

U Z N E S E N I A
z XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá, konaného dňa 17.02.2022

U z n e s e n i e č. 1 – XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v á l i l o** program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke, s tým, že bod 9. programu sa sťahuje z rokovania.

U z n e s e n i e č. 2 – XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v á l i l o** návrhovú komisiu v zložení poslanci Iveta Gavačová, Nora Pániková a Ivan Klimáček a za overovateľov zápisnice poslancov Zdena Pilátová a Matej Antálek.

U z n e s e n i e č. 3 – XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 17. februára 2022 prerokovalo a **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Stará Turá za rok 2021.

U z n e s e n i e č. 4 – XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov** podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností :

- pozemok parc. reg. „C“ parc. č. 1050/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2550 m²
- pozemok parc. reg. „C“ parc. č. 1042/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 695 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 54027802-004/2021 z 13.1.2022 vyhotoviteľom Alfa Geodesy s.r.o., Trenčianske Teplice z pozemku parc. reg. „C“ č. 1042/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6049 m². Pozemky prac. č. 1050/1 a parc. č. 1042/1 sú zapísané na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá.

Odpredaj sa schvaľuje pre spoločnosť Lidl Slovenská republika v.o.s., Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, za kúpnu cenu vo výške EUR 63,67 €/m² podľa odborného stanoviska č. 7/2022 zo dňa 03.02.2022 znalkyne Ing. Evy Gregušovej a po zaokrúhlení pri odpredávaní výmere 3245 m² je kúpna cena celkom EUR 207 000,-.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že mesto dlhodobo zaznamenáva dopyt obyvateľov mesta po obchodnom reťazci LIDL. Po odkúpení nehnuteľností parc. č. 1051 a 1052 v k. ú. Stará Turá spoločnosťou žiadateľa od súkromného vlastníka, sa jedná o prevod pozemkov mesta bezprostredne susediacich s týmito pozemkami.

Výstupom rokovaní so zástupcami spoločnosti žiadateľa a mesta je vzájomná dohoda na zrealizovaní i ďalších investícií súvisiacich s vybudovaním maloobchodnej prevádzky, a to rekonštrukcia komunikácií na ulici Jiráskovej (cesta, chodníky, vybudovanie parkovacích plôch pred bytovým domom) od kruhovej križovatky po lekáreň, vybudovanie lávky pre peších cez potok podľa návrhu mesta od budúcej maloobchodnej prevádzky LIDL smerom k poliklinike a revitalizácia detských ihrísk na ulici Jiráskovej a Dibrovovej, ktoré spoločnosť prisľúbila a ktoré budú obsiahnuté ako záväzok v zmluve o budúcej kúpnej zmluve a v kúpnej zmluve.

Prevod nehnuteľného majetku sa schvaľuje s odkladacou podmienkou, že kúpna zmluva bude podpísaná až po právoplatnosti územného rozhodnutia, vydaného v prospech spoločnosti žiadateľa na výstavbu maloobchodnej prevádzky a s tým súvisiacej technickej vybavenosti.

U z n e s e n i e č. 5 – XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1410 – ostatná plocha o celkovej výmere 478 m², parc. č. 1411/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1739 m², ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorá je realizátorom stavby s názvom: „Rozšírenie distribučného vedenia NNK Stará Turá - Stará Turá – agaSSE – NNK, NNV“. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 6 - XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 4957 – lesný pozemok o celkovej výmere 278068 m² a parc. č. 4965/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8988 m², ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorá je realizátorom stavby s názvom: „Elektrická prípojka NN rozvodov“. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 7 - XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** zmenu a doplnenie uznesenia č. 25 - XV/2020 zo dňa 23.06.2020 nasledovne:

- pozemok parc. reg. C č. 9042/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 10605 pod B1 v podiele 1/24, pod B2 na 1/24, pod B3 v podiele 1/4;
- pozemok parc. reg. C č. 9042/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², ktorý je zapísaný na LV č. 10634 pod B1 v podiele 1/12, pod B2 na 1/12, pod B3 v podiele 1/12, pod B4 v podiele 15/144, pod B5 v podiele 15/144, pod B6 v podiele 15/144;
- pozemok parc. reg. C č. 9025/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², ktorý je zapísaný na LV č. 10665 pod B1 v podiele 1/4, pod B2 v podiele 1/4, pod B3 v podiele 1/4.

Pozemky sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov v zastúpení Slovenský pozemkový fond, Bratislava, IČO : 17 335 345.

Kupujúci Mesto Stará Turá, IČO : 00 312 002 nadobudne vlastnícke právo k uvedeným pozemkom v podieloch ako je uvedené vyššie. Kúpna cena za odkúpenie je stanovená Slovenským pozemkovým fondom vo výške 5,- EUR/m², spolu za vysporiadavanú výmeru 89,05 m² je kúpna cena celkom 490,25 EUR.

U z n e s e n i e č. 8 - XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá berie na vedomie informáciu o aktuálnom hospodárení mesta Stará Turá.

U z n e s e n i e č. 9 - XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá berie na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície v Starej Turej za rok 2021.

U z n e s e n i e č. 10 - XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** návrh zmluvy na poskytnutie dotácie MŠA Stará Turá s. r. o. pre rok 2022.

U z n e s e n i e č. 11 - XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá **s c h v a ľ u j e** návrh na pridelenie dotácií športovým klubom mesta na 2. časť sezóny 2021/2022 v súlade s VZN č. 2/2021 – Nar. o dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá z rozpočtu mesta nasledovne:
Pridelená dotácia na 2. časť sezóny 2021/2022:

<u>Športové kluby/žiadateľ</u>	<u>Pridelená dotácia</u>
WU-SHU centrum Stará Turá	1 869,00 EUR
Klub športového aerobiku Stará Turá	3 307,50 EUR
Tenisový klub Oskoruša Stará Turá	1 517,25 EUR
Mestský basketbalový klub Stará Turá	6 833,75 EUR
Mestský futbalový klub Stará Turá	3 972,50 EUR
Spolu :	17 500,00 EUR

U z n e s e n i e č. 12 - XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

a) s c h v a ľ u j e s účinnosťou od 14.03.2022

zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZUŠ Stará Turá nasledovne:

1. Bc. Eva Adámková
2. Mgr. Iveta Gavačová
3. Mgr. Ivona Martinková
4. Mgr. Elena Sládková

b) s c h v a ľ u j e s účinnosťou od 01.04.2022

zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ Stará Turá nasledovne:

1. Bc. Zuzana Zigová
2. Mgr. Lívia Boorová
3. Ing. Monika Hluchá
4. Ing. Ľubomír Dunajčík

U z n e s e n i e č. 13 - XXXI/2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** miesto konania zasadnutia mestského zastupiteľstva v mesiaci apríl 2022 v Dome kultúry Javorina a miesto konania zasadnutia mestského zastupiteľstva v mesiaci jún 2022 v Dome kultúry Paprad'.

Spracovala : Mgr. Iveta Gavačová

V Starej Turej, dňa 17.02.2022

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta