

U Z N E S E N I A
z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 30.04.2025

U z n e s e n i e č. 1 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schválilo** program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 2 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schválilo** návrhy zmien programu rokovania ako bol zverejnený v pozvánke a to:

- návrh poslanca Ing. Petra Pecha zaradiť do programu rokovania body a to Zoznam podporovaných postupov a aktivít a Zoznam projektových zámerov
- návrh poslanca Jakuba Martina Adamkoviča, zaradiť tieto body do programu rokovania ako bod č. 23.1. a 23.2.
- návrh primátora mesta vyhovieť požiadavke Ing. Zuzany Petrášovej konateľky spoločnosti TECHNOTUR s. r. o. Stará Turá a predsedníčke predstavenstva Regionálnej vodárenskej spoločnosti AQUATUR, a. s. Stará Turá zaradiť bod č. 17 - Informácia o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. k 31.12.2024 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov a bod č. 19 - Informácia o plnení HP RVS AQUATUR a. s. za rok 2024 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov za bod č. 8 – Informácia o aktuálnom hospodárení mesta a ostatné body rokovania pôjdu v tom poradí v akom sú,

nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 3 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schválilo** návrhovú komisiu v zložení poslanci Bc. Andrea Kulíšková, Mgr. Iveta Gavačová a Ing. Peter Pecho a za overovateľku zápisnice poslankyňu Ing. Mgr. Zdenú Pilátovú.

U z n e s e n i e č. 4 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 Správu o výsledku kontroly č. 6/2023 - Kontrola vybavovania sťažností a petícií v podmienkach mesta za rok 2021 a Správu o výsledku kontroly č. 2/2025 – Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta a tieto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 5 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.4.2025 návrh VZN č. 2/2025 o podmienkach poskytovania dotácií na podporu športu v meste Stará Turá a tento

schvaľuje

3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 6 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.4.2025 návrh VZN č. 3/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Stará Turá a tento

schvaľuje

3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 7 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30. 04. 2025 Návrh VZN č. 4/2025 o určení spádovej materskej školy, a tento návrh

schvaľuje

3/5 väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 8 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 návrh na zriadenie vecného bremena a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov **schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 3807/16 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Stará Turá, evidovaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Oprávneným z vecného bremena je Andrea Mackovičová, rodená XXX, nar. XXX rod. číslo XXX, bytom XXX, 916 01 Stará Turá.

Rozsah vecného bremena je na základe geometrického plánu č. 47628995-1/2025 , ktorý bol vyhotovený dňa 03.02.2025, Ing. Michalom Belišom, XXX, 916 12 Lubina a úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 03.02.2025 pod. č. G1-52/2025.

Vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 3807/16 v prospech každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 3394/4 – orná pôda o výmere 576 m² v k. ú. Stará Turá v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 47628995-1/2025.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená v zmysle § 27 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá vo výške 5,- €/m² za záber pozemku pri práve prechodu a prejazdu, t. j. 30,- € (6 m² x 5,- €).

U z n e s e n i e č. 9 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 návrh na zriadenie vecného bremena a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov **schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 947/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1666 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Zamarovce, evidovaný na LV č. 754 na mesto Stará Turá v podiele 1/33.

Oprávneným z vecného bremena je Barbora Kučeravá, rodená XXX, nar. XXX rod. číslo XXX, a Patrik Kučeravý, rodený XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, obaja bytom XXX, 911 05

Zamarovce.

Rozsah vecného bremena bude určený na základe geometrického plánu na zameranie NN elektrickej prípojky.

Vecné bremeno spočíva v práve uloženia NN elektrickej prípojky oprávneným a v povinnosti povinného ako vlastníka tohto pozemku strpieť uloženie prípojky a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia elektrickej prípojky pre každodobého vlastníka pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 510/2 – ostatná plocha o výmere 279 m² a parc. č. 509/2 – ostatná plocha o výmere 682 m² v k. ú. Zamarovce v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.

Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena je určená v zmysle § 27 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá vo výške 1,- €/m² za záber pozemku inž. sieťou.

U z n e s e n i e č. 10 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 návrh na doplnenie uznesenia č. 5 - 11/2023 zo dňa 25.10.2023 o geometrický plán č. 720 -254/2023, ktorý bol vyhotovený dňa 13.12.2023, spoločnosťou GEOTUR, s.r.o., Športová 675/1, Stará Turá, úradne overený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 26.02.2025 pod. č. G1 - 110/2025 a doplnenie uznesenia o jednorazovú náhradu za záber pozemku pod nadzemný objekt v sume 200 € za každý začatý m², čo pri zábere pozemku vo výmere 2 m² činí spolu 400,- € a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov tento návrh **schvaľuje**.

U z n e s e n i e č. 11 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 návrh na prevod pozemku a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov **schvaľuje** spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 bod 5 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá (zámer) pozemku, ktorý sa nachádza na ulici Hlubockého v Starej Turej (v časti Hnilfky):

- pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 4481/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 285 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 325/2024, vyhotoveným dňa 13.08.2024 Vladimírom Hrončekom – VH REAL, geodet, Dibrovova 222/27, 916 01 Stará Turá, úradne overeným Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Mesto nad Váhom dňa 27.11.2024 pod. č. G1 - 804/2024, z pôvodného pozemku parc. č. 4481/2, ktorý je zapísaný na LV č. I, v registri parciel „C“ ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5820 m² na predávajúceho pod radovým číslom B 1 v podiele 1/1,

- časť pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 4481/2 označená ako diel č. „2“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 325/2024, vyhotoveným dňa 13.08.2024 Vladimírom Hrončekom – VH REAL, geodet, Dibrovova 222/27, 916 01 Stará Turá, úradne overeným Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Mesto nad Váhom dňa 27.11.2024 pod. č. G1 - 804/2024, z pôvodného pozemku parc. č. 4481/2, ktorý je zapísaný na LV č. I, v registri parciel „C“ ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5820 m² na predávajúceho pod radovým číslom B 1 v podiele 1/1. V stave KN bude súčasťou pozemku parc. č. 4481/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 73 m².

Budúcim nadobúdateľom bude René Rejtek.

Kúpna cena je stanovená ako všeobecná hodnota pozemku zistená na základe znaleckého posudku č. 21/2025 vo výške 6,07 €/m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odpredávaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa a tvorí prístup

na pozemok v jeho vlastníctve. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelne ponechať v majetku mesta.

U z n e s e n i e č. 12 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 návrh na majetkovoprávne vysporiadanie časti z pozemku parc. č. 14785, ktorý sa nachádza v miestnej časti Drgoňova dolina a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov **schvaľuje** odplatný prevod pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 14785/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 43600913-199/2024, vyhotoveným dňa 28.11.2024 Ing. Miriam Bunčiakovou, Geodetická kancelária, Sadová 3000/1, 916 01 Stará Turá, úradne overeným Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Mesto nad Váhom dňa 18.12.2024 pod. č. G1 - 1016/2024, z pôvodného pozemku parc. č. 14785, ktorý je zapísaný na LV č. 10137, v registri parciel „E“ ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 165 m².

Prevod pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 14785/1 bude Zmluvou o prevode vlastníctva v zmysle Zákona č. 180/1995 Zb. § 19 ods. 3 písm. f) Zb. uzatvorenou medzi Mestom Stará Turá a SPF Bratislava.

U z n e s e n i e č. 13 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 návrh na prevod pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 1563/131 a parc. č. 1563/155 a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

1. schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva majetku a to:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- **pozemok** parc. č. 1563/131 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m²,

- **pozemok** parc. č. 1563/155 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m²,

ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá, formou **obchodnej verejnej súťaže** podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže:

Mesto Stará Turá

Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

IČO: 00 312 002

Zast.: PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta

Kontaktná osoba: Mgr. Lenka Galbavá, oddelenie ekonomiky a majetku mesta

Kontakt: 032/7461631, 0918 711830, lenka.galbava@staratura.sk

vyhlasuje podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 – 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku vyhlasovateľa –

„Predaj pozemkov parc. č. 1563/131 a parc. č. 1563/155 - Sasinkova ulica“.

2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľného majetku mesta Stará Turá, a to:

Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape

- **pozemok** parc. č. 1563/131 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m²,

- **pozemok** parc. č. 1563/155 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m²,

ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá.

3. Typ zmluvy:

3.1 Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka.

3.2 Kúpna zmluva tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto podmienok.

4. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

4.1 Obchodná verejná súťaž (ďalej len súťaž) bude prebiehať formou predkladania súťažných návrhov.

4.2 Záujemca o účasť v súťaži podá **písomný súťažný návrh**, v ktorom uvedie navrhovanú cenu za m². Minimálna východisková cena je **52,25 €/m²**. Vzor súťažného návrhu je prílohou týchto podmienok.

4.3 Súťažný návrh sa doručuje v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe doručenia cenovej ponuky sa rozhoduje záujemca. V písomnej forme sa návrh doručuje v **zalepenej obálke** s označením „OVS – „Predaj pozemkov parc. č. 1563/131 a parc. č. 1563/155 - Sasinkova ulica – NEOTVÁRAŤ“ s uvedenou spätočnou adresou navrhovateľa na obálke poštou na adresu: Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá, alebo do podateľne mestského úradu v úradných hodinách v termíne **od 07.05.2025 do 30.05.2025 do 12.00 hod.** Pri doručovaní poštou je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky.

