

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Návrhy na riešenie majetkových záležitostí**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodové správy
- 2) Návrh uznesení MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie
- 4) Situácie

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán príloh:

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12 .6 .2019

12.1

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Žiadosť o zriadenie vecného bremena**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie
- 4) Snímok z mapy

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť spoločnosti Mestský športový areál s.r.o. Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 617 a parc. č. 613/2 z dôvodu uloženia plynovej prípojky v prospech vlastníka pozemku parc. č. 616.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

s c h v a ľ u j e zriadenie odplatného/ bezodplatného vecného bremena

na pozemkoch parcely reg. „C“

- parc. č. 617 – ostatná plocha o výmere 2362 m²

- parc. č. 613/2 – ostatná plocha o výmere 1090 m²

- parc. č. 613/1 – ostatná plocha o výmere 1115 m²

- parc. č. 620/1 – zast. plocha o výmere 1853 m²

- parc. č. 620/2 – zast. plocha o výmere 28 m², ktoré sú zapísané na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Mestský športový areál Stará Turá s.r.o., Športová 503, 916 01 Stará Turá, IČO 34 147 811. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia plynovej prípojky a zateplenia budovy telocvične v prospech vlastníka pozemku parc. CKN č. 616.

3) Stanovisko komisií

Komisia pre výstavbu a životné prostredie a komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúčajú** zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 617 a parc. č. 613/2. Zároveň **odporúčajú** doplnenie pozemkov parc. 620/1,2 a parc. č. 613/1 z dôvodu zatepl'ovania budovy telocvične.

Bezodplatne môže byť zriadené vecné bremeno na návrh primátora a rozhodnutia mestského zastupiteľstva trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Majetkové záležitosti - bod 1.

Stanovisko komisie pre výstavbu a životné prostredie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019

Prítomní členovia komisie: 7

Neprítomní členovia komisie: 3

Prizvaní: 0

Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre výstavbu a životné prostredie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala Žiadosť o zriadenie vecného bremena a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch parc. č. 617 a parc. č. 613/2, parc. č. 620/1, parc. č. 613/1 a parc. č. 620/2.

Hlasovanie členov komisie:	za	6
	Proti	0
	Zdržal sa hlasovania	1

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomník) Bc. Radovan Morávek

Predseda komisie : Ing. Richard Bunčiak

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12 . 6. 2019

12.2

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie
- 4) Snímok z mapy

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zriadenie vecného bremena kde mesto Stará Turá bude oprávnený z vecného bremena. Zriadenie vecného bremena je potrebné uzatvoriť s vlastníkami pozemkov dotknutých stavbou „Cyklochodník v meste Stará Turá“. Jedná sa o nasledovné pozemky - parcely reg. „C“ parc. č. 1038/23, parc. č. 1572/1, parc. č. 1057/5, parc. č. 1198/1, parc. č. 1198/2, parc. č. 1198/3, parc. č. 1198/4, parc. č. 1198/5, parc. č. 1198/6, parc. č. 1056/5, parc. č. 1056/2, parc. č. 1198/7, parc. č. 1189/1, parc. č. 1188/37, parc. č. 1825/15, parc. č. 1825/230 a parcele reg. „E“ parc. č. 1305/21, parc. č. 764/5, parc. č. 764/91, parc. č. 1255, parc. č. 1264, parc. č. 764/82, parc. č. 2042/1, parc. č. 2043/1, parc. č. 2043/2, parc. č. 2043/3, parc. č. 764/93, parc. č. 2133/1, parc. č. 2305/1. S vlastníkami pozemkov bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorá je potrebná k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

