

## U Z N E S E N I A

### zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 21. 12. 2015

#### Uznesenie číslo 1 – XIV/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21. 12. 2015 návrh programu rokovania:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
- 3.1 Prenájom majetku Mesta Stará Turá spoločnosti AQUATUR a. s.
- 3.2 Doplnenie uznesenia MsZ č. 20-XXXXI/2014
4. Návrhy a otázky poslancov

a tento

**s c h v a ľ u j e .**

#### Uznesenie číslo 2 – XIV/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21. 12. 2015 návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a týmto

**s c h v a ľ u j e**

- a) zloženie návrhovej komisie: Ing. Bohdan Görög, Mgr. Soňa Krištofiková  
Ing. Ján Zloch
- b) overovateľov zápisnice: Bc. Zuzana Zigová, Ing. Richard Bunčiak

#### Uznesenie číslo 3 –XIV/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.12.2015 návrh na prenájom nadobecného skupinového vodovodu Trenčín – Trenčianske Teplice – Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/33. V minulosti bol majetok prenajímaný spoločnosti TVS, a.s. Uvedená spoločnosť ukončila prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií v Trenčianskom kraji a k 30.10.2014 bol ukončený i nájomný vzťah s Mestom Stará Turá.

Rokovania s TVK, a. s. Trenčín o prenájom nadobecného skupinového vodovodu ani po viacerých urgenciách neboli úspešné.

V rámci zachovania continuity príjmu z uvedeného majetku je účelné ho prenajať spoločnosti AQUATUR, a. s., ktorá je vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií v k. ú. Stará Turá. Spoločnosť AQUATUR, a. s. bude na prenajatom majetku hospodáriť tak, aby výnosy a následný nájom mestu Stará Turá dosahovali minimálne predchádzajúcu úroveň (pozn. 5000,-€/rok ).

Zámer prenájmu nadobecného skupinového vodovodu nadobecného skupinového vodovodu Trenčín – Trenčianske Teplice – Nové Mesto nad Váhom v podiele 1/33 bol zverejnený od 4.12. 2015. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

**a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov,**

prenájom spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/33 nadobecného skupinového vodovodu Trenčín – Trenčianske Teplice – Nové Mesto nad Váhom v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje skutočnosť, že celú sieť vodovodov a kanalizácií v meste Stará Turá zastrešuje spoločnosť AQUATUR a. s. Stará Turá. Zakladateľom tejto spoločnosti je mesto Stará Turá. Vzhľadom k tomu, že rokovania s TVK, a. s. Trenčín o nájme nadobecného skupinového vodovodu boli neúspešné a za rok 2015 nebola uzatvorená nájomná zmluva, mesto prenajíma tento majetok vo veľkosti podielu 1/33 spoločnosti AQUATUR a. s. Stará Turá.

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti AQUATUR a. s. Stará Turá a uzatvoriť nájomnú zmluvu tak, aby bol zabezpečený príjem z prenájmu do mestského rozpočtu aj za rok 2015.

Z: Majetkové odd.

T: 22. 12. 2015

### **Uznesenie číslo 4 –XIV/ 2015**

Mesto Stará Turá sa uznesením č. 20 - XXXXI/2014 zo dňa 23.10.2014 v bode 5. zaviazalo, že po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytovému domu na Ul. Hlubockého súp. č. 676/1 zriadi záložné právo v prospech ŠFRB na zabezpečenie úveru, ktorý bol mestu poskytnutý zo ŠFRB. Na základe spomínaného uznesenia a požadovaných dokladov, ktoré sme predložili na ŠFRB nám bol zaslaný návrh záložnej zmluvy na podpis. Záložnú zmluvu je potrebné do 15 dní predložiť na Okresný úrad, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu na doplnenie uznesenia č. 20 - XXXXI/2014 zo dňa 23.10.2014

- a) s c h v a ľ u j e** zriadenie záložného práva na stavbu bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Stará Turá na parcele registra „C“, parc. č. 443/3 – zastavaná plocha o celkovej výmere 268 m<sup>2</sup>, súp. č. 676 , zapísanej na LV č. 10053 pod radovým číslom B1 v podiele 1/1, vrátane bytov č. 1 až 14 a príslušných spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu , v prospech ŠFRB na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 374 080,- € predstavujúcej výšku poskytnutého úveru. Záložné právo sa schvaľuje aj na pozemok parc. č. 443/3, ktorý je vedený na LV č. 1 ako parcela registra „C“, zastavaná plocha o výmere 268 m<sup>2</sup>, pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti.

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá zabezpečiť zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB.

Z: Majetkové odd.

T: 30. 12. 2015

**Ing. Anna Halinárová**  
**primátorka mesta**  
**S t a r á T u r á**

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková  
V Starej Turej dňa 21. 12. 2015