

Z Á P I S N I C A

z XXXVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 24. 4. 2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

P R O G R A M :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XXXIV. a XXXV. zasadnutí MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31. 12. 2013 a stanovisko HK k záverečnému účtu
 - 6.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá za rok 2013
 - 6.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31. 12. 2013
 - 6.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31. 12. 2013
7. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s. r. o. za rok 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
8. Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s. r. o. za rok 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR a. s. za rok 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA za rok 2013
- 11.1 Návrh rozpočtového opatrenia – presun finančných prostriedkov z 6.3.1- Skládka odpadov Dráhy na prvok 12.3.4- Vodovod Topolecká
- 11.2 Návrh rozpočtového opatrenia – Viacúčelové športové ihrisko energie
- 11.3 Návrh rozpočtového opatrenia – Občianske obrady a slávnosti – odmeny sobášiacim ZPOZ
- 11.4 Návrh rozpočtového opatrenia – Návrh na financovanie vzdelávania detí v zariadeniach mimo územia mesta
- 11.5 Návrh rozpočtového opatrenia – presun finančných prostriedkov z 6.3.1- Skládka odpadov Dráhy na prvok na prvok 12.5.1-Multifunkčný priestor za DK Topolecká
- 11.6 Návrh rozpočtového opatrenia - presun finančných prostriedkov z 6.3.1- Skládka odpadov Dráhy na prvok 12.3.3-Kanalizácia miestnych častí - Papraď stoka G
- 11.7 Návrh rozpočtového opatrenia - presun finančných prostriedkov z 6.3.1- Skládka odpadov Dráhy na prvok na prvok 12.4.1-Revitalizácia zelene v CMZ, nový riadok- Terénne a parkové úpravy priestoru vymedzeného Ul. Mierovou, SNP za potokom a BD č. 5

- 11.8 Návrh rozpočtového opatrenia – zakúpenie vozidla pre TS
12. Návrh programu odpadového hospodárstva do roku 2015
13. Určenie predpokladov na výkon funkcie hlavného kontrolóra mesta Stará Turá a spôsob voľby
14. Návrh cenníka a trhového poriadku XXIII. roč. Staroturianskeho jarmoku
15. Správa z kontrol vykonaných od XXXI. zasadnutia MsZ
16. Obstarávanie energií mesta pre rok 2015
17. Návrh na zmenu financovania služobného automobilu MsP
18. Návrh členov výberovej komisie pre zakúpenie vozidla a rekonštrukciu MK
19. Návrhy a otázky poslancov

K p r i e b e h u r o k o v a n i a :

1. Otvorenie

XXXVII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Ing. Kišš o 15 hod. V čase zahájenia bolo prítomných 8 poslancov. Ospravedlnení boli poslanci: Zuzana Durcová a Janka Trúsiková. V čase zahájenia boli mimo nich neprítomní: Ing. Bunčiak, PharmDr. Barszcz, MUDr. Michalcová.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Miroslav Nerád, JUDr. Oľga Baranová,

Mgr. Ivan Klimáček. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Mgr. Soňa Krištofiková, Milan Skovajsa.

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 8

O 15.02 hod prichádza na rokovanie poslanec PharmDr. Barszcz.

Schválenie programu rokovania

Primátor mesta navrhol zaradiť do programu rokovania nasledujúce 2 body:

11.9 - Návrh na zmenu uznesenia č. 4 –XXXVI/2014

17.1 - Stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania mestom v r.2014

MsZ návrh schválilo.

Hlasovanie poslancov : za 9

3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XXXIV. a XXXV. zasadnutí MsZ

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov : za 9

4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

4.1 Žiadosť pána Mareka Medňanského, Jiráskova č. 165/4, 916 01 Stará Turá o odkúpenie časti (cca 208 m²) pozemku reg. parcel „C“ parc. č. 11316/2. Dôvodom odkúpenia pozemku je prístup na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ schválilo zámer odpredaja časti pozemku. Hlasovanie poslancov : za 9

4.2 Žiadosť pána Vladimíra Ďurču, Paprad' 1691, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 11876 a parc. č. 11870 z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov : za 9

4.3 Žiadosť 13 vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 264, Ul. Komenského, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 522/2, na ktorom je postavený bytový dom súp. č. 264.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov : za 9

4.4 Žiadosť 7 vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 3, Ul. SNP, Stará Turá o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 45/54, na ktorom je postavený bytový dom súp. č. 3.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov : za 9

4.5 Žiadosť pána Milana Barančina, Topolecká č. 2064, Stará Turá o zámenu nehnuteľností a to pozemku parc. č. 12567 – orná pôda o výmere 3208 m², ktorý je evidovaný na LV č. 191 za pozemok parc. č. 4854/9 – orná pôda o výmere 978 m², ktorý je evidovaný na LV č. 1 na mesto Stará Turá. Zamieňaný pozemok parc. č. 4854/9 sa nachádza za rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ schválilo zámer zámény pozemkov. Hlasovanie poslancov : za 9

4.6 Žiadosť spoločnosti EP GROUP s.r.o., Hlinícka 14, Myjava o vydanie súhlasu s uložením VN káblov a zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1861/2 z dôvodu uloženia VN káblov pre stavbu „Trigeneračný zdroj Chiarana T. Injecta, a.s. Stará Turá“.

Ing. Nerád vzniesol pripomienku, z dôvodu, že sa jedná o elektrickú prípojku a uloženie VN káblov, aby bola uložená podmienka v uznesení viesť toto vedenie zemou.

Mení sa výroková časť uznesenia bod a) ods. 1., ktorý znie:

a) s c h v a ľ u j e

- 1. Vydanie súhlasu s uložením VN káblov s podmienkou, že tieto budú uložené do zeme.**

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov : za 9

4.7 Žiadosť Mgr. Dalibora Jankoviča, bytom Topolecká 2144, Stará Turá, Bc. Eleny Sládkovej, bytom SNP 263/25, Stará Turá, Tibora Pastorka, bytom Topolecká 2274, Stará Turá, Mariany Timkovej, bytom Topolecká 2274, Stará Turá a Juraja Klimáčka, bytom Topolecká 2108, Stará Turá o odkúpenie časti bývalého mlynského náhonu.

