

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 21.04.2020

Bod programu: **3**

Materiál

pre XXII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Stará Turá konané 28.04.2021

Názov materiálu: **Vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení
zo XVII., XVIII., XIX., XX. zasadnutia MsZ**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie
3. Vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení zo XVII., XVIII., XIX.,
XX. zasadnutia MsZ

Spracovala a predkladá: Ing. Simona Štepanovicová, hlavná kontrolórka mesta

1) Dôvodová správa

Podľa § 18d ods. 1 zákona o obecnom zriadení a na základe čl. IX ods. 1 platného Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Stará Turá hlavný kontrolór predkladá výsledky kontroly plnenia uznesení zo XVII., XVIII., XIX., XX. zasadnutia MsZ.

2) Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

berie na vedomie

vyhodnotenie kontroly plnenia uznesení zo XVII., XVIII., XIX., XX. zasadnutia MsZ.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

VEHODNOTENIE KONTROLY PLNENIA UZNESENÍ PRIJATÝCH NA XVII. ZASADNUTÍ ZASTUPITEĽSTVA MESTA STARÁ TURÁ

XVII. ZASADNUTIE MsZ DŇA 24. SEPTEMBRA 2020

Celkovo prijatých uznesení: 43, mali väčšinou formu schválenia (23) z toho 2 boli procesné – program rokovania a návrhová komisia; neschválenia (3), berie na vedomie (13); kombinované schvaľuje + berie na vedomie (3) a volí (1).
Uznesenia boli podpísané primátorom mesta dňa 25.09.2020 a zverejnené na web stránke mesta dňa 07.10.2020.

PLNENIE:

Uznesenie č. 5-XVII/2020

Neschválenie odpredaja časti z pozemku parc. reg. C-KN č. 1061/1 v k. ú. Stará Turá.
Žiadateľ: Ing. Ján Zloch, Stará Turá.

- **Splnené.** Žiadateľ bol o neschválení odpredaja oboznámený listom zo dňa 24.9.2020.

Uznesenie č. 6-XVII/2020

- Schválenie odpredaja pozemku v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to parc. reg. C-KN č. 93/1 – zastav. plochy a nádvorí vo výmere 68 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá pre žiadateľku Martinu Galbavú, Stará Turá za kúpnu cenu celkom vo výške 2040 Eur.
- Schválenie zámeru prenájmu pozemku parc. reg. E-KN č. 781 (C-KN č. 97) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pre žiadateľku Martinu Galbavú, Stará Turá, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- **Splnené.** Kúpna zmluva (č. 55/MAJ/HLZ/2020) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná a zverejnená na web stránke mesta dňa 01.10.2020. Kúpna cena bola uhradená na BÚ mesta dňa 01.10.2020. Vklad do KN povolený dňa 21.12.2020.
- **V plnení.** Zámer prenájmu pozemku zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 30.09.2020. Schválenie prenájmu pozemku bude predmetom zasadnutia MsZ.

Uznesenie č. 7-XVII/2020

Neschválenie odpredaja pozemku parc. reg. C-KN č. 7587/1 v k. ú. Stará Turá.
Žiadateľ: Pavol Durec, Topolecká.

- **Splnené.** Žiadateľ bol o neschválení odpredaja oboznámený listom dňa 30.9.2020.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

Uznesenie č. 8-XVII/2020

Schválenie zámeru prenájmu časti pozemku cca 167 m² z pozemku parc. reg. C-KN č. 12650/25 v k. ú. Stará Turá v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Žiadatelia: Branislav Molec, Stará Turá; Jana Novotková, Nové Mesto nad Váhom a Branislav Novotka, Lehota pod Vtáčnikom.

- **V plnení.** Žiadateľ bol ohľadom schváleného zámeru oboznámený dňa 30.09.2020. Zámer prenájmu predmetného pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 30.9.2020 (bola dodržaná zákonom stanovená lehota vyvesenia min 15 dní pred schvaľovaním prevodu). Bude predmetom rokovania nasledujúceho zasadnutia MsZ.

Uznesenie č. 9-XVII/2020

Schválenie zámeru prenájmu časti cca 10 m² z pozemku parc. reg. C-KN č. 5/1 v k. ú. Stará Turá v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Žiadateľ: COOP Jednota, Prievidza.

- **V plnení.** Žiadateľ bol ohľadom schváleného zámeru oboznámený dňa 30.09.2020. Zámer prenájmu pozemku zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 30.9.2020 (bola dodržaná zákonom stanovená lehota vyvesenia zámeru min 15 dní pred schvaľovaním prevodu). Bude predmetom rokovania nasledujúceho zasadnutia MsZ.

Uznesenie č. 10-XVII/2020

Schválenie predbežného súhlasu na vybudovanie verejne prístupných nabíjacích staníc s podmienkou vybudovania parkoviska podľa schválenej projektovej dokumentácie na pozemku parc. č. 5/1. Žiadateľ: GTIS charging SK, s r. o., Trenčín.

- **V plnení.** Žiadateľ bol oboznámený s prijatým uznesením zaslaním listu dňa 01.10.2020. Bližšie informácie nie sú k dispozícii.

Uznesenie č. 11-XVII/2020

Schválenie zriadenia odplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. E-KN č. 1797/4 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 82 m² a na pozemkoch parc. reg. C-KN č. 1207/2 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 125 m², parc. č. 1761/191 – ostat. Plocha vo výmere 2475 m² a parc. č. 176124 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 5047 m², v k. ú. Stará Turá vo vlastníctve mesta Stará Turá pre žiadateľov: Ing. Pavol Bublavý s manž. Janou, Nové Mesto nad Váhom. Podmienka: spätná úprava chodníkov.

- **V plnení.** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (č. 5/MAJ/HLZ/2021) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná dňa 03.02.2021 a zverejnená na web stránke mesta dňa 03.02.2021. Čaká sa na predloženie GP zo strany žiadateľov.

Uznesenie č. 12-XVII/2020

Schválenie zriadenia odplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. E-KN č. 1797/4 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 82 m², v k. ú. Stará Turá. Žiadatelia: Ing. Pavol Bublavý s manž. Janou, Nové Mesto nad Váhom. Súvisí s uzn. č. 11-XVII/2020.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

- **V plnení.** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (č. 5/MAJ/HLZ/2021) bola podpísaná zmluvnými stranami a zverejnená na web stránke mesta dňa 03.02.2021. Čaká sa na predloženie GP zo strany žiadateľa.

Uznesenie č. 13-XVII/2020

Schválenie zriadenia bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. C-KN č. 17350 – lesný pozemok vo výmere 2115 m², v k. ú. Stará Turá. Žiadateľ: Mgr. Kamil Kouřil, Bratislava.

- **V plnení.** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (č. 62/MAJ/HLZ/2020) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná dňa 16.10.2020 a na web stránke mesta zverejnená dňa 27.10.2020. Čaká sa na predloženie GP zo strany žiadateľa.

Uznesenie č. 14-XVII/2020

Schválenie zriadenie vecného bremena na pozemku parc. reg. C-KN č. 947/2 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 1666 m², v k. ú. Zamarovce, vo vlastníctve mesta Stará Turá. Žiadateľ: obec Zamarovce. Vecné bremeno bude spočívať v práve vybudovania prístupovej komunikácie do zberného dvora a zriadenie vodovodnej prípojky do zberného dvora. Podmienka: žiadateľ musí mať súhlas so zriadením vecného bremena od väčšinového spoluvlastníka pozemku TVK a. s. Trenčín.

- **V plnení.** Bola podpísaná Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (č. 15/MAJ/HLZ/2021) medzi zmluvnými stranami dňa 4.3.2021 a zverejnená na web stránke mesta zverejnená dňa 4.3.2021. Po realizácii a predložení GP mestu bude uzatvorená riadna zmluva o zriadení VB.

Uznesenie č. 15-XVII/2020

Schválenie zriadenia bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. C-KN č. 17220 – lesný pozemok vo výmere 34618 m², v k. ú. Stará Turá. Žiadatelia: Ľubomír Klačka s manž. JUDr. Patríciov, Stará Turá a Ing. Marek Šošovička s manž. Mgr. Veronikou, Bratislava.

- **V plnení.** Pripravuje sa návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluva o zriadení vecného bremena bude podpísaná po predložení GP zo strany žiadateľa.

Uznesenie č. 16-XVII/2020

Schválenie zriadenia odplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. E-KN č. 4652/21 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 4448 m², v k. ú. Stará Turá, vo vlast. mesta Stará Turá pre žiadateľa: PreVak, s. r. o., Bratislava. VB: uloženie vodovodného potrubia.

- **V plnení.** Bola podpísaná Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (č. 81/MAJ/HLZ/2020) medzi zmluvnými stranami dňa 30.11.2020 a zverejnená na web stránke mesta zverejnená dňa 30.11.2020.

Uznesenie č. 17-XVII/2020

Schválenie zámeru zámeny časti z pozemku parc. reg. C-KN č. 8692, v k. ú. Stará Turá za časť z pozemku parc. reg. C-KN č. 8607/2 v k. ú. Stará Turá v zmysle § 9a ods. 8 písm. e)



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení (ako prípad hodný osobitného zreteľa). Žiadateľka: Katarína Antalová, Topolecká, Stará Turá.

- **V plnení.** O schválení zámeru zámeny bola žiadateľka oboznámená dňa 30.09.2020. Zámer zámeny pozemkov je zverejnený na úradnej tabuli mesta od 30.09.2020. Čaká sa na predloženie GP – oddelenie zamieňaných pozemkov, ktorý musí predložiť žiadateľka.

Uznesenie č. 18-XVII/2020

Schválenie zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to dielu č. 3 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 130 m² z pozemku parc. reg. C-KN č. 17266/1 v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá **za** pozemky parc. reg. C-KN č. 9389/2 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 46 m² a prac. Č. 9394/2 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 84 m² vo vlastníctve Jána Polláka, Myjava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- **Splnené.** Zámenná zmluva (č. 60/MAJ/HLZ/2020) medzi zmluvnými stranami bola podpísaná dňa 12.10.2020 a zverejnená na web stránke mesta dňa 12.10.2020. Návrh na vklad do KN bol povolený dňa 12.11.2020.

Uznesenie č. 19-XVII/2020

Schválenie zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to časť z pozemku parc. č. 7845/2 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 345 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá **za** pozemky parc. reg. C-KN č. 7540/4 – orná pôda vo výmere 48 m², parc. č. 7546 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 101 m² a parc. č. 7540/8 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 68 m² vo vlastníctve Mgr. Dalibora Janikoviča, Topolecká, Stará Turá, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- **V plnení.** Zámenná zmluva (č. 85/MAJ/HLZ/2020) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná a zverejnená na web stránke mesta dňa 15.12.2020. Návrh na vklad do KN je prerušený. Na MsZ 18.2.2021 sa opravovalo uznesenie, boli zle uvedené výmery pozemkov.

Uznesenie č. 20-XVII/2020

Schválenie zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to pozemku parc. č. 3398/1 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 398 m² a pozemku parc. č. 3398/9 – orná pôda vo výmere 623 m² v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá **za** pozemok parc. reg. C-KN č. 3398/2 – záhrada vo výmere 1021 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. Daniely Záhorcovej, Stará Turá, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- **Splnené.** Zámenná zmluva (č. 58/MAJ/HLZ/2020) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná a zverejnená na web stránke mesta dňa 07.10.2020. Návrh na vklad do KN bol povolený dňa 11.11.2020.

Uznesenie č. 21-XVII/2020

Schválenie zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to pozemku parc. č. 11317/1 – orná pôda vo výmere 1851 m² v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá **za** pozemok parc. reg. C-KN č. 11317/2 – zastav. plochy



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

a nádvorí vo výmere 1003 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. Ľubomíra Buna, Topolecká, Stará Turá, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- **Splnené.** Zámenná zmluva (č. 57/MAJ/HLZ/2020) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná a zverejnená na web stránke mesta dňa 02.10.2020. Návrh na vklad do KN bol povolený dňa 16.11.2020.

Uznesenie č. 22-XVII/2020

Schválenie zámeny pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to pozemku parc. č. 8406/8 – ostatná plocha vo výmere 9 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá **za** pozemky parc. reg. C-KN č. 8365/6 – záhrada vo výmere 3 m² a parc. č. 8366/2 – orná pôda vo výmere 6 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. Ing. Milady Očenášovej, Stará Turá, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- **Splnené.** Zámenná zmluva (č. 59/MAJ/HLZ/2020) medzi zmluvnými stranami bola podpísaná a zverejnená na web stránke mesta dňa 30.09.2020. Návrh na vklad do KN bol povolený dňa 15.12.2020.

Uznesenie č. 23-XVII/2020

Neschválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na časť pozemku parc. č. 1299. Žiadateľka: Jaroslava Machučová, Nitra.

- **Splnené.** Žiadateľka bola o neschválení oboznámená listom zo dňa 30.9.2020.

Uznesenie č. 24-XVII/2020

Schválenie odpredaja pozemku v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a to pozemkov parc. reg. C-KN č. 4854/2 – orná pôda vo výmere 3064 m² a parc. č. 4854/16 – orná pôda vo výmere 509 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá pre žiadateľa: Mgr. Ivan Klimáček, Stará Turá za kúpnu cenu celkom 14 282 Eur.

- **Pozastavený výkon uznesenia. Uznesenie nebolo primátorom mesta k 28.10.2020 (čo bol dátum nasledujúceho zasadnutia MsZ) podpísané.**

Uznesenie č. 37-XVII/2020 písm. a)

Schválenie prijatia návratnej finančnej výpomoci z MF SR na kompenzáciu výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 vo výške 192 474 Eur.

- **V plnení podľa zmluvy.** Zmluva o NFV (č. 3/EKO/HLZ/2020; ozn. MF SR: 2020/128/0451) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná dňa 07.10.2020 a zverejnená na web stránke mesta dňa 14.10.2020. Prvá ročná splátka vo výške 48 118 Eur bude mestom uhradená do 31.10.2024. Splátkový kalendár končí úhradou poslednej splátky vo výške 48 120 Eur k 31.10.2027.

Uznesenie č. 38-XVII/2020

Schválenie zmeny bodu a) uznesenia č. 5-XVI/2020 a to prijatie preklenovacieho úveru vo výške 236 645 Eur od SLSP a. s. (financovanie 95 % celkových oprávnených nákladov).

- **V plnení podľa zmluvy.** Zmluva o úvere (č. 18/KP/HLZ/2020, ozn. SLSP a. s.: 953/CC/20) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná dňa 29.09.2020 a zverejnená



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

na web stránke mesta dňa 01.10.2020. Deň konečnej splatnosti úverového rámca – 30.09.2021.

Uznesenie č. 39-XVII/2020

Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 – Nar. o poskytovaných druhoch sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby na území mesta Stará Turá.

- **Splnené.** VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 30.09.2020. VZN nadobudlo účinnosť dňa 01.02.2021 (bol stanovený neskorší dátum účinnosti).

Uznesenie č. 40-XVII/2020

Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2020 – Nar. o podmienkach predaja a poskytovania služieb na trhovách miestach a ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre mestskú tržnicu a príležitostné trhy na území mesta Stará Turá.

- **Splnené.** VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 02.10.2020. VZN nadobudlo účinnosť dňa 01.11.2020 (bol stanovený neskorší dátum účinnosti). Trhový poriadok je zverejnený na viditeľnom mieste trhových miest – Mestská tržnica, Gen. M. R. Štefánika, Stará Turá.

Uznesenie č. 41-XVII/2020 písm. b)

Schválenie delegovaného zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZUŠ, Stará Turá – Mgr. Ivonu Martinkovú.

- **Splnené.** Delegovanie prebehlo v zmysle prijatého uznesenia.

Uznesenie č. 42-XVII/2020

Schválenie zmeny bodu b) uznesenia č. 16-XIII/2020: rozhodnutie vyplatiť mesačnú odmenu vo výške 15 % mesačného platu hlavnej kontrolórky od 01. marca 2020 do 30. septembra 2020.

- **Splnené.** Súhrn mesačnej odmeny za obdobie od marca 2020 do septembra 2020 bol vyplatený vo výplatnom termíne v mesiaci október 2020.

B E R I E N A V E D O M I E

- **Uznesenie č. 3-XVII/2020** – Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XV. a XVI. Zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá.
- **Uznesenie č. 4-XVII/2020** – Správu z kontroly ukončenej po XV. zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá.
- **Uznesenie č. 25-XVII/2020** – Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta Stará Turá.
- **Uznesenie č. 26-XVII/2020 písm. a)** – Rozpočtové opatrenia č. 20200012, 20200013 a 20200014.
- **Uznesenie č. 27-XVII/2020** – Aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30.06.2020.
- **Uznesenie č. 28-XVII/2020** – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30.06.2020 a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

- **Uznesenie č. 29-XVII/2020** – Aktualizáciu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby Stará Turá k 30.06.2020.
- **Uznesenie č. 30-XVII/2020** – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 30.06.2020.
- **Uznesenie č. 31-XVII/2020** – Aktualizáciu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Domu kultúry Stará Turá k 30.06.2020.
- **Uznesenie č. 32-XVII/2020** – Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Domu kultúry Stará Turá k 30.06.2020.
- **Uznesenie č. 33-XVII/2020** – Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti Lesotur s. r. o. k 30.06.2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.
- **Uznesenie č. 34-XVII/2020** – Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti Technotur s. r. o. k 30.06.2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.
- **Uznesenie č. 35-XVII/2020** – Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá k 30.06.2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.
- **Uznesenie č. 36-XVII/2020** – Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá, s. r. o. k 30.06.2020 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov.
- **Uznesenie č. 37-XVII/2020 písm. b)** – Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratnej finančnej výpomoci mestom Stará Turá v roku 2020.
- **Uznesenie č. 41-XVII/2020 písm. a)** – Vzdanie sa funkcie člena Rady školy pri Základnej umeleckej škole: Michala Valenčíka.

V O L Ľ:

Uznesenie č. 43-XVII/2020 – Na základe tajnej voľby do funkcie hlavného kontrolóra mesta Stará Turá Ing. Simonu Štepanovicovú.

- Uznesenie nebolo primátorom mesta podpísané. Ako dôvod bolo uvedené uplatnenie § 13 ods. 6 z. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, citujem: „*Starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 10,*“ citovaného zákona (najneskôr do 10 dní), a to v nadväznosti na podaný podnet na Okresnú prokuratúru v Novom Meste nad Váhom pre prešetrenie postupu a dodržania voľby HK. Treba uviesť, že citované ust. § 13 ods. 6 z. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení sa nevzťahuje na uznesenie o voľbe a odvolaní hlavného kontrolóra (§ 13 ods. 7 citovaného zákona). Čiže, primátor mesta nepodpísaním daného uznesenia nepozastavil jeho výkon. Už nepodpísanie pracovnej zmluvy s novozvoleným HK, ktorá je nasledujúcim krokom a je vo výlučnej kompetencii primátora, je vec druhá. Výsledok prešetrenia prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom bol vydaný formou upozornenia, s ktorým MsZ bolo oboznámené na svojom zasadnutí dňa 10.12.2020.

Uznesenia, ktoré sú v plnení zostávajú naďalej v sledovaní.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

SPRÁVA Z KONTROLY PLNENIA UZNESENÍ PRIJATÝCH NA XVIII., XIX. a XX. ZASADNUTÍ ZASTUPITEĽSTVA MESTA STARÁ TURÁ

XVIII. ZASADNUTIE MsZ DŇA 28. OKTÓBRA 2020

Celkovo prijatých uznesení: 22, mali väčšinou formu schvaľovania (15) z toho 2 boli procesné – program rokovania a návrhová komisia; neschválenia (2) a berie na vedomie (5). Uznesenia boli podpísané primátorom mesta dňa 29.10.2020 a zverejnené na úradnej tabuli - web stránke mesta dňa 18.11.2020.

P L N E N I E:

Uznesenie č. 3-XVIII/2020

Neschválenie odpredaja pozemku parc. reg. C-KN č. 4025/2 v k. ú. Stará Turá.

Žiadateľ: Tibor Kečkéš, zástupca firmy Atelier Gergely, spol. s r. o.

- **Splnené.** Žiadateľ bol o neschválení odpredaja oboznámený listom zo dňa 05.11.2020.

Uznesenie č. 4-XVIII/2020

Schválenie odpredaja pozemku parc. reg. E-KN č. 2178/1 a parc. reg. C-KN č. 1825/82 v k. ú. Stará Turá na mesto Stará Turá v podiele 1/1 pre RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá za kúpnu cenu celkom 10.000 Eur.

- **Splnené.** Kúpnu zmluvu (č. 78/MAJ/HLZ/2020) mesto s obchodnou spoločnosťou uzatvorilo dňa 24.11.2020. Kúpna zmluva bola zverejnená na web stránke mesta dňa 24.11.2020. Vklad do KN povolený dňa 1.2.2021, zapísané na LV č. 6181.

Uznesenie č. 5-XVIII/2020

Schválenie odpredaja časti pozemku – 225 m² z parc. reg. C – KN č. 4088/2 na mesto Stará Turá v podiele 1/1 pre RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá. Do doby osadenia čerpacej stanice a zamerania stavby bude na odpredaj časti z pozemku uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve. Kúpna cena za pozemok – stanoví sa na základe skutočného zamerania stavby po jej realizácii a predložení GP.

- **V plnení?** Zmluva o budúcej kúpnej zmluve (č. 80/MJ/HAZ/2020) bola zmluvnými stranami podpísaná dňa 30.11.2020 a zverejnená na web stránke mesta dňa 30.11.2020. **Čaká sa na predloženie GP.**

Uznesenie č. 6-XVIII/2020

Neschválenie odpredaja časti pozemku – 290 m² z pozemku parc. reg. C-KN č. 1680/101 v k. ú. Stará Turá. Žiadateľ: Mgr. Tomáš Štefanička, Bratislava

- **Splnené.** Žiadateľ bol o neschválení odpredaja upovedomený dňa 05.11.2020.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

Uznesenie č. 7-XVIII/2020

Schválenie prenájmu pozemku parc. reg. E-KN č. 781 vo výmere 245 m² vo vlastníctve mesta Stará Turá pre žiadateľku Martinu Galbavú, Stará Turá z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- **V plnení.** So schválení prenájmu bola žiadateľka oboznámená dňa 05.11.2020. Zmluva o prenájme pozemku bude podpísaná po schválení výšky nájmu na zasadnutí MsZ dňa 10.12.2020 s účinnosťou zmluvy od 01.01.2021.

Uznesenie č. 8-XVIII/2020

Schválenie zriadenia bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. C-KN č. 1241/1 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 9245 m², v k. ú. Stará Turá vo vlastníctve mesta Stará Turá pre žiadateľov: Ing. Jana Poláková, Bratislava a Ján Polák, Senica. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia NN el. prípojky k rodinnému domu s. č. 566.

- **V plnení.** Medzi zmluvnými stranami bola podpísaná Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (č. 72/MAJ/HLZ/2020) dňa 30.10.2020, zverejnená na web stránke mesta dňa 30.10.2020. Rozsah práva vecného bremena bude určený na základe GP skutočného zamerania uloženia NN el. prípojky. GP má predložiť žiadateľ.

Uznesenie č. 9-XVIII/2020

Schválenie odplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. E-KN č. 4702 – orná pôda vo výmere 9534 m², v k. ú. Stará Turá, vo vlastníctve mesta Stará Turá pre žiadateľa: PreVak, s. r. o., Bratislava. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodného potrubia.

- **V plnení.** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (č. 81/MAJ/HLZ/2020) bola zmluvnými stranami podpísaná dňa 30.11.2020 a zverejnená na web stránke mesta dňa 30.11.2020. Rozsah práva vecného bremena bude určený na základe GP skutočného zamerania verejného vodovodu, t. j. výmera bude určená dĺžkou uloženia verejného vodovodu na pozemkoch parc. č. 4652/21 a 4702.

