

## U Z N E S E N I E

### z XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 24.8.2006

#### Uznesenie číslo 1 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo správu o kontrole plnenia uznesení z XXX. riadneho zasadnutia MsZ zo dňa 29.6.2006 a túto

a.) b e r i e n a v e d o m i e

#### Uznesenie číslo 2 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť pána Milana Moleca, bytom Stará Turá, Holubyho 335/17 o odkúpenie pozemku parc. č. 489/3 – zastavané plochy o celkovej výmere 127 m<sup>2</sup>. Pozemok parc. č. 489/3 bol vytvorený geometrickým plánom č. 9-7/12 z neknihovaného PK pozemku parc. č. 4/3, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností ako potok.

MsZ odpredaj pozemku

a.) n e s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi.

Zodp.: Majetkové odd.

Termín: 8.9.2006

#### Uznesenie číslo 3 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť pána Jána Durca, bytom Stará Turá, Paprad' č. 1576 o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 16845/1 – zastavaná plocha o výmere 14245 m<sup>2</sup> (miestna komunikácia) z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky k rodinnému domu. Žiadateľ má rodinný dom postavený na pozemku parc. č. 16869/3. Pozemok parc. č. 16845/1 je zapísaný na LV č. 1 v celosti na mesto Stará Turá.

MsZ zriadenie vecného bremena

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov uzatvorí zmluvu o vecnom bremene.

Zodp.: Majetkové odd.

Termín: Ihneď

#### Uznesenie číslo 4 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť spoločnosti RAPTIM s.r.o. Bratislava, Župné námestie č. 7 o zmenu uznesenia č. 8-XXVIII/2006 zo dňa 27.4.2006 a uznesenia č. 16-XXX/2006 zo dňa 29.6.2006, ktorými im bol schválený odpredaj nehnuteľností chaty OÁZA a areál ATC s príslahlými pozemkami. Nadobúdajúcou spoločnosťou nehnuteľností bude spoločnosť ASV Real s.r.o. Bratislava, Púchovská č. 8 a spoločnosť RAPTIM s.r.o. bude prevádzkovateľom uvedených nehnuteľností. Rozdelenie vlastníctva a prevádzkovej spoločnosti prinesie väčšiu mieru efektivity a pomôže ďalšiemu rozvoju lokality Dubník. Ostatné podmienky prevodu nehnuteľností sa nemenia. Do doby prevodu sa zmení i nájomca OÁZY a ATC na ASV Real s.r.o. Bratislava.  
MsZ zmenu nadobúdateľa

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov zmeniť v zmluvách o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv kupujúceho.

Zodp.: Majetkové odd.  
Termín: Ihneď

#### Uznesenie číslo 5 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť spoločnosti PREMAGAS s.r.o. Stará Turá, Nám.Dr.A.Schweitzera č. 194 o uzatvorenie zmlúv o zrušení vecného bremena a uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena. V súvislosti so zmenou vlastníckych vzťahov a so zreteľom na zlúčenie niektorých nehnuteľností a vytvorenie nových nehnuteľností je potrebné zrušiť uzatvorené vecné bremená na nehnuteľnosti, ktoré boli vytvorené nadväzujúcimi geometrickými plánmi.

- V zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 29.7.2005, ktorej vklad bol povolený pod č. V 1619/05 sa ruší ČL.II.
- V zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 29.7.2005, ktorej vklad bol povolený pod č. V 1920/05 sa ruší ČL.II.

Mesto Stará Turá ako povinný z vecného bremena 3) zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena 1) a oprávneného z vecného bremena 2) na uloženie kanalizačného potrubia v úseku bodov:

č. 35 – 37 na parc. č. 1825/76 – orná pôda o výmere 348 m<sup>2</sup>

č. 37 – 38 na parc. č. 1825/77 – orná pôda o výmere 597 m<sup>2</sup>

č. 39 – 40 na parc. č. 1825/79 – orná pôda o výmere 89 m<sup>2</sup>

č. 41 – 42 na parc. č. 1825/10 – orná pôda o výmere 140 m<sup>2</sup>

č. 43 – 45 na parc. č. 1825/82 – orná pôda o výmere 382 m<sup>2</sup>

č. 45 – 46 na parc. č. 1825/83 – orná pôda o výmere 354 m<sup>2</sup>

zapísaných na mesto Stará Turá v celosti v rozsahu v akom je kanalizačné potrubie zakreslené geometrickým plánom č. 720-43/2006.

MsZ zrušenie zmlúv o zriadení vecného bremena a uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov zrušiť Čl. II. v zmluvách V 1619/05 a V 1920 /05 a uzatvoriť novú zmluvu o zriadení vecného bremena.

Zodp.: Majetkové odd.  
Termín: Ihneď

Uznesenie číslo 6 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť spoločnosti A&Z IRIS spol. s r.o. Stará Turá, SNP 69/26 o odkúpenie prípadne dlhodobý prenájom časti pozemku (cca 105 m<sup>2</sup>) parc. č. 45/8 – zastavaná plocha o výmere 18910 m<sup>2</sup>. Časť pozemku by slúžila ako prístupová cesta k prístavbe nového objektu – garáže.

MsZ odpredaj časti pozemku

a.) n e s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

1. MsÚ Stará Turá rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi

Zodp.: Majetkové odd.  
Termín: 8.9.2006

2. organizácii TECHNOTUR Stará Turá uzatvoriť zmluvu o dlhodobom prenájme s podmienkou, že prístup do garáže bude spevnený rozoberateľným materiálom na náklady žiadateľa a počas zimnej prevádzky Technotur nebude tento priestor udržiavať.

Zodp.: Ing. Schmidl  
Termín: Ihneď

Uznesenie číslo 7 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť spoločnosti EXXON REAL s.r.o. Bratislava, Kollárovo námestie č. 15 o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 590/9, 590/6, 590/1, 590/7, 590/8, 586/7, 582/1 a 582/3 v k.ú. Stará Turá z dôvodu pokládky vodovodnej a kanalizačnej prípojky k objektom súp. č. 253 a č. 254 a výstavby parkovísk a spevnených plôch.

MsZ zriadenie vecného bremena

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene.

Zodp.: Majetkové odd.  
Termín: Ihneď

### Uznesenie číslo 8 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť spoločnosti EXXON REAL s.r.o. Bratislava, Kollárovo námestie č. 15 o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod objektami súp. č. 253 a č. 254 (Obchodný dom BILLA a hotel Lipa) v zmysle geometrického plánu č. 720-110/2006. Po porealizačnom zameraní objektov a príslušných parkovísk bolo zistené, že objekt bývalého hotela Lipa nebol v minulosti presne zameraný a v súčasnej dobe pri meraní boli zistené odchýlky. Majetkové oddelenie MsÚ navrhlo vyriešiť zámennou zmluvou celé usporiadanie pozemkov pod budovami. Vzhľadom k tomu, že po zameraní je výmera pozemkov pod budovami o 112 m<sup>2</sup> väčšia ako v minulosti, majetkové oddelenie navrhlo, aby spoločnosť EXXON REAL s.r.o. doplatila za rozdiel vo výmere cenu 90 832,- Sk (podľa znaleckého posudku č. 129/2004 je cena uvedených pozemkov 811,- Sk/m<sup>2</sup>). MsZ majetkoprávne vysporiadanie pozemkov

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov uzatvorí zámennú zmluvu s doplatkom v zmysle uznesenia a príjem z predaja nehnuteľného majetku premietnuť do zmeny rozpočtu na rok 2006.

Zodp.: Majetkové odd.  
Termín: Ihneď

### Uznesenie číslo 9 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo návrh majetkového oddelenia MsÚ na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov parc. č. 14523 – lúka o výmere 6428 m<sup>2</sup> a parc. č. 14527 – roľa o výmere 676 m<sup>2</sup> (bývalé k.ú. Kostolné), ktoré sa nachádzajú pri ATC Dubník Stará Turá. Uvedené pozemky budú zamenené za pozemky pani Dany Novákovej, bytom Nové Mesto nad Váhom, Izbická 5, ktorá vlastní pozemky v areáli ATC:

parc. č. 14567 – roľa o výmere 665 m<sup>2</sup> v podieli 1/2 (332,5 m<sup>2</sup>)

parc. č. 14569 – roľa o výmere 1018 m<sup>2</sup> v podieli 1/2 (509 m<sup>2</sup>)

parc. č. 14582 – roľa o výmere 568 m<sup>2</sup> v podieli 1/2 (284 m<sup>2</sup>)

parc. č. 14584 – roľa o výmere 86 m<sup>2</sup> v podieli 1/2 (43 m<sup>2</sup>)

parc. č. 14616 – roľa o výmere 1809 m<sup>2</sup> v podieli 1/2 (904,5 m<sup>2</sup>)

parc. č. 14601 – roľa o výmere 1618 m<sup>2</sup> v podieli 1/2 (809 m<sup>2</sup>)

parc. č. 14600 – roľa o výmere 1586 m<sup>2</sup> v celosti

Pani Dana Nováková vlastní pozemky spolu o výmere 4468 m<sup>2</sup>. Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov doplatí za cenu maximálne 10,- Sk/m<sup>2</sup>.

MsZ majetkoprávne vysporiadanie pozemkov

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov uzatvorit' kúpnu zmluvu a následne zámennú zmluvu a príjem z predaja nehnuteľného majetku premietnuť do zmeny rozpočtu na rok 2006.

Zodp.: Majetkové odd.  
Termín: Ihneď

#### Uznesenie číslo 10 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo návrh majetkového oddelenia MsÚ na majetkoprávne vysporiadanie časti pozemku cca 300 m<sup>2</sup> parc. č. 14632 – roľa o celkovej výmere 2054 m<sup>2</sup> (bývalé k.ú. Kostolné), ktorý sa nachádza pri ATC Dubník Stará Turá. Časť pozemku o výmere 724 m<sup>2</sup> v roku 1972 vykúpilo bývalé MsNV Stará Turá. Uvedený pozemok cca 1000 m<sup>2</sup> bude zamenený za pozemky pani Zuzany Baranovičovej, bytom Stará Turá, gen.M.R.Štefánika č. 360/28, ktorá vlastní pozemky v areáli ATC:

parc. č. 14614 – roľa o výmere 1852 m<sup>2</sup> v podieli 1/2 (926 m<sup>2</sup>)

parc. č. 14592 – roľa o výmere 126 m<sup>2</sup> v podieli 1/24 (5,25 m<sup>2</sup>)

parc. č. 14595 – roľa o výmere 122 m<sup>2</sup> v podieli 1/24 (5 m<sup>2</sup>)

Výmera pozemkov, ktoré vlastní pani Baranovičová činí cca 936 m<sup>2</sup>.

MsZ majetkoprávne vysporiadanie časti pozemku

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov uzatvorit' kúpnu zmluvu a následne zámennú zmluvu a príjem z predaja nehnuteľného majetku premietnuť do zmeny rozpočtu na rok 2006.

Zodp.: Majetkové odd.  
Termín: Ihneď

#### Uznesenie číslo 11 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť pána Jaroslava Punu, bytom Lubina, Miškech dedinka č. 767 o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 6057/1 – zastavaná plocha o výmere 14245 m<sup>2</sup> (miestna komunikácia v miestnej časti Súš) z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky k rekreačnému domu žiadateľa, ktorý je postavený na pozemku parc. č. 6062. Pozemok parc. č. 6057/1 bol odčlenený z PK neknihovaného pozemku parc. č. 6057, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností ako cesta.

