

Z Á P I S N I C A

z XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 21. 9. 2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Vyhodnotenie uznesení z XXVIII.- XXX. zasadnutia MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení
 - 6.1 Návrh rozpočtového opatrenia Technické služby
7. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30. 6. 2017
8. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby k 30. 6. 2017
9. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina k 30. 6. 2017
- 10.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2017 a monitorovacia správa k PR
- 10.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 30. 6. 2017
- 10.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 30. 6. 2017
11. Správa o hospodárení a činnosti spoločnosti LESOTUR s.r.o. k 30. 6. 2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
12. Správa o hospodárení a činnosti spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. k 30. 6. 2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
13. Správa o hospodárení a činnosti spoločnosti RVS AQUATUR a. s. k 30. 6. 2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
14. Správa o hospodárení a činnosti spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá, s.r.o. k 30. 6. 2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
15. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá
16. Správa hlavnej kontrolórky mesta z vykonaných kontrol
17. Určenie primeraného platu poslankyne dlhodobo plne uvoľnenej na výkon funkcie zástupkyne primátorky mesta v súlade so zák. č. 369/1990 Zb.
18. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta
19. Návrh na podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017 pre projekt **„Rekonštrukciu strechy a rekonštrukcia elektroinštalácie telocvične Základnej školy, Hurbanova 128/25, Stará Turá“**
20. Informácia o spôsobe financovania opráv a rekonštrukcií hasičských zbrojníc
21. Návrhy a otázky poslancov

K p r i e b e h u r o k o v a n i a :

1. O t v o r e n i e

XXXI. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva Stará Turá otvorila primátorka mesta Ing. Anna Halinárová o 15.00 hod. V čase zahájenia bolo prítomných 7 poslancov.

Ospravedlnení boli poslanci Pharm. Leopold Barszcz, Ing. Richard Bunčiak, Lukáš Adámek, Ing. Bohdan Görög, Ing. Ivan Durec. Neskorší príchod ohlásil MUDr. Radovan Ammer. Z dôvodu neskoršieho príchodu poslanca MUDr. Radovana Ammera, navrhla primátorka mesta zmenu rokovacieho programu, a to prerokovanie bodu č. 4 až po jeho príchode, aby bolo dodržané hlasovacie kvórum pri návrhoch majetkových záležitostí.
Hlasovanie poslancov za takto navrhnutý program rokovania: za 7

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov

Do návrhovej komisie boli navrhnutí JUDr. Patrícia Klačková, Ing. Igor Slezáček, Ing. Ján Zloch a za overovateľov Bc. Zuzana Zigová, Zuzana Durcová.
Hlasovanie poslancov: za 7

3. Vyhodnotenie uznesení z XXVIII.- XXX. zasadnutia MsZ

Prednosta upozornil na chybu pri uznesení č. 5-XXX/2017, ktoré bolo vyhodnotenú ako nesplnené. Nakoľko pri tomto uznesení je termín plnenia 31. 12. 2017 je toto uznesenie v plnení.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 7

5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje 1.440.520,91 €, je časť finančných prostriedkov vo výške 1.036.834,86 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 23.826,65 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov. Stav finančných prostriedkov mesta je ustálený a vzhľadom na dostatočný disponibilný objem nebude potrebné použiť na bežné výdavky prostriedky rezervného fondu.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 7

6. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení a návrh rozpočtových opatrení

Rozpočtové opatrenia č. 20170015 až 20170033 sú rozpočtové opatrenia, ktoré schválila primátorka mesta a mestskému zastupiteľstvu sú predložené na vedomie. Vplyvom vyššie uvedených rozpočtových opatrení dôjde k zvýšeniu príjmovej časti rozpočtu o sumu 24.742 € a vo výdavkovej časti rozpočtu k zvýšeniu o sumu 17.505 €. Celkový rozpočet po zrealizovaných zmenách bude vykazovať prebytok vo výške 7.237 €.

Mestské zastupiteľstvo vzalo na vedomie nižšie uvedený prehľad rozpočtových opatrení.
Hlasovanie poslancov: za 7

Prehľad rozpočtových opatrení k IV. zmene rozpočtu mesta na rok 2017

Opatrenie číslo	Členenie	Typ opatrenia	Hodnota	Ekonomické členenie - popis
20170015	Výdaje	Presun prostriedkov	-1 440,00	Notárske poplatky
20170015	Výdaje	Presun prostriedkov	1 440,00	Verejné obstarávanie
20170016	Príjmy	Povolené prečerpanie	43,00	Zo štátneho rozpočtu - vojnové hroby
20170016	Výdaje	Povolené prečerpanie	43,00	Údržba majetku
20170017	Výdaje	Presun prostriedkov	-1 445,00	Notárske poplatky
20170017	Výdaje	Presun prostriedkov	1 445,00	Znalecké posudky
20170018	Výdaje	Povolené prečerpanie	1 763,00	Výkup pozemkov
20170019	Príjmy	Povolené prečerpanie	9 000,00	Z predaja pozemkov
20170020	Výdaje	Presun prostriedkov	-1 384,00	Centralizovaná opatrovateľská služba v ZOS
20170020	Výdaje	Presun prostriedkov	1 384,00	Terénna opatrovateľská služba - motorové vozidlo
20170021	Príjmy	Povolené prečerpanie	4 000,00	Zo štátneho rozpočtu - zabezpečenie vybavenia pre DHZO
20170021	Výdaje	Povolené prečerpanie	4 000,00	Protipožiarna ochrana
20170022	Výdaje	Presun prostriedkov	-4 000,00	Protipožiarna ochrana
20170022	Výdaje	Presun prostriedkov	4 000,00	Rutinná a štandardná údržba
20170023	Výdaje	Presun prostriedkov	-490,00	Geometrické plány
20170023	Výdaje	Presun prostriedkov	490,00	Znalecké posudky
20170024	Výdaje	Presun prostriedkov	-513,00	ZŠ Hurbanova 128/25
20170024	Výdaje	Presun prostriedkov	513,00	Školský klub detí pri ZŠ
20170025	Príjmy	Povolené prečerpanie	3 000,00	Vlastné príjmy ZŠ
20170025	Výdaje	Povolené prečerpanie	3 000,00	Výdavky z vlastných príjmov škôl - ZŠ
20170026	Výdaje	Presun prostriedkov	-2 000,00	Školský klub detí pri ZŠ - KV
20170026	Výdaje	Presun prostriedkov	2 000,00	Školský klub detí pri ZŠ - BV
20170027	Výdaje	Presun prostriedkov	-600,00	Školská jedáleň pri MŠ - KV
20170027	Výdaje	Presun prostriedkov	600,00	Školská jedáleň pri MŠ - BV
20170028	Príjmy	Povolené prečerpanie	8 652,00	Nedaňové príjmy - dobropis
20170028	Výdaje	Povolené prečerpanie	8 652,00	Výdavky z vlastných príjmov škôl - MŠ
20170029	Príjmy	Povolené prečerpanie	47,00	Nedaňové príjmy - za vykonávanie súvislej praxe študentov
20170029	Výdaje	Povolené prečerpanie	47,00	Výdavky z vlastných príjmov škôl - MŠ
20170030	Výdaje	Presun prostriedkov	-3 660,00	Materská škola, tovary a služby - BV
20170030	Výdaje	Presun prostriedkov	3 660,00	Materská škola, rekonštrukcia a modernizácia - KV
20170031	Výdaje	Presun prostriedkov	-2 627,00	Základná umelecká škola, odvody
20170031	Výdaje	Presun prostriedkov	2 627,00	Základná umelecká škola, tovary a služby
20170032	Výdaje	Presun prostriedkov	-5 000,00	Základná umelecká škola, mzdy
20170032	Výdaje	Presun prostriedkov	5 000,00	Školský klub detí pri MŠ, mzdy
20170033	Výdaje	Presun prostriedkov	-2 120,00	Verejné priestranstvá - BV
2170033	Výdaje	Presun prostriedkov	2 120,00	Verejné priestranstvá, transfer TSST - KV

O 15.25 hod prichádza na rokovanie poslanec MUDr. Ammer.

4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí

4.1 Žiadosť pána Miroslava Ďurca, bytom Topolecká 2140, Stará Turá, Bc. Eleny Sládkovej, bytom SNP 263/25, Stará Turá a Ing. Ľubici Žoltickej, bytom Hurbanova 152/60, Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parc. č. 8775/2 – vodná plocha o celkovej výmere 1412 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Uvedený pozemok sa nachádza v Topoleckej v tesnej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov.

Mestské zastupiteľstvo schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer odpredať časť z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8775/2 v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie poslancov: za 8

4.2 Žiadosť Jozefa Matejku M+M, Mýtna 540, Stará Turá o povolenie prekládky telefonického stĺpa na pozemok parc. č. 1253 – ostatná plocha o výmere 989 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Stĺp je potrebné presunúť z dôvodu prestavby pekárne a prekládku bude realizovať spoločnosť SUPTel, s.r.o. Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo neschválilo vydanie súhlasu k prekládke telefonického stĺpa na pozemok parc. č. 1253, odporúča zmenu riešiť káblom do zeme už od stĺpa pri požiarnej zbrojnici.

Hlasovanie poslancov: za 8

4.3 Návrh na zrušenie uznesenia č. 5 - XXVIII/2017 zo dňa 14.6.2017, ktorým bol schválený bezodplatný prevod stavby súp. č. 429 postavenej na pozemku parc. č. 445 z Finančného riaditeľstva SR Banská Bystrica na mesto Stará Turá v podiele 32/100. Listom zo dňa 28.7.2017 Finančné riaditeľstvo SR odstúpilo od svojej ponuky bezodplatného prevodu vyššie uvedenej nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Stará Turá. Z uvedeného dôvodu je potrebné uznesenie zrušiť.

Mestské zastupiteľstvo schválilo tento návrh. Hlasovanie poslancov: za 8

4.4. Návrh na zrušenie uznesenia č. 5 - XXVI/2009 zo dňa 27.8.2009, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 12617/5. Z dôvodu, že žiadateľ nebude realizovať elektrickú prípojku na uvedenom pozemku je potrebné zrušiť uznesenie č. 5 – XXVI/2009 zo dňa 27.8.2009.

