



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Podľa rozdeľovníka!

Váš list značky/zo
dňa:

23.01.2026

Naše číslo:

3331/MSUST/RVŽP/4026/2026

Vybavuje/linka/e-mail:

Pavol Šulák, +421 32 7461643
pstavby@staratura.sk

Stará Turá dňa:

11.03.2026

VEC:

ROZHODNUTIE

o predĺžení platnosti územného rozhodnutia v zmysle § 40 ods. 2 zákona č. 50/1976 územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Stavebník, Milan Kavický rod. Kavický, trvale bytom Ul. Gen. M. R. Štefánika 360/30, 916 01 Stará Turá, podal dňa 23.01.2026 pod ev. č. 1123/2026 žiadosť o zmenu stavby pred dokončením pre stavbu „Stará Turá, Dubník II – vodovod d63“, ktorá je umiestnená na pozemkoch reg. „C-KN“ par. č. 1680/101, 1680/102, 13483/3 a reg. „E-KN“ par. č. 12731/1 v katastrálnom území v Starej Turej v zmysle § 40 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavba bola umiestnená v zmysle územného rozhodnutia zo dňa 23.01.2024 pod zn.: 731/MSUST/RVŽP/4282/2023 a nadobudlo právoplatnosť dňa 24.02.2024. Zmena sa týka predĺženia lehoty na podanie žiadosti o stavebné povolenie na rok 12/2030.

Mesto Stará Turá, zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 zákona č. 25/2025 v súlade s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 40 stavebného zákona v územnom rozhodnutí s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

Zmena rozhodnutia vydaného v územnom konaní pre stavbu „Stará Turá, Dubník II – vodovod d63“, ktoré sú vybudované na pozemkoch reg. „C-KN“ par. č. 1680/101, 1680/102, 13483/3 a reg. „E-KN“ par. č. 12731/1 v k. ú. Stará Turá sa podľa § 40 ods. 2 zákona č. 50/1976 územnom plánovaní a stavebnom poriadku

povoľuje

v tomto rozsahu:

1. Predlžuje sa čas podania návrhu na stavebné povolenie pre stavbu ktorá bola umiestnená v zmysle územného rozhodnutia zo dňa 23.01.2024 pod zn.: 731/MSUST/RVŽP/4282/2023 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.02.2024, do **31.12.2030**.
2. Ostatné podmienky územného rozhodnutia ktoré vydalo mesto Stará Turá dňa 23.01.2024 pod zn.: 731/MSUST/RVŽP/4282/2023 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.02.2024, ostávajú **nezmenené**.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Bez námietok

Telefón
+421/32 746 16 11
+421/32 746 16 20

IČO 00312002
DIČ 2020381990

E-mail
msu@staratura.sk
podatelna@staratura.sk

Internet
<https://www.staratura.sk>



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

ODÔVODNENIE:

Stavebník, Milan Kavický rod. Kavický, trvale bytom Ul. Gen. M. R. Štefánika 360/30, 916 01 Stará Turá, podal dňa 23.01.2026 pod ev. č. 1123/2026 žiadosť o zmenu stavby pred dokončením pre stavbu „Stará Turá, Dubník II – vodovod d63“, ktorá je umiestnená na pozemkoch reg. „C-KN“ par. č. 1680/101, 1680/102, 13483/3 a reg. „E-KN“ par. č. 12731/1 v katastrálnom území v Starej Turej v zmysle § 40 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavba bola umiestnená v zmysle územného rozhodnutia zo dňa 23.01.2024 pod zn.: 731/MSUST/RVŽP/4282/2023 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.02.2024. Zmena sa týka predĺženia lehoty na podanie žiadosti o stavebné povolenie na rok 12/2030. Mesto Stará Turá oznámením zo dňa 11.02.2026 zn.: 2108/MSUST/RVŽP/4026/2026 oznámilo začatie konania o predĺžení času na podanie návrhu na stavebné povolenie na rok 12/2030 účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa § 40 stavebného zákona s tým že sa upustilo od ústneho konania a miestneho zisťovania, oznámenie bolo doručené prostredníctvom verejnej vyhlášky. Účastníci konania si mohli uplatniť svoje námietky písomne na meste Stará Turá do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Zároveň oznámilo, že v rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, ak tak neurobia má sa za to, že so zmenou územného rozhodnutia z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V stanovenej lehote si účastníci konania neuplatnili žiadne námietky.

Mesto Stará Turá posúdilo podanie podľa § 40 stavebného zákona a preto, že sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo územné rozhodnutie vydané, na základe zhodnotenia všetkých známych skutočností a vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov žiadosti vyhovel a rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 59 písm. b) sadzobníka správnych poplatkov, bol v sume 10,00 € zaplatený na účet mesta Stará Turá dňa 26.01.2026.

Poučenie:

Podľa § 53 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Stará Turá, súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.

Odvolanie sa podáva na mesto Stará Turá- Mestský úrad, Ul. Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom po podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta



MESTO STARÁ TURÁ

Oddelenie strategického rozvoja a investícií
referát výstavby a životného prostredia
Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Milan Kavický , Gen. M.R. Štefánika 360/30, 916 01 Stará Turá
2. Ing. Ivan Bosý Aut. Ing., Šmidkeho 4, 911 08 Trenčín - - zodpovedný projektant
3. Organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na nich môžu byť stavbou dotknuté

Dotknutým orgánom jednotlivo (elektronicky)

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47
2. OÚ NMnV, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
3. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
4. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
5. OÚ NMnV, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana vôd, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
6. OÚ NMnV, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
7. SPP – distribučná, a.s., Mlynské nivy 44/b, 822 11 Bratislava 26
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 8, 817 62 Bratislava
10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II., Nábřežie i. Krasku 3/834, 921 08 Piešťany
12. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnická 4, 911 05 Trenčín
13. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 05 Trenčín
14. Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará, odd. ekonomiky a majetku mesta
15. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru NMnV, Odborárska 12,
16. PreVaK s.r.o., Púchovská 8, 817 15 Bratislava
17. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá, m.p.o., Husitská cesta 248/6, 916 01 Stará Turá

Na vedomie (elektronicky)

19. Lukáš Kožela, Hurbanova 139/32, 916 01 Stará Turá

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Potvrdenie Mesta Stará Turá o námietkach účastníkov konania: