

Z Á P I S N I C A

z XXX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 12. 9. 2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XXVIII. a XXIX.. zasadnutí MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
- 5a Návrh na prijatie úveru
- 6.1 Návrh rozpočtového opatrenia – Mestský informačný systém
- 6.2 Návrh rozpočtového opatrenia – MŠ, Hurbanova 142
- 6.3 Návrh rozpočtového opatrenia – položková oprava PR strata MŠA
- 6.4 Návrh rozpočtového opatrenia – položková oprava PR vklad do ZI
- 6.5 Návrh rozpočtového opatrenia – parkovisko
7. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30. 6. 2013
8. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby k 30. 6. 2013
9. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina k 30. 6. 2013
10. Monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2013
- 10.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2013
- 10.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby k 30. 6. 2013
- 10.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina k 30. 6. 2013
11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o. k 30. 6. 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
12. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Technotur s.r.o. k 30. 6. 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
13. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR a.s. k 30. 6. 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
14. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. k 30. 6. 2013
15. Návrh zmeny rokovacieho poriadku MsZ
16. Prerokovanie protestu prokurátora k VZN č. 19/2012-Nar.
17. Zásady hospodárenia s majetkom mesta
18. Návrh na realizáciu pamätnej tabule pre Ing. Miroslava Neráda
19. Návrh VZN č. 7/2013-Nar. Štatút Mestskej polície Stará Turá
20. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá
21. Návrh členov komisie na výber projektanta „Prestavba a prístavba MsÚ“ a výber zhotoviteľa stavby „Verejné osvetlenie mesta Stará Turá – 1. etapa“
22. Štúdia prestavby internátu SOŠ
23. Návrhy a otázky poslancov

K p r i e b e h u r o k o v a n i a :

1. Otvorenie

XXX. zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Ing. Ján Kišš o 15 hod. V čase zahájenia bolo prítomných 9 poslancov.

Oboznámil poslancov s navrhnutým programom rokovania, do ktorého navrhol zaradiť nasledovné zmeny:

v bode 4 – majetkové záležitosti sa dopĺňa materiál č. 4.20 žiadosť ŠOP SR o prenájom pozemkov,

bod 6.6 Návrh rozpočtového opatrenia – Finančný príspevok SZPB

Hlasovanie poslancov: za 9

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: JUDr. Oľga Baranová, Marek Mlynek, Janka Trúsiková a za overovateľov zápisnice: Mgr. Soňa Krištofiková, Milan Skovajsa

Hlasovanie poslancov: za 9

3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XXVIII. a XXIX.. zasadnutí MsZ

Mestské zastupiteľstvo vzalo predložený materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 9

O 15.05 hod prichádza na rokovanie poslanec Ing. Bunčiak.

4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

4.1 Žiadosť pána Dušana Matušáka, bytom Cholevova 7/1447, Ostrava, pani Lýdie Benovej, bytom Topolecká 2249, Stará Turá a pani Oľgy Faškovej, bytom Miškech Dedinka 972 o odkúpenie časti pozemku reg. parciel „C“ parc. č. 4025/24 diel č. 9 a pozemku reg. parciel „E“ parc. č. 4025/12 diely č. 4, 5, 6. Odkúpenie žiadajú z dôvodu, že pozemky sa nachádzajú pod jestvujúcimi stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.2 Ponuka pani Mgr. Janky Olléovej, bytom Turbínová ulica 1471/7, Gabčíkovo na bezodplatný prevod pozemkov parc.č. 2236 a parc. č. 2237/1. Uvedené pozemky sa nachádzajú na Ul. Dibrovovej. Pozemky sú vo vlastníctve pani Olléovej na základe dedičského rozhodnutia 8 D/550/2012 a sú súčasťou verejného priestranstva.

MsZ schválilo darovaciu zmluvu na pozemky. Hlasovanie poslancov: za 10

4.3 Žiadosť Vladimíra Ravingera a Filipa Ravingera, bytom Znievska 3027/1, Bratislava o vydanie súhlasu s umiesnením drobnej stavby – 1 m od hranice pozemku parc. č. 1680/107, ktorý je vo vlastníctve mesta Stará Turá.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.4 Žiadosť pána Milana Kučeru a manž. Márie, bytom Dibrovova 243/6, Stará Turá na zrušenie uznesenia č. 12 - XII/2011 zo dňa 8.12.2011, ktorým bol schválený odpredaj pozemku parc. č. 11883 – záhrady o výmere 662 m². Zrušenie uznesenia žiadajú z dôvodu neprimerane vysokej ceny.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.5 Žiadosť pani Jarmily Valentovej, bytom Sadová 3002/15, Stará Turá o odkúpenie a čiastočnú zámenu pozemku parc. č. 1761/20. Na čiastočnú zámenu ponúka časť pozemku parc. č. 1761/103, ktorý má vo vlastníctve.

MsZ žiadosť neschválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.6 Žiadosť Dušana Matušíka a manž. Anny, bytom Paprad' č. 1662, Stará Turá o odkúpenie časti pozemku parc. č. 17037 – zast. plocha o celkovej výmere 162 m². Žiadateľ žiada o odkúpenie pozemku v šírke 1,5 m po celej dĺžke ich rodinného domu, z dôvodu zachovania manipulačného priestoru pre prípadnú údržbu rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa.

Ing. Gavač sa vyjadril, že tu sa jedná o komunikáciu a mesto komunikácie nepredáva.

MsZ žiadosť neschválilo. Hlasovanie poslancov: za 8, zdržali sa: 2 /Skovajsa, Mlynek/

4.7 Žiadosť Lesov SR š.p., Banská Bystrica, OZ Trenčín o súhlasné písomné stanovisko k prevodu budov, ktoré sú postavené na pozemkoch parc. č. 17272/6 a parc. č. 17272/7. Pozemky parc. č. 17272/6 a parc. č. 17272/7 sú vo vlastníctve mesta Stará Turá.

Ing. Gavač vysvetlil, že sa jedná o hájovňu v Hlavine. Mnohým ľuďom sa nepáči, že v hájovni je momentálne autoservis. Podľa jeho názoru by sa malo nájsť vhodnejšie využitie tohto objektu než autoservis.

MsZ žiadosť neschválilo.

Hlasovanie poslancov: za 8, proti: 1 /Mlynek/, zdržal sa: 1 /MUDr. Michalcová/

4.8 Žiadosť pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, bytom Paprad' č. 1530, Stará Turá o upresnenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1241/2 a parc. č. 17391/15.

MsZ spresnenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 1241/2 a parc. č. 17391/15 len na strpenie časti vodovodného potrubia. Komisie KFRM a KVÚPaŽP neodporúčajú meniť zmluvu, vecné bremeno sa vzťahuje na všetky siete, ktoré môžu byť vedené v pozemku.

MsZ žiadosť neschválilo.

Hlasovanie poslancov: za 8, proti: 1 /Ing. Bunčiak/, zdržal sa: 1 /Mlynek/

4.9 Žiadosť pána Stanislava Švehlu a manž. Jarmily, bytom Ul. Hurbanova 137/16, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 776/1 z dôvodu vybudovania inžinierskych sietí pre novostavbu rodinného domu.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.10 Žiadosť pani Ivany Trúsikovej, bytom Josefy Faimonové, Brno Líšeň o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 651 vo veľkosti 6456/114790, na ktorom je postavený bytový dom súp. č. 385.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.11 Návrh Dodatku č. 14 k zmluve o nájme nadobecného skupinového vodovodu, ktorá je uzatvorená medzi mestom Stará Turá a Trenčianskou vodohospodárskou spoločnosťou a.s. Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo predložený návrh Dodatku č. 14 k zmluve o nájme nadobecného skupinového vodovodu s výškou nájomného 5 000,- € pre rok 2013 schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 9, proti: 1 /Skovajsa/

4.12 Informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ul. Družstevnej. Jednalo sa o odpredaj rodinného domu súp. č. 431, ktorý je postavený na pozemku parc. č. 437/1 a pozemok parc. č. 438. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 1.7.2013 do 9.8.2013. Na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž sa prihlásili dvaja záujemcovia.

MsZ schválilo členov výberovej komisie. Hlasovanie poslancov: za 10

4.13 Výsledok prieskumu záujmu o nájomné byty. Po spracovaní dotazníkov bolo zistené, že najväčší záujem je o 2 -izbové byty – 16 záujemcov, o 3 -izbové byty – 8 záujemcov, 1 - izbové byty – 3 záujemcovia.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

4.14 návrh na zverenie majetku do správy - zrealizovanej investičnej akcie „Multifunkčné ihrisko Ul. Dibrovova Stará Turá“. Pôdohospodárska platobná agentúra, Bratislava súhlasí s prevodom správy majetku zhodnoteného z nenávratného finančného príspevku prostredníctvom projektu s kódom 2700003 a názvom „Multifunkčné ihrisko Ul. Dibrovova

Stará Turá“ do organizácie Technické služby Stará Turá, mestská príspevková organizácia, Husitská cesta 248/6, Stará Turá.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.15 Žiadosť spoločnosti AGEMA s.r.o., Stará Turá o odkúpenie pozemku parc. č. 1093 – záhrada o celkovej výmere 445 m². Žiadateľ žiada o odkúpenie pozemku z dôvodu vybudovania objektu predajne farby laky s kompletným sortimentom.

MsZ žiadosť neschválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.16 Návrh na doplnenie uznesenia MsZ č. 24 – XXII/2012 zo dňa 25.10.2012 z dôvodu rozšírenia záberu pozemkov zóny pre výstavbu Drahy.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 9, zdržal sa: 1

4.17 Návrh pána Ing. Štefana Medňanského, bytom Konstantinova 1477/16, Praha 4 na zámenu pozemkov. V 60 tých rokoch bola zrealizovaná komunikácia do lokality u Hudcov tak, že bola zabraná časť pozemku, ktorej vlastníkom je pán Medňanský. Ako náhradu za zabratý pozemok požaduje časť pozemku parc. č. 8224 a časť pozemku parc. č. 8273, ktoré sú majetkom mesta Stará Turá. Ďalej požaduje úpravu, spevnenie a vytvorenie ochranného pásma nad studňou, ktorá sa pri komunikácii nachádza.

Uznesením MsZ bolo majetkovému oddeleniu uložené zabezpečiť geometrický plán predmetnej komunikácie. Skutočný stav po zameraní je na priloženom snímku. Rozdiel vo výmerách je 23 m², taktiež je priložené stanovisko pána Medňanského k uzneseniu MsZ.

Zámer zámény časti pozemkov bol zverejnený od 2.7.2013 v súlade s uznesením MsZ č. 5 - XXVIII/2013. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Poslanca Skovajsu zaujímalo ako výjde výmena pozemkov, v čí prospech.

Podľa vyjadrenia Ing. Galovičovej vo výmere je len nepatrný rozdiel.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.18 Žiadosť vlastníkov bytov bytového domu súp. č. 193 na ul. Dr. Úradníčka o bezodplatný prevod výmenníkovej stanice a spoluvlastníckeho podielu mesta v bytovom dome súp. č. 193. Prevod žiadajú z dôvodu zlého stavu primárneho kanála, ktorým je dodávané teplo. V súvislosti s uvedenou skutočnosťou prijali rozhodnutie zriadiť vlastnú kotolňu v priestoroch VS 8.

Primátor navrhol odpredaj nehnuteľnosti po dohode s riaditeľkou TECHNOTURU za cenu 100 €, z tejto nehnuteľnosti mesto nič nemá ani mať nebude a pomôže sa obyvateľom tohto bytového domu.

Ing. Gavač navrhol schváliť predaj a cenu stanoviť odborným spôsobom.

Primátor sa dotazoval, čo sa rozumie pod odborným spôsobom. Ing. Gavač odpovedal, že minimálne jednoduchý znalecký posudok, ktorým by sa zistila hodnota výmenníkovej stanice. K danej veci zaujala nasledovné stanovisko riaditeľka spoločnosti TECHNOTUR: spoločnosť vydala súhlasné stanovisko, aby si vlastníci bytového domu vybudovali vlastnú kotolňu, lebo tú istú kotolňu by vybudoval aj TECHNOTUR.

Primátor mesta potom udelil so súhlasom poslancov slovo poverenému zástupcovi vlastníkov Mgr. Milanovi Klimáčkovi. Tento oboznámil poslancov so zámerom vlastníkov bytov bytového domu. Informoval o zlom stave primárneho najstaršieho kanála na dodávku tepla, ktorého výmena je odhadovaná na viac ako 70 tis. €. Poukázal na skutočnosť, že obyvatelia domu sú prevažne dôchodci a poprosil, aby poslanci zohľadnili túto skutočnosť pri stanovení ceny. Taktiež poukázal na fakt, že lokalita Úradníčkovej ulice nie je vôbec riešená v energetickej koncepcii mesta a cena tepla od TECHNOTURU je vysoká.

Ing. Gavač zdôraznil, že ak v tej koncepcii sú opomenuté bytové domy na Úradníckovej ul., treba riešiť komplexne oba tieto bytové domy, lebo je predpoklad že podobná žiadosť nám príde aj od druhého bytového domu.

MUDr. Michalcová informovala, že výpočet 42 m² x cena dľa cenovej mapy x 30 /počet bytov/ cena výjde cca 44 € na 1 rodinu. Nie je proti hľadaniu riešenia v inej výške ak je zákonne podporené.

Po väčšej diskusii podala návrh zmeny výrokovej časti uznesenia JUDr. Baranová:

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a odst. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nebytového priestoru – výmenníkovej stanice VS 8, vrátane spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 4293/226587 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 193 na Ul. Dr. Úradníčka, ktorý je postavený na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 1138 a vrátane spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 4293/226587 z pozemku registra „C“ parc. č. 1138 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 742 m² **za cenu 100,- €**. Zoznam kupujúcich (vlastníkov bytov) a odkupované spoluvlastnícke podiely tvoria nedeliteľnú prílohu tohto unesenia.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 7, zdržali sa: 3 /Ing. Bunčiak, Ing. Gavač, MUDr. Sadloňová/

4.19 Žiadosť spoločnosti Enermont s.r.o., Bratislava o polozenie káblov na pozemkoch mesta a postavenie transformačnej stanice v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava.

1. Enermont žiada odkúpenie časti pozemku parc. č. 1761/107 o výmere cca 35 m² pod transformačnú stanicu. Cenová ponuka je 10,- €/m², prípadne cenu stanovenú znaleckým posudkom.

2. Enermont žiada zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 1761/108, 1761/20 a 1761/24 s možnosťou jednorazovej odplaty vo výške 3,- €/m², prípadne výšku odplatného vecného bremena stanovenú znaleckým posudkom.

Ing. Gavač požiadal doplniť uznesenie vo výrokovej časti bod a) nasledovne:

z dôvodu blízkosti obytnej zóny a navrhuje umiestnenie trafostanice do priestoru priemyselnej zóny.

Podľa jeho názoru nie je problém schváliť vecné bremeno len pre uloženie káblov.

MsZ žiadosť neschválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

4.20 Žiadosť Štátnej ochrany prírody SR, Správa chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty, Trenčianska ul. 31, Nemšová o prenájom pozemkov parc. č. 17327/3 a parc. č. 17327/4. Prenájom žiadajú z dôvodu, že Správa ChKO Biele Karpaty získala grant z prostriedkov švajčiarsko - slovenskej spolupráce na realizáciu projektu Bielokarpatský ovocný poklad. Hlavným cieľom projektu je zmapovanie starých krajových ovocných sort (jabloní, hrušiek a oskoruší) na území 21 obcí, ktorých katastre zasahujú do Chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty. Najcennejšie vymapované sorty by sa uchovávali v sade starých sort – repositáriu, ktorý plánujú vybudovať na uvedených pozemkoch, pretože podmienkou donora je, aby prenášané pozemky boli vo vlastníctve štátu alebo obce. Uvedené pozemky sú na tento účel mimoriadne vhodné. Ďalšou podmienkou pre uzatvorenie zmluvy je mať uzatvorenú nájomnú zmluvu na pozemky sadu ešte pred začiatkom projektu.

Primátor mesta informoval, že podobný zámer tu bol ešte za riaditeľovania Ing. Pavlíčka na Lesoture. Tento zámer zachrániť ovocný genofond sa mu páči. Odovzdal slovo Ing.

Drahomírovi Stanovi - riaditeľovi správy CHKO Biele Karpaty, ktorý bližšie oboznámil poslancov so zámerom. Pre uzavretie zmluvy o grante je potrebné mať uzatvorenú nájomnú zmluvu na pozemky sadu.

Ing. Gavač sa vyjadril, že ho zaráža, že konateľ spoločnosti Lesotur, ktorý je aktívny poľovník sa nezmenil v poľovnom združení, ktoré má prenajaté mestské lesy. Keď sa tu hovorilo, že ohrozenie tu je od divožijúcich zvierat. Všimol si že sa tu jedná o Gašovú zaujímal sa, ako formou je zabezpečená ochrana stromov pred zverou, prečo je to v lese a prečo sa nebavili o tejto záležitosti s poľovníkmi.

Ing. Stano sa vyjadril, že podľa neho sad nijakým spôsobom neohrozí les ani zver. Ovocie bude pre zver zdrojom obživy. S poľovníckym združením zatiaľ nerokovali lebo je to vec krátkého času.

Ing. Durec sa vyjadril, že Lesotur nemá tieto lesy v nájomnej zmluve. Tu sa jedná o historicky starú lúku. Žiadalo sa na KÚ aby sa to nezalesnilo. Ovocné stromy sú len na prospech. Čo sa týka poľovného združenia nevidel žiaden dôvod k prejednávaniu.

MsZ schválilo zámer prenájmu.

Hlasovanie poslancov: za 7, proti: 1 /Ing. Gavač/, zdržali sa: 2 /JUDr. Baranová, Ing. Bunčiak/

5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Materiál vzali poslanci na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

Z rokovacej miestnosti odchádza poslanec Skovajsa.

5a Návrh na prijatie úveru

Informáciu k materiálu podal Ing Holota.

Ing. Gavač sa pýtal koľko kôl jednaní prebehlo s peňažnými ústavmi. Ing. Holota informoval, že 2. Primátor podal návrh uzavrieť zmluvu o úvere na základe najvýhodnejších podmienok a dobrých skúseností spolupráce ekonomického oddelenia so Slovenskou sporiteľňou.

Z vyššie uvedeného dôvodu sa mení výroková časť uznesenia v časti c), ktorá znie:

c) ukladá MsÚ uzatvoriť úverovú zmluvu so SLSP a.s, ktorá ponúkla najvýhodnejšie podmienky pre úver.

Poslanci návrh schválili. Hlasovanie poslancov: za 9

Do rokovacej miestnosti sa vracia poslanec Skovajsa.

6.1 Návrh rozpočtového opatrenia – Mestský informačný systém

Návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písmena a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to presun čiastky 2.000 € v podprograme 3.3 Informačný systém, prvok 3.3.1 Mestský informačný systém, z kapitálových výdavkov riadok a2) „software“ do bežných výdavkov riadok b) „údržba a upgrady softwaru“

Poslanci návrh schválili. Hlasovanie poslancov: za 10

6.2 Návrh rozpočtového opatrenia – MŠ, Hurbanova 142

Návrh na rozpočtové opatrenie – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

z prvku 9. 1. 3 Rekonštrukcia a zateplenie MŠ Hurbanova 142

na prvok 9. 1. 1. MŠ Hurbanova 142

v celkovej sume 6 000 €.

Poslanci návrh schválili. Hlasovanie poslancov: za 10

6.3 Návrh rozpočtového opatrenia – položková oprava PR strata MŠA

Návrh zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením, ktorým sa vykonáva zmena povolením presunu čiastky 61 955 € nasledovne:

z kapitálového prvku 10. 4. Vyrovnanie straty v MŠA

na prvok finančných operácií 10. 4. Vyrovnanie straty v MŠA

Pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2013 bol tento výdavok nesprávne zaradený medzi kapitálové výdavky, správne má byť uvedený medzi finančnými operáciami.

Poslanci návrh schválili. Hlasovanie poslancov: za 10

6.4 Návrh rozpočtového opatrenia – položková oprava PR vklad do ZI

Návrh na rozpočtové opatrenie – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

z prvku 1.2.4. Vklady do ZI spoločností mesta

na prvok 1.3.1. Vklady do ZI spoločností mesta

v celkovej sume 88 149 €

Tento výdavok mal byť v rozpočte na rok 2013 uvedený pod prvkom 1.3.1, nakoľko uznesením MsZ č. 31 – XV / 2012 zo dňa 19.04.2012 došlo k zrušeniu prvku 1.2.4. Vklady do ZI spoločností mesta a tento prvok bol v rámci novej hierarchie usporiadania jednotlivých prvkov rozpočtu nahradený prvkom 1.3.1 Vklady do ZI spoločností mesta.

Poslanci návrh schválili. Hlasovanie poslancov: za 10

6.5 Návrh rozpočtového opatrenia – parkovisko

Návrh rozpočtového opatrenia na zmenu programového rozpočtu v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písmena a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu, a to presun čiastky 15 000,- €

z: prvku 7.1.2 -Parkoviská,

riadok d) 717 001- Revitalizácia CMZ - chodníky- kapitálové výdavky

na: prvok – 7.1.1 –Transfer –príspevkové organizácie

- bežné výdavky vo výške 5.000,-€

- kapitálové výdavky vo výške 10.000,-€

Poslanci návrh schválili. Hlasovanie poslancov: za 10

6.6 Návrh rozpočtového opatrenia – finančný príspevok SZPB

Návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písmena b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- **zvýšenie príjmov** bežného rozpočtu na podpoložke 111003 výnos dane z príjmov v sume 200 €,
- **zvýšenie výdavkov** bežného rozpočtu v programe 4., podprogram 4.2. Transfery na rôzne účely podľa VZN vo výške 200 €

Poslanci návrh schválili. Hlasovanie poslancov: za 10

7. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30. 6. 2013

Stav bežných pohľadávok k 1.1.2013 bol celkovo v sume 267 217,37 €, k 30.6.2013 675 792,93 €, čo je nárast o 408 575,56 €. V prehľade pohľadávok je zahrnutá aj suma nedobytných pohľadávok vedených na podsúvahovom účte, ktorých výška k 30.6.2013 je 34 010,21 €. Stav bežných záväzkov k 1.1.2013 bol 79 416,70 €, k 30.06.2013 383 312,89 €, čo

je mierny nárast o 3 896,19 €. Všetky záväzky evidované k 30.6.2013 sú v lehote splatnosti, mesto Stará Turá si plní svoje záväzkové povinnosti načas.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

8. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby k 30. 6. 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

9. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina k 30. 6. 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

10. Monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

10.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

10.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby k 30. 6. 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

10.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina k 30. 6. 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o. k 30. 6. 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Riaditeľ Lesoturu Ing. Durec informoval o kríze v lesníctve a hospodárskych výsledkoch za 1. polrok 2013.

Plnenie plánu bolo výrazne ovplyvnené klimatickými podmienkami, a to vysokou vrstvou snehu i dlhotrvajúcimi dažďami, čo sa prejavilo najmä na objeme vykonanej ťažby. Pokračovalo sa v zalesňovaní kalamitných holín, v stabilizácii rozvrátených porastov i zvyšovaní odolnostného potenciálu lesa výškovou a plošnou diferenciáciou porastov.

Náklady k 30.6.2013 predstavujú čiastku 308.488,- Eur a sú plnené vo výške 40%. Nakoľko Lesotur k 30.6.2013 neuhradil do rozpočtu mesta Stará Turá žiadne nájomné za lesné porasty, cesty, zväžnice a chodníky potrebné pre obhospodarovanie lesov najnižšie plnenie nákladov vo výške 37% bolo v položke „Služby“ – účtová skupina 51. Plnenie „Ostatných nákladov na hospodársku činnosť“ vo výške -51% bolo z toho dôvodu, že čerpanie dlhodobej rezervy na lesnú pestovnú činnosť bude zaúčtované až k 31.12.2013.

Výnosy k 30.6.2013 predstavovali čiastku 351.903,- Eur a boli plnené vo výške 46%.

Ing. Durec sa vyjadril, že by rád prezentoval nejakú koncepciu, so zreteľom na lesy. A vyzval poslancov, aby sa pozreli na internete, čo to lesníctvo vlastne je a čo sa tam deje, keďže je neustále z ich strany nespokojnosť s výsledkami hospodárenia Lesoturu i napriek tomu, že spoločnosť vynakladá maximálne úsilie pre pozitívny hospodársky výsledok.

Podľa poslanca Ing. Gavača nie sú výnosy adekvátne a spoločnosť sa správa sociálne. Spoločnosti, ktoré sa venujú ťažbe dreva v okolí dokážu vyprodukovať z menších lesných výnosov väčšie peniaze, tak sa pýta kde je chyba. Vyjadril sa, že bude veľmi rád, keď si sadnú všetci a seriózne prediskutujú túto tému, miesto vzájomného si odkazovania.

Primátor sa vyjadril, že KFRM nie je spokojná a nevie, čo sa udialo na Dozornej rade. ale toto si treba jednoznačne prerokovať práve na Dozornej rade.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

12. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Technotur s.r.o. k 30. 6. 2013 vrátane prehľadu

pohľadávok a záväzkov

V súlade so schválenými uzneseniami MsZ pri prvej zmene rozpočtu mesta dochádza v spoločnosti k úprave hospodárskeho plánu na rok 2013. Nájom , odvádzaný vlastníčkovi , bude navýšený o 15 000 € .

Ďalej bude upravená ďalšia nákladová položka – ostatné finančné náklady o 18 000 €. Spoločnosť realizuje v druhom polroku investičnú akciu z vlastných finančných zdrojov bez úverového zaťaženia spoločnosti. Tieto zmeny sa v pláne premietnu sumou 3 000 € ako navýšenie plánovaného zisku.

Tiež na základe uznesení z rokovania MsZ nastane zmena v plnení položky Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti. K 30.06.2013 vodovody prešli do nájmu spoločnosti AQUATUR a.s.. Spoločnosť nebude nakupovať vodu od Bratislavskej vodárenskej spoločnosti,a.s. a ani ju ďalej predávať. Výsledok hospodárenia k 30. 6. 2013 je 104 909 € pričom plán pre rok 2013 bol 40 475 €.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

13. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR a.s. k 30. 6. 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá dosiahla za I.polrok 2013 účtovný hospodársky výsledok zisk vo výške 950,88 €, pričom výnosy spoločnosti boli 35031,65 € a náklady spoločnosti boli 34080,77 €.

Dňa 9.7.2013 bolo navýšené základné imanie spoločnosti o nepeňažný vklad jediného akcionára Mesto Stará Turá na sumu 1 210 000,-€.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

14. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. k 30. 6. 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

15. Návrh zmeny rokovacieho poriadku MsZ

Do predloženého návrhu v úplnom znení bola zapracovaná ochrana verejného záujmu, a to v čl. VI, kde sa vkladá nový odsek ods. 4.

MsZ materiál schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

16. Prerokovanie protestu prokurátora k VZN č. 19/2012-Nar.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

17. Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Majetkové oddelenie predkladá návrh Dodatku č. 1 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá. Dodatok sa predkladá z dôvodu novely zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

MsZ materiál schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

18. Návrh na realizáciu pamätnej tabule pre Ing. Miroslava Neráda

K predloženému materiálu podala informáciu viceprimátorka Mgr. Krištofiková. Návrh na osadenie tejto tabule na cimburí na Námestí slobody vzišiel ešte pred poldruha rokom na spoločnom stretnutí primátora mesta s páňmi Ing. Hrnčířikom, Ing. Nerádom prostr. a Ing. Rumánkom.

Na základe tejto informácie sme sa obrátili na autorov námestia, resp. ich dedičov – Ing. arch. Ruženu Mihalčíkovú a akad. sochára Miroslava Pribiša. Urobili sme tak z dôvodu, aby sme neporušili ich autorské práva. Títo vyjadrili nesúhlas s umiestnením akýchkoľvek pamätných tabúl či pamätníkov v tomto priestore. Mesto by rado našlo vhodný priestor na umiestnenie pamätných tabúl pre významné osobnosti tohto mesta. Navrhovaný je priestor na premostení

potoka oproti Domu služieb alebo priestor za fontánou na Námestí slobody. Viceprimátorka mesta je však názoru, aby mesto i napriek postoju dedičov, vstúpilo s nimi do rokovania nakoľko sú naklonení k určitej spolupráci.

Ing. Gavač informoval o jeho návšteve manželov Šickových v Bratislave s Ing. Rumánkom ako aj o návšteve ak. sochára Marcinu. Zároveň poukázal na mrhanie časom a plytvanie jeho prácou po informáciách, ktoré odzneli k realizácii pamätnej tabule. Vyjadril pochybnosť, či pamätník SNP je vhodné miesto pre umiestnenie tabúl pre osobnosti tohto mesta.

Primátor mesta podotkol, že k situácii prišlo zrejme aj z dôvodu, že viceprimátorka nie vždy súhlasí s názorom Ing. Rumánka a keďže tu viazla komunikácia obracal sa na Ing. Gavača.

Okrem toho zdôraznil, že je tu hrozba porušenia ochrany autorského práva a aj z tohto dôvodu navrhuje menovať koordinačnú komisiu, ktorá by mala čo najskôr zasadiť a dohodnúť jasný postup.

Mení sa výroková časť uznesenia nasledovne:

a) s c h v a ľ u j e

koordinačnú komisiu v zložení:

- Ing. Juraj Gavač
- JUDr. Oľga Baranová
- MUDr. Lýdia Michalcová
- Mgr. Soňa Krištofiková

b) u k l a d á

zvolať zasadnutie komisie a zabezpečiť potrebné náležitosti k realizácii.

Z : zástupkyňa primátora

T: do konca septembra 2013

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

19. Návrh VZN č. 7/2013-Nar. Štatút Mestskej polície Stará Turá

Na základe protestu prokurátor bolo zrušené pôvodné VZN č. 19/2012 – Nar. vid' bod 16, predkladá sa nové úplné znenie Štatútu MsP.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

20. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá

Žiadatelia svoje žiadosti písomnou formou na obdobie od 1.9.2013 do 31.8.2014. Po kontrole žiadostí si dozorná rada, ktorá je dozorným orgánom pre tvorbu a využívanie prostriedkov, vyžiadala ich doplnenie tak, aby boli v súlade s § 6 VZN č. 5/2013-Nar.

MsZ schválilo nasledovné príspevky

Pridelená dotácia na 1. časť sezóny 2013/2014:

Mestský futbalový klub	8 566 €
Wu-shu centrum Stará Turá	2 825 €
Mestský kolkársky klub	1 297,50 €
Združenie tenistov Oskoruša Stará Turá	270,50 €
<u>Stolnotenisový klub Stará Turá</u>	<u>1 250 €</u>

Hlasovanie poslancov: za 10

21. Návrh členov komisie na výber projektanta „Prestavba a prístavba MsÚ“ a výber zhotoviteľa stavby „Verejné osvetlenie mesta Stará Turá – 1. etapa“

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 9, zdržal sa:1 /Ing. Gavač/

22. Štúdia prestavby internátu SOŠ

Primátor mesta informoval, že k tomuto bodu sa mal dostaviť pán Roman Múčka za firmu ADOZ, ktorý mal prezentovať zámer tejto spoločnosti, na odporúčenie komisie výstavby, ale neprišiel.

Ing. Gavač informoval, že s pánom Múčkom sa prvý krát stretol na komisii výstavby 3. 9. 2013. Predtým bol u primátora mesta, teda zrejme má záujem on o tento projekt. S týmto pánom sa nepozná a ani ho s ním nič nespája osobne ani cez firmu.

Primátor mesta mu pripomenul jeho nedávne vystúpenie na zasadnutí VÚC, kde sa rokovalo o možnosti odpredaja areálu bývalej priemyslovky a kde sa vyjadril, že jeho spoločník Ing. Nerád má záujem o odkúpenie telocvične a kotolne. Ing. Gavač nesúhlasil s tým tvrdením a povedal, že v jeho prejave hovoril o človeku, ktorý urobil pre šport v tomto meste veľmi veľa. Primátor mu doporučil vyžiadať si doslovný prepis z jeho vystúpenia. Primátor sa na tomto zasadnutí VÚC vyjadril, že neodporúča zastupiteľstvu VÚC odpredaj telocvične z dôvodu, že vytyiahnuť hrozienka z hnilého koláča sa doteraz robilo 20 rokov. Tiež sa vyjadril, že keď sa kedysi zriad'ovali VÚC veril, že budú pomáhať samosprávam. Teraz sa rieši otázka zrušenia VÚC. A ak majú takto fungovať ako Trenčianska VÚC, tak je za to, aby sa zrušili.

Primátor potvrdil, že nedávno bol u neho za prítomnosti primátora z Nového Mesta Ing. Trstenského pán Múčka, ktorý prejavil záujem o prestavbu internátu na nájomné byty. Jasne mu vysvetlil, že tento areál nepatrí mestu, ale VÚC. Primátor mesta tiež zdôraznil, že jeho záujem je už niekoľko rokov, aby tento areál bol v majetku mesta. Ak mesto dostane tento areál, potom môžu rokovať podnikatelia s mestom.

Ing. Gavač rokoval s županom o výmene kruhového objazdu za objekt priemyslovky, ale VÚC mala požiadavku vysporiadať pozemky pod kruhovým objazdom. Preto toto vyjadrenie aj s Ing. Halinárovou riešili na majetkovom oddelení, ale podľa neho to šlo do stratena.

Ing. Galovičová informovala, že v rámci ROEPU sú aj neknihované pozemky z minulosti vysporiadané, takže všetky pozemky pod kruhovým objazdom sú mesta.

Ing. Gavač sa vyjadril, že bude len rád, keď to dostane mesto do majetku a konečne sa ten nevzhľadný objekt dá do poriadku.

Primátor mesta mu vytkol jeho zosobovanie si jednaní za štatutára mesta, vid' zápis z komisie pre výstavbu, ÚP a dopravu, bod rôzne ods. c), kde uvádza, že je kontaktnou osobou vo veci ďalšej komunikácie s MsZ vo veci podnikateľských zámerov v priestoroch bývalej SPŠE. Ing. Gavač mu povedal, že to zle pochopil, tu sa jedná len o to, že on je zodpovedný ako predseda komisie za to, čo je v zápise.

Poslankyňa Trúsiková tlmočila rozhorčenie občanov mesta, na konto VÚC, že za celé roky neprejavili záujem zveľadiť svoj vlastný majetok a nechali ho doslova schátrať. Mali by byť radi, že mesto má záujem mať objekt vo vlastníctve a darovať mu ho, nie odpredávať. Ak odpredať tak za symbolickú cenu.

Primátor zdôraznil, že sa blížia nové voľby do VÚC a nie je jasné, či tejto firme VÚC odpredaj schvália a ako dopadne naša žiadosť.

JUDr. Baranová sa vyjadrila, že tento materiál by sa vôbec nemal schvaľovať.

Primátor podal návrh na zmenu uznesenia vo výrokovej časti nasledovne:

b e r i e n a v e d o m i e .

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

23. Návrhy a otázky poslancov

Ing. Gavač informoval, že na komisiu výstavby sa dostavila pani Chnapková, ktorá má problém ohľadne územného rozhodnutia v lokalite Malé a Hrubé Široké a mala tam niekoľko sťažností na činnosť stavebného úradu. Požiadala primátora o súčinnosť pri ich riešení.

Primátor informoval o tom, že tu sú dva problémy-manželia Chnapkovci, ktorí sa rozviedli nekomunikujú spolu, a druhý problém je pán Sabo, ktorý je spoluvlastníkom pozemku a keďže nedošlo k vyrovnaniu medzi Chnapkovcami a ním, momentálne rieši tento problém s právnymi kancelármi. Primátor informoval o celom časovom postupe pri vybavovaní tohto prípadu.

Mgr. Krištofiková predniesla požiadavku na schválenie novej členky pre ZPOZ. Staršie členky zboru už chodia menej na akcie ZPOZ a je záujem zmladiť zbor.

Prijíma sa nové uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 12. 9. 2013 poslancový návrh Mgr. Sone Krištofikovej na doplnenie novej členky pre komisiu ZPOZ.
Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

a) s c h v a ľ u j e

menovanie novej členky Kataríny Štrbovej, bytom Dr. Markoviča 2084/5, Nové Mesto nad Váhom

b) u k l a d á

Administratívne vybaviť náležitosti súvisiace s menovaním.

Z: Správne odd.

T: 30. 9. 2013

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

Mgr. Krištofiková ďalej informovala o zámere občianskeho združenia SLUHA, ktoré rekonštruje budovu Bielych hláv. Chcú vytvoriť stálu expozíciu sestier Royových a histórie Starej Turej. Majú na to spracovaný projekt, ktorý je možnosť vzhliadnuť na zasadnutí. V rámci projektu by sa mali realizovať výukové programy pre deti a pre návštevníkov. Projekt realizujú zo zbierok, ktoré robia. Celkové náklady na realizáciu projektu sú cca 15 tis. €. Podľa jej názoru by malo mesto participovať na vybudovaní takého kultúrneho stánku. Jednak z dôvodu ich charitatívnej činnosti, ktorú vykonávajú pre našich starších občanov, a jednak aj preto, že tento zámer pre našu mladú generáciu. Pán Ferík by bol prišiel prezentovať tento zámer osobne, ale odcestovaný na dovolenke. Komisia pre školstvo a kultúru mala k tomuto projektu pozitívne vyjadrenie. Expozitúra by mala byť otvorená v novembri. Ak sa rozhodneme na spolufinancovaní tohto projektu museli by sme prijať rozpočtové opatrenie na októbrom zasadení, takže časový priestor tu ešte je.

Primátor sa vyjadril, že projekt sa mu veľmi páči a bude veľmi rád, keď sa im to podarí.

Ing. Gavač pripomenul, aby materiál prešiel príslušnými komisiami.

Prijíma sa nové uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 12. 9. 2013 informáciu Mgr. Sone Krištofikovej ohľadom vybudovania múzea v Domove bielych hláv, v ktorom bude stála expozícia venovaná osobnostiam a histórii nášho mesta.
Mestské zastupiteľstvo Stará Turá informáciu

b e r i e n a v e d o m i e .

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

Primátor mesta poďakoval za dlhoročnú oduševnelú prácu riaditeľovi ZUŠ Mgr. Masárovi, ktorý končí vo funkcii riaditeľa školy k 30. 9. 2013 a odchádza na dôchodok.

Po vyčerpaní programu rokovania ukončil primátor mesta zasadnutie o 18.00 hod.

Ing. Ján K i š š
primátor mesta

Ing. Ján V o l á r
prednosta úradu

Overovatelia: Mgr. Soňa Krištofiková

Milan Skovajsa

Zápis spracovala:
Mgr. Ľubica Klimáčková