Mestské zastupiteľstvo schválilo tento návrh. Hlasovanie poslancov: za 8

4.5 Prehľad stavu majetku mesta, v akom stave sa nachádza a s informáciou, kde sú pripravené projekty na opravy, rekonštrukcie vrátane vydaných povolení.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Zároveň uložilo toto zohľadniť pri návrhu rozpočtu na roky 2018-2020.

Hlasovanie poslancov: za 8

4.6 Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na Trávnikoch. Miestna komunikácia nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 4965 zasahuje do pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3. Vlastníkom pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3 je Ondrej Nemeč, Súš 2551, Stará Turá. Problém navrhujeme riešiť zámennou zmluvou. Zámer zámenny častí z pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3 za časť pozemku parc. č. 4965 bol zverejnený od 10.5.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 9 – XXVI/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geom. plánu sa jedná o zámenu pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 4965/2 – zast. plocha o výmere 11 m², ktorý je vo vlastníctve mesta za pozemok parc. č. 4960/5 – ost. plocha o výmere 5 m², ktorý je vo vlastníctve p. Nemca.

Mestské zastupiteľstvo schválilo návrh 3/5 väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámenu pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 4965/2 - zast. plocha o výmere 11 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 pod B1 na mesto Stará Turá.

Hlasovanie poslancov: za 8

4.7 Návrh na doplnenie do nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Stará Turá a TECHNOTURom s.r.o. Stará Turá nasledovný nehnuteľný majetok mesta - „Bytový dom Stará Turá 15 b. j.“ na Hlubockého ul. 306/27 v obstarávacej cene 670 417,65 €. Mestské zastupiteľstvo schválilo návrh. Hlasovanie poslancov: za 8

4.8 Návrh na zmenu uznesení č. 18 - III/2015 zo dňa 26.2.2015 a č. 7 - XVII/2016 zo dňa 23.6.2016, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 4092/17, parc. č. 4088/2, parc. č. 4088/1, parc. č. 4088/4 z dôvodu uloženia inžinierskych sietí a práva prechodu a prejazdu a z dôvodu úpravy vjazdu a výjazdu na pozemok parc. č. 4092/39. Zriadenie vecného bremena bolo schválené pre spoločnosť ROTEX ELEKTRO s.r.o. Stará Turá. Pozemky, ku ktorým bude zriadené vecné bremeno sú vo vlastníctve pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, ktorí sú konatelia spoločnosti. Z uvedeného dôvodu je potrebné zmeniť schválené uznesenia č. 18 - III/2015 a č. 7 - XVII/2016 zo spoločnosti ROTEX ELEKTRO s.r.o. Stará Turá na pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, nakoľko vklad do katastra by nebol možný.

Mestské zastupiteľstvo schválilo zmenu uznesení. Hlasovanie poslancov: za 8

4.9 Žiadosť pani Anny Václavkovej, bytom Gen. M. R. Štefánika 365/60, 916 01 Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parc. č. 16861/1 – záhrady o celkovej výmere 1900 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Uvedený pozemok sa nachádza na Papradi v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky. Odkúpenie žiada z dôvodu doriešenia bezproblémového prístupu na svoj pozemok.

Zámer odpredaja časti z pozemku parc. č. 16861/1 bol zverejnený od 27.6.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 4 – XXIX/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geom. plánu sa jedná o odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 16861/4 – záhrada o výmere 426 m².

Mestské zastupiteľstvo schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 16861/4 – záhrady o výmere 426 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Kúpna cena za odpredávaný pozemok je stanovená vo výške 2,- €/m².

Hlasovanie poslancov: za 8

4.10 Návrh na doplnenie uznesenie č. 12 – XV/2012 zo dňa 19.4.2012, ktorým bolo schválené pre pani Zitu Martišovú, bytom Hurbanova 3138/22, Stará Turá zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1348/1. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia kanalizačnej a vodovodnej prípojky. Po realizácii a vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 1749/32. Uznesenie je potrebné doplniť o osobné údaje, ktoré v roku 2012 neboli v pôvodnom uznesení potrebné.

Mestské zastupiteľstvo schválilo doplnenie uznesenia. Hlasovanie poslancov: za 8

6.1 Návrh rozpočtového opatrenia Technické služby

Technické služby Stará Turá m.p.o. v súlade s ustanovením §14 ods.2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá mestskému zastupiteľstvu návrh rozpočtových opatrení schváleného programového rozpočtu TSST na rok 2017.

Vychádzajúc z reálnych výdavkov za obdobie 1-6/2017 a predpokladu príjmov a výdavkov na obdobie 7-12/2017 navrhujeme tieto zmeny:

1. Navýšenie bežných výdavkov a súčasne príjmov na prg.5 Bezpečnosť 7 880 €
(Dôvodom je dobropis za el .energiu = navýšenie príjmov. Tieto by boli použité na zakúpenie nových stožiarov a káblového vedenia)
2. Navýšenie bežných výdavkov a súčasne príjmov na prg.6. Odp.hosp. spolu 26 000 €
Z toho na prvku 6.1.1. 25 000 €
na prvku 6.1.3. 1 000 €
(Dôvodom je, že počas prvého polroka mali TS nepredvídané výdavky na opravy zvozovej techniky a predpokladáme tiež nevyhnutné zakúpenie pneumatík na túto techniku. Sumárne ide o na prvku 6.1.1. o sumu 25 000 € čo bude pokryté zvýšenými vlastnými príjmami. Na prvku 6.1.3. ide o sumu 1 000 € , je to už zrealizovaná oprava aerobného fermentoru na Zbernom dvore. Takisto bude toto navýšenie kryté zvýšenými vlastnými príjmami.)
3. Navýšenie bežných výdavkov a súčasne príjmov na prg. 12 Prostr.pre život 2 500 €
(Dôvodom je nevyhnutné navýšenie výdavkov na prvku 12.1.1. – Ver.zeleň na uhradenie pokuty z Inšpekcie životného prostredia za orez stromov na sídlisku na ul.Hurbanovej. Toto navýšenie pokryjeme zvýšenými vlastnými príjmami.)
4. Presun medzi kap. a bež. výd. na prg. 12. Prostr.pre život 2 120 €
(Dôvodom je realizácia nového ihriska na sídlisku Kujanovec. Pôvodne sme mali na kapitálových výdavkoch 7 000 € ale po ukončení súťaže bude ihrisko stáť 9 117,60 €. Rozdiel 2 120 € sa vykryje presunom medzi bežnými a kapitálovými prostriedkami na prvku 12.1.3. Detské ihriská.)
5. Navýšenie bežných výdavkov a súčasne príjmov na prg.15. Administratíva 4 100 €
(Dôvodom je zapojenie sa do projektu z Úradu práce. Navýšenie výdavkov bude pokryté z jednej časti 2 400 € navýšením dotácie z ÚPSVaR a z jednej časti 1 700 € navýšením vlastných príjmov).

Mestské zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenia. Hlasovanie poslancov: za 8

7. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 30. 6. 2017

Mesto Stará Turá k dátumu 30.6.2017 eviduje prevzaté pohľadávky od spoločnosti Technotur a to vo výške 18 567,80 €. Za rizikové pohľadávky mesto Stará Turá považuje daňové pohľadávky z rokov 2002 až 2014, ktorých celková suma na dani z nehnuteľností dosiahla sumu 105 190,75 €, z čoho 77 053,86 € sú pohľadávky voči spoločnostiam v konkurze. Celkový nedoplatok na poplatkoch za tuhý komunálny odpad je k 30.06.2017 v sume 94 946,53 €, z čoho suma 75 201,84 € sú poplatky za rok 2017. Z celkového nedoplatku tvoria pohľadávky starých rokov včítane nedoplatkov z roku 2016 sumu 19 744,69 €. Od roku 2013 Mesto Stará Turá intenzívne vymáha daňové pohľadávky a v rokoch 2015 a 2016 zaznamenalo zastabilizovanie výšky svojich daňových pohľadávok. V prehľade pohľadávok je zahrnutá aj suma nedobytných pohľadávok vedených na podsúvahovom účte, ktorých výška k 30.06.2017 je 34 010,21 €.

Stav bežných záväzkov na vybraných účtoch k 30.06.2017 dosiahol sumu 21 973,44 €, z čoho sumu 6 068,82 € tvoria záväzky z obchodného styku, sumu 969,76 € preplatky na miestnych daniach a sumu 14 934,86 € tvoria ostatné záväzky. Všetky záväzky evidované k 30.06.2017 sú v lehote splatnosti. Osobitnou kategóriou záväzkov, ktoré vyžadujú osobitný zreteľ a pre ktoré bolo potrebné v účtovníctve mesta Stará Turá zriadiť osobitnú analytickú evidenciu, sú záväzky, ktoré vznikli ako preplatky na daňovej povinnosti daňovníkom miestnych daní (daň za psa, daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva a poplatky za tuhý komunálny odpad). Preplatky na miestnych daniach, ktorých výška k 30.06.2017 dosiahla sumu 969,76 €, je možné len veľmi ťažko likvidovať. Jediná zákonná možnosť je ich vrátenie pôvodnému daňovníkovi na základe jeho žiadosti a to len v prípade, ak preplatok presiahne sumu 5,00 € za pohľadávku jednotlivo.

Poslanec Ing. Zloch žiadal urobiť zoznam všetkých nedobytných pohľadávok. Hlavná kontrolórka Ing. Maťková uviedla, že odpis nedobytných pohľadávok mesta sa vykonáva v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta č.4/2015-S.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

8. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby k 30. 6. 2017

Technické služby, m. p. o. evidujú pohľadávky ku dňu 30.6.2017 vo výške 41 431,54 €, z uvedených pohľadávok bola väčšia časť uhradená v lehote splatnosti. Záväzky po lehote splatnosti ku dňu 30.6.2017 neevidujú. Nevymožiteľné pohľadávky evidujeme voči firme Zberné suroviny, Žilina vo výške 1 765,08 €. Túto pohľadávku sme prihlásili k správcovi reštrukturalizácie.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

9. Aktualizácia stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. DK Javorina k 30. 6. 2017

Dom kultúry Javorina eviduje na vybraných účtoch pohľadávky ku dňu 30.6.2017 vo výške 4010,60 € a záväzky ku dňu 30.6.2017 vo výške 379,80 €. Všetky záväzky boli uhradené v termíne splatnosti.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

10.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 30. 6. 2017 a monitorovacia správa k PR

Informáciu k materiálu podala Mgr. Krištofiková. Mesto dosiahlo v bežnom rozpočte prebytok vo výške 785 723,- €, v kapitálovom rozpočte schodok vo výške 37 864,- € a finančné operácie zaznamenali schodok vo výške 3 684,- €. Plnenie celkového rozpočtu vykazuje prebytok vo výške 744 175,- €.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

10.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 30. 6. 2017

V prvom polroku dosiahla organizácia príjmy vo výške 608 738,- € a výdavky vo výške 534 127,- €, z toho bežné výdavky 522 484,- € a kapitálové výdavky 11 643,- €. Z celkových bežných výdavkov boli výdavky vo výške 457 560,- € financované z rozpočtu mesta, výdavky v objeme 53 290,-€ z vlastných príjmov, výdavky 3 754,- € boli financované z účelovej dotácie prijatej z ÚPSVaR a výdavky 7 880,- € z dobropisov. Celkový rozpočet vykazuje prebytok vo výške 74 611,- €.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

10.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 30. 6. 2017

DK Javorina dosiahla príjmy vo výške 108 144,- €, z toho vlastné príjmy 41 944,- €, transfery mesta 62 000,- € a 4 200,- € finančné dary a granty.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

11. Správa o hospodárení a činnosti spoločnosti LESOTUR s.r.o. k 30. 6. 2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Finančný plán pre rok 2017 vychádzal z plánovanej ťažby drevnej hmoty vo výške 17.000 m³. Náklady k 30. 6. 2017 predstavujú čiastku 362 515 € a sú plnené vo výške 44 %. V rámci nákladov je zohľadnené aj nájomné za lesné porasty, cesty, zväžnice a chodníky potrebné pre obhospodarovanie lesov vo výške 50.000 €. Výnosy predstavujú čiastku 392 694 € a sú plnené vo výške 47 %. Spoločnosť eviduje pohľadávky vo výške 80 163,- €. Z uvedenej čiastky je na pohľadávku 1 798 € tvorená opravná položka, pohľadávky vo výške 6 752,- € sú k 16.8. 2017 neuhradené. Suma záväzkov k polroku vykazuje objem 89 806,- € z toho 2 355,- € sú dlhodobé záväzky zo sociálneho fondu a 87 451 € sú záväzky krátkodobé. Všetky krátkodobé záväzky sú k 16. 8. 2017 uhradené.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

12. Správa o hospodárení a činnosti spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. k 30. 6. 2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

V roku 2017 zaradila spoločnosť do plánu hospodárskej činnosti modernizáciu tepelného hospodárstva - okruh ústredného kúrenia a teplej vody výmenníková stanica č.4. Investičná akcia sa realizuje na uliciach Hurbanovej a Mýtnej 144. Spolu sa osadí 19 domových odovzdávacích staníc okruhu VS4. Zvýšené čerpanie nákladov je iba v položke opráv a údržby majetku. Spôsobila to havária primárneho kanála na ulici Dibrovovej a v časti medzi obchodným domom Tesco a Billa. Náklady na obidve poruchy dosiahli sumu 62 750 eur. Spoločnosť vykázala výnosy vo výške 1 086 168,- € a náklady vo výške 951 268 €. Hospodársky výsledok pred zdanením 134 900,- €. Spoločnosť eviduje k 1. polroku pohľadávky vo výške 672 050,- €, z toho pohľadávky vo výške 376 213 € sú pohľadávky zo zúčtovania úhrad za byty, účtovný zostatok fondu opráv a údržby je 495 340 €. Záväzky z obchodného styku vykazuje spoločnosť vo výške 61 497 € a ostatné záväzky vo výške 36.612 €. Najvyššiu pohľadávku eviduje spoločnosť voči firme Sidema s.r.o., táto je riešená súdnou cestou.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

13. Správa o hospodárení a činnosti spoločnosti RVS AQUATUR a. s. k 30. 6. 2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Predseda predstavenstva spoločnosť Ing. Ješko oboznámil poslancov s predloženým materiálom. Hospodársky plán spoločnosti pre rok 2017 predpokladá dosiahnutie výnosov vo výške 326.408,- € a hospodársky výsledok – stratu vo výške 40 540 €. Za prvý polrok dosiahli výnosy 163 203 €, náklady 184 181,- €, hospodársky výsledok k 30. 6. 2017 pred zdanením 20 978,- €.