n e s c h v a ľ u j e / s c h v a ľ u j e zriadenie vecného bremena

na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 1038/23, parc. č. 1572/1, parc. č. 1057/5, parc. č. 1198/1, parc. č. 1198/2, parc. č. 1198/3, parc. č. 1198/4, parc. č. 1198/5, parc. č. 1198/6, parc. č. 1056/5, parc. č. 1056/2, parc. č. 1198/7, parc. č. 1189/1, parc. č. 1188/37, parc. č. 1825/15, parc. č. 1825/230 a parcele reg. „E“ parc. č. 1305/21, parc. č. 764/5, parc. č. 764/91, parc. č. 1255, parc. č. 1264, parc. č. 764/82, parc. č. 2042/1, parc. č. 2043/1, parc. č. 2043/2, parc. č. 2043/3, parc. č. 764/93, parc. č. 2133/1, parc. č. 2305/1. S vlastníkami pozemkov bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, kde mesto Stará Turá bude oprávnený z vecného bremena. Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia stavby „Cyklochodník v meste Stará Turá“.

3) Stanovisko komisií

Komisia pre výstavbu a životné prostredie a komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **neodporúčajú** uzatvoriť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 1038/23, parc. č. 1572/1, parc. č. 1057/5, parc. č. 1198/1, parc. č. 1198/2, parc. č. 1198/3, parc. č. 1198/4, parc. č. 1198/5, parc. č. 1198/6, parc. č. 1056/5, parc. č. 1056/2, parc. č. 1198/7, parc. č. 1189/1, parc. č. 1188/37, parc. č. 1825/15, parc. č. 1825/230 a parcele reg. „E“ parc. č. 1305/21, parc. č. 764/5, parc. č. 764/91, parc. č. 1255, parc. č. 1264, parc. č. 764/82, parc. č. 2042/1, parc. č. 2043/1, parc. č. 2043/2, parc. č. 2043/3, parc. č. 764/93, parc. č. 2133/1, parc. č. 2305/1 s vlastníkami týchto pozemkov, kde mesto Stará Turá bude oprávnený z vecného bremena.

Majetkové záležitosti - bod 3.

**Stanovisko komisie
pre výstavbu a životné prostredie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 7

Neprítomní členovia komisie: 3

Prizvaní: 0

Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **výstavbu a životné prostredie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Návrh na zriadenie vecného bremena** a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej, ktorý nezískal dostatočnú podporu členov komisie a komisia preto odporúča

neschváliť

uzatvorenie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena s vlastníkmi pozemkov dotknutých stavbou „Cyklochodník v meste Stará Turá“

Hlasovanie členov komisie:	za	0
	Proti	1
	Zdržal sa hlasovania	6

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomník) Bc. Radovan Morávek

Predseda komisie : Ing. Richard Bunčiak

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12.3

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť Bc. Matúša Jankoviča, Topolecká č. 2144, Stará Turá, pani Michaely Ďurnekovej, Jiráskova 165/6, Stará Turá a spoločnosti MG Investment s.r.o., Odborárska 1381/18, Nové Mesto nad Váhom o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. CKN č. 42 – zast. plocha o výmere 693 m², nachádzajúcom sa pod bytovým domom súp. č. 152 na Hurbanovej ul., ktorý je zapísaný na LV č. 7302 pod B49 na mesto Stará Turá v podiele 8072/311088.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj spoluvlastníckeho podielu z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 42 - zastavaná plocha o výmere 693 m², ktorý je zapísaný na LV č. 7302 v podiele 8072/311088 pod B49 na mesto Stará Turá.

Kúpna cena za odpredávaný spoluvlastnícky podiel je stanovená vo výške 0,10 €/m².

Odpredaj sa schvaľuje pre :

1. Bc. Matúša Jankoviča, rod. xxx, nar. xxx, rod. č. xxx, bytom Topolecká 2144, 916 01 Stará Turá v podiele 2689/311088, v sume 0,60 €.

2. Michaelu Ďurnekovú, rod. xxx, nar. xxx, rod. č. xxx, bytom Jiráskova 165/6, 916 01 Stará Turá v podiele 2689/311088, v sume 0,60 €.

3. spoločnosť MG Investment, s.r.o., Odborárska 1381/18, Nové Mesto nad Váhom, IČO 45 892 903 v podiele 2694/311088, v sume 0,60 €.

3) Stanovisko komisií

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 8072/311088 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 42 za cenu 0,10 €/m².

Majetkové záležitosti - bod 4.

**Stanovisko komisie
pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku** a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

**odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 2689/311088 z pozemku parcela reg. „C“
parc. č. 42 za cenu 0,10 €/m².**

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

Majetkové záležitosti - bod 5.

**Stanovisko komisie
pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku** a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 2689/311088 z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 42 za cenu 0,10 €/m².

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

Majetkové záležitosti - bod 8.

**Stanovisko komisie
pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku** a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

**odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 2689/311088 z pozemku parcela reg. „C“
parc. č. 42 za cenu 0,10 €/m².**

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12.4

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Návrh na doplnenie nehnuteľností do nájmu**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na doplnenie nehnuteľností do nájmu spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá od 1. 7. 2019. Jedná sa o pozemky - parc. č. 45/8, parc. č. 55, parc. č. 93, parc. č. 157/1 (parcela reg. „E“ parc. č. 546/203), parc. č. 1761/20, parc. č. 1761/24, parc. č. 1761/193, parc. č. 1761/200, parc. č. 1761/206, parc. č. 287/1, parc. č. 542/1, parc. č. 592/1, parc. č. 715/1, parc. č. 717, parc. č. 1050/1, parc. č. 1589/65 (parcele reg „E“ parc. č. 1384, parc. č. 1387/1 a parc. č. 1388), parc. č. 1680/138, parc. č. 1680/160, parc. č. 1680/173 a parc. č. 1680/177, ktoré spoločnosť TECHNOTUR s.r.o. prenajíma podnájomcom.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

s c h v a ľ u j e

doplnenie pozemkov do nájmovej zmluvy od 1. 7. 2019 nasledovne: pozemky parc. č. 45/8, parc. č. 55, parc. č. 93, parc. č. 157/1 (parcela reg. „E“ parc. č. 546/203), parc. č. 1761/20, parc. č. 1761/24, parc. č. 1761/193, parc. č. 1761/200, parc. č. 1761/206, parc. č. 287/1, parc. č. 542/1, parc. č. 592/1, parc. č. 715/1, parc. č. 717, parc. č. 1050/1, parc. č. 1589/65 (parcele reg „E“ parc. č. 1384, parc. č. 1387/1 a parc. č. 1388), parc. č. 1680/138, parc. č. 1680/160, parc. č. 1680/173 a parc. č. 1680/177, ktoré spoločnosť TECHNOTUR s.r.o. prenajíma podnájomcom. Pozemky sú zapísané na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1.

3) Stanovisko komisií

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** doplnenie pozemkov parc. č. 45/8, parc. č. 55, parc. č. 93, parc. č. 157/1 (parcela reg. „E“ parc. č. 546/203), parc. č. 1761/20, parc. č. 1761/24, parc. č. 1761/193, parc. č. 1761/200, parc. č. 1761/206, parc. č. 287/1, parc. č. 542/1, parc. č. 592/1, parc. č. 715/1, parc. č. 717, parc. č. 1050/1, parc. č. 1589/65 (parcele reg „E“ parc. č. 1384, parc. č. 1387/1 a parc. č. 1388), parc. č. 1680/138, parc. č. 1680/160, parc. č. 1680/173 a parc. č. 1680/177, parcele reg. „C“ zapísané na LV č. 1 do nájmu spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá od 1.7.2019. Zároveň **odporúča**, aby nakladanie s týmto majetkom bolo v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta.

Majetkové záležitosti - bod 6.

Stanovisko komisie pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Návrh na doplnenie nehnuteľností do nájmu** a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

doplnenie pozemkov parc. č. 45/8, parc. č. 55, parc. č. 93, parc. č. 157/1 (parcela reg. „E“ parc. č. 546/203), parc. č. 1761/20, parc. č. 1761/24, parc. č. 1761/193, parc. č. 1761/200, parc. č. 1761/206, parc. č. 287/1, parc. č. 542/1, parc. č. 592/1, parc. č. 715/1, parc. č. 717, parc. č. 1050/1, parc. č. 1589/65 (parcele reg „E“ parc. č. 1384, parc. č. 1387/1 a parc. č. 1388), parc. č. 1680/138, parc. č. 1680/160, parc. č. 1680/173 a parc. č. 1680/177, parcele reg. „C“ zapísané na LV č. 1, do nájmu spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Zároveň odporúča, aby nakladanie s týmto majetkom bolo v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta.

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12.5

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m. p. o. Stará Turá. Jedná sa o nasledovný majetok – detské ihrisko Drgoňova dolina v obstarávacej cene 10 404,43 €. Uvedený majetok bude doplnený do zmluvy o zverení majetku mesta Stará Turá do správy a protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku do správy bude odovzdaný do správy Technických služieb m. p. o. Stará Turá.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

s c h v a ľ u j e

zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m. p. o., Husitská cesta č. 248/6, Stará Turá, IČO 35 602 210:

- detské ihrisko Drgoňova dolina v obstarávacej cene 10 404,43 €

3) Stanovisko komisií

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m. p. o., Stará Turá **odporúča**.

Majetkové záležitosti - bod 7.

**Stanovisko komisie
pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb** a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

zverenie majetku mesta - detské ihrisko Drgoňova dolina do správy Technických služieb m. p. o. Stará Turá a zverenie majetku mesta - „Prestavba pavilónu špeciálnych učební ZŠ Komenského na MŠ, Stará Turá – špecifikácia hracích prvkov na ploche detského ihriska“ do správy ZŠ Stará Turá.

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12.6

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Návrh na zverenie majetku mesta do správy ZŠ Stará Turá**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na zverenie majetku mesta do správy ZŠ Stará Turá. Jedná sa o nasledovný majetok – „Prestavba pavilónu špeciálnych učební ZŠ Komenského na MŠ, Stará Turá – špecifikácia hracích prvkov na ploche detského ihriska“ v obstarávacej cene 18 113,04 €. Uvedený majetok bude doplnený do zmluvy o zverení majetku mesta Stará Turá do správy a protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku do správy bude odovzdaný do správy ZŠ Stará Turá.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

s c h v a ľ u j e

zverenie majetku mesta do správy Základnej školy, Hurbanova 128/25, Stará Turá, IČO 36 125 121:

- Prestavba pavilónu špeciálnych učební ZŠ Komenského na MŠ, Stará Turá – špecifikácia hracích prvkov na ploche detského ihriska v obstarávacej cene 18 113,04 €.

3) Stanovisko komisií

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m. p. o., Stará Turá **odporúča**.

Majetkové záležitosti - bod 7.

**Stanovisko komisie
pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb** a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

zverenie majetku mesta - detské ihrisko Drgoňova dolina do správy Technických služieb m. p. o. Stará Turá a zverenie majetku mesta - „Prestavba pavilónu špeciálnych učební ZŠ Komenského na MŠ, Stará Turá – špecifikácia hracích prvkov na ploche detského ihriska“ do správy ZŠ Stará Turá.

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12.7

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Žiadosť o zriadenie vecného bremena**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie
- 4) Snímok z mapy

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá žiadosť Radoslava Setnického, Holubyho 338/6, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 4092/18, parc. č. 4089, parc. č. 4088/2, parc. č. 4088/5 z dôvodu uloženia NN elektrickej prípojky v prospech vlastníka pozemku parc. č. 4089/5.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

s c h v a ľ u j e zriadenie bezodplatného vecného bremena

na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 4088/5 – ostatná plocha o výmere 2027 m², parc. č. 4092/18 – ostatná plocha o výmere 1026 m² a pozemkoch parcely reg. „E“ parc. č. 4088/2 – ostatná plocha o výmere 773 m² a parc. č. 4089 – zast. plocha o výmere 550 m², ktoré sú zapísané na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1, pre Radoslava Setnického, rod. xxx, nar. xxx, rod. číslo xxx, bytom Holubyho 338/6, 916 01 Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN prípojky v prospech vlastníka pozemku parc. č. 4089/5.

3) Stanovisko komisií

Komisia pre výstavbu a životné prostredie a komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúčajú** zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch parcely reg. „C“ parc. č. 4088/5 a parc. č. 4092/18 a pozemkoch parcele reg. „E“ parc. č. 4088/2 a parc. č. 4089.

Majetkové záležitosti - bod 4.

**Stanovisko komisie
pre výstavbu a životné prostredie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 7

Neprítomní členovia komisie: 3

Prizvaní: 0

Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre výstavbu a životné prostredie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala Žiadosť o zriadenie vecného bremena a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcele reg. „E“ parc. č. 4088/2, parc. č. 4089 a parcele reg. „C“ parc. č. 4088/5 a parc. č. 4092/18

Hlasovanie členov komisie:	za	7
	Proti	0
	Zdržal sa hlasovania	0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomník) Bc. Radovan Morávek

Predseda komisie : Ing. Richard Bunčiak

Majetkové záležitosti - bod 9.

**Stanovisko komisie
pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Žiadosť o zriadenie vecného bremena** a **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcele reg. „E“ parc. č. 4088/2, parc. č. 4089 a parcele reg. „C“ parc. č. 4088/5 a parc. č. 4092/18.

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12.8

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Návrh na vyhlásenie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh primátora mesta na rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta. Jedná sa o nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Stará Turá:

- kotolňa súp. č. 376 – nachádzajúca sa na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 614
- školská kuchyňa bez súp. č. – nachádzajúca sa na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 619
- sklad školskej kuchyne bez súp. č.–nachádzajúci sa na pozemku parcela reg.„C“, parc. č. 621
- dielne (s nadstavbou) bez súp. č.–nachádzajúce sa na pozemku parcele reg.„C“, parc. č. 612

Mesto Stará Turá sa stalo vlastníkom vyššie uvedených nehnuteľností postupnou zámenou s TSK. Objekty v bývalom areáli SPŠE na ul. Gen. M. R. Štefánika dlhodobo neslúžia svojmu pôvodnému účelu, sú nevyužívané a postupne sa znehodnocujú.

Urbanistická štúdia zóny Za Gátom ul. Gen. M.R. Štefánika, Stará Turá, ktorú MsZ svojim uznesením č. 30 – IV/2019 zo dňa 25. 4. 2019 zobralo na vedomie, rieši využitie existujúcich objektov, ktoré po prestavbe a rekonštrukcii prinesú do tejto mestskej zóny život a nové impulzy. Zároveň bude riešená aj otázka parkovania nielen pre nových obyvateľov, ale aj pre existujúce bytové domy nachádzajúce sa na ulici gen. M.R. Štefánika a v okolí.

Pre zachovanie čo najväčšieho množstva existujúcej zelene v tejto zóne je potrebné navrhnuté objekty odstrániť a vzniknutý priestor využiť na vybudovanie parkovacích miest tak ako je to navrhnuté v urbanistickej štúdii. Z uvedeného dôvodu je potrebné tento majetok vyhlásiť za prebytočný.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu **určuje** podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje, že nehnuteľný majetok mesta:

- kotolňa súp. č. 376 – nachádzajúca sa na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 614
- školská kuchyňa bez súp. č. – nachádzajúca sa na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 619
- sklad školskej kuchyne bez súp.č.–nachádzajúci sa na pozemku parcela reg.„C“, parc. č. 621
- dielne (s nadstavbou) bez súp.č.–nachádzajúce sa na pozemku parcele reg.„C“, parc. č. 612

sa stáva prebytočným majetkom mesta Stará Turá. Tento majetok bude odstránený a vzniknutý priestor bude využitý za účelom riešenia statickej dopravy a parkovania k bytovým domom, ktoré budú v zóne za Gátom vybudované prostredníctvom úveru zo ŠFRB a dotácie z MDV SR.

3) Stanovisko komisií

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie **odporúča** rozhodnúť o prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta - kotolňa súp. č. 376 – nachádzajúca sa na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 614, školská kuchyňa bez súp. č. – nachádzajúca sa na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 619, sklad školskej kuchyne bez súp. č.–nachádzajúci sa na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 621, dielne (s nadstavbou) bez súp. č.–nachádzajúce sa na pozemku parcele reg. „C“, parc. č. 612.

Majetkové záležitosti - bod 10.

**Stanovisko komisie
pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Návrh na vyhlásenie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta** a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

schváliť

nasledovný nehnuteľný majetok mesta - kotolňa súp. č. 376, na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 614, školská kuchyňa bez súp. č., na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 619, sklad školskej kuchyne bez súp. č., na pozemku parcela reg. „C“, parc. č. 621, dielne (s nadstavbou) bez súp. č., na pozemku parcele reg. „C“, parc. č. 612 za prebytočný majetok mesta Stará Turá.

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12.9

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Upozornenie prokurátora**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ
- 3) Písomné stanovisko príslušnej komisie
- 4) Upozornenie prokurátora

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá informáciu o upozornení prokurátora na porušenie zákona, a to ust. § 42 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam a ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri prijímaní a zverejňovaní uznesení o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, ktoré zistil pri kontrole uznesení z rokov 2017 a 2018.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo upozornenie prokurátora

b e r i e n a v e d o m i e

3) Stanovisko komisií

Komisia pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie upozornenie prokurátora **berie na vedomie.**

Majetkové záležitosti - bod 11.

**Stanovisko komisie
pre ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej
zo zasadnutia konaného dňa 10.6.2019**

Prítomní členovia komisie: 10
Neprítomní členovia komisie: 1
Prizvaní: 10
Komisia uznášaniaschopná: áno

Komisia pre **ekonomiku, majetok mesta a podnikanie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej** na zasadnutí konanom dňa 10.6.2019 prerokovala **Upozornenie prokurátora** a **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Starej Turej

zobrať na vedomie

upozornenie prokurátora.

Hlasovanie členov komisie: za 10
 Proti 0
 Zdržal sa hlasovania 0

V Starej Turej 10.6.2019

Za správnosť : (tajomníčka) Bc. Dominika Gulánová

Predseda komisie : Ing. Anna Halinárová

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej 12. 6. 2019

12.10

Materiál
pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 20. 6. 2019

Názov materiálu: **Doplnenie uznesenie č. 27 – IX/2015**

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Návrh uznesenia MsZ

Spracoval: Lenka Galbavá, referent OEaMM

Schválil: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Predkladá: Mgr. Soňa Krištofiková, prednostka MsÚ

Počet strán :

1) Dôvodová správa

Oddelenie ekonomiky a majetku mesta predkladá návrh na doplnenie uznesenia č. 27-IX/2015 zo dňa 17. 9. 2015, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 16845/1 z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky k rodinnému domu pre pani Bronislavu Gregorovú, Paprad' 1612, Stará Turá. V čase schvaľovania vecného bremena bol spoluvlastník pozemku (syn žiadateľky), ku ktorému je vecné bremeno zriadené, maloletý a zmluvu o zriadení vecného bremena by musel schvaľovať súd. Teraz je už plnoletý a preto má žiadateľka záujem doriešiť zriadenie vecného bremena.

2) Návrh uznesenia

Uznesenie číslo...../2019

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 27 - IX/2019 nasledovne: zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 16845/1 – zast. plocha o výmere 14245 m² sa schvaľuje pre Lukáša Gregora, rod. xxx, nar. xxx, rod. číslo xxx, bytom Paprad' 1612, Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia vodovodnej prípojky pre vlastníka pozemku parc. č. 16849/21.