

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

odbor starostlivosti o životné prostredie

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Naše číslo: OU-NM-OSZP-2016/008546-24

V Novom Meste nad Váhom, dňa 16.08.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta (ZaD č. 1 ÚPN-M) Stará Turá**“, ktoré predložil obstarávateľ **Mesto Stará Turá**, Mestský úrad Stará Turá, Ulica SNP 1/2, 916 01 Stará Turá v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa Ing. Annou Halinárovou, primátorkou mesta, IČO: 00312002, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Stará Turá“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Mesto Stará Turá, Mestský úrad Stará Turá, Ulica SNP 1/2, 916 01 Stará Turá v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa Ing. Annou Halinárovou, primátorkou mesta, IČO: 00312002, predložil príslušnému orgánu podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 07.07.2016 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta (ZaD č. 1 ÚPN-M) Stará Turá“.

Hlavným cieľom riešenia predmetnej územnoplánovacej dokumentácie je vymedzenie nových rozvojových plôch za účelom rozvoja individuálnej bytovej výstavy, vidieckeho cestovného ruchu, revitalizácie kopaničiarskeho osídlenia, zosúladienie územnoplánovacej dokumentácie s jstevujúcim stavom a s platnou legislatívou. Riešeným územím je k.ú. Stará Turá. Zmeny a doplnky sa budú týkať textovej časti vrátane záväznej časti a grafickej časti.

- Návrh riešenia zmien a doplnkov zahŕňa:
- doplnky 1D až 29D – doplnenie nových plôch pre výstavbu na základe požiadaviek mesta a žiadostí fyzických a právnických osôb
 - zmenu 1Z – zmena začlenenia plochy z regulačného bloku V1 (výrobné územie) do regulačného bloku OV2 (zmiešané územie)
 - úpravy hraníc regulačných blokov B2, B3, B4, R2, R4 v niektorých lokalitách a definovanie nového regulačného bloku R6. Úpravy hraníc regulačných blokov predstavujú prevažne rozšírenia existujúcich regulačných blokov, pričom súvisia s rozvojovými plochami doplnkov, ktoré buď priamo kopírujú, prípadne pre väčšiu flexibilitu ich ohraničujú aj s istou rezervou.
 - úpravy návrhu verejného technického a dopravného vybavenia súvisiaceho s návrhom rozvojových plôch doplnkov
 - doplnenie návrhu cyklistických trás a jazdeckých trás v celom katastrálnom území mesta
 - zosúladenie zakreslených miestnych komunikácií so súčasným stavom
 - drobné úpravy niektorých zásad a regulatívov záväznej časti riešenia
 - aktualizácia vybraných demografických údajov
 - doplnenie a úprava niektorých údajov vyplývajúcich z legislatívnych zmien – týka sa najmä ochranných pásiem podľa nového zákona o energetike, zmeny číslovania ciest III. triedy, ako aj zakreslenie zosuvných území a inundačných území v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Vzhľadom k tomu, že k.ú. Stará Turá susedí s k.ú. Hrašné, Rudník, Stará Myjava a Poriadie, strategický dokument môže mať dosah aj na územie okresu Myjava. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice (k.ú. obce Nová Lhota, k.ú. obce Stráni) sa nepredpokladá, nakoľko všetky riešené lokality sú situované v dostatočnej vzdialenosti od štátnej hranice s Českou republikou.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Marianna Bogyová a doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Strategický dokument bude vypracovaný v jednom variantnom riešení a v nulovom variante.

Strategický dokument svojim predmetom – zmena strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán rozoslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní dňa 08.07.2016 dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bez zbytočného odkladu príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR <http://enviroportal.sk/sk/eia>. Mesto Stará Turá zverejnilo strategický dokument na svojej úradnej tabuli v dobe od 15.07.2016 do 01.08.2016 a internetovej stránke v dobe od 15.07.2016 do 16.08.2016.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. listu OU-NM-OCDPK-2016/008659 zo dňa 12.07.2016

Z hľadiska dopravy a cestného hospodárstva k návrhu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta (ZaD č. 1 ÚPN-M) Stará Turá“ nemá tunajší úrad pripomienky.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2016/008691-2 zo dňa 13.07.2016

Z hľadiska sledovania záujmov orgánu štátnej správy vodného hospodárstva súhlasíme bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2016/001746 zo dňa 15.07.2016

Dotknutý orgán k predmetnej dokumentácii dáva súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, č. listu ASM – 77 – 1817/2016 zo dňa 14.07.2016

Z hľadiska záujmov obrany štátu k predloženej územnoplánovacej dokumentácii vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona o posudzovaní vplyvov nemáme pripomienky.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2016/008693-2 zo dňa 18.07.2016

Z hľadiska ochrany ovzdušia s navrhovanými zmenami a doplnkami č. 1 súhlasíme a nemáme žiadne pripomienky.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č. listu KRHZ-TN-OPP-4-032/2016 zo dňa 15.07.2016

Dotknutý orgán z hľadiska požiadaviek ochrany pred požiarom súhlasí s predloženým strategickým dokumentom bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Obvodný banský úrad v Prievidzi, č. listu 861-1924/2016 zo dňa 18.07.2016

OBÚ v Prievidzi v katastrálnom území mesta Stará Turá neeviduje žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím alebo dobývacím priestorom, ani žiadne ložisko nevyhradeného nerastu a z tohto dôvodu nemá námietky k vypracovaniu územnoplánovacej dokumentácie vrátane jej zmien a doplnkov.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, č. listu OU-TN-OVBP1-2016/011489-006/KŠ zo dňa 20.07.2016

K štruktúre oznámenia o strategickom dokumente nemáme výhrady.

Str. 3 kapitola 3. – Upozorňujeme na skutočnosť, že nie je vhodné pri Zmenách a doplnkoch uvádzať, že skutočný záber bude predstavovať maximálne 20 % uvedenej výmery, nakoľko súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie je vydaný na ucelené parcely.

Podrobnejšie (v zmysle stavebného zákona) sa vyjadríme v stanoviskách pri jednotlivých etapách spracováanej predmetnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia, č. listu OU-MY-OSZP-2016/000207-015 zo dňa 19.07.2016

Z hľadiska záujmov civilnej ochrany dotknutý orgán ku uvedenému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu dáva súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. listu KPUTN-2016/5554-3/54136 zo dňa 20.07.2016
Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Dopravný úrad, č. listu 14412/2016/ROP-002/22809 zo dňa 20.07.2016

Dopravný úrad ako príslušný orgán štátnej správy na úseku civilného letectva sa vyjadril listom č. 7819/2016/ROP-002/6463 zo dňa 17.03.2016, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky:

Dopravný úrad, č. listu 7819/2016/ROP-002/6463 zo dňa 17.03.2016:

Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

Upozorňujeme však na skutočnosť, že v zmysle ust. § 30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je nutné prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VNN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. g) leteckého zákona).

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry, č. listu 20249/2016/AA11-SZEÚ/46890 zo dňa 20.07.2016

MDVRR SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-M Stará Turá nasledujúce pripomienky a podnety:

- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- postupovať v súlade s uznesením vlády č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- plánovanú cyklistickú infraštruktúru vypracovať v súlade s príslušnými, aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie;
- dodržať ochranné pásma dráh v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné

uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi;
- upozorňujeme, že v grafickej časti vo výkrese Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia chýba vyznačenie cyklistických a jazdeckých trás, ktoré sú uvedené v textovej časti.

MDVRR SR požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-M Stará Turá, ktoré Vám bolo zaslané priamo.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-M Stará Turá berie MDVRR SR na vedomie a nepožaduje uvedený dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2016/008706-2 zo dňa 22.07.2016

1. V k.ú. Stará Turá nie je určené inundačné územie podľa § 61 písm. i) bod 2. a § 63 ods. 4 písm. b) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“). Podľa § 46 ods. 3 vodného zákona ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami. Možnosti zaplavenia územia zobrazuje mapa povodňového ohrozenia. Vychádzajúc zo súčasných máp povodňového ohrozenia, na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika, v riešenom území bola identifikovaná existencia potencionalne významného povodňového rizika a oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Časť riešeného územia v intraviláne mesta Stará Turá pri vodnom toku Trstie v úseku od železničného násypu po hranicu s k.ú. Vaďovce spadá do oblasti s vysokým povodňovým rizikom (Mapa povodňového ohrozenia – Čiastkové povodie Váh – Stará Turá – tok Trstie rkm 8,00 – 9,50 – Záplavové čiary Q_5 ; Q_{10} ; Q_{50} ; Q_{100} ; Q_{1000} - List 35-14-11). Vodný tok Trstie je zaradený medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: Predbežné hodnotenie povodňového rizika v Slovenskej republike, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, december 2011). Rozvojová plocha „IZ“ v lokalite „Chirana“ s funkčným využitím „zmiešané územie“ je navrhnutá v území so záplavovou čiarou povodne Q_{50} . V tejto lokalite je možné povoliť len stavby, objekty, zariadenia a činnosti, ktoré sú v súlade s § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred povodňami“).
2. Podľa § 20 ods. 9 písm. b) zákona o ochrane pred povodňami, v lokalite pri neohrádzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu, zariadenia a činnosti, ktorá je v inundačnom území zakázaná, je priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni. Súčasný zákon o ochrane pred povodňami definuje inundačné územie neohrádzovaného vodného toku v § 20 tohto zákona ako územie príľahlé k vodnému toku, ktoré je počas povodní zvyčajne zaplavované vodou vyliatou z koryta. Inundačné územie smerom od koryta vodného toku vymedzuje záplavová čiara povodne vo vodnom toku. Podľa dostupných údajov a štatistiky vodný tok Trstie (Topolecký potok) môže ohrozovať povodňovými prietokmi niektoré navrhované rozvojové plochy v lokalite Topolecká. Stavby, objekty, zariadenia a činnosti možno v tejto lokalite a v blízkosti ostatných vodných tokov povoliť len s ohľadom na geomorfologické terénne pomery a po súhlasnom stanovisku správcu vodného toku.

3. Vnadväznosti na § 6 ods. 10 zákona o ochrane pred povodňami, obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie zabezpečí vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do pripravovaných zmien a doplnkov č. 1. Orgán ochrany pred povodňami zdôrazňuje, že pri urbanizácii územia záplavové čiary zobrazené na mapách povodňového ohrozenia, sú limitujúcimi faktormi pri návrhu rozvojových aktivít v riešenom území.
4. Navrhovaný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-MY-OSZP-2016/000946-2 zo dňa 29.07.2016

1. Návrh ÚPD nepredpokladá negatívne vplyvy na hydrologické pomery.
2. Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy ochrany pred povodňami k oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky.
3. Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta (ZaD č. 1 ÚPN-M) Stará Turá“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-MY-OSZP-2016/000945-2 zo dňa 29.07.2016

1. Návrh ÚPD nepredpokladá negatívne vplyvy na hydrologické pomery.
2. Z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy k oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky.
3. Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta (ZaD č. 1 ÚPN-M) Stará Turá“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, č. listu 3054/2016-7.3, 42717/2016 zo dňa 28.07.2016

1. V katastrálnom území mesta Stará Turá (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: NM (013) / Stará Turá – skládka KO Drahy vrch
 Názov lokality: skládka KO Drahy vrch
 Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu
 Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
 Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: NM (012) / Stará Turá – areál Chirana
 Názov lokality: areál Chirana
 Druh činnosti: strojárská výroba
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
 Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Názov EZ: NM (006) / Stará Turá – ČS PHM Slovnaft
 Názov lokality: ČS PHM Slovnaft
 Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
 Stupeň priority: v registri nie je uvedené
 Registrovaná ako: C sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Svahové deformácie typu zosúvania sa vyskytujú najmä v západnej časti k.ú. na svahoch údolí vodných tokov v Bielych Karpatoch, ako aj západne a východne od intravilánu mesta.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35-14 Nové Mesto nad Váhom), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv) a <http://mapserver.geology.sk/zosuvy>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) **výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- b) **prítomnosť environmentálnych záťaží NM (013) / Stará Turá – skládka KO Drahý vrch s vysokou prioritou riešenia** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Prílohy

- mapa v mierke 1 : 75 000 s vyznačením skládky odpadov a zosuvných území
- mapa s vyznačením radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, č. listu OU-MY-OSZP-2016/000926-2 zo dňa 01.08.2016

Dotknutý orgán k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu z hľadiska záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva nemá pripomienky.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, č. listu OU-MY-OSZP-2016/935-2 zo dňa 29.07.2016

Dotknutý orgán z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia k predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu nemá pripomienky.

Strategický dokument podľa zákona o posudzovaní z hľadiska ochrany ovzdušia nepožadujeme posudzovať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu B/2016/03057-002/H6 zo dňa 03.08.2016

Dotknutý orgán súhlasí so zmenami č. 1D až 29D. So zmenou č. 1Z sa nesúhlasí. Zmena č. 1Z predstavuje zmenu využitia administratívnej budovy bývalého podniku Chirana, zaradenú do výrobného územia VI s návrhom na jej preradenie do zmiešanej zóny. Objekt administratívnej budovy je situovaný priamo v území s výrobným charakterom. Činnosti spojené s užívaním výrobných hál, nachádzajúce sa v tesnej blízkosti budovy, predstavujú na okolité životné prostredie negatívnu záťaž, hlavne dopravných hlukom, hlukom z výroby, príp. zo stacionárnych zdrojov a ďalšími možnými faktormi v závislosti od charakteru výroby. Na základe uvedeného nesúhlasíme so zmenou využitia územia na zmiešané územie, v rámci ktorého by bolo možné objekt využívať okrem maloobchodu a služieb na účely remeselných výrobných prevádzok, prechodného ubytovania a presne nešpecifikovaných služieb.

Dotknutý orgán sa nevyjadril, či strategický dokument požaduje posudzovať alebo nie.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, riešeného územia, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Príslušný orgán vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona a stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

K oznámeniu o strategickom dokumente nezaslali písomné stanovisko schvaľujúci orgán (Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá), dotknuté orgány (Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ochrana prírody a krajiny); Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpady); Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor), dotknuté obce (Mesto Stará Turá, Obec Vad'ovce, Obec Lubina, Obec Hrašné, Obec Rudník, Obec Stará Myjava, Obec Poriadie) a dotknutý samosprávny kraj (Trenčiansky samosprávny kraj). Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Dotknuté orgány, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

V nadväznosti na stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne č. B/2016/03057-002/H6 zo dňa 03.08.2016 *pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie treba vylúčiť zmenu IZ – zmena začlenenia plochy regulačného bloku VI (výrobné územie) do regulačného bloku OV2 (zmiešané územie). Ostatné požiadavky*, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov a *je potrebné ich rešpektovať* v ďalšom povoloňovacom procese.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní, bolo od ďalšieho posudzovania podľa tohto zákona upustené.

Upozornenie

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

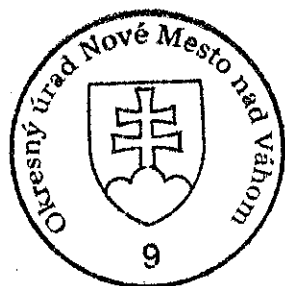
Prílohy

1. mapa v mierke 1 : 75 000 s vyznačením skládky odpadov a zosuvných území
2. mapa s vyznačením radónového rizika
3. mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Doručí sa

- *obstarávateľ*
- 1. Mesto Stará Turá, Mestský úrad Stará Turá, Ulica SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
- *dotknuté orgány*
- 2. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- 3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ochrana prírody a krajiny), Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- 4. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- 5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
- 6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

