

## Z Á P I S N I C A

### zo XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 19. 4. 2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

#### **PROGRAM :**

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XIV. zasadnutí MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31. 12. 2011 a stanovisko HK k záverečnému účtu
- 6.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá za rok 2011
- 6.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. DK JAVORINA Stará Turá k 31. 12. 2011
- 6.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2011
7. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o. za rok 2011
8. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Technotur s.r.o. za rok 2011
9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR s.r.o. za rok 2011
10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. za rok 2011
11. Návrh cenníka a trhového poriadku XXI. roč. Staroturianskeho jarmoku
12. Postup hodnotenia a aktualizácie PHSR na roky 2007 až 2013 - menovanie pracovnej skupiny a monitorovacieho výboru.
13. Návrh dodatkov k zriaďovacím listinám m.p.o.
14. Návrh rozpočtového opatrenia k investičnému zámeru „Náučný chodník... „
- 14.1 Návrh rozpočtového opatrenia – menšie obecné služby
- 14.2 Návrh rozpočtového opatrenia – úhrada dane z príjmu PO
- 14.3 Návrh rozpočtového opatrenia – iné finančné príspevky záujmových združení
15. Návrh VZN č. 1/2012-Nar. Zásady hospodárenia s majetkom mesta
16. Návrh VZN č. 2/2012-Nar. Postup pri poskytovaní finančného príspevku mestom Stará Turá na vykonávanie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a sociálnej kurately
17. Návrh VZN č. 3/2012-Nar. O vymedzení miest na vylepovanie volebných plagátov a plagátov k vykonaniu referenda
18. Návrh VZN č. 4/2012-Nar. O používaní zábavnej pyrotechniky - vypúšťa sa z rokovania
19. Návrh VZN č. 5/2012-Nar. O poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia
20. Návrh VZN č. 7/2012-Nar. O určení školského obvodu a spoločných školských obvodov
21. Návrh VZN č.8/2012 - Nar. o podmienkach usmerňovania činností v oblasti obchodu a služieb na území mesta Stará Turá
22. Návrh zrušenia VZN č.10/2011 - Nar. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhovom poriadku
23. Návrh VZN č. 9/2012-Nar. o poskytovaní finančného príspevku pre narodené dieťa
24. Informácia o štúdiu výstavby byt. domov na Hlubockého ul. v Starej Turej
25. Návrh komisií pre výberové konania na nákup tovaru a obstaranie služieb
- 25.1 Návrh komisie pre výberové konania na dodávateľa stavby „Prestavba špeciálnych učební ZŠ Komenského, Stará Turá na MŠ“
26. Návrh na schválenie dotácií na šport
27. Prerokovanie platu primátora mesta
28. Návrhy a otázky poslancov

## K priebehu rokovania:

### **1. Otvorenie**

XV. zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Ing. Ján Kišš o 15 hod. Oboznámil poslancov s navrhnutým programom rokovania. Upovedomil poslancov, že z programu rokovania sa vypúšťa bod č. 14 - Návrh rozpočtového opatrenia k investičnému zámeru „Náučný chodník...“.

Ing. Nerád navrhol na základe záverov z komisie pre financie, rozpočet a majetok mesta vypustiť z programu rokovania všetky návrhy všeobecne záväzných nariadení okrem VZN č. 1/2012- Nar. s odôvodnením, že komisia nemala dostatok času tieto preštudovať. Z programu sa vypúšťajú body č. 16 – 23. Tiež doporučil vypustiť bod č. 27- Prerokovanie platu primátora mesta s odôvodnením, že sa bude prejednávať na zasadnutí 21. 6. 2012. Navrhol zvolať samostatné mimoriadne zasadnutie 7. 6. 2012 k prerokovaniu predložených návrhov VZN.

O 15.10 hod prichádza na rokovanie poslanec PharmDr. Barszcz.

Doplňa sa uznesenie vo výrokovej časti o bod b):

#### **b) u k l a d á**

na základe poslaneckého návrhu Ing. Neráda zvolať mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva na 7. júna 2012 k prerokovaniu návrhov VZN.

Hlasovanie poslancov: za 11

Po odsúhlasení programu rokovania predniesol primátor mesta príhovor k poslancom a k práci komisie pre financie, rozpočet a majetok mesta. Materiály k rokovaniu MsZ sa predkladajú v zmysle rokovacieho poriadku MsZ čl. IV ods. 3. Ide teda nielen o to aby sa materiály na rokovanie MsZ predrokovali v príslušnej komisii, ale aj o to, aby sa všetky závery z odborných príslušných komisií zapracovali do týchto materiálov skôr než budú predložené na rokovanie MsZ a následne bolo umožnené na základe nich prijať uznesenie. Včera obdržal zápis predsedu komisie pre financie a rozpočet mesta, teda zápis, na základe ktorého mali byť spracované materiály, tak aby mohlo byť MsZ vedené efektívne a časovo úsporne.

Od začiatku volebného obdobia je vnímaná snaha poslanca Ing. Neráda ovládať v meste všetko, čo by nevyhovovalo, keby to bolo na prospech mesta, ale bez jeho rozhodnutia sa v meste nemôže uskutočniť nič. Tak ako MsZ, tak aj jednotlivé organizácie mesta sú riadené cez finančnú komisiu, teda cez jedného človeka. Požiadavky na jednotlivé oddelenia spôsobujú nepriechodnosť a chaos, čo môže mať za následok chybovosť. Veľmi dobre si spomína aká bola jeho úporná snaha o organizačnú zmenu úradu, a doteraz neprestala, tak ako jeho tlaky na zmenu organizačnej štruktúry a výmenu ľudí, ktorí nepracujú podľa jeho predstáv. Nik neupiera poslancovi Nerádovi snahu pomôcť mestu, váži si aj jeho sponzorské príspevky na sociálnu oblasť. Avšak workoholizmus a presádzanie vlastného ega je svojím spôsobom deviácia. Riadenie mesta nie je riadenie vlastných obchodných spoločností.