Podávanie cenovej ponuky zaslanej prostredníctvom úradného portálu verejnej správy Slovensko.sk do elektronickej schránky mesta Stará Turá je potrebné podávať cez všeobecné podanie, do predmetu uviesť „OVS – „Predaj pozemkov parc. č. 1563/131 a parc. č. 1563/155 - Sasinkova ulica – NEOTVÁRAŤ“.

Ponuky vrátane prílohy žiadame doručiť ako samostatný priložený dokument, ktorý je potrebné zaheslovať. Heslo na otvorenie dokumentu s ponukou zašle predkladateľ ponuky do piatich dní po uplynutí termínu na predkladanie ponúk do elektronickej schránky vyhlasovateľa OVS cez všeobecné podanie s identifikáciou predkladateľa ponuky tak, ako je uvedené v podmienkach OVS.

4.4 Návrh musí obsahovať:

a) identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu u fyzických osôb alebo názov, sídlo, IČO u právnických osôb, telefonický a e-mailový kontakt na záujemcu, (v prípade záujmu nadobudnúť pozemok do bezpodielového spoluvlastníctva uvedie aj údaje manžela/ky, u podielového spoluvlastníctva údaje o spoluvlastníkovi),

b) súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov pri predaji majetku vo vlastníctve mesta Stará Turá v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

c) vyhlásenie záujemcu o tom, že nie je voči nemu vedené exekučné ani konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie a nebol z jeho strany ani podaný podnet na začatie konania o konkurze alebo reštrukturalizácii,

d) záväzok záujemcu uhradiť kúpnu cenu vcelku bez splátok,

e) záväzok záujemcu uhradiť správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,

f) vyhlásenie záujemcu, že mu je dobre známy stav predmetu prevodu a nevyhradzuje si na ňom žiadne úpravy,

g) záväzok záujemcu kúpiť predmet obchodnej verejnej súťaže, tak ako stojí a leží,

h) súhlas záujemcu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.

4.5 Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania návrhu dovŕšiť 18 rokov. Fyzická osoba a právnická

osoba, na ktorú sa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí preukázať splnenie tejto podmienky v zmysle § 9a ods. 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

4.6 Predložený návrh nie je možné po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov meniť a dopĺňať, upravovať ho ani ho odvolať.

4.7 Všetky doručené súťažné návrhy budú najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Stará Turá po dobu minimálne 30 dní. Vyhodnotenie predložených ponúk bude uskutočnené bezprostredne po uplynutí minimálnej 30 dňovej lehoty, počas ktorej budú návrhy zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

4.8 Vyhodnotenie predložených ponúk sa uskutoční dňa 14.07.2025 o 14.00 hod. v mozaikovej zasadačke na 1. poschodí Mestského úradu, na ulici Gen. M. R. Štefánika 375/63 v Starej Turej. Na vyhodnotenie ponúkaných návrhov bude menovaná komisia v zmysle §18 bod. 1) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

4.9 Zo súťaže budú vylúčené návrhy:

a) doručené po termíne na predkladanie súťažných návrhov, t. j. po 30.05.2025 po 12.00 hod.,

b) v ktorých nebola splnená niektorá z podmienok súťaže,

c) záujemcov, u ktorých vyhlasovateľ zistí, že uviedli nepravdivé údaje v súťažnom návrhu.

4.10 Zákon podmieňuje prevod nehnuteľnosti schválením výsledku vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom Stará Turá podľa § 9 ods. 2 písm. c) a s poukazom na § 9a ods. 7 in fine zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

4.11 Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 7 pracovných dní odo dňa schválenia vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže mestským zastupiteľstvom odoslaný list s oznámením jej výsledku.

4.12 Neúspešnému navrhovateľovi a vylúčenému navrhovateľovi podľa bodu 4.9 podmienok súťaže bude v lehote do 30 dní odo dňa schválenia vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže mestským zastupiteľstvom odoslaný list s oznámením jej výsledku.

4.13 Vyhlasovateľ a úspešný navrhovateľ uzatvoria kúpnu zmluvu do 10 dní odo dňa schválenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže mestským zastupiteľstvom. V prípade, že návrh kúpnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným navrhovateľom podpísaný v lehote 10 dní odo dňa schválenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže mestským zastupiteľstvom, platí domnienka, že víťazný navrhovateľ sa vzdal práva na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

4.14 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta.

5. Osobitné ustanovenia:

5.1 Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať najneskôr 5 pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie návrhov. Kontakt v prípade záujmu o obhliadku – Mgr. Lenka Galbavá, oddelenie strategického rozvoja a investícií, tel. 032/7461631, 0918 711830, e-mail: lenka.galbava@staratura.sk.

5.2 Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž kedykoľvek zrušiť (§ 283 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka), až do okamihu oznámenia vyhodnotenia súťaže vybranému uchádzačovi. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy písomne vyzumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta.

5.3 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 284 ods. 2 nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť súťaž bez výberu súťažného návrhu. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ navrhovateľom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.

5.4 Vyhlasovateľ neuhrádza záujemcom náklady spojené s ich účasťou v tejto súťaži a záujemcovia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

5.5 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

5.6 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu, vyzvať záujemcu na jeho doplnenie.

5.7 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam

výlučne s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude uzatvorená zmluva z dôvodu na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu so záujemcom, ktorý sa vo vyhodnotení súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.

5.8 Vyhlasovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadnú nemožnosť užívať predmet kúpy v celom rozsahu.

6. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

6.1 Súťažné návrhy je možné podávať v lehote uvedenej v bode 4.3 na adresu vyhlasovateľa uverejnenú v bode 4.3.

V Starej Turej, 30.04.2025

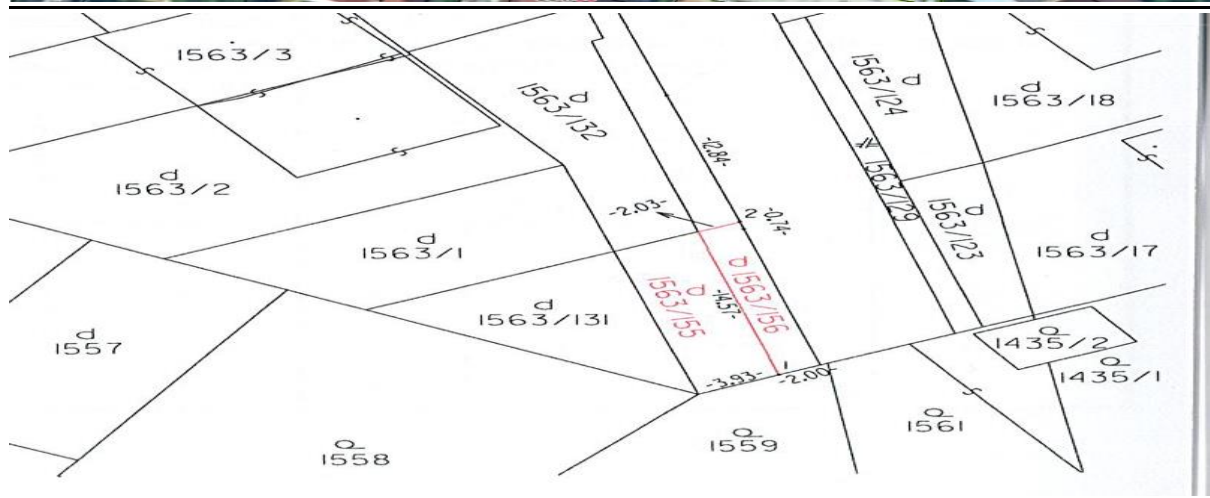
PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Stará Turá č. ...-.../2025 zo dňa 30.04.2025.

Prílohy:

1. Snímok z mapy
2. Súťažný návrh – vzor
3. Text Kúpnej zmluvy

1. Snímok z mapy



2. Súťažný návrh – vzor

**Súťažný návrh v obchodnej verejnej súťaži na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Stará Turá
„Predaj pozemkov parc. č. 1563/131 a parc. č. 1563/155 -Sasinkova ulica“.**

1. Záujemca :

Meno, priezvisko/obchodné meno :

Dátum narodenia /IČO :

Trvalé bydlisko (podľa OP)/sídlo :

Telef. kontakt, email :

Údaje o manželovi/manželke, ak sa jedná o kúpu do BSM, resp. údaje o podielovom spoluvlastníkovi,
ak sa jedná o kúpu do podielového spoluvlastníctva :

Meno, priezvisko :

Dátum narodenia :

Trvalé bydlisko (podľa OP) :

2. Svojím podpisom potvrdzujem, že mám záujem o kúpu pozemkov, a to :

Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape

- **pozemok parc. č. 1563/131** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² a

- **pozemok parc. č. 1563/155** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m²

spolu za kúpnu cenu,- Eur / m².