Tento materiál stiahol primátor mesta z rokovania.

4.8 Žiadosť majiteľov unimobuniiek na ul. SNP o opätovné prerokovanie predĺženia doby podnájmu na pozemkoch pod unimobunkami, do doby vydania stavebného povolenia, alebo schválenia termínu realizácie mestského zámeru na predmetných pozemkoch.

MsZ žiadosť neschválilo. Hlasovanie poslancov : za 9

O 15.12 hod prichádza na rokovanie poslanec Ing. Bunčiak.

4.9 Nesúhlas pána Júliusa Szekfüho a manž. Aleny, bytom Družstevná 434/12, Stará Turá s výstavbou trojpodlažného bytového domu s 11 bj. na pozemku parc. č. 440/1.

Primátor odovzdal slovo pánovi Szekefuovi a manželke. Pani Szekefuová sa vyslovila, že prišli kvôli tomu, aby sa všetci poslanci vyjadrili. Nakoľko sa zúčastnili už zasadnutia aj verejného stretnutia a toto je tretie a je potrebné stanovisko, či sa tam bude stavať alebo nie.

Ing. Gavač informoval, že na stretnutí boli povedané argumenty pre aj proti. Komisia výstavby sa po stretnutí nekonala. Skonštatoval, že opäť nie sú prítomní občania, ktorí bývať chcú, takže je to jednostranné, nakoľko sú prítomní len sťažovatelia na nový BD. Ľudia, ktorí iniciovali petíciu mali pocit, že sa zníži ich komfort bývania, že im bude vidno do záhrady a dom sa im tam nebude páčiť. Táto investičná akcia je dlhodobo pripravovaná a jej zastavenie by nám spôsobilo to, že v blízkej dobe nebudeme schopní postaviť v Starej Turej nejaké bytové domy. Vzhľadom na to, že šanca získať prostriedky zo ŠFRB je už teraz dosť nízka. Je na poslancoch ako to vnímajú.

Primátor mesta podotkol, že rodinné domy sa stavajú pre súkromie. V momente, keď sa tam postaví bytovka, klesá hodnota týchto rodinných domov. Vyjadril sa, že on je proti tomu, aby sa narušovalo súkromie obyvateľov rodinných domov.

Pán Szekefu sa vyjadril, že pozval poslancov, aby sa prišli pozrieť, aký je pohľad z jeho dvora a nie spoza plotu, ale nikto nemal záujem prísť sa pozrieť. Pani Szekefuová povedala, že ak toto schvália, tak oni budú celú situáciu riešiť inak.

MsZ vzalo nesúhlas na vedomie. . Hlasovanie poslancov : za 10

O 15.15 hod prichádza na rokovanie poslankyňa MUDr. Michalcová.

4.10 Žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava o zmenu záväzného stanoviska k stavbe „Preložka trafostanice TS 0058-015 Stará Turá, Hľubockého ulica“ a zmenu uznesenia č. 10 – XXV/2013.

Primátor mesta navrhol doplniť uznesenie vzhľadom k odporučeniu KFRM, aby žiadateľ navrhol opatrenia, akými svoje pochybenie bude kompenzovať. Vo výrokovej časti uznesenia bod b) sa dopĺňa nový odsek 2, ktorý: znie:

2. Zvolať stretnutie so zástupcami spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava a o výsledku rokovania oboznámiť MsZ na jeho nasledujúcom zasadnutí.

Z: Prednosta MsÚ

T: 19. 6. 2014

MsZ neschválilo zmenu záväzného stanoviska.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.11 Žiadosť oddelenia výstavby, územného plánovania a ŽP, MsÚ Stará Turá o zabezpečenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na uloženie káblových rozvodov verejného osvetlenia a umožnenia prístupu k stavbe „Prestavba ľadovej plochy na futbalové tréningové ihrisko“. Jedná sa o pozemky parc.č. 172/1 a parc. č. 172/5 vo vlastníctve spoločnosti MŠA Stará Turá s.r.o. Stará Turá a pozemok parc. č. 164/3 vo vlastníctve spoločnosti EUR-MED Slovakia, s.r.o. Stará Turá. Oprávnený z vecného bremena bude mesto Stará Turá.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.12 Žiadosť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá o vydanie súhlasu k realizácii pripravovanej akcie výmena časti jestvujúceho tepelného kanála medzi bytovými domami súp. č. 264, 265 a 266. Jedná sa o pozemky parc. č. 522/1, parc. č. 522/2, parc. č. 446/2, parc. č. 446/6, parc. č. 446/8, parc. č. 446/16, parc. č. 446/17, parc. č. 446/18, parc. č. 446/20, parc. č. 446/22 a parc. č. 453/1.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.13 Výsledok elektronickej aukcie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností „Samoobslužný bufet na Pláži súp. č. 1044“. Najúspešnejší účastník elektronickej aukcie je spoločnosť Omikron Shelf Company s.r.o., Medenná 18, 811 02 Bratislava s výslednou cenou z aukcie vo výške 24 500,- €.

MsZ odpredaj schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.14 Žiadosť Základnej školy, Hurbanova 128/25, Stará Turá o zverenie osobného motorového vozidla Citroen C4 (od Mestskej polície) do správy ZŠ.

Ing. Gavač vzniesol pripomienku, že auto nemá STK. Primátor toto tvrdenie vyvrátil. Vozidlo už t.č. má platnú STK.

Ing. Nerád vzniesol pripomienku, aby sa do uznesenia doplnil dovetok, že ZŠ si bude hradiť sama údržbu a prevádzku vozidla.

Doplňa sa výroková časť uznesenia ods. a), ktorý znie:

a) s c h v a ľ u j e

zverenie osobného motorového vozidla Citroen C4 do Základnej školy Stará Turá s tým, že ZŠ si bude zabezpečovať jeho prevádzku a údržbu bez ďalších nárokov na rozpočet mesta

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.15 Informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže „Garáž na Ul. Gen. M. R. Štefánika 363“ na odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ul. Gen. M. R. Štefánika 363/43

v Starej Turej. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená od 26.2.2014 do 4.4.2014 do 12.00 hod. Na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž sa prihlásil jeden záujemca.

MsZ schválilo odpredaj nebytového priestoru pre Ing. Jána Hodermarského.

Hlasovanie poslancov: za 11

4.16 Námietku pani Oľgy Hriňovej, Očová na schválenú kúpnu cenu za pozemky nachádzajúce sa pod PZ v Drgoňovej Doline. Jedná sa o pozemky v reg. parcel „E“ parc. č. 14765 diel „1“ orná pôda o výmere 88 m², parc. č. 14773 diel „2“ orná pôda 168 m² a parc. č. 14783 záhrada o výmere 94 m². Kúpna cena bola stanovená uznesením MsZ č. 15 – XXXIV/2014 zo dňa 20.2.2014. Pani Oľga Hriňová so schválenou kúpnu cenou 3,- €/m² nesúhlasí a navrhuje kúpnu cenu 9,- €/m² bez DPH.

MsZ neschvaľuje navrhovanú kúpnu cenu a navrhuje 6,- €/m² len za pozemok na ktorom je postavená budova. Hlasovanie poslancov: za 11

4.17 Námietku pána Dušana Holeca, Miroslava Halíka a Ing. Vladimíra Komorecha, CSc. na schválenú kúpnu cenu za pozemky nachádzajúce sa pod skládkou TKO Palčekové. Jedná sa o pozemky v reg. parcel „C“ parc. č. 1987 ostatné plochy o výmere 1327 m² a parc. č. 1988 lesné pozemky o výmere 1457 m². Kúpna cena bola stanovená uznesením MsZ č. 16 – XXXIV/2014 zo dňa 20.2.2014. Menovaní so schválenou kúpnu cenou nesúhlasia a navrhujú kúpnu cenu 10,- €/m².

MsZ neschvaľuje odkúpenie pozemkov za navrhovanú cenu, v platnosti zostávajú uzatvorené nájomné zmluvy. Hlasovanie poslancov: za 11

4.18 Návrh zmluvy o budúcej zmluve na výstavbu a následné odkúpenie nájomného bytového domu od spoločnosti STINEX s. r. o. Nové Mesto nad Váhom. Jedná sa o bytový dom s 11 b. j. osadený na pozemkoch parc. č. 440/1 a 443/1.

Ing. Nerád poukázal na nedostatky v zmluve o budúcej kúpnej zmluve. Firma STINEX si dala do zmluvy určité podmienky odstúpenia od zmluvy. Zrejme si je vedomá, že budú robiť určité problémy susedia pri povoľovaní stavby. Tie termíny, ktoré je nevyhnutné splniť, aby sa získala dotácia zo ŠFRB, sa nemusia stihnúť. A v takom prípade firma žiada náklady, ktoré by mala s územným rozhodnutím, aby znášalo mesto. Mesto nevie ovplyvniť, či sa im to podarí alebo nepodarí stihnúť. Podľa jeho názoru sa termín 31.7. stihnúť už nedá. Toto ustanovenie v čl. V by malo byť zo zmluvy vypustené. Ďalšou vecou je, že ak inflácia presiahne výšku 15%, bude tento dopad znášať mesto. Infláciu v tejto výške však nikto z prítomných nepredpokladá. Prípojky a spevnené plochy nie sú súčasťou tejto zmluvy. Treba na ne samostatnú zmluvu. Obe zmluvy by mali byť podpisované súčasne.

Primátor citoval pripomienku oddelenia výstavby k čl. V zmluvy: “Limitovať odstúpenie stanovením pevného termínu právoplatného ÚP a právoplatného stavebného povolenia, ktoré vydáva stavebný úrad je relevantné. Stavebný úrad postupuje podľa stavebného zákona a súvisiacich predpisov a mesto sa nemôže zaviazat', že vydá právoplatné územné rozhodnutie. Stavby musia byť navrhované v súlade so stavebnými predpismi. Podľa stavebného zákona sú účastníkmi stavebného konania vlastníci susedných nehnuteľností, ktorí majú právo odvolať so proti stavebnému rozhodnutiu. Nadriadený orgán odvolania má lehotu 60 a viac dní. Priložená situácia osadenia je bez odstupových vzdialeností a výškových kót, takže nie je možné posúdiť, či je stavba osadená v súlade so stavebným zákonom.

V technickej správe chýba posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby podľa § 4 zák. č. 532/2002 Z.z. - Vyhláška o požiadavkách na výstavbu...“ Ďalej pripomenul, že občanom bol prezentovaný BD so 6 b.j. spýtal sa či to bol úmysel.

Ing. Gavač odpovedal, že na verejnom zhromaždení bola prezentovaný BD s 11 b.j. BD so 6 b.j. bola úplne na začiatku. Ing. Mináriková nebola pripravená, utekala si brať podklady k sebe do kancelárie aké priniesla, také boli, Vysvetľovali ľuďom, ktorí tu boli celú situáciu. Na 6 b.j. nevychádzala ekonomika, prihliadalo sa aj na počet žiadostí o bývanie.

Primátor dal návrh na uznesenie s výrokom neschvaľuje. Ing, Nerád dal pozmeňujúci návrh uznesenia, ktorého výrok znie:

a) s c h v a ľ u j e s nasledovnými pripomienkami:

- vypustiť z čl. V. zmluvy nasledovnú časť ustanovenia:

V prípade odstúpenia od tejto zmluvy z uvedených dôvodov zo strany investora, budúci kupujúci sa zaväzuje uhradiť investorovi náklady, ktoré investorovi vznikli ktoré investorovi vznikli v súvislosti s konaním o vydanie územného rozhodnutia a náklady vzniknuté v súvislosti s konaním o vydanie stavebného povolenia (najmä náklady na vyhotovenie potrebnej dokumentácie a iné výdavky). Budúci kupujúci zaväzuje vzniknuté náklady uhradiť investorovi do 30 dní od ich vyúčtovania zo strany investora.“

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom a uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve so zapracovanými pripomienkami a súčasne zmluvu, ktorá bude riešiť prípojky a spevnené plochy.

Z.: Majetkové odd.

T : ihneď

Primátor sa vyjadril, že na základe tohto uznesenia sa tam BD s 11 b.j. po hlasovaní poslancov stavať bude. A teda poslanci nezohľadňujú sťažnosti obyvateľov ani petičnú akciu.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 8 /Ing. Nerád, PharmDr. Barszcz, Mgr. Krištofiková, Ing. Bunčiak, Skovajsa, Ing. Gavač, MUDr. Sadloňová, Mgr. Klimáček/

Proti 3/JUDr Baraniová, MUDr. Michalcová, Mlynek/

4.19 Oznámenie dĺžky rozvodov od spoločnosti ICS Systems s.r.o. Mýtna č. 558/10, Stará Turá. Celková dĺžka rozvodov v rámci stavby chráničky pre optickú kabeláž – Stará Turá je 1643 m.

MsZ schválilo jednorazovú odplatu za vecné bremeno vo výške 20 tis. €. Hlasovanie poslancov: za 11,

4.20 Návrh na doplnenie nájomnej zmluvy medzi mestom Stará Turá a Lesoturom s.r.o.

Tento materiál stiahol primátor z rokovania.

4.21 Žiadosť pani Marty Gorogovej, bytom Kozmonautov 392/8, Stará Turá, pani Danky Štarke, bytom Gen. M. R. Štefánika 367/72, Stará Turá a pána Mojmíra Gavača, bytom Hurbanova 136/2, Stará Turá o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov vedených na LV č.

6867 /pozemky sa nachádzajú pod bývalou MŠ na Ul. Gen. M. R. Štefánika 354/. Vlastníci predmetných pozemkov navrhujú uzatvoriť s mestom Stará Turá nájomnú zmluvu.

Ing. Galovičová informovala, že máme nepriame dôkazy, medzi tým aj výrok uznesenia rady bývalého MsNV preukazujúce vlastnícke práva mesta k pozemkom. Podľa názoru Ing. Neráda by malo mesto podať inicializačnú žalobu o určenie vlastníckeho práva. Otázka je či si to necháme urobiť vo vlastnej réžii alebo to dáme externému advokátovi. JUDr. Pribiš informoval o preskúmaní tejto záležitosti.

Doplňa sa výroková časť uznesenia v bode b) nasledovne:

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom a pokračovať v získavaní dôkazov.

Z: Majetkové odd.

T : 5.5.2014

MsZ predložený návrh zmluvy neschválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.22 Návrh na zrušenie uznesenia č. 8 – XXXII/2013 zo dňa 24.10.2013, ktorým bol schválený odpredaj nebytového priestoru VS 7 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 189/2, 189/4 a 190/6 na Ul. Dr. Úradníčka, ktorý je postavený na pozemku parc. č. 1126 a parc. č. 1124, vrátane spoluvlastníckeho podielu z pozemku za cenu 100 €.

Návrh na zrušenie uznesenia bol predložený z dôvodu, že kotolňu bude realizovať TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá, nie vlastníci bytov.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.23 Ponuka pani Zuzany Stančíkovej, Drgoňova Dolina 1240, Stará Turá na darovanie pozemku a to: pozemok evidovaný v reg. parc. „E“ a to parc. č. 14785 – zastavané plochy o výmere 165 m², ktoré sú evidované na LV č. 9468 na pani Zuzanu Stančíkovú v podiele 1/3. Uvedený pozemok tvorí prístup k budove požiarnej zbrojnice v Drgoňovej doline.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.24 Žiadosť pána Ing. Jána Volára, SNP 3265/7, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 17220 a parc. č. 17221 z dôvodu uloženia vodovodnej prípojky k rodinnému domu súp. č. 1699, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.25 Žiadosť Hotela LIPA Slovakia s.r.o., Stará Turá o prenájom časti (cca 70 m²) pozemku parc. č. 590/9 za účelom umiestnenia letnej terasy.

Prednosta predniesol faktickú poznámku k žiadosti. Zmrzlinár pri Tescu má vyrubenú daň za verejné priestranstvo. Z akého dôvodu teda budeme dávať tu nájom, Ide o ten istý účel využívania priestranstva – letnú terasu. Postup by mal byť jednotný. Tiež argumentoval, že prenájom nie je pre mesto ekonomicky výhodný.

Ing. Nerád sa vyslovil, že žiadateľ sa týmto dostáva do zložitej situácie, lebo teraz sa schváli zámer a nájom sa mu schváli až o dva mesiace na ďalšom zasadnutí. Zrejme si neuvedomil o čom to je do dôsledkov. Zrejme si myslel, že dnes sa to schváli a zajtra môže začať stavať prístrešok.

Primátor sa vyslovil tiež za jednotný postup, za to aby aj zmrzlinár mal prenájom tak ako tento žiadateľ.

Do termínu podpísania nájomnej zmluvy je možné na uvedený priestor vyrubiť daň za užívanie verejného priestranstva.

MsZ schválilo zámer prenájmu. Hlasovanie poslancov: za 11

4.26 Žiadosť pána Róberta Sadloňa, bytom Dibrovova 225/25, Stará Turá o odkúpenie časti pozemku parc. č. 937/1. Odkúpenie žiada z dôvodu uzatvorenia vlastného pozemku a zamedzenia prístupu cudzích osôb a túlavých zvierat. Časť miestnej komunikácie po roh garáže užíva len žiadateľ a po odkúpení predmetnej časti pozemku nebude obmedzené vlastnícke právo k susedným nehnuteľnostiam. Vlastník susednej nehnuteľnosti s odpredajom súhlasí.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.27 Žiadosť pani Lýdie Benovej, bytom Topolecká 2249, Stará Turá a spol. o odkúpenie časti pozemku reg. parcel „E“ parc. č. 4025/12. Jedná sa o časť pozemku, ktorá vznikne po zakreslení geodetom čiary vedenej rovnobežne s hranicou parc. č. 4025/5 a parc. č. 4025/25 vo vzdialenosti 2,00m od vonkajšieho rohu rodinného domu na parc. č. 4025/9 v k. ú. Stará Turá.

Zámer odpredaja časti pozemku parc. č. 4025/12 o výmere 322 m² bol zverejnený od 26.2.2014 na základe uznesenia MsZ č. 4 – XXXIV/2014. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta **odporúča** odpredaj pozemku za cenu 6,- €/m². Uznesením č. 4-XXX/2013 bol schválený odpredaj dielov č. 5 a 6 za cenu 4,20 €/m².

MsZ schválilo odpredaj a súčasne zrušilo uznesenie MsZ č. 4 – XXXIV/2014 . Hlasovanie poslancov: za 11

5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Ing. Nerád oboznámil prítomných s výsledkami rokovania KFRM. Súčasná finančná situácia mesta sa vyvíja priaznivo. Podľa jeho slov bude v blízkej dobe potrebné riešiť problém s výkupom pozemkov.

MsZ vzalo informáciu na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

6. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31. 12. 2013 a stanovisko HK k záverečnému účtu

Ing. Matková sa vyjadrila, že má urobiť kontrolu auditu. Za 6 rokov nebol vykonaný audit ani raz do hodnotenia záverečného účtu. Je to z toho dôvodu, že zákon o účtovníctve hovorí o tom, že účtovná závierka má byť overená do jedného roka po skončení účtovného obdobia.

Stanovisko audítora je treba zo zákona o rozpočtových pravidlách prerokovať najneskôr do 30. 6. Je tu istý nesúlady týchto dvoch zákonov. To znamená, že stanovisko musí audítor vydať skôr – ešte pred prerokovávaním záverečného účtu. Toto je potrebné zapracovať do zmluvy s audítorkou.

Ing. Nerád vidí ako predčasné stanovovať teraz Rezervný fond, nakoľko súvisí s postupom pre výkup pozemkov. Tento doporučil prerokovať na júnovom zasadnutí.

Mení sa výroková časť uznesenia:

a) berie na vedomie:

I. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta,

b) s c h v a ľ u j e:

I. celoročné hospodárenie mesta bez výhrad,

II. usporiadanie prebytku rozpočtu v sume 362 464 € nasledovne:

- | | |
|--|---------|
| 1. na nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume | 584 € |
| 2. úroky z termínovaných vkladov na účte rezervného fondu v sume | 555 € |
| 3. účet charitatívneho fondu v sume | 4 999 € |
| 4. ostatné dary v sume | 200 € |

c) k o n š t a t u j e

Výška tvorby rezervného fondu, prípadne ďalších fondov, bude prerokovaná na zasadnutí 19.6.2014.

. Hlasovanie poslancov: za 11

6.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá za rok 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

6.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31. 12. 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

6.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31. 12. 2013

Ing. Nerád upozornil na skutočnosť, že organizácia TS vytvorila z prebytkov hospodárenia z predchádzajúcich rokov rezervný fond vo výške 63 tis. €. Tento môže byť použitý na vykrytie straty v budúcom období.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

7. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s. r. o. za rok 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

V tomto roku sa spoločnosť spamätala z predchádzajúcej kalamity, čo jej umožnilo vytvoriť určité rezervy do budúcnosti. Taktiež sa uvažuje s ďalším rozvojom v oblasti starostlivosti o les a infraštruktúru.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

8. Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s. r. o. za rok 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR a. s. za rok 2013 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA za rok 2013

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

11.1 Návrh rozpočtového opatrenia – presun finančných prostriedkov z 6.3.1- Skládka odpadov Dráhy na prvok 12.3.4- Vodovod Topolecká

MsZ schválilo presun čiastky 20000 €

z: z podprogramu 3.4. Majetok, riadku g – Príprava a realizácia územia pre výstavbu RD – lokalita Dráhy- kapitálové výdavky

na: prvok 12.3.4 Vodovod Topolecká - kapitálové výdavky

O 16.20 hod opúšťa rokovaciu miestnosť Ing. Gavač.

Hlasovanie poslancov: za 10

11.2 Návrh rozpočtového opatrenia – Viacúčelové športové ihrisko energie

MsZ schválilo presun čiastky 97 €

- z prvku 10.2.b Grantový systém na podporu športu – Iné výdavky presun z bežných výdavkov do prvku 10.1.1a **Viacúčelové športové ihrisko - energie** do bežných výdavkov

Hlasovanie poslancov: za 10

11.3 Návrh rozpočtového opatrenia – Občianske obrady a slávnosti – odmeny sobášiacim ZPOZ

MsZ schválilo presun čiastky 400 €

- z prvku 11.5.1 Propagačný materiál presun z bežných výdavkov do prvku 11.1.3a
Občianske obrady a slávnosti – odmeny sobášiacim, ZPOZ do bežných výdavkov
Hlasovanie poslancov: za 10

O 16.25 hod sa vracia do rokovacej miestnosti Ing. Gavač.

11.4 Návrh rozpočtového opatrenia – Návrh na financovanie vzdelávania detí v zariadeniach mimo územia mesta

MsZ schválilo

zvýšenie príjmov na položke: **310 – o/ refundácia transferov CVČ mimo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta o sumu 216 €**

zvýšenie výdavkov na položke: **9. 3. 3 - Refundácia transferov CVČ mimo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta o sumu 666 €**
(10 detí x 66,60 € na jedno dieťa)

Hlasovanie poslancov: za 11

11.5 Návrh rozpočtového opatrenia – presun finančných prostriedkov z 6.3.1- Skládka odpadov Dráhy na prvok na prvok 12.5.1-Multifunkčný priestor za DK Topolecká

MsZ schválilo presun čiastky 250 €

z: z podprogramu 3.4. Majetok, riadku g – Príprava a realizácia územia pre výstavbu RD – lokalita Dráhy- kapitálové výdavky

na: prvok 12.5.1 Multifunkčný priestor za DK Topolecká - kapitálové výdavky

Hlasovanie poslancov: za 11

11.6 Návrh rozpočtového opatrenia - presun finančných prostriedkov z 6.3.1- Skládka odpadov Dráhy na prvok 12.3.3-Kanalizácia miestnych častí - Paprad' stoka G

MsZ schválilo presun čiastky 500 €

z: z podprogramu 3.4. Majetok, riadku g – Príprava a realizácia územia pre výstavbu RD – lokalita Dráhy - kapitálové výdavky

na: prvok 12.3.3 Kanalizácia miestnych častí -Paprad' stoka G- kapitálové výdavky

Hlasovanie poslancov: za 11

11.7 Návrh rozpočtového opatrenia - presun finančných prostriedkov z 6.3.1- Skládka odpadov Dráhy na prvok na prvok 12.4.1-Revitalizácia zelene v CMZ, nový riadok- Terénne a parkové úpravy priestoru vymedzeného Ul. Mierovou, SNP za potokom a BD č. 5

MsZ schválilo presun čiastky 2 .500 €

z: z podprogramu 3.4. Majetok, riadku g – Príprava a realizácia územia pre výstavbu RD
– lokalita Dráhy - kapitálové výdavky

na: prvok 12.4.1 Revitalizácia CMZ - nový riadok - Terénne a parkové úpravy priestoru vymedzeného Ul. Mierovou, SNP za potokom a BD č.5 - kapitálové výdavky

Hlasovanie poslancov: za 11

11.8 Návrh rozpočtového opatrenia – zakúpenie vozidla pre TS

Ing. Nerád sa vyjadril, že nie je celkom stotožnený s potrebou tohto vozidla pre TS. Podľa jeho názoru existujúce vozidlá nie sú riadne vyťažené. Chápe, že momentálne majú istý technický problém so starými autami. Z druhej strany grantu na odpadové hospodárstvo, ktorý by mal teraz prísť nejaké vozidlo dostaneme.

Ing. Vráblová sa vyjadrila, že dúfa, že to tak bude, ale po skúsenostiach vie, že ak to bude koncom roku, bude rada. Chceli by okrem toho zabezpečiť maximálne 8 ročné zánovné auto.toto vozidlo potrebujú aj ako záložné vozidlo.

Ing. Nerád oponoval, že v súčasnosti majú 1,5 vozidla a chcú ísť na 3 vozidlá.

Ing. Vráblová informovala, že TS si pribrali v krízovom roku kus zodpovednosti, prácu na vývoze smetí pre okolité obce, ktoré sú s ich kvalitou i cenou spokojné.

Ing. Nerád sa pýtal v akej výške majú kalkulované odpisy pri vývoze odpadu na obdobie 6 rokov . Ing. Vráblová povedala, že vo výške 24 tis.€ .

Ing. Nerád chcel poukázať na fakt, že vozidlá sú od 14 hod v garáži a nerobia. Presádzal ich viaczmennú prevádzku.

Primátor zastavil diskusiu a zagarantoval, že obce sú veľmi radi, že naše TS vykonávajú pre nich zvoz. Nové Mesto má rozsypané autá, žiadalo nás o výpomoc. Vyslovil sa, že je rád, že naše mesto patrí k tým, kde sa odpad separuje a zbiera. Pravidelne v stredu keď vyvážajú odpad má možnosť sledovať vývoz, chodí pán Redaj, a auto chodí už silou vôle. Techniku je potrebné inovovať.

Poslanec Mlynek to potvrdil, pri vývoze vysypú jeden smetiak s popolom a druhý vypadne na zem. Keď idú po Papradi tak sú po ceste kopečky.

Ing. Nerád sa vyslovil, že on je za inovovanie parku, ovšem je za efektívne vynakladanie investícií, a keď preukážu, že dokážu s týmito prostriedkami ísť aj do druhej zmeny a robiť aj pre ďalšie obce.

Prednosta úradu v tejto súvislosti navrhol riešiť toto opatrenie tým, že TS dostanú skrátenú dotáciu o 65 tis. € a auto zakúpi mesto. Tým sa vyrieši aj použitie prostriedkov z RF TS.

MsZ schválilo presun čiastky 65 tis. €

- zvýšenie kapitálových výdavkov o 65 tis.€ /nákup zánovného vozidla pre TS m.p.o./

- zníženie výdavkov na dotácie pre TS o 65 tis.€

Hlasovanie poslancov: za 11

11.9 - Návrh na zmenu uznesenia č. 4 –XXXVI/2014

Číselné označenie podprogramu „kultúrne pamiatky a umelecké diela“ sa mení z číselného označenia 11.7 na 11.8.

MsZ schválilo návrh. Hlasovanie poslancov: za 11

12. Návrh programu odpadového hospodárstva do roku 2015

O 16.40 hod odovzdáva vedenie zasadnutia primátor viceprimátorke a opúšťa rokovaciu miestnosť.

Poslanec Skovajsa podal informáciu zo zasadnutia KŽP.

Program odpadového hospodárstva (POH) sa vypracúva na viacerých úrovniach. Najskôr bol vypracovaný celoslovenský POH, nasledovali kraje a na záver majú povinnosť vypracovať POH obce a pôvodcovia odpadov. POH sa vypracúva na obdobie rokov 2011 – 2015. Obce majú vypracovať vlastný POH do štyroch mesiacov od vyjdenia POH kraja vo Vestníku vlády Slovenskej republiky. Dňa 20. 12. 2013 bola vo Vestníku vlády vydaná Všeobecne záväzná vyhláška Okresného úradu Trenčín, ktorou sa ustanovuje POH Trenčianskeho kraja na roky 2011 – 2015. Od tohto termínu začína plynúť lehota 4 mesiace na spracovanie POH obce a teda aj mesta Stará Turá.

Čo konkrétne má POH obce obsahovať uvádza vykonávacia vyhláška č.310/2013 k zákonu o odpadoch. POH má obsahovať základné údaje o obci, charakteristiku súčasného stavu odpadového hospodárstva, vyhodnotenie predchádzajúceho programu, záväznú časť (obsahuje predpokladaný vznik odpadov, podiel ich zhodnocovania a zneškodňovania), smernú časť (obsahuje informácie o dostupnosti zariadení na spracovanie odpadu a potrebe budovania nových kapacít, zvyšovanie povedomia obyvateľstva o triedenom zbere).

Program odpadového hospodárstva bol vypracovaný v zmysle Zákona 223/2001 o odpadoch a Vyhlášky č. 310/2013, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch firmou ENEX trade, s. r. o. Trenčín.

MsZ schválilo návrh. Hlasovanie poslancov: za 11

O 16.42 opúšťa rokovaciu miestnosť poslanec Mlynek.

13. Určenie predpokladov na výkon funkcie hlavného kontrolóra mesta Stará Turá a spôsob voľby

Vo výrokovej časti uznesenia ods., e) odst. 1 sa mení termín pre odovzdanie prihlášky z 30. 5. 2014 na 26. 6. 2014, a to na základe pripomienky JUDr. Baranovej.

MsZ materiál schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

14. Návrh cenníka a trhového poriadku XXIII. roč. Staroturianskeho jarmoku

Poplatky za prenájom predajného miesta pre predajcov na tomto podujatí nie sú oproti roku 2013 upravované. Snahou organizátorov je prilákať na jarmok remeslá tým, že im ponúkame bezplatné miesto v prípade, že sa zamerajú na predvádzanie výroby a tvorby ľudovoumeleckých výrobkov.

MsZ materiál schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

15. Správa z kontrol vykonaných od XXXI. zasadnutia MsZ

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 10

O 16.50 hod sa vracia do rokovacej miestnosti poslanec Mlynek a primátor.

16. Obstarávanie energií mesta pre rok 2015

Ing. Nerád skonštatoval, že tu je jeden problém, že my nemáme dostatok skúseností s elektronickými aukciami.

Prednosta podal informáciu k predloženému materiálu. Mestský úrad Stará Turá v priebehu roka 2013 vykonal obstarávanie energií pre rok 2014 za seba i všetky svoje príspevkové, rozpočtové i obchodné spoločnosti mesta prostredníctvom Združenia nákupcov a verejných obstarávateľov Slovenského centra obstarávateľov, ktorého sme členom. Mestské zastupiteľstvo nás zaviazalo k uzatvoreniu dodávateľských zmlúv na odber elektrickej energie a zemného plynu do 31.12.2014. Preto je potrebné rozhodnúť o ďalšom postupe pre obstaranie energií na rok 2015. Oslovili sme súčasných dodávateľov k predloženiu cenovej ponuky pre budúci rok. Obaja súčasní dodávatelia nám potvrdili platnosť podmienok uvedených v aktuálnych zmluvách i pre rok nasledujúci. Taktiež sme oslovili i združenie SCO, s.r.o., Bratislava o vyčíslenie nákladov. Ak by sme znova využili obstarávanie ich združením. Ponuka združenia je po uplatnenej zľave na poplatku oproti roku 2013 o 17 % nižšia a to za všetky odberné miesta mesta a to u plynu by sme zaplatili 995,40 € a u elektrickej energie 1 944,60 €. V roku 2013 sme za mesto zaplatili u el. energie 1 341,20 € a u plynu 2 193,70 €. Táto ponuka je bez garantovania lepšej vysúťazenej ceny ako máme momentálne. Ďalej máme ponuku od spoločnosti B4F Slovakia, s.r.o., Bratislava, kde Sprostredkovateľovi prináleží administratívno-správny poplatok vo výške 50 € (+ DPH) za jednotlivú súťažnú komoditu na obdobie jedného roku a všetky odberné miesta za každý právny subjekt. Administratívno-správny poplatok vo výške 50 € (+ DPH) je splatný po ukončení aukcie a to iba v prípade ak výsledkom aukcie bola dosiahnutá úspora. Stále je možnosť so spoločnosťou B4F Slovensko s.r.o. uzavrieť Mandátnu zmluvu, kde v zmysle článku VIII. bod 1. je uvedené, že Mandatárovi prináleží odmena za jeho činnosti podľa tejto Zmluvy vo výške 35% z vypočítanej dosiahnutej úspory, a je bližšie špecifikovaná v Prílohe č.1 tejto zmluvy. V prípade vysúťazenia dodávateľa s vyššou cenou ako je naša súčasná, resp. cena doložená cenovou ponukou na nasledujúce odberové obdobie za jednotlivú komoditu nebudeme platiť spoločnosti žiadnu odmenu. Spoločnosť tvrdí, že pravdepodobnosť, že navrhnutý dodávateľ bude mať vyššiu cenu ako je naša súčasná, resp. cena doložená cenovou ponukou za jednotlivú komoditu je nepravdepodobná.

Mení sa výroková časť uznesenia odst. a) nasledovne:

a) s c h v a ľ u j e

obstaranie energií prostredníctvom spoločnosti B4F Slovakia s.r.o., Bratislava s podmienkou, že

zmluvy nebudú uzatvárané s horšími podmienkami ako máme teraz

Hlasovanie poslancov: za 11

17. Návrh na zmenu financovania služobného automobilu MsP

V roku 2013 bol Mestským zastupiteľstvom schválený nákup služobného automobilu MsP na rok 2014. Z ponúk na nákup nového služobného automobilu, ktoré MsP dostala, bola najvýhodnejšia ponuka od dodávateľa Mitsubishi, ktorá nám dala ponuku so zľavou 5000 Euro. Splácanie automobilu bolo navrhnuté cez ČSOB Leasing,a.s.. Až pri podpise zmluvy sa zistilo, že forma splácania nie je leasing ale spotrebný úver. Vzhľadom k tomu, aby sa nepremeškal termín prvej splátky, tak sa uhradila prvá faktúra. K omylu ohľadom formy splácania došlo vzhľadom k tomu, že všade vo všetkých tlačivách je uvádzaná leasingová spoločnosť - ČSOB leasing. Takto nastal problém, že v zmysle zákona musí byť úver schválený MsZ.

Počas rokovaní so spoločnosťou ČSOB leasing, sme sa pýtali na možnosť zmeny financovania z úveru na leasing. Je tu i táto možnosť, ale tým by sa majiteľom automobilu stala spoločnosť ČSOB leasing a táto spoločnosť na základe jednaní so spoločnosťou Mitsubishi nemôže dostať zľavu a cena automobilu by sa navýšila na pôvodnú cenu, takže cena automobilu by sa zvýšila o 5000 Euro. Fakturovaná cena sa financovaním cez spotrebný úver nenavýši, spotrebného úveru je vo výške 11 826,75 Euro.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

17.1 - Stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania mestom v r.2014

Ing. Nerád pripomenul, že došlo k zmene legislatívy od 1.1.2014, výkup pozemkov pre IBV Drahy sa nemôže financovať z kapitálových výdavkov, ale z bežných. Bežné výdavky nie je možné financovať cez úver. Mesto nemôže mať záporné saldo bežného rozpočtu. KFRM sa snažila hľadať riešenie pozemkov. Na výkup pozemkov by sme použili Technotur, prostriedky ktoré máme ušetrené z minulého roku by sme vložili do tejto s. r. o., táto by nakúpila pozemky a po predaji by mestu prostriedky vrátila. Tento problém sa ešte dnes nedá uzavrieť. Dnes by doporučil dať na výkup čiastku z prebytku BV t. j. 315 tis. € a 100 tis. € z kapitálových. /Časť pozemkov mesto nebude odpredávať – cesty, pozemky pod infraštruktúru, ktoré budú hradené z kapitálových výdavkov/

Primátor mesta pripomenul, že zastupiteľstvo by malo odsúhlasiť ďalší krok. Treba hovoriť nielen o tomto roku ale aj o ďalších. Spýtal sa Ing. Neráda ako si to predstavuje. Toto je len výkup pozemkov. Kde toto mesto zoberie peniaze na položenie infraštruktúry? Zoberie úver? Rizikový je už tento rok, situácia v budúcich obdobiach je neistá, tobôž na nepriaznivú situáciu na východnej hranici republiky. Podľa jeho názoru mesto vykúpi pozemky a zostane to spať. Ak sa zoberie úver na infraštruktúru, mesto sa preúveruje na budúcich 15-20 rokov.

Toto je riziko. Vyčítal poslancom, že vytvoril megalomanský projekt, na ktorý toto mesto nebude mať.

Ing. Nerád sa vyjadril, že ten predpoklad, s ktorým počítali bol v tejto prvej fáze zhruba 1.5 mil. €, z toho 500-700 tis. € výkup pozemkov a zbytok infraštruktúra. Pri rozhodovaní ako to financovať aby to prešlo, dospeli k názoru , že výstavba infraštruktúry musí ísť po jednotlivých uliciach, nemôže sa to robiť naraz. Urobí sa jedna ulica, tá sa odpredá, tým pádom sa vrátia prostriedky na to, aby sa mohla financovať ďalšia. Takto sa to rozdelí zhruba na tretiny. Pozemky musia byť vykúpené všetky, ale infraštruktúru netreba robiť hneď na všetky.

Primátor mesta povedal, aby sa vžil do úlohy občana, ktorý chce stavať. “Máme prieskum trhu, koľko ľudí chce stavať a za koľko?” spýtal sa primátor.

Ing. Bunčiak povedal, že zisťoval nejaké údaje. V Beckove sa cena pohybuje 45 €/1m², pri Trenčíne až 85 €/1 m². Pozemky sú s rozlohou od 500 -1000 m².

Primátor:.„A je to predajné na Starej Turej? Tá lokalita je mimo Starej Turej.“

Ing. Nerád sa vyjadril, že sa nebojí, že by sa tie pozemky nepredali, ide o to kedy sa predajú.

Poslanec Mlynek sa pozastavil nad tým, že ideme pomaly Technickým službám zakazovať kúpiť použité vozidlo, na ktoré majú 100 % prácu a tu ideme podporiť niečo, čo nám pláva absolútne na vode. Každý kto môže z tohto mesta uteká, každý kto chce stavať ide mimo. Tu Vám nikto pozemok za 25 -30 tis. € nikto pozemok nekúpi.

Ing. Nerád skonštatoval, že ľudia utekajú, lebo nie je kde stavať.

Ing. Gavač pripomienkoval, že aj na kopaniciach sa stanovili zóny na výstavbu len tie čo sú. Takže aj tí ľudia, ktorí chcú na kopaniciach stavať, sú našim pričinením odstavení. To bola obrovská chyba.

Primátor potvrdil, že je to pravda, ľudia nemajú kde stavať a radi by stavali, ale či je zrovna toto najvhodnejšia lokalita, má pochyby.

Doplňa sa výroková časť uznesenia nasledovne:

b e r i e n a v e d o m i e s pripomienkou, že

výkup pozemkov pod IBV Drahy 315 tis. € bude z bežných výdavkov a 100 tis. € z kapitálových výdavkov rozpočtu.

Hlasovanie poslancov: za 10, zdržal sa: 1 /Mlynek/

18. Návrh členov výberovej komisie pre zakúpenie vozidla a rekonštrukciu MK

MsZ schválilo návrh. Komisia bude pracovať v zložení:

- Ing. J. Gavač (predseda), poslanec MsZ
- Ing. M. Nerád, poslanec MsZ

- PharmDr.L.Barszcz, poslanec MsZ
- Ing. E.Vlado (člen), pracovník MsÚ
- J. Straka (člen), pracovník TSST

Hlasovanie poslancov: za 9, zdržal sa: 2 /Ing. Gavač, Ing. Nerád/

19. Návrhy a otázky poslancov

Ing. Gavač mal otázku do kedy budú dočasné garáže medzi katolíckym cintorínom a pekárňou.

Primátor informovalo, že vybavoval výstavbu týchto garáží, pričom tieto boli otočené smerom na parkovisko. Bývalý predseda s komisiou výstavby ich donútil, že garáže treba otočiť opačne, čo bol nezmysel. Dvor medzi garážami je malý, čo skomplikovalo situáciu pri vychádzaní z garáží. Bolo by dobre keby odtiaľ išli preč, ale už to nepomôže.

Po vyčerpaní programu poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a o 17.30 hod ukončil zasadnutie.

Ing. Ján K i š š
primátor mesta

Ing. Ján V o l á r
prednosta úradu

Overovatelia: Mgr. Soňa Krištofiková
Milan Skovajsa

Zápis spracovala:

Mgr. Ľubica Klimáčková