Tento týždeň si našiel primátor na stole vzhľadom na výsledky parlamentných volieb vypovedanie dohody o spolupráci pravej koalície s primátorom mesta. V prípade, že nebudú spolupracovať poslanci s primátorom, prednostom a jednotlivými vedúcimi oddelení na mestskom úrade, tak odporúča poslancom vypísať referendum o odvolaní primátora mesta a keďže je v MsZ väčšina pravicových poslancov, tak im referendum prejde, a v prípade jeho úspešnosti im prejde aj odvolanie primátora a personálne zmeny na MsÚ.

Jeho úmyslom bolo oboznámiť poslancov ako aj prítomných s daným stavom.

Ing. Nerád sa vyjadril k uvedenému príhovoru v tom zmysle, že nič iné od primátora ani neočakával. On s tým problém nemá, robí si svoju prácu tak ako ju pokladá za správnu.

Ing. Gavač žiada, aby sa prestali používať silné pseudoargumenty, ktoré boli súčasťou predvolebného boja. Poprosil primátora, aby sa do budúcnosti bavilo na MsZ o riešeniach a nie o emóciách a o tom kto má aké ego. Myslí si, že poslanec Nerád nie je odkázaný na to, že si na meste niečo šklbne.

Po tomto pokračovalo rokovanie v zmysle programu.

## **2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Miroslav Nerád, JUDr. Oľga Baranová,  
Janka Trúsiková

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Mgr. Soňa Krištofiková, Milan Skovajsa.

Hlasovanie poslancov: za 11

## **3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XIV. zasadnutí MsZ**

MsZ vzalo materiál na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov: za 11

## **4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí**

4.1 Návrh dodatku č. 1 k dohode o jednorazovej náhrade za užívanie nehnuteľností NN prípojka 1138 BR Brezina zo dňa 10.5.2005. Finančná náhrada za predĺženie trasy el. prípojky o 125 m bola zvýšená na 800,- €.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.2 Žiadosť pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, bytom Paprad' 1530, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 17391/1 z dôvodu uloženia časti vodovodného potrubia.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10, zdržal sa:1 /JUDr. Baranová/

4.3 Žiadosť pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny Roháčkovej, bytom Paprad' č. 1530, Stará Turá o odkúpenie časti pozemku parc. č. 17391/1 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 3791 m<sup>2</sup>. Odpredávaná časť pozemku bola odčlenená geom. plánom č. 720-55/2012 a označená ako parc. č. 17391/15 – záhrady o výmere 50 m<sup>2</sup>. Predmetnú časť pozemku žiadajú odkúpiť z dôvodu ucelenia pozemkov okolo svojho rodinného domu.

Mesto Stará Turá dňa 6.3.2012 zverejnilo v súlade s uznesením MsZ č. 6 - XIV/2012 zo dňa 23. 2. 2012 zámer odpredať uvedený pozemok ( § 9a) odst. 8 písm e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení).

MsZ odpredaj schválilo za cenu 23 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie poslancov: za 10, zdržal sa:1 /JUDr. Baranová/

4.4 Návrh kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi predávajúcim Jánom Michalcom, bytom Černochovej vrch 1296, Stará Turá a kupujúcim mestom Stará Turá na pozemok parc. č. 15087/7 – zast. plocha o výmere 103 m<sup>2</sup>. Kúpna cena za pozemok je 1,- €. Pozemok je poskytnutý ako náhrada za časť neknihovaného pozemku parc. č. 15138, ktorý je zastavaný stavbou.

Poslankyňa Trúsiková namietala, že v predloženej zmluve nie sú žiadne konkrétne osobné dáta okrem mena. JUDr. Baranová pripomienkovala, že v zmluve by mal byť uvedený dátum narodenia.

MsZ kúpu schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.5 Žiadosť Základnej školy, Hurbanova 128/25, Stará Turá o vydanie súhlasu s prestavbou pavilónu špeciálnych učební na MŠ podľa projektu stavby „Prestavba špeciálnych učební ZŠ Komenského na MŠ“ umiestnenej na pozemkoch parc. č. 452, 453/1, vypracovaného spoločnosťou PROTES združenie ASE, Zlatovská 29, Trenčín.

Ing. Gavač upozornil, že tu príde ešte k úpravám, nakoľko sa zistilo, že stropy sú slabé a budú sa musieť spevniť.

Dopĺňa sa výroková časť uznesenia v bode a) nasledovne:

**a) s c h v a ľ u j e**

s poukazom na realizáciu dodatočných úprav v projektovej dokumentácii

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.6 Žiadosť spoločnosti BELVE s.r.o., Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 4092/37 z dôvodu uloženia plynovej prípojky a právo vjazdu a výjazdu cez uvedený pozemok z navrhovaných spevnených plôch na pozemkoch parc. č. 4092/27 a parc. č. 4092/28, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa.

Poslankyňa Trúsiková mala pripomienku k formálnej úprave a čitateľnosti žiadostí.

Ing. Nerád pripomienkoval, že by sa malo ošetriť, že časť vjazdu a výjazdu, ktorá zasahuje do pozemku mesta by mala zostať ako verejná komunikácia.

Dopĺňa sa uznesenie vo výrokovej časti, v bode a) sa na konci odseku pripájajú slová: „s tým že vjazd umiestnený na pozemku mesta bude súčasťou verejnej komunikácie“.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.7 Žadosť pána Patrika Párovského, bytom Súš č. 2585, 916 01 Stará Turá o odkúpenie pozemkov parc.č. 4028/5 – ost. plocha o výmere 109 m<sup>2</sup> a parc. č. 4025/14 – záhrady o výmere 433 m<sup>2</sup>. Pozemky sa nachádzajú v miestnej časti Trávniky.

MsZ schválilo zámer odpredaja pozemku. Hlasovanie poslancov: za 11

4.8 Oznámenie spoločnosti Chirana – Prema Energetika s.r.o. Stará Turá k návrhu zmluvy o nájme pozemkov parc. č. 17391/1 a parc. č. 17391/9 . Spoločnosť uvádza, že k predmetným pozemkom sa viažu zákonné vecné bremená a podľa nich neexistuje žiadny právny dôvod na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Chirana – Prema Energetika s.r.o. navrhuje, že odkúpi pozemok parc. č. 17391/9 o výmere 324 m<sup>2</sup> za cenu 3 000,- €, pričom ponuka platí do 30. 6. 2012.

Ing. Nerád požiadal, aby v budúcnosti v materiáloch týkajúcich sa návrhov na predaj sa uvádzala v návrhu i cena obstarania nehnuteľnosti, a pri uvedenej predajnej cene aj predpokladaná daňová povinnosť mesta. Tým pádom nebude výnos pre mesto predajná cena zo zmluvy, ale čiastka znížená o daň z príjmu PO.

Primátor sa spýtal, čo viedlo finančnú komisiu k záveru odpredať pozemok.

Ing. Nerád uviedol, že pozemok sa mestu na nič nehodí. Pozemok sme kúpili v cenu cca 6 €/m<sup>2</sup> od správcu konkurznej podstaty. Teraz tu máme ponuku na odpredaj zhruba za cenu 9 €/m<sup>2</sup>, takže je to finančne zaujímavé.

Primátor uviedol, či brali do úvahy, že Chirana – Prema Energetika tu tiež nemusí byť naveky.

JUDr. Baranová uviedla, že tento pozemok je pre mesto momentálne nevyužiteľný. A ak tu nebude táto spoločnosť bude to mať iná, ale kto je vlastníkom stavby nech je aj vlastníkom pozemku.

MsZ predložený návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10, proti: 1/Ing. Gavač/

4.9 Žiadosť pani Zity Martišovej, bytom Hurbanova 3138/22, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1348/1 z dôvodu uloženia kanalizačnej a vodovodnej prípojky.

MsZ žiadosť schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

4.10 Žiadosť pani Ingrid Držíkovej a Ing. Ľuboslava Držíka, bytom Lipová č. 371, 916 01 Stará Turá o odkúpenie časti pozemku parc. č. 1761/20 – zast. plocha o celkovej výmere 31292 m<sup>2</sup>. Odpredávaná časť pozemok bola odčlenená geom. plánu č. 36651133-14/2012 a označená ako parc. č. 1761/186 – zast. plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>. Uvedený pozemok priamo susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov.

Mesto Stará Turá dňa 6.3.2012 zverejnilo v súlade s uznesením MsZ č. 6 - XIV/2012 zo dňa 23.2.2012 zámer odpredať uvedený pozemok ( § 9a) odst. 8 písm e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení).

Primátor sa vyjadril, že by doporučil, že pokiaľ nebude mať žiadateľ postavené vlastné oplotenie, tak by doporučil neodpredávať pozemok. Ak sa odpredá, on si ho neurobí.

Ing. Gavač doporučil, aby MsZ neriešilo susedské vzťahy. Žiadateľ naplnil všetky náležitosti a nevidí dôvod neodpredať mu pozemok.

MsZ schválilo odpredaj pozemku v cene 23 €/m<sup>2</sup>. Hlasovanie poslancov: za 10, zdržal sa: 1/Skovajsa/

4.11 Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorý predložila spoločnosť STAVOKOMPLET s.r.o. Stará Turá.

Ing. Nerád informoval, že KFRM doporučila zmluvnú pokutu upraviť na 0,05 %. Ďalej doporučila zmeniť v zmluve znenie „zo subjektívnych príčin“ a nahradiť znením „podľa dohodnutých podmienok“. Odporúča dopracovať formou dodatku k zmluve dopracovanie inžinierskych sietí.

Primátor však namietal z vlastných skúseností, že je neprimerane vysoká. JUDr. Baranová uviedla, že podľa nej je 0,03 % primeraná výška sankcie.

Ing. Nerád informoval, že požiadal Technotur na KFRM, aby zvažil možnosť pripojenia domu na teplovod, vzhľadom na budúce náklady na správu a údržbu samostatných kotlov.

Doplňa sa uznesenie vo výrokovej časti v bode a) ktorý znie:

**a) s c h v a ľ u j e s p r i p o m i e n k a m i**

- v bode 4.1 upraviť zmluvnú pokutu na 0,03 %,
- znenie „zo subjektívnych príčin“ nahradiť znením „podľa dohodnutých podmienok“,
- inžinierske siete riešiť samostatným dodatkom k zmluve, tak aby bolo možné čerpať dotáciu a rozšíriť parkovacie miesta

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

## **5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta**

Ing. Nerád informoval, že vývoj financií je dobrý. KFRM odporúča pri splácaní investičného prekleňovacieho úveru postupovať tak, aby úver bol splatený s min. nákladmi na úroky, disponibilný zostatok na účte by však v druhej polovici roku nemal klesnúť pod 300 tis. EUR.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

## **6. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31. 12. 2011 a stanovisko HK k záverečnému účtu**

Ing. Nerád tu uviedol, že nastal problém s účtom charitatívneho fondu. Charitatívny fond je kategória v zmysle zák. o účtovníctve. Náš CHF nespĺňa zákonné podmienky takéhoto druhu fondu. V podstate je to len samostatný účet, na ktorý sa vkladali prostriedky na charitu. Poslankyňa Trúsiková sa pýtala aké podmienky nespĺňal. Zakladala ho ešte ona ako poslankyňa.

Ing. Holota informoval, ktoré zákonné podmienky neboli naplnené. Tento fond bol vedený aj účtovaný ako bežný účet. Komisia zvažuje do budúca vytvoriť z neho charitatívny fond.

Ing. Matčková doplnila, že je zákonne povinné tvoriť rezervný a sociálny fond, ostatné druhy fondov je možné tvoriť, ale neúčtuje sa o nich, len v rozpočtovníctve sa uvádzajú.

Prednosta informoval o tvorbe a použití rezervného fondu v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách.

MsZ vzalo na vedomie stanovisko HK a zároveň schválilo celoročné hospodárenie mesta bez výhrad.

Hlasovanie poslancov: za 11

MsZ zároveň schválilo presun finančných operácií za rok 2011 na rezervný fond.

Hlasovanie poslancov: za 11

### **6.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá za rok 2011**

Ing. Nerád vytkol viacero nedostatkov v monitorovacej správe k PR. Najviac výhrad mal k oddeleniu výstavby. KFRM doporučila venovať väčšiu pozornosť tvorbe ukazovateľov.

Prednosta ešte uviedol k štruktúre ukazovateľov jednotlivých programov, že kontrola NKU nás upozornila na niektoré nedostatky. Boli prijaté opatrenia na odstránenie týchto nedostatkov, tak aby už pre návrh pre rok 2013 boli definované ukazovatele správne.

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

### **6.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. DK JAVORINA Stará Turá k 31. 12. 2011**

MsZ vzalo materiál na vedomie bez pripomienok. Hlasovanie poslancov: za 11

### **6.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá k 31.12.2011**

MsZ vzalo materiál na vedomie bez pripomienok. Hlasovanie poslancov: za 11

## **7. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o. za rok 2011**

Ing. Nerád informoval o pripomienkach KFRM, ktoré boli principiálneho rázu.

Na základe prijatých uznesení majú mestské spoločnosti predkladať výsledky hospodárenia minimálne 2-krát ročne, aby poslanci mali väčší prehľad o ich hospodárení.

Obchodovanie s cennými papiermi nepatrí do činnosti spoločnosti. Taktiež sa ukazujú problematické výsledky hospodárenia predajne Lesoturu, v ktorej sa dosahujú nízke výnosy. Naše s.r.o nemajú nejaké smernice o tom, čo majú vykonávať ako svoju bežnú obchodnú činnosť a čo by malo už schvaľovať mesto alebo valné zhromaždenie. Bolo by vhodné stanoviť pre ne určité pravidlá. Napr. do akej výšky môžu podnikáť sami, nad akú výšku musia predkladať návrh na schválenie istého druhu podnikania a komu. Toto sa týka všetkých mestských s.r.o.

JUDr. Baranová upozornila, že tieto spoločnosti idú podľa obchodného zákonníka a konatelia týchto spoločností zodpovedajú za ich činnosť, doporučila by toto ošetriť v zakladateľských listinách.

Ing. Nerád vyslovil nesúhlas. Podľa jeho názoru mesto môže toto ustanoviť do zásad s hospodárením s majetkom mesta. Museli by sa meniť všetky zakladateľské listiny, takto to stačí dať do jedného predpisu. Mesto Piešťany takto postupuje.

JUDr. Baranová namietala, že kompetencie mesta pri s.r.o. sú striktné dané zákonom o obecnom zriadení.

Hlavná kontrolórka sa tiež priklonila k alternatíve zakotviť tieto povinnosti do zakladateľskej listiny.

Doplňa sa uznesenie vo výrokovej časti o bod b), ktorý znie:

**b) u k l a d á**

MsÚ pripraviť pravidlá pre reguláciu hospodárenia s.r.o. s majoritnou účasťou mesta.

Z: prednosta MsÚ

T: 21. 6. 2012

MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

### **8. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Technotur s.r.o. za rok 2011**

Ing. Nerád informoval o stanovisku KFRM k hospodáreniu TECHNOTURU. Komisia ocenila dosiahnutý hospodársky výsledok spoločnosti. avšak zaujala kritické stanovisko voči postupu konateľa spoločnosti pri verejnom obstarávaní, kedy došlo viackrát k porušeniu VZN o hospodárení s majetkom mesta ako i doporučení DR. Svojuvoľné zrušenie modernizácie tepelného hospodárstva vytkla komisia ako rozpor so zámermi mesta.

Ing. Schmidl mal však iný názor a vyslovil, že sa mu nepáči postup Ing. Neráda. Vysvetlil ako celá situácia vznikla.

Primátor toto chápe ako ich vzájomné neporozumenie, ktoré vzniklo tým, že nebol definovaný postup. Je toho názoru, že pokiaľ je VZN v rozpore so zákonom a je prokurátorom napadnuté, nemôže byť nadradené zákonu. Zaujímalo ho, či mohlo prísť ku škode.

Ing. Schmidl informoval, že pri zrušení výberového konania druhý krát, by mohli účastníci konania napadnúť zrušenie a domáhať sa nákladov za vypracovanie posudkov atď.

JUDr. Baranová zaujímala zmena cien tepla, ktorá počas minulého roku prebehla 2-krát. Zaujímalo ju z akého dôvodu. A v ktorej zložke to bolo.

Ing. Schmidl reagoval, že v priebehu roku 2011 dochádzalo k zmenám ceny pri vstupe. V októbri sa dával návrh ceny URSO, pričom fixná zložka je tu stanovená pevne. Variabilná zložka sa menila 3-krát v priebehu roka. Cena plynu veľmi kolíše. Cena sa musí nastaviť tak, aby bola určitá rezerva, v prípade nastavenia neprimerane nízkej ceny ju nemožno dofaktúrovať. Všetci výrobcovia tepla dostanú usmernenie s akou maximálnou cenou plynu môžu rátať. Občan o nič nepríde, lebo vo vyúčtovaní sa mu to vráti.

MsZ vzalo predložený materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

### **9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR s.r.o. za rok 2011**

JUDr. Baranová sa zaujímala, čo to bola za investícia uhradená 22.12.2011 vo výške 19 618,01 €. PreVaK si dal schváliť cenu a dňa 23.12.2011 bolo vydané rozhodnutie URSO, kde bola stanovená maximálna cena za čistenie a odvedenie odpadovej vody 0,7859 €/m<sup>3</sup> táto bola stanovená na celé obdobie roku 2012. V priebehu marca bola podaná ďalšia žiadosť na zvýšenie ceny stočného 0,8859 €/m<sup>3</sup>. Ako dôvod tu bolo uvedené podieľanie sa na nákladoch medzi spoločnosťami AQUATUR a PreVaK, ktoré bolo nutné vynaložiť aby sa zamedzilo havarijnému stavu. V decembri keď sa dávala schvaľovať cena sa nevedelo, že havarijný stav ČOV je? Ved' o tom vieme minimálne 7 rokov. Tento dôvod uviesť pri zvýšení ceny o 2 mesiace sa javí neadekvátny, a požaduje ho vysvetliť.

Ďalej sa zaujímal, či sa nejakým spôsobom modifikovala existujúca zmluva a akým spôsobom sa budeme podieľať na investíciách, keď AQUATUR má stratu.

Poslankyňa Trúsiková podotkla, že v čase keď sa zakladala táto spoločnosť sa dohodlo, že budeme vždy s cenou vody pod TVS.

JUDr. Baranová podotkla, že toto je dodržané, keby došlo k porušeniu je to dôvod na odstúpenie od zmluvy. Čiže PreVak si dá vždy tú cenu schváliť nižšiu ako má TVS. Ide o to, že stočné pôjde do kasy PreVaku a my sa máme spolupodieľať na investíciách.

Ing. Paška informoval, že pri získavaní dotácie z EF neboli úspešní, ale rozhodli sa, že do rekonštrukcie ČOV i tak pôjdu. Investícia rekonštrukcie činí cca 65 tis € a dotazovaná čiastka je úhrada 1. zálohovej platby z tejto sumy, a týka sa výmeny česiel, čistička je v prevádzke a rapidne sa tam zlepšila činnosť. Zálohový systém splátok rekonštrukčných prác zabráni tomu, aby si spoločnosť musela zobrať úver. Úhrady faktúr sa uskutočňujú z uhradeného nájmu. Nájomné by sa vzhľadom na uskutočnenú investíciu malo zvýšiť v 2. štvrtroku. V zmluve je zakotvené, že investičné náklady znáša AQUATUR a náklady na opravy PreVaK.

JUDr. Baranová vznesla požiadavku zakotviť do uznesenia ukladaciu povinnosť. Dopĺňa sa uznesenie vo výrokovej časti v bode b), ktorý znie:

**b) u k l a d á**

MsÚ požiadať spoločnosť PreVAK, s.r.o., Stará Turá o písomné stanovisko k viacnásobnému zvýšeniu cien vody a predloženie výsledkov hospodárenia.

Z: prednosta MsÚ

T: ihneď

MsZ vzalo predložený materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

## **10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. za rok 2011**

V tejto spoločnosti má mesto podiel vo výške 18.62 %, majoritným spoločníkom je EUR-MED, a.s. Za rok 2011 dosiahla spoločnosť stratu vo výške 246 tis. €, nakoľko si spoločnosť uplatnila odpisy za celé predchádzajúce obdobie. Vzhľadom k tomu, že dosiahnutá strata spoločnosti za predchádzajúce obdobie presiahla 10 % základného imania spoločnosti, je nevyhnutné túto riešiť. Preto konateľ spoločnosti Ing. Nerád navrhol mestu dve možnosti vykrytia podielu straty za mesto, ktorá činí 62 tis. €, a to buď priamou úhradou alebo znížením podielu vkladu do spoločnosti. Zároveň poukázal na zlú platobnú morálku Športových klubov. Dopĺňa sa uznesenie vo výrokovej časti vo bode b):

**b) u k l a d á**

Prerokovať návrh na vklad kolkárne do majetku MŠA s.r.o. v Komisii pre šport a mládež a výsledky rokovania predložiť na zasadnutie MsZ.

Z: prednosta MsÚ

T: 21. 6. 2012

MsZ vzalo predložený materiál na vedomie.