Rekonštrukcia odľahčovacích komôr, ktorá sa začala v júni, momentálne beží na ČOV skúšobná prevádzka. Je podpísaná mandátna zmluva so spoločnosťou AB consult, ktorá zabezpečuje vypracovanie metodiky výberového konania ako i samotného priebehu, mala by byť spracovaná v priebehu budúceho týždňa. Po schválení pani primátorkou bude realizované výberové konanie. Bude sa jednať o oslovených 8-15 spoločností. Vyslovil sa, že verí že zvýšenie nájomného by sa zatiaľ nemalo dotknúť cien za vodu.

Poslanec Ing. Zloch mal dotaz aké orgány sú odmeňované. Ing. Ješko odpovedal, že predstavenstvo, minulý rok to bolo bez odmien.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

14. Správa o hospodárení a činnosti spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá, s.r.o. k 30. 6. 2017 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov

Spoločnosť vykázala výnosy v objeme 57 293,- € a náklady v objeme 106 275,- €.

Hospodárskym výsledkom je strata vo výške 48 982 €. Na strate sa do značnej miery podieľajú odpisy dlhodobého majetku.

Ing. Zloch vzniesol pripomienku, že v materiáli chýbal komentár k správe o hospodárení, ktorá odznela aj na finančnej komisii.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

15. Návrh na schválenie dotácií športovým klubom mesta Stará Turá

Na základe § 5 VZN č.4/2016 –Nar. o dotáciách na podporu športu v meste Stará Turá z rozpočtu mesta, predložili žiadatelia svoje žiadosti o dotáciu na obdobie od 1.9.2017 do 31. 8. 2018, rozdelenú na dve časti – na 12. a 2. časť sezóny. Poslanci schválili nasledovné rozdelenie dotácie na 1. časť sezóny 2017/2018:

Mestský futbalový klub Stará Turá	4 411,40 €
Tenisový klub Stará Turá	189,- €
Stolnotenisový klub Stará Turá	505,40 €
Wu-shu centrum Stará Turá	2 269,40 €
Mestský basketbalový klub Stará Turá	5 157,60 €
<u>Mestský kolkársky klub Stará Turá</u>	<u>1 467,20 €</u>

Spolu: 14 000,00 €

Hlasovanie poslancov: za 8

16. Správa hlavnej kontrolórky mesta z vykonaných kontrol

Na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017 schváleného uznesením MsZ č. 31-XXII/2016 z 15. 12. 2016 vykonala Ing. Helena Mat'ková hlavná kontrolórka mesta Stará Turá nasledovné kontroly:

- Kontrolu správnosti výsledku hospodárenia a inventarizácie vlastného imania za vybrané roky v rozpočtovej organizácii Materská škola, Hurbanova 142, Stará Turá

Túto kontrolórka vykonala na základe pochybností výsledku hospodárenia audítorky.

Kontrolované bolo obdobie rokov 2010-2015. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

- Kontrolu uplatňovania zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, najmä § 28 ods. 2 v príspevkovej organizácii Dom kultúry Javorina Stará Turá

Tu bolo zistené kontrolou porušenie § 28 ods. 2 zák. č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách, príspevková organizácia nemala zriadený samostatný bankový účet pre realizáciu finančných operácií súvisiacich s podnikateľskou činnosťou. Bolo tam prijaté opatrenie a od 1. 9. 2017 majú na túto činnosť zriadený samostatný bankový účet.

Mestské zastupiteľstvo vzalo materiál na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

17. Určenie primeraného platu poslankyne dlhodobo plne uvoľnenej na výkon funkcie zástupkyne primátorky mesta v súlade so zák. č. 369/1990 Zb.

Informáciu k materiálu podal JUDr. Pribiš. Primátorka mesta si v zmysle zákona vybrala zo zvolených poslancov svoju zástupkyňu, ktorú poverila písomne úlohami zástupkyne primátorky a ktorej zároveň stanovila primeraný plat. Na základe požiadavky kontrolórky,

ktorá pripomienkovala spôsob schvaľovania platu zástupkyne, s tým, že by tento malo schvaľovať MsZ, poverila primátorka mesta JUDr. Pribiša zistiť stav v tejto veci na právnej sekcii ZMOSu.

Podľa usmernenia právnej sekcie Združenia miest a obcí Slovenska výšku primeraného platu od mesta určujú poslanci MsZ v prípade ak zástupkyňa primátorky vykonáva bežný výkon zástupkyne primátorky v súlade s § 13b ods. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Paragraf 13b ods. 3 znie:

(3) Zástupca starostu zastupuje starostu v rozsahu určenom starostom v písomnom poverení. Cieľom tohto materiálu bolo odstrániť doterajší stav a dať ho do súladu s právnym stavom. Aby bol naplnený právny stav, musia tento primeraný plat navrhnutý primátorkou mesta vo výške 1400,- € schváliť poslanci. Ďalej navrhol upraviť znenie v ukladacej časti uznesenia, aby sa vyhlo zmetočnému plneniu v odseku b) nasledovne:

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zabezpečiť vyplácanie schválenej primeranej mzdy poslankyni dlhodobo plne uvoľnenej na výkon funkcie zástupkyne primátorky mesta Stará Turá počnúc výplatným termínom za mesiac september 2017.

T: v texte

Ing. Zloch informoval, že Komisia pre financie a rozpočet sa uvedeným materiálom zaoberala, pričom nehodnotila právny stav, ale výšku platu zástupkyne primátorky. Na rozsah činností, ktoré vykonáva pre toto mesto je jej plat nízky. Manažér 10 tis. fabriky s takýmto platom aký má zástupkyňa primátorky by asi nepracoval za taký plat. Vyjadril sa, že aj robotník v bratislavskej automobilke zarobí 1200 € v hrubom.

Preto komisia odporučila schváliť mestskému zastupiteľstvu zvýšenie platu zástupkyne primátorky mesta na úroveň 50 % platu primátorky mesta.

JUDr. Pribiš sa vyslovil, že návrh na ďalšiu zmenu platu zástupkyne primátorky môžu poslanci v budúcnosti opäť kedykoľvek navrhnuť. Teraz je však situácia taká, že je potrebné odsúhlasiť navrhovaný plat, a to i so zreteľom na rozpočtované prostriedky pre tento rok, aby bol plat schválený právne správne.

Primátorka mesta sa vyjadrila, že bola na dovolenke a keď sa vrátila, rezonovali už vonku veci týkajúce sa platu, pričom každý člen komisie podpísal poučenie o mlčanlivosti, preto by si mali všetci tento fakt uvedomiť. Riešenie tejto otázky ohľadne platu je v kompetencii štatutárneho zástupcu a ona sa tento fakt dozvedela dnes na obed. Podľa jej názoru mal byť materiál lepšie vypracovaný. Poslanci tento materiál neobdržali. Primátorka vyzvala hlasovať za predložený návrh uznesenia na schválenie platu pre zástupkyňu primátorky vo výške 1400,-€. Hlasovanie poslancov: Za: 7 , zdržal sa: 1 /Bc.Zigová/ Mestské zastupiteľstvo predložený návrh schválilo.

Mgr. Bublavá mala dotaz, či keď sa odsúhlasiť takéto uznesenie bude platné do konca funkčného obdobia a či bude zaväzujúce pre nové zastupiteľstvo.

Prednosta sa vyjadril, že nevie čím je táto diskusia podložená. Pani primátorka si vybrala zástupkyňu, určila jej plat, v závere minulého roka jej upravovala plat. Teraz v závere roka nie je toto téma na takéto handlovanie. A dvíhať niekomu takto plat, len preto, že v podnikateľskej sfére je to inak. Vyjadril sa, že on je za to, že sa vzniknutá situácia dá dnes do platného právneho stavu. Pre ďalšie zvýšenie bude priestor pri tvorbe nového rozpočtu.

Hlavná kontrolórka sa vyslovila, že zástupca primátora by nemal mať nižší plat ako vedúci oddelenia.

Ing. Zloch navrhol pozmeňujúci návrh uznesenia v zmysle odporúčenia komisie zvýšenie platu zástupkyne primátorky mesta na úroveň 50 % platu primátorky mesta. počnúc od 1. 10. 2017.

Hlasovanie poslancov: za 1 /Ing. Zloch/ , zdržal sa: 7

18. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta

V návrhu sa čl. 16 bod 9 b) sa výpúšťa text – „po prerokovaní v komisii pre financie, rozpočet a majetok mesta“.

Mestské zastupiteľstvo schválilo Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá č. 4/2015-S.

Hlasovanie poslancov: za 8

19. Návrh na podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017 pre projekt „Rekonštrukciu strechy a rekonštrukcia elektroinštalácie telocvične Základnej školy, Hurbanova 128/25, Stará Turá“

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky vyčlenilo z rozpočtu kapitoly ministerstva na rok 2017 finančné prostriedky na rozvojový projekt zameraný na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017.

Projekt rieši rekonštrukciu strechy (zmena tepelnoizolačných vlastností) a rekonštrukciu elektroinštalácie vrátane osvetlenia cvičebného priestoru (hracej plochy).

Celkové náklady na projekt činia sumu 82 612,76 € (rekonštrukciu strechy – zmena tepelnoizolačných vlastností- 67 090,76 € a rekonštrukcia elektroinštalácie 13 969,80 €). Povinné spolufinancovanie zo strany mesta určené vo výzve je najmenej 10 % (8 261,28 €) z požadovaných finančných prostriedkov. Nakoľko výška spoluúčasti (najmenej 10 % z požadovaných finančných prostriedkov) je druhým hodnotiacim kritériom (s váhou 30%) hneď po efektívnosti použitia finančných prostriedkov z hľadiska počtu žiakov školy, efektívneho počtu tried a ich naplnenosti v zmysle školského zákona, využitia telocvične v čase mimo vyučovania žiakmi školy, športovými klubmi a podobne, odporúčame uviesť výšku spoluúčasti vo výške 12 391,91€ (čo činí 15% z požadovaných finančných prostriedkov).

Riaditeľka ZŠ skonštatovala, že strecha na telocvične na Komenského ulici je vo veľmi zlom stave. Časť šatní majú zrekonštruovanú.

Mestské zastupiteľstvo schválilo návrh. Hlasovanie poslancov: za 8

20. Informácia o spôsobe financovania opráv a rekonštrukcií hasičských zbrojníc

Informáciu podala Ing. Petrovičová. Podali sa 4 žiadosti, zatiaľ nemáme informácie o ich schválení, do konca roka by sme túto informáciu mali obdržať. V prípade, že budú NFP poukázané v tomto roku, musíme akciu zrealizovať do III/2018. Ak budú poukázané po 1.1. 2018 je termín do konca roka. Predpokladaná úspora v rozpočte z roku 2017 bude 11 820 € (prenesená do rozpočtu 2018), použitá na spolufinancovanie v roku 2018, pričom bude potrebné uvažovať s ďalšími finančnými prostriedkami v rozpočte roku 2018 vo výške 3 284,40 €.

Mestské zastupiteľstvo vzalo informáciu na vedomie. Hlasovanie poslancov: za 8

21. Návrhy a otázky poslancov

Ing. Zloch informoval, že občania z byt.domu 368, čo parkujú oproti priemyslovke, chcú zrovnať parkovisko, bolo by vhodné naviesť tam štrk. Sú tam jamy.

Primátorka sa vyslovila, že na tomto priestranstve parkujú na vlastné nebezpečenstvo. Pozemok zatiaľ nie je v majetku mesta a pokiaľ bude, budeme musieť priestranstvo riešiť komplexne a vyčleniť na tento účel aj finančné prostriedky v rozpočte.

Ing. Vráblová informovala, že sa tam vyrezujú kríky.

Ing. Zloch informoval, že na komisii výstavby bola veľká diskusia, že by bolo vhodné využiť internát starej priemyslovky ako penzión.

Primátorka navrhla, aby na budúcom zasadnutí komisie sa táto vyjadrila, z čoho sa bude penzión prevádzkovať v prípade, že by sa podala žiadosť z EF. Pretože ak by ho malo mesto, mesto financovalo len školy a penzión, na iné by mu nezostalo. Nové Mesto nad Váhom už premýšľa komu ich penzión pre seniorov ponúknu.

JUDr. Klačková požiadala preveriť možnosť pojazdného letného Kinematografu v našom meste, spoločnosť Zlatý bažant toto prevádzkuje aj v Novom Meste nad Váhom a iných mestách. Ľudia preto cestujú do Nového Mesta, naše námestie je pekné, krajšie ako v Novom Meste a podmienky tam na to sú.

Primátorka prisľúbila, že so zástupkyňou mesta toto preveria.

MUDr. Ammer pripomienkoval rozbitý chodník na Ul. 8. apríla do Elstra, ktorý už tri roky pripomienkuje a nič sa nedeje.

Ing. Vráblová informovala, že sa tam boli pozrieť, kým sa to bude robiť, tak to pôjde TS zasypať. Plynári tam majú prepájať plyn. Uviedla, že chcú s SPP aj odd. výstavby zvolať stretnutie aké rozkopávky plynu, na akých úsekoch a pre aké firmy sa budú v našom meste realizovať.

Mgr. Bublavá pripomienkovala situáciu v bytovom dome na Mýtnej 595. Spodný byt je už od novembra min.roku neobsadený. Ten druhý byt je obývaný, vlhkosť je tam aj po úpravách znova. Navrhla, aby sa na riešenie tejto situácie prizvala renomovaná spoločnosť zaoberajúca sa odvlhčovaním bytov, a aby vypracovala posudok čo ďalej s tým domom. Ak sa situácia nebude riešiť, postupne budú odísť ľudia odchádzať, nakoľko nebudú bývať v zdravíu škodlivom prostredí.

Primátorka informovala, že už mali k tomu stretnutie, teraz je úloha vykonať prepočet nákladov súvisiacich s byt. domom a aké investície nás do neho čakajú.

Poslankyňa Durcová sa vyjadrila, že už nejde len o tú vlhkosť, ale už to tam všetko dochádza, začínajú sa vymieňať okná, lebo sú v havarijnom stave, hlavne v nižších poschodiach to odhníva. Ľudia sa informovali, či by bolo možné byty odkúpiť do súkromného vlastníctva.

Riaditeľka ZŠ Mgr. Košťalová informovala, že škola má 695 žiakov. Škola má vymenené okná, práce realizovala firma Stavfin Trenčín. Firma pracovala seriózne, dodržala našu projektovú dokumentáciu.

Poslankyňa Durcová skonštatovala, že po rekonštrukcii vnútorných priestorov Poliklinika vyzerá konečne lepšie.

Riaditeľka ZUŠ Mgr. Lacová informovala o úspechoch žiakov a o tom, že za odmenu žiaci pôjdu navštíviť divadelné predstavenie do divadla a galérie v Nitre. Autobus im na celý deň vybavil rodič.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončila primátorka mesta o 17.35 hod.

Ing. Anna H a l i n á r o v á
primátorka mesta

Ing. Ján V o l á r
prednosta úradu

Overovatelia: Bc. Zuzana Zigová
Zuzana Durcová

Zápis spracovala: Mgr. Lúbia Klimáčková