

**MESTO STARÁ TURÁ**  
**Mestský úrad Stará Turá**

---

V Starej Turej dňa 11.11.2025

Bod programu:

Materiál  
pre 30. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 19.11.2025

---

Názov materiálu: **Správa hlavnej kontrolórky mesta o výsledku kontroly  
č. 4/2025**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia
3. Správa o výsledku kontroly č. 4/2025 – Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta

Spracovala: Ing. Simona Štepanovicová, hlavná kontrolórka mesta

Schválila: Ing. Simona Štepanovicová, hlavná kontrolórka mesta

Predkladá: Ing. Simona Štepanovicová, hlavná kontrolórka mesta

## 1) Dôvodová správa

### I. Všeobecná časť

V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je úlohou hlavného kontrolóra predložiť správu o výsledkoch kontroly priamo mestskému zastupiteľstvu (ďalej len „MsZ“) na jeho najbližšom zasadnutí. Správy o výsledkoch kontroly predkladané MsZ sú vyhotovené ako verejný informatívny materiál so zreteľom na dodržanie osobitných predpisov upravujúcich napr. ochranu osobných údajov, obchodné tajomstvo, daňové tajomstvo a pod. v súlade s princípom dodržiavania práva na informácie a verejnú kontrolu.

Oprávnenie ku kontrole vyplýva hlavnému kontrolórovi z ustanovenia §18d ods.1 a zároveň § 18d ods. 2 písm. a) zákona o obecnom zriadení, podľa ktorého kontrolnej činnosti podlieha mestský úrad.

### II. Osobitná časť

MsZ je predkladaná správa o výsledku kontroly – Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta. Kontrola bola vykonaná k termínu zostavenia návrhu rozpočtu mesta na rok 2026 v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 2. polrok 2025 v zmysle § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dopad na rozpočet mesta:

Predkladaný materiál nemá ekonomický dopad na rozpočet mesta.

## 2) Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 19.11.2025 Správu o výsledku kontroly č. 4/2025 - Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta a túto **berie na vedomie** nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podľa ustanovenia § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.



# MESTO STARÁ TURÁ

Hlavná kontrolórka mesta  
Gen. M. R. Štefánika 375/63, Stará Turá

## 3) Príloha:

### SPRÁVA o výsledku kontroly č. 4/2025 „Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta“

SPRÁVU PREDKLADÁ: V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – **Hlavná kontrolórka mesta Stará Turá.**

Správa obsahuje výsledok z kontroly zameranej na sledovanie stavu a vývoja dlhu mesta počas rozpočtového roka vyplývajúce zo zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 583/2004 Z. z.“).

**Hlavná kontrolórka vykonala v dňoch 03.11.2025 – 10.11.2025 kontrolu** v súlade s ustanovením § 18d ods. 1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 2. polrok 2025 schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva Stará Turá č. 4-27/2025 dňa 25.06.2025.

**Stav a vývoj dlhu bol preverený k termínu zostavenia návrhu rozpočtu mesta na rok 2026.**

Hlavná kontrolórka si od kontrolovaného subjektu ku kontrole vyžiadala doklady preukazujúce:

1. Celkovú sumu dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. – stav k 30.09.2025
2. Závazky z úverov poskytnutých zo ŠFRB v členení podľa jednotlivých úverov v zmysle § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. – stav k 30.09.2025
3. Sumu splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov podľa § 17 ods. 6 a 8 zákona č. 583/2004 Z. z. – stav k 30.09.2025
4. Doklad preukazujúci sumu skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka podľa § 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. – k 31.12.2024
5. Doklad preukazujúci sumu skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka bez grantov a transferov a ďalších prostriedkov podľa § 17 ods. 6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. – k 31.12.2024

Údaje v nasledujúcich tabuľkách vychádzajú z Finančných výkazov FIN 1-12 – sumárna zostava k 31.12.2024, FIN 1-12 časť I. Príjmy a výdavky rozpočtu subjektu VS k 30.09.2025, FIN 5-04 k 30.09.2025, z Hlavnej knihy k 30.09.2025 a Sumarizácie čerpania bežných výdavkov rozpočtu k 31.12.2024 – splátky bankového úveru a úverov ŠFRB.

## VÝSLEDOK KONTROLY

### 1. Kontrola dodržiavania pravidiel prijímania a používania návratných zdrojov financovania – stav k 30.09.2025

Pravidlá používania návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 zákona č. 583/2004 Z. z.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 2 citovaného zákona mesto môže použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov. Na vyrovanie časového nesúladu medzi



# MESTO STARÁ TURÁ

Hlavná kontrolórka mesta  
Gen. M. R. Štefánika 375/63, Stará Turá

príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka sa výnimočne môžu použiť tieto zdroje financovania za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu.

Prehľad o návratných zdrojoch financovania a úveroch mesta so stavom k 30.09.2025, ktoré sa započítavajú do celkovej sumy dlhu mesta:

v Eur

Číslo zmluvy	Účel	Dátum podpisu	Splatnosť	Výška úveru	Výška splátok k 30.09.2025	Zostatok úveru k 30.09.2025
17/EKO/HLZ/2021	Konverzia školy na MsÚ Stará Turá	18.10.2021	31.12.2033	1 800 000	114 796,03	1 254 127,22

Prehľad o úveroch so stavom k 30.09.2025, ktoré sa do celkového dlhu mesta nezapočítavajú:

v Eur

Číslo zmluvy	Účel	Dátum podpisu	Splatnosť	Výška úveru	Výška splátok k 30.09.2025	Zostatok úveru k 30.09.2025
300/249/2015	Úver ŠFRB – obstaranie bytového domu - 14 b. j.	28.05.2015	15.06.2055	374 080	8 512,92	292 423,92
300/63/2017	Úver ŠFRB – obstaranie bytového domu – 15 b. j.	30.05.2017	16.07.2057	402 250	9 153,99	333 287,43
304/907/2005	Úver ŠFRB – obstaranie bytového domu – 22 b. j.	11.05.2005	15.08.2035	482 805,55	13 976,19	176 190,75
304/3512/2001	Úver ŠFRB – obstaranie bytového domu – 39 b. j.	04.12.2001	15.03.2032	588 295,82	26 513,64	231 584,85
300/3/2020	Úver ŠFRB – prestavba Technoturu na BD	15.06.2020	15.08.2050	56 130	1 624,86	47 791,31
300/44/2020	Úver ŠFRB – prestavba Domu Špecialistov na BD	05.08.2020	15.11.2050	1 100 050	31 843,80	944 642,01
300/137/2020	Úver ŠFRB – prestavba Domu špecialistov na BD – Technická vybavenosť	05.08.2020	31.12.2040	61 460	2 543,85	47 728,24
300/43/2020	Úver ŠFRB – prestavba Internátu na BD	05.08.2020	15.12.2050	1 431 920	41 450,58	1 234 167,30
300/94/2020	Úver ŠFRB – prestavba Internátu na BD – Technická vybavenosť	05.08.2020	17.12.2040	102 150	4 228,02	79 799,14
304/1/2023	Úver ŠFRB – prestavba BD Mýtna 595*	24.02.2023	30.06.2043	167 480	6 280,47*	148 638,59



# MESTO STARÁ TURÁ

Hlavná kontrolórka mesta  
Gen. M. R. Štefánika 375/63, Stará Turá

300/48/2022	Úver ŠFRB – Prestavba objektu súp. č. 1 na zariadenie pre seniorov Stará Turá	23.05.2022	16.10.2062	1 773 390	20 465,33	1 759 434,81
Dodatok č. 1		04.09.2023				
300/49/2022	Úver – Prestavba objektu súp. č. 1 na zariadenie pre seniorov Stará Turá – Technická vybavenosť	23.05.2022	15.10.2042	68 390	2 830,12	101 984,23
Dodatok č. 1		04.09.2023		35 840		
<b>Spolu</b>					<b>169 423,77</b>	<b>5 397 672,58</b>

## Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. Podľa citovaného ustanovenia obec a vyšší územný celok môžu na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania len, ak:

- celková suma dlhu mesta neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Obe podmienky musia byť splnené súčasne.

## Podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. celkovou sumou dlhu mesta sa rozumie:

- súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania,
- záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce.

V zmysle § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. do celkovej sumy dlhu obce sa nezapočítavajú záväzky z:

- záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu,
- z úveru poskytnutého zo ŠFRB,
- z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu,
- záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia a
- záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania



# MESTO STARÁ TURÁ

Hlavná kontrolórka mesta  
Gen. M. R. Štefánika 375/63, Stará Turá

realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku. Do sumy splátok sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

Z vyššie uvedených zákonných ustanovení v podmienkach mesta Stará Turá vyplýva, že do **celkovej sumy dlhu mesta sa nezapočítavajú záväzky z úverov poskytnutých zo ŠFRB. Do celkovej sumy dlhu mesta k 30.09.2025 sa započítavajú záväzky v celkovej výške 1 254 127,22 Eur.**

Podľa § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór. Porušenie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou je hlavný kontrolór povinný bezodkladne oznámiť ministerstvu financií.

## 2. Posúdenie stavu a vývoja dlhu mesta – k 30.09.2025

Podľa §17 ods.15 zákona č. 583/2004 Z. z. hlavný kontrolór mesta sleduje počas rozpočtového roka stav a vývoj dlhu mesta. Dosiachnutie hranice celkovej sumy dlhu podľa odsekov 10 až 12 je hlavný kontrolór mesta povinný bezodkladne oznámiť ministerstvu financií.

### Preverením boli zistené nasledovné skutočnosti:

Skutočné bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka  
– k 31.12.2024:

**9 781 433,11 Eur**

Skutočné bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka  
bez grantov a transferov a bez ďalších prostriedkov\* – k 31.12.2024:

**5 927 455,91 Eur**

\*Ďalšími prostriedkami, ktoré sa od bežných príjmov odpočítavajú, sú prostriedky podľa osobitného predpisu (účelovo určené), t. j. príjem z miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Príjem z miestneho poplatku za KO a DSO za rok 2024 bol vo výške 609 838,01 Eur. Granty a transfery za rok 2024 predstavovali sumu 3 244 139,19 Eur.

### **2.1. Výpočet ukazovateľa dlhu k 30.09.2025 (nezapočítavajú sa úvery zo ŠFRB):**

§ 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. – celková suma dlhu mesta neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka:

**Celková suma dlhu k 30.09.2025/skutočné bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka\*100**

1 254 127,22 Eur/ 9 781 433,11 Eur\*100 = **12,82 %**

**12,82 % < ako 60 %**



# MESTO STARÁ TURÁ

Hlavná kontrolórka mesta  
Gen. M. R. Štefánika 375/63, Stará Turá

## 2.2. Výpočet ukazovateľa dlhovej služby k 30.09.2025 (do sumy splátok sa započítavajú splátky úverov zo ŠFRB):

§ 17 ods. 6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. – suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu:

### Stav dlhovej služby k 30.09.2025:

Suma splátok návratných zdrojov financovania k 30.09.2025/skutočné bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka bez grantov a transferov a bez ďalších prostriedkov \*100

284 219,80 Eur/ 5 927 455,91 Eur\*100 = **4,79 %**

**4,79 % < ako 25 %**

## 2.3. Stav a vývoj dlhu a podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania za posledné obdobie:

Rok	Celková suma dlhu v Eur	Suma ročných splátok v Eur	Skutočné bežné príjmy predchádzajúceho roka/Skutočné bežné príjmy predchádzajúceho roka bez grantov a transferov v Eur	§ 17 ods. 6 písm. a) v %	§ 17 ods. 6 písm. b) v %
2021	199 013,22	190 314,96	7 159 031,52/ 4 964 270,63	2,78	3,83
2022	1 862 197,64	324 546,36	8 191 678,76/ 5 527 829,51	22,73	5,87
2023	1 516 627,22	347 616,59	8 225 147,13/ 5 903 663,40	18,44	5,89
2024	1 366 627,22	350 332,13	9 882 439,27/ 5 919 213,07	13,83	5,92

## 3. ZÁVER

Kontrolou neboli zistené nedostatky v kontrolovanom subjekte a z tohto dôvodu bola vypracovaná správa o výsledku kontroly. S výsledkom kontroly bol kontrolovaný subjekt oboznámený a správa mu bola doručená dňa 10.11.2025.

V Starej Turej, dňa 11.11.2025

Ing. Simona ŠTEPANOVICOVÁ, hlavná kontrolórka mesta