

Z Á P I S N I C A

z XXVI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 18. 4. 2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XXV. zasadnutí MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31. 12. 2012 a stanovisko HK k záverečnému účtu
- 6.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá za rok 2012
- 6.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. DK JAVORINA Stará Turá k 31. 12. 2012
- 6.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2012
7. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o. za rok 2012 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
8. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Technotur s.r.o. za rok 2012 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR a.s. za rok 2012 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. za rok 2012
- 11.1 Návrh rozpočtového opatrenia – presun rozpočtovaných prostriedkov na právne zastupovanie
- 11.2 Návrh rozpočtového opatrenia – Nadácia život
- 11.3 Návrh rozpočtového opatrenia – televízna relácia Novinky zo Starej Turej
- 11.4 Návrh rozpočtového opatrenia – presun finančných prostriedkov v rámci prvku 9.1.3- Rekonštrukcia a zateplenie MŠ Hurbanova 142
12. Návrh cenníka a trhového poriadku XXII. roč. Staroturianskeho jarmoku
13. Návrh VZN č. 3/2013-Nar. o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka a výške príspevku zákon. zástupcu
14. Návrh VZN č. 4/2013-Nar. Štatút mesta Stará Turá
15. Návrh VZN č. 5/2013-Nar. O dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá
16. Návrh na vypovedanie zmluvy o spolupráci a investičnom partnerstve, ktorá je uzatvorená s firmou InvestConsult, s.r.o. Považská Bystrica
17. Návrh na vstup do Slovenského centra obstarávateľov
18. Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol od XXV. zasadnutia MsZ
19. Návrh na financovanie záujmového vzdelávania detí v zariadeniach mimo územia mesta Stará Turá
20. Návrhy a otázky poslancov

K p r i e b e h u r o k o v a n i a :

1. Otvorenie

XXVI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Ing. Ján Kišš o 15 hod. V čase zahájenia bolo prítomných 10 poslancov.

Oboznámil poslancov s navrhnutým programom rokovania. Do programu navrhol nasledovné zmeny:

- za bod č. 3 navrhol zaradiť bod 11.3 Návrh rozpočtového opatrenia – televízna relácia Novinky zo Starej Turej,

- vypustiť z rokovania bod č 15 Návrh VZN č. 5/2013-Nar. O dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá,

- zaradiť do programu rokovania body

11.5 Návrh rozpočtového opatrenia – oprava striech na Jiráskovej a Mýtnej ul.

11.6 Návrh rozpočtového opatrenia – presun prostriedkov v rámci PR z pol. 10.2a dotácie športovým združeniam....

11.7 Návrh na zmenu rozpočtu – retardér Lúčna ul.

Hlasovanie poslancov: za 10

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Miroslav Nerád, JUDr. Oľga Baranová, Janka Trúsiková a za overovateľov zápisnice: Mgr. Soňa Krištofiková, Milan Skovajsa

Hlasovanie poslancov: za 10

3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XXV. zasadnutí MsZ

Ing. Nerád mal pripomienku k vyhodnoteniu plnenia uznesenia č. 31-XXV/2013, podľa jeho názoru toto uznesenie nebolo splnené. Keďže sa plnenie týkalo spoločnosti Lesotur s.r.o. vyjadril sa k nemu Ing. Durec. Tento informoval, že do verejného obstarávania sa prihlásili 2 uchádzači, výber urobila komisia, ktorej on samozrejme nebol členom. Počet uchádzačov je ťažko ovplyvniť. Všetky uložené požiadavky boli splnené.

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 10

11.3 Návrh rozpočtového opatrenia – televízna relácia Novinky zo Starej Turej

Ing. Nerád informoval, že komisia pre financie a rozpočet mesta /ďalej KFRM/ neodporúča schváliť toto rozpočtové opatrenie. Komisia odporúča vypovedať zmluvu a hľadať iného vysielateľa, ktorý by zahájil vysielanie za lepších podmienok. Mgr. Krištofiková informovala, že komisia školstva a kultúry /ďalej KŠK/má úplne opačný názor a odporúča schválenie tohto opatrenia, z pohľadu propagácie aktivít mesta a informovanosti občanov by neschválenie bol nesprávny krok.

Primátor mesta odovzdal slovo majiteľovi vysielacej televíznej spoločnosti Ing. Ivanovi Príkopovi. Jeho spoločnosť prevzala na základe licencie vysielanie TV Stará Turá v roku 1998. Televízna relácia „Novinky zo Starej Turej“ je vysielaná v intervale 1x za 2 týždne od roku 2008 v káblových rozvodoch UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o

Súčasný finančný prostriedky mestu nedovoľujú pokračovať v takomto intervale (vyrobiť a odvysielať 26 relácií do konca roku 2013), ale vystačia iba na 14 relácií. Navýšením rozpočtovaných prostriedkov o 4.133 € by bolo umožnené vyrobiť a odvysielať všetkých 26 relácií spolu s umiestnením na web stránku mesta www.staratura.sk. Relácia sa vysielala už šiesty rok a bolo by potrebné ju zachovať, keďže informuje hlavne o dianí v našom meste. Ing. Príkopa sa vyjadril, že by bol postačujúci objem finančných prostriedkov na úrovni min. roku. Keďže poslanci v decembri 2012 tieto prostriedky pre rok 2013 skrátili, došlo k tejto situácii. Okolité mestá Senica, Myjava, Brezová pod Bradlom navyšovali vysielací čas.

Poslankyňa Trúsiková tlmočila dotaz občanov, prečo má mesto také krátke šoty, či naozaj naše mesto nemá čo ukázať.

Ing. Nerád potvrdil, že sa tak stalo, a to na základe nutnosti úpravy rozpočtu a uprednostnení priorít mesta.

O 15.25 hod prichádza na rokovanie poslanec Ing. Bunčiak.

MsZ materiál neschválilo.

Hlasovanie poslancov: za 3 /Mgr. Krišofíková, MUDr. Sadloňová, Trúsíková/
proti: 5 /Ing. Gavač, Ing. Nerád, Ing. Bunčiak, JUDr. Baranová, Skovajsa/
zdržal sa: 3 /MUDr. Michalcová, Durcová, Mgr. Klimáček/

4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

4.1 Žiadosť Jozefa Podolana, bytom Sasinkova 751/1, Stará Turá o prenájom časti (cca 500 m²) pozemku parc. č. 4092/22. Prenájom žiada z dôvodu využívania pozemku na činnosť spojenú s recykláciou.

MsZ zámer prenájmu schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.2 Ponuka Boženy Jansovej, bytom Gen. M. R. Štefánika 363/46, Stará Turá na bezodplatný prevod časti pozemku parc.č. 5767, ktorá bola označená ako pozemok parc. č. 5716/3 o výmere 7 m². Pozemok parc. č. 5716/3 bol vytvorený geom. plánom č. 720 – 190/2012. Na predmetnom pozemku sa nachádza miestna komunikácia v lokalite Súš.

MsZ ponuku schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.3 Ponuka Emílie Hvožd'arovej, bytom Súš 2459, Stará Turá na bezodplatný prevod pozemku parc.č. 6402/4 o výmere 29 m² a dielu „1“ o výmere 28 m², ktoré boli vytvorené z pozemku parc. č. 6401 geom. plánom č. 720-62/2008. Na predmetnom pozemku sa nachádza budova PZ Súš. Pozemok parc. č. 6401 nadobudla pani Hvožd'arová dedičským rozhodnutím 8D/134/2012-178.

MsZ ponuku schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.4 Návrh Ing. Štefana Medňanského, bytom Konstantinova 1477/16, Praha 4 na zámenu pozemkov. V 60 tých rokoch bola zrealizovaná komunikácia do lokality u Hudcov tak, že bola zabraná časť pozemku, ktorej vlastníkom je pán Medňanský. Ako náhradu za zabratý pozemok požaduje časť pozemku parc. č. 8224 a časť pozemku parc. č. 8273, ktoré sú majetkom mesta Stará Turá. Ďalej požaduje úpravu, spevnenie a vytvorenie ochranného pásma nad studňou, ktorá sa pri komunikácii nachádza. Do doby realizácie zámennej zmluvy požaduje uzatvorenie nájomnej zmluvy.

MsZ zámenu neschválilo. Zároveň uložilo zabezpečiť geometrický plán, ktorým by sa stanovila výmera pozemku pod cestou a následne zámenu riešiť len za časť pozemku parc. č. 8224. V prípade, že by výmera ponúknutého pozemku nepostačovala, navrhnúť zámenu časti iného pozemku, ale nie navrhovaného pozemku parc. č. 8273 z dôvodu, že tento tvorí prístup k susedným nehnuteľnostiam. Následne predložiť návrh zámeny na schválenie.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.5 Žiadosť Radoslava Setnického, bytom Holubyho 338/6, 916 01 Stará Turá o vydanie súhlasu s vybudovaním prístavby, kde bočná stena haly bude vzdialená iba 1,03 m od hranice mestského pozemku 4092/37. Zároveň predkladáme žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 4092/37 z dôvodu vybudovania vjazdu a výjazdu cez uvedený pozemok a uloženie cementobetónovej komunikácie.

MsZ schválilo zriadenie vecného bremena. Vecné bremeno bude zriadené z dôvodu vybudovania vjazdu a výjazdu cez uvedený pozemok za cenu 1,- €/m²/rok.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.6 Žiadosť spoločnosti MŠA Stará Turá s.r.o., Športová 503, Stará Turá o opravu komunikácie na Ul. Športovej (od križovatky s Ul. Družstevnou po športový areál), ktorá sa

k dnešnému dňu nachádza vo veľmi zlom stave. Na základe predbežnej kalkulácie Technických služieb Stará Turá m.p.o. by komplexná oprava stála celkovo 18 tis. EUR + DPH. MŠA navrhuje Mestu Stará Turá, že spoločnosť sa bude podieľať na nákladoch opravy do výšky 50 %, pokiaľ bude na opravenej komunikácii zriadená „Zóna 30“ a osadené spomaľovacie retardéry minimálne v časti hraničiacej so školou.

Ing. Nerád informoval, že KFRM v súčasnosti neodporúča žiadosti vyhovieť. Komisia odporúča najskôr spoločné rokovanie komisie výstavby /ďalej KVÚPaD/ a KFRM, ktorého predmetom bude dlhodobý strategický plán opráv a rekonštrukcií mestských komunikácií. Odhadom treba uvažovať s ročnými výdavkami cca 100 tis. €. Po vypracovaní tohto plánu bude možné o žiadosti rozhodnúť.

Mení sa výroková časť uznesenia:

a) n e s c h v a ľ u j e opravu komunikácie a osadenie DZ a spomaľovača

b) u k l a d á

1. Zvolať spoločné rokovanie komisie výstavby ÚPaD a komisie pre financie, rozpočet a majetok mesta, ktorého predmetom bude dlhodobý strategický plán opráv a rekonštrukcií mestských komunikácií. Po jeho vypracovaní opätovne predložiť na zasadnutie MsZ

Z: prednosta MsÚ

T: 20. 6. 2013

2. MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti MŠA Stará Turá s.r.o.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

Poslanec Ing. Gavač informoval o zámeroch VÚC pri oprave ciest. V pláne opráv ciest je aj oprava cesty na Paprad' ako i cesta Palčekové /od Hrušového po Starú Turú/, cesta na Vad'ovce.

Tento návrh poslanci jednohlasne schválili.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.7 Žiadosť Stanislava Matku, bytom New York 11222, Brooklyn, Messerole Ave 141 o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 471/3 a 471/4 (ktoré boli vytvorené z pôvodného pozemku parc. č. 4273/42 – trvalý trávny porast o výmere 144 m²) z dôvodu uloženia kanalizácie pre novostavbu rodinného domu, ktorý je postavený na pozemku parc. č. 385/2.

MsZ žiadosť schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.8 Návrh mesta na zrušenie uznesenia č. 5 - XV/2012 zo dňa 19.4.2012, ktorým bolo zriadené vecné bremeno na pozemku parc. č. 17391/1 v prospech Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny z dôvodu uloženia časti vodovodného potrubia. Dňa 5.3.2013 Obvodný úrad ŽP Nové Mesto nad Váhom zvolal pojednávanie za účelom objasnenia stavu veci týkajúcej sa preložky vodovodného potrubia DN400, kde bolo konštatované, že vlastníkom potrubia aj v čase prekládky (aj keď ju realizoval p. Roháček) bola Chirana Prema Energetika nakoľko sa jedná o verejný vodovod. Z uvedeného dôvodu nemôže byť vecné bremeno zriadené v prospech pána Roháčka a manž.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.9 Žiadosť vlastníkov 60 bytov bytového domu súp. č. 156/72, 74 o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 56, na ktorom je postavený bytový dom č. 156. Žiadatelia sú vlastníkami bytov v uvedenom bytovom dome.

MsZ žiadosť schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.10 Návrh obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ul. Družstevnej. Jedná sa o rodinný dom súp. č. 431 postavený na pozemku parc. č. 437/1 a pozemky parc. č. 437/1 a parc. č. 438.

Ing. Nerád vznesol pripomienku, aby mesto vypracovalo návrh kúpnej zmluvy a toto upraviť v podmienkach verejnej súťaže.

Mení sa výroková časť uznesenia bod a), ktorý znie:

a) s c h v a ľ u j e s pripomienkou

vypustiť z podmienok verejnej súťaže v 5 odrážke slová „spolu s návrhom kúpnej zmluvy“

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.11 Žiadosť Ľudmily Hluchej, bytom Družstevná č. 430/4, Stará Turá o odkúpenie časti (cca 30 m²) z pozemku parc. č. 437. Odkúpenie žiada z dôvodu vyriešenia prístupu k zadnej časti rodinného domu v prípade opravy a údržby strechy a fasády. Vzhľadom k tomu, že k rodinnému domu nie je iný prístup k zadnej časti z dôvodu opravy jedná sa o predaj pozemku, ktorý je hodný osobitného zreteľa.

MsZ uznesením č. 4 – XXV/2013 schválilo zámer odpredaja časti (cca 30 m²) pozemku parc. č. 437. Zámer odpredaja bol zverejnený od 1.3.2013. K zverejnenému zámeru odpredaja neboli vznesené žiadne pripomienky.

MsZ schválilo odpredaj za cenu 18 €/m³.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.12 Žiadosť Juraja Bernovského a manž. Andrei, bytom Tematínska 2092/1, Nové Mesto nad Váhom o odkúpenie časti pozemku parc. č. 1680/101. Odkúpenie žiadajú z dôvodu vyriešenia parkovacej plochy pri rekreačnej chate v lokalite Dubník II, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia súčasne predkladajú súhlasné stanovisko vlastníka susednej nehnuteľnosti.

Vzhľadom k tomu, že pri rekreačnej chate nie je možné iným spôsobom vyriešiť parkovaciu plochu jedná sa o predaj pozemku, ktorý je hodný osobitného zreteľa.

MsZ uznesením č. 5 – XXV/2013 schválilo zámer odpredaja časti (cca 80 m²) pozemku parc. č. 1680/101. Zámer odpredaja bol zverejnený od 1.3.2013. K zverejnenému zámeru odpredaja neboli vznesené žiadne pripomienky.

Pozemok bol odčlenený geom. plánom č. 720-21/2013 ako parc. č. 1680/211 o výmere 71 m² a parc. č. 1680/212 o výmere 9 m².

MsZ schválilo odpredaj za cenu 12 €/m².

Hlasovanie poslancov: za 11

4.13 Návrh zmluvy o nájme pozemku parc. č. 5/3, na ktorom sa nachádza predajný stánok. Zmluva o nájme pozemku bude uzatvorená so spoločnosťou UNIVERSALPRESS, s.r.o. Myjava na dobu neurčitú.

MsZ schválilo prenájom za cenu 15,06 €/m²/rok s tým, že UNIVERSALPRESS s.r.o. doplatí nájom za predchádzajúce tri roky.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.14 Žiadosť o doplnenie uznesenia č. 10-XXV/2013 zo dňa 21.2.2013 na základe požiadavky Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava, o doplnenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena o tretiu stranu – p. Žákoviča Mareka, bytom Hlubockého 3/308, Stará Turá, ktorý bude uhrádzať poplatok za zriadenie vecného bremena.

Ing. Nerád pripomienkoval potrebu uzatvoriť zmluvu na presne vymedzenú plochu. Ak by sa malo vecné bremeno rozširovať /ochranné pásma, zmeny stavby/ je potrebné prehodnotiť cenu za vecné bremeno.

MsZ žiadosť schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.15 Návrh na doplnenie uznesenia č. 14 - XXII/2012 zo dňa 25.10.2012 o odňatie správy budovy kolkárne súp. č. 504 Technickým službám Stará Turá m.p.o., z dôvodu jej vloženia do MŠA Stará Turá s.r.o.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 10, zdržal sa: 1 /Ing.Nerád/

4.16 Žiadosť pána Róberta Sadloňa, bytom Dibrovova 225/25, Stará Turá o súhlas k oprave prístupovej komunikácie, ktorá sa nachádza na pozemku parc. č. 937/1. V minulom roku žiadal o odkúpenie tohto pozemku za účelom realizácie stavebných úprav, avšak žiadosti nebolo vyhovené. V súčasnej dobe je komunikácia rozbahnená. Žiadateľ zabezpečí opravu komunikácie na vlastné náklady, pričom zachová terajšiu niveletu komunikácie, aby zostal zachovaný prístup k susednej nehnuteľnosti.

MsZ žiadosť schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.17 Ponuku pani Emílie Svobodovej a Jána Svobodu, bytom Hurbanova 3130/9, Stará Turá na darovanie predajného stánku, nachádzajúceho sa na pozemkoch parc. č. 536/3 a 542/1 (areál tržnice) v k. ú. Stará Turá.

MsZ ponuku schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.18 Žiadosť pána Ing. Ľuboša Chudého, bytom 8. apríla 767/41, Stará Turá o odkúpenie časti 8 m² pozemku parc. č. 542/1, z dôvodu nutnosti dobudovať výtah pre ZŤP a imobilných občanov.

Zámer odpredaja časti pozemku bol zverejnený od 2. 7. 2012 v súlade s uznesením MsZ č. 12 – XVIII/2012. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

MsZ schválilo odpredaj za cenu 50 €/m².

Hlasovanie poslancov: za 11

4.19 Návrh pána Ing. Jozefa Bublavého a manž. Mgr. Júlie Bublavej, bytom SNP 261/39, Stará Turá k prerokovaniu a zmene uznesenia MsZ č. 13-XX/2012 zo dňa 13.9.2012, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo prenájom pozemku parc. č. 4089/1 na dobu neurčitú s výpovednou dobou 30 dní a za jednorázový nájom 1 000,- €. Žiadateľ navrhuje zmluvne riešiť vzťah k pozemku odkúpením časti (cca 340 m²) pozemku parc. č. 4089/1, ktorá susedí s pozemkom parc. č. 4089/2, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

Zámer odpredaja časti pozemku bol zverejnený od 5.11.2012 v súlade s uznesením MsZ č. 15 – XXII/2012. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

MsZ schválilo odpredaj pozemku za cenu 20 €/m².

Hlasovanie poslancov: za 11

O 15.47 hod prichádza na rokovanie PharmDr.Barszcz.

4.20 Žiadosť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá na opravu vodovodov Paprad', Súš. Oprava týchto zariadení je nevyhnutná z dôvodu odvrátenia havarijného stavu zariadení a ochrany zdravia obyvateľstva.

O kritickej situácii na menovaných vodovodoch podal informáciu Mgr. Škriečka.

Poslankyňa Trúsiková sa pýtala, ako je možné, že je v týchto vodovodoch voda závadná, keď máme čističku vôd?

Mgr. Škriečka upozornil, na to, že PreVaK dal len odborné stanovisko k tomuto problému Technoturu s.r.o.. Do vodojemov nie je zavedená električka a chloračný systém, ktorý sa používa je baterkový a používa sa voľné dávkovanie do vodnej hladiny. Chlór je prchavý a tak sa stane, že skôr ako nakvapká do vody je únik do ovzdušia. Kým sa naplnený vodojem minie, stojí tam voda 20 dní. Tieto vodovody už nespĺňajú dnes požadované kritériá, nebola na nich robená žiadna modernizácia.

Primátor zdôraznil, že voda je kontaminovaná a treba s tým niečo urýchlene robiť.

Ing. Nerád ako predseda DR Technotur informoval o záveroch rady. Sú tu dva problémy – prvý zdravotný, kde nie je potreba diskutovať o vhodnosti, a druhý ekonomický, a to je ten, kde dochádza k stratám. Prvý problém nás bude stáť cca 40 tis. € a druhý 30 tis. €. Správa vodovodu musí prejsť pod PreVAK nakoľko Technotur nemá oprávnenú osobu na túto činnosť. Doporučil prevod nedokončenej investície do majetku AQUATURU a.s., táto investícia sa bude musieť ohodnotiť znaleckým posudkom. Keď Technotur uvoľní vyčíslené investície z hospodárskeho výsledku za minulý rok, môžu sa tieto závady odstrániť.

Prednosta navrhol po konzultácii so znalcom, aby sa urobilo ohodnotenie nedokončenej investície a následne bude predložené riešenie na mimoriadne zasadnutie MsZ.

Mení sa výroková časť uznesenia:

u k l a d á

vykonať ohodnotenie nedokončenej investície znalcom a následne predložiť riešenie na mimoriadne zasadnutie MsZ.

Z: prednosta MsÚ

T: do 15.5.2013

MsZ schválilo tento návrh.

Hlasovanie poslancov: za 12

4.21 Návrh na zverenie dlhodobého majetku Mesta Stará Turá – inv. č. STA 200119 „Revitalizácia centrálnej mestskej zóny v Starej Turej“ obstaraného na základe projektu do správy mestskej príspevkovej organizácie Technické služby Stará Turá m. p. o. .

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Ing. Nerád informoval, že súčasná situácia mesta sa vyvíja priaznivo, rozpočet sa vyvíja cca 100 tis € do plusu.

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

6. Závěrečný účet mesta Stará Turá k 31. 12. 2012 a stanovisko HK k závěrečnému účtu
Ing. Nerád poukázal na niektoré nezrovnalosti vo vyhodnocovaní hodnotiacich ukazovateľov. Hlavná kontrolórka požiadala do budúcnosti, aby pri hodnotení závěrečného účtu boli zároveň predložené výsledky auditu.

MsZ vzalo na vedomie správu hlavnej kontrolórky mesta a schválilo celoročné hospodárenie mesta bez výhrad ako i prerozdelenie prebytku rozpočtu vo výške 296 219 €.

Hlasovanie poslancov: za 12

6.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá za rok 2012

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

6.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. DK JAVORINA Stará Turá k 31. 12. 2012

Riaditeľka DK Javorina poinformovala poslancov o značnej výške šetrenia za energie od kedy si tieto energie ako správca budovy hradí priamo ZsEZ. V minulosti hradili Technoturu energie 22 tis. € len za ich priestory a dnes hradia túto čiastku dohromady aj s ostatnými podnikateľskými subjektmi v budove.

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

6.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2012

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

7. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o. za rok 2012 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Spoločnosť dosiahla zisk po zdanení vo výške 8 135 €. Nerentabilnou sa javí prevádzka predajne.

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

8. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Technotur s.r.o. za rok 2012 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Ing. Nerád sa vyjadril, že organizácia dosiahla neočakávane vysoký zisk vo výške 143 tis. hlavne vďaka nižším nákladom za teplo z kogeneračnej jednotky. Bude potrebné prerozdeliť zisk, teda vyšší príjem mestu. Pre budúci rok sa táto situácia bude musieť riešiť pred koncom roka.

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR a.s. za rok 2012 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Spoločnosť dosiahla v roku 2012 účtovný hospodársky výsledok zisk vo výške 5136,51 €, pričom výnosy spoločnosti boli 66290,42 € a náklady spoločnosti boli 61 153,91 €.

Daň z príjmu práv.osôb spoločnosť neplatila, pretože po úprave HV na základe dane, spoločnosť vykazuje daňovú stratu. Je to spôsobené rozdielnymi účtovnými a daňovými odpismi, kde účtovné odpisy sú stanové na 60 rokov a daňové sú 20 rokov.

Najvýznamnejšou položkou nákladov sú odpisy dlhodobého majetku vo výške 41 514,20 €, poistenie majetku v sume 3313,01 a nájomné platené spoločnosti CHIRANA-PREMA Energetika za časti verejných kanalizácií v sume 5000,-€. Odmeny členom orgánov spoločnosti predstavujú sumu 5178,36 € a odvody s tým súvisiace 1766,88 €.

V roku 2012 spoločnosť zrealizovala a zaradila do dlhodobého odpisovaného majetku tieto položky :

- Rekonštrukcia vodovodu sídlisko Stred v sume 12820 €
- Rekonštrukcia ČOV – česlá v sume 54 494,46 €

Celkové investície v roku 2012 v sume 67 314,46 €.

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. za rok 2012

MsZ vzalo materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

11.1 Návrh rozpočtového opatrenia – presun rozpočtovaných prostriedkov na právne zastupovanie

Prednosta informoval poslancov o stretnutí s advokátom Mgr Vlasákom. Podľa jeho vyjadrenie nevie garantovať, či bude úspešný v tomto súdnom spore, závisí to od viacerých faktorov. Skúsenosti s vysporiadaním pozemkov má.

JUDr. Baranová potvrdila, že je to slušný právnik.

Ing. Nerád navrhol presunúť prostriedky na právne zastupovanie z podprogramu 15.2 vnútorná správa a nie ako je navrhované z podprogramu 3.1 správa pol. ch/Poplatky, správne, súdne.

Primátor sa dotazoval, či to má chápať tak, že prostriedky má zobrať vnútornej správe a dať ich advokátovi. Ďalej sa spýtal Ing. Neráda, či v prípade neúspešnosti advokáta ho bude potom financovať on.

Ing. Nerád sa vyjadril, že financuje dosť právnikov, ale Mgr. Vlasáka nie.

Podľa názoru primátora je problém či v tomto spore uspejeme alebo nie. Ale trestať správne oddelenie za niečo čo nie je jasné nie je správne.

Ing. Nerád oponoval, že to vzniklo prístupom správneho oddelenia, ktoré tento spor vopred vzdalo. Stotožnil sa s tým, že garanciu na výhru nemáme.

Primátor sa vyjadril, že podľa ústavy je vlastníctvo nespochybniteľné a tu ide len o výšku, ktorú nám súd stanoví. Celú túto záležitosť konzultoval s legislatívnym odborom.

Ing. Nerád podotkol, že toto je problém viacerých obcí, a dnes nevieme, či nepríde k zmene zákona a či takéto osoby neodškodní štát. Súd ho môže tiež prinútiť k zámene pozemkov.

Primátor sa vyjadril, že takýto postup nepovažuje za správny, nepáči sa mu osobná zaujatosť.

MsZ schválilo predložený návrh uznesenia.

Hlasovanie poslancov: za 10, proti : 2 /Ing. Nerád, Ing. Gavač/

11.2 Návrh rozpočtového opatrenia – Nadácia život

Pri tvorbe programového rozpočtu mesta pre rok 2013 bolo nutné vytvoriť prebytkový rozpočet bežných príjmov a výdavkov na pokrytie investičných akcií financovaných

z vlastných zdrojov. Za účelom stanoveného cieľa položka 4.2. Transfery na rôzne účely podľa VZN nebola pre rok 2013 rozpočtovaná. Nakoľko vývoj príjmov u podielových daní sa za prvý štvrťrok roku 2013 vyvíja pozitívne, žiadame o finančné prostriedky (dotáciu) vo výške 2100 € pre transfery na rôzne účely podľa VZN. Mestský úrad v súčasnosti eviduje žiadosti od Nadácie ŽIVOT a Svojpomocného klubu stomikov ILCO Trenčín.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

11.4 Návrh rozpočtového opatrenia – presun finančných prostriedkov v rámci prvku

9.1.3- Rekonštrukcia a zateplenie MŠ Hurbanova 142

Potreba presunu čiastky 500€ v rámci prvku 9.1.3. Rekonštrukcia a zateplenie MŠ Hurbanova č.142, vyplynula z realizácie elektronickej aukcie na výber dodávateľa časti predmetnej stavby –Dažďová kanalizácia (čiastka 210 €) a zostatok požadovanej čiastky tvorí predpoklad nákladov na elektronicnú aukciu na výber dodávateľa časti predmetnej stavby – Zateplenie obvodového a strešného plášťa.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

11.5 Návrh rozpočtového opatrenia – oprava striech na Jiráskovej a Mýtnej ul.

TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá požiadal mesto, ako vlastníka nehnuteľností, o opravu striech na pavilónoch bývalých DJ na Ul. Jiráskovej č. 168/16 a Mýtnej č. 558/10. Strechy sú v zlom technickom stave a do pavilónov zateká. Je potrebná celoplošná oprava strechy.

Na základe vyhodnotenia prieskumu trhu na výber dodávateľa zákazky, oprava strechy na Ul. Jiráskovej 168/16 je v sume 2723,76 € s DPH a oprava strechy na ul. Mýtnej 558/10 je v sume 3 314,53 € s DPH.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

11.6 Návrh rozpočtového opatrenia – presun prostriedkov v rámci PR z pol. 10.2a dotácie športovým združeniam....

Nové usporiadanie položiek v podprograme 10.2. Dotácia pre športové združenia, kluby mesta a presun rozpočtovanej čiastky zo zanikajúceho prvku na dva nové prvky odporučila finančná komisia z dôvodu transparentnosti rozdeľovania dotácií.

Rozpočtované prostriedky vo výške 73 700 € budú presunuté

- Zo zaniknutej položky 10.2. a/ Dotácia pre športové združenia, kluby mesta
- Na novovytvorenú položku 10.2. a.1/ Dotácia ŠKM na energie a prevádzku plavárne vo výške 50 000 €
- 10.2. a.2/ Dotácie pre športové kluby na základe VZN o podpore športu vo výške 23 700 €

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 11, zdržal sa: 1 /Mgr. Krištofiková/

11.7 Návrh na zmenu rozpočtu – retardér Lúčna ul.

Občania bývajúci na Lúčnej ulici v Starej Turej podali žiadosť o vybudovanie spomaľovacieho prahu. Vybudovanie predmetného retardéra nezaťaží rozpočet mesta, nakoľko jeho financovanie bude zabezpečené poskytnutím účelového daru. Uvedené bolo

prejednané Komisiou výstavby, ÚP a dopravy, ktorá odporučila jeho realizáciu. Na základe toho predkladáme zmenu rozpočtu pre rok 2013 a to zvýšením príjmovej i výdavkovej časti. V príjmovej časti u položky granty a vo výdavkovej časti zvýšenie výdavkov v programe doprava, vytvorením novej kapitálovej položky.

Uvedenú zmenu rozpočtu nepredkladáme formou rozpočtového opatrenia, pretože zákon o rozpočtových pravidlách túto zmenu upravuje a určuje výnimku u účelovo určených prostriedkov poskytnutých darom, ak darca určí účel daru. Teda nie je nutné schvaľovať rozpočtové opatrenie mestským zastupiteľstvom.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

12. Návrh cenníka a trhového poriadku XXII. roč. Staroturianskeho jarmoku

Konanie XXII. ročníka Staroturianskeho jarmoku schválilo MsZ Stará Turá uznesením č. 24 – XXIII/2012 dňa 13.12.2012 v zmysle VZN č.11/2012 – Nar. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhový poriadok.

Poplatky za prenájom predajného miesta pre predajcov na tomto podujatí nie sú oproti roku 2012 upravované. Snahou organizátorov je prilákať na jarmok remeslá tým, že im ponúkame bezplatné miesto v prípade, že sa zamerajú na predvádzanie výroby a tvorby ľudovoumeleckých výrobkov.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

13. Návrh VZN č. 3/2013-Nar. o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka a výške príspevku zákon. zástupcu

K VZN podala informáciu Mgr. Krištofiková. Predložila upravený návrh na základe požiadavky KFRM.

Zákonom č. 325/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol oproti doteraz platnej legislatíve zmenený najmä zber údajov na účely rozdeľovania a poukazovania výnosu dane z príjmov obciam. Jedná sa hlavne o zber údajov potrebných pre financovanie centier voľného času a školských klubov detí. Rozhodujúcim ukazovateľom pre rozdeľovanie výnosu dane z príjmov pre CVČ je počet detí vo veku od 5 do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce a pre ŠKD počet všetkých žiakov ZŠ. Všetky aktuálne zákonné zmeny sú zapracované v predkladanom návrhu VZN.

Riaditeľka MŠ Elena Sládková sa vyjadrila, že pre vekovú skupinu 2-3 roky MŠ nemá kapacitu, na základe čoho bolo doporučené vypustenie tejto položky z VZN.

Ing. Nerád sa spýtal riaditeľky MŠ či má vedomosť aké sú poplatky v okolitých mestách za škôlku? Podľa vyjadrenia riaditeľky sú nasledovné: Trenčín cez 13 €, Nové Mesto 13 €, Myjava okolo 10 €.

Mení sa výroková časť uznesenia nasledovne:

a) s c h v a ľ u j e s pripomienkou

vypustiť : v § 5 ods. 1 písm. c)

v § 7 ods. 2 písm. e) slová „detského parlamentu“, ktoré sa nahrádzajú slovami „ktorí sa aktívne podieľajú na príprave a realizácii projektov“

a) u k l a d á

1. Zverejniť VZN na úradnej tabuli.

Z: Mgr. Krištofiková

T: 24. 4. 2013

2. MsÚ informovať školy a školské zariadenia o výške dotácie, účele jej použitia a spôsobe poskytovania

Z : Mgr. S. Krištofiková

T : 30. 4. 2013

3. Školám a školským zariadeniam informovať včas a vhodnou formou o výške príspevkov zákonných zástupcov detí a žiakov škôl a školských zariadení

Z : riaditelia škôl a šk. zariadení

T : do 30. 4. 2013

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

14. Návrh VZN č. 4/2013-Nar. Štatút mesta Stará Turá

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2013-Nar. Štatút mesta Stará Turá nahrádza doteraz platné nariadenie č. 5/2010-Nar. Kontrolou VZN mesta hlavná kontrolórka pri štatúte mesta konštatovala:

- v záhlaví chýba odkaz na ustanovenia zákona o obecnom zriadení podľa ktorých sa nariadenie vydáva,

- bolo by vhodné do nariadenia pri hospodárení s majetkom mesta doplniť možnosť zverenia majetku do správy príspevkovým alebo rozpočtovým organizáciám.

Na základe tohto podnetu hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti, bolo pristúpené k vypracovaniu nového nariadenia.

MsZ VZN schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

16. Návrh na vypovedanie zmluvy o spolupráci a investičnom partnerstve, ktorá je uzatvorená s firmou InvestConsult, s.r.o. Považská Bystrica

Počas trvania zmluvného vzťahu druhá zmluvná strana neplnil svoje **záväzky, ktoré sú podstatným porušením zmluvy** a vyplývajú z článkov:

7.2. zmluvy – (záväzky Partnera 2 Invest – Consult, s.r.o. Považská Bystrica):

- alinea tri – 1x mesačne písomne informovať Partnera 1 o stave rozpracovanosti projektu vo vecnom a finančnom vyjadrení. Zároveň tu uviesť aj informáciu o nasledujúcich plánovaných krokoch,

- alinea šesť – Partner 2 je povinný dodržiavať termíny realizácie projektu a jednotlivých etáp a v prípade okolností zmeny termínov tieto bezodkladne prerokovať s Partnerom 1,

- z článku 13.3. zmluvy, alinea siedma - prekročenie termínov zahájenia alebo realizácie jednotlivých etáp, dohodnutých v tejto zmluve o viac ako 12 mesiacov.

Neplnenie týchto záväzkov Partnerom 2 záporne ovplyvnilo aj plnenie jednotlivých fáz projektu a ich etapizáciu vyplývajúcu z „Návrhu investičnej koncepcie“.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

17. Návrh na vstup do Slovenského centra obstarávateľov

Slovenské centrum obstarávania – Združenie nákupcov a verejných obstarávateľov je nezisková organizácia založená za účelom finančných úspor a znižovania nákladov v podnikovom nákupe a verejnom obstarávaní. Tento cieľ je možné dosiahnuť združovaním verejných obstarávaní na rôzne obstarávania prác, služieb, energií vo veľkých objemoch. Členstvo v združení by pre naše mesto prinieslo:

- a) úsporu finančných prostriedkov znížením nákupných cien všetkých tovarov a služieb minimálne cca 10 - 15 % v porovnaní s inými formami obstarávania,
- b) výhodné servisné, záručné, dodacie zmluvné podmienky,
- c) centrálny nákup a centrálna verejná obstarávanie
- d) zrýchlenie nákupných procesov.

Členstvo v SCO je bezplatné.

Referencie: združenie spolupracuje s obcami a mestami ako napr. Liptovský Mikuláš, Nová Dubnica, Nové Zámky, Bojnice.

Ing. Nerád informoval, že KFRM nevidí okrem šetrenia poplatkov za objednanie služieb iný dôvod pre vstup. Odporúča skúšobne objednať u SCO verejnú obstarávanie elektrickej energie a plynu pre mestské organizácie na obdobie od 1.1.2014 – 31.12.2014.

Mení sa výroková časť uznesenia v bode b) nasledovne:

a) u k l a d á

Objednať verejnú obstarávanie elektrickej energie a plynu na obdobie roku 2014.

Z: Organizačné oddelenie

T: ihneď

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 8, zdržal sa: 4 /Ing. Nerád, JUDr. Baranová, Trúsiková, Durcová/

18. Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol od XXV. zasadnutia MsZ

Ing. Nerád mal otázku k správe majetku na kontrolórku. Zverenie majetku do správy v zmysle prijatých zásad sa vykonáva výlučne písomnou formou zmluvou o zverení majetku do správy a následne protokolom o odovzdaní a prevzatí. Podľa neho je v rozpore, keď sa majetok odovzdáva len na základe protokolu, tak ako to uvádza vo svojej správe u Technických služieb, 17. decembra 2012 nám zásady platili.

Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že tu sa jedná o majetok nadobudnutý z prostriedkov EÚ. Tieto neboli zverené do správy pretože sa čaká na stanovisko MPA RV SR, či majetok môžeme zveriť do správy inému subjektu. Rozpočtové organizácie mesta môžu na základe zák. o majetku obcí môžu užívať majetok mesta aj bez toho, aby sme im ho zverili do správy.

Ing. Nerád požadoval vysvetlenie aký je rozdiel medzi užívaním majetku a daním do správy.

Podľa názoru HK je správa širší pojem a jednou z alternatív je aj užívanie. Správa zahŕňa aj užívanie.

JUDr. Pribiš podal vysvetlenie z hľadiska právneho.

Ing. Nerád však oponoval, že ak je užívanie niečo iné ako správa, potom môžeme dať majetok do užívania hocikomu, veď sa nejedná o správu. To by zrejme nebolo v zmysle zákona. Treba do tej správy napísať, zmluva nie je, treba ju dopracovať.

Ing. Gavač potvrdil, že je treba rozlišovať termíny, tieto sa nemôžu zamieňať.

MsZ vzalo materiál ma vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

19. Návrh na financovanie záujmového vzdelávania detí v zariadeniach mimo územia mesta Stará Turá

Materiál predložila Mgr. Krištofiková. Napriek tomu, že mesto Stará Turá má vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti CVC, navštevujú deti s trvalým bydliskom v Starej Turej aj

niektoré CVČ mimo územia nášho mesta. Tieto deti si v daných mestách plnia povinnú školskú dochádzku. Uvedené zariadenia sa na nás obrátili s požiadavkou o príspevok na financovanie činnosti. Ide o nasledovné školské zariadenia:

Cirkevné CVČ v Novom Meste nad Váhom (4 deti)

CVČ v Novom Meste nad Váhom (1 dieťa)

CVČ v Myjave (2 deti)

Ing. Gavač mal dotaz koľko detí chodí do nášho CVČ. Mgr. Krištofiková informovala, že je to počet 17 detí. Od väčšiny obcí tieto prostriedky mesta získa späť, u pár detí je komplikovaný trvalý pobyt, ale tieto deti sa riešia.

MsZ materiál schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 12

20. Návrhy a otázky poslancov

Primátor vyzval Mgr. Krištofikovú, aby informovala o jednaniach ohľadne ambulancie diabetológie. Mgr. Krištofiková informovala poslancov, že postoj NsP Nové Mesto je nemenný – prenájom za 1 €. NsP Myjava v súčasnosti vôbec nemá kapacity na poskytnutie odborného lekára, borí sa s problémami nedostatku ambulantných všeobecných lekárov, o špecialistoch nehovoriac. Takže nám nedokáže pomôcť.

Ďalej primátor informoval, že je tu istá iniciatíva občanov, ktorí podnikajú kroky k riešeniu diabetológa a nechali sa počuť na webovom fóre. Tak sa uvidí, čo sa im podarí v tejto veci vybaviť, hlavne Papradňovi.

MUDr. Michalcová potvrdila fakt, že NsP Nové Mesto hľadá úspory, zlučuje pracoviská.

Podľa názoru MUDr. Sadloňovej je to tiež nereálne.

Primátor sa vyjadril, že je nastavená určitá úroveň, na ktorú si ľudia zvykli. Keď niekto vypadne je zle.

Poslanec Skovajsa dodal, že pacienti majú nárok na sanitku. Ale nie každý túto možnosť využije. Vzniknutú situáciu je ťažko riešiť. Ďalej sa rozbehla diskusia o sociálnom autobuse a taxíku.

Poslanci vzali informáciu na vedomie.

Prijíma sa uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 18. 4. 2013 informáciu o rokovaní ohľadne možnosti prevádzkovania diabetologickej ambulancie a túto:

berie na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 12

Ďalej primátor informoval o vypuklom probléme v Topoleckej, týkajúceho sa subjektu Penzión Billy. Spoločnosť tam chce stavať 24- lôžkový apartmánový dom. Susedia sa búria proti tomuto penziónu. Roky sa tam nič nebudovalo a teraz sa hľadajú určité dôvody, aby sa tam nič nepostavilo. Rigol, ktorý tam dáva zrejme nebude kapacitne postačovať na odvod vody a ľudia majú obavy, že ich bude zaplavovať. Obava je dôvodná. Mesto nemá žiadne oprávnenie na zastavenie stavby. Je zvolané sedenie na 29. 4. 2013 s odborom životného prostredia Obvodného úradu, bude prizvaný aj vodár z Myjavy. Ľudia z Topoleckej sú podráždení robia petičnú akciu.

Ing. Gavač sa vyjadril, že sme práve našli miesto v rozpočte ako zaplatíme 2 tis. € na právnik. Stavebný odbor môžeme podľa neho zrušiť. Pán si dal požiadavku, že chce budovať apartmány. KVÚPaD sa vyjadrila, že pozemok je v záplavovej zóne a že má dodať plán protipovodňových opatrení: Tento pán nemá nič, nemá územné rozhodnutie, nemá stavebné

povolenie. Začal si navádzať hrádzu tam, kde ľudia zaplavuje, dal si tam podvaly. Prečo mu stavebný úrad nedal pokutu? Mesto má nejaký plán povodňových opatrení.

Ing. Petrovičová informovala, že v tomto pláne nie je zahrnutá táto lokalita, nie je zaznačená ako záplavové územie. Ak by sme ju tam chceli zaradiť, bude to možné až na základe máp, ktoré vypracuje Povodie Váhu zák. to bude trvať do konca roka.

Ing. Mináriková informovala, že stavebník má zatiaľ od mesta súhlasné záväzné stanovisko, kde jedna z podmienok bola, že má navrhovanú stavbu riešiť tak, aby ochránil stavbu aj pozemky proti prípadným povodňam. Bol vykonaný stavebný dohľad, kde bolo skonštatované, že je na pozemku otvorený rigol, začala sa betónovať šachta v mieste prepustu a je tam nejaká navážka, vyzerala ako búrací materiál. Všeobecný stavebný úrad rieši stavbu všeobecnú nie vodohospodársku. Vodohospodárskou stavbou je prepust pre odvádzanie dažďových vôd, rigol alebo kanalizácia na odvod dažďových vôd. Na základe tohto sme prípad odstúpili na Obvodný úrad ŽP a na správu ciest TSK, keďže tam je správcom komunikácie. Medzitým prišlo podanie od Dalibora Jankoviča a Miroslava Jansu, ktorí boli potom prítomní aj na KVÚPaD. Mesto v tomto prípade nemá čo zastaviť, to môže jedine štátna vodná správa, ktorá je zároveň stavebným úradom.

JUDr. Baranová doporučila využiť použitie predbežného opatrenia v zmysle §5 OZ.

Poslanec Skovajsa skonštatoval, že toto sa opomenulo pri tvorbe VZN, táto oblasť sa tu totiž neklasifikovala ako záplavová. Dotazoval sa, na základe čoho sme mu dali podmienku aby ochránil stavbu aj pozemky proti prípadným povodňam, keď to nemáme nikde ošetrované? Ani vo VZN ani v UPM?

Ing. Nerád vzniesol požiadavku na primátora, aby oddelenie výstavby dalo pokutu stavebníkovi. K tejto požiadavke sa pridal aj poslanec Ing. Bunčiak.

Poslanec Skovajsa vyslovil podozrenie, že táto stavba sa bude musieť preklasifikovať, nakoľko v stavebnom zákone nie je pojem apartmánový dom, a čo ak sa to preklasifikuje na azylový dom? Z tohto majú obavu aj občania Topoleckej.

Primátor si kladie skôr otázku prečo chce stavať apartmánový dom v tejto turisticky neatraktívnej časti, veď je malá pravdepodobnosť, že sa mu to bude rentovať, čiže za tým bude pravdepodobne niečo iné.

Mgr. Krištofiková navrhla vzhľadom k tomu, že došlo k personálnej zmene matrikárky, ktorá vykonávala funkciu tajomníka komisie pre ZPOZ, návrh na odvolanie Blanky Mockovej a zároveň schválenie nového tajomníka Bc. Ivony Málkovej.

Prijíma sa nové uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 18. 4. 2013 návrh na odvolanie Blanky Mockovej z funkcie tajomníka komisie MsZ - ZPOZ a tento návrh

s c h v a ľ u j e .

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá zároveň prerokovalo návrh na doplnenie tajomníka do komisie MsZ - ZPOZ. Do funkcie tajomníka komisie

s c h v a ľ u j e

Bc. Ivonu Málkovú, bytom Podjavorinskej 531/19, Stará Turá.

Návrh bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie poslancov: za 12

Po vyčerpaní programu rokovania ukončil primátor mesta o 18.30 hod zasadnutie.

Ing. Ján K i š š
primátor mesta

Ing. Ján V o l á r
prednosta úradu

Overovatelia: Mgr. Soňa Krištofiková

Milan Skovajsa

Zapísala a zápis spracovala:
Mgr. Ľubica Klimáčková