

Majetkové záležitosti - bod 5.

**Stanovisko komisie
pre výstavbu, ÚP a dopravu Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 4.9.2017**

Prítomní členovia komisie: 7

Neprítomní členovia komisie: 3

Prizvaní: 4

Komisia uznášaniaschopná: áno, nie,

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu Mestského zastupiteľstva v Starej Turej na zasadnutí konanom dňa 4.9.2017 prerokovala :

Názov: Prehľad stavu majetku mesta

Majetkové oddelenie predkladá prehľad stavu majetku mesta, v akom stave sa nachádza a s informáciou, kde sú pripravené projekty na opravy, rekonštrukcie vrátane vydaných povolení.

Komisia odporúča – neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

I. schváliť / berie na vedomie

Hlasovanie členov komisie:

za: 7

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania: 0

V Starej Turej, dňa 04.09.2017

.....
predseda komisie

Za správnosť : (tajomník-čka)
.....

Majetkové záležitosti - bod 5.

**Stanovisko komisie
pre financie, rozpočet a majetok mesta Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 6.9.2017**

Prítomní členovia komisie : 6
Neprítomní členovia komisie: 4
Prizvaní: (počet)
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
na zasadnutí konanom dňa 6.9.2017 prerokovala :

Názov: Prehľad stavu majetku mesta

Majetkové oddelenie predkladá prehľad stavu majetku mesta, v akom stave sa nachádza a s informáciou, kde sú pripravené projekty na opravy, rekonštrukcie vrátane vydaných povolení.

Komisia odporúča – ~~neodporúča~~ Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

I. schváliť / b e r i e n a v e d o m i e a o d p o r ú č a

Hlasovanie členov komisie: za ...6
 Proti ...0
 Zdržal sa hlasovania 0

06.09.2017
V Starej Turej

Za správnosť : (tajomník-čka)

BUDOVY MAJETKU MESTA STARÁ TURÁ

Súpis. číslo	Názov budovy - majetku	parc.č.	Popis technického stavu budovy a či sú pripravené projekty na opravy, rekonštrukcie a pod vrátane vydaných povolení
Správca: Materská škola Stará Turá			
142	Materská škola Hurbanova	4	r. 2013 - rekonšt. dažďová kanal. a statické zabezp.uč. pavilónu r. 2014 - rekonšt. a zateplenie obv. plášťa
153	Materská škola Hurbanova	45/3 až 6	Pripravený projekt kompl. rekonštr. pod názvom: Zníženie energ. náročnosti obj. MŠ na Ul. Hurbanova 142 a lok. pracov. Ul. Hurbanova 153 - vydané stav.povol zn. SU-S2017/00042/R2017/0178 platnosť stav. povolenia do: 20.03.2022
bez č.s.	MŠ Komenského ul.	452/2	r. 2015 - plynová kotolňa č.1 Pripravená zmena nedok.stavby: Špecifikácia prvkov na ploche detského ihriska , stav.povol. SU-S2017/00154/R2017/0427 platnosť do: 07/2022
Správca: Technické služby m.p.o. Stará Turá			
248	Admin.budova Technické služby	881	
bez č.s.	Garáže Technické služby	883	Do budúca by bolo treba uvažovať s postupnou rekonštr. všetkých garáží
bez č.s.	Admin. budova Tech. služby	885	Neekonomické kúrenie elektrikou - rekonštr. kúrenia na obnoviteľné zdroje
bez č.s.	Sklad Technické služby	886/2	
281	Stredisko dotried'.separ.odpadu	4092/13	r.2013 - Zmluva o poskyt. NFP z Ministerstva ŽP Priprav. projekt: Stredisko triedeného zberu a kompostárení Stará Turá SO 01 Oprava strechy - stav.povol. SU-S2017/0077/R2017/0279 s platnosťou do 20.4.2022 SO 02 Prestrešenie časti kompostárne - detto SO 02 Rozšírenie kompostárne stav.povol. 1327/2017-DG2/B10-Min. s platnosťou do 12.4.2022
68	Verejné WC (námestie)	566/12	
307	Skleníky	457	Potrebná rekonštrukcia fasády - TS budú realizovať svojpomocne
bez č.s.	Cestná váha Stará Teheľňa	4092/52	r.2008 - Zmluva o poskyt. NFP z Ministerstva ŽP
bez č.s.	Kompostáreň Stará Teheľňa	4092/53	r.2008 - Zmluva o poskyt. NFP z Ministerstva ŽP
251	Dom smútku	871	3/2017 - podaná žiadosť o NFP na Min. financií SR Potrebná výmena okien a oprava fasády.