MsZ zriadenie vecného bremena

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov uzatvorit' zmluvu o vecnom bremene.

Zodp.: Majetkové odd.  
Termín: Ihneď

#### Uznesenie číslo 12 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo materiál Rozsah zmien vo využití území v meste Stará Turá v bodoch č. 1 – 10 oproti schválenému Územnému plánu mesta Stará Turá a tento

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zabezpečiť obstaranie zmien a ich prerokovanie príslušnou odbornou osobou podľa § 2a stavebného zákona a následne predložiť prejednané zmeny na schválenie MsZ.

Zodp.: Odd. výstavby, ÚP a ŽP  
Termín: Ihneď

#### Uznesenie číslo 13 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť spoločnosti FIBRELAN s.r.o. Bratislava-Záhorská Bystrica, Strmý vršok č. 8033/33 o zmenu územného plánu v lokalite parc. č. 1050/1, parc. č. 1050/2 a pozemok parc. č. 1050/3 v k.ú. Stará Turá (medzi domom č. 165 na Jiráskovej ulici a stravovacím zariadením) za účelom realizácie projektu výstavby občianskej vybavenosti – jednopodlažný objekt komerčného charakteru s predajnou plochou najmenej 500 m<sup>2</sup> a s najmenej 60 vonkajších parkovísk.

MsZ zmenu ÚPD mesta Stará Turá s podmienkou zaviazania žiadateľa o spolufinancovanie nákladov spojených s obstarávaním zmeny ÚPD

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi.

Zodp.: Odd. výstavby, ÚP a ŽP  
Termín: Ihneď

#### Uznesenie číslo 14 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť pani Svetlany Valentovej, bytom Stará Turá, Trávniky č. 2607 o vydanie súhlasu k umiestneniu stavby „Záhradná chatka“ na pozemku parc. č. 4011/2 v k.ú. Stará Turá. Podľa schváleného doplnku č. 2 ÚPD mesta Stará Turá miestnej časti Trávniky predmetný pozemok sa nachádza v záujmovom území určenom ako zmiešané územie vidieckeho typu so zástavbou rodinnými domami a navrhovaná stavba je zmena oproti doplnku ÚPD.

MsZ vydanie súhlasu k umiestneniu stavby s podmienkou, že stavba „Záhradnej chatky“ bude dočasná do doby zastavania územia rodinnými domami

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľke.

Zodp.: Odd. výstavby, ÚP a ŽP  
Termín: Ihneď

Uznesenie číslo 15 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť spoločnosti EXXON REAL s.r.o. Bratislava, Kollárovo námestie č. 15 o umiestnenie reklamných, informačných a propagačných zariadení v počte 7 v k.ú. Stará Turá.

MsZ predloženú žiadosť v počte 6 ks

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá vydať rozhodnutie o umiestnení reklamných zariadení.

Zodp.: Odd. výstavby, ÚP a ŽP  
Termín: 8.9.2006

Uznesenie číslo 16 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo VZN č. 12/2006 – Nar. O podmienkach usmerňovania ekonomických činností v oblasti obchodu a služieb na území mesta Stará Turá a toto 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá VZN zverejniť na úradnej tabuli.

Zodp.: Org. správne odd.  
Termín: 25.8.2006

Uznesenie číslo 17 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo materiál vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá za prvý polrok 2006 a tento

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá dodržiavať príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu.

Zodp.: Finančné odd.  
Termín: Priebežne

Uznesenie číslo 18 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo materiál aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.6.2006 a tento

a.) b e r i e n a v e d o m i e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá naďalej dôsledne využívať všetky zákonom stanovené možnosti vymáhania pohľadávok po lehote splatnosti.

Zodp.: Finančné odd.

Termín: Priebežne

Uznesenie číslo 19 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo materiál vyhodnotenie plnenia rozpočtu mestskej príspevkovej organizácie TECHNOTUR Stará Turá za prvý polrok 2006, stav pohľadávok a záväzkov k 30.6.2006 a tento

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

organizácii TECHNOTUR Stará Turá dodržiavať príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu.

Zodp.: Ing. Schmidl

Termín: Priebežne

Uznesenie číslo 20 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo materiál vyhodnotenie plnenia rozpočtu mestskej príspevkovej organizácie LESOTUR Stará Turá za prvý polrok 2006, stav pohľadávok a záväzkov k 30.6.2006 a tento

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

organizácii LESOTUR Stará Turá dodržiavať príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu.

Zodp.: Ing. Pavlíček

Termín: Priebežne

Uznesenie číslo 21 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo materiál vyhodnotenie plnenia rozpočtu mestskej príspevkovej organizácie INFOTUR Stará Turá za prvý polrok 2006, stav pohľadávok a záväzkov k 30.6.2006 a tento



a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

organizácii INFOTUR Stará Turá dodržiavať príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu.

Zodp.: Ing. Zábojníková  
Termín: Priebežne

Uznesenie číslo 22 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo materiál vyhodnotenie plnenia rozpočtu mestskej príspevkovej organizácie DK Javorina Stará Turá za prvý polrok 2006, stav pohľadávok a záväzkov k 30.6.2006 a tento

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

organizácii DK Javorina Stará Turá dodržiavať príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu.

Zodp.: Bc. Zigová  
Termín: Priebežne

Uznesenie číslo 23 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo návrh zástupcu primátora na zmenu Štatútu Zboru pre občianske záležitosti pri MsZ Stará Turá v časti IV – Honorovanie účinkujúcich na podujatiach ZPOZ a tento

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie MsZ realizovať v praxi od 1.7.2006.

Zodp.: Finančné odd.  
Termín: Priebežne

Uznesenie číslo 24 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť mestskej príspevkovej organizácie mesta Stará Turá INFOTUR o zmenu zriaďovacej listiny, kde v bode 1 – Identifikácia organizácie sa mení sídlo z Husitskej cesty č. 253/3 na SNP 254/49. MsZ predloženú žiadosť

a.) s c h v a ľ u j e

Uznesenie číslo 25 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo zmenu termínu zasadnutia Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva Stará Turá, kde termín zasadnutia MsR sa z 5.12.2006 mení na 21.11.2006 a termín zasadnutia MsZ sa mení zo 14.12.2006 na 30.11.2006 z dôvodu volieb do orgánov samosprávy obcí a miest dňa 2.12.2006.

MsZ zmenu termínu zasadnutí MsR a MsZ

a.) s c h v a ľ u j e

Uznesenie číslo 26 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo žiadosť poslanca MsZ Ing. Miroslava Husáka o vybudovanie parkoviska na Ul. SNP medzi potravinami BALA pani Potfajovej a ZŠ na Komenského ulici.

MsZ predloženú žiadosť

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá spracovať podklady na urýchlené vybavenie stavebného povolenia.

Zodp.: Odd. výstavby, ÚP a ŽP

Termín: Ihneď

Uznesenie číslo 27 – XXXI / 2006

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo návrh o úpravu kapitálového rozpočtu, - rekonštrukcia ZŠ na Ul. Komenského, vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a prieskumných prác v hodnote 968 tis. Sk

- nákup multikáry pre mestskú príspevkovú organizáciu TECHNOTUR Stará Turá, zvýšenie z pôvodných 400 tis. Sk na 1 mil. Sk

MsZ úpravu kapitálového rozpočtu

a.) s c h v a ľ u j e

b.) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zapracovať uvedené zmeny do súhrnnej úpravy rozpočtu pre rok 2006.

Zodp.: Finančné odd.

Termín: Nasledujúce MsZ

Ing. Ján K i š š

primátor mesta

S t a r á T u r á

Spracovala: Jana Roháčková

org. správne odd.

V Starej Turej dňa 24.8.2006