



# MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia  
Ul. SNP 1/ 2, 916 01 Stará Turá

Zn.: 17147/MSUST/VYS/2642/2022  
Vybavuje: Veronika Benianová  
Telefón: 032-746 1644

v Starej Turej, 28.11.2022

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Stará Turá, zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom mesta, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, **vydáva** podľa § 39a stavebného zákona

### rozhodnutie o umiestnení stavby

„TN\_OKI\_Stará Turá, u Košťali'ov, VNK, TS, NNK“, na pozemkoch v katastrálnom území Stará Turá, v miestnej časti Papraď u Košťali'ov a tak ako je zakreslené vo výk. č. 2.1 v M: 1:1000 a výk. č. 2.2 v M: 1:500 v projekte pre územné konanie (popis v zmysle Vyhl. č. 453/2000 Z. z. § 3 ods. 2), ktorý vypracoval Ing. Jozef Frólo, Hraničná 14, 827 14, Bratislava autorizovaný stavebný inžinier 0880\* A2.

Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite s minimálnymi stratami zo siete Západoslovenskej distribučnej, a.s. Existujúce nadzemné vedenie nízkeho napätia bolo vybudované v roku 1983 vrátane stožiarovej transformačnej stanice číslo 0058-601 s DTr 100 kVA. V roku 2011 prebehla na vedení NN rekonštrukcia, ktorá spočívala vo výmene holých vodičov v hlavnej trase za NFA2X 4x95 mm<sup>2</sup>, výmene vodičov na odbočkách za NFA2X 4x50 mm<sup>2</sup> a výmene niektorých podperných bodov za nové. Zariadenia sú v relatívne dobrom technickom stave s ohľadom na potrebu riešenia aktuálneho stavu. Straty na vedení sú rovnako závislé na zistenom úbytku napätia z protokolu o meraní a dĺžke vedenia, a teda po zaústení novej transformačnej stanice a rozdelení NNV na úseky s kratšími dĺžkami sa výrazne znížia. V lokalite navrhovanej TS 0058-608 evidujeme požiadavky na nové odberné miesta, ktoré za aktuálneho stavu nie je možné pripájať, avšak po zrealizovaní stavby bude možné. V budúcnosti je predpoklad, že v tejto lokalite bude počet odberných miest (rekreačných chát) iba narastať. Celkové riešenie stavby bude ponímané v zmysle nezasahovania do životného prostredia a nenarušovania prírody. Počas realizácie stavby bude v uvedenej lokalite dočasne zvýšený hluk a prašnosť vyvolané pohybom mechanizmov. Dodávateľ je povinný dbať na to, aby škody spôsobené na životnom prostredí boli minimálne, aby neprišlo k znečisteniu pôdy, vody, ovzdušia, k poškodeniu stromov, porastov, zelene a ohrozeniu živočíchov. Všetky prístupové cesty používané počas výstavby

musia byť očistené ak prišlo k znečisteniu vozidlami alebo mechanizmami dodávateľa stavby. Po ukončení výstavby je dodávateľ stavby povinný odstrániť všetky poškodenia, ku ktorým došlo v dôsledku realizácie stavby, resp. investor stavby uhradí vzniknutú škodu. Priestranstvá a plochy dotknuté stavbou dá do pôvodného stavu. Po ukončení výstavby a sprevádzkovaní zariadenia nie sú známe negatívne vplyvy so zásahom do životného prostredia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1) Stavba „TN\_OKI\_Stará Turá, u Košťal'ov, VNK, TS, NNK“, na pozemkoch v katastrálnom území Stará Turá, v miestnej časti Paprad' u Košťal'ov a tak ako je zakreslené vo výk. č. 2.1 v M: 1:1000 a výk. č. 2.2 v M: 1:500 v projekte pre územné konanie (popis v zmysle Vyhl. č. 453/2000 Z. z. § 3 ods. 2), ktorý vypracoval Ing. Jozef Frólo, Hraničná 14, 827 14, Bratislava autorizovaný stavebný inžinier 0880\*A2., stavebná čiara sa neurčuje.

2) Projekt predmetnej stavby vypracuje projektant odborne spôsobilý v zmysle platného stav. zákona.

3) Projekt predmetnej stavby musí byť vypracovaný v súlade so všetkými pripomienkami dotknutých orgánov.

4) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia TRANSPETROL, a.s. zo dňa 18.11.2021. Za podmienok: Predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.

5) **Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Západoslovenská distribučná zo dňa 16.02.2022.** Za podmienok: 1. Do PD zapracovať všetky riadne vytýčené a zamerané existujúce inžinierske siete s jednotlivými rezmi pri križovaní a súbehu vrátane komunikácii, vodných tokov a zelených pásov v celej trase navrhovaných podzemných káblových vedení VN, NN a chráničky HDPE. V situácii je k týmto inžinierskym sieťam potrebné uviesť legendu poznámkou, že boli zakreslené po zameraní. 2. Potrebné vykonanie terénnych úprav/vybudovanie oporného múra na pozemku k umiestneniu navrhovanej kioskovej TS žiadame zapracovať do samostatného stavebného objektu/ prevádzkového súboru projektovej dokumentácie. 3. Navrhovaný úsekový odpínač zameniť za typ UVEI 25/400 PPN + KO (pôvodne bol v PD naprojektovaný OTE 25/400-32). 4. Na navrhovanom p. b. NN Č. 529/1 naprojektovať aj skriňu VRIS 1K, kde budú v základnom zapojení založené NN poistky. 5. Do textovej a výkresovej časti PD zapracovať, že konzola na prechodovom p. b. VN bude nosná s izolátorovým dvoj závesom. 6. Do PD dopracovať výpočet selektivity istenia a impedancie vypínacej slučky na NN vývodoch z TS (uvaž. vyp. čas do Ss). Výpočet je možné dopracovať vo vyššom stupni PD, avšak ak bude súčasťou PD skôr, nebude viac pripomienkovaný. 7. V textovej časti SO 03 na str. č. 11 upraviť v popise NN rozvodov číslo navrhovanej TS na 0058-608 (pôvodne v PD 0058-601), 8. NN rozvádzač navrhovanej TS naprojektovať až so 7 vývodovými odpínačmi 400A vrátane svoriek pre pripojenie náhradného zdroja. 9. Do situácie zapracovať na navrhovanom prechodovom p. b. VN chýbajúci symbol uzemnenia a obmedzovačov prepätia.

10. Do projektovej dokumentácie je potrebné okrem rezov z pripomienky č. 1 dopracovať aj ostatné vzorové rezy (zel. pás, potok, cesta atd.). 11. Do situácie dopracovať formou poznámky demontáž časti existujúceho nadzemného vedenia NN medzi p. b.č. 529/1 až 529/2 a taktiež dopracovať poznámku k navrhovaným NNK, že v ich súbehu bude pripoložená HDPE chránička 0=40 mm. 12. Popod vjazd k parcele č. KN-C 11506/4, k. ú. Stará Turá dopracovať mechanickú ochranu na navrhovaný VN kábel a chráničku HDPE, a to tak, že budú umiestnené do chráničiek o priemere = 200mm - VN kábel a = 110 mm- HDPE chránička. 13. Doplniť výkres návrhu uzemňovacej siete transformačnej stanice v súlade s kontrolným výpočtom na dovolené dotykové a krokové napätie a okótovanými vzdialenosťami uloženia uzemňovacej siete od objektu navrhovanej TS. 14. Doplniť výkres návrhu uzemňovacej sústavy úsekového

odpínača v zmysle normy STN EN 50522. 15. Dopracovať chýbajúci súpis dotknutých parciel predmetnou stavbou v katastrálnom území obce Stará Turá. 16. Doplniť protokoly, schémy, detaily, špecifikácie, súpisy a ostatné náležitosti pre PD tohto stupňa. 17. Protokol o určení vonkajších vplyvov prostredia pre všetky tri kategórie vonkajších vplyvov A, B a C.

Projektovú dokumentáciu stupňa PD k SP. Je potrebné rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. v platnom znení.

**6) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OÚ NMnV, OU- NM-OSZP-2021/013058-2 zo dňa 19.11.2021.** Za podmienok: Pri stavebných prácach nesmie dôjsť k ohrozeniu, alebo a podzemných vôd znečisteniu povrchových, Obj. SO 04 Transformačná stanica- stavebná časť, PS 01 Transformačná stanica- technologická časť, podlieha súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. c/ vodného zákona, o vydanie ktorého požiada stavebník pred vydaním stavebného povolenia orgán štátnej vodnej správy osobitnou žiadosťou, ku ktorej doloží projektovú dokumentáciu stavby a uvedie číslo parcely, na ktorej bude trafostanica umiestnená.

**7) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia ORHZ, ORHZ-NM1-562-001/2021 zo dňa 23.11.2021.** Za podmienok: bez pripomienky.

**8) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Ministerstva obrany SR, SEMal-65-1206/2021 zo dňa 30.11.2021.** Za podmienok : Súhlasia bez pripomienok.

**9) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Regionálneho úradu verejného zdravotníctva TN, RVUZ/2021/05788-002 zo dňa 06.12.2021.** Za podmienok: Súhlasia bez pripomienky.

**10) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Distribúcia SPP, TD/NS/0896/2021/Ga zo dňa 08.12.2021. Za podmienok:** Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovensku obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo S 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod., v zmysle § 80 Zákona o energetike

stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby, k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

**11) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s. zo dňa 15.11.2021. Za podmienok:** 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí. 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle 566 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK. 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení. 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. 10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.



14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. 15. Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK

**12) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Michlovský, spol. s.r.o., BA-0397 2022 PN zo dňa 02.02.2022.** Za podmienok: Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že: 1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia, ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi / preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ, dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ. Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu PTZ pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme, aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery), aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378 , je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia), pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ. Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

**13) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu TN, KPUTN-2021/23640-2/97567/NIP zo dňa 25.11.2021.** Za podmienok: 1. Termín začatia zemných prác požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: [https://www.pamiatky.sk/sk/page/na\\_stiahnutie](https://www.pamiatky.sk/sk/page/na_stiahnutie) Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom

plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba pokiaľ prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

**14) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OÚ NMnV, OU-NM-PLO-2021/013239-002 zo dňa 02.12.2021.** Za podmienok: Súhlasia bez námietky voči vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a následne i stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

**15) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Slovnafu, zo dňa 11.11.2021. Za podmienok:** Súhlasia bez pripomienok.

**16) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OÚ NMnV, OU-NM-OKR-2021/001303 zo dňa 18.11.2021. Za podmienok:** Súhlasia bez pripomienok.

**17) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OU-NM-OSZP-2021/013060-2-002 zo dňa 22.11.2021.** Za podmienok: 1) Pri realizácii predmetnej stavby vzniknú rôzne druhy odpadov: 17 01 01, 17 04 05, 17 04 07, 17 05 06 kategórie O, ktorých zhodnotenie t.j. materiálové využitie alebo zneškodnenie zabezpečí pôvodca odpadu v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve. 2) Podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľ'a, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení. 3) Upozorňujeme pôvodcu, resp. držiteľ'a odpadov na § 6 a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, ktorý upravuje hierarchiu v odpadovom hospodárstve a povinnosť zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle tejto hierarchie (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie). V okrese Nové Mesto nad Váhom pôsobí viacero subjektov, ktoré prevádzkujú mobilné zariadenia na drvenie stavebných odpadov (Nové Mesto nad Váhom, Stará Turá, Bošáca). 4) Odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia. V k. ú. Stará Turá nie je povolená skládka pre ukladanie odpadov. 5) V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie/zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. v. zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. 6) Na využívanie odpadu - výkopovej zeminy mimo miesta vzniku - na spätné zasypávanie, musí byť udelený

súhlas pre vlastníka pozemku podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch, ktorý udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. 7) Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch sa Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o ŽP vyjadruje aj k dokumentácii predkladanej ku kolaudačnému konaniu. Požadujeme do tejto dokumentácie priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

**18) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OU-NM-OSŽP-2021/013067-2 zo dňa 19.11.2021.** Za podmienok: 1. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na stavbu dotknutých pozemkoch (STN 83 7010 - Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie). V prípade potreby zabezpečiť ochranu drevín (vrátane ich koreňových systémov) v zmysle platných noriem. 3. Pri nevyhnutnom výrube na stavbu dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Súhlas na výrub súvislého krovitého porastu sa vyžaduje mimo zastavaného územia obce s výmerou od 20 m<sup>2</sup>. Súhlas na výrub stromov sa vyžaduje na stromy s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu je Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny. V prípade, že sa súhlas vyžaduje, právoplatný súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je potrebné predložiť k územnému konaniu pre predmetnú stavbu. 4. Z dôvodu prevencie šírenia invázných druhov na zasypanie výkopov používať výlučne zeminu z nich vykopanú, nezasýpať dovezeným materiálom a dbať na biologickú bezpečnosť (použitie mechanizmy).

**19) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia mesta Stará Turá, 16886/MSUST/VYS/3730/2021 zo dňa 29.11.2021.** Za podmienok: 1. Stavba bude umiestnená podľa priloženej dokumentácie vypracovanej pod zákazkovým č. L13.0704.21.0003 s dátumom 11/2021 Ing. Jozefom Frólom, autorizovaným stavebným inžinierom, osvedčeným SKSI pod reg.č.0880\*42. 2. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. 3. Pred začatím stavby je stavebník povinný požiadať príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie komunikácií v zmysle cestného zákona. 4. Ak dôjde počas uskutočňovania stavby k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky i na miestnej komunikácii, je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie uzávierky v zmysle cestného zákona. 5. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia stavebného zákona, stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a známych účastníkov konania v súlade s platnou legislatívou.

**20) Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia TVK, VTIR-2021/2743-2 zo dňa 26.11.2021.** Za podmienok: Súhlasia bez pripomienok.

**21) Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 stav. zákona pre stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím. Stavebný objekt je možné povoliť na základe stavebného povolenia stavby v zmysle § 55 ods. 2 stavebného zákona.**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Bez námietok.

## ODÔVODNENIE:

Navrhovateľ, Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 podal dňa 01.03.2022 návrh (ev. č. 2466/2022) na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „TN\_OKI\_Stará Turá, u Košťal'ov, VNK, TS, NNK“, na pozemkoch v katastrálnom území Stará Turá, v miestnej časti Paprad' u Košťalov a tak ako je zakreslené vo výk. č. 2.1 v M: 1:1000 a výk. č. 2.2 v M: 1:500 v projekte pre územné konanie (popis v zmysle Vyhl. č. 453/2000 Z. z. § 3 ods. 2), ktorý vypracoval Ing. Jozef Frólo, Hraničná 14, 827 14, Bratislava autorizovaný stavebný inžinier 0880\* A2. Stavebný úrad posúdil z hľadiska územného plánu mesta Stará Turá stavbu „TN\_OKI\_Stará Turá, u Košťal'ov, VNK, TS, NNK“, umiestnenú na pozemkoch v katastrálnom území Stará Turá ako verejnoprospešnú stavbu, líniového charakteru a plochy pre umiestnenie verejnoprospešnej stavby plošného charakteru, tak ako je zakreslená na výkresoch č. 2 a 3 územného plánu, výstavba prívodných káblových elektrických vedení k transformačným staniciam. Nakoľko sa v okolí predpokladá stúpajúci počet záujemcov o odberné miesta a aktuálna kapacita distribučnej siete nie je postačujúca, navrhovaná stavba je vo verejnom záujme.

Následne na to mesto Stará Turá oznámením zo dňa 22.03.2022 zn.: 7066/MSUST/VYS/2642/2022 oznámilo podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v zmysle § 36 ods.2) stavebného zákona upustilo od miestneho zisťovania a ústneho konania nakoľko sú mu známe pomery na mieste stavby. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť písomne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámili svoje stanoviská dotknuté orgány, ak tak neurobili má sa za to, že s umiestnením stavby z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. V zákonnej lehote si uplatnil pripomienky a námietky p. Ján Blaško, Hurbanova 156/68, 916 01 Stará Turá dňa 07.04.2022. P. Blaško podal námietku dňa 07.04.2022. Námietku podal na osadenie trafostanice ako je projektovaná. P. Blaško navrhuje inú parcelu ktorá nie je v podaní námietky špecifikovaná. Z naprojektovanej výstavby trafostanice majú obavy, najmä z otoču nákladných vozidiel v danej lokalite a upozorňuje i na výhľady ktoré by mohli byť zhoršené. Mesto Stará Turá písomne požiadalo Západoslovenskú distribučnú aby zaujalo stanovisko k predmetnej námietke. Západoslovenská distribučná sa dňa 03.05.2022 písomne vyjadrila k predmetnej námietke. Západoslovenská distribučná vysvetľuje, že Objekt TS bude vo vzdialenosti cca. 2,5m od miestnej komunikácie. TS nebude umiestnená priamo v križovatke, ale vedľa podperného bodu NN Č. 529. Vďaka svojim rozmerom a vhodnému umiestneniu nebude brániť vo výhlade ani doprave. V predmetnej lokalite aktuálne nie je možné pripájať nové odberné miesta vzhľadom na nedostatočnú kapacitu v existujúcej distribučnej sústave. Až po zrealizovaní predmetnej stavby bude možné pripájať nových záujemcov o elektrickú energiu. Námietke p. Jána Blašku, Hurbanova 156/68, 916 01 Stará Turá nebolo vyhovené. Mesto Stará Turá vydalo dňa 16.05.2022 pod spis zn. 12825/MSUST/VYS/2642/2022 územné rozhodnutie sa stavbu „TN\_OKI\_Stará Turá, u Košťal'ov, VNK, TS, NNK“. Dňa 07.06.2022 pod ev. č. 13423/2022 podal Ján Blaško, Hurbanova 156/68, 916 01 Stará Turá námietku voči územnému rozhodnutiu na stavbu „TN\_OKI\_Stará Turá, u Košťal'ov, VNK, TS, NNK“. Dňa 07.06.2022 pod spis. zn. 14173/MSUST/VYS/2642/2022 mesta Stará Turá predložilo na spis na nadriadený orgán – Okresný úrad Trenčín, odbor bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Okresný úrad TN, odbor bytovej politiky dňa 17.08.2022 pod spis. č. OU-TN-OVBP2-2022/026015-003 ako odvolací orgán zrušil rozhodnutie mesta Stará Turá č. 12825/MSUST/VYS/2642/2022 zo dňa 16.05.2022 a vrátil správne orgánu na nové pojednávanie a rozhodnutie.



Mesto Stará Turá oznámilo dňa 05.10.2022 pod spis. zn. 15929/MSUST/VYS/2642/2022 oznámilo podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v zmysle § 36 ods.2) stavebného zákona upustilo od miestneho zisťovania a ústneho konania nakoľko sú mu známe pomery na mieste stavby. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť písomne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámili svoje stanoviská dotknuté orgány, ak tak neurobili má sa za to, že s umiestnením stavby z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Podmienky a stanoviská dotknutých orgánov sú uplatnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Mesto Stará Turá posúdilo podanie podľa § 37 stavebného zákona a na základe zhodnotenia všetkých známych skutočností a vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č.583/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č.59 písm. a) 2. sadzobníka správnych poplatkov, bol v sume 100,00 € zaplatený dňa 01.03.2022 v hotovosti do pokladne mesta Stará Turá.

#### POUČENIE:

Podľa § 53 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na mesto Stará Turá- Mestský úrad, SNP č.1/2, 916 01 Stará Turá. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom po podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Turá, súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.**

**Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.**

PharmDr. Leopold Barszcz

primátor mesta

#### Doručí sa:

##### účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 - stavebník
2. Ing. Jozef Frólo, Hraničná 14, 827 14 Bratislava - projektant
3. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na nich môžu byť stavbou dotknuté

##### dotknutým orgánom jednotlivo (elektronicky)

1. TSK, odbor dopravy, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. OÚ NMnV, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
3. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
4. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
5. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana vôd, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
6. OÚ NMnV, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
7. SPP – distribučná, a.s., Mlynské nivy 44/b, 822 11 Bratislava 26
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 8, 817 62 Bratislava
9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
10. Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
11. Správa a údržba ciest TSK, VOJ Trenčín, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
12. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II., Nábřežie i. Krasku 3/834, 921 08 Piešťany
13. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnická 4, 911 05 Trenčín
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 05 Trenčín
15. Mesto Stará Turá, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá, odd. ekonomiky a majetku mesta
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
17. 17.PreVaK s.r.o., Púchovská 8, 817 15 Bratislava
18. 18.TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá, m.p.o., Husitská cesta 248/6, 916 01 Stará Turá
19. 19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
20. OR HaZZ, ul. Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
21. OR PZ ODI, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

**na vedomie (elektronicky)**

19. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Potvrdenie Mesta Stará Turá o námietkach účastníkov konania: