



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia
Ul. SNP 1/ 2, 916 01 Stará Turá

Zn.: 13424/MSUST/VYS/3135/2022

V Starej Turej dňa: 09.06.2022

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ, Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 na základe zmluvy číslo : 170001094 s Petrom Ježíkom rod. Ježíkom, Hurbanova 152/60, 916 01 Stará Turá, v zastúpení bývaj.top s.r.o., Tajovského 236/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, podal dňa 22.12.2021 návrh (ev. č. 17559/2021) na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Rodinné domy súbor stavieb s príslušenstvom – SO 10 Distribučné rozvody NN**“ na pozemkoch reg. „C-KN“ par. č. 402, 312/4, 99/1 a reg. „E-KN“ par. č. 546/203 v k. ú. Stará Turá, v stavebnom konaní.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Stará Turá, zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom mesta Stará Turá, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa §§ 62 a 63 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

stavba „**Rodinné domy súbor stavieb s príslušenstvom – SO 10 Distribučné rozvody NN**“ na pozemkoch reg. „C-KN“ par. č. 402, 312/4, 99/1 a reg. „E-KN“ par. č. 546/203 v k. ú. Stará Turá, sa podľa § 66 stavebného zákona **p o v o ľ u j e**.

Popis stavby:

Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite a v tomto prípade aj odoberanie elektrickej energie od výrobcu a jej dodanie do siete distribučnej. Rozvody NN sú v celej dĺžke pod povrchom zeme a neovplyvňujú urbanistické riešenie okolia. Istiace skrine SR sú voľne stojace, dizajnovo uspořobené a schválené pre plnenie funkcie istenia káblových prívodov. Káblové zemné distribučné rozvody pre súbor rodinných domov (IBV) budú napojené z novej skrine =RIS5 (SR10 DIN2 3x400A/2x160A P5 2x400A), pričom do tejto skrine budú zaústené nasledujúce káble: existujúci kábel 1-AYKY 3x240+120 - smer PRIS Č. 58-0014/1, poistky 200A, existujúci kábel 1-AYKY 3x240+120 - smer TS 0058-446/2, poistky 200A Zo skrine =RIS5 budú zároveň na pripojovací bod č.88 vyvedené dva nové káble - nový kábel NAYY-J 4x150, smer pripojovací bod č.89, poistky 160A, nový kábel NAYY-J 4x150, smer pripojovací bod č. 219, poistky 160A. Zo skrine =RIS5 bude z poistiek 250A napojený distribučný rozvod pre IBV realizovaný v zemi uloženým káblom NAYY-J 4x240 cez skrine =RIS4 (SR7 DIN1 2x400A/6X160A), ERIS1 (SR6 DIN1

2x400A/5x160A) až do skrine VRIS1K na pripojovacom bode č.91. V tejto skrini nebudú osadené poistkové vložky, čiže IBV nebude z tejto skrine napájaná. Zo skrine =RIS1 bude napojený skupinový elektromerový rozvádzač RE1 pre 4 elektromery, umiestnený z pravej strany vedľa skrine =RIS1. Z rozvádzača RE1 budú napojené jednotlivé rodinné domy. Celková dĺžka výkopu 140m. Súbežne s káblom bude vo výkope uložená chránička HDPE40 pre optiku. Podperné body č.91 a 88 sa vymenia za nové. HDPE chránička sa bude ukladať na okraj výkopu alebo aspoň vo vzdialenosti 100 mm od NN kábla. SAP Č. pre HDPE chráničku Ø 40/33 mm: 1200102085. Lôžko pre uloženie HDPE chráničky je rovnaké ako lôžko pre uloženie VN káblov (nesmie obsahovať veľké a žiadne ostré kamene, uloženie do pieskového lôžka alebo preosiatej zeminy. Požadované pieskové lôžko pre zeminy triedy V, VI zvyšuje hĺbku výkopu o 0,05 m, aby sa v každom prípade dosiahlo požadované krytie). V prípade, že vo výkope sú neodstrániteľné ostré kamene a podobne, musí byť výstupok skaly alebo veľkého kameňa obsypaný zeminou tak, aby sa HDPE chránička nepoškodila, alebo aby sa neprekročil minimálny polomer ohybu chráničky, ktorý by následne sťažil alebo znemožnil zafúknutie ÚOK. Odvíjanie chráničky z bubna musí byť robené v osi výkopu. Trasa HDPE chráničky musí byť čo najpriamejšia, je však daná trasou NN kábla. HDPE chránička musí byť uložená tak, aby nebola zvlhnená. V prípade pretlakov cez komunikácie, železnice alebo vodné toky sa realizuje pretlak so samostatnou korugovanou chráničkou 160 mm pre NN káble a pre HDPE chráničky sa musí realizovať osobitný pretlak so samostatnou chráničkou 110 mm pre zatiahnutie HDPE chráničky.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba „**Rodinné domy súbor stavieb s príslušenstvom – SO 10 Distribučné rozvody NN**“ na pozemkoch reg. „C-KN“ par. č. 402, 312/4, 99/1 a reg. „E-KN“ par. č. 546/203 v k. ú. Stará Turá, sa bude realizovať tak ako je zakreslené v situácii stavby (výk. 503) v M=1:500 a v projekte pre stavebné povolenie, ktoré vypracoval Ing. Stanislav Dubrovay, autorizovaný stavebný inžinier 0264* 14, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Žiadateľ zrealizuje stavbu podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmie vykonať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pred začatím stavebných prác je žiadateľ povinný vytýčiť všetky inžinierske siete oprávnenou osobou na základe objednávky.
4. Žiadateľ je povinný pri výstavbe dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Žiadateľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia primerané § 48 až § 53 stav. zákona, upravujúce požiadavky na budovanie stavieb a príslušné technické normy (stavba je zaradená podľa § 43a ods. 3 písm. h).
6. Žiadateľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať podmienky ustanovenia § 46d stavebného zákona (stavebný denník), začatie stavebných prác stavebník písomne oznámi stav. úradu.
7. Žiadateľ pri realizácii stavby musí použiť vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení.
8. Stavebník bude stavbu realizovať dodávateľsky, žiadateľ písomne oznámi stavebnému úradu dodávateľa do 15 dní od podpísania zmluvy.

9. Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OU-NM-PLO-2021/012584-002, zo dňa 09. 11. 2021. Za podmienok: Po oboznámení sa s priloženým administratívnym materiálom tunajší úrad konštatuje, že stavbou dotknuté pozemky parcel CKN č. 402, č. 99/1, č. 312/4 a č. 355 (podľa stavu E-KN parcela č. 546/203) vedené v operáte KN ako zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Stará Turá, nie sú poľnohospodárskou pôdou definovanou v § 2 písm. b) zákona o ochrane pôdy. V tomto prípade preto nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy a nie sú tak dotknuté záujmy chránené zákonom o ochrane pôdy.

10. Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OU-NM-OSZP-2021/012356-002 zo dňa 04.11.2021. Za podmienok: Súhlasí bez pripomienok.

11. Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia OU-NM-OSZP-2021/012389-002 zo dňa 08.11.2021. Za podmienok: Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. 2. Pri nevyhnutnom výrube drevín na stavbou dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Súhlas na výrub súvislého krovitého porastu sa vyžaduje v zastavanom území obce s výmerou od 10 m². Súhlas na výrub stromov sa vyžaduje na stromy s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou na stromy rastúce v záhradách s obvodom kmeňa nad 80 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu je mesto Stará Turá. V prípade, že sa súhlas vyžaduje, právoplatný súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je potrebné predložiť k územnému konaniu pre predmetnú stavbu. 3. Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, stavbu v blízkosti drevín realizovať ručným výkopom, príp. pretláčaním, s ochranou koreňového priestoru v súlade s STN 83 7010-Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

12. Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky stanoviska KPÚ, KPUTN-2021/22308-2/91506/NIP zo dňa 04.11.2021. Za podmienok: KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

13. Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia SPP-Distribúcia, a.s., TD/NS/0/2021/Ga zo dňa 22.11.2021. Za podmienok: Do PD zapracovať všetky riadne vytýčené a zamerané existujúce inžinierske siete s jednotlivými rezmi pri križovaní a súbehu vrátane komunikácii a zelených pásov v celej trase navrhovaných podzemných káblových vedení NN. Taktiež, je potrebné aby k týmto inžinierskym sieťam boli uvedené legendy v situáciách. 2. Istiace prvky v jednopólovej schéme zapojenia upraviť nasledovným spôsobom: v skriní RIS5 na vývode č. 6 naprojektovať založené nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky), na vývode č. 3 naprojektovať založené nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky) a na vývode č. 1 naprojektovať založené nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky). V skriní RIS4 naprojektovať na vývode č. 2 založené nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky) a na vývode č. 1 naprojektovať 125A NN poistky (pôvodne 250A NN poistky). V skriní Č. RIS1 naprojektovať na vývode č. 1 a 2 nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky). 3. Do jednopólovej schémy zapojenia dopracovať JPS skrine VRIS 1K na p. b. Č. 91, v ktorej nebudú založené NN poistky. 4. Do projektovej dokumentácie dopracovať pohľady/details vyvedenia NN káblov na podperné body NN číslo 88 a 91. 5. Navrhovaný podperný bod NN číslo 88 zameniť za typu JB adekvátnej dimenzie (pôvodne v PD bol typ DB).

14. Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia PreVaK s.r.o., BA-4010 2021 zo dňa 12.01.2021. Za podmienok: 1. V blízkosti miesta predmetnej stavby sa nachádzajú podzemné inžinierske siete v správe, alebo majetku našej spoločnosti. Upozorňujeme aj na výskyt vodovodných prípojok a kanalizačných, ktorých vlastníkami sú vlastníci jednotlivých nehnuteľností. 2. Pred začatím zemných a výkopových prác požiadať o vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí, kontaktujte Ing. Klenkovú, 0915 470 476, alebo kancelária PreVaK. 3. Požadujeme pri trvalom zábere pôdy a zemných prácach dodržať ochranné pásma v súlade s § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. 4. V miestach prípadného križovania alebo súbehu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou realizovať výkop ručne a dodržať podmienky podľa STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. 5. V miestach, kde by vitanie resp. mikrotunelovanie mohlo ohroziť technický stav verejných vodovodov a verejných kanalizácií, vykonávať uloženie potrubia v kopanej ryhe. 6. Po zrealizovaní stavby predložiť našej spoločnosti porealizačné výškopisné a polohopisné geodetické zameranie. 7. V prípade obnaženia potrubia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie žiadame pred zasypaním výkopu prizvať zodpovedného zamestnanca našej spoločnosti na kontrolnú obhliadku.

15. Navrhovateľ musí dodržiavať podmienky stanoviska ZSDIS, a.s. zo dňa 08.09.2021. Za podmienok: 1. Do PD zapracovať všetky riadne vytýčené a zamerané existujúce inžinierske siete s jednotlivými rezmi pri križovaní a súbehu vrátane komunikácii a zelených pásov v celej trase navrhovaných podzemných káblových vedení NN. Taktiež, je potrebné aby k týmto inžinierskym sieťam boli uvedené legendy v situáciách. 2. Istiace prvky v jednopólovej schéme zapojenia upraviť nasledovným spôsobom: v skrini RIS5 na vývode č. 6 naprojektovať založené nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky), na vývode č. 3 naprojektovať založené nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky) a na vývode č. 1 naprojektovať založené nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky). V skrini RIS4 naprojektovať na vývode č. 2 založené nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky) a na vývode č. 1 naprojektovať 125A NN poistky (pôvodne 250A NN poistky). V skrini Č. RIS1 naprojektovať na vývode č. 1 a 2 nože typu ZP2 (pôvodne 250A NN poistky). 3. Do jednopólovej schémy zapojenia dopracovať JPS skrine VRIS 1K na p. b. č. 91, v ktorej nebudú založené NN poistky. 4. Do projektovej dokumentácie dopracovať pohľady/details vyvedenia NN káblov na podperné body NN číslo 88 a 91. 5. Navrhovaný podperný bod NN číslo 88 zameniť za typu JB adekvátnej dimenzie (pôvodne v PD bol typ DB). 6. Elektrickú prípojku NN vrátane spoločného RE, ktorá bude riešená samostatnou PD riešiť jedným NN káblom (adekvátnej dimenzie), ktorý bude napájať spoločný elektromerový rozvádzač pre všetky 4 OM (pôvodne v PD 4 x NAYY-J 4x25 mm²). 7. V rezoch upraviť spôsob uloženia NN kábla v zelenom páse a chodníku tak, že bude uložený štandardným spôsobom daným príslušnou normou pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení STN 34 1050 (pieskové lôžko, výstražná fólia, zemina atd.) – pôvodne v PD bola v rezoch navyše plastová platňa. 8. Vo vzorových rezoch B-B a F-F vo výkrese č. 503 zakresliť iba jeden NN kábel (pôvodne v PD boli 2 x NNK). 9. Do textovej a výkresovej časti PD dopracovať demontáž skrine VRIS číslo 278 vrátane príslušenstva z p. b. č. 88. 10. V textovej časti PD na str. č. 3,5 a 11 zosúladiť uvedenú dĺžku výkopu (niekde je uvedená dĺžka 140m a inde 270m). 11. Do situácie, jednopólovej schémy zapojenia a textovej časti projektovej dokumentácie uviesť fakt, že nadzemné vedenie NN bude na novom podpernom bode číslo 88 prerozdelené (ukončené z oboch strán). 12. Do situácie vo výkrese č. 503 dopracovať chýbajúci symbol uzemnenia skrine SR číslo RIS5 (číslo v zmysle PD). 13. T- šachtu pre HDPE pred vjazdom do ulice plánovaných RD neprojektovať (po úprave tech. riešenia do ulice nezachádzame). 14. Do prílohy PD doplniť stanoviská správcov inžinierskych sietí, s ktorých S v rámci predmetnej stavby nedôjde do styku. 15. Protokol o určení vonkajších vplyvov prostredia pre všetky tri kategórie vonkajších vplyvov A, B a C. 16. Dopracovať chýbajúci súpis dotknutých parciel predmetnou stavbou v katastrálnom území mesta Stará Turá. 17. Uviesť čísla skriň SR a VRIS, ktoré budú 58-0529, 58-

0530, 58-0531, 58-0532. 18. V priebehu spracovania projektovej dokumentácie stupňa DRS odporúčame jej priebežnú konzultáciu.

16. Žiadateľ musí dodržiavať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., č.: 6612205208 zo dňa 16.02.2021. Za podmienok: Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Spoločnosť DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722, spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel s.r.o., vložka č. 24813/B poverila spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na vydávanie vyjadrení podľa § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z. z. vo vzťahu k verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na komunikáciu so žiadateľmi a na vytyčovanie vedení verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK. 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení. 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. 10. Vytyčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytyčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickej komunikačnú sieť úložným

vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

17. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

18. Žiadateľ zabezpečí polohové a priestorové osadenie stavby oprávneným geodetom v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby a stavebným povolením v zmysle § 46 písm. c) stavebného zákona.

19. Dokončenie stavby oznámi stavebnému úradu a podá návrh na jej kolaudáciu, ku ktorému pripojí doklady v zmysle § 17 ods.2) vyhlášky č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, certifikáty použitých stavebných materiálov, doklady o predpísaných skúškach a revíziách, doklady o splnení podmienok stavebného povolenia, geometrický plán zamerania stavby.

20. Toto rozhodnutie stratí platnosť, ak do troch rokov, odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Bez námietok.

O D Ŏ V O D N E N I E:

Oznámením zo dňa 05.05.2022 zn. 12547/MSUST/VYS/3135/2022 mesto Stará Turá oznámilo začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom, s tým že upustilo od ústneho konania a miestneho zisťovania. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť písomne na meste Stará Turá do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V stanovenej lehote si nikto neuplatnil svoje námietky. Uplatnené požiadavky dotknutých orgánov boli zohľadnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavba je zaradená podľa § 43a ods. 3 písm. h). Dokumentácia stavby splňa požiadavky § 47 stavebného zákona.

Mesto Stará Turá na základe zhodnotenia všetkých známych skutočností, vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov zistilo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Správny poplatok podľa zákona č.583/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č.59 písm. a) 1. sadzovníka správnych poplatkov, bol v sume 100,00 € zaplatený dňa 04.05.2022 v hotovosti do pokladne mesta Stará Turá.

P O U Č E N I E:

Podľa § 54 ods.1) zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia, na meste Stará Turá, SNP č.1/2. Toto rozhodnutie je preskúmateľné príslušným súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

K doručeniu:

Stavebník:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. bývaj.top s.r.o., Tajovského 236/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Dotknuté orgány:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
2. TSK, odbor dopravy, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. OÚ NMnV, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
4. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
5. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
6. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana vôd, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
7. OÚ NMnV, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
8. SPP – distribučná, a.s., Mlynské nivy 44/b, 822 11 Bratislava 26
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 8, 817 62 Bratislava
10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
11. Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
12. Správa a údržba ciest TSK, VOJ Trenčín, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II., Nábrežie i. Krasku 3/834, 921 08 Piešťany
14. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 05 Trenčín
16. Mesto Stará Turá, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá, oddelenie ekonomiky a majetku mesta
17. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Projektant:

18. Ing. Stanislav Dubrovay, Veterná 3, 920 01 Hlohovec

Vlastníci susedných nehnuteľností:

19. Petrom Ježíkom, Hurbanova 152/60, 916 01 Stará Turá
20. TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Ing. Nerád Miroslav, Športová 506 /19, 916 01 Stará Turá,
22. Ing. Monika Nerádová r. Peprníková, Športová 506 /19, 916 01 Stará Turá,
23. Sučanová Dana r. Štesová, Hlubockého 313/16, 916 01 Stará Turá,
24. Štesová Jozefa r. Kúhrová, Hlubockého 313/16, 916 01 Stará Turá,
25. Hložková Eva r. Štesová, Bzince pod Javorinou 583, 916 11 Bzince pod Javorinou,
26. Zgurišová Soňa r. Petrášová, SNP 3/16, 916 01 Stará Turá,
27. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na nich môžu byť stavbou dotknuté
28. VV
29. a/a

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Potvrdenie Mesta Stará Turá o námietkach účastníkov konania: