

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej, 09.02.2022

Bod programu: 4

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 17.02.2022

Názov materiálu: **Návrhy na riešenie majetkových záležitostí**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodové správy
- 2) Stanoviská komisií
- 3) Návrh uznesení
- 4) Prílohy: Snímky z mapy

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Ing. Silvia Liptaiová, vedúca OEaMM

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Materiál obsahuje:

- 1) Návrh na odpredaj nehnuteľností
- 2) Návrhy na zriadenie vecného bremena
- 3) Návrh na zmenu a doplnenie uznesenia č. 25 – XV/2020

1) Návrh na odpredaj nehnuteľností

a)

Dôvodová správa

Mesto Stará Turá obdržala žiadosť spoločnosti Lidl Slovenská republika v.o.s., Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava, IČO : 35 793 783, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta, a to :

- pozemku parc. reg. „C“ parc. č. **1050/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2550 m²** a
- pozemku parc. reg. „C“ parc. č. **1042/18** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **695 m²**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 54027802-004/2021 z 13. 1. 2022 vyhotoviteľom Alfa Geodesy s.r.o., Trenčianske Teplice z pozemku parc. reg. „C“ č. 1042/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6049 m², zapísaných na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá v k. ú. Stará Turá na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.

Mesto navrhuje spôsob predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je potrebné schváliť 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že mesto dlhodobo zaznamenáva dopyt obyvateľov mesta po obchodnom reťazci LIDL. Dosiaľ však vzájomné rokovania neboli úspešné najmä z dôvodu, že mesto nemá vo vlastníctve pozemok o veľkosti, ktoré by zodpovedali veľkosťou a umiestnením požiadavkám spoločnosti. Keďže však došlo k dohode spoločnosti so súkromným vlastníkom o odkúpení nehnuteľností parc. č. 1051 a 1052 v k. ú. Stará Turá, je investícia spoločnosti Lidl reálna, ak by mesto odpredalo spoločnosti horeuvedené pozemky.

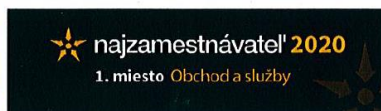
Výstupom rokovaní so zástupcami spoločnosti a mesta je vzájomná dohoda na zrealizovaní investícií súvisiacich s vybudovaním predajne, a to rekonštrukcia komunikácií na ulici Jiráskovej (cesta, chodníky, vybudovanie parkovacích plôch) od kruhovej križovatky po lekáraň, vybudovanie lávky pre peších cez potok od budúcej predajne LIDL smerom k poliklinike podľa vizualizácie mesta a revitalizácia detských ihrísk na ulici Jiráskovej a Dibrovovej, ktoré spoločnosť prisľúbila a ktoré budú obsiahnuté ako záväzok v kúpnej zmluve.

Spoločnosť žiadateľa plánuje vytvoriť cca 30 pracovných miest, v roku 2021 získal ocenenie Top zamestnávateľ Slovensko, Top zamestnávateľ Európy.

Kúpna cena je navrhnutá vo výške EUR 63,67/m², celková kúpna cena teda predstavuje EUR 206 609,15 podľa odborného stanoviska č. 7/2022 zo dňa 03.02.2022 znalkyne Ing. Evy Gregušovej.

Odpredaj nehnuteľného majetku navrhujeme schváliť s podmienkou, že uzatvorenie kúpnej zmluvy bude zrealizované až po získaní územného rozhodnutia spoločnosťou žiadateľa, dotedy bude na základe schváleného uznesenia MsZ uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve.

Zámer odpredaja pozemkov bol zverejnený od 31.1.2022. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.



MESTO STARÁ TURÁ MESTSKÝ ÚRAD	
Dátum: 24. 01. 2022	
Evidenčné číslo: 957/2022	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: [signature]

Mesto Stará Turá
Ulica SNP ½
916 01 Stará Turá
Slovenská republika

Vaša značka

Naša značka

Vybavuje

Dátum

18.1.2022

VEC: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Dovoľujeme si Vás požiadať o odkúpenie pozemku registra parcely „C“, parcelné číslo 1050/1 o výmere 2550 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie a časti pozemku o výmere 695 m², ktorý vznikne odčlenením na základe priloženého geometrického plánu od parcely registra „C“, parcelné číslo 1042/1 o výmere 6049 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sa obe nachádzajú v katastrálnom území: Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Stará Turá, evidované Okresným úradom Nové mesto nad Váhom, katastrálnym odborom na **liste vlastníctva č.1**. Účelom odkúpenia mestských pozemkov je vybudovať vo Vašom meste Predajňu potravín Lidl v zmysle priloženej situácie o umiestnení stavby. **Prílohou tejto žiadosti tvorí spolu s geometrickým plánom zastavovacia štúdia našej Predajne. Rovnako Vás chceme týmto listom informovať, že priebežne rokujeme s vlastníkom susedných nehnuteľností o ich odkúpení.**

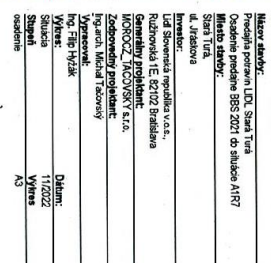
Prílohy:

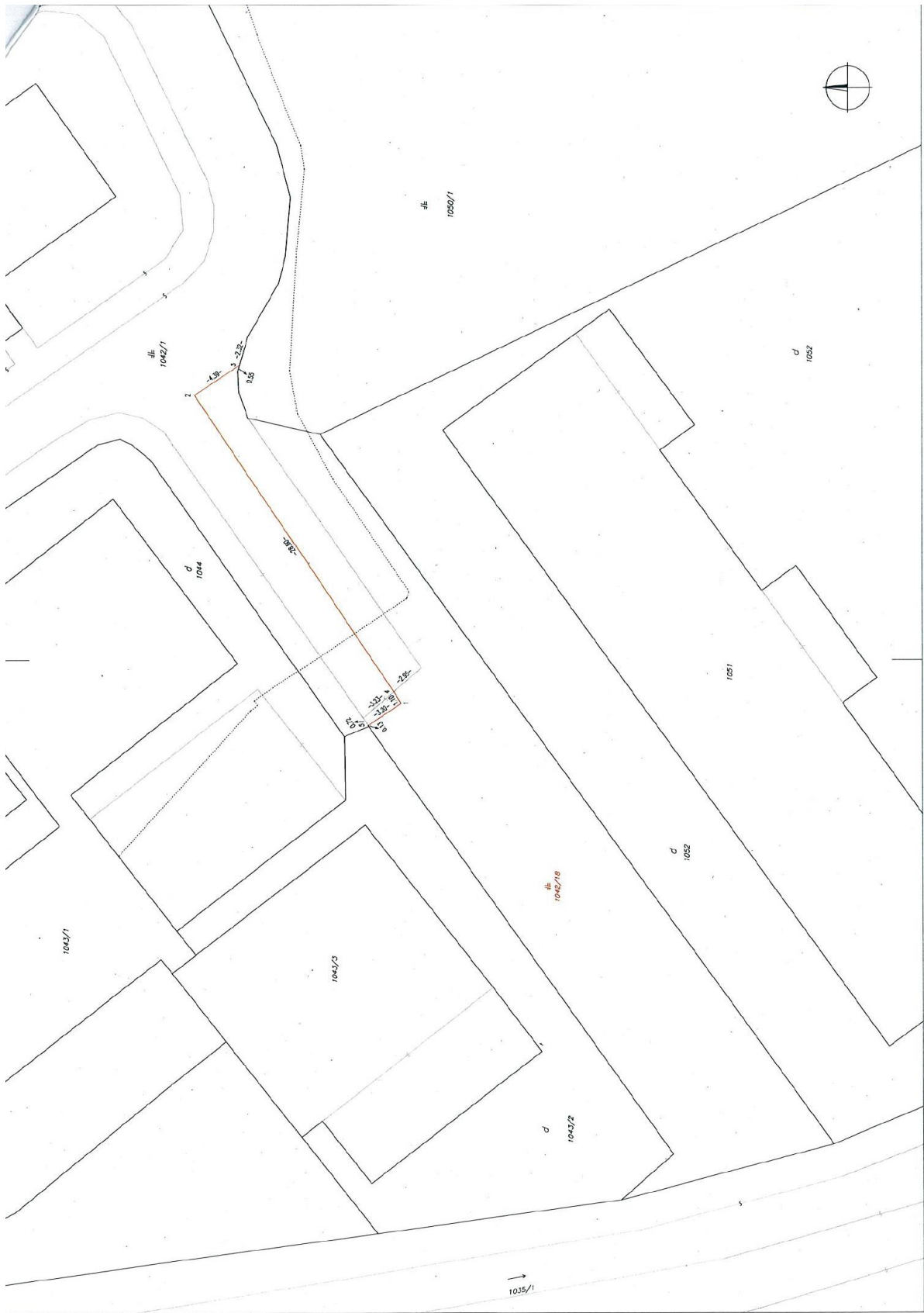
Zastavovacia štúdia predajne Lidl

Listy vlastníctva

Geometrický plán

1

[illegible]



Stanoviská komisií

Komisia pre výstavbu a životné prostredie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa za podmienok, že žiadateľ získa do vlastníctva pozemky parc. reg. „C“ č. 1051 a 1052 a získa právoplatné územné rozhodnutie.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s predloženým materiálom za cenu 63,67 EUR/m².

Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj

- pozemok parc. reg. „C“ parc. č. **1050/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **2550 m²**
- pozemok parc. reg. „C“ parc. č. **1042/18** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **695 m²**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 54027802-004/2021 z 13.1.2022 vyhotoviteľom Alfa Geodesy s.r.o., Trenčianske Teplice z pozemku parc. reg. „C“ č. 1042/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6049 m². Pozemky prac. č. 1050/1 a parc. č. 1042/1 sú zapísané na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá.

Odpredaj sa schvaľuje pre spoločnosť Lidl Slovenská republika v.o.s., Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 793 783, za kúpnu cenu vo výške 63,67 €/m². Pri odpredávaní výmere 3245 m² je kúpna cena celkom 206 609,15 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že mesto dlhodobo zaznamenáva dopyt obyvateľov mesta po obchodnom reťazci LIDL a ďalej v tom, že žiadateľ zrealizuje ďalšie investície súvisiace s vybudovaním predajne, a to rekonštrukciu komunikácií na ulici Jiráskovej (cesta, chodníky, vybudovanie parkovacích plôch) od kruhovej križovatky po lekáreň, vybudovanie lávky pre peších cez potok od budúcej predajne LIDL smerom k poliklinike a revitalizáciu detských ihrísk na ulici Jiráskovej a Dibrovovej.

Prevod nehnuteľného majetku sa schvaľuje s odkladacou podmienkou, že kúpna zmluva bude podpísaná až po právoplatnosti územného rozhodnutia, vydaného v prospech žiadateľa na výstavbu obchodnej prevádzky a s tým súvisiacej technickej vybavenosti.

2) Návrh na zriadenie vecného bremena

a)

Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1410 – ostatná plocha 478 m² a parc. č. 1411/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1739 m², ktoré bude spočívať v práve uloženia káblov elektrického distribučného vedenia NNK.

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518
Meno a adresa trvalého pobytu žiadateľa (názov a sídlo spoločnosti)

MESTO STARÁ TURÁ MESTSKÝ ÚRAD		Mesto Stará Turá SNP 1/2 Stará Turá PSČ 916 01
Dátum 26. 01. 2022		
Evidenčné číslo: 883/2022	Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	Vybavuje: ek. úsej	V. Starej Turej., dňa..20.01.2022

Vec

Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemkoch patriacich mestu Stará Turá pre stavbu "Rozšírenie distribučného rozvodu NNK Stará Turá (Stará Turá-agaSse-NNK, NNV)".

Žiadame Vás o vydanie súhlasu s uložením a následne so zriadením vecného bremena na uloženie káblov elektrického distribučného vedenia NNK na pozemkoch vo vlastníctve mesta Stará Turá: KN-E 1410, KN-E 1411/1.

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.



Ing. Ľubomír Straka
konateľ spoločnosti

podpis žiadateľa

Západoslovenská distribučná, a.s.,
Bratislava

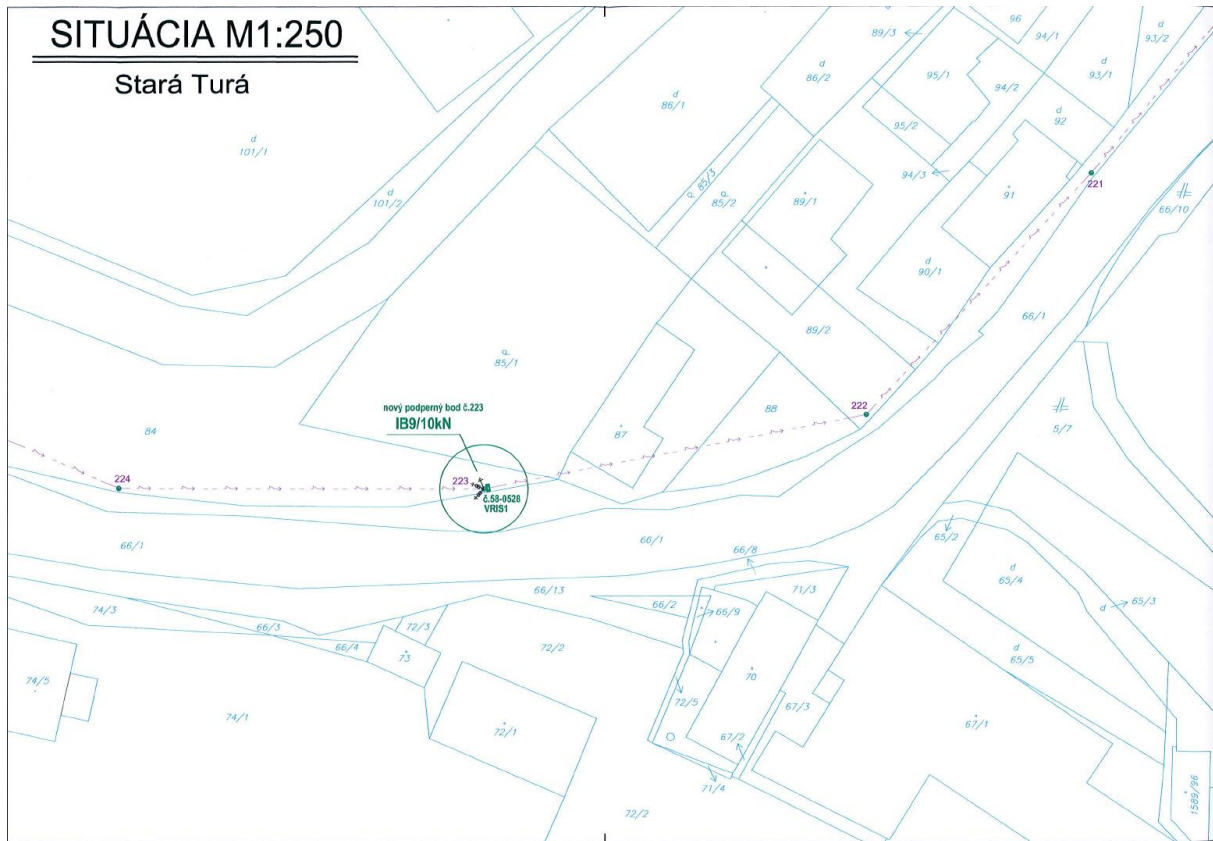
v zastúpení splnomocneným zástupcom spol.
konateľom spoločnosti agaSse, s.r.o., ul. Ľ.
Podjavorinskej 39, Stará Turá, IČO: 35886218

Prílohy k žiadosti :

Projektová dokumentácia: Rozšírenie distribučného rozvodu NNK Stará Turá - 1x.

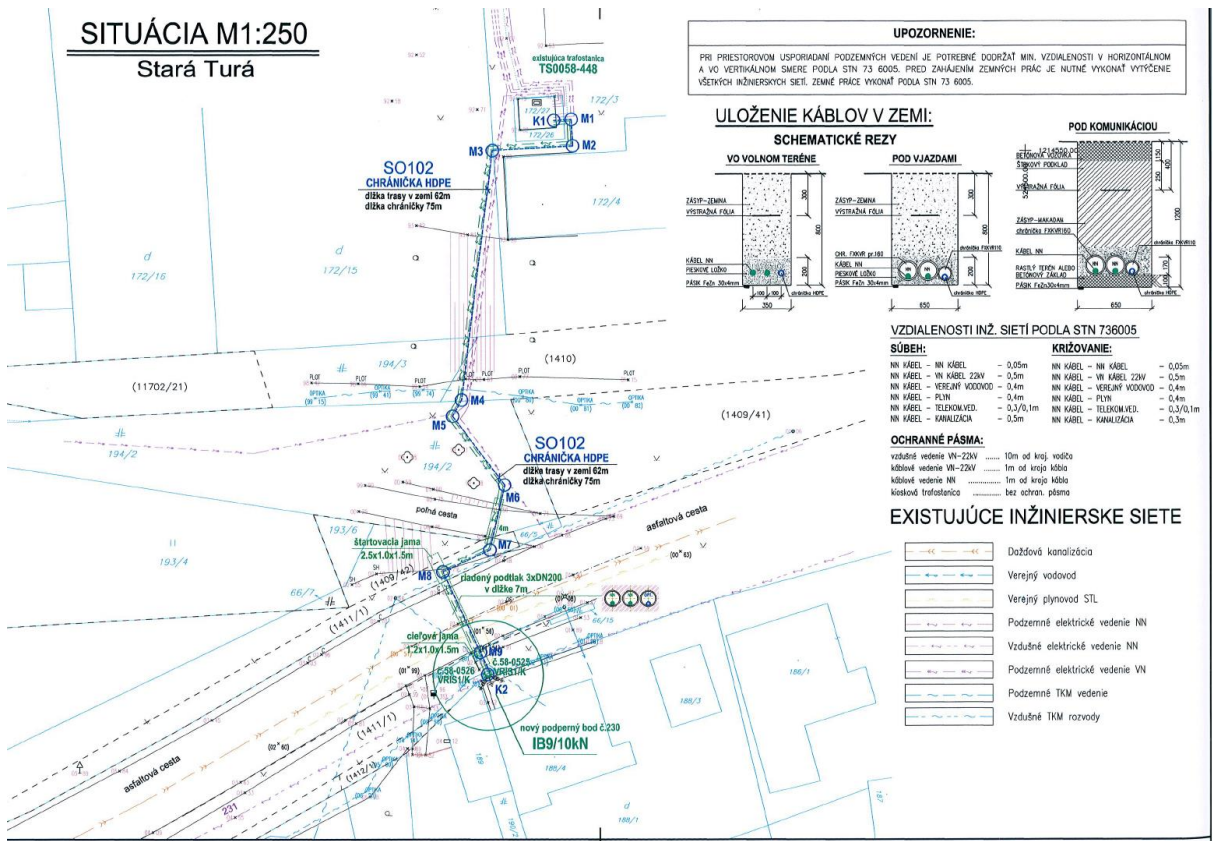
SITUÁCIA M1:250

Stará Turá



SITUÁCIA M1:250

Stará Turá



Stanovisko komisie

Komisia pre výstavbu a životné prostredie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1410, parc. č. 1411/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia káblov elektrického distribučného vedenia NNK. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1410, parc. č. 1411/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia káblov elektrického distribučného vedenia NNK. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena

na pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 1410 – ostatná plocha o celkovej výmere 478 m², parc. č. 1411/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 1739 m², ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá pod poradovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, ktorá je realizátorom stavby s názvom: „Rozšírenie distribučného vedenia NNK Stará Turá - Stará Turá – agaSSE – NNK, NNV“. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

b)

Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá doplnenú žiadosť spoločnosti BOVE s.r.o. Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 4957 – lesný pozemok o celkovej výmere 278068 m² a parc. č. 4965/1 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8988 m², ktoré bude spočívať v práve uloženia elektrickej prípojky v prospech vlastníka pozemku parc. č. 4958/22. Žiadosť bola prerokovaná na komisiách v 9/2021 a bolo doporučené spoločnosti BOVE s.r.o. doložiť súhlas vlastníkov susedných nehnuteľností a spoločnosti AQUATUR a.s. z dôvodu možnej kolízie so stavbou verejného vodovodu. Žiadateľ doložil súhlasy vlastníkov susedných nehnuteľností a stanovisko spoločnosti AQUATUR a.s..

Meno a priezvisko / názov právnickej osoby IČO: BOVE s.r.o./45404640
Adresa trvalého bydliska / sídlo právnickej osoby: Nam. Dr. A. Schweitzera 194, STARÁ TURÁ
č. tel.: 0905 463 084
e-mail: bove@stara-tura.sk

MESTO STARÁ TURÁ MESTSKÝ ÚRAD	
Dátum 16. AUG. 2021	
Evidenčné číslo: 14510/2021	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: [signature]

Mesto Stará Turá
SNP 1/2
916 01 Stará Turá

VEC:

ŽIADOSŤ O ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA POZEMKU VO VLASTNÍCTVE MESTA

Žiadam o zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta:

PRE: ZS DIS BRATISLAVA, ČULEŇOVAG

Definujte pozemok, na ktorom má byť zriadené vecné bremeno (parcela reg. č., alebo časť parcely reg. č., oddelená geometrickým plánom č... z parcely č. ..., výmera v m², druh pozemku, k.ú, č. LV.) parcela č: C 4957 LÉSUJ POZEMOK C 4965/1 ZASTAVANÁ PLOCHA

Dôvod zriadenia vecného bremena: ELEKTRICKÝ ROZVOD K RODINNÝM DOMOM

Definujte dôvod zriadenia vecného bremena (napr. uloženie elektrickej prípojky).

ULOŽENÁ ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas Mestu Stará Turá so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

V STARÁ TURÁ dňa 15.8.2021

BOVE s.r.o.
Nam. Dr. A. Schweitzera 194
916 01 Stará Turá [3]
IČO: 45404640 IČDP: SK2022984414
tel.: 0321775 3775 mob.: 0905 463 084

.....
podpis žiadateľa

Príloha:

- grafické vyznačenie budúceho vecného bremena na situačnom nákrese s vyznačením parciel alebo ich častí

MESTO STARÁ TURÁ MESTSKÝ ÚRAD	
Dátum 31. 01. 2022	
Evidenčné číslo: 116/2022	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: R. Maj. 1/14.

BOVE s.r.o., Nám. Dr.A. Schweitzera 194, 916 01 Stará Turá

Mesto Stará Turá
SNP 1/2
916 01 Stará Turá

v Starej Turej 26.01.2022

Vec: Doplnenie k žiadosti o zriadenie vecného bremena na p. č. 4957 a 4965/1 v k. ú. Stará Turá.

V nadväznosti na Vaše vyjadrenie zo dňa 22.09.2021 Vám dopĺňam stanovisko spoločnosti AQUATUR a.s., a podrobný situačný výkres s vyznačením parciel a zapracovaním požiadaviek zo stanoviska spoločnosti AQUATUR a.s.

Vopred ďakujem za vybavenie mojej žiadosti.

BOVE s.r.o.



Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá

Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá,
IČO: 36 340 456, DIČ: 2021914345, IČ DPH: SK2021914345

BOVE s.r.o.
Nám. Dr. A. Schweitzera 194
916 01 Stará Turá

STARÁ TURÁ
26.01.2022

VEC: Informácia k navrhovanej elektrickej prípojke BOVE s.r.o.

Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR, a.s., Vám na základe Vašej žiadosti zo dňa 26.01.2022 oznamuje, že v danej lokalite (miestna časť Trávniky, Súš) máme vyprojektovanú a stavebne povolenú stavbu verejného vodovodu „STARÁ TURÁ, SÚŠ – pripojenie VZ Horný Súšik do vodovodného systému mesta“ a môže dôjsť ku križovaniu alebo súbehu inžinierskych sietí.

Časť potrubia verejného vodovodu (viď príloha č.1) je navrhnutá tak, že prechádza parcelou reg. „C“ č.4965/1, na ktorej máte projektovanú elektrickú prípojku.

Aby nedošlo ku konfliktu pri realizácii Vašej i našej stavby, žiadame Vás, aby ste pri realizácii rešpektovali povolenú stavbu „STARÁ TURÁ, SÚŠ – pripojenie VZ Horný Súšik do vodovodného systému mesta“ a držali sa v navrhovanej línii krajom parcely č.4965/1, ktorú príkladáme v prílohe č.2.

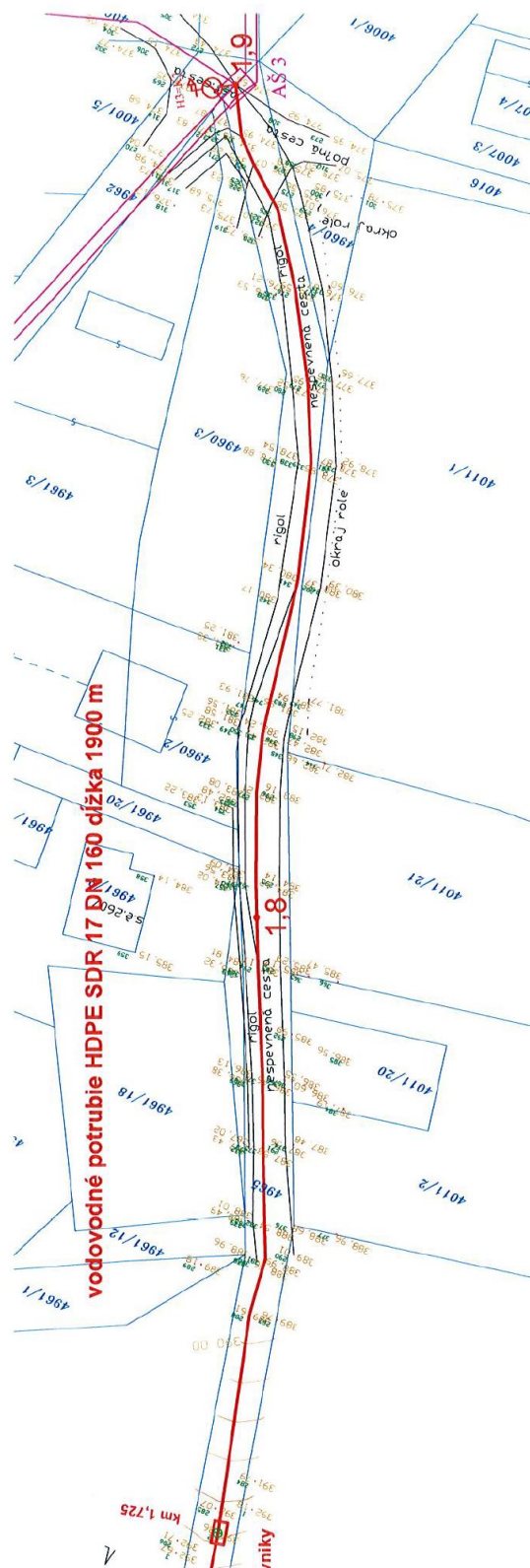
Po vypracovaní projektovej dokumentácie Vašej elektrickej prípojky je potrebné požiadať spoločnosť AQUATUR, a.s. o vyjadrenie.

S pozdravom

26.1.2022

Regionálna vodárenská spoločnosť
AQUATUR a.s. Stará Turá
Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá
IČO: 36 340 456
DIČ: 2021914345

Ing. Soňa Klenková
výkonný riaditeľ



Regionálna vodárenská spoločnosť
AQUATÚR a.s. Stará Turá
 Jiráskova 168/16, 915 01 Stará Turá
 IČO: 36 363 452
 DIČ: 202014455

Príloha č.1

Regionálna vodárenská spoločnosť
AQUATUR a.s. Stará Turá
Jiráskova 168/16, 916 01 Stará Turá
IČO: 36 340 456
DIČ: 2021814345

Komisia pre výstavbu a životné prostredie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 4957 a parc. č. 4965/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia elektrickej prípojky. Jednorazová výška odplaty za

zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 4957, parc. č. 4965/1, ktoré bude spočívať v práve uloženia elektrickej prípojky. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2022

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného vecného bremena

na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 4957 – lesný pozemok o celkovej výmere 278068 m² a parc. č. 4965/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 8988 m², ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá pod poradovým číslom B1 na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, ktorá je realizátorom stavby s názvom: „Elektrická prípojka NN rozvodov“. Jednorazová výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená v zmysle § 25 bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena.

3) Návrh na zmenu a doplnenie uznesenia č. 25 – XV/2020

a)

Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 25 – XV/2020 zo dňa 23.6.2020, ktorým bolo schválené majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parcely reg. „C“ parc. č. 9042/8, parc. č. 9042/6 a parc. č. 9025/7 pod stavbou „Cyklochodník kataster Stará Turá“. Po povolení vkladov vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností sa zmenili čísla LV, na ktorých sú pozemky evidované. Po tejto zmene sa jedná o pozemky parc. č. 9042/8 – zast. plocha o celkovej výmere 262 m² v podiele spolu 8/24 zapísaný na LV č. 10605, parc. č. 9042/6 – zast. plocha o celkovej výmere 11 m² v podiele spolu 81/144 zapísaný na LV č. 10634, parc. č. 9025/7 – zast. plocha o celkovej výmere 6 m² v podiele spolu 3/4, zapísaný na LV č. 10665.

Majetkovoprávne budú vysporiadané podiely neznámych vlastníkov, ktorých zastupuje SPF Bratislava a bude formou kúpnej zmluvy za cenu stanovenú Slovenským pozemkovým fondom vo výške 5,- €/m², spolu za vysporiadavanú výmeru 89,05 m² je kúpna cena celkom 490,25 €.

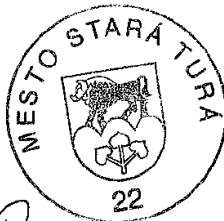
U Z N E S E N I E
z XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá konaného dňa 23.06.2020

U z n e s e n i e č. 25 - XV/2020

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **s c h v a ľ u j e** majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parcely reg. „C“ nasledovne:

- pozemok parc. č. 9042/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 7433, v podiele spolu SPF 8/24
- pozemok parc. č. 9042/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², ktorý je zapísaný na LV č. 7496 v podiele spolu SPF 81/144
- pozemok parc. č. 9025/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², ktorý je zapísaný na LV č. 7494 v podiele spolu SPF 3/4,
- pozemky parc. č. 9025/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 188 m² a parc. č. 9025/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², ktoré sú zapísané na LV č. 6513 v podiele spolu SPF 3/4

Kupujúce Mesto Stará Turá, IČO 312 002 nadobudne vlastnícke právo k uvedeným pozemkom v podieloch ako je uvedené vyššie. Kúpnu cenu za odkúpenie stanoví SPF.




PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta


Spracovala : Miroslava Bezáková

V Starej Turej, dňa 23.06.2020

Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2022

Mestské zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** zmenu a doplnenie uznesenia č. 25 - XV/2020 zo dňa 23.06.2020 nasledovne:

- pozemok parc. č. 9042/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 10605, pod B1 v podiele 1/24, pod B2 na 1/24, pod B3 v podiele 1/4;
- pozemok parc. č. 9042/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², ktorý je zapísaný na LV č. 10634, pod B1 v podiele 1/12, pod B2 na 1/12, pod B3 v podiele 1/12, pod B4 v podiele 15/144, pod B5 v podiele 15/144, pod B6 v podiele 15/144, ;
- pozemok parc. č. 9025/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², ktorý je zapísaný na LV č. 10665, pod B1 v podiele 1/4, pod B2 v podiele 1/4, pod B3 v podiele 1/4.

Pozemky sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov v zastúpení Slovenský pozemkový fond, Bratislava, IČO 17 335 345.

Kupujúce Mesto Stará Turá, IČO 312 002 nadobudne vlastnícke právo k uvedeným pozemkom v podieloch ako je uvedené vyššie.
Kúpna cena za odkúpenie je stanovená SPF vo výške 5,- €/m², spolu za vysporiadavanú výmeru 89,05 m² je kúpna cena celkom 490,25 €.