

U Z N E S E N I A

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 26. 1. 2012

Uznesenie číslo 1 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XIII. zasadnutí dňa 26. 1. 2012 návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Návrh na vymenovanie riaditeľky DK Javorina Stará Turá
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XII. zasadnutí MsZ
5. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
6. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta a návrh rozpočtového opatrenia
7. Návrh na prijatie revolvingového úveru a stanovisko HK k prijatiu úveru
8. Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s firmou STAVOKOPMPLET s. r. o.
9. Návrh Rokovacieho poriadku MsZ
10. Návrh zmeny v komisiách MsZ
11. Návrh členov Dozornej rady fondu na podporu športu
12. Návrh platu primátora mesta
13. Návrh na vymenovanie zloženia komisií pre výberové konania v oblasti výstavby
14. Návrhy a otázky poslancov

a tento

s c h v a ľ u j e .

Uznesenie číslo 2 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XIII. zasadnutí dňa 26. 1. 2012 návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a týmto

s c h v a ľ u j e

- a) zloženie návrhovej komisie: Ing. Miroslav Nerád, Mgr. Ivan Klimáček,
Janka Trúsiková
- b) overovateľov zápisnice: Mgr. Soňa Krištofiková, Milan Skovajsa
- c) komisiu pre sčítanie hlasov: Ing. Juraj Gavač, MUDr. Lýdia Michalcová,
Zuzana Durcová

Uznesenie číslo 3 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej na svojom zasadnutí konanom dňa 26. 1. 2012 prerokovalo návrh primátora mesta Stará Turá na zrušenie uznesenia č. 3 – XII/2011 zo dňa 8. 12. 2011 a návrh na vymenovanie riaditeľky Domu kultúry Javorina Stará Turá.

Mestské zastupiteľstvo

a) r u š í

uznesenie č. 3 – XII/2011 o vymenovaní Mgr. Júlie Bublavej do funkcie riaditeľky DK Javorina v Starej Turej s termínom nástupu do funkcie od 1. 1. 2012

b) v y m e n o v á v a

na základe výsledkov tajného hlasovania do funkcie riaditeľky DK Javorina v Starej Turej Evu Adámkovú s termínom nástupu od 1. 2. 2012,

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá administratívne vybaví' náležitosti súvisiace s vymenovaním riaditeľky.

Z: prednosta MsÚ

T: v texte

Uznesenie číslo 4 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo správu o kontrole plnenia uznesení z XII. zasadnutia konaného 8. 12. 2011 a túto

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 5 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1.2012 návrh na zrušenie uznesenia č. 12 - XXIV/2009 zo dňa 25. 6.2009, ktorým bolo pani Alexandre Dolníkovej a Mgr. Soni Dolníkovej, bytom Štúrova 1482/5, Gbely schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1241/1 z dôvodu uloženia elektrickej prípojky. Zrušenie uznesenia žiadame z dôvodu zmeny vlastníka rodinného domu súp. č. 561. MsZ zrušenie uznesenia č. 12 – XXIV/2009

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Z: Majetkové odd.

T: 20. 2.2012

Uznesenie číslo 6 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1.2012 návrh na zmenu uznesenia č. 13 – XXIV/2009 zo dňa 25.06.2009, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1106/5 z dôvodu uloženia plynovej prípojky, plynomernej skrine a uzáveru plynu. Po skutočnom zameraní plynovej prípojky sa zistilo, že prípojka sa nachádza na pozemku parc. č. 1133/2 – zast. plocha o výmere 208 m². Vecné bremeno bude zriadené pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov. Uvedené zmeny nastali z dôvodu zmeny vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 196. Pôvodné vecné bremeno bolo schválené pre pána Miroslava Vargu, bytom Dlhá č. 30, Margecany.

MsZ na základe predloženého návrhu

a) s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1133/2 – zast. plocha o výmere 208 m², zapísaného na LV č. 1 v registri parciel „C“. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje pre 11 vlastníkov bytov a nebytových priestorov:

1. František Maliňák, rod. Maliňák, ul. Jarná č. 584/57, Margecany,
2. Anna Vargová, rod. Gurská, Partizánska č. 112/21, Margecany,
3. Anna Vargová, rod. Gurská, Partizánska č. 112/21, Margecany,
4. Ing. Silvia Munková, rod. Sameková, Hurbanova 136/2, Stará Turá,
5. Radovan Petrov, rod. Petrov a manž. Dana Petrov, rod. Tomčáková, Mattenhof 29, Zurich8051, Švajčiarsko,
6. Lubomír Manák, rod. Manák, Dibrovova 243/6, Stará Turá,
7. MUDr. Jozef Galbavý, rod. Galbavý, Kukučínova 817/78, Beluša a manž. Ing. Zuzana Galbavá, rod. Vychlopeňová, Hurbanova 156/70, Stará Turá,
8. Edita Michalčíková, rod. Vdoviaková, Hurbanova 136/8, Stará Turá,
9. Peter Varga, rod. Varga, Obchodná 480/9, Margecany,
10. IDAMER s.r.o., nám. Dr. Schweitzera 196/4, Stará Turá,
11. I. S. investment group,s.r.o., nám. Dr.A.Schweitzera 195/3, Stará Turá,

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom a uzatvoriť s nimi zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 7 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1.2012 návrh na zmenu uznesenia č. 6 - V/2007 zo dňa 28. 6.2007, ktorým bolo pánovi Ivanovi Pleškovi, bytom Jiráskova 6038/14, Trnava a pani Viere Pecnovej, bytom Trenčianska 77-5/61, Dubnica nad Váhom schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1241/1 z dôvodu uloženia kanalizačnej prípojky k rodinnému domu súp. č. 589. Po skutočnom zameraní kanalizačnej prípojky sa zistilo, že prípojka sa nachádza na pozemku parc. č. 1241/7 – zast. plocha o výmere 2164 m². Zmenu uznesenia žiadame z dôvodu zmeny parc. č. pozemku a z dôvodu zmeny vlastníka rodinného domu súp. č. 589. Vecné bremeno bude zriadené pre pani Vieru Pecnovú, rod. Pleškovú, Trenčianska 77/5, Dubnica nad Váhom, ktorá sa stala vlastníčkou rodinného domu v celosti.

Mestské zastupiteľstvo

a) s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1241/7 – zast. plocha o výmere 2164 m² pre vlastníka rodinného domu súp. č. 589 pani Vieru Pecnovú, rod. Pleškovú, Trenčianska 77/5, Dubnica nad Váhom

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 8 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1.2012 návrh na zrušenie uznesenia č. 14 - XII/2011 zo dňa 8. 12. 2011, ktorým bol pánovi Ľubomírovi Horáčkovi a manželke Viere, bytom Osloboditeľská 28, Bratislava, schválený odpredaj pozemku parc. č. 1680/160 za cenu 15,- €/m². Menovaný nemá záujem o kúpu pozemku za schválenú kúpnu cenu.

MsZ zrušenie uznesenia č. 14 – XII/2011

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Z: Majetkové odd.

T : 20. 2.2012

Uznesenie číslo 9 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1. 2012 Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta a túto

b e r i e n a v e d o m i e .

Uznesenie číslo 10 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26.1.2012 návrh Oddelenia výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2012 a tento:

s c h v a ľ u j e

v súlade s ods. 2 písmenom a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

v programe 1. Program: Plánovanie, manažment a kontrola,

v prvku 1.2.2.: Územné plánovanie

vytvorenie ďalšieho riadku 06.2.0 „Projekty – Územný plán mesta“
a presun 15.059 €

z položky rozpočtu 1.2.3 Prvok: Investičné plánovanie
výkup pozemkov (IBV)

na položku 1.2.2. Prvok: Územné plánovanie

Položka 0.6.2.0 „Projekty – Územný plán mesta“

Z: Prednosta MsÚ

T: ihneď

Uznesenie číslo 11 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1. 2012 spôsob financovania investičnej akcie Rekonštrukcia ZUŠ Stará Turá a:

a) s ú h l a s í

so zvýšením čerpania revolvingového úveru do výšky 1 030 000 € a jeho zabezpečením blankozmenkou za podmienky, že úver bude splatený do 31. 12. 2012 a splátky sa budú uskutočňovať podľa časového harmonogramu splátok úveru

b) b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie zvýšenia revolvingového úveru v roku 2012,

c) u k l a d á

MsÚ uzatvoriť úverovú zmluvu s VÚB, a.s..

Z: prednosta MsÚ

T: do 3. 2. 2012

Uznesenie číslo 12 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1. 2012 návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi mestom Stará Turá a spoločnosťou STAVOKOMPLET s.r.o. Stará Turá.

MsZ predložený návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

1. MsÚ Stará Turá uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

2. Preveriť finančnú situáciu spoločnosti STAVOKOMPLET s.r.o. Stará Turá minimálne v rozsahu výsledovky a súvahy.

Z: Ekonomické odd.
T: ihneď

3. Požiadat' investora o vypracovanie zástavbovej štúdie.

Z: Odd. výstavby, ÚPaŽP
T: ihneď

Uznesenie číslo 13 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1. 2012 návrh Oddelenia výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2012 a tento:

s c h v a ľ u j e

v súlade s ods. 2 písmenom a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

v 14.Programe: Bývanie,

doplniť ďalší prvok: 14.1.3.Prvok: Bytové domy na Ul. Hlubockého

a v rámci tohto prvku vytvoriť ďalší riadok: „Projektová príprava“

a presun 2 500 €

z položky rozpočtu 1.2.3 Prvok: Investičné plánovanie

výkup pozemkov (IBV)

na položku 14.1.3.Prvok: Bytové domy na Ul. Hlubockého

projektová príprava

Uznesenie číslo 14 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí konanom dňa 26. 1. 2012 prerokovalo návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva a tento:

a) s c h v a ľ u j e

s účinnosťou odo dňa schválenia,

b) z r u š u j e

rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Starej Turej zo dňa 28.2.2008 schválený uznesením MsZ v Starej Turej č. 16-XI/2008 a jeho dodatok č. 1 schválený uznesením č. 15 – XXXIV/2010 zo dňa 17. 6. 2010.

Z : prednosta MsÚ
T : v texte

Uznesenie číslo 15 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1. 2012 zmenu v obsadení komisií MsZ nasledovne:

a) s c h v a ľ u j e

- v komisii pre financie, rozpočet a majetok mesta
 1. odvolanie z funkcie tajomníčky Ing. Ivety Petrovičovej
 2. zvolenie tajomníka komisie Ing. Jaroslava Holotu

- v komisii pre mládež a šport
 1. odvolanie z funkcie tajomníčky Ing. Ivety Petrovičovej
 2. zvolenie tajomníčky komisie Mgr. Lívie Boorovej

- v komisii pre rozvoj podnikateľských aktivít
 1. odvolanie z funkcie tajomníka Mgr. Milana Klimáčka
 2. zvolenie tajomníčky komisie Ing. Ivety Petrovičovej

- v komisii ZPOZ
menovanie členky ZPOZ Mgr. Anny Chmurovej, bytom Hurbanova 156/72, Stará Turá

b) b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie člena komisie ZPOZ Jána Mikláša bytom Vaďovce 13

c) u k l a d á

MsÚ zverejniť zmenu obvyklým spôsobom.

Z: Správne odd.

T: 31. 1. 2012

Uznesenie číslo 16 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 1. 2012 návrh na delegovanie členov Dozornej rady pre podporu športu. Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

týchto členov DR : Ing. Miroslava Neráda, Mgr. Ivana Klimáčka
tajomníčku : Mgr. Líviu Boorovú

Uznesenie číslo 17 – XIII / 2012

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí konanom dňa 26. 1. 2012 prerokovalo plat primátora mesta Stará Turá a tento:

a) **s c h v a P u j e** od 1. 1. 2012 v nasledovnej štruktúre:

- základný plat v zmysle zákona č. 253/1994 Z. z. vo výške 1800 €,

zvýšený o 70 %, t.j. o 1260 €,
spolu plat primátora predstavuje sumu 3060 €

- návrh špecifikácie merateľných ukazovateľov na rok 2012 pre určenie zvýšenia základného platu primátora mesta, v nasledovnom znení:

Návrh nových úloh, ktorých splnenie bude mať vplyv na zvýšenie základného platu primátora mesta v roku 2013

1) Projekčné a legislatívne zabezpečenie a zrealizovanie stavby „Prestavba špeciálnych učební ZŠ Komenského na Materskú školu“ v termíne do 31.12.2012 vrátane jej kolaudácie.

2) Zabezpečiť refundáciu nákladov vynaložených na realizáciu projektov realizovaných a ukončených v r.2010-2012 v súlade so ŽoP zo zdrojov EÚ.

3) Stavbu „Multifunkčné ihrisko v medzi bytovom priestore na Ul. SNP 263 a 264 v Starej Turej“, realizovať v období od 1. 6. 2012 s termínom ukončenia do 31.12. 2012. V prípade, že bude vypísaná výzva na predkladanie žiadostí o finančný príspevok z fondov EÚ, realizáciu tejto stavby prispôbiť podmienkam výzvy, bez vplyvu na negatívne hodnotenie plnenia úlohy primátora

4) V termíne do 31.12.2012 začať výstavbu nájomných bytov v bytovom dome.

5) Dopracovať koncepciu rozvoja sociálnych služieb s ohľadom na výsledky prieskumu medzi občanmi a inštitúciami poskytujúcimi rôzne druhy sociálnych služieb vrátane verejnej diskusie a schválenia v Mestskom zastupiteľstve.

6) Zrealizovať opravu miestnych komunikácií v časti mesta Stará Turá – Súš v rozsahu preinvestovaných 10 000 €.

Za splnenie úlohy č. 1 – 5 pripadá na zvýšenie základného platu primátora 12%. Za splnenie úlohy č. 6 pripadá na zvýšenie základného platu primátora 10%.

b) r u š í

- uznesenie č. 23 – VII/2011 zo dňa 23. 6. 2011

c) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zabezpečiť vyplácanie schváleného platu primátorovi mesta od 1. 1. 2012.

Z: prednosta MsÚ
T: v texte

d) o d p o r ú č a

1. Zabezpečiť plnenie úloh opatreniami v hmotnej zainteresovanosti pracovníkov MsÚ.
2. Vykonať také organizačné zmeny, aby došlo k odstráneniu vytýkaných nedostatkov a informovať MsZ o ich odstránení do 30. 6. 2012.

Z: prednosta MsÚ
T: v texte

Ing. Ján Kišš
primátor mesta
S t a r á T u r á

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková
V Starej Turej dňa 26. 1. 2012