateľ scelí pozemok so svojimi pozemkami. Pozemok bude využívať ako predzáhradku pred rodinným domom.

Predsedajúca sa vyjadrila, že tá zvyšná časť uznesenia je tam už nadbytočná, nepodmieňovala by možnosť, že ak predloží LV, budeme sa jeho žiadosťou znova zaoberať. Preto sa vypúšťa text uznesenia vo výrokovej časti uznesenia za parc.č. 2065/12.

MsZ neschválilo odpredaj spoluvlastníckeho podielu. Hlasovanie poslancov: za 10

5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Informáciu podala Mgr. Krištofiková. Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 7. 2. 2019 finančné prostriedky v celkovej výške 762 302,28 €. Stav na jednotlivých bankových účtoch je uvedený v prílohe. Vývoj príjmov z podielových daní má opäť pozitívny charakter. Dňa 18. 1. 2019 mesto zinkasovalo 372 367 €, čo je o 15 447 € viac ako je rozpočtované na obdobie január 2019 a o 33 225 € viac v porovnaní s rovnakým obdobím minulého roka. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je 1 396 874,64 €. Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje (762 302,28 €) je časť finančných prostriedkov vo výške 334 502,60 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 39 377,99 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov. V dňoch 2. 1. 2019 a 9. 1. 2019 boli v súlade s čl. 17 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta dočasne použité finančné prostriedky z rezervného fondu vo výške 170 000 € a 70 000 € na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami začiatkom kalendárneho roka. Na začiatku roky ich mesto potrebovalo, kým prišli podielové dane pre naše príspevkové a rozpočtové organizácie a do RF sa postupne vrátia.

Mesto obdržalo tento mesiac podielové dane vo výške 309 640,- €. Tieto mestu chodia k 20 každý mesiac pokiaľ tento deň nepadne na víkend.

MsZ vzali informáciu na vedomie.
Hlasovanie poslancov: za 10

6. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení

Predložené rozpočtové opatrenia č. **20190001 – 20190003** sú návrhy rozpočtových opatrení, ktorých schválenie je v kompetencii mestského zastupiteľstva.

Rozpočtové opatrenia č. **20190004 a 20190005** schválil primátor mesta v súlade s čl. 17 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a sú mestskému zastupiteľstvu predložené na vedomie.

Vplyvom nižšie uvedených rozpočtových opatrení, dôjde k zníženiu príjmovej časti rozpočtu o sumu 1 281 698 € a k zníženiu výdavkovej časti rozpočtu o sumu 1 285 771 €.

Prehľad RO k I. zmene PR mesta pre rok 2019

Opatrenie číslo	Členenie	Typ opatrenia	Hodnota	Ek.klasifik	Ekonomické členenie - popis
20190001	Výdaje	presun prostriedkov	- 48 500,00	611	Investičné plánovanie - sociálna oblasť
20190001	Výdaje	presun prostriedkov	48 500,00	711001	Investičné plánovanie (výkup pozemkov)
20190002	Výdaje	povolené prekročenie	-79 837,00	717002	Rekonštrukcia a zateplenie pláštá a strechy ZŠ Hurbanova
20190002	Výdaje	povolené prekročenie	-82 613,00	717002	Zateplenie obvodového pláštá a strechy - Telocvična ZŠ
20190002	Výdaje	povolené prekročenie	-121 332,00	716	Projekt rekonštrukcie bežeckého oválu ZŠ Hurbanova St.Turá
20190002	Výdaje	povolené prekročenie	-1 058 823,00	717002	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti
20190002	Príjmy	povolené prekročenie	-1 317 213,00	322	Granty a transfery, riadok b
20190003	Výdaje	povolené prekročenie	11 590,00	637002	Rekonštrukcia NKP Husitská veža
20190003	Výdaje	povolené prekročenie	43 144,00	717002	Rekonštrukcia NKP Husitská veža
20190003	Príjmy	povolené prekročenie	35 515,00	322	Granty a transfery, riadok b
20190004	Výdaje	povolené prekročenie	2 100,00	637003	Televízia Mesta Stará Turá
20190005	Výdaje	presun prostriedkov	-500,00	711002	PC, server, diskové polia, iný hardware
20190005	Výdaje	presun prostriedkov	500,00	633013	software

Bližšiu informáciu k jednotlivým opatreniam podala prednostka úradu Mgr. Krištofiková. Investičný presun finančných prostriedkov pri RO č. 201900001 súvisí s kúpou pozemku-park pri Chirane. Dražobná zábezpeka bola uhradená v decembri, dražba bola 20.12.2018. doplatok do ceny nehnuteľnosti 48.500,- € bol uhradený 3.1.2019.

Ing. Halinárová vzniesla pripomienku k RO č. 201900001 k nákupu parku. 20 tis € sme uhradili v roku 2018 a 48.500 ,- € tento rok. Z akých prostriedkov sa minulý rok toto uhradilo. Minulý rok sa malo urobiť tiež RO, ktoré mali poslanci schváliť. Podľa zásad o hospodárení s majetkom mesta, rozpočtové opatrenia nad 10 tis € schvaľuje MsZ. Napriek tomu, že MsZ nezasadla a poslanci neboli informovaní, bola uhradená suma 68 tis. €. Minulé vedenie mesta, v takýchto mimoriadnych prípadoch zvolalo zasadnutie do 24 hodín. Preto by bolo správne urobiť ešte RO na sumu uhradenú v minulom roku. Tiež sa vyjadrila, že nevie či sa jedná len o túto jednu sumu ktorá bola uhradená z rozpočtu v minulom roku. Komisia pre ekonomiku o tomto hovorila a dohodli sa, že tých 20 tis. sa zdôvodní. Na webovej stránke mesta bola

20.12.2018 zverejnená notárska zápisnica so sumou 68 500 €, doteraz to tam tak je. Čiže logicky to vychádza, že túto sumu uhradili v roku 2018. Do 3.1. 2019 bola zverejnená čiastka 48 500 tis €, ktorá záhadne po zasadnutí komisie pre ekonomiku zmizla. Je to informácia pre poslancov, ktorú môžu zobrať na vedomie. Zásady hospodárenia s majetkom mesta je záväzný právny dokument, ktorý má mesto dodržiavať a my ideme dodatočne riešiť 68 tis €. Nevie aký má názor na toto hlavná kontrolórka mesta a čo poradí poslancom.

Mgr. Krištofiková potvrdila, že o tomto sa hovorilo na komisii, čo vyplýva aj zo zápisnice z komisie. Čo sa týka roku 2018, ten je už uzavretý. Suma 20 tis € bola použitá z prebytku podielových daní. Tieto záležitosti majú byť riešené rozpočtovým opatrením, riešilo sa to však v časovej tiesni, na dražbe pozemku dňa 20. 12. 2018 sa zúčastnila Mgr. Gavačová, Ing. Galovičová aj p. Galbavá. Ak by sa hneď nereagovalo, pozemok by mesto nemuselo získať. Čiastka 20 tis bola uhradená 18. 12. 2018 ako dražobná zábezpeka a 3. 1. 2019 bolo uhradených 48 500 tis € ako doplatok kúpnej ceny.

Predsedajúca potvrdila, že je to tak, 18.12. 2018 bola uhradená zábezpeka, čo je podmienka účasti na dražbe. Dražby sa zúčastnil ďalší dražiteľ, no nakoniec sme boli sami, čo sme pozemok dražili. Pozemok je udelením príklepu v majetku mesta, no podmienka bola uhradiť do 30 dní zvyšok kúpnej ceny. Notárska zápisnica bola spisovaná 20. 12. 2018, no doručovaná bola poštou. Nemohla byť preto v žiadnom prípade zverejnená 20.12.2018, lebo ňou vtedy mesto nedisponovalo. Je to len dátum jej vyhotovenia. V notárskej zápisnici je uvedená kúpna cena, za ktorú mesto pozemok vydražilo, teda 68500 €.

P. Galbavá zverejnila len notársku zápisnicu z 20. 12. 2018 a žiaden iný dokument nebol zverejnený, lebo žiaden iný dokument ani neexistuje.

Ing. Mgr. Pilátová mala dotaz aký je zámer s týmto pozemkom. A ešte k tomu, že dražba bola 20.12.2018 a zaplatené to bolo 3.1.2019, teda za 14 dní, to za ten čas by sa nebolo dalo zvolať zasadnutie, aby sa poslanci k tomu vyjadrili ?

