č. j. 22157/MSUST/OSRI/5216/2026

Mesto Stará Turá

Mestský úrad, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Doplnenie zverejneného zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Stará Turá z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Stará Turá v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 25. 09. 2026 zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Stará Turá z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu je časť pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1761/20 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12518 m^2, ktorý je vo vlastníctve mesta Stará Turá, zapísaný na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, na LV č. 1 v podiele 1/1 v k. ú. Stará Turá.

Do zverejneného zámeru sa dopĺňa:
Na základe geometrického plánu č. 43600913-165/2026 zo dňa 02.11.2026 vyhotoveného Ing. Miriam Bunčiakovou, Geodetická kancelária, Sadová 3000/1, Stará Turá, úradne overeným Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Mesto nad Váhom dňa 02. 11. 2026 pod. č. G1 - 921/2026 sa jedná o novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 1761/239 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m^2.

Pozemok určený na prevod sa nachádza na Sadovej ulici v Starej Turej.

Budúcim nadobúdateľom bude Vladimír Bies a manželka Andrea Biesová, Stará Turá.

Kúpna cena je v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 stanovená vo výške 50,- €/m^2.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku bol schválený Mestským zastupiteľstvom uznesením č. 16 - 35/2026 zo dňa 23. 09. 2026, ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zámer previesť majetok mesta týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku mesto zverejňuje na úradnej tabuli mesta, na svojom webovom sídle a tieto údaje sa zverejňujú do doby schválenia prevodu.

Odôvodnenie:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že odpredávaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa, je to pozemok malej výmery do 100 m2. Jedná sa o pozemok šikmého klina o výmere cca 56 m^2, vysporiadaním ktorého sa dorovná línia pozemkov. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na zasadnutí Mestského zastupiteľstva Stará Turá.

Nora Pániková
primátorka mesta

Vyvesené: 26. 11. 2026

Zvesené: