

Materiál k výpočtu dane z nehnuteľností (pozemky, stavby, byty) – r.2021

Pozemky	Index	Hodnota pôdy v eurách/m²	Ročná sadzba (v %)
Orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady	A1	0,2370	0,83
Trvalé trávne porasty	B1	0,0408	0,83
Záhrady – jednotlivá časť	C1	2,12	1,30
Záhrady – miestna časť	C2	2,12	0,60
Lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy	D1	0,1573	2,00
Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	E1	0,1573	2,00
Zastavané plochy a nádvorcia – jednotl. časť	F1	2,12	1,20
Zastavané plochy a nádvorcia - miestna časť	F2	2,12	0,70
Stavebné pozemky – jednotl. časť	G1	21,24	2,00
Stavebné pozemky - miestna časť	G2	21,24	0,70
Ostat. plochy - jednotlivá časť	H1	0 2,12	1,20
Ostat. plochy - miestna časť	H2	2,12	0,70

Stavby	Index	Ročná sadzba v €
Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplňkovú funkciu pre hlavnú stavbu	A	0,335
Stavby na pôdohosp. produkciu, skleníky, stavby pre vodné hosp., stavby využívané na skladovanie vlast. pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	B	0,335
Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	C	1,000
Samostatne stojace garáže	D	0,700
Stavby hromadných garáží	E	0,700
Stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	F	0,700
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vl. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	G	3,350
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	H	3,350
Ostatné stavby neuvedené v písmenách A-H	I - jednotlivá časť	1,00
	I - miestna časť	0,335

Byty	Index	Ročná sadzba v €
Byt	A	0,335
Nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť	B	1,500
Nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podni- kanie a inú zárobkovú činnosť	C	3,350
Nebytové priestory slúžiace ako garáž	D	0,700

Pri viacpodlažných stavbách príplatok 0,06€ za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia. Príplatok sa ráta aj za podzemné podlažie (napr.pivnice).