

**U Z N E S E N I A**  
**z 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá**

**konaného dňa 23.02.2023**

**U z n e s e n i e č. 1 – 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v á l i l o** program rokovania tak, ako bol zverejnený v pozvánke.

**U z n e s e n i e č. 2 – 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **n e s c h v á l i l o** návrh poslanca Ing. Petra Pecha vypustiť z programu rokovania bod č. 13 – Návrh na schválenie členov dozornej rady spoločnosti Lesotur s. r. o. Stará Turá.

**U z n e s e n i e č. 3 – 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v á l i l o** návrhovú komisiu v zložení poslanci Ing. Peter Pecho, Mgr. Soňa Krištofiková a Mgr. Iveta Gavačová a za overovateľku zápisnice poslankyňu Ing. Mgr. Zdena Pilátovú.

**U z n e s e n i e č. 4 – 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o výsledku kontroly č. 4/2022 – Kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti v rozpočtovej organizácii zriadenej mestom – Centrum voľného času Stará Turá a Správu o výsledku kontroly č. 7/2022 – Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami sociálneho fondu Mestského úradu Stará Turá.

**U z n e s e n i e č. 5 – 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Stará Turá za rok 2022.

**U z n e s e n i e č. 6- 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203 – ostatná plocha o celkovej výmere 3 057 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Marcelu Pribišovú, rodenú XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, Hurbanova 130/15, 916 01 Stará Turá a Nikolu Balážovú, rodenú XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, Odborárska 1367/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Vecné bremeno spočíva v práve uloženia kanalizačnej prípojky, elektrickej prípojky a plynovej prípojky a práva vstupu na pozemok za účelom údržby a opráv kanalizačnej prípojky, elektrickej prípojky a plynovej prípojky v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na

zameranie vecného bremena. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

### **U z n e s e n i e č. 7 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena** na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203 – ostatná plocha o celkovej výmere 3 057 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Martina Čiča, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, Dibrovova 243/6, 916 01 Stará Turá.

Vecné bremeno spočíva v práve uloženia kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky a vybudovania vjazdu a výjazdu do garáže pri novostavbe rodinného domu a práva vstupu na pozemok za účelom údržby a opráv kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

### **U z n e s e n i e č. 8 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **n e s c h v a ľ u j e** odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 12654/2.

### **U z n e s e n i e č. 9 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1680/191 – trvalý trávny porast o výmere 39 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný v k. ú. Stará Turá, zapísaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Kúpna cena za pozemok je stanovená podľa platnej Hodnotovej mapy pozemkov vo výške 15,12 €/m<sup>2</sup>, cena spolu 589,68 €.

Odpredaj sa schvaľuje pre Ing. Richarda Kačmaríka, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, bytom Vladimíra Clementisa 6450/23, 917 01 Trnava a Ing. Rastislava Kačmaríka, rod. XXX, nar. XXX, rod. číslo XXX, bytom Klčovany 703, 919 08 Boleráz pre každého v podiele 1/2.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odpredávaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a zároveň tvorí prístup a okolie nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

### **U z n e s e n i e č. 10 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 287/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 720 - 319/2022 dňa 29.11.2022 spoločnosťou GEOTUR s.r.o., Športová 675/1, 916 01 Stará Turá, úradne overeným Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 21.02.2023 pod. č. G1- 116/2023. Pôvodný pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 287/1 je evidovaný v k. ú. Stará Turá, zapísaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

Kúpna cena za pozemok je stanovená podľa platnej Hodnotovej mapy pozemkov vo výške 52,25 €/m<sup>2</sup>, cena spolu 8 673,50 €.

Odpredaj sa schvaľuje pre spoločnosť HYDROUS s.r.o., Družstevná č. 477/100, 916 1 Stará Turá, IČO 36 320 552 s podmienkami kúpnej zmluvy:

- kupujúci je povinný zachovať účel využitia pozemku na výstavbu parkoviska pre polyfunkčný objekt,
- kúpnu zmluvu ošetriť právom spätnej kúpy a sankciu za tento úkon, ktorým je nesplnenie podmienky účelu využitia pozemku.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odpredávaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Na pozemku bude vybudované parkovisko pre plánovaný polyfunkčný objekt. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelne ponechať v majetku mesta.

### **U z n e s e n i e č. 11 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** majetkovoprávne vysporiadanie spoluvlastníckych podielov z pozemkov parcely reg. „E“ parc. č. 4716/1 – orná pôda o výmere 89 m<sup>2</sup> a parc. č. 4716/2 – orná pôda o výmere 58 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 8316, pod B1 v podiele 1/8, pod B2 na 1/8, pod B3 v podiele 1/8. Pozemky sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov v zastúpení Slovenský pozemkový fond, Bratislava, IČO 17 335 345.

Mesto Stará Turá, IČO 312 002 nadobudne vlastnícke právo k uvedeným pozemkom v podieloch ako je uvedené vyššie.

Finančná náhrada za vysporiadanie spoluvlastníckych podielov je stanovená SPF vo výške 11,83 €/m<sup>2</sup>, spolu za vysporiadavanú výmeru 55,125 m<sup>2</sup> je celkom 652,13 €.

### **U z n e s e n i e č. 12 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** doplnenie uznesenia č. 3 – XII/2020 v bode 9, druhá odrážka nasledovne:

Špecifikácia nehnuteľností

a) stavba Bytový dom so súpisným číslom 373 zapísaná na liste vlastníctva č. 10846 v katastrálnom území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 604, o výmere 692 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 32 nájomných bytov

- byt č. 1, vchod č. 67, na prízemí bytového domu súpisné číslo 373 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti 6381/187763,

- byt č. 2, vchod č. 67, na prízemí bytového domu súpisné číslo 373 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti 5906/187763,

- byt č. 3, vchod č. 69, na prízemí bytového domu súpisné číslo 373 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti 6834/187763,

- byt č. 4, vchod č. 69, na prízemí bytového domu súpisné číslo 373 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti 6185/187763,





bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti 6228/187763,

- byt č. 31, vchod č. 71, na prízemí bytového domu súpisné číslo 373 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti 6640/187763,

- byt č. 32, vchod č. 71, na prízemí bytového domu súpisné číslo 373 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti 6047/187763;

b) parcela registra C KN č. 604, o výmere 692 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 10846 v katastrálnom území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom.

### **U z n e s e n i e č. 13 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

**s c h v a ľ u j e** opravu uznesenia č. 22 – XXXVIII/2022 zo dňa 27.10.2022 nasledovne:

- v prvej vete sa dopĺňa za slovo zapísané „v k. ú. Stará Turá“

- posledná veta sa mení nasledovne „Usporiadanie bude Zmluvou o prevode vlastníctva za cenu, ktorá je stanovená SPF vo výške 25,50 €/m<sup>2</sup>, spolu za prevádzanú výmeru 156,50 m<sup>2</sup> je cena celkom 3 990,75 €.

### **U z n e s e n i e č. 14 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže IBV Nové Hnilíky.

### **U z n e s e n i e č. 15 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o aktuálnom hospodárení mesta Stará Turá.

### **U z n e s e n i e č. 16 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 31.12.2022.

### **U z n e s e n i e č. 17 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 31.12.2022.

### **U z n e s e n i e č. 18 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2022.

## **U z n e s e n i e č. 19 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **m e n u j e** na návrh primátora mesta do funkcie riaditeľa m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá pána Petra Moravčíka, bytom SNP 16/3, 916 01 Stará Turá od 23.02.2023.

## **U z n e s e n i e č. 20 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** Správu o činnosti Mestskej polície v Starej Turej za rok 2022.

## **U z n e s e n i e č. 21 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá **s c h v a ľ u j e** upravený návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta na 2. časť sezóny 2022/2023 v súlade s VZN č. 2/2021 – Nar. O dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá z rozpočtu mesta nasledovne:

### **Pridelená dotácia na 2. časť sezóny 2022/2023:**

<b>Žiadateľ/Športový klub</b>	<b>Pridelená dotácia</b>
WU-SHU centrum Stará Turá	1 331,90 €
Klub športového aerobiku Stará Turá	4 316,80 €
Tenisový klub Oskoruša Stará Turá	1 250,20 €
Mestský basketbalový klub Stará Turá	5 418,80 €
Mestský futbalový klub Stará Turá	4 288,30 €
Mestský kolkársky klub Stará Turá	1 058,30 €
<b>Spolu</b>	<b>17 664,30 €</b>

## **U z n e s e n i e č. 22 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** na návrh primátora mesta PharmDr. Leopolda Barszcza, ako zástupcu jediného spoločníka mesta Stará Turá v spoločnosti Lesotur s. r. o. Stará Turá, IČO: 36 715 191, Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá, že vo funkcii člena dozornej rady spoločnosti Lesotur s. r. o. Stará Turá, IČO: 36 715 191, Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá naďalej zostáva:

- Ing. Richard Bunčiak, nar. XXX, r. č. XXX, Sadová 3000/1, 916 01 Stará Turá,
- Ing. Michal Dudák, nar. XXX, r. č. XXX, Hurbanova 3154/66, 916 01 Stará Turá,
- Ing. Juraj Gavač, nar. XXX, r. č. XXX, SNP 3/8, 916 01 Stará Turá.

## **U z n e s e n i e č. 23 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e**

zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Stará Turá nasledovne:

1. Ing. Jaroslava Antalová
2. Mgr. Matej Antálek
3. Mgr. Júlia Bublavá
4. Mgr. Elena Sládková

zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ Stará Turá nasledovne:

1. Mgr. Soňa Krištofiková
2. Mgr. Lívia Boorová
3. Ing. Natália Miklášová
4. Mgr. Elena Sládková

zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZUŠ Stará Turá nasledovne:

1. Bc. Eva Adámková
2. Bc. Andrea Kulišková
3. Mgr. Ivona Martinková
4. Mgr. Elena Sládková

zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri CVČ Stará Turá nasledovne:

1. Mgr. Michal Valenčík

## **U z n e s e n i e č. 24 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá **n e s c h v a ľ u j e** obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Stará Turá s podmienkou, že financovanie úplných nákladov zabezpečí navrhovateľ týchto zmien.

## **U z n e s e n i e č. 25 - 4/2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá **k o n š t a t u j e**,

a) že požiadavky petície „Za zákaz výstavby v lokalite „Lazy -Súš“ boli riešené v rámci prerokovania pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti v procese obstarávania zmien a doplnkov územného plánu mesta Stará Turá č. 2 a boli zohľadnené v rozsahu schválených podmienok využitia územia lokality „Lazy - Súš“ v rámci uvedenej zmeny územného plánu mesta Stará Turá,

b) že týmto postupom boli požiadavky petície „Za zákaz výstavby v lokalite „Lazy -Súš“ čiastočne uspokojené , na základe čoho je táto petícia čiastočne opodstatnená.



## U z n e s e n i e č. 26 - 4/2023

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o stave pripravovanej investičnej akcii: „Stará Turá Topolecká - vodovod – 1. časť“.

PharmDr. Leopold Barszcz  
primátor mesta

Spracovala : Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 27.02.2023