Hlasovanie poslancov: za 10, zdržal sa: 1 /Ing. Nerád/

## **11. Návrh cenníka a trhového poriadku XXI. roč. Staroturianskeho jarmoku**

MsZ predložený materiál schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

## **12. Postup hodnotenia a aktualizácie PHSR na roky 2007 až 2013 - menovanie pracovnej skupiny a monitorovacieho výboru**



Ing. Nerád navrhol presunúť predsedov komisií z pracovnej skupiny do Monitorovacieho výboru. KFRM navrhuje nasledovný postup práce:

- Monitorovací výbor schváli časový harmonogram prác na základe návrhu pracovnej skupiny a udelí úlohy na prípravu aktualizácie PHSR;
  - Komisie prerokujú návrhy pracovnej skupiny a v spolupráci s pracovnou skupinou inicializujú doplnenie PHSR;
  - Monitorovací výbor vyhodnotí podklady vypracované pracovnou skupinou na základe návrhov od komisií MsZ a prípadne odporučí ich doplnenie.
- MsZ vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

### **13. Návrh dodatkov k zriaďovacím listinám m.p.o.**

KFRM tu upozornila, že zmluvy o zverení majetku mesta do správy sú predmetom schvaľovania MsZ. Tieto na základe požiadavky poslanci obdržali.

Prednosta nastolil otázku čo pri pohyboch majetku z dôvodu vyradenia, prípadne zaradenia majetku. Nehnutel'ný majetok samozrejme pôjde cez dodatky k zmluve.

Ing. Nerád uviedol, že cez MsZ pôjde len zmena správy majetku, nie úbytky majetku, ktoré sú v zápise inventarizačnej komisie.

MsZ schválilo návrh dodatku č. 3 k zriaďovacej listine m. p. o. DK Javorina Stará Turá.

Hlasovanie poslancov: za 11

MsZ schválilo návrh dodatku č. 4 k zriaďovacej listine m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá.

Hlasovanie poslancov: za 11

### **14.1 Návrh rozpočtového opatrenia – menšie obecné služby**

MsZ schválilo návrh rozpočtového opatrenia.

Hlasovanie poslancov: za 11

### **14.2 Návrh rozpočtového opatrenia – úhrada dane z príjmu PO**

Prijatím zákona č. 548/2010 Z.z. došlo k zániku oslobodenia od dane z príjmov pre obce a mestá pri predaji hnuteľného a nehnuteľného majetku. Mestu vznikla predajom pozemkov daňová povinnosť za rok 2011, ktorá nie je zahrnutá v rozpočte pre rok 2012. Preto vznikla potreba odsúhlasiť presun zdrojov z položky výkup pozemkov na daň z príjmov pri predaji majetku.

KFRM doporučila v budúcnosti vyčíslavať takúto daň.

Doplňa sa výroková časť uznesenia v bode b):

#### **b) d o p o r u č u j e**

MsÚ vyčíslavať pri predaji majetku daň, ktorá v najnepriaznivejšom prípade bude splatná.

Z: Prednosta MsÚ

T: ihneď

MsZ schválilo návrh rozpočtového opatrenia.

Hlasovanie poslancov: za 11

### **14.3 Návrh rozpočtového opatrenia – iné finančné príspevky záujmových združení**

Toto opatrenie sa na základe požiadavky KFRM prepracovalo, a to z dôvodu prerozdelenia

čiastky 200 tis. EUR, ktorá je sumou, ktorá mala byť použitá na rekonštrukciu tepelného hospodárstva. Pričom komisia navrhla 100 tis. EUR použiť na navýšenie RF a ďalších 100 tis. EUR na akcie. V tomto prípade sa z prerozdelenej čiastky na akcie na základe požiadavky Ing. Vráblovej mení presun čiastky 20 tis. EUR a to z položky projekt 12.5.2 Detské ihrisko pri BD SNP 263 na prvok 7.1.1. Letná údržba. A zároveň sa dopĺňa do výrokovej časti uznesenia bod 4, 6 odr. rezervný fond vo výške 100 600 EUR nasledovný text:

„v prípade, že odsúhlasí audítor presun“.

Poslančka Trúsiková mala dotaz či je navrhovaná čiastka 10 tis. EUR dostačujúca na šport. MUDr. Michalcová informovala, že samozrejme, že nie je, ale komisia pracuje s balíkom, ktorý je jej odsúhlasený poslancami.

Potom poslanci dali slovo Eugenovi Czászarovi, ktorý predložil žiadosť o finančnú podporu pre športový klub WU SHU centrum na majstrovstvá sveta v Číne. Ako jediný šport má centrálu mimo Bratislavu, a to v našom meste. Klub dosahuje dlhoročne prvenstvá v súťažiach a dôkazom toho sú veľmi pekné medailové miesta za reprezentáciu Slovenska.

Primátor pochválil za pekné výsledky a doporučil najprv získať prísľub od štátu a potom mesto dofinancuje v rámci možností ostatnú časť.

Mgr. Krištofiková informovala, že mesto má isté pravidlá a žiadosť musí najskôr prejsť komisiou na schválenie dotácie športovému klubu. Po prerokovaní tejto žiadosti bude klub informovaný.

MsZ schválilo návrh rozpočtového opatrenia.

Hlasovanie poslancov: za 11

## **15. Návrh VZN č. 1/2012-Nar. Zásady hospodárenia s majetkom mesta**

Prednosta úradu informoval, že na zasadnutí KFRM navrhol, aby v čl. 5 ods. 3 prvá veta, sa slovo „menuje“ nahradilo slovom „určuje“, lebo menuje je akt štatutárneho zástupcu. Podobne z tohto dôvodu vypustiť čl. 5 ods.5. Výberová komisia má svojho predsedu a ten určí kto napíše zápisnicu. Navrhol schváliť primátorovi oprávnenie v rozsahu do 10 tis. EUR mať kompetenciu prijímať rozpočtové opatrenia z dôvodu efektívnejšieho a operatívnejšieho vybavovania úradných záležitostí. Stane sa, že sa vybaví účelové prostriedky nejakým darom, nebudeme ich môcť použiť bez toho, že by sa MsZ zišlo a rozpočtové opatrenie schválilo. Táto kompetencia primátora by umožnila riešiť takéto situácie promptne. Funguje to takto vo všetkých okolitých mestách. Je to v súlade so zák. o obecnom zriadení, podľa ktorého môže MsZ určiť do akej výšky, a to v zmysle § 11 ods. 4, písm.b). Je si vedomý, že s týmto má problém predseda KFRM, ale predkladá túto požiadavku poslaneckému zboru na schválenie.

Ing. Nerád v mene komisie túto kompetenciu neodporúča schváliť primátorovi.

Mení sa výroková časť uznesenia v bode a) nasledovne:

aa) vypúšťa sa bod 6) v návrhu VZN

ab) dopĺňa sa znenie o menovanie členov komisie, ktorí budú odbornú spôsobilosť alebo prax deklarovať písomným čestným vyhlásením o tom, že majú minimálne úplné stredoškolské vzdelanie a že spĺňajú podmienky stanovené § 40 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení,

ac) dopĺňa sa znenie, že komisia je 5 členná a je uznášania schopná ak pri otváraaní a vyhodnocovaní ponúk sú prítomní min. traja členovia komisie,

ad) v čl. 5 ods. 3 prvá veta, sa slovo „menuje“ nahrádza slovom „určuje“,

ae) v čl. 5 ods. 5 sa vypúšťa

MsZ schválilo návrh.

Hlasovanie poslancov: za 11

#### **24. Informácia o štúdiu výstavby byt. domov na Hľubockého ul. v Starej Turej**

V súlade s uznesením MsZ č.13-XIII/2012 odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu v Starej Turej zabezpečilo verejné obstarávanie podľa §6 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o VO) formou výziev v súlade s §102 zákona o VO na „Vypracovanie architektonickej objemovej a zastavovacej štúdie pre bytové domy na Hľubockého ulici v Starej Turej“, ktoré budú osadené na pozemkoch p.č.443/1 a 440/1 v k. ú. Stará Turá. V rámci súťaže boli predložené tri ponuky z ktorých najnižšiu cenu dal Stavikon Piešťany, Ing. Jaroslav Konečný aut. arch. Hollého 23, 921 01 Piešťany. Víťazovi súťaže, keďže sa jedná o sumu 456,-€, bola zaslaná objednávka na vypracovanie predmetnej štúdie.

Zastavovacia štúdia bola doložená dňa 15. 3. 2012, v súlade s podmienkami výzvy. Štúdia zahŕňa výstavbu dvoch bytových domov a to bytový dom s 11 b. j. a bytový dom so 6 b. j., ktoré sú napojené na verejné inžinierske siete a verejné komunikácie a chodníky. Návrh obsahuje aj výstavbu parkoviska.

MsZ vzalo informáciu na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 11

#### **25. Návrh komisií pre výberové konania na nákup tovaru a obstaranie služieb**

Ing. Gavač navrhol zmeniť člena komisie Richarda Bunčiaka a nahradiť ho Petrom Škriečkom.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 11

#### **25.1 Návrh komisie pre výberové konania na dodávateľa stavby „Prestavba špeciálnych učební ZŠ Komenského, Stará Turá na MŠ“**

Ing. Gavač navrhol zmeniť predsedu komisie, ktorým bol navrhnutý on za Ing. Miroslava Neráda.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10, zdržal sa: 1/Ing. Nerád/

#### **26 Návrh na schválenie dotácií na šport**

Ing. Nerád informoval, že boli prerozdelené prostriedky na šport. Boli použité prostriedky z rozpočtu, ale DR by rada získala finančné prostriedky aj od iných subjektov. Zároveň vyslovil návrh zvolať stretnutie podnikateľov mesta pod záštitou primátora so zástupcami športových klubov, kde by sa jednotlivé kluby mohli prezentovať.

MsZ návrh schválila. Hlasovanie poslancov: za 11

#### **28. Návrhy a otázky poslancov**

Ing. Nerád informoval, že člen KFRM Ing. Radoslav Krivčík sa vzdal funkcie. Navrhol miesto neho nového člena Ing Jaromíra Ješka.

MUDr. Michalcová oznámila, že aj člen z komisie pre mládež a šport sa vzdal funkcie, a to Stanislav Slamka, nakoľko sa sťahuje z nášho mesta. Do budúcnosti ho bude treba nahradiť.

Poslanec Skovajsa navrhol rozšírenie komisie životného prostredia o novú členku Ing Emíliu Mikitovú, ktorá vzhľadom na jej odbornosť bude prínosom pre činnosť tejto komisie. Prijíma sa nové uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 19. 4. 2012 návrh

na zmeny v obsadení komisií MsZ nasledovne:

**a) s c h v a ľ u j e**

- v komisii pre financie a rozpočet mesta  
menovanie nového člena Ing. Jaromíra Ješka, bytom Dibrovova 245/2, Stará Turá
- v komisii pre životné prostredie  
menovanie novej členky Ing Emílie Mikitovej, bytom SNP 151/70, Stará Turá

**b) b e r i e n a v e d o m i e**

**vzďanie sa funkcie**

- člena pre financie a rozpočet mesta  
Ing, Radoslava Krivčíka, bytom Hurbanova 139/30, Stará Turá
- člena komisie pre mládež a šport  
Stanislava Slamku, bytom SNP 263/21, Stará Turá

**c) u k l a d á**

MsÚ zverejniť zmenu obvyklým spôsobom.

Z: Správne odd.

T: 25. 4. 2012

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov. za10, zdržal sa:1 /Trúsiková/

O18. 30 hod odchádza z rokovania Ing. Bunčiak.