Správca: ZUŠ Stará Turá			
293	ZUŠ Stará Turá		r. 2012 - ukončená stavba "Stará Turá-Meštianka-Prestavba ZŠ"
bez č.s.	Dielne pri ZUŠ	447/1	
bez č.s.	Hosp. budova pri ZUŠ	447/2	
		448	
Správca: ZŠ Stará Turá			
320	ZŠ Komenského - hospodársky pavión	455	Priprav. projekt: Riešenie havar. stavu vnútorných rozvodov Hospodársky pavilón ZŠ Ul. Komenského St. Turá /stav.povol. SU-S2017/00155/R2017/0428 s platnosťou do 7/2022
bez č.s.	ZŠ Komenského - pavilóny	456	r. 2010 - kompletná rekonštrukcia pavilónov
bez č.s.	Kotolňa pri ZŠ Komenského ul.	450	r.2015 - objekt NTL plynovod
bez č.s.	Hosp. budova pri ZŠ Komenského	451	Nefunkčná, nahradená kotolníkami v telocvični a hospodárskom pavilóne
bez č.s.	Telocvičňa pri ZŠ Komenského	452/1	r.2017 - plynová kotolňa č.3
			r.2015 - zatepl. obv. plášť a telocvične vrátane vch.dverí a okien
128	ZŠ Hurbanova ul.	1589/29	r.2016 - plynová kotolňa č.2
			Priprav.projekt: Zateplenie ob. plášť a strechy ZŠ Hurbanova ul. St. Turá stav.povol. SU-S2017/00078/R2017/0280 s platnosťou do 22.3.2022
			Oznámenie k ohláseniu stav. úprav: "Zateplenie strechy pavilón "B" a "E" SU-S21017/00072/R2017/0138 s platnosťou do 23.2.2019
Nájomca: TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá			
145	Centrálna plynová kotolňa	1141	r. 2017 - výmena vonkajších primárnych rozvodov
262	Výmenníková stanica VS 9	542/3	
bez č.s.	Výmenníková stanica (Dibrovova ul.)	1061/3	
328	Výmenníková stanica VS	543	
81	Výmenníková stanica VS4	35/1	r. 2016 - príprava modernizácie TH /stav. povol. a výber dodávateľa stavby/
			r. 2017 - modernizácia TH okruh ÚK a TUV
374	Výmenníková stanica VS 3	608/1	
7	Výmenníková stanica VS 10	45/53	
189/4	Plynová kotolňa v BD Dr.Úradníčka	1124	r. 2015 - náklady na novú plynovú kotolňu
146	Poliklinika	1145/1	r.2015 - realizovala sa oprava fasády na budove
			r.2016 - projekt a realizácia stavby "Rekonštr., zateplenie, oprava Polikliniky - blok A-detský pavilón"
			r.2017 - dodávka a montáž interiérových dverí, dokončovacie práce výmena radiátorov, okien a oprava podláh - detský pavilón
			r. 2017 - výmena radiátorov a okien v celej budove
			Návrh opráv: oprava strechy, elektronizácie, vody, vstupu na detské odd.,

