

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej, dňa 22.04.2026

Bod programu:

Materiál
na 33. zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Stará Turá konané dňa 29.04.2026

Názov materiálu: **Projektový zámer: Umelá lezecká stena**

Obsah materiálu: 1) Dôvodová správa – projektový zámer
2) Stanovisko komisií MsZ
3) Návrh uznesení
4) Príloha č. 1 – RO č. 20260026

Spracoval: Mgr. Jana Potfajová, vedúca OSRI

Schválil: PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta

Predkladá: Ing. Jaroslava Antalová, prednostka MsÚ

1. Projektový zámer

1.1 Základné údaje projektu

- Názov: Umelá lezecká stena Stará Turá
- Číslo/ID: PZ-2026-004
- Typ: Rozvojový
- Strategický význam: Prioritný projekt
- Vlastník: Mgr. Jana Potfajová, vedúca oddelenia strategického rozvoja a investícií, projektový manažér
- Vypracovaný/aktualizovaný k: 1. 4. 2026

1.2 Cieľ a charakteristika projektu

Mesto eviduje dlhodobý dopyt po rozšírení neorganizovaných športových aktivít pre mládež a dospelých. Vytvorením moderného, bezpečného a verejne prístupného športoviska na báze umelej lezeckej steny ponúkneme nové možnosti športových aktivít. Oblasť v okolí Mierovej ulice bola v posledných rokoch postupne menená vhodným dopĺňaním športových a relaxačných priestranstiev – workoutové ihrisko, detské dopravné ihrisko, pumptracková dráha. Budova výmenníkovej stanice na Mierovej ulici umožňuje rozšíriť športovo-relaxačný potenciál tejto zóny a to využitím jej južnej steny na lezeckú stenu. Realizácia lezeckej steny premení túto plochu na bezpečné, moderné a estetické športovisko bez potreby záberu novej zelenej plochy a podporí zdravý životný štýl obyvateľov, predovšetkým mládeže.

1.3 Problémy/potreby mesta a jeho občanov

Nedostatok voľnočasových aktivít: Nedostatok bezpečných a dostupných športovísk pre mládež a dospelých v meste.

Nevyužitý potenciál infraštruktúry: Nevzhľadná a nevyužitá stena výmenníkovej stanice, ktorá môže byť cieľom vandalizmu.

Potreba podpory zdravého životného štýlu: Dopyt po alternatívnych športoch (lezenie), ktoré rozvíjajú koordináciu a silu.

1.4 Strategický prínos a prioritné skóre

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Dostupnejšia práca
(podnikanie, pracovné miesta, dostupnosť územia) | <input type="checkbox"/> Funkčné mesto pre všetkých
(dostupnosť, bezbariérovosť, inklúzia) |
| <input type="checkbox"/> Dostupnejšie bývanie
(bývanie a súvisiaca infraštruktúra) | <input checked="" type="checkbox"/> Unikátne (atraktívne) mesto
(verejný priestor) |
| <input type="checkbox"/> Ochrana obyvateľstva
(bezpečnosť, doprava, povodne, požiar, riziká) | <input checked="" type="checkbox"/> Väčšia turistická atraktivita
(rekreácia, šport, zeleň) |
| <input type="checkbox"/> Odstránenie havarijného stavu
(odstránenie/prevenia havarijných stavov) | <input type="checkbox"/> Viac peňazí do rozpočtu
(príjmy, úspory, efektívne hospodárenie) |

1.5 Návrh a porovnanie variantov riešení:

Variant č.1 (nerobiť nič alebo minimálne riešenie)

Čiastkové riešenie v tomto prípade by bolo bez záruky a certifikácie oprávnenej osoby.

Variant č.2 (kompletné riešenie)

Popis	✓ Vybudovanie umelej lezeckej steny (36 m ²) s nosnou drevenou konštrukciou, vodovzdorným opláštením, zastrešením a certifikovanou dopadovou plochou z plaveného štrku. Zahŕňa modelované profily (previsy 3° a 10°).
Silné stránky a príležitosti	<ul style="list-style-type: none">+ Estetický prínos pre lokalitu;+ Športovisko je verejne prístupné, bezplatné a vďaka zastrešeniu využiteľné aj počas nepriaznivého počasia (mimo zimy);+ Využitie existujúcej technickej infraštruktúry (výmenníka) na nové účely bez potreby záberu zelenej plochy alebo budovania nových základov;+ Dlhá životnosť (50 rokov). Za investíciu pod 20 000 € mesto získa certifikované športovisko so životnosťou 50 rokov. V porovnaní s multifunkčnými ihriskami ide o nízko nákladový projekt s vysokým dosahom;+ Na rozdiel od hál exteriérová stena nevyžaduje energie, personál ani nákladnú údržbu. Stačí ročná revízia;+ Vysoká bezpečnosť, projekt striktno dodržiava STN EN 12572-2. To znamená, že v prípade úrazu je mesto kryté, pretože športovisko spĺňa všetky bezpečnostné štandardy (na rozdiel od Variantu č. 1);+ Možnosť čistenia a variability úchytov;+ Doplnenie centralizovaného ihriska pre deti a mládež.
Slabé stránky a hrozby	<ul style="list-style-type: none">– Vyššia počiatočná investícia;– Potreba pravidelných odborných revízií;– Riziko hlučnosti pri väčšom záujme verejnosti.
Prevádzkové dopady	Ročné certifikované revízie, čistenie úchytov a dopĺňanie štrku (cca 300–500 € ročne).
Odhad nákladov na prípravu (projektová dokumentácia, inžiniering, geodet, posudky)	Odhad nákladov na prípravu je cca 1 500 € (statické posúdenie, projektová dokumentácia).
Odhad nákladov na realizáciu + zdroj financovania	<p>Odhadované náklady na fyzickú realizáciu steny sú 17 853 € (s DPH). V cene je zahrnutá</p> <ul style="list-style-type: none">- výroba, dodávka a montáž lezeckej steny podľa popisu technického riešenia- výroba, dodávka a montáž lezeckých úchytov- výroba, dodávka a inštalácia zastrešenia- výroba, dodávka a montáž podhľadu <p>Vybudovanie dopadovej plochy k lezeckej stene podľa EN 12572-2 tvorená plaveným štrkom frakcie 8-16mm, vsadená do terénu min. 400 mm, ohraničená betónovým obrubníkom s betónovým lôžkom s výškou min 200 mm.</p>

	<p>Odhadované náklady na dopadovú plochu sú 1 900 €.</p> <p>Je tu predbežný prísľub prefinancovania spoločnosťou Honeywell cez Nadáciu Život. Zatiaľ to nie je 100%!</p> <p>Na začiatku roka 2026 podané 2 žiadosti o grant na vybudovanie steny, obe žiadosti boli neúspešné.</p> <p>Ďalšie možnosti financovania - rozpočet mesta.</p>
Potreba majetkovoprávneho vysporiadania	nie
Orientačný začiatok a koniec realizácie	07/2026 – 09/2026
Dotknuté orgány / inžinierske siete, potreba povolení	Stavebné povolenie, súhlas Technotur, s. r. o.

AI vizualizácia lezeckej steny s úchytmi.



1.6 Plánovaný harmonogram projektu

Názov etapy	Deadline
Projektový zámer a schválenie	4/2026
Projektová príprava	5/2026
Povolenia a majetkové vysporiadanie	5/2026

Verejné obstarávanie	6/2026
Realizácia projektu	7/2026 – 9/2026
Ukončenie a uvedenie do prevádzky	9/2026

1.7 Plánovaný rozpočet projektu bez dopadovej plochy

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR				
Popis položky, stavebného dielu, remesla,	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena	Spolu
Rámová konštrukcia z priehradových väzníkov	súbor	1	5 460,0	€ 5 460
Opláštenie steny - CNC formátovaná preglejka hr. 18 mm	m2	36	100,0	€ 3 600
Trapézový plech	m2	16	70,0	€ 1 120
Parozábrana	m2	16	20,0	€ 320
OSB doska hrúbka 18mm	m2	16	30,0	€ 480
Cementovláknitá doska -Cetris hrúbka 10mm	m2	9	35,0	€ 315
Protišmykový náter	m2	36	20,0	€ 720
Polyesterové lezecké chyty	ks	100	10,0	€ 1 000
Polyuretánové lezecké chyty	ks	100	11,0	€ 1 100
Imbusové šróby M10	ks	150	2,0	€ 300
Samorezné šróby torx	ks	200	0,5	€ 100
			SPOLU bez DPH	€ 14 515
			SPOLU s DPH	€ 17 853

1.8 Zadanie pre externých dodávateľov

[Príloha: Technická správa Stará Tura.pdf](#)

Odporúčanie, pripomienky a ďalší postup

- Spracovateľ odporúča variant č. 2.
- Pripomienky predkladateľa: Na dopadovú plochu a projektovú dokumentáciu financie zháňa Nadácia Život od sponzorov. Zámer bol vytvorený v spolupráci s Nadáciou Život.

2) Stanoviská komisií MsZ

	Stanovisko	Pripomienky komisie k materiálu
Komisia pre rozvoj mesta	odporúča schváliť	
Komisia pre poradenstvo k materiálom	odporúča schváliť	

3) Návrhy uznesení

- A.** Mestské zastupiteľstvo mesta Stará Turá prerokovalo na svojom riadnom 33. zasadnutí konanom dňa 29. 4. 2026 predložený projektový zámer č. PZ-2026-004 spolu s jeho prílohou a nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov týmto:
- I. **schvaľuje** projektový zámer PZ-2026-004: Umelá lezecká stena Stará Turá,
 - II. **berie na vedomie**, že uvedený projektový zámer obsahuje konkrétny rozpočtovaný náklad, ku ktorému sa viaže osobitné rozpočtové opatrenie,
 - III. **odporúča** dopracovať projektový zámer do detailu: harmonogram, rozpočet, zadanie pre externých dodávateľov, plán obstarávania.
- B.** Mestské zastupiteľstvo Stará Turá **schvaľuje** v zmysle § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v účinnom znení **použitie prostriedkov** Fondu investičného plánovania a strategického rozvoja mesta vo výške 19 353 € na kapitálové výdavky na realizáciu projektu Umelá lezecká stena Stará Turá.
- C.** Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 29. 04. 2026 **rozpočtové opatrenie č. 20260026** (realizáciu projektu Umelá lezecká stena Stará Turá) a toto **schvaľuje** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

4) Príloha

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. 20260026

V súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladám primátorovi mesta návrh na rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie a viazanie príjmov a výdavkov, a to:

Na výdavkových položkách:

Typ	EK	Pprog. / prvok	Názov položky	Zmena +/-
K	717	12.5	Športoviská a detské ihriská	19 353 €

prekročenie výdavkov rozpočtu je viazané navýšením príjmovej časti rozpočtu:

Na príjmových položkách:

Typ	EK	Názov položky	Zmena +/-
FO	454	Prevod prostriedkov z investičného fondu (Fond investičného plánovania a strategického rozvoja mesta)	19 353 €

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Predložený projektový zámer „Umelá lezecká stena“ reaguje na dlhodobý dopyt obyvateľov mesta po rozšírení voľnočasových a športových aktivít, najmä pre mládež a aktívnu verejnosť. Vybudovanie umelej lezeckej steny prispeje k rozšíreniu športovo-rekreačnej zóny na Mierovej ulici, kde sa už nachádzajú ďalšie športové prvky. Projekt zároveň efektívne využije existujúcu infraštruktúru – stenu výmenníkovej stanice – bez potreby záberu novej zelenej plochy. Realizácia prinesie bezpečné a certifikované športovisko s relatívne nízkymi investičnými a prevádzkovými nákladmi. Projekt podporí zdravý životný štýl obyvateľov a zvýši atraktivitu verejného priestoru mesta. Predpokladané náklady na realizáciu projektu sú približne 19 353 € s DPH. Plánovaná realizácia projektu je predpokladaná v období 7- 9/2026.

DOPAD NA ROZPOČET:

Týmto rozpočtovým opatrením sa zvýšia celkové príjmy a celkové výdavky PR o sumu 19 353 €.

STANOVISKO PRIMÁTORA MESTA:

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov primátor mesta PharmDr. Leopold Barszcz súhlasí s predložením tohto rozpočtového opatrenia na rokovanie mestského zastupiteľstva.