

## Z Á P I S N I C A

### z XXIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 15. 7. 2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

#### **PROGRAM :**

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Návrh členov komisie pre výberové konanie na výber zhotoviteľa pre projekt „Rekonštrukcia mestských komunikácií v Starej Turej“
4. Informácia z prieskumu záujmu o prenájom mestských bytov
5. Návrhy a otázky poslancov

#### K p r i e b e h u r o k o v a n i a :

##### **1. Otvorenie**

XXIX. zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvorila pre neprítomnosť primátora mesta Ing. Ján Kišša, viceprimátorka Mgr. Soňa Krištofiková o 15 hod. V čase zahájenia bolo prítomných 10 poslancov.

Oboznámila poslancov s navrhnutým programom rokovania, do ktorého navrhla zaradiť bod č. 4. 1 – Doplnenie uznesenia č. 3-XXI/2013

Hlasovanie poslancov: za 10

##### **2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Miroslav Nerád, JUDr. Oľga Baranová, Marek Mlynek a za overovateľov zápisnice: Mgr. Soňa Krištofiková, Mgr. Ivan Klimáček

Hlasovanie poslancov: za 10

##### **3. Návrh členov komisie pre výberové konanie na výber zhotoviteľa pre projekt**

###### **„Rekonštrukcia mestských komunikácií v Starej Turej“**

Ing. Nerád sa dotazoval ako je to s členkou komisie Ing. Málkovou, nakoľko sa mu zdá, že vykonáva nejako veľa funkcií. Ďalej navrhol zaradiť do výberovej komisie člena za Komisiu pre financie a rozpočet mesta poslanca PharmDr. Barszcza. Tento bude v komisii miesto Ing. Vráblovej.

Ing. Vráblová sa vyjadrila k pani Málkovej, že ten pocit nemá. Elektronickú akciu vykonáva spoločnosť AUKCIA a.s.

Ing. Gavač sa zaujímal aké sú termíny k výberovému konaniu.

Ing. Vráblová podklady je treba dodať do 23. 7. 13., zajtra je obhliadka, 30. 7.2013 je neverejné otváranie obálok.

MsZ pozmeňujúci návrh uznesenia schválilo.

Hlasovanie poslancov: za 9, zdržal sa: 1 /PharmDr. Barszcz/

O 15.10 hod prichádza na rokovanie poslanec Skovajsa.

##### **4. Informácia z prieskumu záujmu o prenájom mestských bytov**

Mgr. Krištofiková podala informáciu k materiálu a zdôraznila, že je potrebné rozhodnúť či sa pôjde do výstavby ďalšieho bytového domu alebo nie.

O 15.18 hod prichádza poslankyňa MUDr. Michalcová.

Mesto Stará Turá v súčasnej dobe vlastní 61 nájomných bytov. Nakoľko mesto v súčasnej dobe pripravuje výstavbu ďalších nájomných bytov v Starej Turej, bola vykonaná Majetkovým oddelením k 30. 6. 2013 aktualizácia žiadostí o obecné byty. Celkový počet doručených žiadostí o obecný byt je 43, z toho podmienku celkového príjmu 2-násobku životného minima spĺňa celkom 28 žiadateľov.

Ing. Nerád sa zaujímal, či vieme o aký druh bytu vzhľadom na izbovitosť majú žiadatelia záujem.

Ing. Galovičová informovala, že mesto takéto kritérium nesleduje, posudzuje žiadateľov podľa príjmu a počtu rodinných členov. Uviedla, že prevláda záujem o menšie 2-izbové byty.

Ing. Nerád navrhol, že by bolo vhodné zrealizovať už teraz výber žiadateľov, aby si mohli zariadiť všetky náležitosti do doby kým byty budú odovzdané.

Ing. Gavač vzniesol pripomienku k primátorovi mesta, že keby pomohol vo veci zbúrania garáží pri DŠS intervenovať, tak ako tomu bolo nedávno na VÚC, veci by to veľmi prospelo. Bolo by vhodné osloviť štátnu správu vo veci odpredaja garáží, pozemok na ktorých sú by rozšíril plochy k novým bytovým domom či už za účelom parkovacej plochy alebo detského ihriska. Štátna správa ich nepotrebuje a prenajíma ich.

Prednosta sa vyjadril, že žiadosť sa môže napísať, ale vzhľadom na súčasnú situáciu v štátnej správe to nebude možné skoro vybaviť.

Ing. Nerád navrhol vstúpiť do rokovania s firmou STINEX a riešiť izbovitosť druhého BD s 8 bytmi v spolupráci s majetkovým oddelením pre jeho správne naprojektovanie.

Prednosta navrhol doplniť do výrokovej časti uznesenia v bode a) formu financovania. Bod

a) s c h v a ľ u j e z n i e:

zámer mesta Stará Turá na kúpu ďalšieho nájomného bytového domu od spoločnosti STINEX, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom, ktorý bude postavený na pozemku parc. č. 440/1 a bude financovaný z finančných prostriedkov získaných z úveru ŠFRB a dotácie z MDVRR SR

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 12

#### **4.1 Doplnenie uznesenia č. 3-XXI/2013**

Doplnenie uznesenia č. 3 – XXI/2012 zo dňa 4.10.2012, ktorým bola schválená zmluva o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie nájomného bytového domu od spoločnosti STINEX, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom je potrebné na základe požiadavky Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s., ktorá požaduje v uznesení doplniť, že zámer odkúpenia bytového domu bude financovaný z úveru od ŠFRB a dotácie MDVRR SR v roku 2014.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 12

#### **5. Návrhy a otázky poslancov**

Ing. Nerád sa zaujímal koľko súťažných ponúk bolo doručených k výberovému konaniu na opravy miestnych komunikácií. Ing. Vráblová informovala, že ich bolo 5.

Mgr. Krištofiková informovala o výberovom konaní na obsadenie miesta riaditeľa ZUŠ. Z dvoch kandidátov, ktorí spĺňali požiadavky, komisia nevybrala ani jedného, Výberové konanie sa bude opakovať po prázdninách. Súčasný riaditeľ je vo svojej funkcii do 30. 9. 2013.

Po vyčerpaní programu rokovania ukončila viceprimátorka mesta zasadnutie o 15.40 hod.

Ing. Ján K i š š  
primátor mesta

Ing. Ján V o l á r  
prednosta úradu

Overovatelia: Mgr. Soňa Krištofiková

Mgr. Ivan Klimáček

Zápis spracovala:

Mgr. Ľubica Klimáčková