

Materiál k výpočtu dane z nehnuteľností (pozemky, stavby, byty) – r.2019

Pozemky	Index	Hodnota pôdy v eurách/m²	Ročná sadzba (v %)
Orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady	A1	0,2370	0,55
Trvalé trávne porasty	B1	0,0408	0,55
Záhrady – jednotlivá časť	C1	2,12	0,87
Záhrady – miestna časť	C2	2,12	0,46
Lesné pozemky	D1	0,1573	1,70
Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	E1	0,0853	1,70
Zastavané plochy a nádvorcia – jednotl. časť	F1	2,12	0,86
Zastavané plochy a nádvorcia - miestna časť	F2	2,12	0,59
Stavebné pozemky – jednotl. časť	G1	21,24	1,20
Stavebné pozemky - miestna časť	G2	21,24	0,63
Ostat. plochy - jednotlivá časť	H1	2,12	0,86
Ostat. plochy - miestna časť	H2	2,12	0,59

Stavby	Index	Ročná sadzba v €
Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplňovú funkciu pre hlavnú stavbu	A1 - jednotlivá časť	0,260
	A2 - miestna časť	0,175
Stavby na pôdohosp. produkciu, skleníky, stavby pre vodné hosp., stavby využívané na skladovanie vlast. pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	B	0,150
Stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individ. rekreáciu	C	0,750
Samostatne stojace garáže	D1 - jednotlivá časť	0,700
Stavby hromadných garáží		0,700
Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	D2 - miestna časť	0,700
Samostatne stojace garáže		0,500
Stavby hromadných garáží		0,500
Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou		0,500
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vl. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	E	3,160
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	F	3,160
Ostatné stavby	G1 - jednotlivá časť	1,00
	G2 - miestna časť	0,30

Byty	Index	Ročná sadzba v €
Byt	A1 - jednotlivá časť	0,260
	A2 - miestna časť	0,175
Nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie	B	1,500
a inú zárobkovú činnosť		
Nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podni- kanie a inú zárobkovú činnosť	C	3,160
Nebytové priestory slúžiace ako garáž	D1 - jednotlivá časť	0,700
	D2 - miestna časť	0,500

Pri viacpodlažných stavbách príplatok 0,05€ za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia. Príplatok sa ráta aj za podzemné podlažie (napr.pivnice).