

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK DOTKNUTÝCH SUBJEKTOV, FYZICKÝCH A PRÁVNICKÝCH OSÔB Z PREROKOVANIA NÁVRHU ÚPD „ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STARÁ TURÁ – ZMENY A DOPLNKY Č. 3“**

Účastník prerokovania / stanovisko a pripomienky	Výrok obstarávateľa ÚPD
<p><b>Ministerstvo dopravy SR</b> List č.: 19035/2025/SSP/46464 zo dňa 03.06.2025 (vyb. p. Puškár)</p> <p><b>Stanovisko:</b> MD SR má k oznámeniu o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Stará Turá, ZaD č. 3 nasledovné požiadavky a pripomienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);</li> <li>· upozorňujeme, že MD SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma;</li> <li>· pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;</li> <li>· v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;</li> </ul> <p>zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;</li> <li>· rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“);</li> <li>· žiadame dodržať a vyznačiť ochranné pásmo dráhy, ktoré je 60 m od osi krajnej koľaje podľa § 5 zákona o dráhach;</li> <li>· z hľadiska územného rozvoja žiadame rešpektovať územnú rezervu pre: <ul style="list-style-type: none"> <li>- zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na železničnej trati Nové Mesto nad Váhom – Vrbovce št. hr. z 80 km/h na 90 km/h;</li> <li>· všetky jestvujúce úrovňové a novobudované križenia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové;</li> <li>· pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Berie sa na vedomie</b></p> <p>(OP sú zahnuté v doter. ÚPD)</p> <p>(v ZaD3 sa nenavrhujú žiadne rozvojové zóny)</p> <p>(v ZAD3 sa navrhujú len cyklotrasy)</p> <p>(v ZaD3 sa nové križovatky ciest nenavrhujú)</p> <p>(v ZaD3 sa nové zastávky HD nenavrhujú)</p> <p>(v ZaD3 sa nenavrhujú nové pripojenia na cestnú sieť)</p> <p>(bolo rešpektované)</p> <p>(OP sú zahnuté v doter. ÚPD)</p> <p>(zámer rekonštrukcie trate a križovaní už je v doter. ÚPD, v kap. 3.3)</p>

Účastník prerokovania / stanovisko a pripomienky	Výrok obstarávateľa ÚPD
<p>pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;</p> <p>· pri rozvoji cyklistickej dopravy odporúčame postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.</p>	<p>(v ZaD3 sa nové lokality pre výstavbu nenavrhujú)</p> <p>(nie je v rozpore s návrhom cyklotrás podľa ZaD3)</p>
<p><b>Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy</b>  List č.: 9673/2025 – 5.1 26010/2025 zo dňa 13. 05. 2025 (vyb. Mgr. Štefančík)</p> <p><b>Stanovisko:</b></p> <p>1. V katastrálnom území mesta Stará Turá (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:</p> <p>Potvrdená environmentálna záťaž:</p> <p>1. Názov EZ: NM (013) / Stará Turá - skládka KO Drahý vrch  Názov lokality: skládka KO Drahý vrch  Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu  Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K &gt; 65)  Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž</p> <p>2. Názov EZ: NM (012) / Stará Turá - areál Chirana  Názov lokality: areál Chirana  Druh činnosti: strojárská výroba;  Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)  Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž  Sanovaná/rekultivovaná lokalita:</p> <p>3. Názov EZ: NM (006) / Stará Turá - ČS PHM Slovnaft  Názov lokality: ČS PHM Slovnaft  Druh činnosti: čerpacia stanica PHM  Stupeň priority: v registri nie je uvedené  Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>V blízkosti katastrálneho územia sa nachádza táto environmentálna záťaž:</p> <p>Potvrdená environmentálna záťaž:</p>	<p><b>Berie sa na vedomie</b>  (je zahrnuté / rešpektované v doter. ÚPD)</p>

Účastník prerokovania / stanovisko a pripomienky	Výrok obstarávateľa ÚPD
<p>4. Názov EZ: NM (004) / Lubina - skládka KO Palčekové  Názov lokality: skládka KO Palčekové  Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu  Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)  Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž</p> <p>Pravdepodobné environmentálne záťaž a environmentálne záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>3. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie - aktívna, potenciálne, stabilizované. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.</p> <p>Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <a href="http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/">http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/</a>, <a href="http://apl.geology.sk/atlassd/">http://apl.geology.sk/atlassd/</a>.</p> <p>Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.</p> <p>4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:</p> <p>a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.</p> <p>b) prítomnosť environmentálnej záťaže NM (013) / Stará Turá - skládka KO Drahý vrch s vysokou prioritou riešenia (hodnota K <math>\geq</math> 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.</p> <p>c) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	
<p><b>Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín</b>  List č.: 11063/2025-20.1.1. 27380/2025 zo dňa 20.05.2025 (vyb. Košinárová)</p>	

Účastník prerokovania / stanovisko a pripomienky	Výrok obstarávateľa ÚPD
<p><b>Stanovisko:</b></p> <p>Na strane 10 textovej časti ÚPD sa v kapitole 3.11 uvádzajú verejnoprospešné stavby, ktoré sa dopĺňajú. Upozorňujeme, že predmetom kapitoly nie sú verejnoprospešné stavby, ale návrh územných plánov zón. Preto žiadame VD13 a VP1 uviesť v príslušnej kapitole 3.12. Ďalšie pripomienky k predloženému návrhu Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Stará Turá nemáme...</p>	<p><b>Akceptované</b></p> <p>- opravené v text. časti (správne malo byť zaradené v kap. 3.10)</p>
<p><b>Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie</b></p> <p>List č.: OU-TN-OSZP1-2025/025986-3/SD zo dňa 25. 07. 2025 (vyb. RNDr. Derneš, PhD.)</p> <p><b>Stanovisko:</b></p> <p>Na základe predloženej dokumentácie Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odporúča schváliť predložený návrh Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Stará Turá.</p>	<p><b>Berie sa na vedomie</b></p>
<p><b>Krajský pamiatkový úrad Trenčín</b></p> <p>List č.: S-PUSR-009126/2025 Z-PUSR-037403/2025 zo dňa 29.05.2025 (vyb. PhDr. Bernátová)</p> <p><b>Stanovisko:</b></p> <p>KPÚ Trenčín požaduje, aby boli do územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Stará Turá – Zmeny a doplnky č. 3“ zapracované nasledujúce zmeny a údaje:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>V bode 3.5 „Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt“ pridať do zoznamu kultúrnych pamiatok zapísaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Národnú kultúrnu pamiatku vyhlásenú 9. 3. 2018: KALVÁRIA, č. ÚZPF 12104/1-16.</li> <li>V bode 3.5 „Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt“ odstrániť zo zoznamu ďalších pamiatok, ktoré majú nesporné architektonické a kultúrno-historické hodnoty: <ul style="list-style-type: none"> <li>· kostol rímskokatolícky, barokový, z roku 1748, s úpravami v 19. storočí</li> <li>· kalvária a kaplnka sv. Kríža, na rímskokatolíckom cintoríne na Dráhach, z rokov 1862-63 (kaplnka je jednoloďová neogotická stavba s polkruhovým uzáverom)</li> </ul> </li> </ol> <p>Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany s jeho bezprostredným okolím.</p> <p>V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok. Bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok).</p> <p>Pri akýchkoľvek zemných prácach je možné narušenie doposiaľ nepreskúmaných archeologických lokalít. Z tohto dôvodu môže byť podmienkou pre vydanie stavebného povolenia jednotlivých akcií v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, kde by mohli byť narušené archeologické situácie resp. nálezy, zabezpečenie archeologického výskumu.</p>	<p><b>Akceptované</b></p> <p>- doplnené v kap. 3.5</p> <p>- vypustené v kap. 3.5</p> <p><b>Berie sa na vedomie</b></p>

Účastník prerokovania / stanovisko a pripomienky	Výrok obstarávateľa ÚPD
<p>KPÚ Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v konaní o stavebnom zámere. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona. KPÚ Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.</p>	
<p><b>Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne</b>  List č.: RÚVZTN/OHŽPaZ/2749/9289/2025 zo dňa 21.05.2025 (p. Malecová)  <b>Stanovisko:</b>  Vzhľadom ku skutočnosti, že návrh podlieha posudzovaniu podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, orgán verejného zdravotníctva vydá k návrhu "Územný plán mesta Stará Turá - Zmeny a doplnky č.3" záväzné stanovisko až po ukončení posudzovania strategického dokumentu.</p>	<p><b>Berie sa na vedomie</b></p>
<p><b>Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne</b>  List č.: RÚVZTN/OHŽPaZ/2749/12385/2025 zo dňa 01.07.2025 (p. Malecová)  <b>Stanovisko:</b>  s návrhom žiadateľa Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá, IČO 00312002 zo dňa 12.05.2025 podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. v znení zákona č. 361/2024, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 153/2013 Z. z. o národnom zdravotníckom informačnom systéme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony účinnom do 31.marca 2025 na posúdenie návrhu „Územný plán mesta Stará Turá - Zmeny a doplnky č.3“ súhlasí.</p>	<p><b>Berie sa na vedomie</b></p>
<p><b>Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom</b>  List č.: ORHZ-NM1-2025/000343-002 zo dňa 14.05.2025 (npor. Ing. Štuberová)  <b>Stanovisko:</b>  OR HaZZ nemá k plánovanej zmene územného plánu obce z hľadiska ochrany pred požiarmi pripomienky.</p>	<p><b>Berie sa na vedomie</b></p>
<p><b>Dopravný úrad, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem</b>  List č.: 16187/2025/ROP-002/38728 zo dňa 20.05.2025 (Ing. Lopušánová)  <b>Stanovisko:</b>  V rámci zmien a doplnkov sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods.</p>	<p><b>Berie sa na vedomie</b></p>

Účastník prerokovania / stanovisko a pripomienky	Výrok obstarávateľa ÚPD
<p>1 leteckého zákona, preto k priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu riešeného územia neuplatňuje Dopravný úrad žiadne pripomienky.</p> <p>Do pozornosti Vám týmto zároveň dávame zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva. K termínu 01.04.2025 prišlo k zmene rozsahu kompetencií Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a k zmene vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu (zmeny nevyžadujú úpravu platného znenia územného plánu obce)...</p>	
<p><b>Slovenský pozemkový fond</b></p> <p>List č.: SPFS28588/2025/750 SPFZ098939/2025/2025 zo dňa 19.05.2025 (Ing. p. Ďuračková)</p> <p><b>Stanovisko:</b></p> <p>K oznámeniu o prerokovaní návrhu zmien a doplnkov č. 3 územného plánu mesta Stará Turá uvádzame, že fond v rámci výkonu základných činností pri správe poľnohospodárskych nehnuteľností vo vlastníctve štátu a nakladaní s pozemkami nezistených vlastníkov v rozsahu stanovenom zákonom, ktorými sú najmä: prenájom pozemkov v správe a nakladaní na poľnohospodársky účel, príp. aj na iný účel, odplatný a bezodplatný prevod pozemkov z dôvodov stanovených zákonom, plnenie reštitučných nárokov oprávneným osobám, nemá osobitné požiadavky na vykonanie zmien vo využívaní predmetného územia.</p> <p>Fond s poukazom na ustanovenie článku 44 ods. 4 a 5 zákona č. 460/1992 Zb. Ústava Slovenskej republiky dáva do pozornosti, aby pri návrhu zmien využitia územia na iný účel v rámci obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bola zohľadnená požiadavka na ochranu poľnohospodárskej a lesnej pôdy, šetrné využívanie prírodných zdrojov, a zachovanie ekologickej rovnováhy v území so zameraním na účinnú starostlivosť o životné prostredie a zabezpečenie ochrany určených druhov voľne rastúcich rastlín a voľne žijúcich živočíchov z dôvodu, že poľnohospodárska pôda a lesná pôda ako neobnoviteľné prírodné zdroje požívajú osobitnú ochranu zo strany štátu a spoločnosti.</p> <p>V rámci ďalšieho procesu územného plánovania pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie, prerokovanie a schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie podľa § 27, § 31 zákona o územnom plánovaní, požadujeme o zasielanie súvisiacich oznámení a inej súvisiacej korešpondencie na adresu: Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava resp. elektronicky do elektronickej schránky SPF (E0004966591) v zmysle aplikácie ust. § 34d ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.</p>	<p><b>Berie sa na vedomie</b></p>
<p><b>Mgr. Dalibor Jankovič</b></p> <p>List doruč. dňa 11.06.2025</p> <p><b>Pripomienka:</b></p> <p>Ako SHR sa starám o trvalé porasty v našom katastri Stará Turá. V textovej časti UPI je uvedené, že náš región je kopaničiarsky. Krásu kopaničiarskeho kraja dopĺňajú i drobné stavby senníkov a stodôl roztrúsené popod lesy, v rôznych kútoch nášho kraja. Slúžili i slúžia pre hospodárov, aby si v čase nepriaznivého počasia mohli schovať seno a iné poľnohospodárske produkty pred nepriazňou počasia. Hore uvedeným doplnkom rušíte možnosť do budúca takéto drobné prístrešky stavať v K2 napriek tomu, že je tam uvedené „len pre poľnohospodárske účely“.</p> <p>Žiadam o ponechanie tejto možnosti v regulačnom bloku K2.</p>	<p><b>Akceptované</b></p> <p>- podmienky pre K2 sa ponechávajú bez zmeny (pôvodne navrh. úprava sa zo ZaD3 vypúšťa)</p>

Účastník prerokovania / stanovisko a pripomienky	Výrok obstarávateľa ÚPD
<p><b>Ján Medňanský</b> List doruč. dňa 11.06.2025</p> <p><b>Pripomienka:</b> Ako SHR sa starám o trvalé porasty v našom katastri Stará Turá. V textovej časti UPI je uvedené, že náš región je kopaničiarsky. Krásu kopaničiarskeho kraja dopĺňajú i drobné stavby senníkov a stodôl roztrúsené popod lesy, v rôznych kútoch nášho kraja. Slúžili i slúžia pre hospodárov, aby si v čase nepriaznivého počasia mohli schovať seno a iné poľnohospodárske produkty pred nepriazňou počasia. .Hore uvedeným doplnkom rušíte možnosť do budúcnosti takéto drobné prístrešky stavať v K2 napriek tomu, že je tam uvedené „len pre poľnohospodárske účely“. Žiadam o ponechanie tejto možnosti v regulačnom bloku K2.</p>	<p><b>Akceptované</b></p>
<p><b>Marek Slezák</b> List doruč. dňa 11.06.2025</p> <p><b>Pripomienka:</b> Ako SHR sa starám o trvalé porasty v našom katastri Stará Turá. V textovej časti UPI je uvedené, že náš región je kopaničiarsky. Krásu kopaničiarskeho kraja dopĺňajú i drobné stavby senníkov a stodôl roztrúsené popod lesy, v rôznych kútoch nášho kraja. Slúžili i slúžia pre hospodárov, aby si v čase nepriaznivého počasia mohli schovať seno a iné poľnohospodárske produkty pred nepriazňou počasia. .Hore uvedeným doplnkom rušíte možnosť do budúcnosti takéto drobné prístrešky stavať v K2 napriek tomu, že je tam uvedené „len pre poľnohospodárske účely“. Žiadam o ponechanie tejto možnosti v regulačnom bloku K2.</p>	<p><b>Akceptované</b></p>
<p><b>Tomáš Podskuba</b> List doruč. dňa 04.06.2025</p> <p><b>Pripomienka:</b> Na základe otvorenia územného plánu mesta Stará Turá od 13.5.2025 do 12.6.2025, žiadam o prerokovanie žiadostí na zmenu funkčného využitia pozemku reg. „C-KN“ p.č.8280, 8278/1, 8278/2, 8271/2, 8277/2, 8276, 8271/1, 8277/1 a 8270/2 v k.ú. Stará Turá zo dňa 31.1.2024, vid' priložená kópia žiadosti (pod ev.č. 1137/2024). Jedná sa o žiadosť na rozšírenie terajšieho územia B4- blok bývania a rekreácie v usadlostiach na kopaniciach a zaradenie hore uvedených parciel v územnom pláne do tohto bloku, nakoľko v tomto bloku plánujeme výstavbu rekreačných objektov.</p>	<p><b>Neakceptované</b></p> <p>- predmetom riešenia ZaD č. 3 nie je rozširovanie plôch pre výstavbu (v prípade obstarania ďalších zmien a doplnkov, ktorých predmetom bude rozširovanie plôch pre výstavbu, bude možné zaradenie uvedených pozemkov, za podmienky, že to nebude v rozpore s limitmi v území, požiadavkami ochrany prírody a krajiny atď.)</p>

Vypracoval: Ing.arch. Karol Ďurenc, doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Za obstarávateľa: PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta