



MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá
Oddelenie strategického rozvoja a investícií, ref. výstavby a ŽP

Podľa rozdeľovníka!

Váš list značky/zo dňa:	Naše číslo:	Vybavuje/linka/e-mail:	Stará Turá dňa:
30.03.2026	8716/MSUST/RVŽP/4445/2026	Dušan Mozolák, +421 918 682 057 dusan.mozolak@staratura.sk	07. 04. 2026

Vec: OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Navrhovateľ, Obec Čachtice, IČO: 00311464, so sídlom Malinovského 769/57, 916 21 Čachtice podal dňa 30.03.2026 žiadosť na vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere (ev. č. 4594/2026) k stavbe "**ROZŠÍRENIE DISTRIBUČNÝCH ROZVODOV ČACHTICE, OKRES NOVÉ MESTO NAD VÁHOM**", umiestnenej na pozemkoch parciel reg. C-KN č. 2509/4, č. 2509/5, č. 2509/1, č. 2501/2, č. 2502/3, č. 2501/8, č. 2501/3, č. 2501/6, č. 2501/7, č. 2502/1 a reg. E-KN č. 4521, č. 227/5 a č. 21 v k. ú. Čachtice a tak ako je zakreslené v projektovej dokumentácii vo výkrese Situácia, výkres číslo 2.1, ktorú vypracoval Ing. Dominik Slušný, autorizovaný stavebný inžinier, č. o. 0860*A*2-3, zodpovedný projektant.

Popis stavby :

Projektová dokumentácia rieši distribučný káblový rozvod NN, vedený z existujúcej kioskovej transformačnej stanice TS0007-256 kvôli posilneniu existujúceho distribučného rozvodu NN na Malinovského ulici v Čachticiach, vyvolané plánovanou rekonštrukciou Domu opatrovateľskej služby. Distribučný NNK rozvod začína v existujúcej transformačnej stanici TS0007-256 na Múkovskej ulici a končí v rozvodných skrinách č.0007-0120, resp. 0007-0058 na Malinovského ulici.

SO 101 – Distribučný rozvod NNK

Distribučný rozvod elektro NNK rieši nový sekundárny káblový rozvod NN, určený pre posilnenie existujúceho distribučného rozvodu NN na Malinovského ulici v Čachticiach, vyvolané plánovanou rekonštrukciou Domu opatrovateľskej služby /DOS/.

Distribučný NNK rozvod začína v existujúcej transformačnej stanici TS0007-256 a končí v rozvodnej skrini č.0007-0120, osadenej na fasáde objektu DOS.

Distribučný rozvod zabezpečuje Západoslovenská distribučná a. s. Bratislava v rámci svojich investičných aktivít. Navrhovaný NNK rozvod bude realizovaný jednoduchým vedením vo 2 vetvách:

- vetva "A" – vedená z rezervného vývodu v trafostanici TS0007-256 káblom NAYY-J 4x240mm², ukončeným v existujúcej skrini č.0007-0120 na vývode č.3. Istenie v TS0007-256 nožovými poistkami 3xPN2/224A, v skrini SR budú na vývode č.3 osadené skratovacie prepajky 3xZP2/400A.
- vetva "B" – vedená z rozvodnej skrine č.0007-0120 káblom NAYY-J 4x240mm², pripojeným z vývodu č.4 a ukončeným v navrhovanej skrini VRIS1/K č.0007-0058, osadenej na novom

podpernom bode č.00293. Vývod č.4 v SR bude osadený skratovacími prepojkami 3xZP2/400A, v skrini VRIS1/K budú osadené poistky 3xPN1/160A.

- podperný bod č.00293 – zo skrini VRIS1/K č.0007-0058 na novom podpernom bode sa káblom NAYY-J 4x150mm² pripojí existujúci vzdušný rozvod 1-AIFe6 3x50+35 na Malinovského ulici. Vzdušné vedenie AIFe sa vybaví prepäťovou ochranou, uzemnenou na spoločné uzemnenie so skriňou VRIS. Na nový podperný bod sa presmerujú existujúce vzdušné prípojky k odberným miestam OM č.801 a 802. Na podperný bod sa osadí prípojková skriňa SPP1 pre 2 odberateľov.
- podperný bod č.00295 – na existujúci podperný bod č.00295 sa osadí nová rozvodná skriňa VRIS2 č.0007-0039, ktorá nahradí pôvodnú skriňu VRIS1. Na podpernom bode sa rozdelí existujúci vzdušný priebežný rozvod 1-AIFe6 3x50+35mm² na Malinovského ulici s prepojením do Špitálskej ulice.
- podružné NN rozvody – prípojka elektro NN k Domu opatrovateľskej služby je riešená káblom AYKY-J 4x120 mm² v rámci samostatnej akcie, pripojená z rozvodnej skrini č.0007-0120 z vývodu č.1 a ukončená v elektromerovom rozvádzači RE pre polopriame meranie.

Zemné práce:

Navrhované káble budú uložené vo výkope v zemi, prevažne vo voľnom teréne alebo v existujúcom chodníku popri komunikácii, pred mechanickým poškodením chránené uložením v pieskovom lôžku, pod komunikáciami a spevnenými plochami v chráničke FFKVR160.

Celková dĺžka trasy je cca 230 m, z toho 92 m v pieskovom lôžku vo voľnom teréne, 55 m v chodníku so zámkovou dlažbou, 9 m pod existujúcou komunikáciou v korugovanej chráničke a 74 m v riadenom podtlaku pod existujúcimi komunikáciami. Celková dĺžka kábla NAYY-J 4x240 mm² s rezervou pre ukončenie a zapojenie cca 248 m.

SO 102 – Chránička HDPE

Projektová dokumentácia rieši uloženie Chráničky HDPE DN40 do spoločného výkopu s NN káblovým vedením. Chránička HDPE je vedená od trafostanice TS0007-256 a končí v existujúcej rozvodnej skrini SR5 č.0007-0120. Celková dĺžka chráničky spolu cca 240 m, voľné konce chráničky zaslepiť vodotesnými koncovkami Plasson.

Sústava chráničiek bude využitá pre dodatočné zriadenie optickej siete ZSDIS. V spoločnosti ZSDIS a. s. sa na mechanickú ochranu úložných optických káblov (ďalej ÚOK) používajú prednostne HDPE chráničky Ø 40/33 mm. Chráničky musia byť červenej farby s popisom Západoslovenská distribučná, a. s.

Podmienky ukladania HDPE chráničiek:

- v extraviláne obce/mesta sa ukladajú len samostatné HDPE chráničky Ø 40/33 mm
- HDPE chránička sa ukladá na okraj výkopu alebo aspoň vo vzdialenosti cca 100 mm od VN/NN kábla
- lôžko pre uloženie HDPE chráničky je rovnaké ako lôžko pre uloženie VN
- odvíjanie chráničky z bubna musí byť robené v osi výkopu
- trasa HDPE chráničky musí byť čo najpriamejšia, je však daná trasou VN/NN kábla
- HDPE chránička musí byť uložená tak, aby nebola zvlnená
- všetky zmeny smeru HDPE chráničiek musia spĺňať podmienky pre budúce zafukovanie ÚOK: v prípade výskytu oblúka v trase HDPE chráničky je požadovaný ohyb HDPE chráničky 2 m; pri pravouhlom odbočovaní trasy HDPE chráničky je dovolený polomer ohybu HDPE chráničky 20xD; minimálny polomer ohybu 10xD
- v miestach oblúkov nesmú byť montované spojky HDPE chráničiek

Technické parametre pre marker SM1500:

- Hĺbka uloženia max.: 1,8 m
- Rozsah pracovných teplôt: -20°C až + 50°C
- Rozmery: 225 x 30 mm (D x H)

Technické riešenie

Základné parametre

- napätová sústava: NN – hlavné rozvody 3PEN/AC 50Hz, 230/400V/TN-C
- ochrana pred úrazom el. prúdom /STN 33 2000-4-41/: živých častí v normálnej prevádzke: izolovaním živých častí /príl. A, kap.A.1/, krytmi /príl. A, kap.A.2/; neživých častí pri poruche: samočinným odpojením napájania /čl.411.3.2/
- uzemnenie: STN 33 2000-5-54, STN 33 2000-4-41
- uloženie káblov: STN 73 6005
- prostredie: vonkajšie, aktívne, zložitú; vonkajšie vplyvy podľa STN 33 2000-5-51; vo vonkajšom priestore – kategória priestoru VI: AA7,AB7,AC1,AD-dážď,AF2,AG2,AH2,AN3,AQ3,AS1,AT2,AU2,BA4,BC2,BD1,BE1,CA1,CB1
- ochranné pásmo podľa zák.č.251/2012 Z. z.: káblové vedenie NN/VN – 1 m od kraja kábla na obe strany

Energetická bilancia /nárast/:

DOS 1xOM 3fx 160A 1T

- inštalovaný výkon spolu $P_i = 140,0$ kW
- súčasný výkon $P_p = 108,0$ kW
- ročná spotreba el. energie $E_p = 250.000$ kWh/rok
Navrhovaná energetická bilancia bude pokrytá z existujúcej distribučnej transformačnej stanice TS0007-256 v kioskovom vyhotovení.
- stupeň dodávky el. energie podľa STN 341610: stupeň č.3
- kompenzácia účinníka: nie je riešená
- zaradenie EZ podľa vyhl. 508/2009 Z. z.: skupina B – zariadenia s vyššou mierou ohrozenia

Mesto Stará Turá, zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom mesta, ako príslušný stavebný úrad pre obec Čachtice podľa ust. § 14 ods. 1 písm. g) v spojení s ust. § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „stavebný zákon“) vo všetkých konaniach podľa stavebného zákona, v ktorých obec Čachtice bude navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav alebo prác, v zmysle určenia Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín zo dňa 24.06.2025 pod zn.: 13484/2025-20.1.2 36119/2025, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“, a v súlade s ustanovením § 51 stavebného zákona oznamuje začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám ako aj účastníkom konania a súčasne podľa § 53 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne v súlade s § 51 ods. 2 Stavebného zákona.

V zmysle § 52 ods. 5 Stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prieťahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“).

Do podkladov stavebného zámeru je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v meste Stará Turá – Klientske centrum miestnosť č. 7 v stránkové dni – pondelok, utorok od 7:30 – 12:00 hod., 13:00-15:00 hod., v stredu od 7:30-12:00 hod., 13:00-17:00 hod. a v piatok od 7:30-12:00 hod., 13.00-14:00 hod. najneskôr v určenej lehote. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

Doručí sa:

- účastníci konania

1. Obec Čachtice, Malinovského 769/57, 916 21 Čachtice (navrhovateľ)
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (stavebník)
3. Jozef Mrišo, Rakovice 16, 922 08 Rakovice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
4. Nikolaos Papanastasiou, Grinzinger StraÙe 71-73, 1190 Wien, Rakúsko (vlastník susednej nehnuteľnosti)
5. Žaneta Mrišová, Grinzinger StraÙe 137/2/5, 1190 Wien, Rakúsko (vlastník susednej nehnuteľnosti)
6. Karol Rabatin, Niva 305, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
7. Renáta Rabatinová, Niva 305, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
8. Peter Hargaš, Podolie 830, 916 22 Podolie (vlastník susednej nehnuteľnosti)
9. Marek Gúčik, Čachtice 1286, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
10. Mgr. Radoslava Gúčiková, Čachtice 1286, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
11. Šimon Topor, Bzince pod Javorinou 142, 916 11 Bzince pod Javorinou (vlastník susednej nehnuteľnosti)
12. Oliver Hargaš, Čachtice 1286, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
13. Ing. Juraj Urban, Komárno 1023, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
14. Ing. Juraj Hanzlíček, Železničná 16, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
15. MUDr. Imrich Barták, Múkovská 1277/4, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
16. PhDr. Eva Bartáková, Múkovská 1277/4, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
17. Ondrej Kosa, Múkovská 1286/7, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
18. Erika Hadbábna, M.R.Štefánika 562, 916 22 Podolie (vlastník susednej nehnuteľnosti)
19. PAPEREC s.r.o., Malá 1989/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom (vlastník susednej nehnuteľnosti)
20. Peter Hargaš, Podolie 830, 916 22 Podolie (vlastník susednej nehnuteľnosti)
21. Eva Hargašová, Podolie 830, 916 22 Podolie (vlastník susednej nehnuteľnosti)
22. Zuzana Kosová, Múkovská 1286/7, 916 21 Čachtice (vlastník susednej nehnuteľnosti)
23. ELPROMONT Trenčín, s.r.o., Poľovnícka 903/40, 911 05 Trenčín (projektant)

Dotknuté orgány na vedomie (elektronicky) :

24. OÚ NMnV, odbor SOŽP, ŠSOH, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
25. Krajský pamiatkový úrad Trenčín , K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
26. Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
27. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
28. Čachtická kanalizačná spoločnosť, Malinovského 769, 916 21 Čachtice
29. SPP Distribúcia, a. s., Plátenícka 19013/2, 821 09 Bratislava
30. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
31. Spis

V zmysle § 51 ods. 3 stavebného zákona a § 26 ods.1 správneho poriadku z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa toto oznámenie účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona a § 26 ods. 1 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Turá a úradnej tabuli obce Čachtice. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

vyvesené dňa :

zvesené dňa :

Na vedomie :

1. Obec Čachtice, Malinovského 769/57, 916 21 Čachtice (navrhovateľ)
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (stavebník)