Predsedajúca skonštatovala, že táto pripomienka bola vznesená už na komisii pre ekonomiku a majetok mesta. V jednom z uznesení MsZ z roka 2018 je uvedené, že mesto sa má zúčastniť dražby a cenu má stanoviť primátorka. Člen komisie pre ekonomiku a majetok mesta sa na komisii vyjadril, že je chyba bývalého zastupiteľstva, ak rozhodlo, že mesto má dražiť, poveril primátorku stanovením ceny ale nerozhodlo o vyčlenení prostriedkov na tento účel. Vychádzalo sa teda z tohoto uznesenia. K otázke využitia pozemku sa vyjadrila, že nemá vedomosť, či sa bývalé zastupiteľstvo zaoberalo tým, čo sa s tým pozemkom bude robiť, či ho mesto potrebuje, či nepotrebuje. V dražbe, ktorej sa mesto zúčastnilo, bola výkričná cena bola 68 500 €, našťastie druhý dražiteľ nedražil. Chcel špekulovať, pretože si myslel, že príde na dražbu sám, a že sa bude robiť opakované, asi štvrté kolo dražby a že sa donekonečna pôjde dolu s cenou. Mesto malo ideálnu príležitosť získať pozemok.

Ing. Halinárová podotkla, že to nebolo rozhodnutie minulého zastupiteľstva, ale rozhodnutie vedenia mesta, že sa to za túto cenu kúpilo. MsZ nestanovilo žiadnu cenu, lebo tá pôvodná cena tam bola okolo 300 tis €, čo nie je reálne a pre bývalé zastupiteľstvo by bola táto cena ešte vysoká. V tejto lokalite sa predávajú pozemky v cene 30 €/m² a toto vychádza 12 €/ m², takže cena za pozemok je dobrá.

Ing. Mat'ková skonštatovala, že v tomto prípade je to aj v minulom a aj v tomto roku porušenie rozpočtovej disciplíny. Späťne minulý rok nevyriešime aj v záverečnom účte to bude figurovať tak, tých 20 tis. bolo skutočne uhradených ale rozpočtovaných nebolo. A tento rok tam bol ten časový sklz a treba upraviť rozpočet.

MsZ vzalo na vedomie RO pod číslami 20190004 a 20190005 a zároveň schválilo RO pod číslami 20190001-20190003.

Hlasovanie poslancov: za 10

7. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 31. 12. 2018

Mesto Stará Turá eviduje na vybraných účtoch k dátumu 31.12.2018 pohľadávky v hodnote 82 667,69 € a záväzky vo výške 9 925,63 €. Všetky záväzky mesta sú v lehote splatnosti a na rizikové pohľadávky sú vytvorené opravné položky.

Za rizikové pohľadávky mesto Stará Turá považuje daňové pohľadávky z rokov 2002 až 2014, ktorých suma na dani z nehnuteľností je 76 757,75 €. Tieto pohľadávky sú voči Štefanovi Véghovi a spoločnosti v konkurze CHIRANA-PREMA, a. s. Celkový nedoplatok na poplatkoch za tuhý komunálny odpad je k 31. 12. 2018 v sume 21 795,45 €. V prehľade pohľadávok je zahrnutá aj suma nedobytných pohľadávok vedených na podsúvahovom účte, ktorých výška k 31. 12. 2018 je 34 010,21 €.

Stav bežných záväzkov na vybraných účtoch k 31.12.2018 dosiahol sumu 9 925,63 €, z čoho sumu 9 488,11 € tvoria záväzky z obchodného styku a sumu 437,52 € preplatky na miestnych daniach. Všetky záväzky evidované k 31. 12. 2018 sú v lehote splatnosti.

MsZ vzalo aktualizáciu pohľadávok a záväzkov na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 10

8. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31. 12. 2018

Dom kultúry Javorina eviduje na vybraných účtoch pohľadávky ku dňu 31. 12. 2018 vo výške 1443,00 € , ostatné pohľadávky vo výške 1210,71 € a záväzky ku dňu 31. 12. 2018 vo výške 6163,87 € .

MsZ vzalo aktualizáciu pohľadávok a záväzkov na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 10

9. Aktualizácia pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31. 12. 2018

Technické služby, m. p. o. evidujú pohľadávky ku dňu 31. 12. 2018 vo výške 40 211,16 €, z uvedených pohľadávok bola väčšia časť uhradená v lehote splatnosti.

Záväzky po lehote splatnosti ku dňu 31. 12. 2018 neevidujú. Nevymožiteľné pohľadávky evidujú voči firme Zberné suroviny, Žilina vo výške 1 765,08 € .

Túto pohľadávku prihlásili k správcovi reštrukturalizácie. Tento ich informoval, že v mesiaci február 2019 bude uspokojená len malá časť (166,12 €) a zbytok bude naďalej predmetom incidenčného konania. To znamená, že do doby úplného ukončenia konkurzu budú musieť i naďalej túto pohľadávku evidovať.

MsZ vzalo aktualizáciu pohľadávok a záväzkov na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 10

10. Návrh VZN č. 1/2019 - O obecných bytoch

Tento materiál predsedajúca navrhla stiahnuť z rokovania s tým, že bude prerokovaný v najbližšom čase na zasadnutí.

Vyjadрила sa, že mesto chce nariadenia zjednodušiť tak, aby zbytočne neboli opisované zákony. Budú sa postupne aktualizovať všetky nariadenia a smernice mesta.

Následne vyzvala poslancov k hlasovaniu za stiahnutie materiálu z rokovania.

Hlasovanie za: 9, zdržala sa: 1 /Ing. Mgr. Pilátová/

11. Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2018

Mestská polícia Stará Turá plnila v roku 2018 úlohy vyplývajúce zo zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii, úlohy dané Mestským zastupiteľstvom v Starej Turej v rámci svojich právomocí a to počas 12 hodinových nočných a denných zmien v **nepretržitej 24 hodinovej službe**.

Celkový počet príslušníkov MsP bol počas roku znížený z 11 na 10 príslušníkov. Na pracovisku Mestskej polície je i pracovisko Chránenej dielne a tu obsluhujú kamerový systém 4 pracovníčky.

V rámci represívnej činnosti bolo zistených a následne riešených:

- 74 priestupkov obyčajných (najmä priestupky proti verejnému poriadku, rušenie nočného klľudu, proti občianskemu spolunažívaniu, priestupky proti majetku, porušovanie VZN a iné)
- 164 priestupkov v doprave.

Spolu bolo riešených 238 priestupkov, za tieto priestupky boli uložené blokové pokuty v celkovej hodnote 760 EUR.

Celkovo bolo za rok 2018 riešených 3 637 udalostí, ktoré riešila MsP, a to nielen v oblasti riešenia priestupkov, ale i rôznych oznámení.

Mestská polícia má neustály záujem zvyšovať celkovú bezpečnosť svojich obyvateľov a návštevníkov nášho mesta. Mestská polícia sa pre tento účel snažila podľa aktuálnej potreby uskutočňovať opatrenia a zmeny v organizácii svojej práce. Všetky zmeny smerujú k tomu, aby boli kladne prijaté verejnosťou a aby čo najviac ovplyvňovali bezpečnosť a verejný poriadok na území nášho mesta.

Ing. Halinárová pochválila MsP za spracovanie správy.

MsZ vzalo správu na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 10

Z rokovacej miestnosti o 17.10 hod odišla poslankyňa Ing. Mgr. Pilátová.

12. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2018

Hlavná kontrolórka stručne informovala k predloženej správe.

Hlasovanie poslancov: za 9

13. Návrh zmluvy na prevádzku športového areálu na štadióne s MŠA, s. r. o.

Prevádzkovanie budovy športovej haly, bazéna, kolkárne futbalového ihriska, tribúny a umelého trávnatého ihriska v športovom areáli na štadióne zabezpečuje od r. 2014 vlastník budov, spoločnosť Mestský športový areál Stará Turá, s. r. o. Mesto ako spoluvlastník prispelo v minulom roku na prevádzku sumou cca 55 800 €. Tieto peniaze boli použité na úhradu energií, opravu a údržbu športovísk. V podpore bude mesto pokračovať i v tomto roku.

MsZ schválilo návrh zmluvy na poskytnutie dotácie.

Hlasovanie poslancov: za 9

O 17.15 hod sa vrátila do rokovacej miestnosti poslankyňa Ing. Mgr. Pilátová.

14. Vyhodnotenie plnenia úloh hlavnej kontrolórky mesta za rok 2018

Vo vyhodnotení plnenia úloh nie je uvedená výška odmeny z mesačnej mzdy hlavnej kontrolórky, túto by jej mali schváliť poslanci. Podľa § 18 ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. je vo výške maximálne 30 % mesačného platu hlavného kontrolóra.

Predsedajúca vyzvala návrhovú komisiu, aby stanovila výšku tejto odmeny a na 5 min. prerušila rokovanie.

Ing. Halinárová oznámila, že návrhová komisia navrhuje pre rok 2019 odmenu pre hlavnú kontrolórku vo výške 15 %.

MsZ vzalo na vedomie plnenie úloh za rok 2018 a rozhodlo vyplácať mesačne odmenu vo výške 15 % mesačného platu hlavnej kontrolórky.

Hlasovanie poslancov: za 10

15. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom pôsobiacim v meste Stará Turá

MsZ schválilo dotáciu pre športové kluby na 2. časť sezóny 2018/2019

Wu-shu centrum Stará Turá	2132,20 €
Tenisový klub Stará Turá	520,80 €
Mestský kolkársky klub	1 036,- - €
Stolnotenisový klub Stará Turá	347,20 €
Mestský basketbalový klub Stará Turá	5 195,40 €
Strelecký klub Stará Turá	760,20 €
Mestský futbalový klub Stará Turá	4 008,20 €
Spolu	14 000,-- €

Hlasovanie poslancov: za 10

16. Návrh na zmenu ÚP mesta

MsZ schválilo lehotu procesu obstarávania a schvaľovania Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu mesta Stará Turá, ktorá potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie poslancov: za 10

17. Návrh na predaj akcií Prima banky

Zámer predaja akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a. s. bol zverejnený v zmysle § 9a ods. 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovej stránke dňa 11. 2. 2019.

Do dnešného dňa do 12.00 hod nebola mestu predložená žiadna ponuka.

MsZ schválilo návrh na predaj akcií Prima banky Slovensko, a.s. spoločnosti Prima banka Slovensko, a. s. za cenu 31 350,- €.

Hlasovanie poslancov: za 10

18. Návrhy a interpelácie poslancov

Poslančka Hluchá mala dotaz k prerábke budovy MŠ, Hurbanova ul.

Vedúci oddelenia výstavby Bc. Morávek odpovedal, že momentálne je ukončené, vyhodnotené verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác, je to na kontrole riadiaceho orgánu, a malo by to byť vyhodnotené do 30 dní, teda na konci marca by mala začať realizácia.

Poslankyňa Pániková mala dotaz, či už sa vie, ktoré chodníky sa budú opravovať, nakoľko sa touto témou zaoberali aj na komisii výstavby.

Ing. Vráblová informovala, že návrh na opravu chodníkov dala chodníková komisia, bolo by dobre doplniť tam aj poslancov. Marec-apríl je dobrý na kontrolu chodníkov, suma je vyčlenená v rozpočte .

Poslankyňa Pániková sa vyjadrila, že bolo by vhodné, ak majú poslanci od občanov podnety kto chce čo opraviť, tak komisia to posunie do toho plánu opráv. Občania z Kóree žiadajú opraviť chodníky.

Ing. Vráblová podotkla, že zoznam sa robí veľmi rýchlo ale veľmi ťažko. Čas je teraz najvhodnejší zberať podnety. Opravy sa realizujú v letných mesiacoch.

Predsedajúca sa vrátila k téme rajonizácie, je to orientačný materiál pre občanov mesta s tým, že Mgr. Boorová by vás oslovila, či by ste poskytli svoje súkromné email adresy a telefónne čísla, na ktoré by vás mohli občania kontaktovať.

Mgr. Boorová informovala, že pripravili pre poslancov aj takú možnosť, že by bol pre každého poslanca vytvorený email na serveri mesta, takže by nemuseli poskytovať svoje súkromné emaily. Systém robí náš správca siete Ing. Miklovič. Na tieto emaily by poslancom chodili materiály.

Primátor sa vyjadril, že teraz zrejme príde k chodníkom podnetov veľa, zásadná vec je, aby boli zverejnené kritériá na ich opravu. Ľudia sa budú pýtať prečo sa opravil tento chodník a nie iný.

Ing. Vráblová povedala, že kritérium, ktoré sa doteraz dodržiavalo, bola frekventovanosť.

Primátor sa vyjadril, že nesúhlasí len s kritériom frekventovanosť, tých kritérií by malo byť viac.

Ing. Bunčiak potvrdil, že je dobré mať tie kritériá , niektoré vyplývajú z porušenia vozovky po zime, aby neboli veľké výtlky na mestských komunikáciách. Mali by sme sa zamyslieť nad použitím finančných prostriedkov z tohto balíčka aj na Topolovú alej alebo cestu na Dubník.

Ing. Mgr. Pilátová mala pripomienku, či by sa nedali kontajnery na bioodpad otvárať inak. Tie poklopy niektorí starší ľudia nevedia otvoriť, nemajú na to silu. Ďalej mala dotaz či by bolo možné riešiť dopravu, lebo ak idú ľudia z tejto oblasti, tak majú problém ísť až ku Chirane pešo, či by bolo možné pri Tescu, aby tam nasadli. Ďalej pripomienkovala priechody pre chodcov pri Chirane, tam je to nebezpečné.

Ing. Vráblová sa vyjadrila, že je 80 kontajnerových státi, čiže to by išlo o výmenu týchto kontajnerov, na niektorých státiach sú aj dva tieto kontajnery. Na jednej strane je to nevýhoda, na druhej výhoda, kontajnery s tým oblým okom bývajú otvorené. Tieto sú 99 % vždy zatvorené, poklop otvorí ale hneď ho aj zabuchnú, čiže smrad sa tak intenzívne nešíri.

Poslankyňa Pániková aj Pilátová namietali, že starší ľudia to sami neotvorí.

Ing. Vráblová sa vyjadrila, že všetko to stojí financie na výmenu, na Gen.M.R. Štefánika sú starší občania, tak môžu skúsiť tam.

Primátor sa vyjadril k otázke dopravy, že je to otázka SAD. Môžeme ich osloviť aké sú možnosti. Podobné je to aj s priechodmi, tu sú rôzne požiadavky, často nie oprávnené. Požiadavky priechodu je napr. aj tu pri MsÚ smerom k novínovému stánku, ktorý sa nepoužíva.

Priechod musí naprojektovať a schváliť dopravný inžinier. Nie všetky cesty v meste sú mesta, sú tu cesty TSK.

Ing. Halinárová informovala, že tento rok sa budú robiť v našom meste 2 priechody pre chodcov, jeden pri potravinách Stančík a druhý zistí.

Mgr. Krištofiková dala návrh na zmenu uznesenia delegovaného zástupcu do Rady školského zariadenia CVČ.

Predsedajúca dala hlasovať o zaradení tohoto návrhu do programu rokovania zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov: za 9, zdržal sa: 1 /Ing. Mgr. Pilátová/

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom III. zasadnutí dňa 26. 2. 2019 návrh zmeny uznesenia č. 13-II/2019, ktorým boli delegovaní zástupcovia zriaďovateľa do školských rád.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

a) **o d v o l á v a**

Mgr. Miroslava Krča z Rady školského zariadenia CVČ, M. R. Štefánika 355, Stará Turá

b) **p o t v r d z u j e**

delegovaného zástupcu v Rade školského zariadenia CVČ, M. R. Štefánika 355, Stará Turá

Ing. Mgr. Zdena Pilátová.

Hlasovanie poslancov: za 9 , zdržal sa 1 /Ing.Mgr.Pilátová/

Po vyčerpaní programu rokovania, ukončila zástupkyňa primátora Mgr. Gavačová zasadnutie MsZ o 17.45 hod.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Mgr. Soňa Krištofiková
prednostka úradu

Overovatelia: Ing. Richard Bunčiak
Bc. Zuzana Zigová

Zápis spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková