

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Stará Turá č. 1/2017-Nar.

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu mesta (ZaD č.1 ÚPN-M) Stará Turá

Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej na svojom zasadnutí dňa 27.04.2017, uznesením č.28-XXVI/2017 schválilo 3/5 väčšinou prítomných poslancov toto všeobecne záväzné nariadenie vydané v súlade s §4 ods.3 písm. j) a §6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v súlade s §27 ods.3, ods.4 a §28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

vyhlasuje

Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN)

ČASŤ I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

§1

Účel všeobecne záväzného nariadenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie vymedzuje záväznú časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu mesta Stará Turá,
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie mení a dopĺňa VZN č. 21/2012, zo dňa 25.10.2012, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Stará Turá.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie a jeho nedeliteľná súčasť - Záväzná časť ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá stanovuje záväzné regulatívy, ktorými sa vymedzujú hlavné zásady funkčného využívania, priestorového usporiadania a limity využívania územia lokalít dotknutých ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá.

§ 2

Rozsah platnosti ZaD č.1 Územného plánu mesta Stará Turá

Riešeným územím ZaD č.1 Územného plánu mesta je celé katastrálne územie mesta Stará Turá. Predmetom ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá je:

- Doplnenie nových plôch pre výstavbu na základe požiadaviek mesta a žiadostí fyzických a právnických osôb - doplnky **2D až 29D**.
- Úpravy hraníc regulačných blokov **B2, B3, B4, R2, R4** v niektorých lokalitách a definovanie nového regulačného bloku **R6**.
- Úpravy návrhu verejného technického a dopravného vybavenia súvisiaceho s návrhom rozvojových plôch doplnkov a zosúladenie zakreslených miestnych komunikácií so súčasným stavom.
- Doplnenie návrhu cyklistických trás a jazdeckých trás v celom katastrálnom území mesta.

- Aktualizácia textovej a záväznej časti, vyplývajúca z legislatívnych zmien a nových demografických údajov.

§ 3

Uloženie a účinnosť dokumentácie

1. Dokumentácia schválených ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá bude uložená v kompletnom rozsahu a bude možné do nej nahliadnuť na Mestskom úrade v Starej Turej na Stavebnom úrade mesta Stará Turá a na Okresnom úrade Trenčín, Odb. výstavby bytovej politiky.
2. Návrh VZN o vyhlásení záväznej časti ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11.04.2017.
3. ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá nadobúdajú účinnosť v zmysle §6 zák. č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho zmien a doplnkov a v nadväznosti na §27 ods. 3, ods.4 písm. a/ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

§ 4

Územnoplánovacia informácia

Mesto Stará Turá je povinné umožniť právnickým osobám a fyzickým osobám nazerať do „ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá“ a robiť z nej výpisy.

§ 5

Ochrana "Územného plánu Mesta Stará Turá"

Územnoplánovacia dokumentácia: „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu mesta Stará Turá“ je majetkom Mesta Stará Turá.



.....
Ing. Anna Halinárová
primátorka mesta

Príloha: Záväzná časť ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá je k nahliadnutiu na MsÚ v Starej Turej, SNP č.1/2, Odbore výstavby, ÚP a ŽP.

28. APR. 2017

Vyvesené dňa:

29. MÁJ 2017

Zvesené dňa:.....