

## U Z N E S E N I A

### z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 27. 10. 2016

#### Uznesenie číslo 1 – XX/ 2016

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 10. 2016 návrh programu rokovania:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov.
3. Vyhodnotenie uznesení z XVIII. zasadnutia MsZ.
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí.
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta.
6. Informácia o zrealizovaných rozpočtových opatreniach a návrh rozpočtového opatrenia.
7. Návrh programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá na obdobie 2017-2019.
8. Návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na obdobie 2017-2019.
9. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2017-2019.
10. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Stará Turá na roky 2017 – 2021.
11. Návrh na usporiadanie dobrovoľnej zbierky mestom Stará Turá.
12. Správa hlavnej kontrolórky mesta z vykonaných kontrol.
13. Návrh VZN č. 8/2016-Nar. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2016-Nar. o obecných bytoch.
14. Návrh smernice č. 8/2016-S Dodatok č. 1 k smernici č. 4/2015-S Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.
- 14.1 Návrh na podanie žiadosti o finančný príspevok z fondov EU pre projekt „Rozhlédni se a poznej příhraniční krajinu“
15. Návrhy a otázky poslancov.

a tento

**s c h v a ľ u j e .**

#### Uznesenie číslo 2 – XX/ 2016

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 10. 2016 návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a týmto

**s c h v a ľ u j e**

- a) zloženie návrhovej komisie: Ing. Bohdan Görög, JUDr. Patrícia Klačková  
Mgr. Soňa Krištofiková
- b) overovateľov zápisnice: Zuzana Durcová, Mgr. Júlia Bublavá

#### Uznesenie číslo 3 –XX/ 2016

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 10. 2016 „Vyhodnotenie plnenia uznesení zo XVIII. zasadnutia MsZ “ a toto

## **berie na vedomie.**

### **Uznesenie číslo 4 –XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť pána Petra Fajnora, bytom Komenského 264/4, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1680/217 – trvalý trávny porast o výmere 82 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v chatovej oblasti Dubník II. Jedná sa o svahovitý pozemok zarastený krovím. Žiadateľ má záujem pozemok vyčistiť a v budúcnosti oplotiť, lebo tvorí okolie jeho rekreačnej chaty. Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

#### **a) s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a odst. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1680/217 – trvalý trávny porast o výmere 82 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť rekreačnej chaty. Kúpna cena za odpredávaný pozemok je stanovená vo výške 12,- €/m<sup>2</sup>.

Odpredaj sa schvaľuje pre pána Petra Fajnora, rod. Fajnora, bytom Komenského 264/4, 916 01 Stará Turá.

#### **b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Termín : 31.12.2016

### **Uznesenie číslo 5 –XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť pani JUDr. Oľgy Baranovej, Sadová 3022/2, Stará Turá o odkúpenie časti 501 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1761/193 – ostatné plochy o celkovej výmere 2209 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na ul. Sadovej vedľa nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľky.

Žiadateľka predmetný pozemok užíva ako záhradu viac ako 10 rokov. Po celej dĺžke pozemku je v zemi uložené a vedené vysokotlakové plynové potrubie. Žiadateľka si je vedomá v prípade odkúpenia predmetnej časti pozemku, že je na ňom zriadené zákonné vecné bremeno.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

#### **a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

zámer odpredaja časti 501 m<sup>2</sup> z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1761/193 – ostatné plochy o celkovej výmere 2209 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaná časť pozemku je bezprostredne priľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

#### **b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá zverejniť zámer odpredaja pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní a po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Termín: 21.11.2016

#### **Uznesenie číslo 6-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť pani Ivety Psoťnej, bytom Štúrova 564/17, Stará Turá a Mgr. Art. Ivana Ožváta, bytom Škultétyho 3, Ivanka pri Dunaji o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1241/1 – zast. plochy o celkovej výmere 9245 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na ul. Štúrovej. Pozemok žiadajú odkúpiť z dôvodu vybudovania prístrešku pre osobné vozidlo.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

**a) n e s c h v a ľ u j e**

odpredaj časti z pozemku parc. č. 1241/1 a trvá na dodržaní podmienok uvedených v záväznom stanovisku

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Termín: 21.11.2016

#### **Uznesenie číslo 7-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť Alexandra Kopeckého, bytom Hurbanova 138/26, Stará Turá a Mgr. Zuzany Baňákovvej, bytom SNP 149/58, Stará Turá o súhlas s umiestnením a zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 4481/2 z dôvodu uloženia NN prípojky k novostavbe rodinného domu, ktorý bude na pozemkoch parc. č. 4277 a parc. č. 4276.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

**a) s c h v a ľ u j e** vydanie súhlasu k umiestneniu NN prípojky na pozemku parc. č. 4481/2

**b) s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4481/2 – zast. plocha o výmere 5820 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísané pod radovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje pre pána Alexandra Kopeckého, bytom Hurbanova 138/26, Stará Turá a Ing. Mgr. Zuzanu Baňákovú, bytom SNP 149/58, Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN prípojky k novostavbe rodinného domu na pozemkoch parc. č. 4277 a 4276.

**c) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Termín: bezodkladne po splnení podmienky

#### **Uznesenie číslo 8-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť pána Tomáša Robeka, bytom Paprad' 1508, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 13120 z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky k pozemku parc. č. 13133.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

**a) s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 13120 – zast. plocha o výmere 500 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na LV č. 1 s podmienkou, že stavebník doloží súhlas správcu verejného vodovodu a spätnú úpravu prístupu bude riešiť v rámci rozkopávkového povolenia.

Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje pre pána Tomáša Robeka, bytom Paprad' 1508, Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky k pozemku parc. č. 13133.

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Termín : bezodkladne po splnení podmienky

**Uznesenie číslo 9-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť pána Tomáša Robeka, bytom Paprad' 1508, Stará Turá o sprístupnenie príjazdovej obecnej cesty, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 13120 k rodinnému domu súp. č. 1508. Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

**a) n e s c h v a ľ u j e**

riešiť cestu z dôvodu, že pozemok na ktorom sa prístupová cesta nachádza je verejne prístupný a prístupová cesta nie je v sieti miestnych komunikácií (MK).

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť pánovi Tomášovi Robekovi.

Termín : 21.11.2016

**Uznesenie číslo 10-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá o vydanie súhlasu s investičnou akciou „Modernizácia tepelného hospodárstva okruh ÚK a TÚV – VS4 Stará Turá“. Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

**a) s c h v a ľ u j e**

vydať súhlas s investičnou akciou „Modernizácia tepelného hospodárstva okruh ÚK a TÚV – VS4 Stará Turá“ v rozsahu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s upozornením, aby projektant pri navrhovaní profilov potrubí ráatal s postupným zatepl'ovaním BD v Starej Turej a tým so znižovaním potreby tepla.

Stavebné objekty kompaktných odovzdávacích staníc SO 01 až SO 19 budú spracované v skladbe - technologické zariadenie ÚK, TÚV – KOS, elektroinštalácia NN a uzemnenie KOS, meranie a regulácia.

Zoznam stavebných objektov :

- SO 01 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 130/7
- SO 02 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 130/9
- SO 03 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 130/11
- SO 04 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 130/13
- SO 05 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 130/15
- SO 06 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 131/5
- SO 07 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 136/2
- SO 08 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 136/4
- SO 09 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 136/6
- SO 10 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 136/8
- SO 11 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 136/10
- SO 12 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 137
- SO 13 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 138
- SO 14 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 139/28
- SO 15 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 139/30
- SO 16 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 139/32
- SO 17 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 139/34
- SO 18 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 143
- SO 19 : Kompaktná odovzdávacia stanica ÚK, TÚV – objekt Hurbanova 144
- SO 20 : Primárny kanál – vonkajšie rozvody
- SO 2001 : Stavebná časť
- PS 2001.01 : Geodetické zameranie trasy primár. kanála a orientačné zakreslenie inž. sietí
- PS 2001.02 : Dočasné dopravné značenie – projekt prechodnej zmeny org. cestnej premávky
- PS 20.1 : Technologická časť
- PS 20.2 : Vyregulovanie primárnych rozvodov odberných miest VS4
- PS 20.3 : Vonkajšie komunikačné rozvody a pripojenie na dispečing
- PS 20.4 : Úprava siete PROFIBUS a riadiaceho systému
- SO 21 : Rekonštrukcia technológie CPK, VS4, VS10

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá.

Termín : 21.11.2016

**Uznesenie číslo 11-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá o vydanie súhlasu vlastníka s investičnou akciou „Rekonštrukcia – zateplenie polikliniky Stará Turá – blok B a C“. Žiadateľ pripravuje pre rok 2017 2. etapu rekonštrukcie Polikliniky blok B a C pozostávajúcu z výmeny okenných konštrukcií, výmeny deliacich presklených priečok, zateplenia fasády, rekonštrukcie schodiska a zádveria do priestorov lekárne (statika), rekonštrukcie schodiska a zádveria do priestorov bloku B (statika), rekonštrukcie podláh I. NP, II. NP, III. NP, revíziu a úpravu rozvodov ÚK. Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

**a) s c h v a ľ u j e**

vydať súhlas s investičnou akciou „Rekonštrukcia – zateplenie polikliniky Stará Turá – blok B a C“ v rozsahu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby a to:

- výmenu okenných konštrukcií
- výmenu deliacich presklených priečok
- zateplenie fasády
- rekonštrukciu schodiska a zádveria do priestorov lekárne (statika)
- rekonštrukciu schodiska a zádveria do priestorov bloku B (statika)
- rekonštrukciu podláh I.NP, II.NP, III.NP
- revíziu a úpravu rozvodov ÚK

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá.

Termín : 21.11.2016

**Uznesenie číslo 12-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 návrh na zrušenie uznesenia č. 14 – V /2015 zo dňa 24.4.2015, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 1044, parc. č. 1042/1 a parc. č. 1050/1 z dôvodu výstavby novej vodovodnej prípojky pre objekt bývalých DJ na Ul. Jiráskovej 168/16. Nakoľka sa jedná o pozemky mesta a mestskú organizáciu, nie je potrebné zriadenie vecného bremena. V ryhe je súbežne uložené aj potrubie pre T-štúdio s.r.o. Stará Turá, s ktorým bola zmluva o zriadení vecného bremena podpísaná.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

**a) s c h v a ľ u j e**

zrušenie uznesenia č. 14 – V/2016

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá.

Termín : 21.11.2016

**Uznesenie číslo 13-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 predkladá žiadosť pani Ivety Psoťnej, bytom Štúrova 564/17, Stará Turá a Mgr.Art. Ivana Ožváta, bytom Škultétyho 3, Ivanka pri Dunaji o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1762 – orná pôda o celkovej výmere 12831 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza za rodinným domom na ul. Štúrovej súp. č. 564, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov. Odkúpenie pozemku žiada z dôvodu vytvorenia malej záhradky.

Zámer odpredaja časti z pozemku bol zverejnený od 5.9.2016 v súlade s uznesením MsZ č. 12 - XVIII/2016. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemok parc. č. 1761/229 – orná pôda o výmere 275 m<sup>2</sup>. Pozemok bude evidovaný ako parcela registra „C“.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

**a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1761/229 – orná pôda o výmere 275

m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá. Kúpna cena za odpredávanú časť pozemku je stanovená vo výške 20,- €/m<sup>2</sup>.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaná časť pozemku je bezprostredne príhlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

Odpredaj sa schvaľuje pre pani Ivetu Psotnú, bytom Štúrova 564/17, Stará Turá a pána Mgr. Art. Ivana Ožváta, bytom Škultétyho 2325/3, 900 28 Ivanka pri Dunaji v podiele 1/2 na každého.

#### **b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Termín : 31.12.2016

#### **Uznesenie číslo 14-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 žiadosť pána Radoslava Nikodéma, bytom Štúrova 563/15, Stará Turá, MUDr. Jozefa Galbavého a manž. Ing. Zuzany Galbavej, bytom Štúrova 562/13, Stará Turá a Ing. Deana Pašku a manž. MUDr. Aleny Paškovej, bytom Štúrova 561/11, Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1762 – orná pôda o celkovej výmere 12831 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na ul. Štúrovej za rodinnými domami žiadateľov. Odkúpenie pozemku žiadajú z dôvodu vytvorenia záhrad.

Zámer odpredaja časti z pozemku bol zverejnený od 5.9.2016 v súlade s uznesením MsZ č. 12 - XVIII/2016. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemok parc. č. 1761/226 – orná pôda o výmere 274 m<sup>2</sup> – nadobúdateľ bude Ing. Dean Paška a manž. MUDr. Alena Pašková, Štúrova 561/11, Stará Turá, o pozemok parc. č. 1761/227 – orná pôda o výmere 274 m<sup>2</sup> – nadobúdateľ bude MUDr. Jozef Galbavý a manž. Ing. Zuzana Galbavá, Štúrova 562/13, Stará Turá, o pozemok parc. č. 1761/228 – orná pôda o výmere 274 m<sup>2</sup> – nadobúdateľ bude Radoslav Nikodém, Štúrova 563/15, Stará Turá. Pozemky budú evidované ako parcele registra „C“.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

#### **a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

1. Odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1761/226 - orná pôda o výmere 274 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá.

Odpredaj sa schvaľuje pre pána Ing. Deana Pašku, a manželku MUDr. Alenu Paškovú, obidvaja bytom Štúrova 561/11, Stará Turá v podiele 1/1.

2. Odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1761/227 - orná pôda o výmere 274 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá.

Odpredaj sa schvaľuje pre pána MUDr. Jozefa Galbavého a manželku Ing. Zuzanu Galbavú, obidvaja bytom Štúrova 562/13, Stará Turá v podiele 1/1.

3. Odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1761/228 - orná pôda o výmere 274 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá.

Odpredaj sa schvaľuje pre pána Radoslava Nikodéma, bytom Štúrova 563/15, Stará Turá v podiele 1/1.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaná časť pozemku je bezprostredne priľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelne ponechať v majetku mesta.

Kúpna cena za odpredávanú časť pozemku je stanovená vo výške 20,- €/m<sup>2</sup>.

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Termín : 31.12.2016

**Uznesenie číslo 15-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 návrh na doplnenie do nájmu spoločnosti TECHNOTUR s. r. o. Stará Turá pozemky, na ktorých sa nachádzajú panelové garáže v meste Stará Turá. Jedná sa o pozemky parc. č.1578 (Hurbanova ul. pri RK cintoríne), parc. č. 1061/1 a parc. č. 1061/4 (Dibrovova ul.), parc. č. 4088/2 a parc. č. 4088/5 (Holubyho ul.).

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

**a) s c h v a ľ u j e** doplnenie pozemkov parc. č. 1578, parc. č. 1061/1, parc. č. 1061/4, parc. č. 4088/2 a parc. č. 4088/5 do nájmu spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá a uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve.

Termín : 31.12.2016

**Uznesenie číslo 16-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 návrh na zámenu nehnuteľností.

Na základe jednania mesta Stará Turá s TSK sa pripravuje zmluva o zámene nehnuteľností .

Predmetom zámeny sú nehnuteľnosti a to pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Stará Turá pod kruhovou križovatkou vrátane stavby kruhovej križovatky a pozemky pod cestami II. a III. triedy, ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá za nehnuteľnosti nachádzajúce sa v areáli bývalej SPŠE v Starej Turej, ktoré sú vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Zo strany mesta sa jedná o nasledovné nehnuteľnosti – pozemky evidované v reg. parcel „C“ na LV č. 1 v k. ú. Stará Turá vo vlastníctve mesta Stará Turá a stavbu kruhovej križovatky :

- pozemok parc. č. 914/2 – zast. plocha o výmere 4106 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 914/6 – zast. plocha o výmere 3683 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 1127/16 – zast. plocha o výmere 187 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 877/5 – zast. plocha o výmere 33 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 1038/10 – zast. plocha o výmere 2827 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 1038/23 – zast. plocha o výmere 1738 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 591/2 – zast. plocha o výmere 2001 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 877/2 – zast. plocha o výmere 2587 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 312/4 – zast. plocha o výmere 8229 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 312/6 – zast. plocha o výmere 2244 m<sup>2</sup> a stavba kruhovej križovatky.



Zo strany TSK sa jedná o nehnuteľnosti – pozemky evidované v reg. parcel „C“ a stavby v k. ú. Stará Turá zapísané na LV č. 370 vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne:

- stavba Domov mládeže súp. č. 377 postavená na pozemku parc. č. 618, pozemok parc. č. 618 – zast. plocha o výmere 1116 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 620/2 – zast. plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>,
- stavby Školská kuchyňa postavená na pozemku parc. č. 619, Sklad školskej kuchyne postavená na pozemku parc. č. 621, prípojka vody - kuchyňa, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie – kuchyňa, prípojka plynu – kuchyňa, spevnené plochy a pozemok parc. č. 619 – zast. plocha o výmere 414 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 620/1 – zast. plocha o výmere 1853m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 621 – zast. plocha o výmere 81 m<sup>2</sup>,
- stavba Kotoľňa súp. č. 376 postavená na pozemku parc. č. 614, pozemok parc. č. 614 – zast. plocha o výmere 356 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 613/1 – zast. plocha o výmere 1115 m<sup>2</sup>,
- stavba Dielne postavená na pozemku parc. č. 612 a nadstavba dielni – rozostavaná, pozemok parc. č. 612 – zast. plocha o výmere 624 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 613/3 – zast. plocha o výmere 310 m<sup>2</sup>,
- stavba Telocvičňa bez súp. č. postavená na pozemku parc. č. 616, pozemok parc. č. 616 – zast. plocha o výmere 961 m<sup>2</sup>.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

**a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámenu nehnuteľností nasledovne:**

1. pozemky evidované v reg. parcel „C“ zapísané na LV č. 1 v k. ú. Stará Turá vo vlastníctve mesta Stará Turá, IČO 00312 002 :
  - pozemok parc. č. 914/2 – zast. plocha o výmere 4106 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 914/6 – zast. plocha o výmere 3683 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 1127/16 – zast. plocha o výmere 187 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 877/5 – zast. plocha o výmere 33 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 1038/10 – zast. plocha o výmere 2827 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 1038/23 – zast. plocha o výmere 1738 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 591/2 – zast. plocha o výmere 2001 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 877/2 – zast. plocha o výmere 2587 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 312/4 – zast. plocha o výmere 8229 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 312/6 – zast. plocha o výmere 2244 m<sup>2</sup> a stavba kruhovej križovatky.
2. nehnuteľnosti – pozemky evidované v reg. parcel „C“ a stavby v k. ú. Stará Turá zapísané na LV č. 370 vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, IČO 36126624 :
  - stavba Domov mládeže súp. č. 377 postavená na pozemku parc. č. 618, pozemok parc. č. 618 – zast. plocha o výmere 1116 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 620/2 – zast. plocha o výmere 28 m<sup>2</sup>,
  - stavby Školská kuchyňa postavená na pozemku parc. č. 619, Sklad školskej kuchyne postavená na pozemku parc. č. 621, prípojka vody - kuchyňa, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie – kuchyňa, prípojka plynu – kuchyňa, spevnené plochy a pozemok parc. č. 619 – zast. plocha o výmere 414 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 620/1 – zast. plocha o výmere 1853m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 621 – zast. plocha o výmere 81 m<sup>2</sup>,
  - stavba Kotoľňa súp. č. 376 postavená na pozemku parc. č. 614, pozemok parc. č. 614 – zast. plocha o výmere 356 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 613/1 – zast. plocha o výmere 1115 m<sup>2</sup>,
  - stavba Dielne postavená na pozemku parc. č. 612 a nadstavba dielni – rozostavaná, pozemok parc. č. 612 – zast. plocha o výmere 624 m<sup>2</sup>, pozemok parc. č. 613/3 – zast. plocha o výmere 310 m<sup>2</sup>,
  - stavba Telocvičňa bez súp. č. postavená na pozemku parc. č. 616, pozemok parc. č. 616 – zast. plocha o výmere 961 m<sup>2</sup>.

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť TSK a uzatvoriť zámennú zmluvu.

Termín : 31.12.2016

**Uznesenie číslo 17-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/3 z pozemkov parcela reg. „C“ parc. č. 5326/1 – zast. plochy o výmere 172 m<sup>2</sup> a parc. č. 5331 – ostatné plochy o výmere 863 m<sup>2</sup> pre pani Kvetoslavu Juríkovú, bytom Štúrova 607/12, Stará Turá. Žiadosť pani Juríkovej bola prejednaná na zasadnutí MsZ 23.6.2016, kde bol schválený zámer odpredaja s podmienkou dodržať predkupné právo pre ďalších spoluvlastníkov a na zasadnutí MsZ dňa 25.8.2016 bola potvrdená kúpna cena 4,- €/m<sup>2</sup>.

Zámer odpredaja pozemkov bol zverejnený od 29.6.2016 v súlade s uznesením MsZ č. 5 - XVII/2016. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky. Zároveň mesto ponúklo svoj spoluvlastnícky podiel aj ostatným spoluvlastníkom, od ktorých sme dostali prehlásenie, že nemajú záujem a súhlasia s odpredajom spoluvlastníckeho podielu pani Juríkovej.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

**a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/3 z pozemkov parcela reg. „C“ parc. č. 5326/1 – zast. plochy o výmere 172 m<sup>2</sup> a parc. č. 5331 – ostatné plochy o výmere 863 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na LV č. 2618 v podiele 1/3 na mesto Stará Turá. Kúpna cena bola stanovená vo výške 4,- €/m<sup>2</sup>.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že žiadateľ je podielovým spoluvlastníkom pozemku.

Odpredaj sa schvaľuje pre pani Kvetoslavu Juríkovú, bytom Štúrova 607/12, Stará Turá v podiele 1/3.

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Termín : 31.10.2016

**Uznesenie číslo 18-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta a túto:

**b e r i e n a v e d o m i e .**

### Uznesenie číslo 19-XX/ 2016

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 v súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, návrh rozpočtového opatrenia k V. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2016.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá:

**a) s c h v a ľ u j e**

Rozpočtové opatrenie evidované pod číslom 41 a ktorým sa:

**Zvýšia celkové výdavky rozpočtu o sumu 20 630 €**

**b) u k l a d á**

Mestskému úradu zapracovať rozpočtové opatrenie č. 41 do rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2016.

T: bezodkladne

**c) b e r i e n a v e d o m i e**

prehľad rozpočtových opatrení k V. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2016, evidovaných pod číslami 34, 35, 36, a 42 vzťahujúcich sa k účelovým dotáciám a rozpočtových opatrení evidovaných pod číslami 31, 32, 33, 37, 38, 39 a 40 schválených primátorkou mesta, ktorými sa:

**- Zvýšia celkové príjmy rozpočtu o sumu 49 314 €**

a zároveň

**- Zvýšia celkové výdavky rozpočtu o sumu 28 684 €**

Zmena	Číslo RO	Popis rozpočtového opatrenia	Položka rozpočtu	Typ položky	Suma		Schválil	Číslo uznesenia
					príjem	výdavok		
V.	31	Presun prostriedkov z KV na BV v rámci pg. 3.3.1 Mestský informačný systém (výmena PC)	3.3.1.e/713002	K		-4 670	primátorka	
			3.3.1.e/633002	B		4 670		
	32	Presun prostriedkov z KV na BV v rámci pg. 3.3.1 Mestský informačný systém (výmena SW)	3.3.1.e/713002	K		-2 630	primátorka	
			3.3.1.a/633013	B		2 630		
	33	Presun prostriedkov z KV na BV v rámci pg. 3.4. - Údržba majetku (Verejné obstarávanie)	3.4.j/714004	K		-1 920	primátorka	
			3.4.j/637002	B		1 920		
	34	Zvýšenie vlastných príjmov ZUŠ a výdavkov z vlastných príjmov	Vl. príjmy škôl	B	5 695		Účelová dotácia	
			9.5.3./632	B		5 695		
	35	Účelová dotácia zo ŠR pre ZŠ Hurbanova	312c/	B	13 818		Účelová dotácia	
			9.2.1.a/610	B		8 982		
			9.2.1.b/620	B		4 836		
	36	Zvýšenie vlastných príjmov CVČ a výdavkov z vlastných príjmov	Vl. príjmy škôl	B	2 063		Účelová dotácia	
			9.5.4./632	B		2 063		
	37	Zvýšenie výdavkov na členské záujmovým združeniam	1.3.2./642006	B		302	primátorka	
	38	Zákonné navýšenie osobných nákladov pre ZUŠ	9.3.1.a/610	B		3 100	primátorka	
			9.3.1.b/620	B		1 100		
39	Zákonné navýšenie osobných nákladov pre ŠKD ZŠ	9.2.2.a/610	B		1 050	primátorka		
		9.2.2.b/620	B		360			
40	Zákonné navýšenie osobných nákladov pre CVČ	9.3.2.a/610	B		886	primátorka		
		9.3.2.b/620	B		310			
41	Zákonné navýšenie osobných nákladov pre MŠ	9.1.1.a/610	B		12 600	MsZ		
		9.1.1.b/620	B		6 200			
		9.1.2.a/610	B		1 100			
		9.1.2.b/620	B		730			
42	Navýšenie podielových daní podľa skutočnosti	110/111003	B	27 738		Účel. dot.		
Rozpočtové opatrenia k V. zmene rozpočtu spolu:					49 314	49 314		

### **Uznesenie číslo 20-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 I. návrh rozpočtu Domu kultúry Javorina Stará Turá na roky 2017-2019 a tento:

berie na vedomie.

### **Uznesenie číslo 21-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 Návrh rozpočtu m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá na obdobie 2017-2019 a tento :

berie na vedomie.

### **Uznesenie číslo 22-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2017-2019 a tento:

#### **a) berie na vedomie s pripomienkami**

1. Doriešiť nezrovnalosť vo výške nájmu od Lesoturu s.r.o.
2. Zvolať na úrovni prednostu MsÚ pracovné stretnutie k rozpočtu školstva za účasti riaditeľov a ekonómov škôl, poslancov Mgr. Krištofikovej, Ing. Göröga, Bc. Zigovej, Mgr. Bublavej, školského úradu a vedúceho ekonomického odd. MsÚ.

#### **b) ukladá**

MsÚ pripraviť k nasledujúcemu zastupiteľstvu návrh programového rozpočtu na rok 2017 s výhľadom na roky 2018 a 2019 so zapracovanými pripomienkami finančnej komisie a poslancov MsZ.

Termín:15. 11. 2016

### **Uznesenie číslo 23-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2015 Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2017 - 2021 a tento :

#### **a) schvaľuje**

#### **b) ukladá**

MsÚ zverejniť Komunitný plán sociálnych služieb mesta Stará Turá na roky 2017 – 2021.

T: 2. 11. 2016

### **Uznesenie číslo 24-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 Návrh na usporiadanie dobrovoľnej zbierky mestom Stará Turá a tento :

#### **a) s c h v a ľ u j e nasledovne:**

1. organizátor zbierky: Mesto Stará Turá, MsÚ, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá,
2. účel zbierky: na poskytnutie sociálnej pomoci občanom pri postihnutí živelnou pohromou, pri náhlom úmrtí rodinného príslušníka v sociálne odkázanej rodine, na preklenieť vážnej sociálnej situácie osobám s ťažkým zdravotným postihnutím ako aj na ich mimoriadne zvýšené náklady spojené s liečbou alebo rehabilitáciou, na pomoc jednotlivcom a rodinám v sociálnej núdzi, na podporu mimoškolských aktivít pre deti zo sociálne znevýhodnených rodín a podporu rozvíjania talentu pre nadané deti zo sociálne znevýhodnených rodín,
3. miesto a dátum konania zbierky: Nám. Slobody v Starej Turej dňa 10.12.2016 počas trvania Vianočného trhu,
4. spôsob vykonania zbierky: dobrovoľným poskytovaním peňažných príspevkov od fyzických a právnických osôb do uzavretej pokladničky,
5. predpokladané náklady spojené s konaním zbierky: žiadne, zbierka bude zabezpečovaná pracovníkmi mesta, členmi sociálnej komisie a dobrovoľníkmi,
6. výnos zbierky bude uložený na charitatívny účet mesta Stará Turá,
7. osoby zodpovedné za konanie zbierky: Mgr. Júlia Bublavá, Mgr. Soňa Krištofiková.

#### **b) u k l a d á**

MsÚ informovať na nasledujúcom zasadnutí MsZ o priebehu zbierky a jej výnose.

T: 15. 12. 2016

### **Uznesenie číslo 25-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 27. októbra 2016 prerokovalo Správu z kontrol ukončených po XVIII. zasadnutí MsZ a túto

berie na vedomie.

### **Uznesenie číslo 26-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 návrh VZN č. 8/2016 – Nar. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2016 – Nar. O obecných bytoch, ktoré je potrebné novelizovať v súvislosti s kontrolou, ktorú vykonal Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky na 14 b. j., Ul. Hlubockého č. 676/1 v Starej Turej. Kontrolou bolo zistené, že v záhlaví VZN č. 1/2016-Nar. O obecných bytoch nie je uvedený zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákon č. 276/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 150/2013 Z. z. o štátnom фонде rozvoja bývania.

Kontrola taktiež požadovala doplniť čísla paragrafov zákona č. 443/2010 Z. z., ktoré musia byť dodržané pri uzatváraní podnájomných zmlúv.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

#### **a) s c h v a ľ u j e**

3/5 väčšinou všetkých poslancov VZN č. 8/2016 – Nar. o obecných bytoch

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá zverejníť VZN č. 8/2016 – Nar. na webovej stránke mesta.

Termín : 28. 10. 2016

**Uznesenie číslo 27-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.10.2016 návrh

návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá č. 8/2016 – S, Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá č. 4/2015 – S, v ktorých sa dopĺňa zvýšenie minimálneho limitu pokladne pri mimoriadnych situáciách (napr. výplata odmien za voľby...). Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

**a) s c h v a ľ u j e**

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá č. 8/2016 – S, Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá č. 4/2015 – S

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá uplatníť Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá č. 8/2016 – S, Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá č. 4/2015 – S v praxi.

Termín : 28.10.2016

**Uznesenie číslo 28-XX/ 2016**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XX. zasadnutí dňa 27.10.2016 návrh na odsúhlasenie podania žiadosti o finančný príspevok z fondov EU pre projekt „**Rozhlédni se a poznej příhraniční krajinu**“ a tento:

**a) schvaľuje v nasledovnom rozsahu:**

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika, prioritná os: Kvalitné životné prostredie, investičná priorita: 3. Zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva (6c), konkrétny cieľ: 2.1 Zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre obyvateľov a návštevníkov cezhraničného regiónu za účelom realizácie projektu: „**Rozhlédni se a poznej příhraniční krajinu**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Stará Turá a v súlade s PHSR Stará Turá.
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Z: Mestský úrad

Termín: v súlade s výzvou o NFP kód.:

INTERREG V-A SK-CZ/2016/03

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá premietnuť objem fin. prostriedkov na spolufinancovanie do rozpočtu mesta.

Termín: do 31. 10. 2016

**Ing. Anna Halinárová**  
**primátorka mesta**  
**S t a r á T u r á**

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková  
V Starej Turej dňa 27. 10. 2016