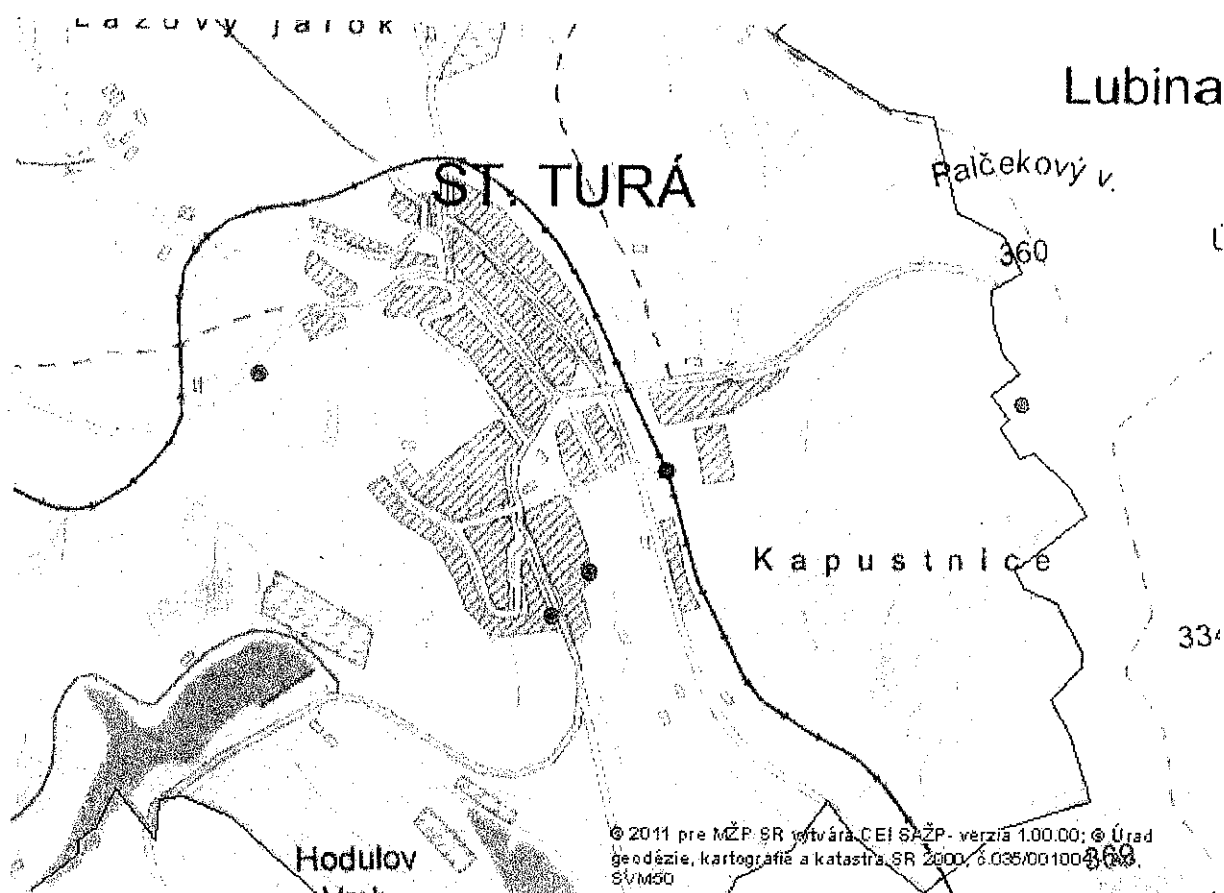
7. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpady, ochrana ovzdušia, štátna vodná správa, ochrana pred povodňami), Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
12. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
13. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, odd. dopravného modelovania infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie (odpady, ochrana ovzdušia, štátna vodná správa, ochrana pred povodňami), Moravská 1, 907 01 Myjava
18. Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia, Moravská 1, 907 01 Myjava
- *dotknuté obce*
19. Obec Vaňovce
20. Obec Lubina
21. Obec Hrašné
22. Obec Rudník
23. Obec Stará Myjava
24. Obec Poriadie
- *dotknutý samosprávny kraj*
25. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- *schvaľujúci orgán*
26. Mestské zastupiteľstvo Stará Turá ✓



Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

**Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych
záťaží**

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



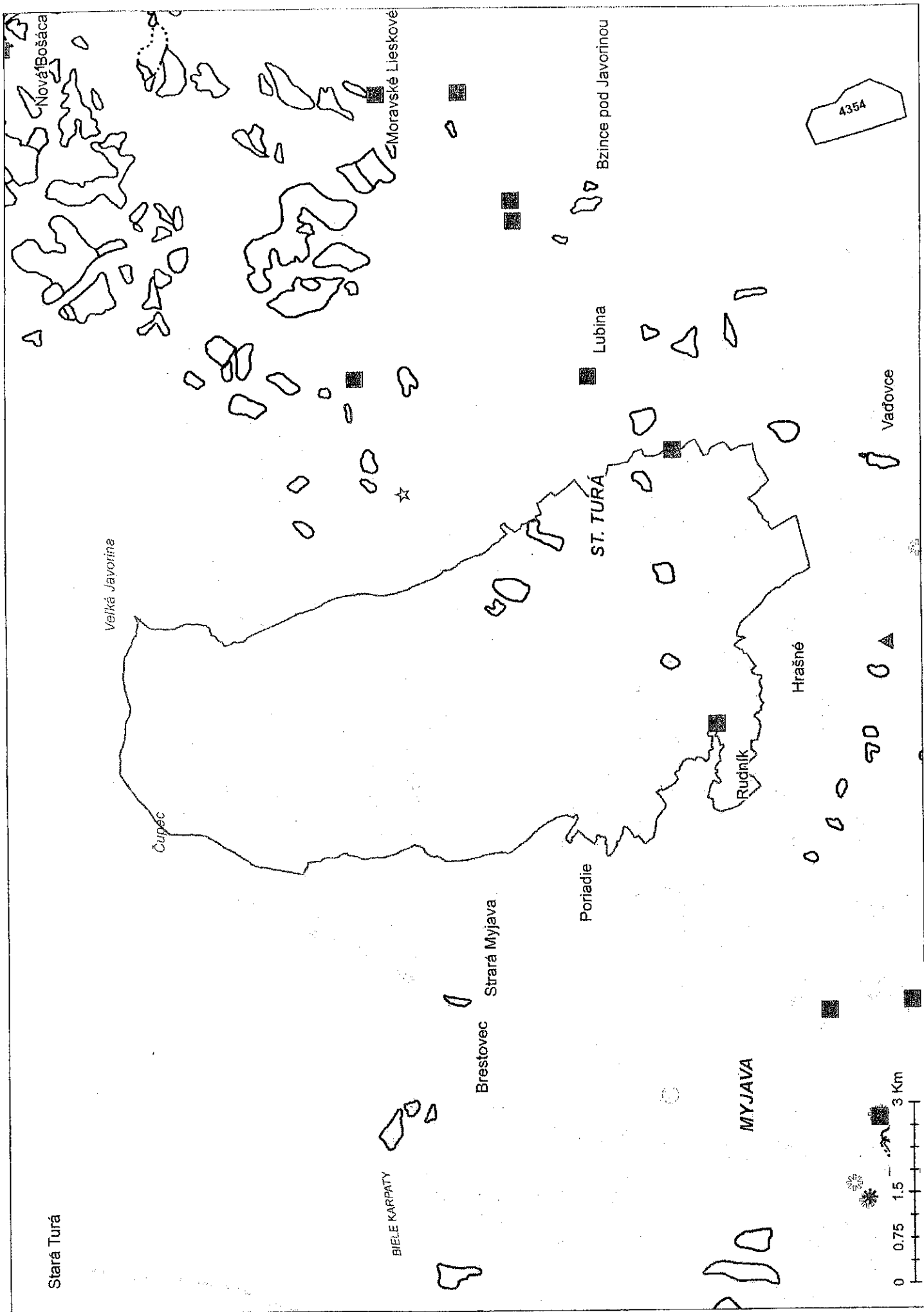
M 1 : 036 112

ČASŤ: LEGENDA

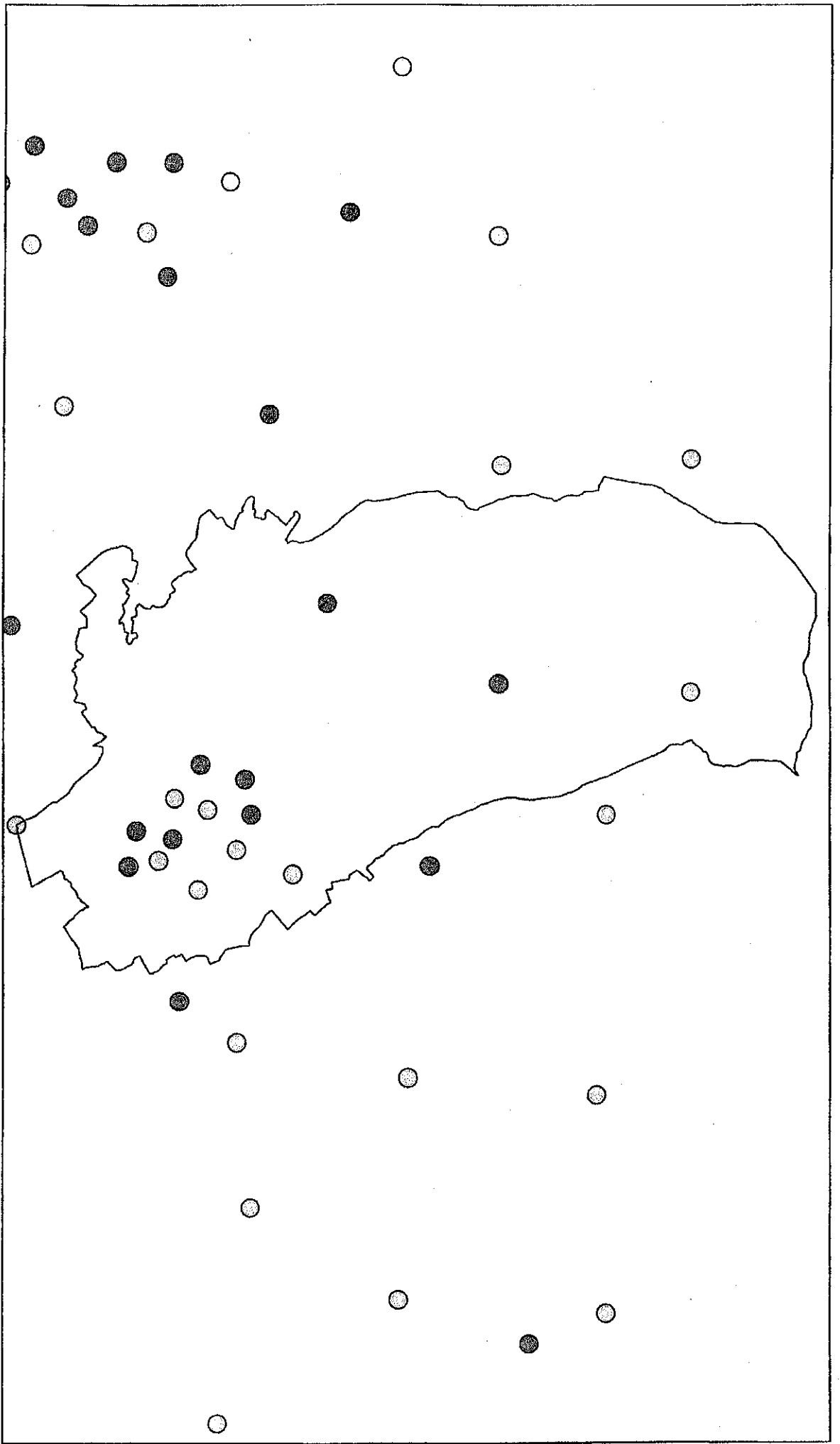
Environmentálne záťaž (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita

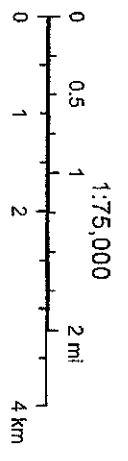


Stara I ura radonove riziko



March 21, 2016

Override 1



Obec: Stará Tura

Skládky (1)

upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (1)

Svalhové deformácie (6)

Potenciálna (3)

Stabilizovaná (3)

Neevidujeme výhradné ložiská DP

Neevidujeme výhradné ložiská CHLU

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

Neevidujeme prieskumné územia - určené

Neevidujeme staré banské diela

Radónové riziko - referenčné plochy (15)

nízke (8)

stredné (7)

Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)

Izoplochy radónového rizika (15)

nízke 36,7 % (28)

stredné 63,0 % (15)