3. Svojím podpisom vyhlasujem, že

a) som sa oboznámil so súťažnými podmienkami a súhlasím s nimi,

b) súhlasím s obsahom kúpnej zmluvy, ktorá je súčasťou súťažných podmienok,

c) udeľujem súhlas so spracovaním mojich osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane
osobných údajov v znení neskorších predpisov v súvislosti s touto obchodnou verejnou súťažou,

d) ku dňu podania súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže nemám voči vyhlasovateľovi, resp.
organizáciám v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, žiadne záväzky po lehote splatnosti, resp. iné
záväzky po uplynutí lehoty na plnenie, nie je voči mne vedené exekučné ani konkurzné konanie
alebo reštrukturalizačné konanie a nebol z mojej strany ani podaný podnet na začatie konania
o konkurze alebo reštrukturalizácii.

e) uhradím kúpnu cenu vcelku bez splátok,

f) uhradím správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,

g) je mi dobre známy stav predmetu prevodu a nevyhradzuje si na ňom žiadne úpravy,

h) kúpim predmet obchodnej verejnej súťaže, tak ako stojí a leží.

V dňa

.....
podpis záujemcu

3. Text Kúpnej zmluvy

Kúpna zmluva

č. /MAJ/HLZ/2025

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

Predávajúci

MESTO STARÁ TURÁ

v zastúpení : PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta

sídlo : Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

bank. spojenie : VÚB Trenčín a.s., expozitúra Stará Turá

číslo účtu : IBAN SK67 0200 0000 0000 2062 2202

IČO : 00 312 002

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci

....., **rod.**

nar., **rodné číslo**

trvale bytom

Občan SR

(ďalej len „kupujúci “)

predávajúci a kupujúci ďalej aj ako „zmluvné strany“.

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- **pozemok** parc. č. 1563/131 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m²,

- **pozemok** parc. č. 1563/155 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m²,

zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá.

II.

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje od predávajúceho nehnuteľnosti:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- **pozemok** parc. č. 1563/131 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m²,

- **pozemok** parc. č. 1563/155 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m²,

zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá (ďalej len „predmet kúpy“).

2. Prevod nehnuteľnosti sa realizuje na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže.

III.

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v článku I. a II. tejto zmluvy za kúpnu cenu Eur, slovom Eur. Kúpna cena je stanovená na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej predávajúcim.

2. Kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje uhradiť vcelku bez splátok do 15 dní odo dňa podpisu tejto kúpnej zmluvy.

IV.

1. Predávajúci vyhlasuje, že k prevádzaným nehnuteľnostiam sa neviažu žiadne dlhy, vecné bremená alebo iné právne povinnosti.

2. Predávajúci vyhlasuje, že:

a) *nie sú mu známe žiadne skryté vady predmetu kúpy a nezamlčal kupujúcemu žiadnu relevantnú skutočnosť o stave predmetu kúpy,*

b) *nie je žiadnym spôsobom obmedzené jeho právo s predmetom kúpy disponovať,*

c) *k predmetu kúpy neboli vznesené reštitučné nároky ani sa o nich nekonalo a v súčasnosti nekonajú žiadne konania,*

d) *k predmetu kúpy neboli zriadené žiadne predkupné práva, zabezpečovacie prevody práv, zmluvy o budúcej zmluve, nájomné alebo podnájomné zmluvy, nebol podaný žiaden návrh na vklad, návrh alebo podnet na záznam alebo poznámku.*

3. Kupujúci vyhlasuje, že pred podpisom kúpnej zmluvy sa oboznámil so stavom predmetu kúpy a v takomto stave ho bez výhrad preberá v stave ako stojí a leží.

V.

1. Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že táto zmluva podlieha rozhodnutiu Okresného úradu

Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a že vlastnícke právo k nehnuteľnosti prejde na kupujúceho až dňom rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci je povinný podať návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa zaplatenia celej kúpnej ceny podľa čl. III. ods. 1. a 2. tejto zmluvy.

VI.

Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetu kúpy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

VII.

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy voľne nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju v vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

V Starej Turej, dňa

Predávajúci

Kupujúci

.....
Mesto Stará Turá
v zastúpení PharmDr. Leopold Barszcz,
primátor mesta

Zmluva bola zverejnená na webovom sídle mesta Stará Turá a v Centrálnom registri zmlúv dňa:

3. schvaľuje podľa § 18 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá členov komisie z radov poslancov a to Ing. Ivan Durec poslanec MsZ, RNDr. Marianna Lukáčová poslankyňa MsZ, Mgr. Iveta Gavačová poslankyňa MsZ, s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž.

U z n e s e n i e č. 14 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 návrh na vklad do kapitálových fondov spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov **schvaľuje** v súlade s § 2 ods.1 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá, a § 6 ods. 5 a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vklad majetku mesta do kapitálových fondov spoločnosti TECHNOTUR s. r. o. Stará Turá, IČO 36 704 482:

- administratívna budova súp. č. 40,
- pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 611/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²,
- pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 613/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,

ktoré sú vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísané na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá.

Hodnota vkladaneho majetku je určená Znaleckým posudkom č. 14/2025 zo dňa 03.04.2025, vypracovaným Ing. Evou Gregušovou, znalcom z odboru stavebníctvo, v hodnote 1 020 000,- eur.

U z n e s e n i e č. 15 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 517/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m², parc. č. 520/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 861 m², ktoré sú evidované na LV 10949 a pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 521/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 844 m², parc. č. 521/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m², parc. č. 521/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², parc. č. 521/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m², ktoré sú evidované na LV č. 6867 a **schvaľuje** majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 25,- €/m².

U z n e s e n i e č. 16 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 17 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti RVS AQUATUR, a.s. Stará Turá za rok 2024 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 18 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. k 31.12.2024 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia §12 ods.7 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 19 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenia č. 20250005 až č. 20250008 a č. 20250011 a 20250012 a tieto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 20 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenie č. 20250009 (poistenie strojov v Zbernom dvore) a toto **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 21 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenie č. 20250010 (správne vykazovanie nákladov) a toto **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 22 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie prostriedkov Rezervného fondu mesta Stará Turá vo výške 20 000 € na kapitálové výdavky ako transfer Technickým službám Stará Turá, konkrétne na rekonštrukciu chodníka pri ZpS.

U z n e s e n i e č. 23 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenie č. 20250013 (chodník pri ZpS) a toto **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 24 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenie č. 20250014 (vlastné príjmy škôl, zapojenie do PR 2025) a toto **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 25 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenie č. 20250015 (vlastné príjmy škôl, presun FP) a toto **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 26 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenie č. 20250016 (právne služby) a toto **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 27 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie prostriedkov Rezervného fondu mesta Stará Turá vo výške 1 828 € na bežné výdavky (regálový systém a pokládka PVC podlahy v sociálnom šatníku).

U z n e s e n i e č. 28 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenie č. 20250017 (regálový systém a pokládka PVC podlahy v sociálnom šatníku) a toto **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 29 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 Záverečný účet mesta Stará Turá za rok 2024 a

- a) **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
 - I. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta
- b) **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
 - I. Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta bez výhrad
 - II. zvýšenie rezervného fondu o sumu **31 848,38 €**
 - III. zvýšenie Fondu investičného plánovania a strategického rozvoja mesta o sumu **286 635,45 €**.

U z n e s e n i e č. 30 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 aktualizáciu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 31.12.2024 a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 31 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.4.2025 Hodnotiacu správu o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Stará Turá za rok 2024 a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 32 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 Vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 31.12.2024 a toto **schvaľuje bez výhrad** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 33 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 Aktualizáciu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 31.12.2024 a

túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 34 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2024 a toto **schvaľuje bez výhrad** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 35 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2024 a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 36 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.4.2025 Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti Lesotur s.r.o. za rok 2024 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 37 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.4.2025 Informáciu o stave hospodárenia spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. za rok 2024 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 38 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.4.2025 Návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ustanovujúce sobášne miesta a sobášne dni a tento **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

1. Miesta na uzavretie manželstva pred Matričným úradom mesta Stará Turá, sú:
 - a) veľká zasadacia miestnosť na prízemí Mestského úradu v meste Stará Turá, Ulica gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá,
 - b) v prípade, že nie je možné z technických dôvodov (najmä konanie iných plánovaných spoločenských alebo kultúrnych udalostí) vykonať uzavretie manželstva na mieste podľa písm. a), pod podmienkou predchádzajúceho súhlasu matričného úradu, kultúrne – spoločenská miestnosť č. 67 v Dome kultúry Javorina, Ulica gen. M. R. Štefánika 378/55, 916 01 Stará Turá,
 - c) Matričný úrad mesta Stará Turá je oprávnený, v súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine v znení neskorších predpisov, v odôvodnených prípadoch povoliť uzavretie manželstva na ktoromkoľvek inom vhodnom mieste vo svojom obvode.
2. Dni, v ktorých je možné uzavrieť manželstvo pred Matričným úradom mesta Stará Turá

- a) v piatok v čase od 8:00-16:00 hod. a v sobotu v čase od 10:00-17:00 hod. podľa prílohy č. 1 uznesenia,
- b) v iných dňoch, ktoré je oprávnený v odôvodnených prípadoch povoliť matričný úrad a to s výnimkou :
- nedele a dní, na ktoré pripadajú štátne sviatky, spojené s dňom pracovného voľna alebo pokoja,
 - dní, v ktorých sa konajú v zasadacej miestnosti Mestského úradu mesta Stará Turá rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá,
 - dní, v ktorých sa organizujú kultúrne podujatia celomestského významu, organizované mestom Stará Turá,
 - piatich kalendárnych dní pred dňom konania volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, do Európskeho parlamentu, do orgánov samosprávy obcí, do orgánov samosprávnych krajov a voľba prezidenta Slovenskej republiky, alebo v ktorých sa organizujú miestne a celoštátne referendá.

Nadobudnutím účinnosti tohto uznesenia sa ruší platnosť uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, č. 12-23/2024 zo dňa 12.12.2024.

Príloha č. 1 k Návrhu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá, ustanovujúce sobášne miesta a sobášne dni

mesiac	piatok	sobota
január	10.1.2025 17.1.2025 24.1.2025 31.1.2025	18.1.2025 25.1.2025
február	7.2.2025 14.2.2025 21.2.2025 28.2.2025	8.2.2025 22.2.2025
marec	7.3.2025 14.3.2025 21.3.2025 28.3.2025	8.3.2025 15.3.2025
apríl	4.4.2025 11.4.2025 25.4.2025	5.4.2025 12.4.2025
máj	16.5.2025 23.5.2025 30.5.2025	17.5.2025 24.5.2025
jún	6.6.2025 13.6.2025 20.6.2025 27.6.2025	7.6.2025 21.6.2025
júl	4.7.2025 11.7.2025 18.7.2025 25.7.2025	12.7.2025 19.7.2025
august	1.8.2025 8.8.2025 15.8.2025 22.8.2025	16.8.2025 23.8.2025

september	5.9.2025 12.9.2025 19.9.2025 26.9.2025	6.9.2025 20.9.2025
október	3.10.2025 10.10.2025 17.10.2025 24.10.2025 31.10.2025	4.10.2025 18.10.2025
november	7.11.2025 14.11.2025 21.11.2025 28.11.2025	8.11.2025 22.11.2025
december	5.12.2025 12.12.2025 19.12.2025	6.12.2025 13.12.2025

U z n e s e n i e č. 39 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** udelenie v zmysle Štatútu mesta, § 15 ocenenie Čestný občan mesta:

b) Mgr. Elene Rumánkovej;

U z n e s e n i e č. 40 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** udelenie v zmysle Štatútu mesta, § 15 ocenenie Čestný občan mesta:

c) Michalovi Slavkovi in memoriam.

U z n e s e n i e č. 41 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá prerokovalo na svojom 26. zasadnutí konanom dňa 30.04.2025 zoznam a špecifikáciu jednotlivých projektových a investičných zámerov podľa prílohy č. 1 k vlastnému materiálu a týmto

schvaľuje

zoznam projektových zámerov, získanie cenových ponúk, vypracovanie projektových plánov, ktoré budú viesť k realizácii jednotlivých zámerov a v prípade zámerov v kompetencii organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta aj ich realizáciu.

Príloha č. 1

Zoznam a popis projektových zámerov

Sociálny šatník	Financie pre úpravy v sociálnom šatníku.	Uvoľniť zdroje (odhad 1800€)
------------------------	--	------------------------------

Atraktívny priechodný park pri evanjelickom kostole	Všetky dôležité historické pamiatky sú dnes v Starej Turej nasvietené, okrem evanjelického kostola. V súčasnosti neobohacuje verejný priestor, je tam veľmi negatívny efekt – chodia tam bezdomovci. V kostole je dôležitá historická pamiatka – organ a vedľa kostola chceme riešiť obytnú zónu Mýtna. Skultúrenie tohto parku nám dáva logiku, prechod cez park bude atraktívnejší a bezpečnejší. Bavíme sa o malom zásahu TS – dve lampy, ktoré by umožnili nasvietiť kostol, vymenili by sa povrchy, opravil a rozšíril chodník, za pár korún atraktívny a bezpečný priestor.	naceniť
Cesta na Trávniky	Naplniť sľub pre občanov bývajúcich na Trávnikoch, potrebné úpravy cesty. Minulý prísľub bol cca 70tis.€.	navrhnuť riešenie a naceniť
Chodník Andiamo	Na našej chodníkovej sieti je to taká bradavica. Je potrebné to upraviť, aby to bolo bezpečné, funkčné bez vstupného obrubníka. Ostatné chodníky postupne, teraz nám veľkú časť najrozbitejších chodníkov urobí LIDL.	naceniť a realizovať
Parkovanie pod CVČ a dopravná situácia	Projekt by sa mal nachádzať na TSST. Návrh: Zarovnať a dobudovať parkovisko pri veľkej Lipe (tú zachovať). zjednosmerniť a otvoriť cestu k trafostanici. Realizovať státie popri nej.	upraviť a naceniť
Generálna rekonštrukcia jednej z lávok	Predbežne odporúčame na základe názoru statika lávku pri Bille	naceniť realizáciu a postaviť lávku
Lávka Stančík ako pokračovanie pešej zóny a Mierovej	Preprojektovať lávku na miesto podľa návrhu víťaza zóny Mierová. Posunúť na Mierovú tak, aby sa napájala na pešiu zónu a chodník okolo Mierovej.	preprojektovať
Psie ihrisko	vybrať lokality zo pripraveného zoznamu (sú 4 – poliklinika, pri kotolni, park pri Chirane, Štefánikova ul. za ihriskom), naceniť projekt (prekážky, oplotenie).	realizovať TSST (odhad 10000€)
Kruháč pri evanjelickom kostole	Urobiť štúdiu na kruhový objazd pri evanjelickom kostole. Ďalším krokom bude dopravná koncepcia mesta, cielená na zásadné zväčšenie atraktivity a bezpečnosti centra mesta.	naceniť
Štúdie zastavania územia pre bývanie a následná realizácia zrejme cez ŠFRB	Zo zoznamu potencionálnych lokalít sme vybrali 3 územia, ktoré sú vo vlastníctve mesta. Podľa mestotvornosti zvážiť prístup - architektonická súťaž, priame zadanie architektovi, priame zadanie projektantovi. Bývanie Mýtna – dbať na citlivosť zásahu voči EV kostolu (parková úprava), využiť potenciál prepojenia cesty popri škole s hlavnou cestou. Citlivo určiť výšku zástavby. Bývanie Lentilky - overiť stav projektu Bývanie pri katolíckom kostole – Už existovala štúdia. Citlivo určiť výšku zástavby. Zvážiť posilnenie kapacít zádržných parkovísk pre centrum.	Navrhnuť postup, naceniť, dať spraviť štúdie

U z n e s e n i e č. 42 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá prerokovalo na svojom 26. zasadnutí konanom dňa 30.04.2025 zoznam podporovaných postupov a aktivít podľa prílohy č. 1 k vlastnému materiálu a týmto

schvaľuje

zoznam postupov a aktivít, ktorým deklaruje podporu Mestskému úradu Stará Turá v prípadnej realizácii z neho osvojených návrhov.

Príloha č. 1

Zoznam a popis postupov a aktivít

Obchodné prevádzky pri LIDL	Citlivo a kvalitne, napr. v duchu súťažného návrhu obchodných prevádzok na zóne Mierová, (vid. obrázok) zakomponovať do územia obchodné prevádzky. Hlavné body zadania musia obsahovať: zlepšenie kvality života pre občanov blízkeho paneláku. Upratovanie a vybudovanie dostatočnej kapacity pre parkovanie. Vytvorenie esteticky atraktívnej zóny, ktorá zvýši hodnotu priľahlého bývania. Z začať plánovať „súťaž“ na obchodné prevádzky. 
Poplatky za rozkopávky	Dôsledne vyberať poplatky za rozkopávky, aktívne udržiavať zoznam rozkopávok v meste, napr. Mestskou políciou.
Pokuty mestská polícia	Dôslednejšie vyberanie pokút. Definovať jasný set pravidiel tak, aby mali mestskí policajti jasný návod, prečo niekde vyberajú a niekde nie, aby mali argumenty v teréne aj pri objektívnej zodpovednosti.
Koncepcia dopravy	Spraviť zadanie z materiálov, ktoré už máme a zohnať potrebných odborníkov na pripomienkovanie. Zistiť informácie o intenzite dopravy. Týka sa hlavne križovatiek - „kruháč“ pri evanjelickom kostole, ZUŠ, Domov Bielych hláv, ZPS. Cieľom je zásadné zväčšenie atraktivity a bezpečnosti centra mesta.
DK Javorina – výťah	Bola podaná žiadosť na projektovú dokumentáciu. Ak neprejde, navrhujeme pokračovať aj z vlastných financií. Výťah je veľmi dôležitý pre plné využitie DK.
Začať zvažovať odmeňovanie za úspech	Zvážiť odmeňovanie zamestnancov za prácu na projektoch navyše a ich úspešné doručenie. Hľadať alternatívy ako takto motivovať pracovníkov.

U z n e s e n i e č. 43 – 26/2025

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.04.2025 rozpočtové opatrenie č. 20250018 (kapitálový transfer pre TSST na nákup vozidla pre zber odpadu zo smetných nádob) a toto schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Spracovala: Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 05.05.2025