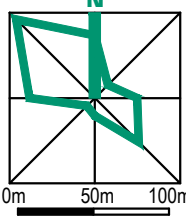


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
S T A R Á T U R Á
ZMENY A DOPLNKY Č.3



OBSTARÁVATEL: MESTO STARÁ TURÁ
POVER. OBST.: Ing.arch. KAROL DURENEC
SPRACOVATEL: EKOPLAN PRO, s.r.o.
HL. RIEŠITEĽ: doc.ing.arch. JAROSLAV COPLÁK, PhD.

MIERKA: 1:5000 DÁTUM: 2025

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPO-
RIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
► ZÁVÄZNÉ ČASTI RIEŠENIA

STAV NÁVRH VÝHLAD
► CYKLISTICKÉ (CYKLOTURISTICKÉ) TRASY
► ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
VD13: VÝSTAVBA CYKLISTICKÝCH A CYKLOTURISTICKÝCH TRÁS
VP1: CINTORIN NA HUSTSKEJ UL. V ROZSAHU REG.BL. Z2-2

STAV NÁVRH VÝHLAD	LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA
HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA = RIEŠENÉ ÚZEMIE	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV (>10m, FAREBNE ROZLIŠ.)
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	ZOSUVY (HRANICA)
HRANICE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH (I. / II. ETAPA)	INUNDAČNÉ ÚZEMIE (HRANICA)
OZNAČENIE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH	ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (HRANICA)
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	MALOPLÔŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA (PP, CHA)
PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH	REGIONÁLNE A LOKÁLNE VÝZNAMNE MOKRADE
PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH	NAVROHOVANÉ OPATRENIA
PLOCHY A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	ASANÁCIA SKLÁDKY NEBEZPEČNÉHO ODPADU
PLOCHY S POLYFUNKČNÝM VYUŽITÍM (BÝVANIE + OV)	REGULAČNÉ CELKY
PLOCHY PRIEM. VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	HRANICE REGULAČNÝCH CELKOV / KOMPLEXOV
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	BLOK BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH (B1-1, B1-2)
DOPRAVNÉ ZARIADENIA - PARKOVISKÁ, GARÁŽE, AS, ČSPh	BLOK BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH V SÚVISLE URBAN. ÚZEMÍ
SAMOSTATNÉ PEŠIE TRASY A PRIESTRANSTVÁ	BLOK BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH NA KOPANICIACH
PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	BLOK BÝVANIA A REKREÁCIE V USADLOSTICH NA KOPANICIACH
PLOCHY S MOŽNOSŤOU REKREÁCIE V KRAJINE	BLOK CENTRÁLNEJ MESTSKEJ ZÓNY (C1-1, C1-2)
VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEN'	BLOK SOCIÁLNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI (OV1-1, OV1-2)
ZÁHRADY A ZÁHRADKOVÉ OSADY	BLOK KOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
OVOCNÉ SADY	BLOK REKREAČNÝCH ZARIADENÍ REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
LESY A NELESNÁ VEGETÁCIA	BLOK INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE
TRVALÉ TRÁVNÉ PORASTY	BLOK ŠPORTU
ORNÁ PÓDA (BIELA FARBA)	BLOK ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY
VODNÉ PLOCHY A TOKY	BLOK REKREÁCIE V KRAJINE (R5-1, R5-2, R5-3, R5-4), R6
LÍNOVÁ ZELEN'	BLOK TECHNICKÉHO VYBAVENIA
SUCHÝ POLDER	BLOK ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY
DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE	BLOK REKREÁCIE V KRAJINE (R5-1, R5-2, R5-3, R5-4), R6
ŽELEZNICA	BLOK PRIEMYSELNEJ VÝROBY
CESTY II. A III. TRIDY	BLOK ARAĽU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
MIEŠTNE KOMUNIKÁCIE	BLOK VEREJNEJ ZELENE (Z1-1, Z1-2)
ELEKTRICKÉ VEDENIE VN VONKAJŠIE / TRAFOSTANICA	BLOK VYHRADENEJ ZELENE (Z2-1, Z2-2)
VYSOKOTLAKOVÝ PLYNOVOD / REGULAČNÁ STANICA	KOMPLEX LESNEJ VRCHOVINOVEJ KRAJINY
HLAVNÉ DAŽĎOVÉ RIGOLY	KOMPLEX ORAČINOVO-LÚČNEJ PAHORKATINOVEJ KRAJINY
	KOMPLEX REKREAČNEJ KRAJINY S VODNÝMI PLOCHAMI