Uznesenie č. 10-XVIII/2020

Schválenie zámeny pozemkov a to: parc. reg. C-KN č. 7845/2 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 174 m² a parc. č. 7845/3 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 113 m², v k. ú. Stará Turá, vo vlastníctve mesta Stará Turá **z a** pozemky parc. reg. C-KN č. 7538/4 – trvalé trávne porasty vo výmere 109 m², parc. č. 7539/2 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 232 m² a parc. č. 7539/3 – trvalé trávne porasty vo výmere 114 m², vo vlastníctve Kamila Zelu, Stará Turá.

- **V plnení.** Zámenná zmluva (č. 85/MAJ/HLZ/2020) medzi zmluvnými stranami bola podpísaná dňa 15.12.2020 a zverejnená na web stránke mesta dňa 15.12.2020.

Uznesenie č. 11-XVIII/2020

Schválenie doplnenia uznesenia č. 11-X/2019 zo dňa 12.12.2019, ktorým bolo schválené zabezpečenie záväzku záložným právom k nehnuteľnostiam v k. ú. Stará Turá pri nehnuteľnosti „Bytový dom na ul. Mýtnej súp. č. 595, postavený na pozemku parc. č. 1761/65 a pozemok parc. č. 1761/65 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 392 m² bolo uznesenie



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

doplnené špecifikáciou pre každý byt č. 1 až 14 o podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a o spoluvlastnícky podiel k pozemku.

- **Splnené.** Uznesenie bolo doručené na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Katastrálny odbor. Zápis do KN prebehol dňa 05.11.2020.

Uznesenie č. 12-XVIII/2020

Schválenie návrhu predstavenstva spoločnosti AQUATUR, a. s. na zvýšenie základného imania spoločnosti o 160.000 Eur a súčasne postup jediného akcionára, v zastúpení primátorom mesta Stará Turá, pre navýšenie základného imania spoločnosti AQUATUR, a. s.

- **Splnené.** Základné imanie spoločnosti bolo zvýšené z pôvodnej hodnoty 1.298 000 Eur na hodnotu 1.458 000 Eur a to vydaním kmeňových akcií v počte 16 v menovitej hodnote jednej akcie – 10 000 Eur. Pôvodný počet vydaných akcií 121 sa tak zvýšil na 137. Jedná sa o akcie na meno v listinnej podobe. Údaj je zapísaný v OR SR.

Uznesenie č. 13-XVIII/2020

Schválenie doplnenia uznesenia č. 24–XVII/2020 o oznámenie osobného záujmu poslanca MsZ pána Klimáčka.

- **Splnené.** Kúpna zmluva (č. 73/MAJ/HIZ/2020) bola medzi zmluvnými stranami podpísaná dňa 10.11.2020 a zverejnená na web stránke mesta dňa 10.11.2020. Vklad do KN povolený dňa 21.12.2020.

Uznesenie č. 19-XVIII/2020

Schválenie VZN č. 5/2020 Nar., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Stará Turá.

- **Splnené.** VZN č. 5/2020 bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 02.11.2020. VZN nadobudlo účinnosť dňa 01.01.2021 (bol stanovený neskorší začiatok účinnosti).

Uznesenie č. 20-XVIII/2020

Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku z IROP na projekt: „Vytvorenie bezpečných priechodov pre chodcov v meste Stará Turá“. V rámci uznesenia bolo schválené zabezpečenie spolufinancovania vo výške najmenej 5 %, t. j. 750 Eur z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov.

- **V plnení.**

Uznesenie č. 21-XVIII/2020

Schválenie nákupu mobilnej linky na spracovanie palivového dreva – HAKKI PILKE 43 PRO. Žiadosť o kúpu predložil riaditeľ spoločnosti Lesotur s. r. o., Stará Turá Ing. Ivan Durec.

- **V plnení.** Nákup mobilnej linky má byť realizovaný prostredníctvom projektu cez MAS Kopaničiarsky región. Žiadosť bola podaná na PPA dňa. Financovanie mobilnej linky bude znášať spoločnosť Lesotur s. r. o. kombináciou úveru a vlastných prostriedkov na termínovanom účte. Podaním projektu môže získať Lesotur s. r. o.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

NFP vo výške 50 % príspevku. **Z dôvodu zmien na poste riaditeľa PPA pozastavené.**

Uznesenie č. 22-XVIII/2020

Schválenie návrhu na ukončenie Zmluvy č. 124/maj/2015. Zmluva sa týkala nájmu nadobecného skupinového vodovodu Trenčín – Trenčianske Teplice – Nové Mesto nad Váhom a o právach a povinnostiach vyplývajúcich z nájomného vzťahu medzi mestom Stará Turá a RVS AQUATUR, a. s. Stará Turá. Zo zmluvy spoločnosti RVS AQUATUR, a. s. vyplývala povinnosť uhrádzať ročné nájomné vo výške 5.000 Eur. Z dôvodu podpisu Dohody o užívaní a hospodárení so spoločnou vecou medzi mestom Stará Turá a TVK, a. s. v roku 2020, spoločnosť RVS AQUATUR, a. s. žiada o ukončenie zmluvy k 31.12.2020.

- **V plnení. Nie je k dispozícii podpísané ukončenie zmluvy.** Rozpočet mesta na rok 2021 bol schválený v príjmovej časti už bez úhrady nájmu zo strany RVS AQUATUR, a. s. vo výške 5.000 Eur.

B E R I E N A V E D O M I E

- **Uznesenie č. 14-XVIII/2020** – Správa audítora k hospodáreniu mesta a k Výročnej správe mesta za obdobie 2019.
- **Uznesenie č. 15-XVIII/2020** – Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta.
- **Uznesenie č. 16-XVIII/2020** – Návrh programového rozpočtu na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 – 2023.
- **Uznesenie č. 17-XVIII/2020** – Návrh programového rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 – 2023.
- **Uznesenie č. 18-XVIII/2020** – Návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 – 2023.

XIX. ZASADNUTIE MsZ DŇA 10. DECEMBRA 2020

Celkovo prijatých uznesení: 23, mali väčšinou formu schvaľovania (12) z toho 2 boli procesné – program rokovania a návrhová komisia; neschválenia (3) a berie na vedomie (3), konštatovania (1) a kombinované s výrokovou časťou schvaľuje + berie na vedomie (4). Uznesenia boli podpísané primátorom mesta dňa 16.12.2020 a zverejnené na úradnej tabuli - web stránke mesta dňa 23.12.2020.

P L N E N I E:

Uznesenie č. 5-XIX/2020

Neschválenie odpredaja a zriadenia odplatného vecného bremena časti z pozemku parc. reg. C-KN č. 17344/6. Žiadateľ: Západoslovenská distribučná, a. s.

- **Splnené.** Žiadateľ bol o neschválení odpredaja a zriadenia vecného bremena upovedomený dňa 21.12.2020.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

Uznesenie č. 6-XIX/2020

Schválenie zriadenia odplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. E-KN č. 1797/4 – zastav. plochy a nádvorí vo výmere 82 m² pre žiadateľov Ing. Pavol Bublavý s manž. Janou Bublavou, Nové Mesto nad Váhom. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia komunikácie, spevnených plôch, verejnej kanalizácie, verejného vodovodu a dažďovej kanalizácie pre plánovanú obytnú zónu Nová Mýtna na pozemkoch parc. reg. C-KN č. 1217/4, 1218/4 a 1218/5.

- **V plnení.** Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (č. 5/MAJ/HLZ/2021) bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená dňa 3.2.2021 a zverejnená na web stránke mesta dňa 3.2.2021. Rozsah práva vecného bremena bude určený na základe geometrického plánu skutočného zamerania.

Uznesenie č. 7-XIX/2020

Schválenie zverenia majetku mesta „Zníženie energetickej náročnosti objektu MŠ na ul. Hurbanova 142 alokované pracovisko, ul. Hurbanova 153 Stará Turá“ v obstarávacej cene 958 730,18 Eur do správy Materskej školy, Hurbanova č. 153/62, 916 01 Stará Turá.

- **Splnené.** Dodatok č. 1 k zmluve č. 13/maj/2018 o zverení majetku mesta Stará Turá do správy bol podpísaný medzi mestom a MŠ dňa 11.12.2020 a zverejnený na web stránke mesta dňa 07.01.2021.

Uznesenie č. 8-XIX/2020

Schválenie zverenia majetku mesta „Dopravný prostriedok Piaggio Porter podvozok biely“ v obstarávacej cene 13 800 Eur a „Revitalizácia vnútrobloku, ul. SNP a ul. Hurbanova, Stará Turá“ v OC 375 156,23 Eur do správy Technickým službám Stará Turá, m. p. o.

- **Splnené.** Dodatok č. 7 k zmluve č. 31/maj/2015 o zverení majetku mesta Stará Turá do správy bol podpísaný medzi mestom a TSST dňa 11.12.2020 a zverejnený na web stránke mesta dňa 07.01.2021.

Uznesenie č. 9-XIX/2020

Schválenie doplnenia uznesenia č. 6-XVII/2020 zo dňa 24.9.2020. Mení sa spôsob prevodu majetku mesta z pôvodného znenia ust. § 9a ods. 8 písm. b) na ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v platnom znení. Jedná sa o pozemok parc. reg. C-KN č. 93/1 – zast. plochy a nádvorí vo výmere 68 m² vytvorený na základe GP z pôvodného pozemku parc. reg. C-KN č. 93, v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá. Kúpna cena celkom vo výške 2040 Eur. Žiadateľka: Martina Galbavá, Stará Turá.

- **Plnenie?** Kúpna zmluva (č. 55/MAJ/HLZ/2020) podpísaná medzi zmluvnými stranami dňa 1.10.2020 a zverejnená na web stránke mesta dňa 1.10.2020. Vklad do KN povolený dňa 21.12.2020.

Uznesenie č. 11-XIX/2020 písm. a)

Schválenie rozpočtových opatrení č.: 20200021, 2000024, 20200026, 20200028, 20200029, 20200031, 20200032, 20200034.

- **Splnené.** Zmena rozpočtu prebehla v zmysle schválených RO.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

Uznesenie č. 12-XIX/2020

Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2020 až 4/2020 na zmenu programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá pre rok 2020 a to: zníženie rozpočtovaných príjmov i výdavkov celkom o 40 000 Eur, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného PR v sume 500 Eur a zvýšenie rozpočtovaných príjmov o sumu z darov vo výške 300 Eur.

- **Splnené.** Zmena rozpočtu prebehla v zmysle schváleného RO.

Uznesenie č. 13-XIX/2020

Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2020 m. p. o. Technické služby Stará Turá pre rok 2020, ktorým sa zvýšili rozpočtované príjmy o 10 200 Eur a znížili kapitálové výdavky o 1 900 Eur.

- **Splnené.** Zmena rozpočtu prebehla v zmysle schváleného RO.

Uznesenie č. 14-XIX/2020 písm. a)

Schválenie rozpočtu mesta na rok 2021 vrátane programovej časti. Rozpočet bol schválený ako vyrovnaný, t. j. príjmy celkom = výdavky celkom a to 14 172 820 Eur.

- **Splnené prijatím uznesenia.**

Uznesenie č. 15-XIX/2020 písm. a)

Schválenie návrhu rozpočtu príjmov a výdavkov m. p. o. Dom kultúry Javorina na rok 2021. Rozpočet bol schválený ako vyrovnaný, celkové príjmy = celkové výdavky a to 272 630 Eur.

- **Splnené.**

Uznesenie č. 16-XIX/2020 písm. a)

Schválenie návrhu rozpočtu príjmov a výdavkov m. p. o. Technické služby Stará Turá na rok 2021. Rozpočet bol schválený ako vyrovnaný, celkové príjmy = celkové výdavky a to 1 542 850 Eur.

- **Splnené.**

Uznesenie č. 17-XIX/2020

Schválenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

- **Splnené.** Účinnosť Zásad je od 01.01.2021. So zásadami boli oboznámené organizácie zriadené a založené mestom. Zásady sú zverejnené na web stránke mesta v sekcii strategické dokumenty.

Uznesenie č. 1-XIX/2020

Schválenie VZN č. 6/2020 Nar. o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá. VZN bolo schválené o úpravu výšky v § 3 ods. 1 písm. a) bod 1 prípravné štúdium skupinové na sumu 6 Eur. Zároveň bola schválená účinnosť VZN od 1.1.2020.

- **Splnené.**



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

Uznesenie č. 19-XIX/2020

Schválenie termínov zasadnutí MsZ na rok 2021.

- **Priebežne v plnení.** Plán zasadnutí MsZ je zverejnený na web stránke mesta.

Uznesenie č. 23-XIX/2020

Schvaľuje odpredaj pozemku parc. reg. C-KN č. 287/5 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 311 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) o majetku obcí v platnom znení, priamym predajom za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku na základe znaleckého posudku a to vo výške 9.513,49 Eur. Zároveň boli schválené podmienky kúpnej zmluvy.

- **V plnení.** Zámer priameho predaja bol vyvesený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 05.01.2021. Po vyhodnotení cenových ponúk bude predložený návrh na schválenie prevodu priamym predajom na najbližšom zasadnutí MsZ.

K O N Š T A T U J E:

Uznesenie č. 22-XIX/2020

Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu spol. HYDROUS v meste Stará Turá na sídlisku Kujanovec s počtom uznaných podpisov 224 signatárov je neopodstatnená.

Predmetné uznesenie bolo zverejnené na web stránke mesta v sekcii Otvorené mesto, časť Petície dňa 8.2.2021.

B E R I E N A V E D O M I E:

Uznesenie č. 10-XIX/2020 – Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta.

Uznesenie č. 14-XIX/2020 písm. b) – Rozpočet mesta na roky 2022 a 2023 vrátane programovej časti.

Uznesenie č. 15-XIX/2020 písm. b) – Rozpočet m. p. o. Dom kultúry Stará Turá na roky 2022 a 2023.

Uznesenie č. 16-XIX-2020 písm. b) – Rozpočet m. p. o. TSST na roky 2022 a 2023.

Uznesenie č. 20-XIX/2020 – Informáciu o zmene v komisii MsZ: a) Mgr. Peter Škriečka sa vzdal členstva v komisii pre školstvo a kultúru k 31.12.2020; b) Mgr. Nina Haverová sa vzdala členstva v komisii pre školstvo a kultúru k 31.12.2020.

Uznesenie č. 21-XIX/2020 – Správu o výsledku kontroly Okresnej prokuratúry Nové Mesto nad Váhom týkajúcej sa dodržiavania osobitných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení n. p. počas krízovej situácie spojenej so šírením pandémie Covid-19 a súvisiacej s voľbou HK mesta Stará Turá v roku 2020; a to, že dozorujúci okresný prokurátor nemal výhrady voči platnosti zvolenia Ing. Simony Štepanovicovej do funkcie HK mesta Stará Turá. Menovaná bola s výsledkom prešetrenia podnetu oboznámená a zároveň bola vyzvaná k uzatvoreniu pracovného pomeru, resp. podpísaniu PZ.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

XX. ZASADNUTIE MsZ DŇA 18.02.2021

Celkovo prijatých uznesení: 22, mali väčšinou formu schvaľovania (15) z toho 2 boli procesné – program rokovania a návrhová komisia; neschválenia (4) a berie na vedomie (3). Uznesenia boli podpísané primátorom mesta dňa 22.02.2021 a zverejnené na úradnej tabuli - web stránke mesta dňa 22.02.2021.

P L N E N I E:

Uznesenie č. 3-XX/2021

Neschválenie odpredaja pozemkov parc. reg. C-KN č. 1093 a 1094. Žiadateľ: Ing. Vladimír Dinga s manž. PhDr. Alžbetou Dingovou, Stará Turá.

- **Splnené.** Žiadateľ bol o neschválení odpredaja pozemkov oboznámený dňa 24.02.2021.

Uznesenie č. 4-XX/2021

Neschválenie prenájmu časti 14 m² z pozemku parc. reg. C-KN č. 1130/3. Žiadateľ: Pavol Pollák s manž. PaDr. Zuzanou Pollákovou, Stará Turá.

- **Splnené.** Žiadatelia boli o neschválení prenájmu pozemku oboznámení dňa 24.02.2021.

Uznesenie č. 5-XX/2021

Schválenie odpredaja pozemku parc. reg. C-KN č. 287/5 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 311 m², v k. ú. Stará Turá, zap. na LV č. 1 z vlastníctva mesta Stará Turá v podiele 1/1 v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí priamym predajom na žiadateľa: spol. HYDROUS s. r. o., Stará Turá za cenu 10 000 Eur. V uznesení boli schválené aj podmienky kúpnej zmluvy.

- **V plnení.** Schválenie prevodu pozemku bolo spoločnosti Hydrous s. r. o. oznámené telefonicky dňa 25.02.2021. Žiadateľovi bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy na podpis.

Uznesenie č. 6-XX/2021

Neschválenie odpredaja pozemkov parc. reg. C-KN č. 1093 a 1094. Žiadatelia: Peter Belenčíak s manž. Silviou Belenčíakovou, Stará Turá.

- **Splnené.** Žiadatelia boli o neschválení odpredaja pozemkov oboznámení dňa 24.02.2021.

Uznesenie č. 7-XX/2021

Neschválenie odpredaja časti z pozemku parc. reg. C-KN č. 17344/6, súčasne schválenie zriadenia odplatného vecného bremena na časti z pozemku parc. reg. C-KN č. 17344/6 – lesný pozemok vo výmere 115579 m², v k. ú. Stará Turá, vo vlastníctve mesta Stará Turá pre žiadateľa: Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava. Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia trafostanice – lokalita Súš. Bude vypracovaný GP, jednorazová výška odplaty bude stanovená podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

- **Splnené/v plnení.** O neschválení odpredaja časti pozemku a o schválení zriadenia vecného bremena bol žiadateľ oboznámený dňa 24.02.2021. Čakanie na predloženie spracovaného GP zo strany žiadateľa.

Uznesenie č. 8-XX/2021

Schválenie doplnenia pozemkov parc. reg. C-KN č. 12650/40 a 12650/41 a pozemku parc. reg. E-KN č. 781 do nájomnej zmluvy spoločnosti TECHNOTUR s. r. o., Stará Turá s dobou nájmu od 1.1.2021 na dobu neurčitú. Pozemky budú prenajímané tretím osobám.

- **Splnené.** Dodatok č. 24 k Nájomnej zmluve na užívanie nebytových priestorov zo dňa 01. januára 2007 bol podpísaný a zverejnený na web stránke mesta dňa 05.03.2021.

Uznesenie č. 9-XX/2021

Schválenie zriadenia odplatného vecného bremena na pozemku parc. reg. E-KN č. 17221 – zastav. plochy a nádvoria a pozemku parc. reg. C-KN č. 17220 – lesný pozemok, v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá pre žiadateľov: Ing. Marek Šošovička s manž. Veronikou.

- **V plnení.** Schválenie zriadenia vecného bremena bolo žiadateľovi oznámené dňa 24.02.2021. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná a zverejnená na web stránke mesta dňa 05.03.2021. Zmluva o zriadení VB bude uzavretá po predložení GP zo strany žiadateľa.

Uznesenie č. 10-XX/2021

Schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku parc. reg. C-KN č. 458/1 – zastav. plochy a nádvoria, v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá pre žiadateľa: Lukáš Líška, Stará Turá.

- **V plnení.** Schválenie zriadenia vecného bremena bolo žiadateľovi oznámené dňa 24.02.2021. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná a zverejnená na web stránke mesta dňa 05.03.2021. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá po predložení GP.

Uznesenie č. 11-XX/2021

Schválenie záložného práva na stavbu „Prestavba 1. NP a 2. NP objektu Technotur s. č. 380 na bytové jednotky Stará Turá“, na pozemku parc. reg. C-KN č. 626/2 – zastav. plochy a nádvoria vo výmere 391 m², v k. ú. Stará Turá vo vlast. mesta Stará Turá vrátane bytov č. 1A až 12A a 2B až 12B a príslušných spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, v prospech ŠFRB na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 56 130 Eur vo výške poskytnutého úveru. Záložné právo sa zriaďuje aj na pozemok parc. reg. C-KN č. 626/2.

- **Splnené.** Schválenie zriadenia záložného práva vrátane znaleckého posudku bolo zaslané dňa 26.03.2021 na ŠFRB.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

Uznesenie č. 12-XX/2021

Schválenie opravy uznesenia č. 19-XVII/2020 zo dňa 24.9.2020. Jedná sa o zámenu pozemkov medzi mestom Stará Turá a žiadateľmi: Dalibor Janikovič, Stará Turá a Kamil Zelo. Oprava uznesenia vyplynula v prípade oboch žiadateľov z chybnej výmery zamieňaných pozemkov. Boli vyhotovené GP presne vymedzujúce výmeru pozemkov.

- **Splnené.** Zámenná zmluva (č. 85/MAJ/HLZ/2020) bola podpísaná medzi zmluvnými stranami dňa 15.12.2020 a zverejnená na web stránke mesta dňa 15.12.2020. Oprava uznesenia bola doručená na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 25.02.2021. Návrh na vklad do KN bol povolený dňa 24.03.2021.

Uznesenie č. 13-XX/2021

Schválenie hodnotovej mapy pozemkov.

- **Splnené.** Hodnotová mapa tvorí prílohu Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Uznesenie č. 16-XX/2021

Schválenie VZN č. 1/2021 Nar. o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je mesto Stará Turá.

- **V plnení.** VZN je zverejnené na úradnej tabuli a web stránke mesta od 22.02.2021. Účinnosť VZN je posunutá na neskorší dátum, t. j. od 01.04.2021.

Uznesenie č. 17-XX/2021

Schválenie VZN č. 2/2021 Nar. o dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá z rozpočtu mesta.

- **Splnené.** VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli a web stránke mesta dňa 22.02.2021. VZN nadobudlo účinnosť 15. dňom od jeho vyhlásenia, t. j. 10.03.2021.

Uznesenie č. 18-XX/2021

Schválenie návrhu zmluvy na poskytnutie dotácie MŠA Stará Turá, s. r. o. pre rok 2021.

- **Splnené.** Zmluva o poskytnutí dotácie (č. 5/KP/HZL/2021) bola podpísaná zmluvnými stranami dňa 24.2.2021, zverejnená na web stránke mesta dňa 24.2.2021. Na základe zmluvy bude poskytnutá dotácia v max výške 63 000 Eur za zmluvne dohodnutých podmienok.

Uznesenie č. 19-XX/2021

Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu mesta. Zároveň súhlas s tým, že proces obstarávania a schvaľovania ZaD č. 2 ÚPM Stará Turá potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

- **V plnení.** Prebieha prípravná fáza.

Uznesenie č. 20-XX/2021

Schválenie zámeru integrácie spoločností Lesotur s. r. o., Technotur s. r. o. a Technické služby Stará Turá.

- **V plnení.** Neboli poskytnuté bližšie informácie.



MESTO STARÁ TURÁ

HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA

Uznesenie č. 21-XX/2021

Schválenie zámeru zriadenia zariadenia pre seniorov v meste Stará Turá v budove súčasného mestského úradu a zároveň zámer rekonštrukcie stavby bývalej SPŠE na mestský úrad.

- **V plnení.** MPSVaR bol schválený zámer vybudovať rekonštrukciou MsÚ zariadenie pre seniorov.

B E R I E N A V E D O M I E:

Uznesenie č. 14-XX/2021 – Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta.

Uznesenie č. 15-XX/2021 – Informatívnu správu o činnosti MsP Stará Turá za rok 2020.

Uznesenie č. 22-XX/2021 – Informáciu o vzdaní sa členstva Ing. Radky Remiašovej v Komisii pre sociálne veci a bývanie pri MsZ ku dňu 31.1.2021.

Uznesenia, ktoré sú v plnení, zostávajú naďalej v sledovaní.