

OBEC ČACHTICE

MALINOVSKÉHO 769, 916 21 ČACHTICE

Zn.: OCÚČA-SU-S2026/00386/R2026/1131

v Čachticiach, dňa: 09.06.2026

Podľa rozdeľovníka !

ROZHODNUTIE

Obec Čachtice ako, ako príslušný určený stavebný úrad na základe určenia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín zo dňa 18.06.2025 č. 13273/2025-20.1.2.34705/2025, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej len regionálny úrad) príslušný podľa ust. §12 písm. b) zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v súlade s ust. §14 ods.1 písm. g) v spojení s ust. § 15 ods. 1 Stavebného zákona a v súlade s § 84 (Prechodné ustanovenia) zákona č. 25/2025 v nadväznosti na § 117 ods.1 stavebného zákona a v súlade so zákonom č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov posúdil žiadosť, ktorú podalo Mesto Stará Turá IČO: 00312002, so sídlom Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá, zastúpená Ing. Soňou Klenkovou, bytom Gen. M. R. Štefánika 360/30, 916 01 Stará Turá, na Obec Čachtice dňa 31.03.2026 a v súlade s ustanoveniami § 40 ods. 3 stavebného zákona

predlžuje platnosť územného rozhodnutia,

ktoré vydala Obec Čachtice dňa 28.02.2024 pod zn. OCÚČA-SU-S2024/00053/R2024/0424, ktoré sa stalo právoplatným dňa 03.04.2024, o umiestnení stavby „**Stará Turá Topolecká – vodovod – 1. časť**“, umiestnenej na pozemkoch:
parc. reg. E-KN č. 4741/21, 4720, 4723, 4724, 4725, 4815, 4814, 4839/4, 4839/3 a
parc. reg. C-KN č. 209/3, 209/5, 4741/5, 4819/1, 4778/10, 4848, 4851/22, 4851/2, 11317/2, 8452/2, 8453/3, 8453/2, 8453/4 v k.ú. Stará Turá.

Platnosť územného rozhodnutia sa predlžuje do 04/2028.

Odôvodnenie

Mesto Stará Turá IČO: 00312002, so sídlom Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá, zastúpená Ing. Soňou Klenkovou, bytom Gen. M. R. Štefánika 360/30, 916 01 Stará Turá podalo na Obec Čachtice dňa 31.3.2026 žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Stará Turá Topolecká – vodovod – 1. časť**“, umiestnenej na pozemkoch:
parc. reg. E-KN č. 4741/21, 4720, 4723, 4724, 4725, 4815, 4814, 4839/4, 4839/3 a
parc. reg. C-KN č. 209/3, 209/5, 4741/5, 4819/1, 4778/10, 4848, 4851/22, 4851/2, 11317/2, 8452/2, 8453/3, 8453/2, 8453/4 v k.ú. Stará Turá.

Územné rozhodnutie vydala Obec Čachtice dňa 28.02.2024 pod zn. OCÚČA-SU-S2024/00053/R2024/0424 a stalo sa právoplatným dňa 03.04.2024. Čas platnosti územného rozhodnutia bol podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona určený v územnom rozhodnutí na dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.

Žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia je podaná včas, teda v lehote platnosti územného rozhodnutia. Žiadosť o predĺženie platnosti predmetného územného rozhodnutia odôvodnil žiadateľ z dôvodu, že príprava realizácie stavby stále prebieha, najmä

v oblasti majetkovoprávneho vysporiadania, zabezpečenia finančných zdrojov a nadväzujúcich povoľovacích procesov.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 v spojení s ustanovením § 40 ods. 3 stavebného zákona oznámil dotknutým orgánom a účastníkom územného konania, oznámením zo dňa 15.04.2026 zn. OCÚČA-SU-S2026/00386/R2026/0716, začatie konania o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia. V určenej lehote neboli podané (uplatnené) zo strany účastníkov územného konania k predmetu žiadosti žiadne námietky.

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia doručil stavebný úrad aj dotknutým orgánom v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona s poučením o ich právach a povinnostiach. V určenej lehote neboli podané (uplatnené) zo strany dotknutých orgánov územného konania k predmetu žiadosti žiadne námietky. Podmienky uložené výrokovou časťou územného rozhodnutia sa nemenia, mení sa iba čas platnosti rozhodnutia.

Stavebný úrad po posúdení žiadosti, výsledku konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia vydaného na predmetnú stavbu nezistil také dôvody, ktoré by bránili vyhovaniu žiadosti, a preto v súlade s ustanovením § 40 ods. 3 stavebného zákona žiadosti vyhovel.

Správny poplatok:

Od správnych poplatkov podľa §4 ods.1) Zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch je mesto oslobodené.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, podaním odvolania na Obec Čachtice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Erika Ondrejková
starostka obce

Rozhodnutie sa doručí:

Navrhovateľ:

1. Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá zast. Ing. Soňou Klenkovou, Gen. M. R. Štefánika 360/30, 916 01 Stará Turá

Účastníci konania:

2. Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá – verejnou vyhláškou

Projektant:

3. Ing. Jozef Vyslúžil, SNP 128/14, 914 51 Trenčianske Teplice

Dotknuté orgány:

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
5. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, OSŽP, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Odborárska 12, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
10. SVP, š. p., Povodie Váhu, OZ, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
11. PreVak, s. r. o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava
12. Poľnohospodárske družstvo Stará Turá, Družstevná 679, 916 01 Stará Turá
13. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
14. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
15. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, OCDaPK, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
16. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. Co. a/a

Toto oznámenie sa podľa § 26 správneho poriadku doručuje účastníkom konania líniovej stavby verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Stará Turá.

Posledný deň zverejnenia oznámenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:..... **Dátum zvesenia:**.....

Podpis a pečiatka: