



Oznámenie

o začatí konania na vyporiadanie vlastníctva k pozemkom v záhradkovej osade Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov 15 - 9 Chrásťnatá Stará Turá v katastrálnom území Stará Turá (ďalej len „záhradková osada Chrásťnatá Stará Turá“) v zmysle § 7 zákona č. 64/1997 Z. z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“), podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení, ako príslušný orgán v zmysle § 18 ods.1 zákona č. 64/1997 Z. z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim v platnom znení (ďalej len „zákon“), na základe návrhu užívateľov pozemkov – členov záhradkovej osady Chrásťnatá Stará Turá na začatie konania podľa § 7 ods. 1 zákona na vyporiadanie vlastníctva k pozemkom

V zmysle § 7 ods. 4 zákona oznamuje začatie konania.

Prílohou tohto oznámenia sú úvodné podklady:

- 1. Register pôvodného stavu pre územia A,B,C**
- 2. Geometrické plány záhradkovej osady- osádok 1, 2, 3, 4, 13, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 13 za PVD, 13 Šášňatá a to:**

Územie A (osádky 5, 6, 8, 9)

- GP č. 244-08389-023a/93, zameraného v apríli 1993, vyhotoveného 1. 6. 1993, úradne overeného Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 273/93, - (osádka 5)
- GP č. 244-08389-023b/93, zameraného v apríli 1993, vyhotoveného 28. 5. 1993, úradne overeného Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 283/93, - (osádka 6)
- GP č. 244-08389-023c/93, zameraného v apríli 1993, vyhotoveného 28. 5. 1993, úradne overeného Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 284/93, - (osádka 8)
- GP č.75/2002, vyhotoveného 5. novembra 2002, úradne overeného Správou katastra Nové Mesto nad Váhom, pod č. 676/2002, - (chatka osádka 8)
- GP č. 31606997-003-2000, vyhotoveného 15. mája 2000, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 328/2000, - (chatky pre osádky 5, 6)
- GP č. 17905095-045-17, vyhotoveného 21. novembra 2017, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 824/2017, - (osádka 9)

7. GP č. 720-021/2018, vyhotoveného 29. januára 2018, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 68/2018 - (osádka 9)

Územie B (osádky 10, 11, 13 za PVD, 13 Šášnatá)

8. GP č.243-0822-372-93, vyhotoveného v máji 1993, úradne overeného Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 374/93, - (osádka 10)

9. GP č.31606997-002-2000, vyhotoveného 12. mája 2000, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 327/2000, - (chatky osádka 10)

10. GP č. 243-0822-382-93, vyhotoveného v máji 1993, úradne overeného Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra v Novom Meste nad Váhom pod č. 343/93, - (osádka 11)

11. GP č.300-32-695-005/97, vyhotoveného 18. decembra 1997, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 684/97, - (chatka osádka 11)

12. GP č.31321704/234-99/97, zameraného v júli 1997,vyhotoveného v auguste 1997, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 464/97, - (chatka osádka 11)

13. GP č.11976454-067/99, vyhotoveného 25. apríla 1999, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 256/99, - (chatka osádka 11)

14. GP č. 720-259/2018, vyhotoveného 14. decembra 2018, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 1024/2018, - (chatka osádka 11)

15. GP č.243-08416-31/93, vyhotoveného 17. augusta 1993, úradne overeného Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 460/93, - (osádka 13 Šášnatá)

16. GP č. 720-57/2014, vyhotoveného 22. apríla 2014, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 262/2014 - (osádka 13 za PVD)

Územie C (osádky 1, 2, 3, 4, 13)

17. GP č. 36315583-051-2016, vyhotoveného 17. mája 2016, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 552/2016, - (osádka 1)

18. GP č. 36315583-046-2016, vyhotoveného 17. mája 2016, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 529/2016, - (osádka 3)

19. GP č. 720-4/2015, vyhotoveného dňa 16.1.2015, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 52/2015, - (osádka 2)

20. GP č. 720-5/2015 vyhotoveného dňa 16.1.2015, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 53/2015, - (osádka 2)

21. GP č. 720-241/2016, vyhotoveného 17. marca 2017, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 177/2017, - (osádka 4,13)

22. GP č. 243-0853-035/c-93, zameraného vo februári 1993, vyhotoveného v máji 1993, úradne overeného Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 276/93, - (osádka 2)

23. GP č.243-0853-035/b-93, zameraného vo februári 1993, vyhotoveného v máji 1993, úradne overeného Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Nové Mesto nad Váhom pod č. 275/93, - (osádka 4)

24. GP č.31606997-001-2000, vyhotoveného 16. 5. 2000, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 347/2000, - (chatky pre osádky 1,2,3,4)

25. GP č. 720-148/2013, vyhotoveného 4. septembra 2013, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 535/2013, - (osádka 1)

26. GP č. 720-147/2013, vyhotoveného 4. septembra 2013, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 534/2013, - (osádka 1)

27. GP č. 34493051-26/2000 , vyhotoveného 2. marca 2000, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 136/2000, - (chatka osádka 2)

28. GP č. 40273563-720-157/2014, vyhotoveného 4. septembra 2014, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 591/2014, - (chatka osádka 3)

29. GP č. 720-82/2016, vyhotoveného 5. mája 2016, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 328/2016 - (osádka 3, osádka 1)

30. GP č. 31321704-376/97, vyhotoveného dňa 11.8.1997, úradne overeného Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 433/97 - (chatka osádka 2)

(Prílohou je aj GP č. 720 - 107/2016, vyhotovený 10. júna 2016, úradne overený Okresným úradom v Novom Meste nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. 431/2016 - (osádka 3, osádka 1), nehnuteľnosti nie sú predmetom konania, nakoľko bolo konanie zastavené rozhodnutím tunajšieho úradu OU-NM-PLO-2019/00508-083 zo dňa 4.3.2019

Proti úvodným podkladom možno podať námietky na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor v lehote do 30 dní od vyvesenia tejto verejnej vyhlášky.

Podľa § 8 ods. 4 zákona vlastník môže ponúknuť užívateľovi a záhradkárskej organizácii odkúpenie stavieb, trvalých porastov a spoločných zariadení, nachádzajúcich sa na pozemku v jeho vlastníctve a to za cenu rovnajúcu sa výške náhrady, uvedenej v § 3 ods. 3 a 4 zákona. Túto ponuku doloženú potvrdením o doručení návrhu kúpnej zmluvy vlastník oznámi správnomu orgánu v lehote 30 dní odo dňa doručenia.

Do úvodných podkladov možno vzhľadom na pandemickú situáciu nahliadnuť po telefonickom dohovore na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, pozemkovom a lesnom odbore, ul. Hviezdoslavova 36, 7. posch, č. dv. 703 B v dňoch pondelok, streda a piatok, v čase od 8,00 hod. do 12,00 hod. v lehote do 15 dní od vyvesenia.

Toto oznámenie sa v zmysle § 7 ods. 4 zákona a § 18 ods. 3 a § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli Mesta Stará Turá počas 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a tiež vyhlásením v miestnom rozhlase. Správny orgán zverejňuje začatie konania aj na webovej stránke Ministerstva vnútra SR.

Vlastníkom, ktorých miesto trvalého pobytu je známe, sa súčasne doručuje do vlastných rúk výpis z úvodných podkladov (výpis z RPS + grafické zobrazenie lokalizácie pozemku), proti ktorým môžu podať námietky na Okresnom úrade v Novom Meste nad Váhom, pozemkovom a lesnom odbore v lehote do 30 dní odo dňa doručenia. Výpis z úvodných podkladov, týkajúci sa pozemkov nezistených vlastníkov, sa doručuje Slovenskému pozemkovému fondu.

Prílohy

1. Register pôvodného stavu pre územie A,B,C
- 2.GP 31 ks dľa textu

Doručuje sa:

- 1.SZZ ZO 15 – 9 Chrástnatá Stará Turá - Ing. Horňáková Eva, SNP č. 149/62, 916 01 Stará Turá
- 2.JUDr. Ján Červeňanský, Nad Tehelňou 26/1, 911 01 Trenčín
- 3.Mestský úrad Stará Turá, ul. SNP 1/2, 916 01 Stará Turá - formou verejnej vyhlášky - 2x
- 4.Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava -2x

UYVEPENE: 10. JÚN 2021

ZVEPENE:

Ing. Vladimír Knapec
vedúci odboru



OKRESNÝ
URAD
NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

Telefón
0961245981

Fax

E-mail
olga.bunciakova@minv.sk

Internet
www.minv.sk