Poslančka Trúsiková tlmočila sťažnosti občanov na zlú počiteľnosť rozhlasu po rekonštrukcii, na Mýtnej oproti Poliklinike, na Hurbanovej ulici. Na križovatke pri lesákoch na je veľká a nebezpečná jama, bolo by vhodné ju zasypať. Chodníky po meste sú v dezolátnom stave. Bolo by potrebné urobiť kontrolu chodníkov a vyhotoviť súpis výhľadových opráv.

Ing. Vráblová informovala, že má peniaze na len riešenie havarijných situácií. V prípade potreby tieto opravy riešia tryskovou metódou.

Primátor mesta poveril riaditeľku TS vyhotovením mapy chodníkov s určením priorít podľa frekventovanosti používania. Nasledne zaradiť do rozpočtu opravy chodníkov v meste, ktoré neboli 20 rokov opravované.

Ing. Gavač podotkol, že v rámci opráv chodníkov by bolo dobré myslieť aj na opravy ciest na kopanice. Ďalej navrhol preveriť cenu za bezdrôtový prenos mestského rozhlasu a či by to bolo technicky možné realizovať na našich kopaniciach. Ďalej poukázal na nedoriešený problém s plynovými maskami v malom kine. Informoval o ohrození našej strednej školy. Primátor Nového Mesta vehementne propaguje novomestskú priemyslovku a to s cieľom zachovať ju a predísť jej zrušeniu. Naša stredná škola má najlepšie výsledky, čo sa týka odbornosti, má vysoký kredit a bolo by vhodné vzhľadom na súčasnú situáciu ju podporiť. Osobne navštívil niekoľko podnikateľských subjektov, ktoré by škole dali gesciu a absolventi tejto školy by mali u nich uplatnenie.

Mgr. Krištofiková informovala o štatistických ukazovateľoch SOŠ. Zástupca školy bol na komisii školstva a požiadal, či by MsZ dalo stanovisko k vzniknutej situácii, a to i napriek tomu, že nie sme zriaďovateľom tejto školy. Ide o to vysloviť sa za zachovanie a podporu tejto školy. Pri stretnutí podnikateľov ohľadne podpory športu by bolo vhodné predostrieť zároveň problematiku našej SOŠ. Predniesla návrh uznesenia. Prijíma sa nové uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 19. 4. 2012

informáciu o situácii v stave stredného odborného školstva v Trenčianskom kraji a návrhoch TSK na zmenu v sieti SOŠ ako i informáciu o dosiahnutých výsledkoch SOŠ Stará Turá v školskom roku 2010/2011, kedy sa škola umiestnila v kategóriách SOŠ v súťažiach a olympiádach na 1. mieste v Trenčianskom kraji a v kategórii všetkých stredných škôl Trenčianskeho kraja na 11. mieste.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá tieto informácie

**a) berie na vedomie,**

**b) vyjadruje podporu**  
SOŠ Stará Turá ,

**c) žiada**

vedenie TSK dôsledne prehodnotiť a zohľadniť výsledky jednotlivých SOŠ v okrese Nové Mesto nad Váhom pri riešení návrhov na zmeny v sieti stredných odborných škôl,

**d) konštatuje**

že k podpore SOŠ Stará Turá, ktorú vyjadruje MsZ Stará Turá, sa pripájajú všetky podnikateľské subjekty v meste.

MsZ návrh schválilo. Hlasovanie poslancov: za 10

Primátor informoval, že plánuje stretnutie v priebehu budúceho týždňa s predsedom TSK ohľadne SOŠ a ZŠ.

Poslankyňa Trúsiková poukázala na problém detí týkajúci sa školskej jedálne.

Ing. Gavač informoval, že sa ako člen Rady školy zúčastnil prieskumu na ZŠ ohľadne jedálne. Diskutoval s oboma vedúcimi školských jedální. Navrhol mať na škole len jednu vedúcu jedálne, tak ako máme jednu riaditeľku školy.

Riaditeľka DK informovala o digitalizácii kina a o predpokladaných nákladoch vo výške cca 140 tis. € v prípade realizácie.

Poslanec Skovajsa pripomenkoval zriadenie zastávky na znamenie na Papradi pri krčme.

Býva tam pani Durcová, ktorá má obchodík v DS. Je invalidná. Jednalo by sa o 2 spoje , a to 6.45 a 16.15 hod. Ďalej informoval, že v Topoleckej sú spadnuté zvodidlá pri dome Dalibora Jankoviča, z dôvodu, že podmyl potok stĺpy.

Primátor vyslovil, že toto treba písomne zadať organizačnému oddeleniu a to bude v tejto veci konať.

Mgr. Krištofiková požiadala prítomných o podporu v rámci možností pre učiteľku ZŠ Mgr.

Kohútovú, ktorá sa ocitla vo veľmi tiesnivej situácii. Má veľmi ťažko chorú 25 ročnú dcéru, ktorá je hospitalizovaná v Austrálii. Je neschopná transportu vzhľadom na jej zdravotný stav. Nemá finančné prostriedky na cestu za dcérou. Bola by rada, keby sa umožnilo toto stretnutie matky s dcérou. Finančnú podporu možno odovzdať v u nej kancelárii proti podpisu.

Po vyčerpaní programu rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a o 19. 15 hod ukončil zasadnutie.

Ing. Ján K i š š  
primátor mesta

Ing. Ján V o l á r  
prednosta úradu

Overovatelia: Mgr. Soňa Krištofiková  
Milan Skovajsa

Zapísala a zápis spracovala:  
Mgr. Ľubica Klimáčková