

**Zápis z rokovania Komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie
uskutočnenej dňa 28.11.2019 o 15:30 vo veľkej zasadačke mestského úradu**

Prítomní členovia (6):

Mgr. Gavačová, Ing. Halinárová, Mgr. Klimáček, Ing. Dunajčík, Bc. Kučera, Ing. Petrášová

Ospravedlnení členovia:

M. Kavický, Ing. Nerád, Mgr. Slezák, Mgr. Škriečka

Neospravedlnení členovia:

Ing. Görög

Ostatní:

PharmDr. Barszcz, Mgr. Krištofiková, L. Galbavá, D. Gulánová, Ing. Vráblová, Ing. Durec, Bc. Adámková

PROGRAM:

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení / návrhy rozpočtových opatrení
 - 3.1. Rozpočtové opatrenia m. p. o. DK Javorina Stará Turá
4. Návrh VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá
5. II. návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2020-2022
6. II. návrh programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá na obdobie 2020-2022
7. II. návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na obdobie 2020-2022
8. Ostatné
9. Záver

Úvod:

Dňa 28.11.2019 sa konalo rokovanie komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie, ktoré zahájila predsedníčka komisie A. Halinárová.

Členka komisie pani Petrášová sa vopred ospravedlnila za svoju neúčast' na celom rokovaní komisie a odišla o 17:08 hod.

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

1. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť Lukáša Líšku, SNP 3265/5, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4273/42 – trvalý trávny porast o výmere 144 m². Pozemok sa nachádza na ul. Hlubockého a tvorí prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zámer odpredať časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4273/42 ako prípad hodný osobitného zreteľa s podmienkou, že odpredaná bude len tá časť z pozemku, ktorá je potrebná ako vstup na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

2. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť Ing. Michala Kobzu, Lubina 324 o prehodnotenie kúpnej ceny 50,- €/m², ktorá bola stanovená uznesením č. 19 – VIII/2019 zo dňa 19.9.2019 na odkúpenie pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 85/1 – záhrada o výmere 174 m². Žiadateľ

si dal vypracovať znalecký posudok a cena predmetného pozemku je 16,64 €/m². Pozemok sa nachádza na ul. Kozmonautov za rodinným domom súp. č. 691, tvorí súčasť dvora bývalí majitelia tento pozemok roky užívali a starali sa oň. Pozemok je v ochrannom pásme železníc. Žiadateľ kúpil rodinný dom v roku 2019.

Členka komisie pani Gavačová sa vyjadrila, že cena určená znaleckým posudkom sa jej zdá nízka čo je pravdepodobne spôsobené tým, že pozemok je v ochrannom pásme železníc. To však neznamená, že na pozemku nie je možné stavať ale to, že je potrebný súhlas železníc. Pani Gavačová navrhla cenu 30 €/m² a komisia s týmto návrhom súhlasila.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zmenu kúpnej ceny za odpredaj pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 85/1 na cenu 30 €/m².

Za: Gavačová, Halinárová, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: Klimáček

3. Návrh na prenájom pozemku

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na prenájom pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 3796/7 – zast. plocha a nádvorie o výmere 36 m² a parc. č. 3796/10 – ostatná plocha o výmere 3227 m². Prenájom navrhujeme pre Strelecký klub Stará Turá, občianske združenie, Dibrovova 243/6, Stará Turá od 1.1.2020 za cenu 100,- €/rok. Na pozemkoch sa nachádza strelnica, ktorú Strelecký klub využíva už od roku 1980, pozemok udržiavajú na vlastné náklady.

Zámer prenájmu pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 3796/7 a parc. č. 3796/10 bol zverejnený dňa 20.11.2019. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť prenájom pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 3796/7 a parc. č. 3796/10 od 1.1.2020 za cenu 100,- €/rok.

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

4. Obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba objektu Domu špecialistov súp. č. 373 na bytový dom, Stará Turá“ a obstaranie technickej vybavenosti

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na schválenie investičného zámeru na obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba objektu Domu špecialistov súp. č. 373 na bytový dom, Stará Turá“ a obstaranie technickej vybavenosti a schválenie záväzkov potrebných na čerpanie úveru zo ŠFRB a dotácie z MDV SR.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť predložený návrh investičného zámeru na obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba objektu Domu špecialistov súp. č. 373 na bytový dom, Stará Turá“ a obstaranie technickej vybavenosti a schválenie záväzkov potrebných na čerpanie úveru zo ŠFRB a dotácie z MDV SR.

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

5. Obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba objektu Internátu súp. č. 377 na bytový dom, Stará Turá“ a obstaranie technickej vybavenosti

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na schválenie investičného zámeru na obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba objektu Internátu súp. č. 377 na bytový dom, Stará Turá“ a obstaranie technickej vybavenosti a schválenie záväzkov potrebných na čerpanie úveru zo ŠFRB a dotácie z MDV SR.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť predložený návrh investičného zámeru na obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba objektu Internátu súp. č. 377 na bytový dom, Stará Turá“ a obstaranie technickej vybavenosti a schválenie záväzkov potrebných na čerpanie úveru zo ŠFRB a dotácie z MDV SR.

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

6. Obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba 1. NP a 2. NP objektu Technotur súp. č. 380 na bytové jednotky, Stará Turá“

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na schválenie investičného zámeru na obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba 1. NP a 2. NP objektu Technotur súp. č. 380 na bytové jednotky, Stará Turá“ a schválenie záväzkov potrebných na čerpanie úveru zo ŠFRB a dotácie z MDV SR.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť predložený návrh investičného zámeru na obstaranie nájomných bytov výstavbou – „Prestavba 1. NP a 2. NP objektu Technotur súp. č. 380 na bytové jednotky, Stará Turá“ a schválenie záväzkov potrebných na čerpanie úveru zo ŠFRB a dotácie z MDV SR.

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

7. Zabezpečenie úveru zo ŠFRB záložným právom nehnuteľnosťami

Jednou z podmienok podania žiadosti o poskytnutie podpory formou úveru zo ŠFRB na investičné zámery mesta – „Prestavba objektu Domu špecialistov súp. č. 373 na bytový dom, Stará Turá“, „Prestavba objektu Internátu súp. č. 377 na bytový dom, Stará Turá“ a „Prestavba 1. NP a 2. NP objektu Technotur súp. č. 380 na bytové jednotky, Stará Turá“ je zabezpečenie záväzku záložným právom k nehnuteľnostiam v prospech ŠFRB. Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh nehnuteľností, ktoré budú predmetom záložného práva:

- Slobodáreň na ul. Gen. M. R. Štefánika súp. č. 380, postavená na pozemku parc. č. 626/2 a pozemok parc. č. 626/2 – zast. plocha o výmere 391 m²,
- Detské jasle na ul. Jiráskovej súp. č. 168, postavené na pozemku parc. č. 1043/1 a pozemky parc. č. 1043/1 – zast. plocha o výmere 789 m² a parc. č. 1044 – zast. plocha o výmere 2134 m²,
- Domov mládeže na ul. Gen. M. R. Štefánika súp. č. 377, postavený na pozemku parc. č. 618 a pozemok parc. č. 618 – zast. plocha o výmere 1116 m²,
- Dom na ul. SNP súp. č. 260, postavený na pozemku parc. č. 542/5 a pozemok parc. č. 542/5 – zast. plocha o výmere 877 m²,
- Dom kultúry Javorina na ul. Gen. M. R. Štefánika súp. č. 378, postavený na pozemku parc. č. 624 a pozemok parc. č. 624 – zast. plocha o výmere 1968 m²,
- Poliklinika na ul. Mýtnej súp. č. 146, postavená na pozemkoch parc. č. 1145/1, parc. č. 1145/2, parc. č. 1146 a pozemky parc. č. 1145/1 – zast. plocha o výmere 1622 m², parc. č. 1145/2 – zast. plocha o výmere 278 m², parc. č. 1146 – zast. plocha o výmere 464 m² a parc. č. 1147/6 – ostatná plocha o výmere 14 m²,
- Slobodáreň na ul. Gen. M. R. Štefánika súp. č. 373, postavená na pozemku parc. č. 604 a pozemok parc. č. 604 – zast. plocha o výmere 680 m²,
- Bytový dom na ul. Mýtnej súp. č. 595, postavený na pozemku parc. č. 1761/65 a pozemok parc. č. 1761/65 – zast. plocha o výmere 392 m²,
- Jasle na ul. Mýtnej súp. č. 558, postavené na pozemku parc. č. 1571 a pozemok parc. č. 1571 – zast. plocha o výmere 1158 m².

Cena uvedených nehnuteľností je na základe znaleckého posudku vypracovaného Ing. Evou Gregušovou, znalcom z odboru stavebníctvo.

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie odporúča MsZ v Starej Turej schváliť zabezpečenie úveru záložným právom na vyššie uvedené nehnuteľnosti v prospech ŠFRB.

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

8. Žiadosť o odkúpenie pozemkov

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, Bratislava o odkúpenie častí z pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 1578, parc. č. 1579, a parcele reg. „E“ parc. č. 1269, parc. č. 1270, parc. č. 1281/2 nasledovne:

- CKN parc. č. 1579 – zast. plocha o výmere 63 m², pozemok sa nachádza pod trafostanicou TS 0058-405 na Hurbanovej ul.

- CKN parc. č. 1578/2 – zast. plocha o výmere 88 m² (odčlenený GP z pozemku parc. č. 1578), pozemok sa nachádza okolo trafostanice TS 0058-405 na Hurbanovej ul.

- CKN parc. č. 1144 – zast. plocha o výmere 75 m², pozemok sa nachádza pod trafostanicou TS 0058-403 na Mýtnej ul. a bol vytvorený GP z pozemkov parc. č. 1281/2 - diel 3, parc. č. 1269 - diel 1 a parc. č. 1270 - diel 2

- CKN parc. č. 1057/22 – ostatná plocha o výmere 71 m², pozemok sa nachádza okolo trafostanice TS 0058-403 na Mýtnej ul. a bol vytvorený GP z pozemkov parc. č. 1281/2 - diel 4, parc. č. 1269 - diel 1 a parc. č. 1270 - diel 2 a 3.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **neodporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** odpredaj častí z pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 1578, parc. č. 1579 a parcele reg. „E“ parc. č. 1269, parc. č. 1270, parc. č. 1281/2. Komisia **odporúča** vstúpiť do rokovania so Západoslovenskou distribučnou o nájme týchto pozemkov alebo o zriadení vecného bremena.*

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

9. Návrh na prevod správy

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na prevod správy majetku mesta medzi Domom kultúry Javorina Stará Turá a Technickými službami m.p.o. Stará Turá. Predmetom prevodu správy je „Detské ihrisko Paprad“ „v OC 7 785,27 €.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** prevod správy majetku medzi Domom kultúry Javorina m.p.o. Stará Turá a Technickými službami m.p.o. Stará Turá.*

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Vedúca oddelenia EaMM pani Krištofiková informovala, že Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 20.11.2019 finančné prostriedky v celkovej výške 1 147 234,51 €. Vývoj príjmov z podielových daní v mesiaci november zaznamenal nárast v porovnaní s minulým rokom o 24 696 € a v porovnaní s tohtoročnou rozpočtovanou čiastkou o 10 602 €. Mesto dňa 20.09.2019 zinkasovalo sumu podielových daní vo výške 294 352 €. Celková suma podielových daní od začiatku roka 2019 dosiahla sumu 3 218 622 €, čo je o 117 912 € viac ako rozpočtovaná čiastka na toto obdobie. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je 1 358 707,51 €. Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje je časť finančných prostriedkov vo výške 342 820,60 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 39 934,55 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **zobrať na vedomie** Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta.*

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení / návrhy rozpočtových opatrení

Pani Krištofiková ďalej oboznámila členov komisie s rozpočtovými opatreniami č. 20190044, 20190045, 20190046, 20190047, 20190048, 20190049, 20190051 a 20190053, ktoré schválil primátor mesta v súlade s čl. 17 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a sú mestskému zastupiteľstvu predložené na vedomie. Rozpočtové opatrenie č. 20190054 je rozpočtové opatrenie zrealizované podľa ustanovenia §14 ods. 1 druhej časti prvej vety zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktoré nie je potrebné schvaľovať orgánom mesta a z tohto dôvodu je predložené k rokovaniu do mestského zastupiteľstva iba ako informácia na vedomie. Predložené rozpočtové opatrenia č. 201900050 a 20190052 sú návrhy rozpočtových opatrení, ktorých schválenie je v kompetencii mestského zastupiteľstva.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **zobrať na vedomie** rozpočtové opatrenia č. 20190044 – 20190049, 20190051, 20190053 a 20190054 a **schváliť** rozpočtové opatrenia č. 20190050 a 20190052.*

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

3.1. Rozpočtové opatrenia m. p. o. DK Javorina Stará Turá

Rozpočtové opatrenie č.1 / 2019 predkladá DKJ z dôvodu získania finančných prostriedkov z grantov, darov a platenej reklamy. Rozpočtové opatrenie č. 2/2019 predkladá DKJ z dôvodu presunu finančných prostriedkov :

- 2450 € na vypracovanie projektovej dokumentácie na modernizáciu a zmenu vnútornej dispozície priestorov knižnice, ktorú musíme priložiť k žiadosti na FPU v programe „Komplexná infraštruktúra knižníc“.
- 450 € na nákup e-kasy

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **zobrať na vedomie** rozpočtové opatrenia m. p. o. DK Javorina Stará Turá.*

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

4. Návrh VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá

Pani Krištofiková informovala členov komisie, že návrhom predkladaného VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorý by mal byť účinný od 01.01.2020 dôjde k zvýšeniu mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole z pôvodných 16 € na 20 € (v prípade súrodencov z 12 € na 14 € na dieťa). Ďalšou navrhovanou zmenou je úhrada režijných nákladov pre žiakov a deti, ktorým sa poskytuje dotácia na stravu a zapracovať poskytovanie dotácie od iných obcí na záujmové vzdelávanie v CVC Stará Turá na základe trvalého pobytu detí.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh VZN o určení výšky mesačných príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na území mesta Stará Turá.*

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera, Petrášová

Proti: -

Zdržal sa: -

5. II. návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2020-2022

Vedúca oddelenia EaMM pani Krištofiková informovala členov o úpravách, ku ktorým došlo od predošlej komisie a vysvetlila dôvody zmien. Na rokovanie bola predložená tiež textová časť.

Zmeny rozpočtu:

- Príjmové finančné operácie
 - splátky návratnej finančnej výpomoci - spoločnosť AQUATUR spláca pôžičku vo výške 100 tis. €. Pôvodne bola táto splátka plánovaná na roky 2018-2020. Splácanie pôžičky sa posunulo na roky 2019 a 2020 vo výške 40 tis. € a v roku 2021 vo výške 20 tis. €. V prvom návrhu splátky neboli správne uvedené.
 - zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov sa zvýšil o sumu 19 tis. €, ktoré boli v roku 2019 získané na opravu šatní a ihrisko. Budú použité v roku 2020 na kapitálové výdavky vo výške 8 tis. € na podprograme 9.4., ku ktorým je prirátaná spoluúčasť mesta vo výške 400 €, bežné výdavky vo výške 11 tis. € na podprograme 9.6. so spoluúčasťou mesta vo výške 550 €.
- Bežné príjmy:
 - výnos dane z príjmov – zníženie pre roky 2020 a 2021 o sumu 20 tis. € z dôvodu nie príliš pozitívnych informácií o výške štátneho rozpočtu
 - nájomné ostatné – pre roky 2020 – 2022 nebolo počítané s príjmom za reklamu, ktorá beží na inteligentných lavičkách
 - vlastné príjmy MŠ – zmena súvisí s navrhovaným VZN, schválením ktorého by došlo k zvýšeniu položky pre roky 2020-2022 a o rovnakú čiastku bude navýšený podprogram 9.5. Výdavky z vl. príjmov MŠ
- Bežné výdavky:
 - navýšenie položiek odmeny poslancov a odvody v prvku 1.1.2. pre roky 2021 a 2022
 - navýšenie prvku 2.1.2. TV mesta ST na roky 2020-2022

Na upozornenie pani kontrolórky boli prostriedky, ktoré sú v príjmoch ako úverové zdroje vo výške 400 tis. €, vo výdavkovej časti presunuté z finančných operácií (prvok 1.3.1 vklady do imania spoločnosti) na kapitálové výdavky (podprogram 14.1.7. IBV).

Pani Krištofiková konštatovala, že takto zostavený rozpočet je vyrovnaný pre všetky tri roky.

Riaditeľ spoločnosti Lesotur pán Durec informoval, že je zrejmé, že spoločnosť sa nájomným 100 tis. € pre rok 2020, s ktorým je rátané v rozpočte dostane do výraznej straty a hrozí riziko, že v dôsledku pretrvávajúcej situácie by spoločnosť mohla dosahovať stratu aj v roku 2021. Ak by sa spoločnosť dostala do straty je otázne, či konateľ bude môcť podpísať dodatok na stratu. Navrhol možnosti v akých programoch znížiť výdavky mesta, prípade čerpanie z rezervného fondu.