bez č.s. bez č.s.	Poliklinika -lekáreň Poliklinika - RZP Poliklinika - kotolňa	1145/2 1146	parkovanie pred budovou r. 2017 - rekonštr. vstup. dverí, okien, bezbariérový vstup do lekárne r. 2017 - stavebné práce - kanalizačný vpust r. 2014 - vybudovaná nová odovzdávacia stanica
168	Bývale DJ (PreVaK, MC žabka)	1043/1	r.2015 - zhotovenie vodovod. prípojky do areálu a domovej časti vodovod. prípojky do areálu r.2016 - oprava zatekajúcej strechy, čistenie a monitoring kanalizácie, stavebno-montážne práce pri rekonštr. kanal. prípojky Návrh opráv: rekonštr. vstupného vchodu + výmena dverí a dokončiť výmenu okien v ostatných pavilónoch, upraviť prístup do objektu
558	Bývalé DJ Mýtna	1571	r.2015 - výmena všetkých podružných elektromerov, odstránenie časti komína kde bola umiestnená plynová kotolňa r. 2016 - odstránenie zost. časti komína, zacelenie strechy pod komínom, oprava hydroizolácie strechy Návrh opráv: výmena okien, dverí, oprava fasády, vybudovať spev.plochy na nádoby TKO
355	Bývalé DJ Štefánika (CVČ)	523	Návrh opráv: oprava fasády, výmena okien, rekonštr.rozvody vody a elektriny
373	Dom špecialistov	604	r. 2014 - vybudovaná kompaktná odovzdávacia stanica r.2016 - oprava a rekonštr.izieb, výmena radiátorov, oprava spích a soc. zariad. na 3. poschodí, zabezpečenie strážnej služby v objekte r.2017 - výroba a montáž mreží, zabezpečenie strážnej služby Návrh opráv: zväziť celkovú rekonštrukciu budovy, samostatné meranie el. energie, oprava chodníka
380	Technotur 14 b.j. + slobodáreň	626/2	r. 2014 - výmena radiátorov r. 2015 - výmena okien na 1.a 2. poschodí, výmena radiátorov na 2.poschodí r. 2017 - výmena radiátorov na 3. a 4. poschodí v obecných bytoch Návrh opráv: oprava priestorov po fitness, výmena radiátorov, oprava fasády
537	Bytový dom Mýtna ul. 537	1761/98	9/2017 - výmena strešných okien v podkrovných bytoch
260	Dom služieb, SNP 260/41, Stará Turá	542/5	r.2015 - výmena podružných elektromerov v celej budove, oprava spevnenej plochy pri DS r.2016 - výmena okien na prízemí, dodávka a výmena podružných vodomero r.2017 - výmena izolačných dvojskiel na výkladoch, vybudovanie priemyselného vetrania na prízemí Návrh opráv: oprava výťahu, bočného schodiska, fasády, skl. výplní na prízemí rekonštr. osvetlenia hl. schodiska

595	Bytový dom Mýtna ul. 595	1761/65	r.2014 - rekonštrukcia 2 obecných bytov v suteréne BD - vlhkosť múrov a plesne v bytoch, rekonštrukcia vonkajších terás v uvedených bytoch
165	Bytový dom Jiráskova (2 byty)	1045	r. 2009 - BD zateplený
676	Bytový dom Hlubočekého 14 b.j.	443/3	r. 2015 - nový bytový dom
307	Bytový dom Hlubočekého 15 b.j.	441/2	r. 2017 - nový bytový dom od 8/2017
71	Predajňa I. Ul. SNP (galanterka)		r.2016 - výmena okien vo dvore /predajňa KINTEX a akvaristika/, oprava stien a maľovanie
354	Predajňa II. Ul. SNP (chovateľské) MŠ Štefánikova ul.	520/1-5	Návrh opráv: oprava povaly, oprava priestorov za akvaristikou r.2016 - oprava strechy, murárske a maliarske práce - sociálny šatník r.2017 - oprava strechy
554	Požiarna zbrojnica Stará Turá	1245	r.2016 - oprava elektroinštalácie a vodoinštalácie
bez č.s.	PZ garáže Stará Turá - soc.zariad. PZ garáže Stará Turá 8 ks	1244	r.2017 - Žiadosť o dotáciu na Min. vnútra SR - ochrana pred požiarimi Návrh opráv: oprava fasády, náter brán, rekonštr. kúrenia, oprava strechy.....
362	Garáž č. 2 v byt. dome	545	r.2015 - maľovanie
363	Garáž č. 2 v byt. dome	548	r.2017 - príprava na zateplenie BD - bude podaná žiadosť o úver na ŠFRB
Správca: Dom kultúry Javorina m.p.o. Stará Turá			
1569	Kultúrny dom Paprad'	16853/1,2	r. 2016 - výmena vchod.dverí+ rekonštrukciu soc. zariadení r. 2016 - výmena okien Priprav.projekt: Zateplenie stropu KD Paprad' - oznámenie k ohl. stav. úprav SU-S2017/00081/R2017/0186 platnosť do 28.2.2019
378	Dom kultúry Javorina Stará Turá		r.2015 - rekonštr. soc. zariadení pre hercov + vstup.schodisko r.2015 - výmena okien a exteriérových dverí r.2016 - výmena okien a exteriérových dverí r.2016 - rekonštr. priestorov, modernizácia mestského múzea /z tohto 46 251,-€ financie od sponzorov a z grantu/ r.2017 - výmena okien, úprava priestorov na prízemí DK pre informačnú kanceláriu, zriadenie depozitára mestského múzea V budúcnosti - výmena okien v DK, výmera exteriérových dverí na únik.vchode z veľkej sály, modernizácia kaviarne s rekonštr. kuchyne, rekonštr. javiska , rekonštr. soc. zariadení na 2.poschodí, vybudovanie výťahu, rozšír.knižnice....

Vlastník:	Mesto Stará Turá		
	Budova MsÚ Budova MsÚ - Sobášna sieň	63	Pripravený projekt: Prestavba a prístavba MsÚ Stará Turá SO 02 Komunikácie a spevnené plochy - stav.povol. 2322/2016-DG2/B10-Min. platnosť do 11.1.2022 SO 03 Rekonštr. objektu, SO 04 Prístavba objektu MsÚ, SO 05 NN prípojka rekonštr., SO 06 Vonkajšie osvetlenie a NN rozvod areálový, SO 11 STL prípojka plynu - rekonštr, SO 12 Oplotenie, PS 01 Elektroinštalácie a beskozvod, PS 02 Kotelňa a vykurovacia sústava, PS 03 Vetranie a klimatizácia a ORL, SO 09 Dažďová kanalizácia vodoprávne povol. OU-NM-OSZP-2017/000066-3/HD1 platné do 15.2.2022
217	ZOS	1132/1	10/2017 - pripravuje sa projekt na prestavbu podkrovia ZOS - vybudovanie prácovne
8	Husitská veža	870	Pripravený projekt: Rekonštrukcia NKP Husitská veža stavebné povolenie SU-741/2016-2 platné do 16.12.2021
1680	Požiarňa zbrojnice Paprad'	17034/2	06/2017 - objednaná PD pre stav. povol. na rekonštrukciu PZ Žiadosť o dotáciu na Min. vnútra SR - ochrana pred požiarimi
2118	Požiarňa zbrojnice Topolecká	8604/4	06/2017 - objednaná PD pre stav. povol. na rekonštrukciu PZ Žiadosť o dotáciu na Min. vnútra SR - ochrana pred požiarimi
2462	Požiarňa zbrojnice Súš	6402/2	
1239	Požiarňa zbrojnice Drgoňova dolina Prístavba k PZ (garáž)	14782/1	Žiadosť o dotáciu na Min. vnútra SR - ochrana pred požiarimi
6387	Garáž Hurbanova ul.	1620/11	
6388	Garáž Hurbanova ul.	1620/12	
6389	Garáž Hurbanova ul.	1620/13	

Do konca roku 2017 je predpoklad, že do majetku mesta pribudne časť areálu SPŠE, s ktorým treba v rozpočte uvažovať /rekonštrukcia, časť areálu asanácia.../

