

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme pozemku č. 63/maj/2011

1. Prenajímateľ: **Mesto Stará Turá**
v zastúpení: Ing. Anna Halinárová, primátorka mesta
sídlo: Stará Turá, ul. SNP ½
bank. spojenie: VÚB Trenčín a.s., expozitúra Stará Turá
číslo účtu: IBAN SK 6702000000000020622202
IČO: 00 312 002

2. Nájomca: Dušan Babrnák
sídlo: Družstevná č. 492/57, 916 01 Stará Turá
IČO : 17 663 172

A. Znenie čl. II . Predmet zmluvy sa nahrádza nasledovne:

Predmetom nájmu je pozemok parc. č. 5/4 o výmere 12 m² a časť pozemku parc. č. 5/29 o výmere 5 m² (podľa priloženého snímku).

Pozemky parc. č. 5/4 a parc. č. 5/29 sú zapísané ako parcele reg. „C“ na LV č. 1 na mesto Stará Turá pod radovým číslom B1 v celosti.

B. Znenie čl. III . Účel užívania sa dopĺňa takto:

Predmet zmluvy je nájomca oprávnený užívať za účelom umiestnenia predajného stánku a prístavby skladu a hygienického zariadenia.

C. Znenie čl. IV. Výška a splatnosť nájomného

1. V zmysle uznesenia MsZ č. 13 - XXIX/2017 sa úhrada za užívanie pozemku stanovuje na **15,87 €/m²/rok**. Ročná výška nájomného pri výmere 17 m² je stanovená na :

269,79 €/rok

slovom: dvestošesťdesiatdeväť EUR/ 79 centov

2.1. Nájomca sa zaväzuje úhradu za nájom platiť v pravidelných ročných splátkach, vždy najneskôr do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka v prospech Mesta Stará Turá na účet číslo IBAN SK 6702000000000020622202 vo VÚB banke alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa. Ako variabilný symbol treba uviesť číslo tejto zmluvy (632011).

2.2 Nájomné za obdobie **od 01.07.2017 do 31.12.2017** vo výške **79,35 €** uhradí nájomca najneskôr do **31.07.2017**. Nájomné od 01.01.2018 je splatné podľa ust. čl. IV. bod 2.1 Dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemku č. 63/maj/2011.

D. Znenie čl. - Platnosť a účinnosť

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s §47a ods.1 Obč. zákonníka, s poukazom na §5a zákona č. 211/2000 Z. z., nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme č. 63/maj/2011 zo dňa 01.07.2011 zostávajú v platnosti.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 obdrží nájomca.
4. Dodatok č. 1 bol zverejnený na webovej stránke mesta Stará Turá dňa :

V Starej Turej, dňa 1.7.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Stará Turá
V zastúpení Ing. Anna Halinárová
primátorka mesta

Dušan Babrnák