Predseda komisie pani Halinárová sa spýtala na prevádzkovanie obchodu za posledné roky, na čo pán Durec odpovedal, že obchod dosahuje stratu. Ďalej pokračovala, že ak by obchod neprodukoval stratu a priestory sa prenajímali, spoločnosť by týmto získala prostriedky.

Predseda vyjadrila názor, že spoločnosť Lesotur si mohla tvoriť rezervy v období kedy bola vyššia ťažba.

Pán primátor nesúhlasil s možnosťou čerpania z rezervného fondu mesta a poukázal na náročnosť procesu tvorby rozpočtu, pri ktorom sa pristúpilo k mnohým kompromisom. Vyjadril sa, že ak sa má radikálne znížiť nájomné od spoločnosti Lesotur do mestského rozpočtu, nerobiť tak spätne. Je potrebné vyvolať stretnutie, ibaže nie tak krátky čas pred zasadnutím MsZ.

Pán Durec sa vyjadril, že spoločnosť Lesotur dlhodobo vytvára veľa rezerv a tiež, že po dobu piatich rokov upozorňoval na situáciu a nie dobre stanovenú výšku nájmu.

Pán primátor sa nezáväzne spýtal na predstavu pána riaditeľa o výške nájomného. Pán Durec odpovedal, že nulové nájomné by bolo sanáciou pre spoločnosť, čo je však neprijateľné ale výšku nájmu 20 tis. € – 30 tis. € by spoločnosť ešte dokázala splatiť.

Členka komisie pani Gavačová povedala, že dodatok na stratu sa nebude podpisovať. Strata je výsledkom hospodárenia spoločnosti. Spoločnosť Lesotur je dcérskou spoločnosťou mesta a hospodári s jeho majetkom. Nie je správne plánovať ako výsledok hospodárenia pre budúci rok stratu. Platenie nájmu za majetok, s ktorým spoločnosť hospodári nemôže byť nula.

Pani Gavačová navrhla vypracovať porovnania napríklad s blízkym okolím, porovnateľným lesom, rozlohou a zistiť nájmy.

Pán primátor navrhol ponechať výšku nájmu a sledovať situáciu na stretnutiach, ktoré budú na mesačnej báze.

Predsedačka komisie pani Halinárová navrhla za komisiu ponechať v rozpočte nájomné vo výške 100 tis. €. Ďalej navrhla pravidelné stretávanie vedenia mesta, poslancov a zástupcov spoločnosti Lesotur a na základe výstupov z týchto stretnutí prijímať opatrenia.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2020 s výhľadom na obdobie 2021-2022.*

Za: Gavačová, Halinárová, Dunajčík, Kučera

Proti: -

Zdržal sa: Klimáček

6. II. návrh programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá na obdobie 2020-2022

Riaditeľka m.p.o. DKJ pani Adámková uviedla, že v navrhovanom rozpočte nenastali žiadne zmeny; návrh rozpočtu na obdobie 2020 – 2022 je teda rovnaký, ako bol prezentovaný na predchádzajúcom zasadnutí komisie.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá na rok 2020 s výhľadom na obdobie 2021-2022.*

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera

Proti: -

Zdržal sa: -

7. II. návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na obdobie 2020-2022

Riaditeľka m.p.o. TSST pani Vráblová uviedla, že zmeny v číselnej časti nenastali a textová časť, bola doplnená o pripomienky pána primátora a drobné štylistické úpravy.

*Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** MsZ v Starej Turej **schváliť** Návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na rok 2020 s výhľadom na obdobie 2021-2022.*

Za: Gavačová, Halinárová, Klimáček, Dunajčík, Kučera

Proti: -

Zdržal sa: -

8. Ostatné

Členka komisie Gavačová informovala o ponuke pána Stacha predat' mestu pozemky za cenu 50 €/m² o rozlohe približne 5 000 m², v blízkosti železničného podjazdu v časti Kujanovec.

Komisia zobrala na vedomie informáciu o ponuke na odpredaj, požadovaná cena je však neadekvátne vysoká na pomery mesta.

Zapísal: Bc. Dominika Gulánová, tajomníčka komisie

Schválila: Ing. Anna Halinárová, predsedníčka komisie

V Starej Turej 03.12.2019